



ACTA DEL CONSELL PLENARI DE CIUTAT VELLA

Identificació de la sessió

Núm.: 1/2025

Data: 27 de març de 2025

Caràcter: ordinari

Horari: de les 18.30 h a les 21.31 h

Lloc: Sala de Plens Ernest Lluch, a la seu del Districte de Ciutat Vella, i plataforma LocalretMeet

Assistents

President

Sr. Jordi Rabassa Massons

Vicepresident

Sr. Alfons Molons Antius

Regidor del districte

Sr. Albert Batlle i Bastardas

Regidors adscrits

Sr. Damià Calvet Valera

Consellers i conselleres

1. Sr. Octavio González Invernizzi
2. Sra. Maria José Arteaga Muñoz
3. Sr. Oriol Casabella Troncoso
4. Sra. Sonia Beltrán Dey
5. Sr. Albert Salmerón Cojo
6. Sra. Natalia Martínez Rodríguez
7. Sr. David Pequeño Gutiérrez
8. Sra. Elena Guim Vallejo
9. Sr. Joseph Nereus Andal Panapanaan



10. Sra. Raquel Viejo Sobera
11. Sr. Alberto Álvarez Pérez
12. Sr. Alfons Molons Antius
13. Sr. Alex G. Roman González
14. Sra. Cristina Tous Bosch
15. Sra. Alba Segura i Gomila
16. Sra. Esther Miralles Ripoll
17. Sr. Antoni Juan López Sáez

Desenvolupament de la sessió

El **president** dona la benvinguda als assistents i inicia la sessió del Consell Plenari del Districte de Ciutat Vella del dia 27 de març, la primera de l'any 2025.

A) Aprovació de l'acta de sessió del Consell ordinari del 19 de desembre de 2024.

El **president** anuncia que comença l'ordre del dia aprovant l'acta de la sessió anterior del consell ordinari, del 19 de desembre del 2024. Es dona per aprovada per assentiment.

Homenatge a la Sra. Teresa Caja Oliver i a la Sra. M Victòria Molins Gomila.

Abans d'entrar a l'ordre del dia, el president explica que tots els partits polítics presents han acordat iniciar el consell plenari amb un homenatge a les senyores Viqui Molins i Teresa Caja. Per tant, llegeix les dues notes de condol següents:

«Des del Consell de Districte de Ciutat Vella volem expressar el nostre més sentit condol per la pèrdua de la Viqui Molins, monja de fortes conviccions ètiques i activistes socials que es va entregar incondicionalment a millorar la vida de les persones més vulnerables. El seu compromís de dècades amb moltes persones que han viscut ho han trobat han trobat recer al Raval, i l'impuls i el compromís al capdavant de l'Hospital de Campanya de l'església Santa Anna, al Gòtic, un refugi de pau per a persones que la necessiten, la fan mereixedora del respecte i de l'admiració d'aquest Consell de Districte. No podem oblidar que la seva gran passió era també la literatura i que durant més de 20 anys es va involucrar en els Jocs Florals del Raval; primer, com a membre del jurat i, després, com a presidenta del mateix jurat. La seva absència es farà sentir, però el seu llegat perdurará en cada acció solidària i en cada paraula escrita des de la voluntat de treballar per un món més just. Ens unim al dolor de la família, les amistats i totes les persones que la van estimar i admirar.»

(Aplaudiments)

«El Consell de Districte de Ciutat Vella expressa el seu més sentit condol per la pèrdua de la Teresa Caja, veïna del Gòtic, profundament compromesa amb el seu barri i amb la seva gent. La Teresa va ser botiguera i presidenta de l'Associació de Veïns i Comerciants del carrer Avinyó i des d'aquesta posició va dedicar la seva trajectòria a treballar per la millora de les condicions del barri, convençuda que el Gòtic era i és un lloc per viure. Va estar sempre atenta als canvis profunds que han marcat el desenvolupament del Gòtic en les darreres dècades defensant els interessos dels veïns i dels



comerciants. Entre múltiples iniciatives se la recorda com una de les impulsores de la reurbanització del carrer Avinyó, la remodelació de la plaça Sant Miquel o la campanya per la recuperació del Borsí per a usos veïnals, un projecte que avui segueix endavant gràcies a la seva visió i empena. El seu compromís amb la gent gram, la seva estima pels carrers i les persones del Gòtic deixen una empremta inesborrable en tots aquells que la van conèixer i compartir la seva activitat. Des del Consell de Districte de Ciutat Vella fem arribar al nostre escalf i suport a la família, amistats i veïns i veïnes en aquests moments difícils. Que la teva tasca i el teu llegat continuïn inspirant-nos a totes, Teresa. Moltes gràcies.»

(Aplaudiments)

El **president** dona la paraula a la Noemí.

Noemí

«La Tere, la mama, la germana, la tieta, la iaia, la veïna, tercera generació al barri, sogra, amiga, l'activista, la dona lluitadora amb majúscules, com l'enyoro. Vull assegurar que ha lluitat i s'ha agafat a la vida com qui més, superant moltes coses que per a les dues eren insuperables. S'ha superat a si mateixa. Va seguir lluitant fins al final i va prendre la decisió més dura de la seva vida, posar-li fi. No sense abans assegurar-se que jo, la Noe, no moriria i de saber que qui em vindria a buscar quan ella marxés. Agrair l'esforç de consensuar un escrit de condol o reconeixement a la Tere. Per ella, això era molt important, que les persones que feu política institucional arribeu a acords, a escoltar el poble, el carrer i les treballadores. Sabeu què deia a casa? A vegades s'obliden, les polítiques, que treballen per nosaltres i sovint el poble també ho oblida. Hem d'exigir allò que és just i necessari. I afegia: "jo tancaria totes i totes les polítiques en una habitació i no els deixaria sortir fins que arribessin a acords. A veure qui sobreviu". A vegades també afegia algunes organitzacions.

»En aquesta última etapa, cada matí, tingués la força que tingués, es llevava s'arreglava, es vestia ben elegant, agafava les seves pintures de guerra, es pintava, el seu barret, les ulleres de sol i el bastó, i baixava cent escales per anar a Orwell a fer el cafè amb la seva amiga. I es patejava tots els carrers del barri per tal d'ajudar a qui ho necessités sense importar procedència, classe social, edat ni constitució. Totes som veïnes. Deixava la seva amiga a la feina i seguíem fent la ruta ella i jo, revisant botigues, brutícia, neteja, faroles, arbres..., que tot estigués en ordre i recollint tot el que la gent necessitava. Gaudíem del barri i de la ciutat que ella tant ha estimat. Dia rere dia, any rere any, amb una i altra dinàmica, patejava els carrers o atenia les seves botigues o bars del barri des de feia més de 30 anys, sempre amb aquesta intensitat i exclusivitat.

»La Tere ha vetllat sempre per les persones i pel Gòtic sud. Concretament, perdoneu, feia 75 anys que vivia aquí. Ella sola, sense suport, als 70 anys, em va educar en aquest barri, en la seva lluita com a dona empoderada, autònoma, obrera i de lluita constant, fent que sortís amb el cap alt com a dona. Estic molt i molt orgullosa d'ella. Sé que vosaltres també, però ara tenim la responsabilitat de seguir un llegat. Els reconeixements van per la feina feta i on esteu fent molt bé. I us dono les gràcies de tot cor. M'ajuda a saber que la seva vida va servir per a moltes i no només per a mi i que la tasca és reconeguda. Però em toca recordar totes les coses que, mandat rere mandat, ha quedat en el tinter amb milers de motius, excuses i processos burocràtics. Quan la vida et passa per la cara, no et valen processos que no et deixin gaudir del barri ni de la vida i que fins i tot ens acaben expulsant i extingint. Així que comparteixo la llista que la Tere tenia en el seu cor, recollides i



anotades per ella. No les podrà gaudir, però esperava que nosaltres sí que les gaudíssim, i fem que el Gòtic no sigui un aparador exclusiu per al turisme. Podem seguir la seva feina i impedir que ni ella ni les seves lluites morin. La mare estaca de llamborda del barri per molt que les vulguin soterrar.

»Ara sí, la llista. Retorn de la font a la plaça de la Verònica, usurpada per l'Administració. Pista de petanca i taula de ping-pong a la plaça del Duc de Medinaceli, la més bonica del barri, agafada de la mà de Sant Felip Neri. A la gent gran del barri no li serveix que al Raval o a la Ribera hi hagi pista de petanca. Cal una al Gòtic. La cura diària a peu de carrer de la gent gran. No podem estar soles perquè les seves famílies no puguin viure a prop d'elles. Qui les trobarà a faltar, si un dia faltes, si la Tere ja no hi és? Els lavabos públics amb personal contractat. Cuidar i protegir el petit comerç. No podem menjar souvenirs, ni mitjons, ni bijuteria, ni pagar un cafè a dos euros. Distintiu del cas Lila. Per a la seguretat de les dones del barri que arribem tard a casa i que no poden tornar a casa amb la tranquil·litat, la proposta eren unes enganxines per a les motos conduïdes per dones per poder aparcar durant la nit a la porta de casa sense posar preu de multes a la seva seguretat. Accessibilitat als processos participatius i als processos administratius de les persones grans. Famílies mononuclears, persones malaltes, tenen molt a dir, però els horaris i les formes de participació no són accessibles a totes les fases de la vida. Mai oblidava les més petites. Són el futur. Qui li pregunta a elles?

»I això que ara diré no ho entenia, i ara ho estic vivint a la meua pròpia pell. Quan deixes de passejar al costat de la Tere, et tornes invisible. Les portes ja no s'obren soles. Les persones no m'aturen. Et tornes o et sents turista de cop. Ella reclamava la visibilitat i el reconeixement de les veïnes que sobrevivim al Gòtic, malgrat el capitalisme i la gentrificació. Som aquí i ens sentim trepitjades. Hem de canviar de barri per poder anar al mercat. La gent gran no normofuncional, o les que ens dediquem a les cures, ens costa un esforç aconseguir el peix fresc.

»I, per acabar, la concessió del Borsí. La Tere va sentir moltes vegades: qui traurà el Borsí a tu? No era per a ella. Volia que la concessió del Borsí fos ferma, segura, per blindar que cap altra legislatura ni interès polític la pugui arrencar de les mans de la gestió del barri. El barri de carrer, un punt de trobada, un lloc segur, un lloc on aprendre, on viure i on sentir-te part d'un barri. S'està en procés, però és urgent signar amb la plataforma d'El Borsí, actual associació, una concessió que permeti sentir i viure el barri. Aquesta no entén d'horaris, de burocràcia ni de processos. La vida és ara i cal viure-la.

»Aquestes són les coses concretes que estan recollides en paper. Però la llista d'actituds que ens ha deixat la mare és llarga. Parlar amb les que tenim al costat, preguntar a elles si no les veiem, saber on vivim, en quines situacions, estendre la mà quan cal i posar-la quan la necessites, acompanyar en les pors, en les malalties i en les gestions, regalar somriures i esbrincar com cal. No vull ser invisibilitzada ni com a dona, ni com a persona, ni com a veïna. Si això em passa, serà com si la Tere s'esborrés i la seva vida perdés el sentit. Soc una quarta generació al barri. Ara em toca a mi dir-ho amb orgull i vull seguir formant part d'ell, tot i que ja veurem si la propietat del pis on he viscut tota la vida, juntes (elles dos van viure juntes), m'ho permet.

»Agrair de nou aquest espai, fer possible la seva memòria en totes les seves versions, la vostra escolta i el seu reconeixement, i sobretot agrair l'homenatge que va poder gaudir deu dies abans de ser ingressada. Estava molt sorpresa i emocionada. Ella feia les coses amb el cor sense esperar res a canvi de manera individual, però aquell homenatge li va donar molt de sentit a tot el que va fer

i la va il·luminar i acompanyar les seves setmanes que li quedaven. Seguim vivim, no parem, i sobretot no oblidem ni la Tere ni a totes les que tenim al costat. Som un barri, som persones i existim. Moltíssimes gràcies. Noemí, o com tothom la coneixia, la filla de la Tere».

(Aplaudiments)

B) Part informativa

1. Despatx d'ofici

2. Informe de Regidoria

El **president** continua amb la part informativa. En primer lloc, el despatx d'ofici, del qual els grups ja tenen la documentació i no en fan cap comentari. A continuació, passa la paraula al **regidor** perquè expliqui el seu informe per un temps màxim de 18 minuts.

