



TRINITAT MADRIGUERA – Reparcel·lació i Urbanització

L'Institut Municipal d'Urbanisme (IMU) intervé a l'àmbit de Trinitat Madriguera des de l'any 2004 amb l'objectiu de gestionar la reparcel·lació i urbanitzar els espais lliures i vials de l'àmbit. Es tracta d'un sector amb molts petits propietaris, això ha comportat problemes de cobrament dels girs de quota.

Calendari	Objectius 2016-2019
Al llarg 2019	Girar quotes de la reparcel·lació pendents i aprovació Compte de Liquidació Definitiu.
2T - 2019	Lliurament de possessió per part d'ocupants i enderroc
Al llarg 2019	Aprovar PU de la connexió del carrer de la Trinitat amb Via Barcino
Al llarg 2019	Iniciar obres del PU de la connexió del carrer de la Trinitat amb Via Barcino

PARÀMETRES UA:

- Superfície àmbit: 16.996 m²
- Superfície vials: 3.159 m²
- Superfície d'espais lliures: 1.822 m²
- Sistemes d'equip.: 822 m²
- Zones (18/ 13b/23): 11.193 m²

- Sostre residencial: 6.880 m²
- Nombre d'habitatges: 86
- Habitatge lliure: 100%
- Adjudicacions a privats: 100 %

L'IMHAB té un 10,65% de la FR 18-5 (equivalent a 263 m²st d'HLL)





TRINITAT MADRIGUERA – Reparcel·lació

