



## **COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA**

SESSIÓ ORDINÀRIA DE 16 DE MARÇ DE 2022

### **ORDRE DEL DIA**

#### I) Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Sessió ordinària 16 de febrer de 2022

#### II) Part Informativa

- a) Despatx d'ofici*
- b) Mesures de govern*
- c) Informes*
- d) Compareixences Govern municipal*

Del Grup Municipal Junts per Catalunya:

1. – (M1923/3650) Que comparegui el responsable del Govern municipal d'Emergència Climàtica i Transició Ecològica, per exposar quines mesures impulsarà l'Ajuntament de Barcelona per tal de reduir l'impacte econòmic que està patint el teixit empresarial de la ciutat de Barcelona degut al constant increment del preu de l'energia i quines accions està realitzant BCN Energia com a empresa per afrontar la fluctuació constant de preus que afecta directament la seva gestió.

#### III) Propostes a dictaminar

- a) Ratificacions*
  - b) Propostes d'acord*
2. – (02 OOFF2022) APROVAR provisionalment la modificació de l'Ordenança Fiscal de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana per a l'exercici de 2022 i successius. SOTMETRE l'esmentada Ordenança fiscal a informació pública per un termini de trenta dies hàbils, comptadors des de l'endemà de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província, dins dels quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes. TENIR PER APROVADA definitivament la modificació de l'ordenança fiscal en el supòsit que no es presentin reclamacions.
  3. – (39-2021-002) APROVAR a l'empara de l'article 109 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, la rectificació per error material, de l'acord aprovat pel Plenari del Consell Municipal, de 25 de febrer de 2022, relatiu a la proposta al Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya, de la determinació de Barcelona com a municipi turístic, en el sentit de

suprimir l'expressió: "dies feiners, 12 hores diàries, com a màxim" del punt tercer de l'Annex 1 de l'acord esmentat, i afegir en el seu lloc que els dies feiners podran romandre oberts durant l'horari comercial general establert a l'apartat 2 de l'article 36 de la Llei 18/2017, d'1 d'agost de Comerç, Serveis i Fires. NOTIFICAR aquest acord de rectificació al Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya.

4. – (DP-2022-28438) CEDIR gratuïtament a l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona la finca de propietat municipal situada a l'illa delimitada pels carrers del Pare Manjón i del Pare Pérez del Pulgar, que es correspon amb la finca resultant A18.01 del "Polígon d'Actuació Urbanística (PAU/I B 1234) del Projecte de Reparcel·lació de la MPGM als terrenys ocupats pel Centre Penitenciari de Trinitat Vella i els seus entorns del terme municipal de Barcelona" (registral 24.514 de la secció 3a del Registre de la Propietat núm. 2 de Barcelona), grafiada en el plànol annex, amb la finalitat de destinar-la a la construcció i gestió d'habitatges protegits en règim HAUS per afectats urbanístics, d'acord amb allò que disposen els articles 49, 50 i 178 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals; SOTMETRE l'expedient a informació pública durant un termini de vint dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, TENIR per aprovada la cessió; FORMALITZAR la cessió, fent esment de l'afectació de la finca a la referida finalitat garantida amb clàusula de reversió automàtica si en un termini de 5 anys no s'ha destinat a la mateixa en els termes de l'article 50 del referit Reglament i 170 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme; i FACULTAR l'Alcaldia per a realitzar totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.
5. – (DP-2022-28452) CEDIR gratuïtament a l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona les finques de propietat municipal situades a l'illa delimitada pels carrers del Pare Manjón i del Pare Pérez del Pulgar, que es corresponen amb les finques resultants A18.03.1 i A18.03.2 del "Polígon d'Actuació Urbanística (PAU/I B 1234) del Projecte de Reparcel·lació de la MPGM als terrenys ocupats pel Centre Penitenciari de Trinitat Vella i els seus entorns del terme municipal de Barcelona" (registrals 24.516 i 24.517 de la secció 3a del Registre de la Propietat núm. 2 de Barcelona), grafiades en el plànol annex, amb la finalitat de destinar-les a la construcció i gestió d'habitatges de protecció oficial en règim general i preu concertat i a habitatges de protecció oficial HAUS per a afectats urbanístics, d'acord amb allò que disposen els articles 49, 50 i 178 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals; SOTMETRE l'expedient a informació pública durant un termini de vint dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, TENIR per aprovada la cessió; FORMALITZAR la cessió, fent esment de l'afectació de la finca a la referida finalitat garantida amb clàusula de reversió automàtica si en un termini de 5 anys no s'ha destinat a la mateixa en els termes de l'article 50 del referit Reglament i 170 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme; i FACULTAR l'Alcaldia per a realitzar totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