El regidor

Doncs, moltes gràcies, regidor. Em permetreu que al començar, com a regidor del Districte, em vulgui afegir, com no pot ser d'una altra manera, adherir-me al manifest que aquí s'ha llegit i, per tant, també agrair la presència de la gent que estimàvem de manera més especial la Tere. El seu llegat és present i el seu mestratge també segur que inspirarà el treball de tots plegats en els propers períodes. I també afegir-me al record a la Viqui Molins. També hem fet l'ocasió de poder-nos acomiadar d'ella amb un acte ben bonic a la parròquia de Santa Anna, a la qual va dedicar tant de temps. El seu exemple, de les dues, la Viqui Molins i la Tere Caja, no pot ser una altra cosa que una font d'inspiració per a tots plegats. I, en aquest punt, em permetreu que en l'inici d'aquesta intervenció també faci un recordatori especial amb una petició que se'ns ha fet de manera reiterada i que va ser també expressada en l'últim Consell de Barri de la Barceloneta, que és poder dotar-vos d'un espai de reconeixement, el pare Pau, que tant va fer també pel barri de la Barceloneta, i anunciar també que ja hem fet un trasllat en la ponència del nomenclàtor perquè tingui el corresponent reconeixement que tant es mereix.

Dit això, passo a fer l'informe del regidor. Com deia el president del Districte, és el primer plenari d'aquest any que, a més, coincideix pràcticament en l'equador del mandat municipal. Quan vàrem començar el mandat, vaig anunciar que la nostra voluntat era tenir una etapa de diàleg i de determinació. Crec que això ho hem complert i ara passem a una altra etapa, que és la d'acció i resultats. Per tant, crec que estem orientant les diferents accions en el Districte, també agrair el paper que el moviment associatiu realitza i, per descomptat, també la tasca de control que des dels diferents grups municipals es fa en aquest Consell del Districte en els consells de barri o en les audiències públiques.

Tenim un important projecte de present i de futur, al qual m'he de referir, perquè jo crec que ja té un punt de maduració suficient perquè puguem ja començar a donar compte de resultats, que és el Pacte per Ciutat Vella. Precisament avui el comissionat del Pacte ha fet una presentació extensíssima en la sessió de la Comissió de Govern de l'Ajuntament per explicar el punt en què es troben els treballs del pacte i per anunciar també que el dissabte que ve hi haurà la tercera sessió

plenària per poder posar en comú totes les actuacions que s'han fet i quins resultats comença a donar aquesta actuació.

En la presentació de l'informe que ha fet l'Ivan Pera, jo he anunciat que aquí tenim una doble responsabilitat de fer una planificació de futur, de fer una planificació estratègica, però a la vegada ser capaços de donar sortida als problemes de cada dia. Simbolitzava un tema: hem d'arreglar les canyeries, però a la vegada estem obligats a donar aigua cada dia. Per tant, el treball del comissionat impulsa un projecte en què hi participem, al marge dels serveis municipals i de les pròpies agències de l'Ajuntament, desenes de veïns que enriqueixen les propostes que es treballaran. Paral·lelament a això, també estem en un moment madur respecte a un tema que ens preocupa a tots plegats i que ha sigut objecte també de tractament en els diferents espais de participació i de gestió del districte, que és el tema del Pla d'usos i la dinamització econòmica del nostre districte.

Tenim la voluntat, abans de l'estiu o abans d'anar-nos-en de vacances d'estiu, de tenir el Pla d'usos aprovat. Saben vostès que en aquests moments hi ha una suspensió de llicències tant en els barris del districte com en l'espai central, que és la Rambla. La nostra voluntat és tenir un nou pla d'usos que ens permeti potenciar aquelles activitats que aporten un valor afegit a la vida dels nostres barris i a la vegada restringir —en el manifest que vosaltres heu llegit aquí també hi estava figurat— totes aquelles activitats que no hi comporten res, algunes de les quals precisament en el Consell de Barri del Gòtic que vam celebrar abans d'ahir van ser especialment denunciades, denúncies que per descomptat també compartim.

I, a banda de la predicació més estratègica, també tenim les accions del dia a dia. Estem ja en una fase en què podem veure també el resultat de les inversions, algunes que ja venien d'etapes anteriors però que s'han anat concretant també en aquests darrers dos anys. Les inversions, les grans i les més capil·lars, la ronda de Sant Antoni, la Rambla, la Via Laietana i també les més quirúrgiques al cor del nostre barri, tema importantíssim o projecte important. Podríem dir el fil aquest que uneix, Gardunya, Boqueria, Jardins del Doctor Fleming, Jardins de l'Antic Hospital de la Santa Creu. Per tant, també, aquestes són coses les quals hem anat avançant i la concreció de les quals hem de veure ben properament.

I després també, la definició d'usos d'espais llargament reivindicats, algunes de les qüestions que podem fer ara i altres que haurem d'esperar més temps. Per exemple, la definició d'usos de Can Seixanta, que és un dels espais que queden pendants de reordenació en el cor del barri del Raval, o, ja entrant en altres barris, per exemple, on s'ha fet aquí referència al tema del Borsí, a la cooperativa del segle XX, a la Barceloneta, i altres espais que tenim en els barris del districte.

Hi ha altres obres que estan ja a punt d'acabar, de poder-se arreglar. El tema del carrer de Sant Antoni Abat, que serà una via de penetració des del barri de Sant Antoni cap al cor del Raval, que esperem posar en funcionament i inaugurar en les properes setmanes. I després ja les definicions que hem anat fent del futur de la plaça dels Àngels, més enllà de l'ampliació del MACBA, sinó sobretot el projecte també de reordenació organística dels entorns, o també l'equipament, ben al costat de la plaça dels Àngels, del carrer de Sant Bernat o de la plaça de la Terenci Moix. Al barri de la Barceloneta, el número 20 de Joan de Borbó, com a mateix equipament per a les entitats, o el mateix equipament de la Cooperativa Segle XX.



Anunciar també que estan ja en marxa totes les actuacions impulsades des de Foment de Ciutat. Hem aconseguit que els quatre barris del nostre districte estiguin inclosos en el Pla de barris del proper període i això també ens permetrà les actuacions i remodelacions, moltes d'elles que portaven ja molt de temps demanades.

Pel que fa al tema que sempre surt en totes les enquestes i en tots els baròmetres, el tema de la seguretat, la setmana passada vam tenir la Junta de Seguretat. Saben vostès que Ciutat Vella és l'únic espai de Barcelona que té una Junta de Seguretat que és rèplica de la de ciutat. Vol dir que és una Junta de Seguretat en què participen totes les agències. Hi ha el cos de Mossos d'Esquadra, la Guàrdia Urbana, però també a l'adjudicatura, hi ha la Fiscalia, i això ens permet també fer una planificació de caràcter més estratègic i també adaptar mesures estructurals d'ampliació de plantilles per part de la Guàrdia Urbana, del cos de Mossos d'Esquadra; també l'ampliació mateixa de la planta judicial que va ser objecte de tractament en les relacions entre l'Ajuntament de Barcelona i el Govern de la Generalitat i el Govern de l'Estat.

També la culminació del mapa sanitari que hem fet aquests dos últims anys, el CAP Raval Nord, el CAP del Gòtic, el CAP de la Barceloneta, també hi ha la proposta del CAP del Casc Antic. Dels nou CAP nous que hi haurà a Barcelona, quatre cobriran les necessitats sanitàries del nostre districte de Ciutat Vella.

I, per descomptat, també afrontar la problemàtica de convivència, de salut mental, del sensellarisme i de drogues, i això hem de fer-ho també amb la col·laboració de la resta d'operadors que hi intervenen. És un tema que ens preocupa, que ha estat analitzat contínuament i que forma part també de tots els debats a les taules de participació que hi ha en el districte. Les solucions no són fàcils, tenim la problemàtica dels assentaments, aquesta problemàtica que ara em referia de la salut mental i una problemàtica que va creixent no tan sols al nostre barri, sinó que està creixent a la nostra societat del sensellarisme i els processos de marginació que tenen un caràcter cada vegada més global, que nosaltres les hem d'afrontar a nivell local sent conscients que necessitem també el suport i les polítiques de caràcter més general.

En política d'habitatge, ho vam anunciar en el seu moment, el tema de la lluita contra els pisos turístics. A partir del 28, ja no n'hi haurà, i després també els processos de construcció d'habitatge al nostre districte. Malauradament, de sòl, no en tenim gaire, però en canvi hem d'impulsar molt les polítiques de rehabilitació. Vull saludar també l'oportunitat que vam tenir abans d'ahir, del Consell de Barri del Gòtic amb la presència dels responsables del Patronat Municipal de l'Habitatge, de debatre el futur de les polítiques d'habitatge no només al Gòtic sinó, per extensió, a Ciutat Vella, que és un dels temes que també haurem d'anar tractant al llarg dels propers períodes.

El tema de civisme és un altre dels temes que també ens preocupen, i lligat al tema del civisme, un tema que també ha sigut recurrent en totes les sessions que hem tingut, inclús d'aquest mateix Consell Plenari, al voltant dels temes de neteja i el tema del soroll. Respecte al tema de neteja, hem fet unes sessions en cada un dels barris per analitzar la problemàtica de neteja, hem fet un pla de xoc per veure de quina manera millorem. Hem constatat que hi ha hagut objectivament una millora dels serveis de neteja, però està clar que hem de solucionar-ho amb campanyes de promoció del civisme. També dic que estem fent una experiència que jo, com a regidor, vaig tenir ocasió d'implantar en el districte de Sarrià-Sant Gervasi en el mandat anterior, que és una presència molt més continuada dels responsables tècnics de neteja en el territori en la relació amb el conjunt de la



ciutadania. Tenim un responsable de la neteja, en Cristóbal Martínez, que s'ha reunit amb tots i ha estat present en cada una de les sessions informatives que hem tingut en els diferents barris del districte i que esperem que en el futur puguem seguir incrementant.

I, ja per anar acabant, també el tema d'una acció clau en matèria de convivència, que és el Pla de reducció del soroll a Ciutat Vella en aquest període 2024-2027. Ja hem presentat les primeres mesures i comptem amb una comissió de seguiment integrada per representants tecnicopolítics, representants dels veïns de les entitats socials i sectors econòmics. Aquesta comissió —aquest és un dels temes que surt reiteradament en tots els consells de barri, surt a les audiències públiques, surt aquí en el Plenari de Districte— té tres grans funcions: supervisar i analitzar les dades, queixes i incidències, fomentar el diàleg entre els col·lectius afectats i fer el seguiment de les mesures per reduir la contaminació acústica. Tot plegat representa una aposta per a un model de governança compartida que ens permet avançar en transformacions reals però sense deixar enrere a ningú. Per tant, aquí ja volia deixar aquesta intervenció per poder respondre després les aportacions que pugueu fer des dels diferents grups. Gràcies.

El **president** continua amb el torn d'intervencions per part dels grups municipals i dona la paraula al grup de Barcelona en Comú per 9 minuts.

La Sra. Natalia Martínez Rodríguez

Moltes gràcies, president. Bon vespre, veïns, veïnes, regidor, consellers, conselleres. Començo la meua intervenció amb un record especial a les dues persones que ens han deixat recentment, la Viqui Molins. Sempre recordarem la seva voluntat de solidaritat i compartirem també el treball constant per un món més just. I seguirem recordant també a cada petit racó del Gòtic la Teresa Caja. El seu esperit seguirà sempre present a la nova plaça de Sant Miquel i al futur Borsí veïnal, i nosaltres treballarem sempre perquè així sigui, així com també seguirà l'esperit de la Noe i de la seva família extensa.

I un plenari més, condemnem totes les guerres que hi ha al món i ens solidaritzem amb els víctimes. En relació amb el conflicte bèl·lic entre Rússia i Ucraïna i el genocidi a Palestina, les novetats han estat les impertinents intromissions del reelegit president Trump, que ni tan sols ha aconseguit que el sionisme criminal de Netanyahu respecti l'alto el foc, deixant desemparats els ostatges israelians i les seves famílies i tornant a acumular pràcticament mil persones assassinades a Gaza, tot per intentar amagar una crisi de govern nova. Prou sionisme criminal, al món només hi té cabuda una Palestina lliure i cal que utilitzem tots els altaveus per reclamar-ho.

Tornant al districte, tot i que ja estem al final del mes de març, hem de felicitar totes les taules, grups de dones dels barris, els col·lectius feministes i les entitats que han organitzat un munt d'actes per commemorar el 8 de març. En el context actual d'auge de l'extrema dreta, aquesta està potenciant discursos que presenten el feminisme com una amenaça en lloc d'una lluita per drets compartits. Cal combatre-ho reforçant espais culturals feministes, espais de debat i de mobilització. I, en aquest sentit, celebrem que la manifestació unitària del 8-M d'enguany hagi estat multitudinària un cop més, visibilitant la força del moviment feminista.

