

GUIA TÈCNICA



Divisió de Prevenció i
investigació Postsinistral

APLICACIÓ DE L'ORCPI-08 AMB EL NOU RSCIEI-25

Fitxa: 1.22
Revisió: 00
Data: 07/07/2025
FTX.ITC.122

OBJECTE:

Determinar com cal interpretar l'Ordenança Reguladora de Condicions de Protecció Contra Incendis de Barcelona (ORCPI-08) en projectes realitzats d'acord amb el Reglament de Seguretat Contra Incendis en els Establiments Industrials aprovat pel Reial Decret 164/2025, de 4 de març, (RSCIEI-25), o bé en projectes on s'apliqui l'ús *magatzem*, d'acord a la darrera actualització del Document bàsic de seguretat en cas d'incendi del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE DB-SI), principalment per modificacions de les exigències o usos i els canvis de codificació dels articles del nou RSCIEI.

NORMATIVA DE REFERÈNCIA:

- Ordenança Reguladora de les Condicions de Protecció Contra Incendis de Barcelona, de 31 de març de 2008 (ORCPI-08).
- Reial Decret 164/2025, de 4 de març, pel qual s'aprova el Reglament de Seguretat Contra Incendis en els Establiments Industrials (RSCIEI-25).
- Reial Decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Document Bàsic de Seguretat en cas d'Incendi del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE DB-SI) i posteriors modificacions.

ÀMBIT D'APLICACIÓ:

Edificis i/o establiments on s'apliqui el RSCIEI-25 i establiments o espais on s'apliqui l'ús *magatzem*.

CRITERIS D'APLICACIÓ:

A) Aplicació de l'ORCPI-08:

1. Disposicions Generals.

Per a l'aplicació de l'article 4t, *Participació de l'SPEIS*, en els establiments d'ús industrial, cal determinar la densitat de càrrega de foc, ponderada i corregida dels edificis o conjunts de sectors i/o àrees d'incendi; la densitat de càrrega de foc, ponderada i corregida de l'establiment i el nivell de risc intrínsec de l'establiment, aplicant les fórmules i les consideracions dels apartats 3.3, 3.4 i 3.5 de l'Annex I del RSCIEI aprovat pel RD 2267/2004, de 3 de desembre, respectivament, i tenir en compte els límits definits pel punt e) de l'article 4rt de l'ORCPI-08.

Per a l'aplicació de l'article 4t, *Participació de l'SPEIS*, en els edificis, establiments o zones d'ús *magatzem* del CTE DB-SI, cal seguir les mateixes consideracions que en el cas dels establiments d'ús industrial descrites al paràgraf anterior, comparant el risc intrínsec del conjunt de l'establiment amb els límits definits a l'article 4t de l'ORCPI-08.

GUIA TÈCNICA



Divisió de Prevenció i
investigació Postsinistral

APLICACIÓ DE L'ORCPI-08 AMB EL NOU RSCIEI-25

Fitxa: 1.22
Revisió: 00
Data: 07/07/2025
FTX.ITC.122

2. Annex 2. Establiments d'ús industrial.

Cal tenir en compte el següent:

- Article 2.3: el nivell de risc intrínsec d'un establiment de trasters de lloguer a tercers serà mitjà 5, sempre que tinguin una alçada d'emmagatzematge igual o inferior a 3 metres, o alt en cas que l'alçada d'emmagatzematge sigui superior, d'acord amb el nou punt 5 de Criteris generals d'aplicació de CTE DB-SI. En aquest darrer cas, caldrà calcular el seu subnivell d'acord amb la càrrega de foc prevista.
- Article 6.1: Les exigències de resistència al foc dels elements estructurals per a edificis amb configuració tipus A serviran tant per a tipus Av com per a tipus Ah. Per a tipus Ah amb nivell de risc mitjà sota rasant i nivell de risc alt sobre rasant (permesos pel RSCIEI-25), la resistència al foc mínima serà R-180.
- Article 6.2: Les condicions que marca l'article seran d'aplicació si es volen utilitzar les reduccions de resistència al foc d'estructures de coberta lleugera de la taula 2.5.2 de RSCIEI-25.
- Article 7.2: les limitacions de longituds d'evacuació que marca l'article s'aplicaran com a topall màxim a tots els recorreguts d'evacuació. És a dir, el recorregut màxim serà el que marca la taula 2.3.1 de RSCIEI-25 aplicant les diferents notes, però mai podrà superar els 35 m amb una única sortida o bé els 100 m amb dues o més sortides alternatives, amb cul de sac a màxim 35 m.
- Article 8.1: el sistema de control de fums que demana aquest article podrà ser un sistema per al control de fums i de calor, d'acord amb l'apartat 8.3 de l'annex III del RSCIEI-25 o bé un conjunt de forats de ventilació que facilitin l'extracció de fums, d'acord amb l'apartat 8.4 de l'annex III del RSCIEI-25.

B) Aplicació a Fitxes Tècniques:

Les Fitxes Tècniques de Bombers de Barcelona afectades pel RSCIEI-25 i pels canvis en el CTE DB-SI segueixen vigents, però cal tenir en compte el següent:

- **Fitxa 1.14 Trasters:** El nivell de risc intrínsec d'un establiment de trasters de lloguer a tercers serà mitjà 5, sempre que tinguin una alçada d'emmagatzematge igual o inferior a 3 metres, i alt en cas que l'alçada d'emmagatzematge sigui superior. En aquest darrer cas, caldrà calcular el seu subnivell d'acord amb la càrrega de foc prevista.

GUIA TÈCNICA



Divisió de Prevenció i
investigació Postsinistral

APLICACIÓ DE L'ORCPI-08 AMB EL NOU RSCIEI-25

Fitxa: 1.22
Revisió: 00
Data: 07/07/2025
FTX.ITC.122

- **Fitxa 1.16 Normativa a aplicar en establiments que combinen els usos comercials i emmagatzematge:** La normativa d'aplicació a considerar en el dimensionament d'aquests establiments varia en diversos casos dels contemplats a la Fitxa:
 - **Cas 2:** al magatzem annex s'aplicarà l'*ús magatzem* de CTE.
 - **Cas 4:** a l'àrea pública de venda s'aplicarà *ús comercial* de CTE DB-SI a més dels requisits dels annexos I, II, III i IV de RSCIEI-25.
 - **Cas 5:** si el magatzem està localitzat en una indústria o és auxiliar a una indústria, s'aplicarà RSCIEI-25 al magatzem. També si és un magatzem logístic o relacionat amb el transport amb càrrega de foc total ponderada i corregida major de 3×10^6 MJ. En aquests casos, a la zona comercial annexa serà d'aplicació RSCIEI o CTE en funció de la seva superfície construïda, menor o major de 250 m².

En altres tipus de magatzems, s'aplicarà l'*ús magatzem* de CTE i a la zona comercial annexa l'*ús comercial* de CTE.
- **Fitxa 1.18 Instal·lacions de recàrrega de vehicles elèctrics:** Els establiments destinats a l'estacionament de vehicles destinats al servei de transport de persones i transport de mercaderies passen a ser *ús aparcament* de CTE DB-SI i, per tant, cal aplicar les exigències de les estacions de recàrrega en aparcaments (**ERA**). Les exigències d'estacions de recàrrega per a flotes de vehicles (**ERF**) es mantindran en zones d'establiments industrials amb aparcament d'aquest tipus de vehicles on la normativa d'aplicació sigui RSCIEI-25 per no arribar als 100 m² que indica l'article 4 *Compatibilitat Reglamentària* d'aquest reglament.