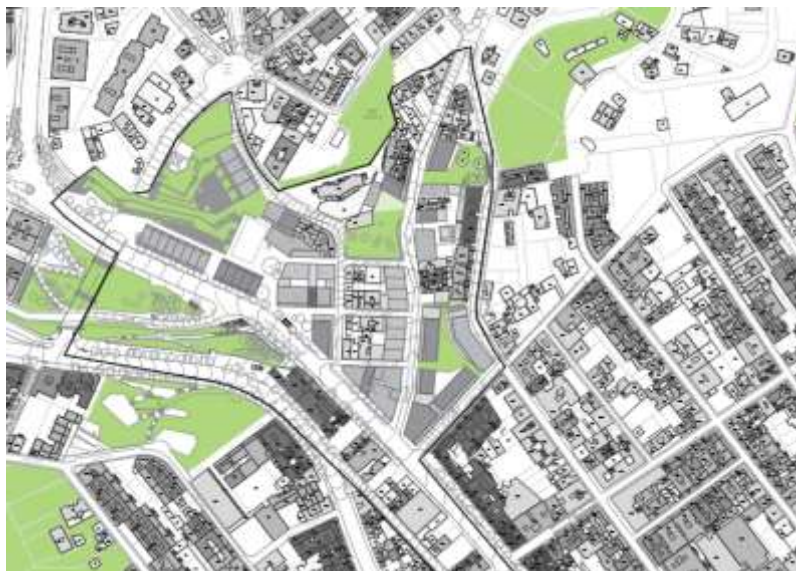


Barcelona complementa l'ordenació urbanística del futur del barri de Vallcarca

- » La Comissió de Govern dona llum verda a un Pla de millora urbana per a l'àmbit del carrer de la Farigola, 21-25 i 34-40 que adequa aquests espais a les noves condicions de l'entorn
- » Sumat a l'MPGM principal de Vallcarca i al nou planejament per a l'àmbit Hospital Militar-Farigola, amb aquest tercer document el Govern municipal enllesteix tot el planejament urbanístic que ha de definir el futur del barri i donar-li un nou impuls
- » Els canvis són fruit de la feina conjunta entre el veïnat, entitats i Ajuntament al llarg del procés de debat mantingut els últims mesos per tirar endavant propostes per a la reactivació de Vallcarca
- » L'objectiu és desenvolupar un Vallcarca més proper, humà, sostenible i accessible que recuperi el caràcter de barri i posi en valor la seva identitat i patrimoni

Nou pas endavant en la definició del futur urbanístic de Vallcarca. La Comissió de Govern ha aprovat inicialment un Pla de millora urbana per a l'àmbit situat al carrer de la Farigola, 21-25 i 34-40, al barri de Vallcarca i els Penitents del districte de Gràcia, amb l'objectiu d'adequar aquests espais a les noves condicions de l'entorn.



Mapa complet del barri de Vallcarca que inclou l'àmbit de l'MPGM principal, l'MPGM puntual d'Hospital Militar-Farigola i el Pla de millora urbana de Farigola

Sumat a la Modificació de Pla general metropolità (MPGM) principal de Vallcarca i a la Modificació puntual del Pla general metropolità per a l'àmbit Hospital Militar-Farigola, totes dues en tràmit, amb aquest tercer document el Govern municipal enllesteix tot el planejament urbanístic que ha de definir el futur de Vallcarca i donar un nou impuls al conjunt del barri.

Es tracta de canvis fruit del treball mantingut entre l'Ajuntament i els veïns i veïnes els últims mesos per donar un impuls definitiu a la reactivació de Vallcarca. De la feina conjunta en va sorgir la convocatòria d'un concurs d'idees a iniciativa de la Taula de Treball d'Urbanisme de Vallcarca que va donar com a proposta guanyadora el projecte 'Arrels', que posava en valor els recursos, infraestructures i patrimoni històric i identitari del barri.