Volem també agrair als moviments antiracistes de la ciutat la feina que fan dia rere dia per tal de transformar la societat. Celebrem el Festival Antiracista del passat dissabte amb motiu del 21 de



març, Dia Internacional de l'Eliminació de la Discriminació Racial, organitzat per la UCFR i convocat per un munt d'entitats. Fa anys que els moviments antiracistes han assenyalat la importància d'entendre que les desigualtats i violències que genera el racisme són de caràcter estructural i es manifesten a tot arreu. Exemple d'aquest racisme estructural que ens afecta a totes és que cada cop que hi ha un canvi en l'equip que supervisa l'accés a la seu del districte, el nostre company, conseller Joseph Andal, és aturat abans de poder pujar a la nostra oficina. Cap altra persona del nostre equip pateix la mateixa situació. I és per aquest motiu que cal també reconèixer que el racisme està inserit en les lògiques institucionals, que en aquest plenari portem una declaració institucional per tal que el districte es comprometi amb accions concretes per avançar cap a una societat més justa i igualitària.

Entrant en valoracions de l'acció de Govern, dos anys després de l'inici de mandat del Govern Collboni, el regidor del districte defineix el seu pla, intervenció integral i més convivència a l'espai públic, és a dir, tot i res alhora.

Per un costat, les grans intervencions urbanístiques regeneratives fins ara són 100 % desconegudes i sense avisos de concretar-se. Per altra, haguéssim desitjat una major profunditat en la definició del seu projecte i alhora un reconeixement a la riquesa i diversitat dels barris que governa. Però ja sabem que el regidor insisteix a projectar els barris de Ciutat Vella com un contenidor del conflicte social on hi cap tot el que algú altre no vol. A vegades és la resta de la ciutat, a vegades és la resta de Catalunya, i així desplaça les veïnes del centre traient-los la capacitat d'acció, ja que semblaria que fossin només víctimes d'una catàstrofe.

Aquesta manera d'explicar al districte també l'excusa de poder tirar endavant polítiques realment transformadores emparant-se en la complexitat dels problemes per només desenvolupar accions pal·liatives, com va dir en el Consell de Barri del Raval. La conclusió és que cal projectar una imatge d'ordre i de districte en calma per tal que els operadors econòmics segueixin apostant per fer negoci al centre de la ciutat. Malauradament, Collboni i el seu govern s'han entregat a la Barcelona en venda on regla la norma del Pla Endreça i màxima duresa per als vulnerables, però impunitat i catifa vermella per als poderosos. Ho hem vist amb el perdó de les sancions als promotors que s'han negat a complir el 30 %, ho hem vist també amb la caducitat de les 300 sancions als grups turístics al Gòtic. De res serveix fer bones lleis si no es compleixen. Hem vist també que es revela una voluntat elitista excloent del govern de Batlle quan es crea un consell assessor d'experts professionals tancat a les veïnes per substituir la Comunitat Rambles en ampliar els horaris de càrrega i descàrrega als camins escolars sense comptar la comunitat educativa. El govern demostra la poca voluntat d'equilibrar les necessitats econòmiques i la vida veïnal. Les decisions com traslladar el CAP del Casc Antic a l'Eixample o arxivar el projecte de l'autobús de barri de la Barceloneta ens fan constatar que governa malgrat les veïnes.

Un exemple més d'aquest tarannà és la búnquerització de la seu del districte i l'escorcoll de veïnes que volen exercir el seu dret a participar. En lloc de facilitar els espais i mecanismes perquè el veïnat hi pugui participar, les seves accions estan desincentivant i retallant el dret a la participació ciutadana. Però la ciutadania de Barcelona ho té clar. Davant d'aquestes actituds, el veïnat ha demostrat que la democràcia participativa és el camí, amb l'èxit de la primera fase dels pressupostos participatius on han participat 30.000 persones, el triple que l'edició anterior. Aquest èxit és sobretot mèrit de la ciutadania i de les entitats promotores que han treballat amb esforç i dedicació per recollir suports, tot això malgrat la nul·la comunicació i suport per part del govern. Aquesta participació



massiva és una prova que la gent vol i exigeix ser part de les decisions que afecten el seu barri i la seva ciutat.

Lamentem, però, que el projecte hagi mantingut els 30 milions de pressupost retallat de la pandèmia i que el Govern no hagi complert amb el compromís d'augmentar els 75 milions previstos que podrien donar resposta a molts més projectes. I lamentem, també, que alguns projectes com la finalització de la pacificació que ha mencionat el regidor del carrer Sant Antoni Abat a l'altura del carrer Hospital s'hagin rebutjat per la suposada falta d'informes d'habilitat de la plataforma única quan ja la meitat del carrer és una plataforma única. Jo crec que és incompreensible i exigim que es revisin aquests errors que clamen al cel.

De fet, si vostè es passeja i escolta les veïnes de la zona, haurà comprovat que l'eix de Sant Antoni Abat ha guanyat vida veïnal i comercial durant aquest temps i és gràcies a la pacificació que hauria de finalitzar-se. Per això avui portem un prec demanant un Obrim carrers mensual. L'informe que ens presenten avui comencen dient que a partir d'ara implementaran els projectes que han estat treballant durant aquest temps, però fins ara només se'ns ha presentat un pla de soroll que després de quasi dos anys és encara a les beceroles i que ha donat un total de zero resultats. Avui ens presenten de nou el PDE, que tindrem temps de comentar, però que també en suspenen la participació.

I, pel que fa a la resta de projectes, destaquem que només ens expliquen pedra i que un total del 100 %, és a dir, tots els projectes que ha mencionat el regidor, són projectes de Barcelona en Comú. La Rambla, la Via Laietana, l'edifici de Laietana 8-10, el Borsí, el Segle XX, els locals de Joan de Borbó, l'escola de música, el passatge de Sant Bernat, en fi. Hi ha dos projectes que mereixen una menció especial. Per un costat, la rehabilitació del recinte de l'Hospital de la Santa Creu, un pla opac, sense pressupost ni calendari ni concreció coneguts, un projecte que no han treballat amb les veïnes ni han explicat en profunditat públicament malgrat les reiterades peticions d'informacions, consells de barris i audiències públiques. És urgent que es doni resposta de qualitat a les veïnes. I, per altra banda, celebrem per fi l'inici de la reforma dels Jardins del Doctor Fleming, unes obres que porten un any i mig de retard. Però, de nou, és urgent que ens convoqui la taula que en el marc del Pla de barris 21-24 feia seguiment del projecte amb les veïnes, com ja li han reclamat en diverses ocasions.

A aquestes altures de mandat, més enllà dels grans anuncis, que encara són fum, viuen de renda sense aportar cap projecte nou. Lamentem profundament la nul·la transparència en relació amb les dades d'habitatge. Avui aprovarem els expedients de dues finques, obra del Govern de Barcelona en Comú, de les quals estem molt orgullosos i esperem que s'omplin aviat de veïnes. Pel que fa a la resta de dades, només mencionen tres finques de les moltes que estan en rehabilitació. Què passa a Arai 3? Què passa amb Sant Martí 12-14? Sant Pau? Quin és el nombre de finques revisades per tanteig i retracte, i per què no s'han valorat positivament cap d'elles? En quines finques s'està duent a terme mediacions? Quin és el nombre de desonaments aturats o executats?

La nul·la informació dona compte de la nul·la acció de govern en aquest àmbit en un moment en què les dades de la crisi d'habitatge són cada dia més greus. L'expulsió de la ciutadania de les seves llars ha fet que totes les enquestes senyalin que l'habitatge és el principal problema de la ciutat i ha portat la gent a omplir els carrers amb una manifestació històrica que estem segures que el 5 d'abril es replicarà arreu de l'Estat, però el govern municipal no està a l'altura d'aquesta realitat.

Front a la Barcelona en venda, nosaltres apostem per la Barcelona cuidadora que fa front a un sistema depredador amb la vida de les persones, que és diversa, que no demana per l'origen de les persones, que defensa el comerç local, que fa habitatge públic o que obliga els promotors a fer habitatge protegit i seguirem treballant per defensar-la.

El Sr. Alex G. Roman González

Gràcies, president. Aquest és el primer informe del regidor d'aquest any 2025 i es fa estrany perquè ja fa mesos que hem estrenat l'any. Abans de començar i entrar en matèria, enviem una abraçada a les famílies i companys de la Viqui Molins i la Tere Caja, que avui ens acompanyen, o ens acompanyaven, que hem recordat l'inici d'aquest ple, que ens han traspassat recentment i agafem aquest compromís de recordar les persones que han sigut constants i contínues al seu compromís amb el districte i amb els seus barris. Els demanem unes gràcies immenses.

En aquest informe del regidor, ara sí, entrant en matèria, després de gairebé dos anys de mandat, regidor Batlle, i tenint en compte que venien de governar en l'anterior legislatura, com bé recordava vostè, en aquest cas, a la mateixa tinença, celebrem ara que en aquesta acció, en aquesta en què es governen només sols, presenten avui el que ja fa mesos i mesos que m'escolten reclamar al voltant de la neteja, la seguretat i la convivència. Més tard, desgranaré una mica més. Sobre el que presenten en aquest informe i ens exposen, com el Pla de dinamització 2024-2027, la modificació del Pla d'usos, que en fan menció, que haurà de tenir lloc abans de l'estiu d'enguany, la rehabilitació d'espais, Cooperativa Segle XX, antic Hospital de la Santa Creu, etc. Parla també de les primeres accions en matèria de convivència pel que fa al soroll i el pla pilot de neteja.

Sobre el que vostès no han decidit, i això ho compartirem amb la portaveu de Barcelona en Comú, simplement estan executant, ja els ho he dit moltes vegades, no fan res, ja estava previst. És veritat, era el seu govern també, això sí que no els ho negarem. El que sí, dir que en aquest cas, aquestes coses que estan executant eren reformes necessàries en molts casos i que van en retard, per tant, exigim celeritat.

Pel que fa al que serà, això sí, una de les reformes d'aquest mandat, deixant de banda la finalització de la Via Laietana i de la Rambla, com és l'antic Hospital de la Santa Creu, dir-li, regidor, que si el govern municipal es compromet i compleix tant amb els terminis com amb l'execució de la reforma, de la mateixa manera que si ho fan amb la reforma del Mercat de la Boqueria que van anunciar l'octubre de l'any passat, tenim l'oportunitat de donar la volta a un espai del Raval i que ajudi els seus entorns. Amb això, en aquest cas, regidor, ens trobaran al costat, però serem molt, molt, molt diligents a l'hora de demanar que hi hagi un compliment exhaustiu d'aquestes tasques.

Això que els deia, parlen també del Pla de reducció del soroll a Ciutat Vella. Aquesta lluita, regidor, ja m'haurà escoltat, a vegades tinc la sensació que em repeteixo exageradament en els plens, però és que vostès penso que es repeteixen encara més. Aquesta lluita sobre el Pla de reducció del soroll, el seu govern, en l'anterior mandat, en aquest cas amb el regidor Rabassa, va posar en marxa les famoses zones ZATHN, segons ens han explicat, i hem debatut repetides vegades. El decret cau per un defecte de forma i la seva iniciativa, la del seu govern, és començar de zero. Un procés que ja s'havia realitzat i que, per burocràcia i desídia, crea desafecció entre la ciutadania afectada. Els ho vaig dir quan vam presentar el pla en el anterior ple i el repeteixo. Les mesures que vostè



presenta no acabar amb el problema de convivència que genera el soroll al districte. Això ho puc assegurar. Si voleu, ens juguem alguna cosa. Fem una juguesca. És molt trist, però és així.

Pel que fa al pla pilot de neteja, celebrem que ens recordi aquest pla molt a la iniciativa que vam presentar al ple de l'octubre, si no ho recordo malament, on exigíem un pla de xoc per fer front a l'incivisme i la brutícia que ataca en el districte. Com els deia, ho celebrem, que ho hagin posat en marxa parcialment, però no s'oblidin del més important, regidor, el seguiment. Cal informar, sensibilitzar, prevenir i, en darrera instància, sancionar, i tots aquests conceptes són imprescindibles per a l'èxit que volem assolir. Aquí ens quedem sobre el que no diuen, que a vegades és més important del que diuen, i en el seu cas encara més.

Aquest pla pilot és una esmena a la totalitat al Pla Endreça. Serà l'única manera que vostès ho reconguin, el fracàs del Pla Endreça, del mateix. El Pla Endreça no ha ajudat al fet que els carrers de Ciutat Vella estiguessin més nets. Ni tan sols ha aconseguit frenar la manca de civisme que embruta els carrers. I, per posar un exemple, que alguna vegada ja ho hem comentat, des de Junts per Barcelona presentem proposicions i precs per posar en valor el patrimoni del nostre districte, vostès ho arreglen i als dos dies torna a estar brut i deixat. Aquest és un problema que està estès, enquistat i res es fa per solucionar-ho, i el Pla Endreça no hi ha posat solució.

