
Comissió consultiva de govern de Medi Ambient, Habitatge, Urbanisme i Obres



26 d'abril de 2017



00

Ordre del dia

1. Resum Arqueologia 2016
2. Hospital del Mar. Estat de les obres
3. Repàs d'obres en marxa del Districte.
4. Concurs internacional de la Rambla.
5. Torn obert de paraula



01

Resum Arqueologia 2016

BC
BN



UNA PRESÓ DE DONES DEL SEGLE XIX A LA PLAÇA DE JOSEP MARIA FOLCH I TORRES

Resum: Redescoberta la presó de dones del segle XIX a les obres de la plaça de Josep Maria Folch i Torres.

Des del 8 de febrer s'està duent a terme una intervenció arqueològica a la plaça de Josep Maria Folch i Torres, al barri del Raval (districte de Ciutat Vella), amb motiu del projecte constructiu de reurbanització de la plaça (BIM/SA).

En el mateix indret on avui es localitza la plaça de Josep Maria Folch i Torres, s'aixecà una presó, que fou enderrocada l'any 1936 pels anarquistes tot just començada la Guerra Civil espanyola. La planta d'aquesta construcció va quedar documentada, a mitjans del segle XIX, als *Quarterons* de Garriga i Roca.

Els treballs arqueològics estan permetent redescobrir algunes de les antigues estructures d'aquest centre penitenciari, que fou enderrocat i, en el solar que va deixar lliure, s'ha va construir la plaça. La presó fou construïda l'any 1839 i, fins l'any 1904, funcionà com a centre penitenciari que acollia indistintament homes, dones, infants i ancians. A partir de l'any 1904, arran de la inauguració de la Presó Model, aquest centre va passar a ser exclusivament per a dones fins al seu enderrocament l'any 1936.



Anteriorment, en aquest mateix espai, l'any 1833 es construí el convent de Sant Vicent de Paül, ocupant espais d'horts i conreus, però amb motiu de la Desamortització de Mendizábal de 1836, els moviments anticlericals populars van incendiar el convent i, dos anys més tard, s'edificà la presó d'Amàlia.

Aquest centre fou conegut com la Presó Vella, la presó d'Amàlia o la presó de les dones.

Fins ara, els treballs arqueològics han permès documentar part dels espais que en el "quarteró" núm. 104 de Garriga i Roca són anomenats com a pati dels nens i pati de les dones, el mur perimetral que tancava l'edifici pel carrer de la Lleialtat i altres murs de dependències interiors de la presó. Durant aquests treballs també es van documentar les escales de la primera urbanització de la plaça un cop destruïda la presó.

Els treballs arqueològics estant sent realitzats per un equip dirigit per l'arqueòloga Conxita Ferrer (Món Iber Rocs SL), els quals continuaran durant les properes setmanes, permetent ampliar el coneixement d'aquest centre penitenciari.

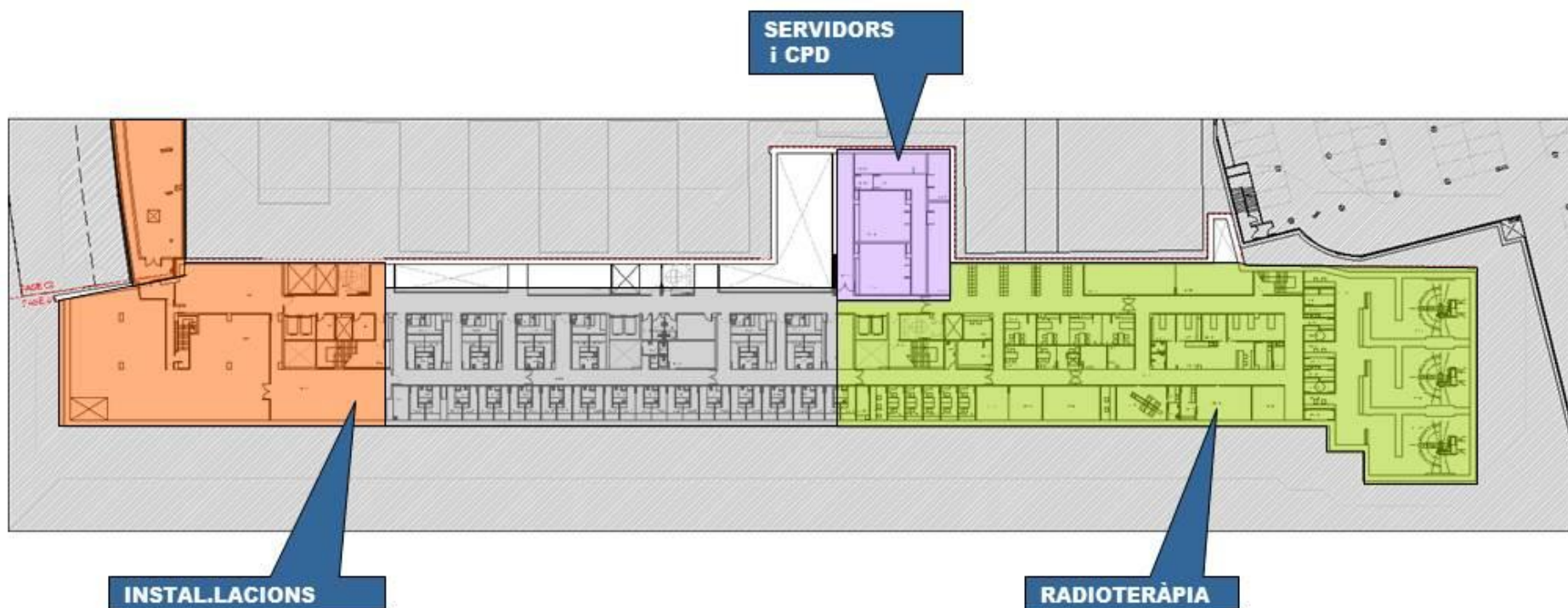
(Text extret de la notícia publicada al web del Servei d'Arqueologia de Barcelona:
<http://ajuntament.barcelona.cat/arqueologiabarcelona/>)



