**ACTA CONSELL DE BARRI DE SANT PERE, SANTA CATERINA I LA RIBERA**

**31 de maig de 2017**
**Lloc: Centre Cívic Convent de Sant Agustí Carrer del Comerç, 36**
**Hora: de 19:00 a 21:00 h**

**Ordre del dia**

1) Punt informatiu
    a. Informacions diverses
    b. Normes reguladores de la participació
2) La situació dels desnonaments al barri
3) La Urbanització a la plaça Antoni Maura
4) Torn obert de paraula

**1.- Punt Informatiu**

En el següent enllaç trobareu la informació explicada en aquest punt:

http://ajuntament.barcelona.cat/ciutatvella/sites/default/files/plenari/consell_de_barri_casc_antic_maig2017.pdf

A més, la Regidora del Districte, Gala Pin, presenta les normes de participació del Districte. En aquest enllaç podeu trobar la documentació:

http://ajuntament.barcelona.cat/ciutatvella/sites/default/files/plenari/normesparticipacio_cb_maig_2017.pdf

**Torn Obert de preguntes**

*Pepita – veïna del Carrer Princesa*

Voldria saber, si al carrer Mestres Casals i Martorell s'hauran de tirar a terra més cases

Resposta: No s'ha d'enderrocar cap casa més. Caldrà decidir quin equipament s'hi ubicarà. L'equipament haurà de tenir una alçada de planta baixa més un pis. Una part on hi ha el casal que seria planta baixa més un, tocant a la part de Francesc Cambó i a la part més tocant a Sant Pere podria ser planta baixa més dos o tres.

*Albert Lázaro*

Voldria saber com és la proposta que s'aprovarà del Passeig de Sant Benet

Resposta: Us farem arribar la proposta amb l'acta del Consell de Barri. Es va decidir que en aquell tros no hi passarien cotxes, seguiria la continuïtat de Sant Pere Més baix, i es comentava deixar un trapezi verd a la part de Sant Pere Més Baix.

*Enric*

No he entès molt bé en què consisteix la participació digital.

Resposta: Estem treballant a la part del vot electrònic, però estem mirant com fer-ho per evitar el frau i la seguretat digital. El que si que hi ha a la plataforma de decidim Barcelona, hi ha la part on pots fer propostes i comentar-les i es pengen les propostes fetes en actes presencial, i així tenim tots els documents a la mateixa web.

**2.- La situació dels desnonaments al barri**

En la documentació adjunta en el punt 1 es pot consultar la presentació que es va utilitzar per il·lustrar aquest punt.

La Regidora del Districte explica que Ciutat Vella és un dels districtes amb més desnonaments de la ciutat. En aquest mandat s'han creat els serveis UCER i SIPHO, que actuen per garantir el dret a l'habitatge i treballar amb les famílies per evitar que siguin desnonades. El 2016 es va treballar amb 348 famílies, més de 950 persones, més de 300 menors. Ciutat Vella ocupa el 22% dels casos que es van atendre a la ciutat. Al Casc Antic van ser 48 casos, d'aquests 8 han aconseguit un habitatge. Uns altres 4 s'han pogut quedar a l'habitatge. 27 han sigut ajornats 5 tenen una solució temporal i 4 que han trobat una solució pròpia.

Pren la paraula en Federico Garcia, director de l' Oficina d'Habitatge del Districte, per explicar les mesures que es prenen per tal d'evitar els desnonaments, que s'inicien amb les mesures preventives, com els ajuts ordinaris al lloguer, tenim una pluralitat de modalitats d'ajut al lloguer. A més hi ha prestacions d'emergència i l'assessorament legal. En aquest sentit és important que tots els llogaters sàpiguen quin contracte de lloguer tenen, que tinguin clar quines són les possibles actuacions que pugui fer l'administrador. Des del servei d'assessorament legal els informem dels seus drets i els ajudem a requerir a l'administrador si és necessari. A partir de l'assessorament legal es detecta si s'ha d'intervenir en un procés de mediació.

A l'OH es detecten les següents problemàtiques de manera més freqüent

- "No em volen renovar el contracte o me'l volen apujar molt"
- "Han comprat l'edifici, i no sé quina voluntat té"
- "M'estan assetjant"

Quan no ens volen renovar el contracte, s'ha de recórrer a tots els ajuts possibles i quan abans es comenci a negociar millor. Per la gent gran i els perfils més vulnerables cal recordar que sovint s'exerceixen males pràctiques. És important que els veïns parlin entre si, perquè molts cops diuen coses diferents a cada veí, i no firmar mai res perquè molts cops els enganyen. Anar a l'oficina d'habitatge i col·lectius o associacions de veïns.

***Ronda de preguntes i propostes***

*Anna (Esquitx*)

Informa que l'entitat ha organitzat un acte sobre habitatge aquell mateix dijous, en el que participaran el sindicat de llogaters i la mateixa oficina d'habitatge del Districte. Hi ha moltes famílies que van a Esquitx en situació de desnonament, aquest any els casos han augmentat molt.

*Antoni*

És evident que Ciutat Vella necessita aquesta mesurar de posar un topall al preu de lloguer. Veieu factible posar un topall?