#### IV) Part decisòria / Executiva

##### *a) Ratificacions*

##### *b) Propostes d'acord*

6. – (SDP-2021-28301) APROVAR inicialment el Plec de clàusules reguladores de la concessió d'ús privatiu de les dues finques situades, respectivament, al carrer Flassaders núm. 40 i al carrer La Seca núm. 2C a favor de la Fundació Privada Joan Brossa per a dur a terme el projecte anomenat "La Brossa", dedicat a la figura de Joan Brossa, per un termini de deu anys prorrogable; SOTMETRE'L a informació pública durant el termini de vint dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, TENIR per elevat automàticament aquest acord d'aprovació inicial a definitiva; ADJUDICAR la concessió directament a la Fundació Privada Joan Brossa; FORMALITZAR la concessió; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.
7. – (DP-2022-28419) AUTORITZAR a la Universitat Pompeu Fabra (UPF) la transmissió a favor de l'Agència estatal Consell Superior d'Investigacions Científiques (CSIC), i en els termes del Conveni formalitzat entre la UPF i l'Ajuntament de Barcelona el 25 de novembre de 2019 i del Pla Especial Urbanístic i de Millora Urbana per a la regulació dels equipaments en l'àmbit discontinu de les parcel·les 3.1 i 8.1 (antic Mercat del Peix) definides en la Modificació del Pla especial de l'àrea de la Ciutadella de la Universitat Pompeu Fabra, aprovat definitivament per acord del Plenari del Consell municipal en la sessió celebrada el 26 de març de 2021, del dret de superfície que ostenta actualment respecte de la finca de propietat municipal del carrer Wellington núm. 14-16, ratificada la constitució del dret per acord del Consell Plenari en sessió de 23 de desembre de 1994, i constituir mitjançant escriptura formalitzada pel Notari de Barcelona senyor Lluís Roca-Sastre i Muncunill el 24 de novembre de 1997, número 2.094 de protocol, i modificat el dret mitjançant escriptura de 6 de juliol de 2020 davant el Notari senyor Francisco Javier Hernández Alonso, número de protocol 1.370; transmissió a favor del CSIC que es concreta en el 42,86 per cent de la finca resultant E2-P2 i en el 4,77 per cent de la finca resultant E4-P4, equivalents al 9,74 per cent del dret de superfície inicial que es traslladarà a les noves finques resultants, que s'adjudiquen a l'Ajuntament de Barcelona en el Projecte de Reparcel·lació de l'àmbit 2 (A02) del Pla Especial i de Millora Urbana per a la regularització dels equipaments en l'àmbit discontinu de les parcel·les 3.1 i 8.1 (antic Mercat del Peix) definides en la Modificació del Pla Especial de l'Àrea de la Ciutadella de la Universitat Pompeu Fabra, i a les quals es traslladarà per subrogació real el dret de superfície esmentat, que grava la finca aportada del carrer Wellington núm. 14-16; MANTENIR inalterades les condicions reguladores del dret de superfície previstes en l'escriptura de constitució del dret, en l'escriptura de modificació del dret de 6 de juliol de 2020, i en l'escriptura de transmissió parcial del dret per la UPF a favor del BIST de 21 de juliol de 2021 que determina el nou preu del dret i incorpora l'obligació de la superficiària de reinvertir en el propi projecte qualsevol excedent o superàvit econòmic que es pugués generar amb l'explotació dels espais no afectes a la finalitat del projecte, condicions en les quals es subrogarà el CSIC; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