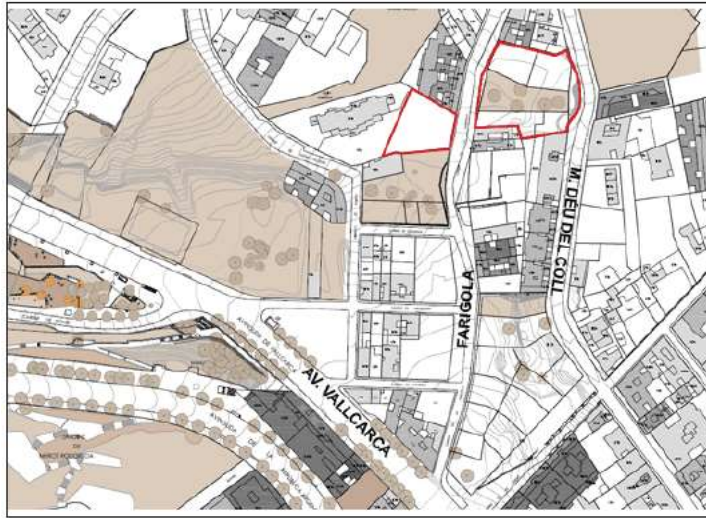
Partint d'aquesta base, es va celebrar un procés de debat ciutadà per enriquir la proposta i incorporar-hi aportacions. El fruit va ser l'MPGM per a l'àmbit comprès entre els carrers de Farigola, Cambrils, Calendau, Gustavo Adolfo Bécquer i l'avinguda de Vallcarca. Un document d'autoria veïnal, sorgit de la participació ciutadana, que està actualment en exposició pública i que marcarà el futur d'aquesta zona i afavorirà la construcció de nous habitatges i espais verds i noves activitats econòmiques i cooperatives.

La voluntat final és desenvolupar un Vallcarca més proper, més humà, sostenible i accessible a la ciutadania, que recuperi el caràcter de barri i posi en valor la seva identitat i patrimoni, amb la recuperació de Can Carol i la casa Junyer i Canals com a equipaments públics. Un barri, en definitiva, on la cohesió social, la mobilitat sostenible, el verd i l'eficiència energètica en siguin protagonistes.

La pedrera de Farigola, blindada

De tot aquest procés de debat col·lectiu n'ha sorgit el Pla de millora urbana aprovat ara, que es desenvolupa sobre dos espais del carrer de Farigola, a l'entorn de l'àmbit de l'MPGM principal. Pretén adequar els espais a la nova realitat de l'entorn que els envolta i al debat fet en el marc del procés participatiu sobre la transformació de la zona.

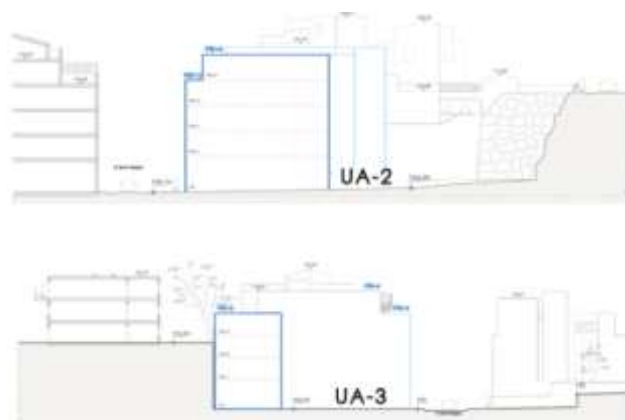
Per a l'àmbit Farigola, 34-40, es proposa situar una part de l'edificació alineada en el front del carrer de la Farigola, i una altra situada cap a l'interior de l'illa, donant front també al carrer de la Mare de Déu del Coll, que permeten conservar la pedrera i resoldre adequadament la configuració de l'espai lliure al seu entorn.



Situació dels àmbits del pla de millora urbana del carrer de la Farigola, 21-25 i 34-40

Aquesta ordenació fa possible ubicar un accés a la zona verda entre les dues edificacions, des del carrer de la Farigola, i configurar una nova façana edificatòria que s'adapta millor a les característiques topogràfiques de la pedrera. D'aquesta forma, s'obté un espai lliure més central i més funcional, que esdevé una zona d'estada amb la pedrera situada al fons de la parcel·la que preserva i li dona ús públic a com a element singular i identitari de l'àmbit i del barri.

Quant a Farigola, 21-25, es manté la forma d'ela dels edificis però es varia la seva posició, de manera que s'incorpora visualment la zona privada lliure d'edificació als espais lliures contigus i es milloren les condicions d'asolellament dels edificis, així com la relació amb l'edifici de Can Carol, amb el seu entorn immediat.



Perfils reguladors previstos en el pla de millora urbana.

Després de veure la primera llum verda, tant aquest document com els altres dos també aprovats inicialment –l'MPGM principal i el pla per a l'àmbit de l'avinguda Hospital Militar-Farigola– seguiran la tramitació corresponent per encarar la seva aprovació definitiva en el marc del Plenari del Consell Municipal.