En darrer terme, regidor, per poder reservar-me alguns minuts més, vostè hi ha passat de puntetes, però penso que és important: el passat dimarts, el seu govern va presentar el Pla de barris, dimarts o dilluns, ara no ho recordo. Des de Junts per Barcelona entenem que el Pla de barris és un pla que és una eina fonamental per reduir les desigualtats socials a la ciutat. Tan és així que lamentem que, per exemple, en aquesta presentació, vostès no presentessin una avaluació exhaustiva del pla més enllà dels titulars, els euros total invertits i la reducció de les xifres d'abandonament escolar en alguns punts. Creiem que hauria estat molt interessant que vostès haguessin presentat en aquest informe, tal com ahir ens feien algunes modificacions en el seu informe, alguna part més detallada sobre el Pla de barris. No hauria costat gens i és molt més necessari. Fins aquí de moment. Gràcies.

La Sra. Alba Segura i Gomila

Gràcies, president. Bona tarda a tots i totes, i un grandíssim record a la família, amigues, veïnes de la Tere Caja i també de la Viqui Molins, que ja han marxat, dues dones valentes i lluitadores per construir un barri, un districte i una ciutat millor. I des d'aquí ens comprometem a agafar el seu llegat i a continuar-lo sempre que ens sigui possible per aconseguir aquest barri que tant estimava la Tere Caja i aquest barri que tant estimava la Viqui Molins.

I ara sí, entrant en l'informe del regidor, avui li diré que estic realment farta d'una cosa, i li diré molt sincerament, i és que estic molt farta de la frase estrella d'aquest mandat, que és que Barcelona i Ciutat Vella som el contenidor del problema social. Li ha dit abans la consellera de Barcelona en Comú. I és que vostè quan parla de situacions de pobresa o de persones vulnerables com sensellarisme, consum de drogues o pobresa estructurals, es refereix que Barcelona i Ciutat Vella som el problema social del país o de l'Estat o del que hagi de ser. Potser vostè no s'adona de l'impacte que tenen aquestes paraules i del significat d'aquestes paraules, perquè quan vostè parla de contenidor, que el districte, el barri o la ciutat és un contenidor, està fent referència a brossa, escombraria o basura. Sí, i tant. Un contenidor de què serveix? Un contenidor de què serveix? Quan fa referència a això, està fent referència a persones. No, no, no em digui això perquè és la realitat.



Li ha dit abans la consellera. Vostè s'està referint a aquestes persones com a escombraries que són víctimes d'un problema social. I, per tant, quan es refereix a la ciutat o el districte com a contenidor d'un problema social, s'està referint a escombraries a persones amb nom i cognom. I, sincerament, estem cansats de sentir-ho.

Com es va dir al Consell de Barri del Raval, la lluita contra la pobresa és una aposta política. I l'habitatge i l'acció social és una aposta política. I vostès estan en tres administracions: Generalitat, Estat, Ajuntament, si no comptem amb la Diputació, àrea metropolitana, diferents ciutats i pobles. Per tant, vostès tenen la capacitat de fer aquesta aposta política. Potser el que falta és voluntat, perquè canviar una llei d'estrangeria és una voluntat i una aposta política. Perquè fer més habitatge públic, habitatge dotacional i augmentar el housing first és una aposta política. Perquè augmentar el pressupost en educació com una eina per la lluita contra la pobresa és una aposta política. I no referir-se a situacions de sensellarisme, consum de drogues o pobresa com a escombraria i com a contenidor és una voluntat personal, a més d'una aposta política.

Així que, per respecte a les persones que són víctimes d'aquest problema, li demano si us plau que deixi de referir-se a Ciutat Vella i a Barcelona com a contenidor de cap problema. I si no ho vol fer per aquestes persones, faci-ho com a mínim per l'autoestima que ens queda a la ciutat, a Barcelona, als barcelonins i a Ciutat Vella, i no es refereixi a la nostra ciutat com a contenidor d'absolutament res. Perquè potser tenim una altíssima situació de pobresa, sí, de problemes socials també, però també tenim una altíssima autoestima com a ciutat d'acollida i terra d'acollida, solidària i social. Si vostè o vostès no la tenen, no és el nostre problema, però no faci referència a la nostra ciutat ni al nostre districte com a contenidor de res.

I ara sí, entrant en l'informe de regidor que ens han enviat i que hem pogut escoltar ara, veiem com parlen de tres o quatre temes: economia, inversió, seguretat, neteja i urbanisme, cinc temes. Ens parlen de les obres del districte, que ja ens les sabem de memòria perquè es presenten a cada consell de barri i que casualment coincideixen en mesos de plenaris. Per tant, res nou a l'informe de regidor que no hem sentit ja contínuament. Ens parlen de seguretat, que bàsicament parlen del Pla de reducció de soroll, i algunes dades noves que ens han afegit avui que ens ha enviat la consellera tècnica del districte. Però, per exemple, no parlen de quan convocaran els espais de treball territorialitzats que vam demanar per cada barri i que fa no gaires dies vam registrar un PEC tornant-ho a demanar després de situacions bastant greus que es van donar a la Barceloneta.

I de neteja, parlen d'uns plans pilots que ja hem pogut venir a les reunions que s'han convocat i hem pogut veure la participació i com han funcionat. Sincerament, crec que han adjuntat PowerPoints dels consells de barris o d'algunes sessions i ens ho han presentat aquí. I és que de nou els haig de dir que no arriben ni a l'aprovat. O sigui, em sembla un informe amb poc contingut polític; sí, un contingut tècnic, bo, però del qual ja teníem tota la informació. Un informe molt concís que parla només de tres o quatre temàtiques i es deixa tantes altres que impliquen el districte i són transversals com la cultura, l'acció comunitària, el comerç, l'acció social... Quines idees tenen pel districte a part de les obres que ja estan començades o ja s'estan fent? Què hi ha previst d'executar políticament? Què han endegat vostès políticament? I és que sincerament cada dia em costa més respondre un informe de regidor que és bàsicament un resum del que ja sabíem feia tres mesos.

De l'informe, sí que li parlaré d'una cosa, que és el projecte del pas entre plaça de la Gardunya i Jardins de Rubio i Lluc. Els hem dit bastantes vegades que no ens agrada aquest projecte. Em



sembla que és perdre un espai importantíssim i que té molt de potencial pels veïns i veïnes, com són els Jardins de Rubió i Lluch, i em sembla que és convertir-lo en el menjador de darrere de la Boqueria per als turistes. I sabem que suposadament ho fem per esponjar, fer més transparent el pas, però és que la realitat no és aquesta. La realitat és que ho fan perquè no els agrada la situació que hi ha allà de sensellarisme o de consum de drogues en algun moment. Però saben vostès que fent-los fora per obrir un pas no solucionarà el problema, és que només el mourà a un altre lloc.

El seu Pla Endreça, en aquest cas, no funcionarà en tots els aspectes, i més en aquests aspectes que són problemes socials i de pobresa enquistats. Obrir aquest pas és obrir un nou espai als turistes i s'han rendit molt fàcilment amb uns jardins que podrien ser un espai idíl·lic i que són un espai idíl·lic, en alguns casos, per alguns veïns o per la majoria de veïns. Potser el que cal és dinamitzar més, posar més llum, acompanyar entitats perquè hi puguin ocupar més espai públic, convidar el veïnat també a fer-ho, però és més fàcil fer fora certes persones i dinàmiques que no ens agrada veure que no pas abordar-les com toca. I la veritat és que espero equivocar-me amb això que els estic dient avui i que quan el pas estigui fet, jo en un informe de regidor li digui: «tenia vostè raó, no serà el menjador dels turistes», però em sembla que no passarà.

Per altra banda, veig, de fet, ho tenia preparat, però veig que a l'informe de regidor es posa a l'ordre del dia que es parlarà d'un informe sobre parcs infantils accessibles que vam portar nosaltres com a prec al plenari del mes d'octubre, i almenys per ara no he sentit quin és l'informe de com estan els parcs accessibles al nostre districte. A part d'això, si nosaltres demanàvem un informe, crec que és un tema suficientment important, un tema que crec que es pot tenir un debat amb bastanta més profunditat que no pas incloure-ho dintre d'un informe de regidor en què tenim 9 minuts i vostè en té 18. Per tant, primer, m'hauria agradat escoltar-ho; segon, m'hauria agradat tenir-ho per escrit, i tercer, m'agradaria que hagués sigut un punt de l'ordre del dia per donar-li el pes i la importància que té els parcs infantils accessibles com a dret de tots els infants per poder jugar amb les mateixes condicions.

I, per acabar, per reservar-me temps, els ho hem dit i ho hem demostrat, Ciutat Vella ens preocupa i ens ocupa, i hem treballat constantment i, de fet, ens agradaria poder-ho fer més, perquè tenim projectes i tenim idees, però ens sobten les dificultats que ens estan posant, tant a les veïnes, però també a nosaltres, per trobar un moment per parlar sobre projectes de futur al districte. Tots els districtes ho estan fent, tots els districtes hi estan posant fil a l'agulla; en aquest districte sembla que no. Senyors de Govern, som els únics que no hem posat fil a l'agulla a parlar de projectes de futur d'aquest any, dels següents, dels que vindran, i si Ciutat Vella no avança no serà per nosaltres, no serà per Esquerra, jo ja més no els puc perseguir, així que posin dia i hora, i ja no em serveix l'excusa de si van de bòlit o no.

El Sr. Antoni Juan López Sáez

Senyor president, senyor regidor, senyors veïns, primer de tot, afegir-me a les paraules que han dit la resta de companys, i sobretot afegir una altra cosa, que tant les seves paraules i sobretot els seus fets, tant de la Viqui com de la senyora Caja, per a molta gent han sigut bastant inspiradors, així que gràcies pels fets i també per les paraules.

I ja passant a la part de l'informe del regidor, intentarem ser el més ponderat possible i explicar el que creiem que s'ha fet bé i el que s'està fent potser mig malament. Primer, jo començaria a parlar



del tema de les llicències. En el tema de les llicències, tenim barrades em sembla que són gairebé 1.300, entre les llicències d'activitat, llicències d'obres i llicències de via pública, que estan en tràmit, en el flow. Després estarem una estona parlant del pla de desenvolupament i de les perspectives econòmiques quan dic que primer endrecem el que tenim a casa. És a dir, anem a veure si som capaços de posar la burocràcia a uns límits raonables i que quan un vol ampliar el seu negoci o vol fer una petita reforma a casa seva o vol fer una gran reforma, anem a veure si som prou àgils.

Respecte al tema de les obres, el tema de les obres crec que va avançant. Jo trobo a faltar una mica de sensibilitat en el sentit que hi ha espais en el nostre districte que estan tremendament afectats i crec que ja va haver-hi diversos grups que van dir: «a veure si podem ajudar els comerciants que han estat patint aquestes obres». Sé que ho tenen a sobre de la taula, però necessitarien que això estigués endavant.

La part de seguretat i convivència que hem passat així molt ràpid. A l'anterior ple teníem aquella discussió entre les percepcions i les estadístiques. Era una mica triomfalista de dir: escolta, les estadístiques diuen que la delinqüència està baixant, etc. En canvi, vam fer menció que la percepció que tenien els nostres ciutadans és que no havia baixat la delinqüència. I posàvem com a exemple que quan parlaven de delictes sexuals, es deia el contrari; és a dir, que l'important són les percepcions, no els delictes. I ara ens trobem a la segona part del disc, que és: «Esto es un caso puntual». I aquí tenim el cas del restaurant Rangoli, que em sembla que els han robat tres vegades en els últims mesos. Van agafar una tapa de sanejament, li van tirar, van trencar el vidre i li van robar la caixa i un PC. I després tenim el cas de Ca la Montse, que li han intentat furtar deu vegades. És a dir, que no és tant una percepció, és que a vegades és un sentiment compartit per molts veïns.

Continuem. La sensació que jo tinc perquè jo l'he escoltat moltes vegades, senyor regidor, és que vostès tenen les solucions. Han parlat de càmeres, han parlat d'obrir jutjats, han parlat de no sé què. I, a més a més, ho tenen tot alineat. Estan al consistori, estan a la Generalitat i estan al Govern, amb aquesta majoria de progrés. Si vostès creuen que cal tirar endavant una llei contra la multireincidència, que s'han d'instal·lar més càmeres o que s'han de posar més dispositius policials, escolti, si ho tenen tot alineat, què més necessiten? I sé que tenen aquesta voluntat. L'únic que noto és aquest complex, «a ver si me van a llamar facha», per posar perquè la gent pugui passejar tranquil·lament. Si us plau, si ho tenen tot alineat, és qüestió simplement d'empentar el tema.