8. – (21C00014) DECLARAR d'utilitat municipal el Camp Municipal de Futbol Turó de la Peira, d'acord amb els informes que consten a l'expedient, als efectes del que preveu l'article 9.9 de l'ordenança fiscal vigent 1.1 reguladora de l'Impost de Béns Immobles per a l'aplicació de la bonificació del 95% de la quota íntegra de l'IBI corresponent a l'exercici 2023 i successius; i DONAR-NE TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

*c) Proposicions*

V) Part d'impuls i control

*a) Proposicions / Declaracions de Grup*

Del Grup Municipal Junts per Catalunya:

9. – (M1923/3655) La Comissió d'Economia insta el Govern municipal a presentar en el termini d'un mes un informe complet sobre les compres realitzades amb el programa Amunt Persianes, que com a mínim contingui la següent informació: - Històric de la propietat i transmissions de propietat realitzades durant els darrers 7 anys en cadascun dels locals que es compren. - Temps que aquell local està en desús. - El procediment concret de cada local per a ser inclòs en la decisió de compra: oferiment del propietari; oferta o negociació de l'Ajuntament amb el propietari; o invitació a presentar-se. - Relació completa de tots els locals ofertats, que inclogui els comprats i els refusats. - Informes tècnics municipals que avalin cada compra. - Informes tècnics municipals que avalin la decisió de refusar cada local que s'hagi presentat i no hagi estat comprat. - Detall concret del cost de les rehabilitacions o reformes previstes a cada local comprat. - Definició concreta de les actuacions que es faran a partir d'ara a cada local. - Quin serà el procediment per omplir aquells que estan buits, i quin serà el procediment o actuació de l'Ajuntament amb aquells que no estan buits (per estar llogats o ocupats).

Del Grup Municipal Ciutadans:

10. – (M1923/3607) La Comissió d'Economia i Hisenda insta el Govern Municipal a: Primer. - desenvolupar i presentar, en el termini màxim d'un mes, un pla de xoc amb l'objectiu de pal·liar els efectes de l'augment dels preus de l'energia, els carburants i les matèries primeres dirigit als ciutadans, autònoms i pimes de Barcelona; que inclogui mesures pressupostàries, fiscals i instruments de finançament. Segon. - impulsar les actuacions necessàries per part d'altres administracions, en l'àmbit de les seves competències, dirigides a compensar aquests augments dels preus, com ara la suspensió temporal de la fiscalitat relacionada amb els serveis i productes bàsics per als ciutadans i la sostenibilitat de les empreses.

Del Grup Municipal Partit Popular:

11. – (M1923/3639) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda presentar un informe en la propera sessió plenària del Consell Municipal, sobre la liquidació del pressupost municipal de l'any 2021, donant a conèixer el grau d'execució de les principals partides pressupostàries, tant d'ingressos com de despeses, i els motius justificatius, junt amb cadascun dels projectes d'inversió especificant la dotació pressupostada i liquidada, i les variacions de dotacions aprovades per la Comissió de Govern; així com que prèviament a l'esmentada sessió del Consell Municipal es publiqui a la web de transparència de l'Ajuntament l'estat d'execució del pressupost municipal de l'any 2021 a 31 de desembre, per cada concepte pressupostari a 5 dígits, tant d'ingressos com de despeses.

*b) Proposicions amb contingut de Declaració institucional*

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

12. – (M1923/3602) La comissió d'Economia i Hisenda acorda que el Govern municipal es compromet a: Instar el Govern de l'Estat espanyol a modificar la regulació dels preus màxims i mínims de la subhasta al mercat majorista de l'energia elèctrica per tal de reduir el cost de l'energia, i a treballar de manera urgent per tal d'evitar que el preu del gas condicioni el cost del conjunt de l'energia elèctrica, que faria inviable l'activitat de milers d'empreses. Incorporar la transició energètica de les empreses de la ciutat com una de les principals línies d'acció de l'instrument de finançament Més Barcelona, fomentant l'autoconsum, la rehabilitació i l'eficiència energètica de les seves instal·lacions, especialment per aquelles l'activitat de les quals implica un ús més intensiu d'energia. Crear un equip d'agents energètics que es dediqui, de forma proactiva a informar, assessorar i aprofitar els recursos energètics a disposició de les empreses de la ciutat amb l'objectiu de reduir-ne la despesa energètica. Presentar un projecte que opti a dedicar bona part dels nous recursos provinents del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançats amb fons europeus 'Next Generation' de la ciutat a facilitar la transició ecològica de les empreses i micropimes de la ciutat. Garantir la coordinació i la col·laboració amb l'Oficina Next Generation EU d'Acció, per tal de millorar l'acompanyament de les empreses i micropimes de Barcelona en l'accés a fons europeus per abordar els reptes energètics que se'ls planteja. Presentar abans de tres mesos un projecte per crear APEUS energètics tant en trama urbana com en polígons industrials (PAE) que tingui impacte a tota la ciutat.

