

CASERNES DE SANT ANDREU – Reparcel·lació i Urbanització

L'Institut Municipal d'Urbanisme (IMU) intervé al Sector de les Casernes de Sant Andreu amb l'objectiu d'executar l'alliberament de sòl i executar l'obra d'urbanització corresponent als Polígons d'Actuació i al Sector de Millora Urbana delimitats per la MPGM de Casernes entre els carrers de Monestir, de Palomar, del carrer Gran de Sant Andreu i de l'Avinguda de Santa Coloma.

Calendari	Objectius
	Inscripció al Registre de la Propietat del PR del PAU2. (assolit)
	Executar les obres del PU de part del Parc Central + Infraestructura pneumàtica (Fase 1) (Assolit)
Gen 2019 - 1T 2020	Finalitzar obres del Segregat 7 (Rambla d'equipaments + Jocs infants)
Pendent	Aprovar i licitar projecte d'urbanització entorn a la parcel·la "C" – Habitatge Dotacional
Pendent	Reallotjar afectats i alliberar sòl ocupat pels INVIFAS.

PROJECTES D'URBANITZACIÓ:

Parc Central (Segregat 6b)

- Superfície àmbit: 11.395,83 m²
- Pressupost PEC: 2.338.554,83 €

Parc Central (Segregat 7)

- Superfície àmbit: 18.986 m²
- Pressupost PEC: 7.594.125 €

Projecte infraestructura pneumàtica

- Superfície àmbit: 62.809 m²
- Pressupost: 3.573.574 €
- Execució: Fase 1 (1.007.246,28 €): Fase 1





CASERNES DE SANT ANDREU – Reparcel·lació i Urbanització



A) Obres Refós RPRSU (Fase 1):
PEC = 1.007.246,28 € - **Finalitzat**

B) Obres Segregat 6b:
PEC = 2.338.554,83 € - **Finalitzat**

C) Obres Segregat 7: Jocs d'infants
PEC = 3.306.533,90 € - **En execució**

D) Obres Segregat 7: Rambla d'equipaments
PEC = 4.287.592,02 € - **En execució**

E) Obres entorn edifici "C": (Dotacional)
PEC = no disponible - **Pendent**
Condicionat a la finalització de l'edifici per part de l'IMHAB

NOTA: El projecte Segregat 7 pretén dotar dels serveis troncal bàsics per poder executar les màximes promocions sense dependre de tenir tota l'urbanització acabada del seu entorn.