



COMISSIÓ D'ECOLOGIA, URBANISME, INFRAESTRUCTURES I MOBILITAT

SESSIÓ ORDINÀRIA DE 15 DE MARÇ DE 2022

ORDRE DEL DIA

I) Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Sessió ordinària 15 de febrer de 2022

II) Part Informativa

- a) *Despatx d'ofici*
- b) *Mesures de govern*
- c) *Informes*
- d) *Compareixences Govern municipal*

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

1. – (M1923/3569) Que comparegui el responsable del Govern municipal representant de l'Ajuntament de Barcelona al Comitè Executiu de l'ATM per tal d'informar sobre el desplegament de la T-Mobilitat.

III) Propostes a dictaminar

- a) *Ratificacions*
- b) *Propostes d'acord*

Districte de Ciutat Vella

2. – (21PL16876) APROVAR provisionalment, de conformitat amb l'article 66.5 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla Especial Integral i de Millora Urbana per a la regulació del Teatre Principal situat a La Rambla 27-29; promogut per Inversiones Hoteleras ATIR SLU; amb les modificacions respecte al document aprovat inicialment, a què fa referència l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística; informe que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord; i TRAMETRE l'expedient a la Subcomissió d'Urbanisme del municipi de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.

Districte de Sants-Montjuïc

3. – (21PL16863) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla Especial Urbanístic per a la regulació de l'equipament situat a l'avinguda Miramar 31-41, al Districte de Sants Montjuïc; d'iniciativa municipal a proposta del Consorci d'Educació de Barcelona; amb les modificacions respecte al

document aprovat inicialment, a què fa referència l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística; informe que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord.

Districte d'Horta-Guinardó

4. – (21PL16873) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, la Segona Modificació puntual del Pla Especial Urbanístic de la Fundació Privada de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau de Barcelona, per a l'ampliació de les unitats de crítics; promoguda per la Molt Il·lustre Administració de la Fundació Privada de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau.

Districte de Nou Barris

5. – (21PL16867) APROVAR provisionalment, de conformitat amb l'article 66.5 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic i de millora urbana per a la creació del pati exterior de la nova escola bressol municipal situada al carrer Palamós 70 al Districte de Nou Barris; d'iniciativa municipal a proposta de l'Institut Municipal d'Educació de Barcelona; i TRAMETRE l'expedient a la Subcomissió d'Urbanisme del municipi de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.

Districte de Sant Martí

6. – (21PL16865) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació puntual del Pla de Millora Urbana de "L'ILLA 2004" delimitada pels carrers de Badajoz, Tànger, Àvila i Sancho de Àvila – 22@; promoguda per Sanolda Invest, SL.

IV) Part decisòria / Executiva

a) Ratificacions

b) Propostes d'acord

7. – (02-2020CD27455) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres de reforma per a l'ampliació de consultes a l'ala sud-oest de la planta primera, realitzades a l'edifici situat al l'adreça del carrer Rosselló 161-169, emparades per l'admissió del Comunicat d'Obres 02-2020CD27455 de 10 d'agost de 2020; CONCEDIR a l'Hospital Clínic de Barcelona (Q-0.802.070-C) la bonificació del 70% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada en relació a les obres indicades, donat que s'ajusten a allò establert en l'article 7 de la Ordenança Fiscal 2.1, atès que es tracta d'unes obres d'interès i utilitat municipal, destinades a equipament comunitari, executades en terreny qualificat com equipament i promogudes per una entitat de caràcter públic; NOTIFICAR a l'interessat i DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
8. – (07-2021CD24018) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres i instal·lacions, destinades a conservació i manteniment, en edificis o locals

urbanísticament protegits, nivell de protecció C, Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català, al carrer Peris i Mencheta, num. 52 de Barcelona i, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2020, CONCEDIR al Sr. Ricard Garriga Lara la bonificació del 35% sobre la quota de l'Impost d'instal·lacions, construccions i obres generada per la presentació del comunicat diferit, el 22 de maig de 2020, atès que s'ajusta a allò establert en l'article 7.1.B3. de l'esmentada ordenança, en tant que les obres i instal·lacions són destinades a la conservació i manteniment, en edificis o locals urbanísticament protegits, nivell de protecció C. DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

