



## JARDINS DE MÀLAGA – Reparcel·lació i Urbanització

L'Institut Municipal d'Urbanisme (IMU) intervé a l'àmbit del Pla Especial Urbanístic i de Millora Urbana (PEUMU) de l'entorn dels Jardins de Màlaga, amb l'objectiu d'impulsar el Programa d'Actuació Urbanística (PAU) per cooperació i el Projecte d'urbanització de part de l'interior d'illa entre els carrers de Numància, Berlín, Nicaragua i l'avinguda Josep de Tarradellas.

Calendari	Objectius
2T 2018	Fer seguiment de la inscripció de la reparcel·lació del PAU (Privats)
3T 2018	Redactar i aprovar el conveni amb els privats del PAU per les obres dels jardins. (assolit)
	Formalització del conveni amb els privats del PAU per les obres dels jardins.
4T 2018 – 1T 2019	Executar obres d'urbanització dels jardins

### PARÀMETRES DE L'ACTUACIÓ

#### Planejament vigent:

PEUMU de l'entorn dels jardins de Màlaga, AD 27/03/2009

<u>Sup. Àmbit:</u>	11.167,30 m <sup>2</sup>
Equipament:	720 m <sup>2</sup>
Espais lliures:	7.475 m <sup>2</sup>
Zona 13a	2.929,68 m <sup>2</sup>

#### PAU per cooperació:

PR aprovat definitiva	03/11/2017
Fermesa:	Febrer 2018
Superfície del PAU:	3.338,71 m <sup>2</sup>

#### Projecte d'urbanització:

Superfície:	2.943 m <sup>2</sup>
PEC:	311.975,93 €
Repercussió mitjà:	106,01 €/m <sup>2</sup>
Durada obres:	4 mesos





## JARDINS DE MÀLAGA – Reparcel·lació i Urbanització