Neteja. Jo crec que en el tema de la neteja s'ha avançat. Vam fer una molt bona campanya de publicitat, va arribar a tot arreu. Amb el tema de lo macro va anar més o menys funcionant, però com diuen els entesos sempre: «El diablo está en los detalles». Quan deixem d'escalar els grans carrers i les grans maquinàries, i baixem al nostre districte, on els carrers són petits, estrets, on no hi ha contenidors, és aquí on ens encallem. Solució? Posar aquestes meravelloses etiquetes i anunciant sancions. Jo dubto que amb això tinguem prou. Crec que el problema cal anar-lo a buscar més enllà. Tenim un pla de neteja en què, més o menys, a grans trets, la part grossa ha funcionat, però quan baixem al detall, ens clavem.

A l'antic Hospital de la Santa Creu. El render m'ha agradat molt, queda molt maco. Fan uns renders, vostès, que són engrescadors. Si mira tota la part, parlem de la millora de la continuïtat, la sensació d'amplitud, l'accessibilitat, la integració urbana, sona tot bé. Ara baixarem a veure què fem. D'entrada són 75 milions d'euros, amb la qual cosa no el podran acabar en poc temps. Això s'anirà encadenant en diferents pressupostos. Aquests 75 ja sabem que acabaran 100 o 125, perquè totes



les obres, no sé per què, des que estan vostès al consistori, acaben costant una cosa diferent al que es va pressupostar. I després tenim el següent tema, el temps, ja veurem quant triga. Estava el temps i, se m'oblidava l'altre, els usos que li farem, que tampoc estan definits, ja veurem. Anem fent i després ja en veurem.

Fa no res, em va preguntar un periodista com definiria aquesta meitat de mandat del consistori. A mi em va venir una metàfora. Jo crec que funcionen una mica com l'ambulància o com un camió de bombers, treballant sobre urgències. Hi ha un problema? Arreglem-lo. Que tenia no se què? Ja està. El que passa és que no reguem amb aigua, reguem amb els diners públics. Mirem un cas concret. Què ha passat amb la Casa Orsola? Un desastre. Hem acabat pagant una milionada per no res. O tenim el tema de la ronda de Sant Antoni, que hem fet una cosa a la contrària i després hem tornat a fer no sé què. Tot això de treballar per la urgència, per l'emergència, a veure què passa, desdibuixa molt la vessant política. No tinc la sensació de lideratge. Tinc la sensació de veure com sobrevisc fins al següent pressupost i d'aquí en pactarem una altra vegada.

Mirem totes les coses que tenim en marxa. Tenim un pla de barris, tenim un pacte per Ciutat Vella. Tenim l'acció normal del Govern, però quin és el model de ciutat que volem? Després parlarem del Pla de desenvolupament econòmic, però jo no veig una sensació de dir: ostres, anem a fer això o anem a tirar per aquí. Ens fiquem a la Copa Amèrica, però «que no se nos note mucho». Volem fer això, però «que no se nos note mucho». De debò, siguin valents d'una vegada. Governin, els han escollit per això. Fem-ho.

Més coses. Què veiem que es pot millorar en aquest barri? I aquí van sortint moltíssimes propostes, però quina és la proposta de la seva administració? Què és el que volen fer? Cap a on volen portar-nos? Perquè totes aquestes formes que tenim d'involucrar teòricament els veïns, que sempre són els mateixos, i totes aquestes associacions que sempre són rèpliques de les associacions anteriors, no estan per inspirar-los a vostès. Vostès han de tenir un pla, aquest pla, presentar-los als veïns o als altres grups, i nosaltres els ajudarem a perfeccionar-lo o, com a mínim, a aportar les nostres idees. Però això d'anar als veïns a preguntar «què vols que fem» em sembla una mica mancat de lideratge. I no sé si en queda més temps, però jo me'l guardo per...

El **president** dona la paraula al regidor perquè respongui i li recorda que li queden 7 minuts i 20 segons.

El regidor

Gràcies per les aportacions que s'han fet, la crítica que s'ha fet en l'informe i dir alguna cosa a algun dels grups de l'oposició. No caiguin en l'hedonisme, com si abans de vostès no existís res i quan vostès van marxar, no s'ha fet res. Jo em sento molt corresponsable de les accions dels últims quatre anys, per descomptat, sobretot en un àmbit tan important com és el tema de la seguretat perquè era tinent d'alcalde de Seguretat en el mandat anterior i ho soc ara. I, a més, com a tinent d'alcalde de Seguretat, també tenia molt present les necessitats del Districte de Ciutat Vella i poso per testimoni, el mateix regidor del Districte, que vam treballar suficientment i suficientment bé. No m'importa en absolut, faig meus els èxits que haguessin pogut fer vostès, però no s'atribueixin tota la part bona i que a partir d'aquí tot el que es fa és anem a remolc del que es va fer. Pascual Maragall, en el discurs d'investidura com a president de la Generalitat, va dir una cosa: «Farem sobre el molt i bé que s'ha fet en el passat sent conscients que quan nosaltres marxem quedarà



molt a fer i bo a fer». És això exactament el que ha de ser una acció de govern, perquè estem quatre anys, estem vuit anys, però som conscients que som finits. No hi ha cap govern, afortunadament en democràcia, que aspiri a l'eternitat. I això és el que estem fent entre tots plegats.

M'ha ofès molt, senyora Alba, però molt, perquè ha tret absolutament de context les expressions que porto molt de temps dient i a partir d'aquí ha muntat tot un discurs que, per descomptat, nego de cap a peus. El conflicte es porta en espais territorials i precisament una de les coses que jo he reivindicat és l'aspecte solidari que ha tingut la nostra ciutat i els nostres barris per fer front a aquesta problemàtica. I hem demanat també la solidaritat i l'acompanyament, primer de les administracions, però també dels altres barris i de les altres ciutats. Quan jo parlo que una part del conflicte social es concentra en el Districte de Ciutat Vella, estic dient una cosa que entra pels ulls, perquè és veritat, no la podem negar.

Tenim una problemàtica social que recau, una part molt important, sobre el nostre Districte i el que faig és dir que alertem aquí perquè entre altres coses hem de procurar que això no passi. A nivell de ciutat, Barcelona en el seu conjunt té una expressió molt solidària en el conjunt dels seus barris, però també ho he demanat a nivell metropolità i a nivell del conjunt del país. I ens hi hem trobat. Quan va haver-hi la pandèmia, i poso un exemple, qui va fer oferta d'equipaments residencials per acollir la gent marginada o la gent sense sobre? Va ser a la ciutat de Barcelona. Això no va passar en altres municipis. Per tant, quan jo dic que Ciutat Vella és el contenidor del conflicte social, m'estic referint a això, que som suficientment solidaris per poder donar sortida i acollida a aquestes situacions tan complexes. Vostè ho ha tret de context i a partir d'aquí ha muntat el seu discurs. Per tant, de la mateixa manera que vostè ha fet una esmena a la totalitat, a més al final ja s'hi ha apuntat el Pla Endreça, i després també ha oblidat que vostès han estat governant pràcticament durant els 10 últims anys al país, i miri com ens ho han deixat.

Espero que canviï i espero que el discurs seu no sigui el discurs general del seu partit perquè llavors no anem bé. I no vagin a remolc d'altres perquè el paper que vostès estan fent ja el fan en altres partits polítics. Si vostès volen anar a remolc del grups dels Comuns, endavant. Té tot el dret a fer-ho, però vostè també ha governat i hauria de tenir una mica de visió de quan han governat què és el que han fet. Per tant, li diré que m'ha ofès el to i el fons de la seva intervenció.

I després ha fet una cosa que també amb això coincideixen vostès amb els Comuns, que és la paràlisi per l'anàlisi. És a dir, ara per exemple m'ha sortit amb una esmena a la totalitat del projecte de rehabilitació de tota la zona central del Raval. Home, si us plau, aquesta és una cançó que ja ens la sabem. Nosaltres el que vam fer va ser una intervenció integral que ens permeti planificar de cara al futur un espai molt degradat que volem que sigui el cor del Raval, no per col·locar-hi turistes, perquè aquesta és una altra trampa que vostès estan fent. Primer, perquè els que ho puguin gaudir siguin precisament les ciutadanes i ciutadans del Raval.

Tot el que hem estat fent amb el tema del Pacte per Ciutat Vella, les diferents propostes que hem presentat, no propostes, els projectes que hem presentat i que es faran realitat en el futur estan pensats precisament per a la gent del barri, per aconseguir dues coses. Primer, que s'acabi la possible desertització comercial i residencial dels nostres barris, perquè el primer que hem de fer és fixar la gent en el territori. I per fer-ho, hem de fer una oferta d'espais dignes i una oferta d'activitats amb què la gent se senti còmoda, i això en aquests moments a Ciutat Vella és la prioritat principal que hem de tenir tots plegats. En l'espai territorial que tenim, fer que la gent que hi ha no



se n'hagi d'anar i que, a més, no tan sols que no se n'hagi d'anar, sinó que hi hagi la rehabilitació que tots plegats necessitem. I parlàvem del Raval, però podríem parlar del conjunt de barris del districte. Per tant, aquí he explicat aquest projecte de present i de futur, que és el Pacte per Ciutat Vella amb aquesta doble visió de pla estratègic, però a la vegada també de realitzacions concretes que s'estan començant a veure, que es veuran al llarg dels propers mesos i dels propers anys. No es preocupi, evidentment que aquests projectes no els acabarem nosaltres. Per exemple, tot el tema que s'ha parlat aquí de tota l'ordenació d'aquesta part del Raval o el mateix projecte de Can Seixanta són temes que l'horitzó que hem traçat és un horitzó que es col·loca a l'any 2031-2032, sent optimistes, perquè hi ha moltíssima feina per fer.

En definitiva, acabo ja en el sentit de dir: queda molta feina per fer, però l'estem fent, i l'estem fent amb diàleg i determinació, i amb acció i amb resultats.

El **president** apunta que li queden 36 segons al regidor. Obre el segon torn d'intervencions dels grups municipals, començant pel de Barcelona en Comú. Barcelona en Comú renuncia al seu torn, ja que només li queden 9 segons, i dona la paraula a Junts per Barcelona, per un màxim de 3 minuts i 23 segons.

El Sr. Alex G. Roman González

Bé, gràcies, president. Regidor, no m'ha respost, però no passa res. Ha centrat esforços en altra gent. Sí que hi ha una cosa que li vull dir i és que al final quan han de posar-se d'acord, ja s'hi posen, tots plegats. Ara sembla que es tiren els plats pel cap, però el tripartit de facto funciona. Per tant, PSC, els Comuns i Esquerra Republicana hi són. Hi són amb afirmacions com la que ha fet vostè, que és ben lluitada: «Seguim lluitat contra els habitatges turístics». Així ho ha dit. No els habitatges turístics il·legals i irregulars, no, contra els habitatges turístics. Seran beneficis de places hoteleres, imagino. O quedaran desertes? O no vindrà més gent? Això li he dit més d'una vegada, regidor. Jo al final pensaré que és vostè propietari d'algun hotel perquè, és clar, totes aquestes places, què passarà aquí? Bé, ho lamento moltíssim. Em reiteraré en tot això. Hi ha feina, i hi ha moltes coses que no han executat vostès en aquest govern, que estan simplement, d'aquella manera, tallant la cinta. Esperem una proposta i un projecte per governar el que queda de mandat Barcelona. Moltes gràcies.

El **president** passa la paraula a Esquerra Republicana, per un màxim d'1 minut i 6 segons.

La Sra. Alba Segura Gomila

Molt ràpid. La corresponsabilitat la demanem tots i sabem que hem estat governant a la Generalitat durant molt de temps. Només cal que es miri les comissions de Dret Social de l'Ajuntament de Barcelona, que moltes vegades n'hem demanat la corresponsabilitat. Per exemple, de l'àrea metropolitana, i de molts pobles i ciutats de l'àrea metropolitana, on majoritàriament també governen vostès i que no empadronen les persones sense llar. Per tant, què passa? Que arriben aquí. I una cosa és parlar com ha parlat vostè just abans que tornés a mencionar la paraula contenidor, que vostè parlava del problema social amb certa sensibilitat, però quan parla de contenidor, no parla amb sensibilitat.