*Resposta*: Totes les lleis es poden canviar amb la pressió ciutadana. Quan hi ha un canvi en el sentit comú, hi ha un canvi administratiu. L'Ajuntament de Barcelona està negociant un índex de preus amb la Generalitat per mostrar a aquella gent que té més tendència a especular quin hauria de ser el topall. Aquest treball d'establir un índex és el primer pas perquè la Generalitat doni sobiranies a les ciutats per establir índex de lloguer.

Des de l'Ajuntament de Barcelona es treballa en l'observatori de l'habitatge i fent el cens de pisos buits. La Generalitat podria fer més coses i ser més exigent amb els grans propietaris, i cal recordar que el Parlament va aprovar una llei d'habitatge que el Constitucional va tombar.

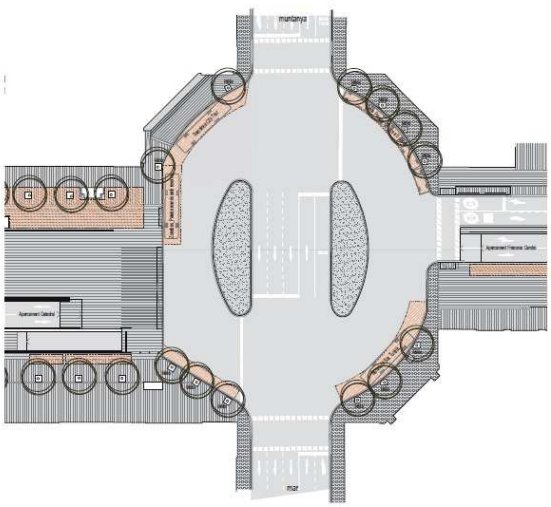
*Oficina d'habitatge*

**2. La urbanització de la plaça d'Antonio Maura**

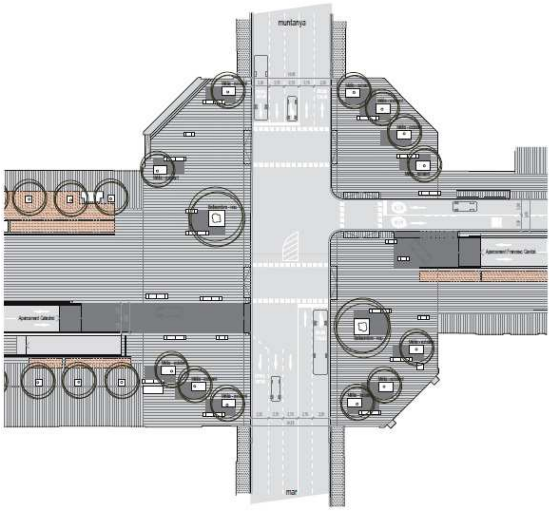
El Conseller del Districte, Jordi Rabassa, explica que des de fa temps hi ha un consens generalitzat a la ciutat per transformar i canviar Via Laietana donat que hi passen molts cotxes, hi ha massa soroll, contaminació. Des que es va acabar de construir s'han fet petites modificacions i l'actual equip de govern proposa fer passes cap a una reforma integral, on el més important siguin els vianants i no els cotxes. Canviar el paradigma de la via i afavorir la connexió entre barris. Per això s'han proposat modificacions en alguns passos de vianants i intervencions a voreres.

La intervenció més important en aquest sentit és la remodelació de la plaça Antonio Maura, en la que actualment hi ha dos passos de veïns petits i habitualment col·lapsats. S'inicia una dinàmica en la que, a partir d'una proposta, es pugui treballar per grups quines serien les necessitats per veïnificar aquell espai traient espai als cotxes privats i millorant la comunicació entre barris.

La proposta és la següent:




ESTAT ACTUAL




PROPOSTA

Aportacions del Grup 1:

- Pensar la incorporació de parc infantil
- Dubtes amb les aglomeracions durant el Nadal
- A la zona hi ha una acumulació de motos aparcades
- Tenir present el nou hotel de l'avinguda Cambó
- Incrementar la presència de verd
- En la futura urbanització de la Via Laietana s'han d'incorporar els carrils de bici de pujada i de baixada

Aportacions del grup 2:

- Incrementar la presència d'arbres
- No incorporar sorral
- Incrementar els bancs
- Reforma que prioritzi el flux de vianants. No és un lloc agradable per "ser-hi"
- No concedir terrassa al negoci de muntanya/Besòs
- Que la reforma que es faci no s'hagi de reformar quan es faci la reforma integral de la Via Laietana
- A la banda del Gòtic incorporar barreres en el carril de l'aparcament que siguin aparcaments de bicis
- No incloure espai per a l'aparcament de motos
- Vigilar que els bancs que hi ha en els extrems més propers a la Via Laietana no dificultin el passeig
- Es valora positivament la possibilitat d'incorporar un lavabo sempre que sigui de qualitat

- Repensar el pas entre Mercaders i Beates i possibilitat d'eliminar el banc de pedra que tanca Mercaders

**4.- Torn Obert de preguntes**

*Fernanda*

Volia saber quan es té previst començar la consulta per fer el projecte de la Via Laietana. Al *decidim.barcelona* hi ha dues propostes de la consulta de pla municipal. Una és la reducció del tràfic els diumenges. Quan es farà la prova? Es farà alguna intervenció amb el carrer Jonqueres?

