



TRINITAT NOVA (unitat d'actuació 3) – Expropiació i urbanització

L'Institut Municipal d'Urbanisme (IMU) ha intervingut en la remodelació de 900 habitatges a Trinitat Nova des de l'any 2001, corresponent a la unitat d'actuació 3, i a data d'avui es continua desenvolupant l'activitat en aquest sector.

L'activitat a l'àmbit es desenvolupa amb dues tasques:

- a) **La gestió del sòl** per portar a terme: l'alliberament del sòl (en col·laboració amb Regesa), els reallotjaments i l'execució dels enderrocs. Aquesta gestió permet:
 - La construcció i finalització dels 358 habitatges de substitució, per part de l'INCASÒL.
 - La disposició de 6 solars per a 378 nous HPO, pendents de promoure per diversos operadors (INCASÒL, IMHAB, co-habitatge).
- b) **La urbanització** compren 77.644 m². Ja s'ha executat l'equivalent a 33.541 m².

Objectius		
2016-2019	Gestió de sòl	Finalitzar l'expropiació i arribar a acords amb privats dels 4 edificis pend.
		Reallotjar als afectats en la última promoció d'hab. de substitució (bloc D).
		Alliberar els solars restants per a la promoció d'habitatges pendents.
		A condicionar els solars per a hab. i fer la transmissió als operadors.
	Urbanització	Adjudicar i executar les obres de l'interior d'illa Blocs I, H i G
		Redactar el Projecte de l'interior d'illa entre Palamós, Platja d'Aro, la Llosa, S'Agaró i entorns del bloc d'habitatges G.
		Executar les obres si s'escau de l'interior d'illa entre Palamós, Platja d'Aro, la Llosa, S'Agaró i entorns del bloc d'habitatges G.



TRINITAT NOVA (unitat d'actuació 3) – Expropiació i Urbanització





TRINITAT NOVA – Expropiació

Finca	Entitats	Municipals	Pend. en tràmit	Reallotjament necessari
1 Palamós 55-63	75	75	0	0
2 Platja d'Aro 16-18	32	31	1	0
3 Platja d'Aro 12-14	32	30	2	1
4 Platja d'Aro 24-26	16	16	0	0
Total	155	152	3	1