I si li ha ofès el to, em sap molt de greu, però és una realitat que només cal que parli amb veïns del barri, del Raval especialment, que és on més ho diu, perquè vegin que aquestes paraules sí que molesten. I, per acabar, no li he fet una esmena a la totalitat a tot el que estan fent al Raval, li he fet una esmena a un passatge que crec que no té lògica. I si li molesta que nosaltres, en alguns aspectes, puguem estar d'acord amb el grup dels Comuns o amb el seu grup en els seus moments, doncs em sap molt de greu, però aquí o les aliances, com demanava per exemple la Tere Caja i la seva filla, o no arribarem a cap lloc.

El **president** passa la paraula al Partit Popular, per un màxim d'1 minut i 14 segons.

El Sr. Antoni Juan López Sáez

Farem un bon profit d'ells. Bé, una de les coses que vostè ha comentat és el Pla d'usos com a varita màgica per arreglar tots els problemes. Els problemes que tenim ara de desertificació comercial venen del Pla d'usos. Si quan diu que tenim un problema també amb els apartaments turístics, hi ha un pla d'hotels que va prohibir construir hotels. Quan la demanda és imparable, si no deixes construir hotels, la gent se'n va a apartaments turístics. Si jo faig un pla d'usos i dic: a partir d'ara no deixaré fer un restaurant més a la Barcelona. Què passa? Que els que tenen una llicència multipliquen el seu valor, com que aquest valor es multiplica, pugen els lloguers, i com que això puja, només poden fer ús d'aquests restaurants les multinacionals que es poden permetre aquest tipus de lloguers. És a dir, com a lliberal li dic: potser el Pla d'usos s'hauria de basar, després de l'enèsima reforma, en la mínima intervenció possible. Deixin de començar a regular i contraregular, i comencin a pensar en la llibertat de mercat, en la protecció de la competència, a promoure les noves iniciatives.

3. Comunicar el canvi de denominació del Grup Municipal Junts per Catalunya (Trias per Barcelona) per la nova denominació de Junts per Barcelona.

El **president** dona per finalitzat el debat sobre l'informe del regidor i comunica el canvi de denominació del grup Junts per Catalunya per Junts per Barcelona.

4. Mesura de govern

Pla de Desenvolupament Econòmic de Ciutat Vella 2024-2027.

El **president** passa al següent punt, que és una mesura de govern relatiu al Pla de desenvolupament econòmic de Ciutat Vella 2024-2027. Dona la paraula al comissionat, per un temps màxim de 8 minuts repartits amb la portaveu del Govern.

El Sr. Ivan Pera

Moltes gràcies, president. Bé, com ens han sentit dir alguns cops, i avui també ho hem escoltat, ho ha dit el regidor, la prioritat d'aquest mandat és fer un abordatge estratègic dels principals reptes que té Ciutat Vella. El Pla de desenvolupament econòmic ha de ser un d'aquests instruments per fer aquest abordatge estratègic, precisament. La missió del Pla va en consonància amb el que és l'eix econòmic del Pacte, que té per objectiu diversificar les activitats econòmiques i impulsar la formació amb oportunitats i alternatives per a tothom.



A més a més, la missió del PDE també s'alinea amb el que ha sortit en els debats que hem tingut sobre el Pacte, i sobretot amb els temes econòmics, on s'ha demanat fomentar el desenvolupament econòmic local assegurant la sostenibilitat i la diversitat de les activitats; recuperar i protegir el comerç de proximitat de qualitat i evitar o gestionar els efectes del turisme per fer-los compatibles amb la vida quotidiana de Ciutat Vella; potenciar el comerç de Ciutat Vella, que també sigui comerç de ciutat per fer que els barcelonins tornin a Ciutat Vella, i fomentar l'ocupació de qualitat. Aquestes són idees que han sortit en els debats que hem tingut del Pacte i que, per tant, tenen relació amb el Pla de desenvolupament econòmic.

I només per acabar, destacar la importància que dona el Pla de desenvolupament econòmic a tot el que és l'economia social. Ens interessa molt a Ciutat Vella aquesta doble vessant de l'economia social que té, per un cantó, la capacitat de fer creixement econòmic, de fer projectes que funcionen al mercat, que són sostenibles, que generen ingressos, ingressos propis, i que generen ocupació i a la vegada són projectes que generen beneficis socials; és a dir, que tenen impacte social. Són projectes que no tenen ànim de lucre, però que tampoc tenen esperit de dèficit. Per tant, aquest tipus de projectes que ens genera una sèrie d'oportunitats a Ciutat Vella ens interessa molt. Per tant, la prioritització en l'economia social i en l'emprenedoria social que té el Pla de desenvolupament econòmic crec que és un element a ressaltar que és molt important. Per tant, jo només volia contextualitzar el Pla en el Pacte i a la conselleria tècnica. Gràcies.

La Sra. Sonia Beltrán Dey

Gràcies, comissionat. Avui presentem el nou Pla de desenvolupament econòmic, amb trajectòria 2024-2027 de Ciutat Vella, un pla que no només reflecteix les prioritats del districte, sinó que és fruit del treball col·laboratiu en totes les àrees implicades en la promoció econòmica. I estem parlant de Barcelona Activa, sector del comerç, restauració, alimentació, institut de mercats, turisme, economia social i solidària i el Pla de barris. A més, també hem tingut oportunitat de compartir-lo amb els grups municipals que sou aquí, que heu pogut fer les vostres esmenes i que se us ha presentat.

A més, aquest Pla està compartit amb el teixit socioeconòmic i comunitari del districte. És un pla compartit, arrelat i útil. Els sis districtes de la ciutat amb PDI compartim tres grans eixos estratègics, el que passa és que cada territori els té adaptats a la seva realitat. En el cas de Ciutat Vella, a més, s'hi afegeix un quart eix específic per al nostre districte en les seves realitats i complexitats. Primer eix, foment de l'ocupació de qualitat i al mercat de treball, l'objectiu és millorar les oportunitats laborals del veïnat. Això ho farem a través d'accions com el Convent, espai de referència d'ocupació al districte, formació digital pública i comunitària, programes per aprovar recursos d'ocupació a col·lectius que no hi tenen accés, servei de canguratge i moltes altres iniciatives.

Un segon eix: promoció del comerç, servei, restauració de proximitat i mercats. Volem reforçar el comerç de barri amb mesures com: activitat per donar visibilitat al comerç local —no podem perdre el comerç local—, campanyes de dinamització, descoberta d'aparadors, accessibilitat, assessorament, ajuts al comerç, protecció de comerços emblemàtics i intervencions al mercat de la Boqueria, Santa Caterina i la Barceloneta.

Un tercer eix: suport a l'activació econòmica del territori. Apostem per noves iniciatives econòmiques amb suport a l'emprenedoria i a l'autoocupació, foment de l'economia social i solidària,

assessorament, finançament i espais per a aquestes iniciatives, formació per accedir a contractació pública amb clàusules socials.

I un quart eix, recordem que aquest eix és específic i només el tenim a Ciutat Vella, retorn social del turisme i els grans esdeveniments, eix específic per a Ciutat Vella, repeteixo. No negarem que som el districte més visitat de Barcelona i això ens impacta força. Per això apostem per un model de turisme sostenible amb retorn social, que els grans esdeveniments generin un impacte positiu i contribueixin a mantenir el comerç de proximitat i la vida als barris.

Aquest pla recull 11 objectius i un total de 41 accions concretes per assolir. Amb aquest PDE volem continuar treballar amb i per a les persones. Apostem per una economia que generi oportunitats, que protegeixi el que tenim, que no és poc —que no és poc, repeteixo—, i que obri camí a nous models més justos i sostenibles.

El **president** obre el torn als diferents grups.

El Sr. David Pequeño Gutiérrez

Moltes gràcies, president. Bueno, amb una mica de retard, perquè recordem que el Pla de desenvolupament econòmic anterior va finalitzar l'any 2023, doncs ens arriba aquesta mesura de govern.

Potser aquest plenari no se'n recorda, però Ciutat Vella, en el govern de Barcelona en Comú, va ser pionera en l'aprovació d'un pla de desenvolupament econòmic de districte. Fins al 2015 l'única mesura econòmica que es feia era plans de dinamització comercial, sense voler incidir en la resta d'elements que afecten la vida econòmica del districte i les seves veïnes.

Aquesta aposta per aterrar el Pla de desenvolupament de ciutat al nostre districte va generar unes dinàmiques socioeconòmiques molt positives als nostres barris, que quasi 10 anys després continuen actives. Aquest primer PDE i posterior es van construir amb un diàleg obert amb tothom sense restriccions ni vetos; no compartint, com ha dit la consellera tècnica, sinó construint. Vam escoltar les seves necessitats, vam treballar conjuntament les seves propostes i vam desenvolupar conjuntament noves iniciatives com el Banc de Recursos Mancomunats, les xarxes de taules laborals, el punt d'assessorament a l'activitat econòmica, el punt de defensa de drets laborals, el Programa de baixos de protecció oficial, el servei Concilia de canguratge municipal, la intermediació entre les grans empreses i els col·lectius més vulnerables per millorar la contractació laboral i la compra de proximitat, el projecte CASBA, els programes de persianes netes, l'increment i suport a les sessions de Comerç al carrer, la promoció de la petita provisió urbana amb accions de les fires d'artesans... I podria continuar i continuar, però no fa falta.

Quasi tot està en aquest pla que ens han fet arribar. Els felicitem i agraïm la feina tècnica desenvolupada per mantenir moltes de les mesures que es van posar en marxa en els mandats anteriors. Aquest pla continua la feina feta; arriba tard, però arriba. Moltes gràcies.

El Sr. Alex G. Roman González



Gràcies, president. Regidor, ja els vam dir quin era el nostre parer en el darrer ple —bé, regidor, president, comissionat— quan van presentar el provisional del Pla de desenvolupament econòmic 2024-2027. Avui els ho repetiré ben bé. [no s'entén 01:16:47] alguna cosa. Arriben vostès tard, gairebé dos anys després de les eleccions municipals presenten vostès, entre mitjans de desembre de 2024 i finals de març de 2025, el PDE per al que queda de mandat. El desenvolupament econòmic del districte és evident que no depèn de vostès ni de nosaltres com a Govern, i en això cal donar les gràcies, perquè si no parlaríem de grans pèrdues.

El que sí que depèn de vostès és la regulació per no permetre que això sigui la llei de la selva. Aquest Pla de desenvolupament econòmic, conjuntament amb el nou pla d'usos, ha de ser el complement perfecte perquè un fet tan referent com és el del comerç al nostre districte o el del desenvolupament econòmic, que sempre té el focus mediàtic posat, avanci i ens faci avançar als veïns, als conciutadans i al conjunt de la ciutat.

Tal com ja els vam dir, els demanem que el Pla de desenvolupament econòmic no sigui una substitució de res, sinó l'eina que ajudi comerços i eixos a desenvolupar la seva activitat, que volem diversa, atractiva i de quilòmetre zero. Moltes gràcies.

La Sra. Esther Miralles Ripoll

Bona tarda, bon vespre, veïns i veïnes, consellers, conselleres, regidor, i president, perdó. Gràcies, president. El Pla de desenvolupament econòmic de Ciutat Vella 2024-2027 és una eina estratègica fonamental per al nostre districte. El seu objectiu és impulsar el creixement econòmic sostenible abordant tant les necessitats com les oportunitats que s'identifiquen al territori. A Ciutat Vella la rotació comercial és constant, reflectint una dinàmica canviant que podem aprofitar per a noves iniciatives. No obstant això, és imprescindible i urgent crear ocupació de qualitat.

El PDE planteja salaris mínims adequats, però des d'Esquerra volem anar més enllà. Hem proposat en diverses ocasions impulsar un salari mínim de ciutat. Barcelona necessita un salari mínim més alt, ja que les condicions de vida dels nostres veïns i veïnes són molt més elevades que en altres territoris. En particular, a Ciutat Vella presenta una renda mitjana per habitant un 30 % inferior a la mitjana barcelonina, mentre que els preus dels lloguers i l'alimentació són desproporcionadament alts a causa de la gran pressió turística que ho fa pujar tot en aquest districte.

Per altra banda, per a nosaltres és essencial crear un teixit econòmic i comercial resilient. No podem permetre que el comerç emblemàtic de proximitat i que dona servei a les veïnes del nostre barri desaparegui, ja que forma part de la història i la identitat cultural de Ciutat Vella i fa que un barri tingui vida i un barri tingui veïns. En aquest sentit, aprofitem per recordar que el Pla d'usos ha de ser una eina clau que funcioni com a normativa per garantir la diversitat comercial i preservar la identitat i tradició del districte. És important ser conscients també de les diferents realitats que es donen a cada barri i en cada carrer, i actuar de manera precisa.

