

# GUIA TÈCNICA

(Criteri d'interpretació de la Normativa de Protecció Contra Incendis)



Divisió de Protecció Civil  
i Prevenció de l'SPEIS

## LOCALS DE VENDA MULTIPRODUCTE AMB ALTA CÀRREGA DE FOC

Fitxa: **5.02**

Data:  
**22/01/2020**

### **1. OBJECTE**

Els locals comercials de venda “multiproducte” on el material exposat a la venda són plàstics, paper, fustes de tot tipus i teixits amb una molt alta càrrega de foc.

L'experiència operativa ha demostrat que els incendis en aquest tipus d'establiments generen situacions de risc greu per a les persones i les activitats contigües a les mateixes. Les tasques d'extinció d'incendis sempre són complexes i de llarga durada, amb afectacions importants a la resta d'activitats de l'edifici, i en moltes ocasions els desperfectes a les instal·lacions i a la pròpia estructura suposen desallotjaments i aturades d'activitat durant molt de temps.

Els antecedents dels que disposem ens confirmen que hi ha normativa municipal que singularitza el criteri de prevenció d'incendis d'aquest tipus d'establiments i els hi aplica condicionants més enllà del que estableix el CTE DB SI, com és el cas de “La Ordenanza Municipal de Protección Contra Incendios de Zaragoza de 2010”, a la que s'inclouen mesures de protecció d'incendis addicionals per a aquests comerços.

A la majoria d'aquests establiments l'espai de vendes té alhora la doble funció comercial i d'emmagatzematge, disposa de prestatgeries de poca alçada (< 2,5 m.) que permeten l'auto-abastament de productes per part del públic i els articles que s'hi venen tenen una càrrega de foc elevada d'acord a la taula 1.2 de l'Annex 1 del RSCIEI:

- Drogueria (192 Mcal/m<sup>3</sup> amb Ra=1,5)
- Joguines (192 Mcal/m<sup>3</sup> amb Ra=1,5)
- Material d'oficina (313 Mcal/m<sup>3</sup> amb Ra=2,0)
- Merceria (337 Mcal/m<sup>3</sup> amb Ra=2,0)
- Papereria (264 Mcal/m<sup>3</sup> amb Ra=2,0)
- Tèxtils (240 Mcal/m<sup>3</sup> amb Ra=2,0)

Amb alçades d'emmagatzematge de 2,20 m., tindriem densitats de càrrega de foc ponderada i corregida d'entre 600 i 1400 Mcal/m<sup>2</sup>, que equival a un risc intrínsec mitjà o alt d'acord a la taula 1.3 de l'Annex 1 del RSCIEI.

Donat l'elevat risc per a la operativa de bombers i per als establiments veïns i fent ús de la Disposició Addicional Tercera<sup>\*1</sup> de l'Ordenança Reguladora de Condicions de Protecció Contra Incendis de Barcelona de 2008, aquesta Guia defineix les condicions que caldrà aplicar als locals de venda “multiproducte” amb alta càrrega de foc situats en edificis compartits amb establiments d'altres usos.

# GUIA TÈCNICA

(Criteri d'interpretació de la Normativa de Protecció Contra Incendis)



Divisió de Protecció Civil  
i Prevenció de l'SPEIS

## LOCALS DE VENDA MULTIPRODUCTE AMB ALTA CÀRREGA DE FOC

Fitxa: **5.02**

Data:  
**22/01/2020**

L'aplicació d'aquesta fitxa de la Guia Tècnica es considera una excepció a les activitats comercials que s'indiquen en la fitxa 1.16 (Normativa a aplicar en establiments que combinen els usos comercials i emmagatzematge).

### 2. ÀMBIT D'APLICACIÓ

Els establiments destinats a venda "multiproducte" on la majoria dels productes siguin plàstics, paper, fustes de tot tipus i teixits (basars, botigues tot a euro, de joguines i similars), amb una càrrega de foc ponderada i corregida superior a **200 Mcal/m<sup>2</sup>** (850 MJ/m<sup>2</sup>) i que estiguin ubicats en edificis amb altres usos.