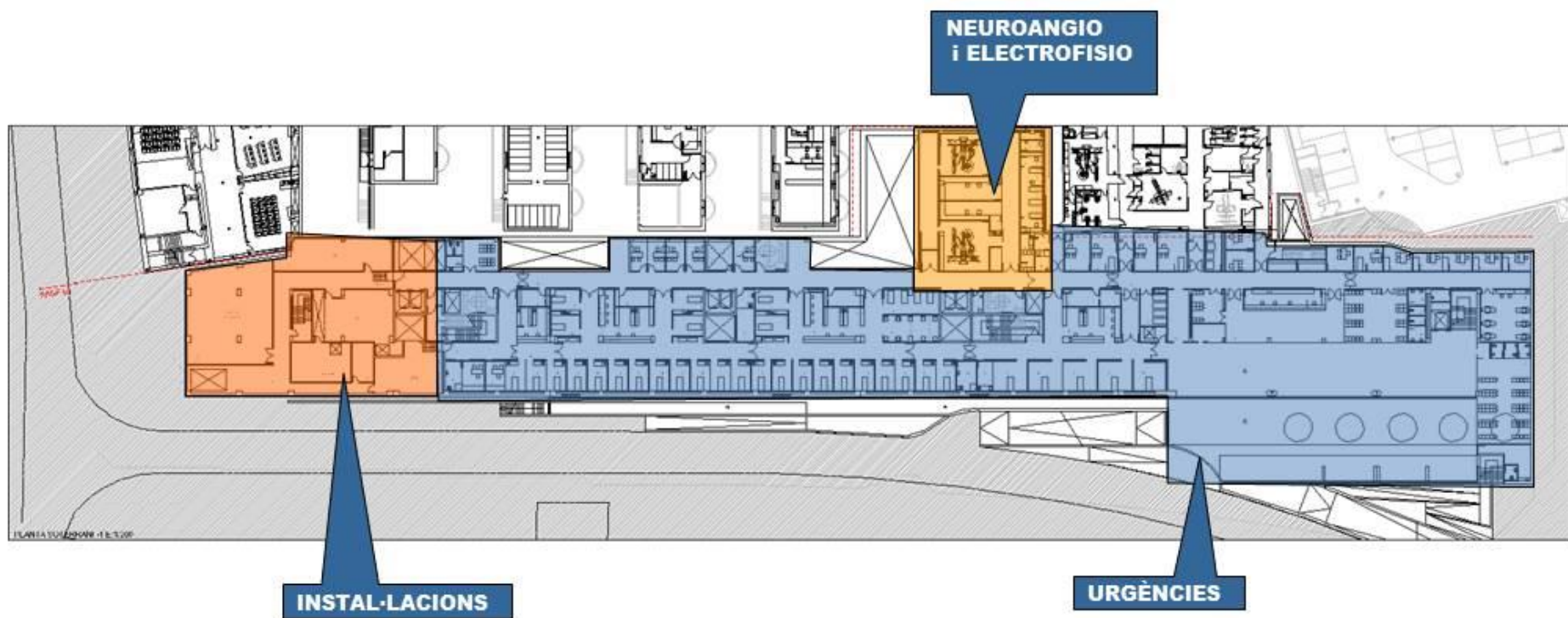
02

Hospital del Mar. Estat de les obres.