Recentment, vam presentar un informe de retorn del pla a la gerència del districte i a la seva resposta ens va aclarir els nostres dubtes i han incorporat una proposta en el punt 2.2.1. Aquesta proposta destaca la importància de fomentar el vincle entre el comerç divers i els recursos disponibles per a ells. A través del programa «Comerç a punt» i del servei d'assessorament al comerç del districte PAAE, amb l'objectiu que amb dos serveis arribin aquells comerços que

actualment estan més desvinculats tant dels serveis de l'Administració com de les associacions de comerciants.

Valorem positivament que aquest pla es revisi cada any per valorar la incorporació de noves actuacions o reformular les existents. En conclusió, el Pla de desenvolupament econòmic de Ciutat Vella és una oportunitat fonamental per transformar les necessitats del nostre districte. Hem de treballar per aconseguir més ocupació de qualitat amb millors sous, un comerç resiliència i un veritable retorn social al territori del turisme i els esdeveniments. Poc més dic, ja que al plenari anterior ja els vam fer saber la nostra opinió sobre el document i sobre les polítiques de dinamització econòmica. Cal continuar treballant i escoltant els comerciants i l'emprenedoria social. Mentre es desenvolupa el Pla, calen polítiques coproduïdes i col·laboratives. Gràcies.

El Sr. Antoni Juan López Sáez

Yo cuando he leído el plan de desarrollo económico y escucho hablar a según quien, a los anteriores, y me quedo perplejo. Que yo sepa, hemos perdido el 17 % de la superficie comercial comparando un plan con el otro. El barrio se ha inundado de tiendas de venta de marihuana, penes con abridores y camisetas que ponen «I love tits». Además tenemos una sobrecarga de tiendas de venta de carcasas, arreglo de uñas y licorerías tuneadas con el nombre de supermercados 24 horas. Y además el índice de compra nuestro es el más caro. Tenemos el pan más caro de todos los barrios de Barcelona, la lecha más cara de todo Barcelona y fruterías que están justo por encima del límite de apto para el consumo humano.

Continuamos diciendo, hemos leído el plan, el nuevo plan, después del éxito anterior, tenemos un nuevo plan que durante 50 folios, con una descripción que como mínimo deberíamos calificar de alambicada porque, de verdad, hay párrafos que son para subir el sueldo a la persona que ha hecho esto. Esto es un artista, pasarse 50 folios sin decir nada tiene mucho arte. Vamos a hablar con él. Esto es alambicado, complejo, desestructurado... es difícil de transgredir.

Pero vayamos a los hechos concretos, que esto es lo que importa. Sí, efectivamente hay 4 ejes que se dividen en 11 objetivos y 41 acciones. Vamos a por los 4 ejes para no aburrir a la audiencia demasiado. El primero es el empleo. Primero, el tema empieza diciendo que vamos bien en empleo. Es decir, que tenemos una tasa en empleo prácticamente estructural y, además, la perspectiva es que va a mejorar. Yo que tengo la suerte, o el problema, de hablar con muchos empresarios, todos me dicen lo mismo: «me hace falta gente». Y no estamos hablando de analistas de datos ni de expertos en ciberseguridad, estamos hablando de panaderos, mañás, carpinteros, conductores de autobús, conductores de furgoneta, gente que sepa comprar materia prima. Es decir, nos falta personal. Falta gente por todos los lados.

¿Para qué quieres un plan de empleo si el problema de empleo luego está en vías de solución o está prácticamente solucionado? Pues nada, aquí hay que hacer un plan de empleo porque toca. Entonces, ¿qué hacemos? Pues como no tenemos el problema, creamos el problema para aplicar la solución. ¿Qué medidas han estado tomando? Bueno, entonces dicen —primero, un programa importante—: impulsar la participación de colectivos desvinculados a los recursos municipales. Es decir, llevamos la montaña a Mahoma. Es decir, son gente que no quiere saber nada de los recursos municipales, nada, que se jodan, se los llevamos nosotros y que aprendan a utilizar los recursos municipales.



Segundo, que ya esto es escandalizante, que dice: programas de contratación a personas en situación irregular. Es decir, que cogemos y una situación ilegal la queremos convertir en legal. Me parece que no es exactamente esa la función de un ayuntamiento. No tenemos por qué legalizar a gente que esté incumpliendo la ley.

Y luego vienen los objetivos, los objetivos ya eran desternillantes porque tenemos que el primer objetivo del último programa que acabo de leer es atender a ocho personas. Si dividimos esto por 225 días laborables que hay al año, me sale una media de 0,035 personas al día. Es decir, una cada dos meses, no creo que tengan estrés. Y luego hay otro programa que es el de conexión de oferta y demanda, que el objetivo son diez personas al año. Este no llega ni a uno al mes. ¿De verdad que tenemos que dedicar tantos recursos para atender una persona al mes?

Sigamos, comercio de proximidad, hacemos un poco la pelota a los comerciantes y luego, claro, vienen los dos programas, el “A peu” y el “Omnibus”. El “A peu” creo que no tienen ustedes ninguna voluntad política.

El **president** avisa el conseller que se li ha acabat el temps i informa del temps que li queda a cada grup. Dona la paraula a la consellera Beltrán.

La Sra. Sonia Beltrán Dey

En resposta al senyor Pequeño, jo de veritat que no sé si han vingut avui a fer política o a explicar el Gènesi perquè vostès ho han inventat tot. Abans que vostès, Barcelona era un camí sec de cabres. Vull dir, avui és vides i miracles dels Comuns. M'estic quedant una mica al·lucinat perquè Barcelona no tenia abans de vostès. Ara, el que hem heretat, el que ens hem trobat i el que hem començat a veure obrint calaixos, això convulsió espontànea. Ha sorgit de la nada. Home, una miqueta d'autocrítica, que no tot s'ha fet tan bé. També els poden preguntar a molts comerciants com s'han sentit els anys que han estat al mandat, aquí els ho deixo.

Senyor Roman, sí que és cert que el PDE té una trajectòria 2024-2027, però s'han estat fent coses —i m'ho he apuntat ara per contestar-li— com actuacions des de la modificació del Pla d'usos que havia quedat enlaire fins a les actuacions de suport al comerç com el catàleg de comerç de qualitat presentat abans de l'estiu passat o als projectes de dinamització comercial i cultural al Gòtic, a banda de tots els serveis que es duen a terme des de Barcelona Activa i els ajuts. Vull dir, abans de l'elaboració del pla ja estàvem fent coses.

Esther, consellera d'Esquerra Republicana, tot el que sigui propositiu, benvingut sigui. La política hauria de ser això, proposta, acords i diàleg. I conseller del PP, m'ha costat pillar-lo. A mi, disculpi'm, perquè ha sigut com una barreja de diferents temes, però de veritat espero que mai a la vida es trobi amb algun problema o li passi res perquè no és gens fan que les administracions ajudin els que ho necessiten. No sé si aquesta manera de pensar és... Bueno, per mi no és gaire admissible, però això vostè ja ho veurà. Gràcies.

El Sr. David Pequeño Gutiérrez

Gràcies, president. No diré nada al conseller del PP por una intervención que destila racismo y desacredita el trabajo del personal técnico de esta casa. Des de Barcelona en Comú volem destacar



en aquesta intervenció alguns detalls que no són menors, aquells que no són tècnics i que defineixen la seva visió de com fer política econòmica i el seu tarannà. L'any passat es va aprovar en aquest plenari una sèrie de mesures que s'havien d'incorporar al pla i que veiem que no són al document. Ho hem denunciat en aquest plenari i també en el Consell de Dinamització Econòmica en dues ocasions. Una vegada més es fa evident la manca de voluntat política per complir el que s'aprova.

Parlem de quatre accions molt concretes. No hi ha hagut ni està previst en aquest Pla una nova convocatòria dels Baixos de Protecció Oficial. Sembla que tenen altres prioritats per als locals municipals buits. Tampoc veiem que s'incrementi el personal adscrit al PDE per part del districte ni de Barcelona Activa. Tampoc es planteja una aportació del districte al programa «Impulsem el que fas». I, per acabar, veiem amb molta preocupació com el projecte de retorn social d'empreses canvia la seva orientació cap al turisme responsable. Sembla més un greenwashing per als turistes que un projecte per revertir el monocultiu turístic que està destrossant els nostres barris. En resum, cap nova iniciativa, manca de diàleg i menyspreu pels acords adoptats per aquest plenari. Malgrat tot, almenys ja tenim un nou PDE. Moltes gràcies.

El Sr. Alex G. Roman González

Gràcies, president. Gràcies, consellera tècnica. Sí que dir-li que si s'han estat fent coses, perquè ens ho presenten a quatre dies de començar l'abril del 2025? És que ens van fer un provisional, a l'últim plenari, a 15 dies d'acabar l'any, i ara ens diuen que s'han fet coses també el 2024. Jo li veig molt poc rigor, a això. Més enllà d'això, li desitjo molts èxits i ho seguirem de prop. Per finalitzar, hi ha un punt intermedi, potser és que ho crec jo. Entre la llei de la selva que propugna el conseller del PP i dir que des que ja existeix el PDE el 2015 fins avui ha estat tot un èxit, hi ha un punt intermedi. Jo penso que no entenem com funciona l'economia en tant que quan sorgeix una necessitat algú pot obrir, per exemple, un forn de pa o una sabateria.

El **president** avisa que se li està acabant el temps.

Les sabateries es poden obrir en tant que hi ha una necessitat sobre això. Una persona que arregla sabates, vull dir. Si no hi ha una necessitat sobre això, no s'obren sabateries, per molt que ens hi posem. I és un exemple com podria ser qualsevol altre. Per tant, entenem com funciona l'economia i, d'aquesta manera, intentem ajudar aquelles persones que vulguin tirar endavant un negoci. Moltes gràcies.

La Sra. Alba Segura i Gomila

Sí, molt ràpid. Només dir-li al senyor del PP que aquí fa olor una mica de classisme, a part de racisme, perquè segurament quan parlem d'immigrants rics, o sigui expats, vostè aplaudeix amb les orelles cada vegada que n'arriba un a Barcelona.

C) Part decisòria / executiva

a) Propostes d'acord:



1. Procés d'adjudicació dels 11 habitatges amb protecció oficial de preu concertat amb transmissió del dret de superfície per un termini de 75 anys de la promoció de c. Botella, 16-16B.

El **president** informa que li queden 30 segons a la consellera, però ella dona per acabada la seva intervenció. Seguidament, el president entra a la part decisòria del consell plenari amb les propostes d'acord. La primera és el procés d'adjudicació dels 11 habitatges amb protecció oficial de la promoció del carrer Botella, 16, per un temps màxim de 4 minuts per al Govern i 2 minuts per a cada grup.

El Sr. Octavio González Invernizzi

Gràcies, president. I em toca obrir el teló d'aquesta part del plenari parlant d'un tema que a tots ens preocupa, que és l'habitatge. He hagut d'escollar en aquests minuts, en aquest temps, que aquest Govern no fa res més que executar el que ja estava previst. I és justament en aquesta temàtica que trobem la refutació a aquesta afirmació.

L'aposta pel que hem anomenat la Viure ve carregada de mesures: la no renovació de llicències d'habitatges turístics, avalada ahir pel Tribunal Constitucional; la declaració de Barcelona com a la primera zona de mercat de lloguer tensionat, que ens ajuda a regular el sector; la reformulació i l'exercici del dret al tanteig i retracte per comprar finques arreu de la ciutat i també a Ciutat Vella, que ara compta amb un pressupost de 150 milions d'euros —no oblidem la compra de la finca del carrer de Sant Climent, per exemple, aquí al Raval— i, fins i tot, la iniciativa de portar-la al debat al Parlament Europeu amb altres 11 alcaldes. En fi, un munt de mesures que ja estan tenint efecte, cosa que es verifica, per exemple, la regressió dels preus mitjans de lloguer a la ciutat.

Tot allò no vol dir que deixem de gestionar el que va començar en mandats anteriors, i és el cas de la fitxa urbanística que ara us he de presentar. És al carrer Botella 16 i 16B, on el Consorci d'Habitatge de Barcelona iniciarà l'adjudicació d'11 habitatges amb protecció oficial i preu concertat. Es tracta d'un edifici on trobem sis habitatges d'un dormitori i cinc habitatges de dos, amb superfícies que van des dels 31 als 68 metres quadrats útils. L'adjudicació es farà per sorteig entre unitats de convivència d'un a quatre membres inscrits al Registre de sol·licitants que compleixin amb els requisits econòmics i puguin acreditar almenys un any d'empadronament a la ciutat. A més, també hi ha diferents reserves, entre les quals destaca un 25 % per a veïns del Raval, de Sant Antoni o Poble Sec, un 30 % per a menors de 35 anys i un 10 % per a famílies monoparentals. Us en demano finalment el vot a favor i una mica de seny per reconèixer la feina d'aquest govern.