Del Grup Municipal Valents:

13. – (M1923/3576) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda que l'Ajuntament de Barcelona insti el govern de la Generalitat a deixar sense efecte el nou impost sobre les emissions de diòxid de carboni dels vehicles de tracció mecànica.

*c) Precs*

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

- 14. – (M1923/3603) Que el Govern municipal expliqui les actuacions realitzades fins a la data per tal de garantir la viabilitat del Mercat del Bon Pastor, especialment les relatives a minimitzar l'elevada despesa energètica del nou equipament.
- 15. – (M1923/3604) Que el Govern municipal es comprometi a presentar, en el termini d'un mes, un informe amb totes les accions dutes a terme amb relació a les PIMES que tenen vincles econòmics amb Rússia i Ucraïna.

Del Grup Municipal Junts per Catalunya:

- 16. – (M1923/3612) Que el Govern Municipal convoqui, abans de la Comissió d'Economia i Hisenda del proper mes d'abril, una reunió amb els grups municipals per tal d'informar-los sobre els avenços en l'Acord per l'Ocupació de Qualitat 2020-2030 i concretament: - El calendari previst per a la seva signatura i implementació. - Les adhesions actuals a l'Acord i les actuacions previstes per a noves adhesions. - Els principals eixos i línies d'actuació de l'Acord. - La previsió pressupostària de l'Acord i les inversions previstes. - Els indicadors quantitatius i qualitatius avaluable de l'Acord.
- 17. – (M1923/3614) Que el Govern Municipal presenti a la propera comissió d'Economia i Hisenda, un informe que reculli les següents qüestions: L'impacte econòmic i sobre la competitivitat que l'increment del preu de l'energia suposa a la pime i autònoms de la ciutat. Les mesures d'emergència per reduir aquest impacte. La viabilitat d'ampliar els Punts d'Assessorament energètic per tal de poder-hi atendre també a professionals autònoms i PIMES. Les gestions realitzades per Barcelona energia per esmorteir la constant pujada de preus que pateixen els seus clients.

Del Grup Municipal Ciutadans:

- 18. – (M1923/3608) Que el Govern Municipal traslladi a la resta de Grups, abans de la pròxima sessió de la Comissió d'Economia i Hisenda, el llistat dels projectes concrets presentats, tant al Govern d'Espanya com a la Generalitat, per al seu finançament amb fons europeus i que es troben a les diferents fases de tramitació existents; especificant el concepte del projecte, l'objecte, l'import demanat i el calendari d'execució del mateix.

Del Grup Municipal Partit Popular:

- 19. – (M1923/3643) Que el Govern municipal publiqui a la web de transparència de l'Ajuntament les dades rellevants per conèixer i valorar el desenvolupament econòmic i social de la ciutat, com són especialment la xifra actual del deute ciutadà de la

Generalitat de Catalunya amb Barcelona, la renda familiar disponible de les llars per districtes i barris en cadascun dels anys 2019 i 2020, l'import i el nombre de beneficiaris de cadascuna de les subvencions fiscals i d'àmbit econòmic en cadascun dels anys 2019, 2020 i 2021, i cadascun dels projectes d'inversió municipal pressupostats i executats al llarg d'aquest mandat. Sol·licitem que se'ns lliuri resposta per escrit en la mateixa sessió de la Comissió.