B
BC
BN

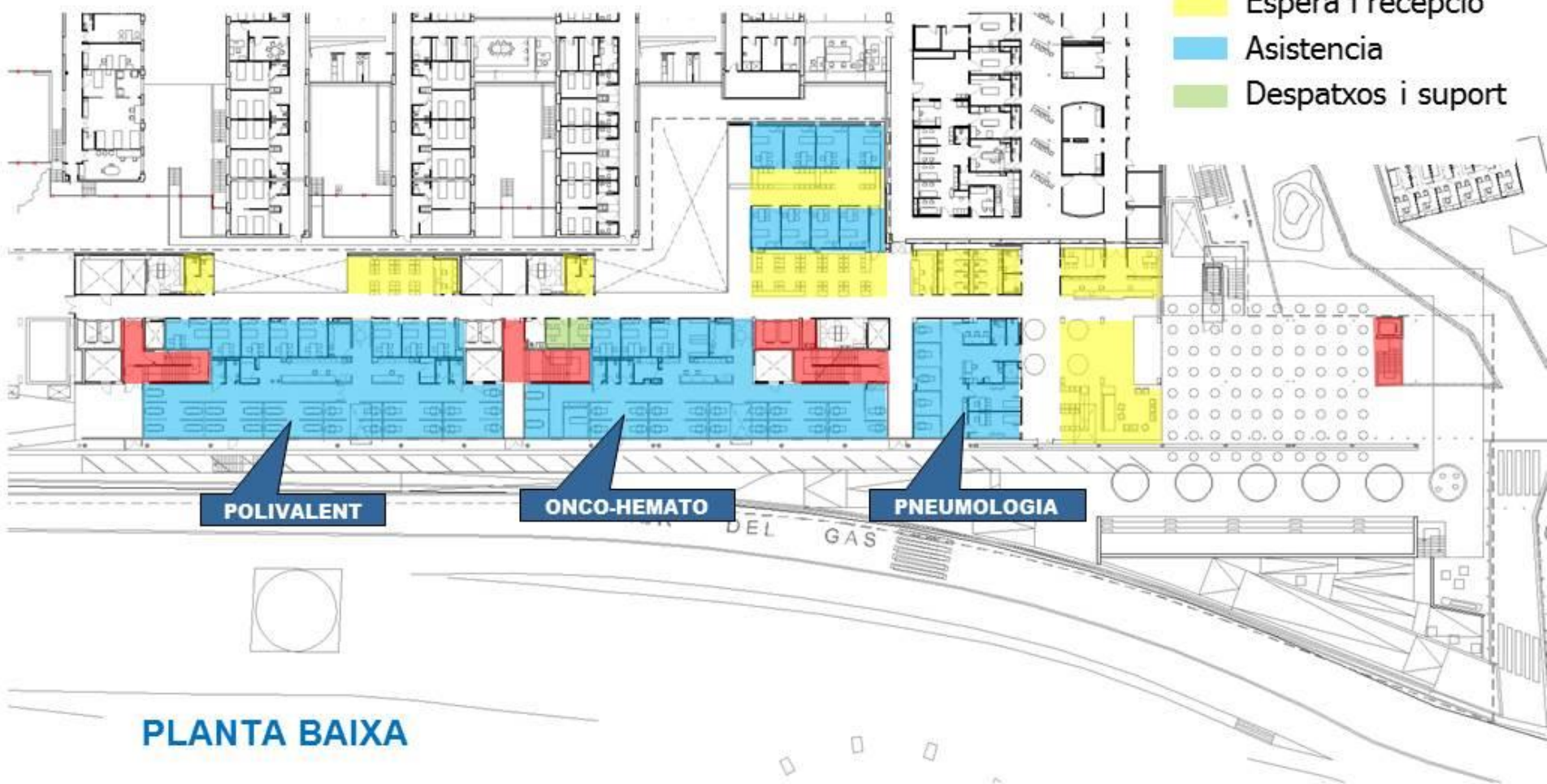


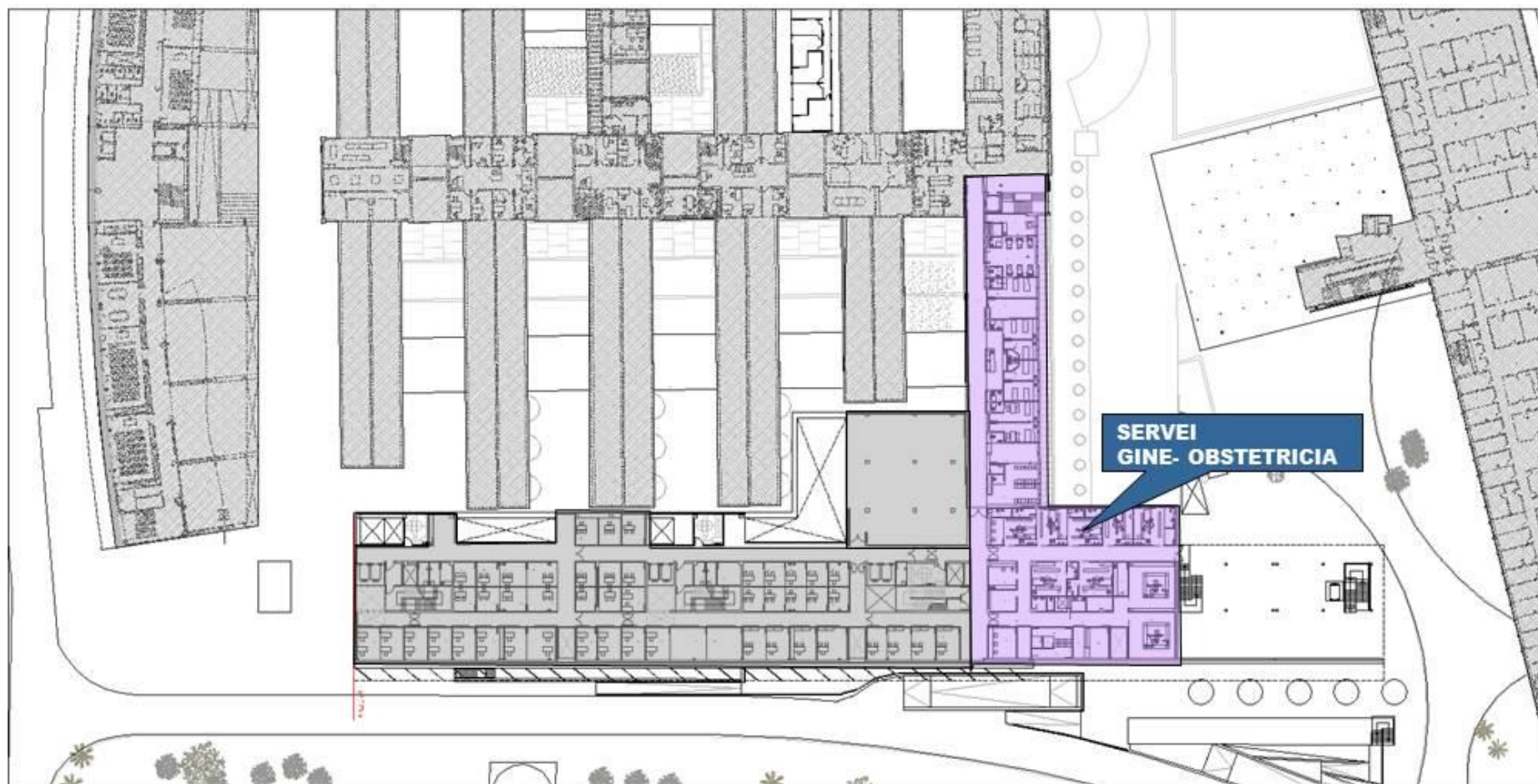
PLANTA SOTERRANI -2



PLANTA SOTERRANI -1

- Escalles i ascensors
- Espera i recepció
- Assistència
- Despatxos i suport





PLANTA PRIMERA

- Admissions i espera
- Despatxos i metges de guàrdia
- Urgències
- NST
- Sales dilatació part
- Àrea Quiròfans
- Escala i ascensors



P1 GINE-OBSTETRICIA



PLANTA SEGONA

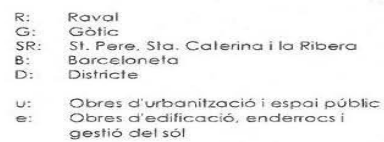
SUPERFÍCIE ÚTIL / CONSTRUÏDES – PROJECTE				db.-15
Denominació	Total sup. útil àrees [m²]	Factor sup. útil / const.	Total sup. Construídes àrees [m²]	
PLANTA SOTERRANI 2	3.559,70	1,59	5.642,65	
Servei de Radioteràpia (S2 100)	1.012,45		4.760,65	
Informàtica CPD (S2 200)	217,85			
Habitacions metges de guàrdia (S2 300)	882,00			
Espais Serveis Generals (S2 400)	1.447,40			
PLANTA SOTERRANI 1	2.829,85	1,37	3.869,40	
Espais comuns Urgències (S1 000)	365,40			
Mòdul 1.- Consultes i tractament (S1 100)	276,45			
Mòdul 2.- Boxs Codis (S1 200)	232,25			
Mòdul 3.- Boxs individuals, aïllats i preingrés (S1 300)	375,95			
Mòdul 4.- Boxs dobles i aïllats (S1 400)	342,10			
Mòdul 5.- Boxs observació (S1 500)	180,10			
Hemodinàmica i anèmies (S1 600)	318,75			
Espais per el personal (S1 700)	156,05			
Espais comuns Serveis Generals (S1 800)	602,80			
PLANTA BAIXA	1.462,05	1,82	2.657,95	
Espais comuns Hospitals de Dia (PB 000)	261,95			
Hospital de Dia Pneumologia (PB 200)	166,00			
Hospital de dia Onco-Hemato (PB 300)	488,50			
Hospital de dia Polivalent (PB 400)	398,05			
Instal·lació sanitària comuns (PB 500)	67,85			
Espais comuns Serveis Generals (PB 600)	101,90			
PLANTA PRIMERA	1.893,82	1,73	3.271,14	
Recepció i atenció prèvia (P1 100)	258,55		2.106,37	
Salles de dilatació / parts (P1 200)	214,80			
Quiròfons Gine/Obstetrícia (P1 300)	255,90			
Espai disponible, futura UCI a Edifici II (P1 400)	312,85			
Espais administratius dels professionals (P1 500)	852,12			
PLANTA SEGONA	1.214,85	1,46	1.771,52	
Instal·lacions	1.214,85			
PLANTA TERCERA	235,90	2,00	472,09	
Espai disponible (futura unitat d'hospitalització)	235,90			
PLANTA QUARTA	235,90	2,00	472,09	
Espai disponible (futura unitat d'hospitalització)	235,90			
PLANTA CINQUENA	235,90	2,00	472,09	
Espai disponible (futura unitat d'hospitalització)	235,90			
TOTAL SUPERFÍCIE – PROJECTE	11.667,97	1,60	18.628,93	



03

Repàs de les obres en marxa del Districte.