*Resposta*
Hi ha diverses fases, les primeres intervencions són les que comentàvem: Antonio Maura i ampliar les voreres que sortien al mapa. La idea seria començar el procés de participació a principis de l'any que ve. Les intervencions d'arreglar voreres seria començar aquest any, a Antonio Maura estaríem parlant màxim el 2018. La Regidora indica que no es pot comprometre al calendari d'obres perquè s'han de fer estudis tècnics. Un dels punts en els que hi ha consens veïnal i polític és que s'ha de pacificar.

Dins d'aquesta mesura, es tallarà 4 cops l'any tota la via laietana. El primer trimestre en relació la sostenibilitat, el segon trimestre en la festa major del Casc Antic, el tercer en relació el dia sense cotxe i el quart en relació el comerç. Si alguna entitat o associació ens vol fer una proposta per tallar la via laietana, estarem encantats de rebre-la.

*Elisabeth*

Considera que el problema és que hi ha molts cotxes, i els carrers no es poden eixamplar, la Via Laietana és l'única via on es pot anar de l'Eixample fins el mar. És l'única via de circulació però proposa que potser el que s'hauria de fer és només deixar passar els cotxes de la gent que hi viu. Només per la gent del barri. Que via Laietana sigui considerada una zona peatonal i més ampla, perquè és estreta i està plena de turistes que van a poc a poc i fan fotos.

Resposta: E una proposta que hem de fer dins el procés d'eliminar el trànsit de via laietana.

*Angel*

Insisteix que la clau de la Via Laietana és desviar el trànsit cap al carrer Marina.

Resposta: S'està elaborant el pla de Mobilitat del Districte i aquest tema hauria de parlar-se en aquest entorn, ja que representa un canvi a nivel de Ciutat,

*Enric*

El carrer Ortigosa és un carrer petit, i cada cop més transitat i ara ha acabat sent un aparcament i unes voreres molt estretes i cada cop més vianants amb ciclistes per la vorera, volia traslladar-vos el sentiment que el vianant voldria guanyar espai davant el vehicle.

*Resposta:* Prenem nota per donar una resposta.

*Marta*

Explica que representa l'Associació Comercial de Sant Pere M'encanta, d'artesans i creadors del barri. Felicita per la feina feta en el consell de barri. Explica que són un col·lectiu que fa moltes activitats al barri i està obrint un punt d'atenció i Serveis al barri, amb seu a C/Sant Pere Mitjà amb Mònec. Diu que és un grup amb molta energia que han de combinar aquesta atenció amb aixecar la persiana dels seus negocis cada dia. Demana si hi ha voluntat política de recolzar a iniciatives com aquestes per part del Districte.

Resposta: La Regidora agraeix la tasca de l'associació, que és valorada des del Districte i explica que hi ha la convocatòria de subvencions ordinària, que comença sobre el desembre i es tanca el gener. A més es pot demanar subvenció a Districte o a la regidoria de comerç en els terminis establerts. Hi ha subvencions per demanar que es financi l'estructura de l'entitat comercial. Fa poc es va obrir una nova línia que té a veure amb desenvolupament econòmic comunitari o més arrelat als barris. A banda existeix el Pla de Desenvolupament Econòmic de Ciutat Vella. La política del govern al districte és anar reduint els convenis, i canalitzar-ho tot cap a la convocatòria ordinària de subvencions.

*Aurora*

Heu dit al principi que el 15 de Juny és la data que finalitza el període d'al·legacions, és de terrasses? Això té a veure amb l'ordenació singular? I al període d'al·legacions qui al·lega i com es fa?

Resposta: Quan hi ha un projecte o volem canviar una normativa o una ordenació de terrasses en aquest cas, s'aprova el projecte hi ha un període d'exposició pública en el que es poden presentar al·legacions, això es publica a la gaseta municipal. Per això també ho diem aquí, perquè no tothom la llegeix. Qui pot presentar al·legacions? Tothom. Si voleu o ho necessiteu el Districte us podem fer un acompanyament tècnic per entrar l'al·legació

*Albert Lázaro*

M'agradaria saber si la guàrdia urbana segueix fent reforç pel tema dels menors inhalants. Vau dir que instal·laríeu un centre per a aquests menors. Podríeu dir-nos l' ubicació sis plau?

Resposta: Es va fer una intervenció social, i la part d'intervenció dels cossos de seguretat, hi va haver un increment de la presència de cossos de seguretat durant una època, Mossos es va retirar parcialment, i ara tenim una altra vegada l'operació activada i tornarà a pujar la intensitat. Sobre el recurs per atendre a nois amb problemes d'adició, encara no sabem on l'ubicarem, no construirem un edifici, sinó que contractarem una entitat que ha de poder acollir el recurs a les seves instal·lacions. Es bastant probable que sigui a l'Eixample o a Sant Martí.