De Regidora no adscrita:

20. – (M1923/3585) Instem el Govern Municipal a crear una taula de treball amb els antics ocellaires per donar respostes i solucions de futur.

*d) Preguntes*

Del Grup Municipal Ciutadans:

21. – (M1923/3610) Quin ha estat el nombre total d'obligats al pagament de la taxa de recollida de residus a domicilis particulars, el nombre de reduccions aplicades corresponents a l'ús dels punts verds al total de la ciutat i a cadascun dels districtes en els exercicis 2020 i 2021, el percentatge mitjà aplicat i la quantitat econòmica total que han suposat aquestes reduccions?

Del Grup Municipal Partit Popular:

22. – (M1923/3640) Quines són les actuacions realitzades o a realitzar en base a l'import transferit a l'Ajuntament per l'impost turístic corresponent a cadascun dels anys 2019, 2020 i 2021, detallant concepte, import i data d'inici i finalització de cadascuna de les actuacions? Sol·licitem que se'ns faciliti la informació per escrit en la mateixa sessió de la Comissió.

*e) Seguiment Proposicions / Declaracions de Grup*

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

23. – (M1923/3606) Que s'informi de l'estat d'execució del prec acceptat a la Comissió d'Economia i Hisenda en sessió de 20 de novembre de 2019 amb el següent text: (M1923/261) Que el govern municipal, mitjançant Barcelona Activa, arribi a un acord de col·laboració amb les associacions que treballen amb el col·lectiu de persones amb la condició Asperger i de l'Espectre Autista per crear un programa d'inserció laboral personalitzat, amb tutories individuals i orientació per a aquestes persones.

Del Grup Municipal Junts per Catalunya:

24. – (M1923/3613) Que el govern municipal informi sobre l'estat d'execució de la

proposició aprovada a la Comissió d'Economia i Hisenda del 16 de febrer de 2022, amb el següent contingut: (M1923/3402) La Comissió d'Economia i Hisenda insta el govern municipal a publicar abans de la Comissió d'Economia i Hisenda del mes de març de 2022 un informe que detalli: El tràmits que actualment són necessaris per "fer qualsevol activitat econòmica" a Barcelona. El temps mitjà real que actualment és necessari per "fer qualsevol activitat econòmica" a Barcelona; detallant les diferències que existeixen entre els districtes de la ciutat. El cost que tenen els processos necessaris per "fer qualsevol activitat econòmica" a Barcelona. Els "processos" que es pretenen eliminar o simplificar per assolir l'anunci de la reducció del 50% en els processos i del 50% en el temps "per a fer qualsevol activitat econòmica", així com el calendari en el que es duren a terme. Els tràmits eliminats o simplificats des de la presentació del Pla Barcelona Fàcil el juny de 2021 i fins a l'actualitat.

Del Grup Municipal Ciutadans:

25. – (M1923/3609) Que el Govern Municipal informi de l'estat d'execució de la Proposició aprovada per aquesta comissió el passat 19 de febrer de 2020 en relació al programa "Autònom, Llança't", amb el següent contingut: (M1923/606) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda que el Govern Municipal, mitjançant Barcelona Activa, augmenti els recursos destinats al programa "Llança't", d'ajudes a l'inici de l'activitat dels treballadors autònoms, amb l'objectiu d'incrementar el nombre de persones beneficiàries i poder cobrir les despeses incloses durant els dos primers anys d'activitat, ampliant un any més el programa actual.

Del Grup Municipal Partit Popular:

26. – (M1923/3641) Que el Govern Municipal informi sobre les gestions realitzades i l'estat d'execució del prec acceptat a la sessió de 19 de gener de 2022 amb el següent redactat: (M1923/3117) Que el Govern Municipal ens informi trimestralment en aquesta Comissió sobre cadascun dels projectes d'inversió que es portaran a terme a la ciutat de Barcelona l'any 2022, a càrrec dels fons de la Unió Europea previstos de 150 milions d'euros en el pressupost municipal, especificant la descripció de cada projecte, l'import previst i obligat, el procediment de contractació del proveïdor, el proveïdor i el calendari i grau d'execució.

VI) Mocions

VII) Declaracions Institucionals