BB
BN



EDIFICACIÓ

Espai Públic

Ru26	Arranjament Pati dels Tarongers (Fase 2 – clavegueram, paviment, bústies, caseta comptadors passatge i font pati) Arranjament Pati dels Tarongers (Fase 3 – enjardinament, rec, escocells i clavegueram del pati, enllumenat de pati i passatge)
Ru111	Arranjament Escola Cintra – criquet (Fase 3 – arranjament mur i malla tèxtil i Fase 4 – vestidors i magatzem pista esportiva)
Ru112	Arranjament alineació de façana a c.Cera (Fase 1 - banc jardinera)
Ru136	Plataforma única c. Carme entre Erasme Janer i c. Aurèlia Capmany
Ru159	Nou Mobiliari urbà davant Centre d'Arts Santa Mònica
Gu17	Urbanització de la plaça Ramon Berenguer (Fases 1 i 1B – vorera i plaça)
Gu17	Urbanització de la plaça Ramon Berenguer (Fase 2 – tapineria i s'inclou arqueologia)
Gu24	IMPU – Arranjament mitgera plaça 8 de Març – Edifici pl. Pi i Sunyer
Gu32	EV - Jocs infantils Moll de la Fusta (Davant plaça Duc de Medinaceli)
SRu17	BSM - Parc Zoològic Ciutadella. Adequacions i grans reparacions (Fase 1 – sabana)
SRu22	IMPU – Arranjament mitgera pati interior Museu Picasso
SRu24	IMPU - Arranjament mitgera c. Sant Pere més Baix, 10
SRu29	Entorns Baluard Migdia (Fase 2 Subfase Arqueologia i Subfase Urbanització - Fase 3 Baluard)
SRu30	Urbanització Mestres Casals i Martorell
SRu37	IMPU - Arranjament mitgera Museu de les Cultures del Món
SRu101	Pas de vianants c. General Castaños
SRu102	Pas de vianants c. Marquesa
SRu104	Arranjament i millora de voltes Argenteria al pas cobert c.Giritit c.Grunyí i c. Brosolí
SRu108	Adequació pous clavegueram Marquès d'Argentera
SRu109	Col·lector pla de Palau
SRu110	Arranjament i millora de voltes de la pl. Llana al pas cobert c. Princesa, 7, c. Volta Colomines, 2. c.Boquer, 1 i pl.Llana, 14.
SRu133	Pas de vianants c.Méndez Nuñez amb Trafalgar
Bu15	Millora Integral de la Plaça del Llagut
Bu17	Passos vianants Barceloneta – c. del Doctor Aiguader amb c. de Carbonell, c. de Pizarro, c. de Pinzón i c. de la Mediterrània i pg. de Joan de Borbó amb c. de Ginebra, de l'Almirall Aixada, c. de Sant Carles i c. de Balboa
Bu131	Clavegueram c. Carbonell

Edificació

Re06	ICUB – La Capella. Rehabilitació
Re07	ICUB – Palau de la Virreina
Re17	Reord.equipaments Salut c.Sant Oleguer,17 (Fases 0 i 1A– enderroc i obra)-CUAP Perecamps
Ge10	DS - Edifici Carrer Ripoll, 25 (Ca la Dona): . Rehabilitació, resta de fases i mobiliari. (manca definir ús planta principal)
SRe07	ICUB – La Seca. Edifici annex. Rehabilitació - c.Flassaders, 40
SRe10	DS – Arranjament d'edifici d'habitatges Sant Pere Més Baix, 88 (12 habitatges i 1 local)
SRe11	Rehabilitació edifici Sant Pere Més Alt 25, St. Pere Apòstol (Fase 1 – Teatre i Auditori)
SRe17	FC - Rehabilitació d'edifici d'habitatges Pl. Sant Pere, 14 (4 habitatges i 1 local)
SRe103	Rehabilitació coberta c.Comerç 36 – Museu de la Xocolata

ACTUACIONS EN CURS

Espai Públic

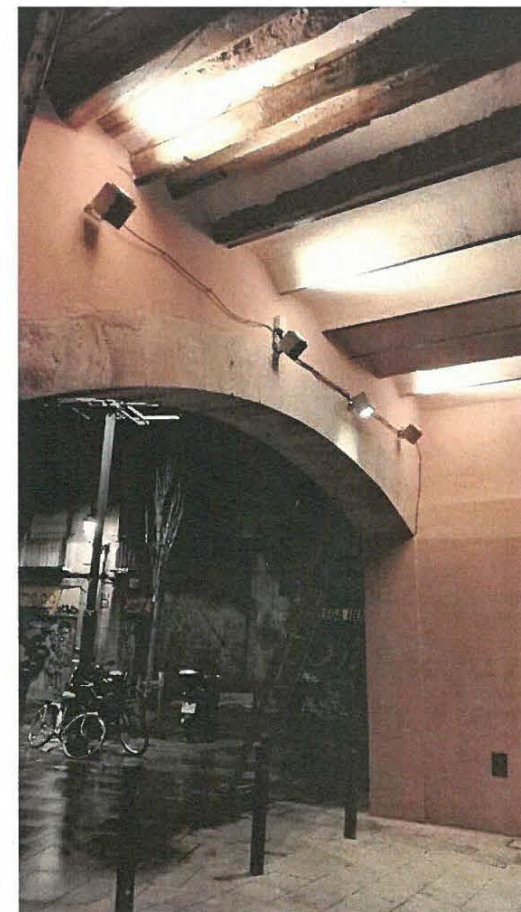
Ru24	Arranjament Plaça Folch i Torres.
Ru115	Nova Estació Transformadora soterrada a la pl. Sant Agustí.
Ru132	Projecte de formació de pas cobert sota església entre el c. Montalegre i el Pati Tarongers de la Casa de la Misericòrdia