9. – (07-2020LL28573) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres de construcció d'edifici destinat, a 105 habitatges de protecció oficial (71 de règim general i 34 de règim concertat), 4 locals comercials, 100 places d'aparcament per a cotxes, 51 per a motos, 105 per a bicis i 41 trasters, als terrenys situats a l'avinguda de l'Estatut, 15-17 i de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2021, CONCEDIR a Fem Ciutat, SCCL la bonificació del 90% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la concessió de la llicència, el 30 de juliol de 2021 (exp. 07-2020LL28573) a la part amb protecció; donat s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, en tant que es tracte d'obres destinades a habitatges protegits amb dret a superfície, adreçades al compliment del Pla d'habitatge de Barcelona vigent en el moment de la sol·licitar-se la bonificació; i DONAR TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
10. – (08-2021CI40980) DECLARAR les obres consistents en renovació dels lavabos de l'escola Santiago Rusiñol, amb ubicació a passeig Valldaura, núm. 261-269, d'especial interès. CONCEDIR a Consorci d'Educació de Barcelona, la bonificació del 70% sobre la quota de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, generada pel comunicat 08-2021CI40980, per a les obres de referència, donat que s'ajusta a allò establert a l'article 7è apartat primer de l'Ordenança fiscal 2.1, reguladora de l'ICIO, en tant que les obres s'executen en un equipament comunitari dels contemplats a l'article 212è de les NU del PGM i són promogudes per una entitat de caràcter públic. DONAR-NE TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
11. – (10-2017LL10097) DECLARAR que les obres de modificació de distribució interior d'edifici industrial per a canvi d'ús de l'immoble ubicat al carrer Bac de Roda 149-151 realitzades a l'empara de la llicència d'obres majors 10- 2017LL10097 no reuneixen els requisits necessaris per ser declarades d'especial interès o utilitat municipal als efectes de la bonificació d'ICIO; DENEGAR a la Fundació Privada JOIA la bonificació del 65% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres; donat que no compleixen els requisits establerts per l'article 7è de l'Ordenança Fiscal 2.1., en tant que les obres es realitzen en terreny qualificat d'industrial Transformat (22@T). DONAR TRASLLAT d'aquest acord a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
12. – (10-2021CI41749) DECLARAR que les obres de reforma interior amb canvi de distribució puntual i canvi de fusteries en façana principal i patis que es duren a terme al pis 3r. 4ta. de l'edifici ubicat al carrer Lope de Vega 109, a l'empara de la comunicació d'obres tramitada amb número d'expedient 10-2021CI41749 no reuneixen

els requisits necessaris per ser declarades d'especial interès o utilitat municipal als efectes de la bonificació d'ICIO; DENEGAR consegüentment la sol·licitud de bonificació del 90 per cent sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres que recau sobre les obres esmentades, que va ser presentada el 29/08/21 pel senyor Gil Fanjul Ródena, en nom i representació de la comunitat de béns Nicieza Fanjul-Fanjul Rodenas y Cia CB, propietària de Immoble ubicat al carrer Lope de Vega 109; donat que no s'acompleixin els requisits establerts per l'article 7.1.A3 a) de l'Ordenança Fiscal 2.1., en tant que les obres no es realitzen en règim de protecció pública; i DONAR TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

13. – (10-2021CI51844) DECLARAR que les obres de reforma interior del pis principal tercera amb afectació de façana de l'edifici ubicat al carrer Lope de Vega 109, a l'empara de la comunicació d'obres tramitada amb número d'expedient IO-2021CI51844 no reuneixen els requisits necessaris per ser declarades d'especial interès o utilitat municipal als efectes de la bonificació d'ICIO; DENEGAR consegüentment la sol·licitud de bonificació del 90 % sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres que recau sobre les obres esmentades, que va ser presentada el 25/10/21 pel senyor Francisco Nicieza Fanjul, en nom i representació de la comunitat de béns Nicieza Fanjul-Fanjul Rodenas y Cia CB, propietària de l'immoble ubicat al carrer Lope de Vega 109; donat que no s'acompleixin els requisits establerts per l'article 7.L.A3 a) de l'Ordenança Fiscal 2.1., en tant que les obres no es realitzen en règim de protecció pública; i DONAR TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

Districte de Sant Andreu

14. – (21PL16829) APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità a l'àmbit de l'estació de Sant Andreu Comtal; d'iniciativa municipal; EXPOSAR-LA al públic pel termini d'un mes i SOTMETRE-LA al Consell Municipal per a la seva aprovació provisional.

