



TORRE BARÒ PAU 2 SECTOR 1 – Reparcel·lació i Urbanització

L'Institut Municipal d'Urbanisme (IMU) intervé a l'àmbit del PAU 2 del Sector 1 de Torre Baró amb l'objectiu d'executar les previsions del planejament vigent, consistent en transformar i millorar els serveis existents, així com d'assignar nous usos d'habitatge i activitats que impulsin el barri.

Calendari	Objectius
2T 2018	Fer gir de quotes per la totalitat pendent
Mar. – Jun. 2019	Adjudicar la direcció facultativa i l'execució de l'obra d'urbanització del sector.
4T 2019	Iniciar les obres d'urbanització internes i externes incloses a l'àmbit.
Al llarg 2019	Liquidar el Compte definitiu de la reparcel·lació.

PARÀMETRES DE L'ÀMBIT:

- Superfície àmbit: 16.212 m²
- Superfície a urbanitzar: 7.929 m²
- Sostre total: 8.438 m²
- Sostre d'habitatge: 8.066 m²
- 25% HPO: 2.109 m²

- Nombre d'habitatges: 105
- Nombre d'hab HPO: 25
- Famílies real·lotjades: 2 propietaris

- Adjudicacions:

Ajuntament	31,90%
Renta Corporación	68,07%

Finançament executat per valor de 3,56 M€ entre l'Ajuntament i els privats





TORRE BARÒ PAU 2 SECTOR 1 – Reparcel·lació i Urbanització



▭ ÀMBIT PROJECTE 5.385,06 m²



Àmbit de urbanització del Projecte a executar per Bagursa