Edificació

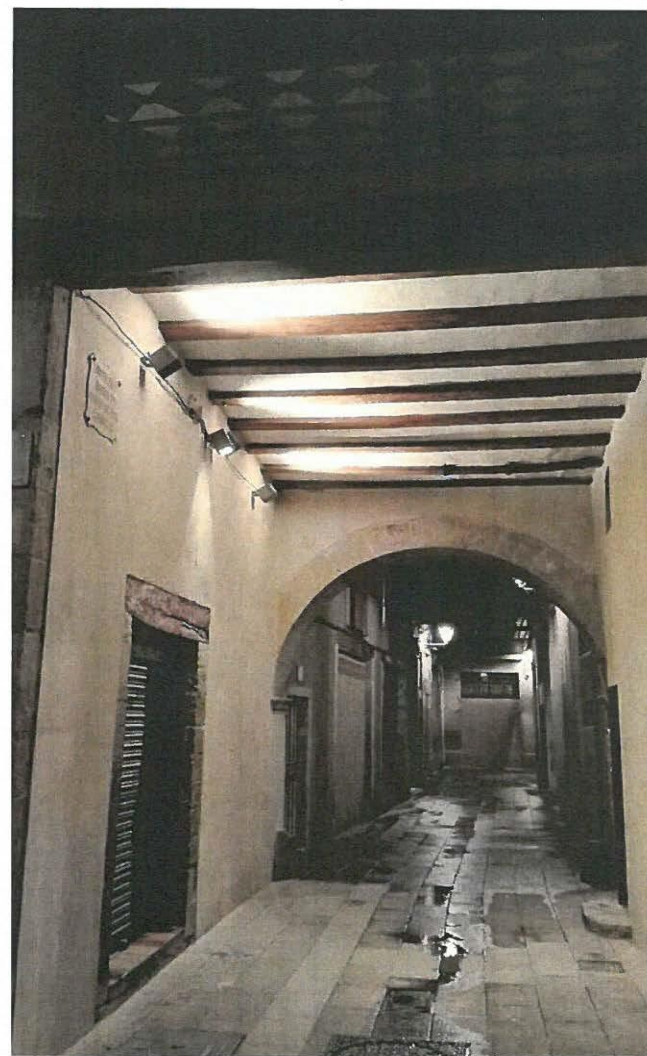
Re13	Reord.equip.Salut – Av. Drassanes 13-15 (Fase 1B) - Nova Sala Baluard (CAS Centre Atenció i Seguiment drogodependència i SAPS Servei Atenció Prevenció Sociosanitària en toxicomanies)
Re15	FC - Rehabilitació edifici d'habitatges c.Sant Ramon, 1 (11 hab. i 2 loc.) (Pte.connexió Cies.)
Re16	Construcció nou edifici Escola Massana
Re102	Deconstrucció edificis c. Arc del Teatre, 8-10
Re104	FC – Rehabilitació local – C. Lleó 10 (local pels Joves Equatorians)
Re118	Construcció nou edifici Habitatges pl.Gardunya 1-5 (39 habitatges: 5 permuta Ajuntament + 34 per adjudic.Cooperativa Fem Ciutat)
SRe14	FC – Adequació edifici Sant Pere més Alt 74 bis (4 habitatges i 2 locals)
SRe18	FC - Adequació edif. d'habitatges S.Pere Mitjà, 65 (Fase 2 – 5 hab.i 1 loc.) (Pte.connexió Cies.)
Be101	Ampliació Hospital del Mar (Edifici 1)
Be108	Obres de millora en l'accés de l'estació Barceloneta L4

BLAU:
VERD:
NEGRE:

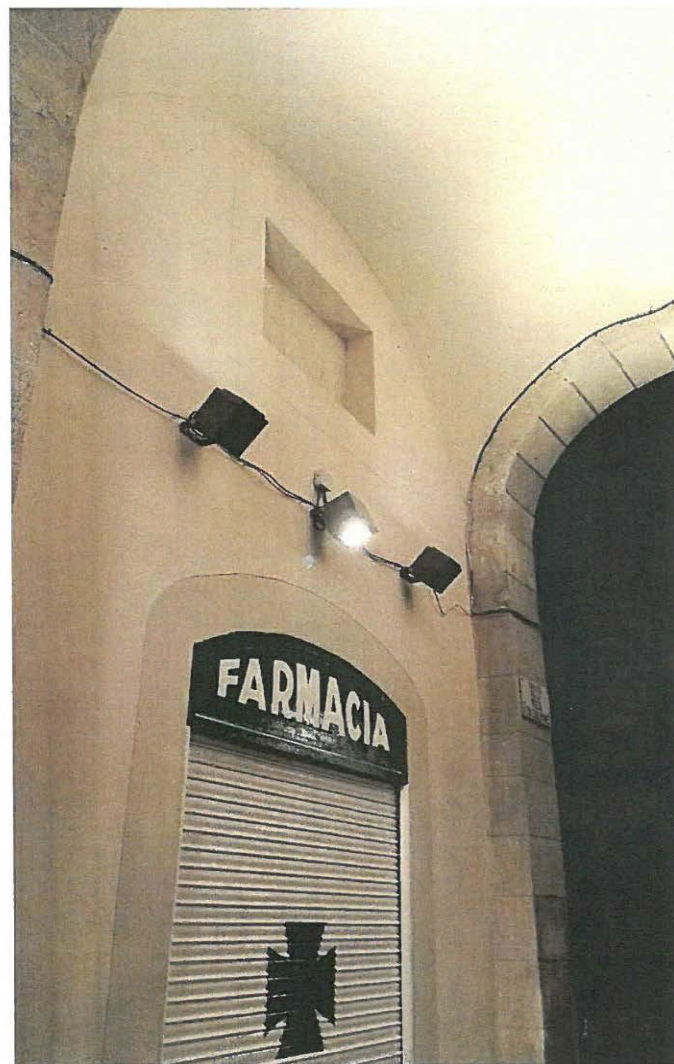
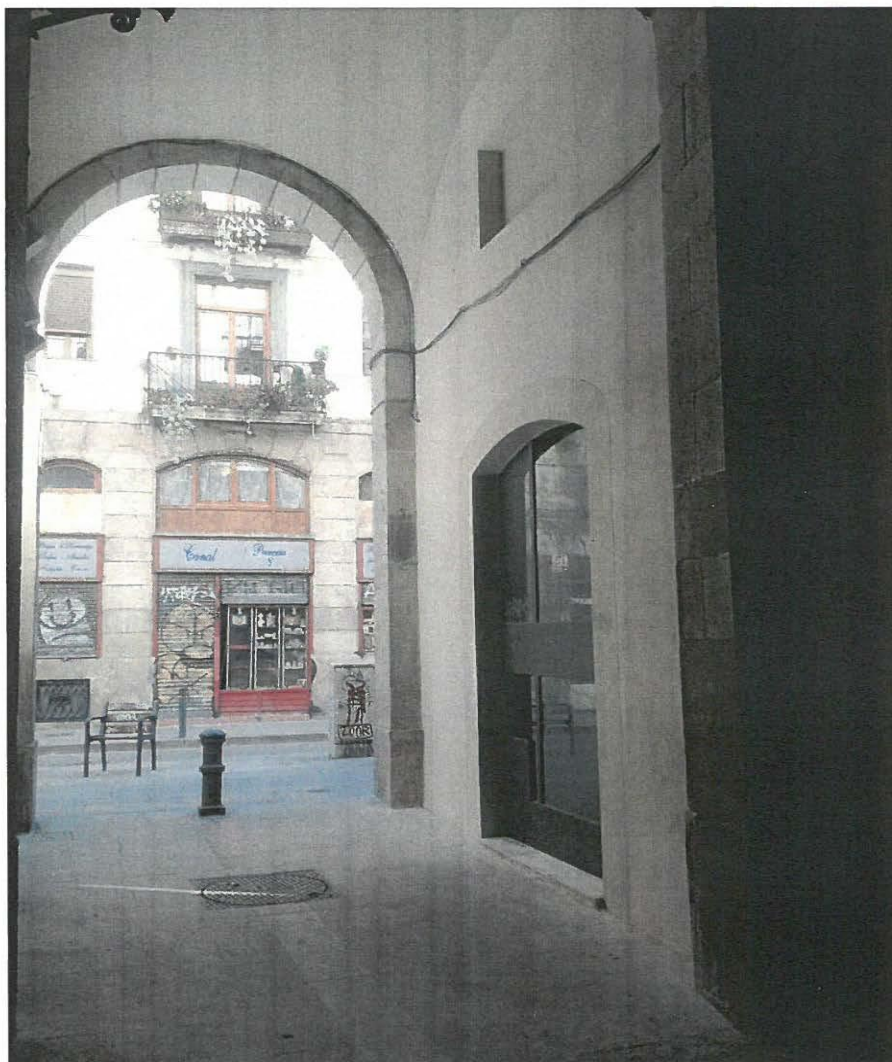
DTE CV 2015-2019 - INVERSIÓ
DTE CV 2015-2019 - MANTENIMENT
VARIS OPERADORS