Districte de Sant Martí

15. – (21SD0249PU) APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 16.b de la Carta Municipal de Barcelona, el "Projecte executiu de construcció de planta soterrada amb ús centre de serveis a la mobilitat anomenat Ciutadella del Coneixement-Zoo ubicat a l'antic Mercat del Peix delimitat pels carrers Villena, Ramon Trias Fargas, Wellington i avinguda Icària", àmbit inclòs en el Pla Especial Urbanístic i de Millora Urbana per a la regulació dels equipaments en l'àmbit discontinu de les parcel·les 3.1 i 8.1 (antic Mercat del Peix) definides en la Modificació del Pla Especial de l'Àrea de la Ciutadella de la Universitat Pompeu Fabra, situat al solar de l'antic Mercat del Peix, d'iniciativa municipal, promogut Barcelona Serveis Municipals, SA, d'acord amb l'Informe Tècnic del Projecte (amb classificació B) de 21 de gener 2022 i amb l'informe d'Auditoria de febrer de 2022 que figuren a l'expedient administratiu i que a aquests efectes es donen per reproduïts, amb un pressupost de 27.303.041,10 euros, el 21% de l'impost del valor afegit (IVA) inclòs, d'acord amb allò establert a l'article 235.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim

local de Catalunya. SOTMETRE'L al tràmit d'informació pública durant el termini de trenta dies hàbils, durant els quals es podrà examinar i formular-hi les al·legacions pertinents, mitjançant la inserció de l'acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), i al Tauler d'Edictes Municipal. COMUNICAR-HO a les dependències interessades en aquest procediment.

c) Proposicions

V) Part d'impuls i control

a) Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

16. – (M1923/3571) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat acorda impulsar la reducció efectiva de la velocitat a la ciutat de Barcelona per tal d'avançar cap a la ciutat 30km/h real a través de les següents mesures: Desplegar el conjunt dels 48 radars de velocitat previstos inicialment per part de l'Ajuntament, en comptes d'instal·lar-ne només la meitat, com sembla que té previst. Incrementar el nombre d'elements reductors de velocitat, especialment en aquells carrers i/o trams en que més s'incompleixen els límits de velocitat. Adequar les fases semafòriques del vehicle privat a la velocitat màxima permesa en cada carrer/via.

Del Grup Municipal Junts per Catalunya:

17. – (M1923/3586) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat insta el Govern municipal a aturar la tramitació del Pla d'Usos de l'Eixample, i en tot cas a limitar el seu abast a l'àmbit afectat per la Superilla Barcelona.

Del Grup Municipal Ciutadans:

18. – (M1923/3557) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat insta el Govern Municipal a presentar un pla d'usos d'assentaments irregulars que reguli l'actuació de l'Ajuntament davant d'aquest fenomen i estableixi les mesures necessàries per impedir que es reproduïxin a buits urbans i sectors amb un planejament pendent d'execució, amb l'objectiu d'erradicar el barraquisme.

Del Grup Municipal Partit Popular:

19. – (M1923/3594) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat acorda: Instar el Govern municipal a donar resposta als veïns i a l'associació de veïns del Carmel respecte a les diferents reclamacions i necessitats dels afectats al Passatge Sigüenza : 1.- Oferint als veïns ja expropiats del Passatge Sigüenza 95 un preu just que respecti els seus drets constitucionals com patrimonials. 2.- Que als afectats amb dret a

reallotjament se'ls hi ofereixin un catàleg d'habitatges dignes i equivalents a les indemnitzacions que han de percebre. 3.- Que es presenti un calendari definitiu i realista sobre l'execució de la totalitat del planejament.

Del Grup Municipal Valents:

20. – (M1923/3578) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat insta el govern municipal a rectificar de manera immediata el projecte de transformació de Via Laietana i mantenir l'actual carril de pujada pel vehicle privat en la reforma final, amb l'objectiu de facilitar la mobilitat i no col·lapsar altres vies properes.

b) Proposicions amb contingut de Declaració institucional

c) Precs

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

21. – (M1923/3575) Que el Govern municipal iniciï de forma immediata la redacció del Pla especial de protecció del patrimoni dels barris del Clot i del Camp de l'Arpa del Clot.

Del Grup Municipal Junts per Catalunya:

22. – (M1923/3588) I. Que el Govern Municipal expliqui en un informe per escrit quin és el seu capteniment pel que fa a les instal·lacions de renovables de particulars, quin és el protocol a l'hora d'entomar una petició de llicència i quins és la metodologia específica aplicable a la seva resolució. II. Que, en aquest informe, es detalli per escrit quin ha estat el numero de llicències demanades per instal·lacions de renovables durant els mandats de l'Alcaldeessa Colau, el percentatge de les acceptades i el temps mig que han trigat en atorgar-se.
23. – (M1923/3589) Que el Govern presenti a la propera Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Infraestructures, un Pla de contingència per fer front a l'augment de preus de la construcció, amb la nova calendarització, si s'escau, dels terminis per a dur a terme les obres previstes per als propers anys.

