

- ✓ Habitatge
- ✓ Equipaments.

L'objectiu de les accions a desenvolupar en el camp de **l'espai públic** és assegurar l'ús democràtic i de convivència de l'espai públic. Són mesures a través de les quals es vol garantir la pluralitat dels usos.

El conjunt de les mesures que es desenvoluparan en aquest camp:

Mesura	Calendari
Pacificar els carrers Borrell i Tamarit en dues fases d'execució creant així una cruïlla a Borrell Tamarit que juntament amb les places triangulars de les vores del mercat esdevinguin l'àgora del barri	Primera fase 2017 Segona fase 2018-19
Treballar participadament amb tot el teixit associatiu, per definir com ha de ser la nova Ronda de Sant Antoni i fer-ho d'acord amb Ciutat Vella. Assumint l'opció d'una urbanització provisional	2017-18
Desplegar en tota la seva magnitud el Pla de Mobilitat Urbana a Sant Antoni i la nova xarxa de Bus	2017-18
Remodelar l'espai públic i fomentar les activitats culturals i comunitàries a les placetes del Paral·lel	2018
Obrir el nou interior d'illa de l'antic cinema Urgell	2018
Obertura del nou Punt Verd 2.0 al mercat, que esdevingui un centre de referència de l'educació mediambiental al barri i lloc de promoció d'altres mesures mediambientals	2018
Desplegament del Pla director de la GUB. La policia de barri	2018
Reformar l'àrea de gossos de l'Avinguda Mistral	2017
Replantejament del pla de neteja	En marxa

En el camp de la **promoció econòmica i el comerç** l'objectiu és garantir la diversitat comercial, la pervivència del petit comerç tradicional i de proximitat i fomentar-lo. Es tracta d'evitar que la reobertura del nou mercat generi dinàmiques de ràpida transformació dels establiments que s'implanten al barri cap a un monocultiu d'establiments relacionats amb l'activitat turística. En el marc d'aquesta mesura es desenvoluparà un pla estratègic comercial.

Les mesures en aquest camp són:



Mesura	Calendari
Que es compleixi el calendari d'obres acordat a l'inici i planificar la finalització d'obra i el trasllat dels tres mercats de Sant Antoni: fresc, encants i dominical del llibre	En marxa
Garantir l'aplicació, i fer efectiu, el Pla Especial Urbanístic d'Allotjaments Turístics (PEUAT)	Aprovat en implementació
Desenvolupar del Pla Estratègic Comercial de Sant Antoni d'acord amb la nova estructura comercial al barri que sobretot tingui en compte els comerços de la Ronda de Sant Antoni que ara veuran allunyar-se del mercat.	Fase de diagnosi feta
Impulsar un Pla d'Usos per assegurar la diversitat comercial en l'àmbit d'incidència del mercat de Sant Antoni.	Suspensió de llicències feta, procés iniciat (acabament març 2018)
Donar suport al mercat dominical del llibre perquè pugui desenvolupar la seva activitat.	Projecte realitzat per part del mercat.
Redactar un reglament intern del mercat per ordenar-ne els usos, que serà aprovat abans de la seva obertura	2017

En el camp de **l'habitatge**, l'objectiu que persegueix la mesura de govern és combatre l'especulació immobiliària i la gentrificació. Les iniciatives que es duren a terme són:

Mesura	Calendari
Desenvolupar l'instrument urbanístic per poder promoure habitatge social públic al barri de Sant Antoni a partir de la suspensió de llicències de solars qualificats d'equipament la qual afecta a dos solars de Sant Antoni, així com treballar per l'adquisició	En marxa
Desenvolupar el pla pel dret a l'habitatge, conjuntament amb les entitats veïnals, i implementar algunes mesures immediates al territori: <ul style="list-style-type: none"> ○ Informar i conscienciar col·lectivament amb xerrades obertes al veïnal sobre els drets dels llogaters. ○ Promoure activament l'adhesió de propietaris al programa "Si tens un pis buit, tu tens la clau" 	Aprovat el pla. 2017
Obrir una antena o extensió del servei d'assessorament i suport de l'Oficina de l'Habitatge de l'Eixample al barri de Sant Antoni	2017-18
Instar el Parlament de Catalunya a la regulació del lloguer. El Govern ha refermat el compromís de presentar en un màxim de 9 mesos una llei per regular el lloguer a Catalunya, que tracti des de la durada dels contractes o la morositat fins al preu dels lloguers.	2017



Per últim, el Districte té previst ampliar i consolidar els **equipaments educatius i comunitaris** del barri. En aquest sentit, les mesures proposades són:

Mesura	Calendari
Consolidar l'equipament de Calàbria 66 com a Casal de barri.	Conveni signat. En marxa
Iniciar les obres del nou Institut Viladomat.	Setembre 2017
Iniciar l'ampliació de l'escola Bressol de Tres Tombs.	2017
Desenvolupar i executar el projecte funcional del nou espai veïnal ubicat a l'interior del Mercat de Sant Antoni.	En marxa
Estudiar els usos d'equipaments pel solar adjacent a l'escola bressol Tres Tombs i el solar d'Av.Paral·lel 100 (antic Teatre Talia)	Suspensió de llicències feta, en marxa (finalització febrer 2018)

Aquesta mesura complementa la iniciativa presentada fa tot just deu dies d'elaborar un pla d'usos per ordenar les activitats de concurrència pública a l'entorn del mercat de Sant Antoni. El 27 de febrer passat l'Ajuntament de Barcelona va anunciar la suspensió de llicències durant un any en l'àrea delimitada pels carrers de Sepúlveda, Casanova, Marquès de Campo Sagrado, Calàbria, ronda de Sant Antoni, de Sant pau i l'avinguda Paral·lel. En aquest període es redactarà una normativa que permeti garantir l'equilibri d'usos, preservar el descans dels veïns i evitar que, ara que el mercat afronta la recta final de les obres de remodelació, comencin a proliferar de manera descontrolada activitats vinculades al monocultiu de serveis, oci i articles de regal o de record.

Aquest nou pla d'usos per tant, serà una eina que junt amb la mesura de govern, contribuirà a preservar l'activitat d'interès públic, a protegir l'entorn urbà i a garantir la convivència ciutadana al barri de Sant Antoni.