



TORRE LLOBETA – Expropiació

L'**Institut Municipal d'Urbanisme (IMU)** intervé a la finca ocupada per un centre cívic al carrer de Santa Fe 2LB amb l'objectiu d'expropiar i passar a ser el propietari. La qualificació de sistema d'espais lliures (clau 6a) i equipament públic protegit (clau 7 (p)) per la Modificació del PGM per a la protecció del Patrimoni Arquitectònic Històric-Artístic de la ciutat de Barcelona, aprovada definitivament el 21 de gener de 2015.

| Calendari | Objectius |
|-----------|--|
| | Aprovar definitivament Relació de Béns i Drets afectats (assolit) |
| | Iniciar la fase d'avenença per tal de fixar el preu de l'expropiació (assolit) |
| 2T - 2019 | Resolució del recurs d'avant Jurat d'Expropiació |
| 2S - 2019 | Fer els pagaments; prendre possessió de la finca i inscriure titularitat municipal |

PARÀMETRES DE L'EXPROPIACIÓ

| | |
|----------------------|-------------------------------|
| Titularitat privada: | 2 titulars |
| Parcel·les: | 1 |
| Superfície: | 610 m ² |
| Construccions: | 946,32 m ² |
| Ús principal | Oci-hosteleria (recreatiu) |
| Any construcció: | 1900 |

Qualificació urbanística

| | |
|----------------------|--------------------|
| 6a (espais lliures) | 251 m ² |
| 7p (equip. Protegit) | 359 m ² |