Si es considera que la càrrega de foc és inferior, caldrà justificar-ho amb càlcul per masses d'acord al Reglament de Seguretat Contra Incendis en Establiments Industrials i tenint en compte l'article 3.1 de l'Annex 2 de l'Ordenança Reguladora de les Condicions de Protecció Contra Incendis de Barcelona de 2008. En aquest supòsits la valoració del càlcul de la càrrega de foc final s'inclourà en les condicions de concessió de llicència.

### 3. NORMATIVA DE REFERÈNCIA

- Ordenança Reguladora de les Condicions de Protecció Contra Incendis de Barcelona, de 31 de març de 2008. (ORCPI-08)
- Reial Decret 2267/2004, de 3 de desembre, pel que s'aprova el Reglament de Seguretat Contra Incendis en Establiments Industrials.
- Reial Decret 314/2006, de 17 de març, pel que s'aprova el Document Bàsic de Seguretat en cas d'Incendi.

### 4. CRITERIS D'APLICACIÓ

A més del Document Bàsic de Seguretat en cas d'Incendi (DB-SI) i l'Ordenança Reguladora de les Condicions de Protecció Contra Incendis seran d'aplicació certs criteris del Reglament de Seguretat Contra Incendis en Establiments Industrial (RSCIEI) donat que l'àrea de venda té també una funció d'emmagatzematge amb alta càrrega de foc:

- No podran estar situats en planta sota rasant o en edificis d'alçada d'evacuació > 28 m.
- Si la superfície total construïda de l'establiment és superior a 300 m<sup>2</sup> caldrà disposar de boques d'incendi equipades.
- Disposaran de sistema de control de temperatura i evacuació de fums dissenyat segons norma UNE-23585 si la superfície construïda del sector és igual o superior a 1000 m<sup>2</sup> i, si és inferior, sistemes de

# GUIA TÈCNICA

(Criteri d'interpretació de la Normativa de Protecció Contra Incendis)



Divisió de Protecció Civil  
i Prevenció de l'SPEIS

## LOCALS DE VENDA MULTIPRODUCTE AMB ALTA CÀRREGA DE FOC

Fitxa: **5.02**

Data:  
**22/01/2020**

ventilació natural garantint com a mínim els valors de superfície aerodinàmica d'evacuació de fums i d'entrada d'aire establerts al RSCIEI i a la instrucció tècnica complementària SP-112 de la DGPEIS de la Generalitat de Catalunya. En aquest últim cas, es pot optar per un sistema de ventilació forçada de característiques similars a les indicades a la nota (4) del document TINSCI DT-8.

- Independentment de la superfície de l'establiment la resistència al foc de les parets mitgeres o murs adjacents amb altres establiments haurà de ser, com a mínim, (R)EI 180.

### Instal·lació de ruixadors automàtics

Caldrà un sistema de ruixadors automàtics en els següents casos:

- Superfície total construïda de l'establiment és superior a 500 m<sup>2</sup>.
- Alçada d'exposició de productes a la venda superior a  $\frac{3}{4}$  l'alçada lliure del local i superfície total construïda de l'establiment superior a 300 m<sup>2</sup> (equivalent a emmagatzematge en risc intrínsec mig).

La protecció de tot l'establiment haurà d'estar dissenyada, al menys, per una classe Risc Ordinari 2 (RO2), sempre que l'alçada màxima d'emmagatzematge no superi els 2,5 metres.

### Evacuació

Atenent al que indica DB SI 3, l'ample mínim de passadissos serà:

- Si no està previst l'ús de carros pel transport de productes, 1,20 m. per superfície construïda de l'àrea de vendes inferior a 400 m<sup>2</sup>, i 1,40 m. per a superfície superior.
- Si està previst l'ús de carros, l'ample s'amplia a 1,40 m. per àrea de vendes inferior a 400 m<sup>2</sup> i 1,80 m. si és superior.

<sup>\*1</sup> Disposició addicional tercera: El SPEIS, quan hi hagi edificis, locals o establiments amb algunes zones concretes que en cas d'incendi puguin representar un perill per al personal que ha d'intervenir en l'extinció, podrà exigir les mesures de protecció contra incendis adequades per tal de contrarestar aquest perill.