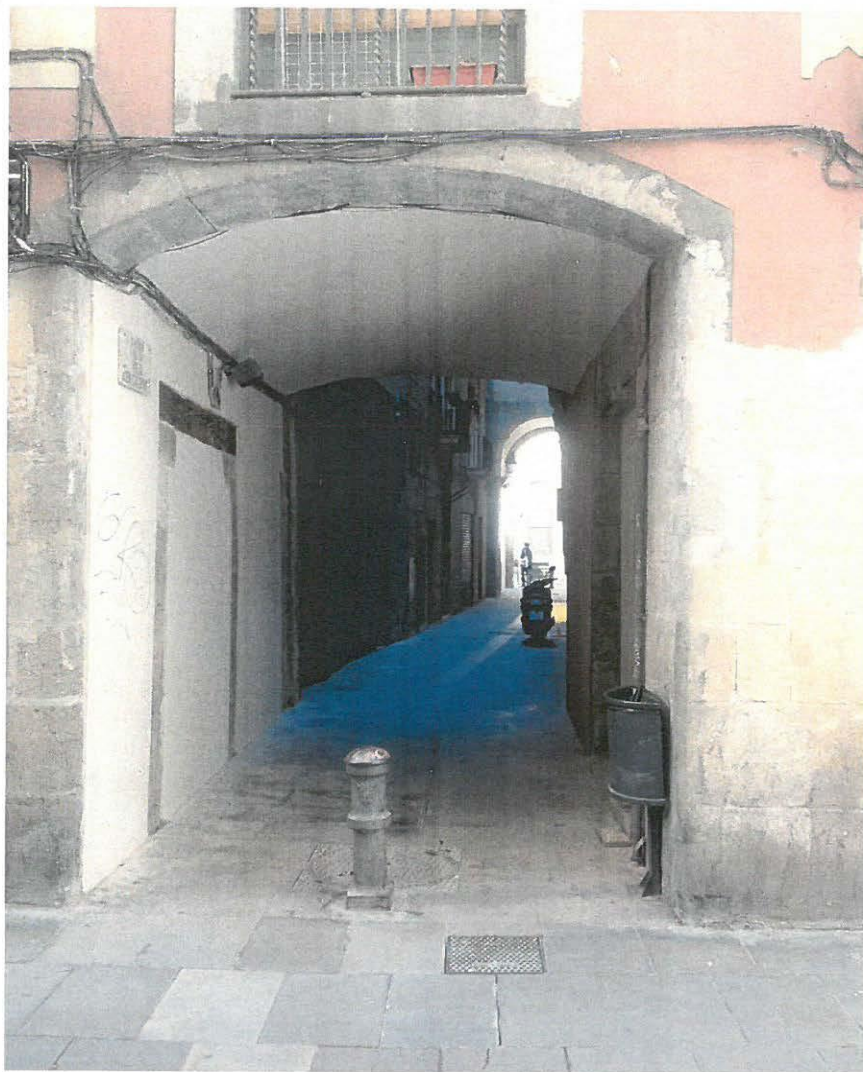


C. BOQUER, 1-3

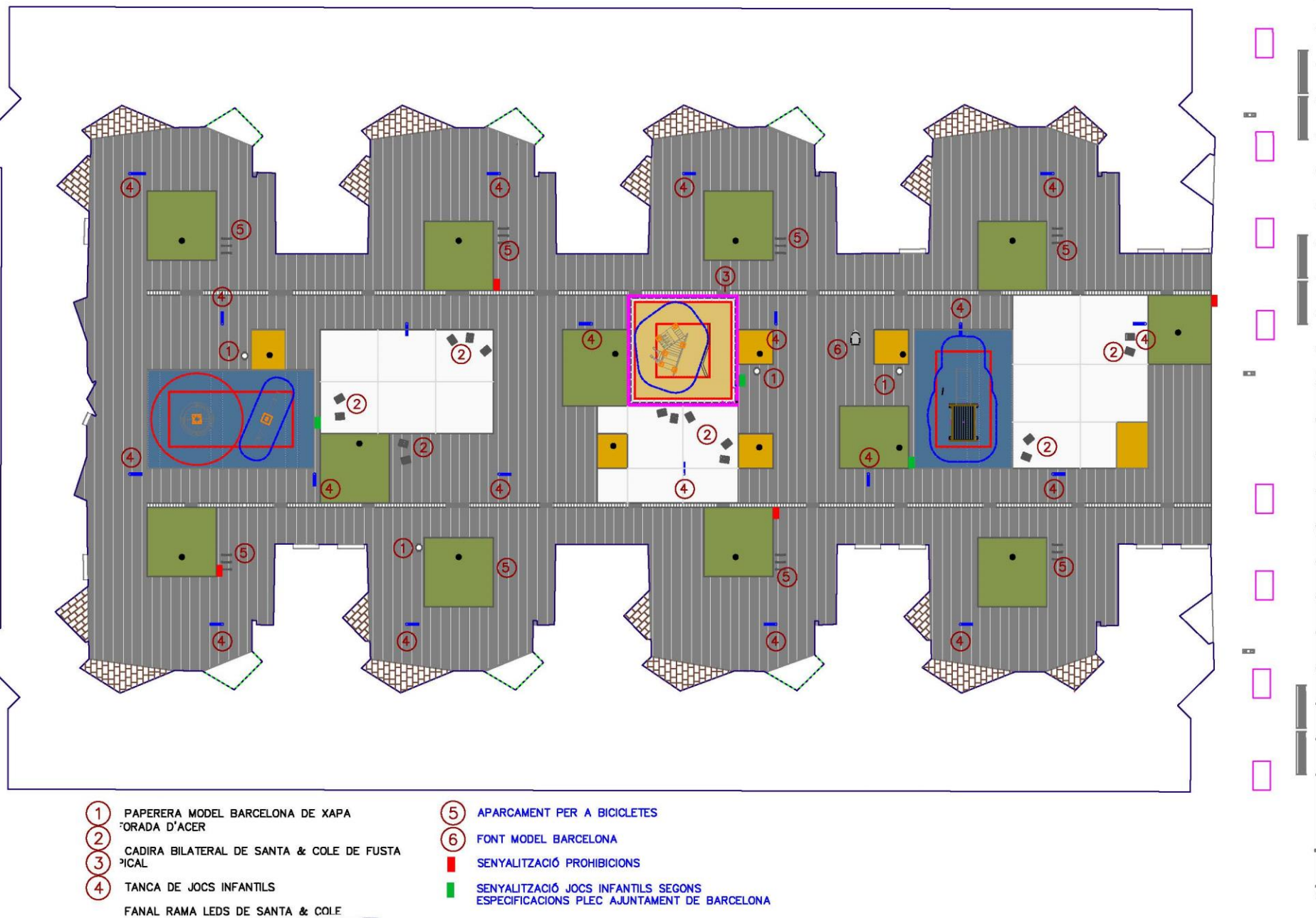


PL. DE LA LLANA, 14





C. VOLTA D'EN COLOMINES, 2



PLAÇA DEL LLAGUT



PLAÇA DEL LLAGUT





Comissió consultiva de Govern de Medi
Ambient, Habitatge, Urbanisme i Obres
26 d'abril de 2017

