

***ANNEX II***

***FITXA PER A REDACCIÓ DE PROJECTE***



FITXA PER A REDACCIÓ DE PROJECTE (PROTOCOL TRAMITACIÓ DE PROJECTES I RECEPCIONS D'OBRES)

Nom actuació:

#### DADES GENERALS

- **Promotor:**
- **Ubicació:**
- **Districte i barri:**
- **Polígon de l'àmbit georeferenciada:**
- **Superfície estimada:** xxxxxx m<sup>2</sup>
- **Tipus d'actuació:** Urbanització/Ordinàries/millora.manteniment.reparació/Gran infraestructura
- **Tipus d'inversió:** Pública/Privada
- **Pressupost estimat de les obres:** xxxxxxxx € (IVA inclòs)
- **Responsable del projecte i equip de seguiment del promotor:** Gerència/Direcció/ Departament
- **Redactor del projecte:**



#### RESUM ACTUACIÓ

#### ANTECEDENTS

- Es disposa d'estudis previs, documents de criteris o avantprojecte?
- Es disposa d'informe tècnic d'avantprojecte general, ITAG?
- Es disposa del projecte de reparcel·lació aprovat?



FITXA PER A REDACCIÓ DE PROJECTE (PROTOCOL TRAMITACIÓ DE PROJECTES I OBRES)

Nom actuació:

#### ANTECEDENTS:

- Es disposa de la llicència d'obra associada a les obres d'edificació?
- Dades de la tramitació de la llicència d'obra (lloc, nom del tècnic)
- Número d'expedient de planejament (PMU):
- Núm. expedient de la llicència d'obra:
- Serveis municipals consultats:

#### DADES URBANÍSTIQUES

- Qualificació urbanística:
- Titularitat del sòl: Públic/ Privat d'ús Públic/Privat
- Disponibilitat dels terrenys o edificis:



FITXA PER A REDACCIÓ DE PROJECTE (PROTOCOL TRAMITACIÓ DE PROJECTES I OBRES)

Nom actuació:

#### ASPECTES TÈCNICS

---

- Serveis afectats, arqueologia
- Informe de idoneïtat dels jocs infantils
- Hi ha elements Catalogats (núm.ID)
- Aplica redacció memòria ambiental
- Aplica Pla d'Auscultació
- Compliment de la Instrucció d'Elements Urbans (decret d'alcaldia 17 de març 2011)
- Càlculs dels costos anuals de manteniment en els apartats següents: Espais Verds, Pavimentació, estructures vials, enllumenat, semàfors, escales i ascensors, altres.
- Mantenidor del nou espai: Ajuntament /privat