



TORRE LLOBETA – Expropiació

L'Institut Municipal d'Urbanisme (IMU) intervé a la finca ocupada per un centre cívic al carrer de Santa Fe 2LB amb l'objectiu d'expropiar i passar a ser el propietari. La qualificació de sistema d'espais lliures (clau 6a) i equipament públic protegit (clau 7 (p)) per la Modificació del PGM per a la protecció del Patrimoni Arquitectònic Històric-Artístic de la ciutat de Barcelona, aprovada definitivament el 21 de gener de 2015.

Calendari	Objectius
	Aprovar definitivament Relació de Béns i Drets afectats (assolit)
2T 2018	Iniciar la fase d'avenença per tal de fixar el preu de l'expropiació
3T 2018	Enviar l'expedient al jurat d'expropiació
4T 2018	Fer els pagaments i la presa de possessió de la finca.

PARÀMETRES DE L'EXPROPIACIÓ

Titularitat privada:	2 titulars
Parcel·les:	1
Superfície:	610 m ²
Construccions:	946,32 m ²
Ús principal	Oci-hosteleria (recreatiu)
Any construcció:	1900

Qualificació urbanística

6a (espais lliures)	251 m ²
7p (equip. Protegit)	359 m ²