PLAÇA DEL LLAGUT





PLAÇA DEL LLAGUT





Comissió consultiva de Govern de Medi
Ambient, Habitatge, Urbanisme i Obres
26 d'abril de 2017

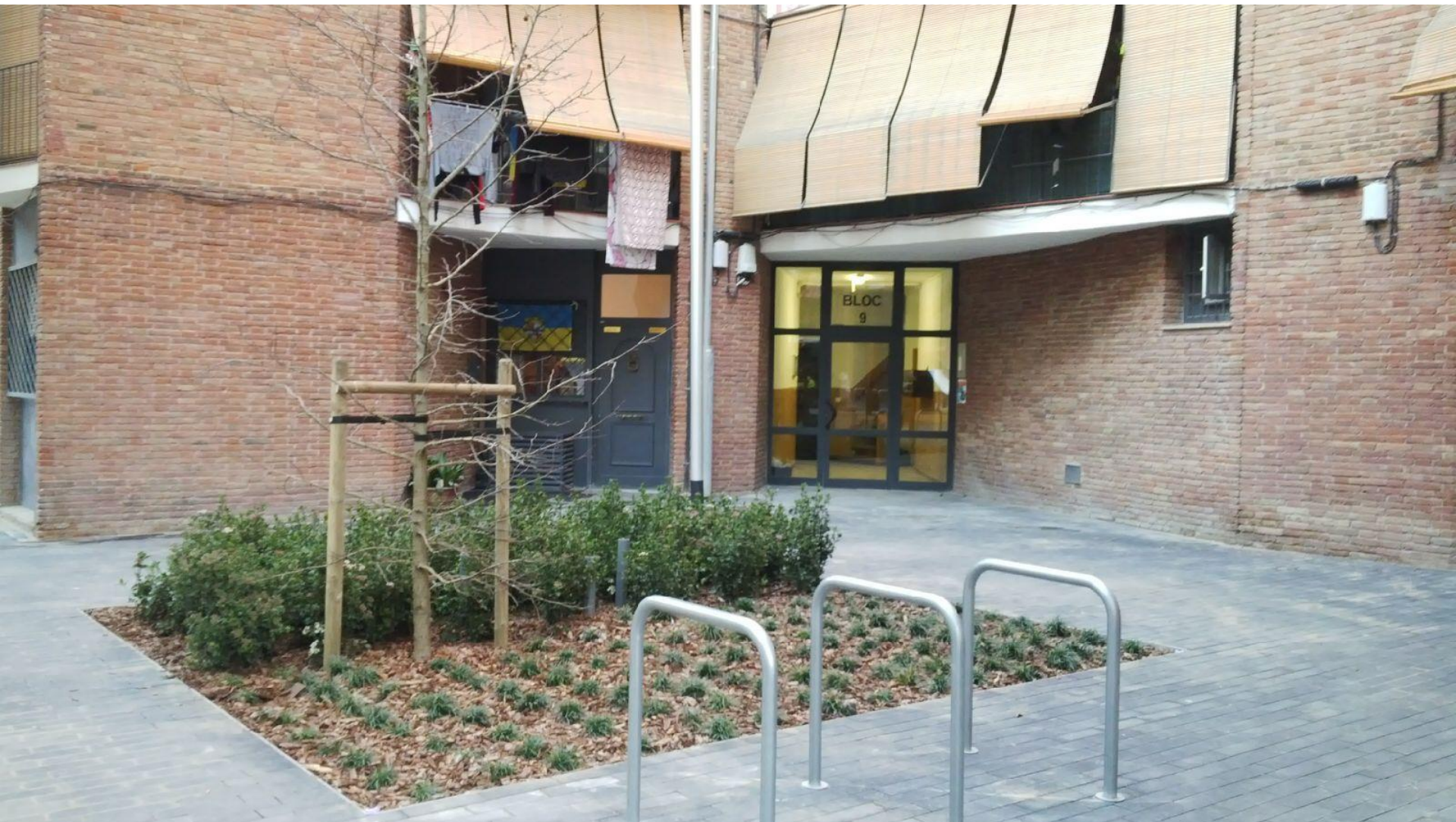
PLAÇA DEL LLAGUT





Comissió consultiva de Govern de Medi
Ambient, Habitatge, Urbanisme i Obres
26 d'abril de 2017