Del Grup Municipal Partit Popular:

24. – (M1923/3593) Que el Govern Municipal ens informi sobre la resolució d'expedients de llicències d'obres i d'activitats en cadascun dels anys 2019, 2020 i 2021, indicant el període mitjà de resolució, el número d'expedients de llicències sol·licitats i atorgats, així com el número de llicències pendents de resolució especificant la data de sol·licitud, tot desglossat per districtes i en cadascun dels esmentats anys. Sol·licitem que se'ns lliuri resposta per escrit en la mateixa sessió de la Comissió.

De Regidora no adscrita:

25. – (M1923/3584) Instem el Govern Municipal a mantenir l'Eix verd Bolívia per tal que els veïns la puguin gaudir amb l'arbrat, el verd urbà i el mobiliari correcte i adequat.

d) Preguntes

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

26. – (M1923/3570) Quin és el captament del Govern municipal davant les dades d'aquestes agressions sexuals per part de taxistes a les seves clientes, i quines mesures tenen previst aplicar per prevenir assetjaments i agressions masculistes dins dels taxis que circulen a la ciutat?

Del Grup Municipal Ciutadans:

27. – (M1923/3559) Quan està previst que s'iniciï la convocatòria de la campanya anual de subvencions 2022 per a la rehabilitació d'edificis i amb quina quantia es pensa finançar?
28. – (M1923/3560) En quant s'ha incrementat durant el darrer any el percentatge de recollida selectiva de residus a la ciutat de Barcelona després de l'entrada en vigor del sistema de recollida "porta a porta"?

Del Grup Municipal Partit Popular:

29. – (M1923/3596) Quin és l'estat de la licitació de les guinguetes que hauria d'haver començat a prestar serveis de temporada a les platges el passat 1 de març? I quines actuacions es preveu dur a terme davant la possible existència de pràctiques col·lusòries no permeses per part de diversos licitadors?

e) Seguiment Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

30. – (M1923/3572) Que s'informi de l'estat d'execució del prec amb número de registre (M1923/1725) acceptat a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat el 16 de febrer de 2021 amb el següent contingut: "Que el govern municipal es compromet a dur a terme una campanya informativa sobre els avantatges de l'electrificació d'aparcaments particulars i aparcaments comunitaris d'edificis residencials per a càrrega vinculada de vehicles elèctrics -ajudes fiscals i directes incloses-, i alhora tingui en compte aquest tipus de projectes pel seu cofinançament al programa 'Barcelona Posa't Sostenible' i al Pla municipal de captació de recursos del Fons de Recuperació i resiliència de la Unió Europea."

Del Grup Municipal Junts per Catalunya:

31. – (M1923/3587) Que el govern municipal informi sobre l'estat d'execució de la proposta aprovada a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat del 19 de octubre de 2021, amb el següent contingut: (M1923/2639) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat insta el govern municipal a estudiar, valorar i presentar un proposta de caràcter procedimental i jurídic en el termini màxim de sis mesos, en aquesta mateixa Comissió, per determinar quins són els instruments jurídics i administratius per desenvolupar un procés de patrimonialització dels espais verds privats, amb l'objectiu d'aconseguir de preservar i augmentar la massa vegetal de Barcelona, en consonància amb les diverses actuacions per apaivagar l'emergència climàtica.

Del Grup Municipal Ciutadans:

32. – (M1923/3558) Que el Govern Municipal informe de l'estat d'execució de la Proposició aprovada per aquesta Comissió el passat 18 de maig de 2021 en relació a la instal·lació de sistemes de dipòsit, devolució i retorn d'envasos, amb el contingut següent: (M1923/2110) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat acorda instar al govern municipal a promoure la instal·lació de sistemes de dipòsit, devolució i retorn dels envasos lleugers i de vidre en espais públics d'ús ciutadà i equipaments municipals, amb la finalitat d'incentivar el reciclatge i la reutilització dels envasos; i incorporar aquests sistemes en les futures lleis sobre residus que es redactin; a fi de garantir la viabilitat en els diferents territoris.

VI) Mocions

VII) Declaracions Institucionals