



## **EUROPA-ANGLESOLA – Reparcel·lació i Urbanització**

L'Institut Municipal d'Urbanisme (IMU) intervé com a Administració actuant a l'àmbit del barri d'Europa Anglesola amb l'objectiu d'executar les previsions de la reparcel·lació aprovada d'acord amb la MPGM, de data 10/05/2006. L'objectiu de planejament és preservar l'estructura de casc antic i millorar la connectivitat del sector.

Calendari	Objectius
2T 2019	Reallotjar a l'únic afectat pendent i enderrocar els edificis al carrer de Joan Gamper
2S 2019	Aprovar, licitar i adjudicar les obres de la Fase 2 del Projecte d'Urbanització actualitzat
2S 2019	Iniciar les obres de la urbanització del nou espai públic.

### **PARÀMETRES DE L'ÀMBIT**

- Qualificacions:
  - 18 (ord. volumètrica específica)
  - 6b (espais lliures)
  - 5 (vials)
  - 7a i 7b (equipaments)
- Superfície àmbit: 14.753 m<sup>2</sup>
- Espais lliures: 4.522 m<sup>2</sup>
- Vials: 4.699 m<sup>2</sup>
- Equipaments: 2.748 m<sup>2</sup>
- Edificabilitat privada: 17.703m<sup>2</sup>st
- Aprofitament: 100% privat
- Afectats:
  - 22 famílies amb drets. D'aquestes, 5 famílies reallotjades i 5 que han causat òbit, 7 han renunciat.





## EUROPA-ANGLESOLA – Reparcel·lació i Urbanització



ÀMBIT 6748 M<sup>2</sup>

Projecte de reparcel·lació aprovat amb les finques resultants proposades i inscrites

Àmbit d'urbanització de la Fase 2.