PLAÇA DEL LLAGUT





04

Concurs internacional de la Rambla

BB
BC
BN



Objecte i abast

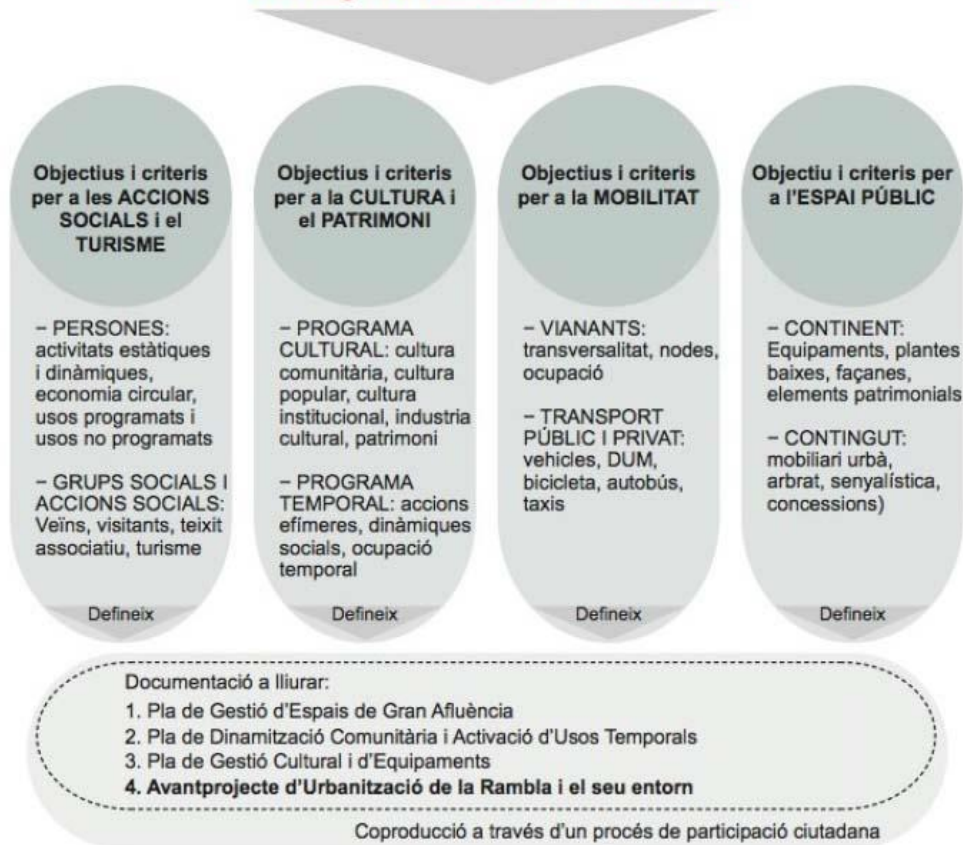
L'objecte d'aquest procediment de contractació és la redacció d'una proposta sociourbanística i un projecte de disseny per l'espai públic a través d'un equip pluridisciplinari, que defineixi actuacions per la dinamització, millora i transformació física i social de la Rambla de Barcelona i el seu entorn d'influència. No pretén només permetre generar un projecte d'espai públic, sinó també desenvolupar les estratègies socials i comunitàries, que poden incidir en la morfologia social de la Rambla. La morfologia urbana predisposa els usuaris de l'espai públic a fer-lo servir d'una manera determinada, però allò que realment configura el perfil de l'espai públic és la seva morfologia social.

L'adjudicatari del contracte de serveis serà el responsable de la redacció del corresponent *Projecte executiu de La Rambla de Barcelona i les connexions amb el seu entorn*, resultant d'unes conclusions prèviament redactades, acordades i validades del document - *Estratègies d'actuació sobre La Rambla* -, redactat inicialment pel mateix equip i, finalment, la posterior direcció tècnica de les obres d'urbanització.

L'abast dels treballs serà el necessari per al lliurament final d'un projecte constructiu complet, desenvolupat, si s'escau, sectorialment i que permeti la seva tramitació, contractació i posterior execució de l'obra projectada, definint de forma detallada les obres a realitzar així com la forma i les fases per realitzar-la.



Doc1. Estratègies d'Actuació sobre La Rambla



Doc2. Projecte d'Urbanització de La Rambla i connexions amb el seu entorn



criteris d'adjudicació

1.- Oferta avaluable mitjançant l'aplicació de criteris automàtics : Fins a 28 punts.

1.1. Oferta econòmica: fins a 25 punts

1.2. Altres criteris automàtics (BIM): fins a 3 punts

2.-Oferta avaluable mitjançant l'aplicació de criteris sotmesos a un judici de valor: Fins a 72

2.1. Experiència professional de l'equip :Fins a 15 punts.

Autor/a del document definidor d'estratègies d'actuació a la Rambla: pot estar llicenciat en Sociologia, Geografia, Antropologia...

Autor/a de l'avantprojecte i dels projectes executius: arquitecte, enginyer/a de Camins, Canals i Ports...

Autor/a dels criteris de disseny de l'espai urbà resultant i del seu entorn pròxim: arquitecte...

Especialista en processos de participació veïnal/social: sociòleg/a, antropòleg/a...

Tècnic/a especialista en acció cultural.

Medi Ambient: ecòleg/a...

Mobilitat de vianants i infraestructures viàries: enginyer/a de Camins, Canals i Ports, arquitecte...

Activitat econòmica: economista...

Turisme: sociòleg/a, tècnic/a en Turisme.

Tècnic/a especialista en afectació de serveis i instal·lacions de xarxes urbanes: enginyer/a industrial...

Planificació de projectes i obres: enginyer/a tècnic/a d'obra pública, arquitecte, arquitecte tècnic...

Tècnic/a especialista en cost: enginyer/a tècnic/a d'obra pública, arquitecte, arquitecte tècnic...

2.2 Identificació dels aspectes més rellevants i metodologia. Fins a 29 punts

2.3 Organització, distribució i adequació de recursos i tasques: Fins a 10 punts.

2.4 Planificació dels treballs de redacció: Fins a 10 punts.

2.5 Gestió mediambiental, eficiència energètica i ciutat intel·ligent. Fins a 6 punts.

2.6 Millores. Fins a 2 punts.



Calendari del concurs:

Data de publicació: 1/04/17

Sessió informativa sobre el concurs rambla xxi 17 de març de 2017 (Museu Marítim i passejada veïnal)

Termini de presentació de propostes 19 de maig de 2017 (S'ha prorrogat per les peticions rebudes)

La previsió és comptar amb un equip guanyador durant aquest estiu projecte executiu durant la tardor de 2018.

Les obres s'iniciarien a principis de 2019.

Informació de la licitació a:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/notice.pscp?idDoc=22792945&reqCode=viewCn&

Valor estimat del contracte:

1.070.669,46€ (IVA exclòs) (inclou Document d'estratègies d'actuació, avantprojecte d'urbanització, projectes executius d'urbanització i direcció d'obres, es revisable)



**Ajuntament
de Barcelona**

B
BC
BN