La Sra. Elena Guim Vallejo

Gràcies, president. Botella 16 és un edifici adquirit el 2016 en el nostre primer mandat i reflecteix el nostre compromís amb el dret a l'habitatge digne i assequible a Ciutat Vella. Durant els nostres dos mandats governant, vam comprar 724 pisos per protegir famílies en situació vulnerable, amb una mitjana de set pisos adquirits cada mes. Al Raval, on es concentra el 82 % d'aquestes compres, vam actuar contra l'especulació que amenaçava les cases fàbriques del segle XVII, part del nostre patrimoni cultural, vam protegir aquests edificis històrics per evitar que desapareguessin sota la pressió del mercat immobiliari.



El retard en les obres de botella 16 es deu als greus danys estructurals que vam trobar. L'edifici estava en un estat tan dolent que corria el risc d'ensorrar-se. S'ha hagut de fer una rehabilitació completa, incloent-hi cuines noves i millors en l'aïllament tèrmic per garantir la seguretat i la dignitat dels futurs habitants. Aquests problemes són el resultat de l'abandonament del consultor que va deixar l'edifici en condicions deplorables. Cal destacar que mentre nosaltres vam comprar centenars de pisos per protegir les famílies, el PSC ha reduït un 85 % les compres d'habitatge. Aquestes xifres mostren la diferència entre un model que posa les persones al centre i un altre que deixa el mercat sense control. Amb aquests 11 pisos d'habitatges protegits garantim que 11 unitats de convivència més podran viure dignament a Ciutat Vella. Aquest projecte és un pas més en contra de la lluita per una Barcelona més justa i més humana, i per a una Ciutat Vella on les veïnes puguin viure amb dignitat. Per tot això, votem a favor, reafirmant el nostre compromís amb una política d'habitatge que posi les persones al centre.

El Sr. Alfons Molons Antius

No sé quin preu deuen tenir els micros, però una inversió de tres o quatre micros o més jo crec que facilitaria la gestió del plenari. Gràcies, president, bon vespre a tothom. És una bona notícia poder aprovar avui aquest espai. Però com que ja s'ha explicat el que seria i veient la intervenció del conseller i consellera que m'han precedit, diria que quan és una cosa bona o s'havia fet en època de Comuns o es fa ara o ho farem ara tot. Per tant, jo penso que el que cal és que enfortim totes les ofertes possibles d'habitatge, que no ens fem trampes al solitari. La baixada dels preus del lloguer que tant se n'ha parlat aquests dies ve amb la cosa negativa d'haver caigut espectacularment l'oferta i això és realment un problema. Per tant, no es poden anar matant mosques a canonades. Hem de fer una bona gestió. S'ha de generar més oferta, més seguretat jurídica a tots els actors, des del llogater a la propietat i, per tant, hem de tirar endavant totes les ofertes possibles. Aquesta oferta i aquesta adjudicació d'habitatge és una bona notícia i el vot de Junts per Barcelona és a favor.

La Sra. Esther Miralles Ripoll

Gràcies, president. És impresentable que des de la política prenguem mesures per regular els preus de l'habitatge i que en garantim l'accés amb totes les mesures i iniciatives possibles, sense tancar-nos les portes a res. Actualment l'habitatge s'ha convertit en un bé d'inversió i especulació. No podem permetre que l'habitatge sigui un producte financer. El nostre principal objectiu ha de ser assegurar que totes les persones tinguin accés a un habitatge digne, especialment aquelles amb pocs recursos. Tenir un habitatge en condicions i amb un preu assumible és la principal garantia d'una vida millor. És per això que a Barcelona, a Ciutat Vella, on no hi ha sòl edificable i pràcticament només podem rehabilitar, nosaltres creiem que els habitatges públics han de ser de lloguer, ja que així podem garantir que els que més ho necessiten tenen la possibilitat d'accedir a un habitatge; i que en el cas que les condicions econòmiques d'aquestes persones millorin, aquell habitatge podrà donar-se a unes altres persones i famílies que ho necessitin. Per tant, en coherència amb la nostra postura votarem amb abstenció en aquesta proposta, ja que ho considerem que és un pas cap a la millora de l'accés de l'habitatge, per suposat, tot i que continuarem lluitant per una solució més justa i sostenible. Gràcies.

El Sr. Antoni Juan López Sáez



Sí. Nosaltres votarem en contra per dos raons. Una que ja ha apuntat la companya d'Esquerra Republicana, i és que coses que s'han comprat amb diners públics no tenen gaire sentit que es venguin. És per guardar-los en estoc, per quan hi hagi una persona vulnerable deixar-los amb el seu ús. I la segona raó són els criteris de renda. Em sembla que a mi em surt que són 82.800 euros quan és de més d'una persona, entre una i quatre persones. Una persona que té uns ingressos de 82.000 euros ja pot anar al mercat lliure, no cal la protecció pública. I degut al fet que tant el senyor Pequeño com tal, m'han acusat de racista, els recomanaria que llegís un llibre de la senyora Arendt que parla sobre la banalització del llenguatge. I respecte a la consellera tècnica, que té tanta preocupació pel criteri de les vulnerables, després dels esdeveniments de la Casa Orsola, crec que tots els que estem aquí a la nova definició del seu partit som vulnerables.

El **president** dona pas a la segona d'intervencions per a aquest punt. Comença el Govern.

El Sr. Octavio González Invernizzi

Sí, primer de tot, a Barcelona en Comú, jo no estic dient que abans no s'hagi fet res. Jo dic que aquest Govern continua gestionant el que s'ha fet abans, però a més intenta posar, intenta tenir una empremta important en aquesta ciutat. I al final, quan hem arribat al Govern de Barcelona, ens hem trobat que la problemàtica de l'habitatge a la ciutat era una de les pitjors, amb un preu de lloguer que no s'ha aturat ni un moment de pujar fins que hem arribat nosaltres i hem declarat la ciutat com a mercat de lloguer tensionat, i hem pogut aturar i ara abaixar els preus mitjans de lloguer a la ciutat.

Sobre el que diu el conseller del PP, sobre el preu dels 80.000 euros, una persona que guanya 80.000 euros al any no necessita una ajuda per comprar un pis, una unitat familiar que té aquests ingressos no necessita una ajuda per comprar un pis a Ciutat Vella, li recomano que miri una mica els preus del mercat de compra en aquest districte i en aquesta ciutat. O sigui, amb la necessitat d'un 20 % per ingressar a una hipoteca i els preus del metre quadrat, es verifica que clarament una ajuda pública sí que és necessària.

La Sra. Elena Guim Vallejo

Vostès van arribar tard, sis anys tard, a la regulació dels preus de lloguer, gràcies a Pedro Sánchez. Nosaltres no tenim cap problema a reconèixer i identificar polítiques que es facin a futur per a altres partits polítics, el problema és que no en veiem, per això sí que ens permetin que identifiquem les nostres. Gràcies.

El Sr. Antoni Juan López Sáez

Sí, simplement fent una mica de carpinteries. Si el preu mitjà d'un habitatge a Ciutat Vella són 120.000 euros i demanen el 20 % d'entrada, estem parlant de 22.000 euros. Per algú que guanya 84.000 euros, s'està parlant que pot comprometre el 15 % dels seus ingressos. Crec que és més que suficient.

El Sr. Octavio González Invernizzi

Potser jo tinc una altra versió de l'aplicació Idealista o Fotocasa, però si tens una oferta per 12.000 euros, si us plau, passa-me-la, perquè la repartirem aquí al públic, que segurament algú hi estarà interessat. Ja està.

La proposta d'acord queda aprovada amb els vots favorables del Partit Socialista, Barcelona en Comú i Junts per Catalunya, l'abstenció d'Esquerra i, el vot en contra del Partit Popular.

2. Procés d'adjudicació dels 17 habitatges amb protecció oficial de lloguer assequible, per a joves, a la promoció del c. Hospital, 116.

El **president** dona pas a la següent proposta d'acord.

El Sr. Octavio González Invernizzi

Gràcies, president. Com que la compra potser no agrada tant, sembla, també posem a disposició habitatges de lloguer; en aquest cas, ubicats al carrer Hospital, núm. 116, al barri del Raval. Són habitatges pensats específicament per a unitats de convivència entre una i tres persones, totes elles menors de 35 anys a la data de la convocatòria. Les característiques dels pisos són diverses amb superfícies útils que oscil·len entre els 21 i els 62 metres quadrats. Quatre dels habitatges tenen un espai únic i la resta disposen d'un o dos dormitoris. El lloguer mensual s'ha fixat en 7,28 euros per metre quadrat i cal afegir-hi les despeses comunitàries que poden situar-se al voltant de 50 euros mensuals.

L'adjudicació es farà mitjançant sorteig segons els criteris recollits a les bases de la convocatòria. Entre els requisits, cal estar inscrits al Registre de sol·licitants d'habitatge de protecció oficial de Barcelona, acreditar un mínim d'un any d'empadronament a la ciutat i no ser titular d'un habitatge o dret real d'ús. També cal complir amb uns límits d'ingressos. Per a l'exercici fiscal del 2023, no superar els 57.367 euros anuals si es tracta d'una persona sola o els 63.741 si la unitat és de més de tres membres. Pel que fa a les reserves, el procés considera un 25 % dels habitatges per a persones empadronades al barri del Raval, Gòtic i Sant Antoni, i un 10 % per a famílies monoparentals, a més d'un 65 % per al contingent general.

Finalment, crec que tot aquest debat ens porta a la necessitat d'un consens perquè aquest Ajuntament compti amb recursos i amb un pressupost sempre present per a la compra, mitjançant tanteig i retracte; per a la construcció, amb acords que hem arribat per exemple amb la Generalitat perquè es pugui construir pisos a solars on l'Ajuntament ha de cedir-los, i per això sempre estem en negociacions amb la Generalitat en aquest sentit. I quedem tots emplaçats a aprovar pressupostos cada any justament per comptar amb aquests recursos.

La Sra. Elena Guim Vallejo

No em comptis. Aquest projecte representa una fita molt important del nostre primer mandat, tornem-hi, perquè simbolitza el compromís de Barcelona en Comú amb el dret a l'habitatge digne i de protecció per als veïns i les veïnes davant de l'especulació immobiliària. L'edifici Hospital 116, adquirit el 2017, és un exemple clar de com va actuar per salvar un edifici i les famílies que hi vivien de l'assetjament de la Sareb, una empresa pública que va utilitzar tàctiques delictives per forçar els veïns a marxar. Quan vam arribar l'edifici estava en un estat deplorable, la Sareb va permetre que



es degradés fins a un punt que es podia ensorrar: bigues de fusta en mal estat, fonaments per refer i un accés lliure que va agreujar problemes com el consum de substàncies a l'interior.

Les veïnes d'Hospital 116 vivien silenciades, víctimes del fons voltor i de l'abandonament institucional, però nosaltres no vam dubtar, vam adquirir l'edifici i vam posar en marxa un pla per rehabilitar-lo i garantir que les famílies poguessin continuar vivint amb dignitat al Raval. La rehabilitació ha estat complexa i llarga, precisament per la gravetat dels danys estructurals. No parlem de simples reparacions, s'han hagut de refer els fonaments i substituir bigues de fusta que posaven en perill l'estabilitat de l'edifici. Aquestes problemes són el resultat directe de la gestió immobiliària i responsable de la Sareb, que van deixar l'edifici en un estat de ruïna. Malgrat les crítiques rebudes per alguns mitjans de comunicació i partits polítics pels retards en la rehabilitació, nosaltres no ens vam deixar intimidar.

Barcelona en Comú no ha adoptat mai a protegir les persones fos quina fos la seva situació. Mentre altres miraven cap a una altra banda, nosaltres vam actuar per defensar els drets dels veïns i veïnes d'Hospital, 116, i per garantir que poguessin continuar vivint al seu barri sense por a desnonaments ni a l'especulació. Aquest projecte, com Botella, 16, és un altre exemple del nostre compromís amb una política d'habitatge que posa les persones al centre i que defensa el dret de les veïnes de Ciutat Vella a viure als seus barris. Per això votem a favor, recordant amb orgull aquesta fita i reafirmant el nostre compromís de seguir lluitant per garantir el dret de l'habitatge per a tothom.

El Sr. Alfons Molons Antius

Gràcies, president. Bé, una mica el discurs és semblant al de l'anterior punt. És una notícia bona que puguem fer aquesta adjudicació a lloguer, sobretot, perquè és destinat a joves que puguin començar una nova vida amb un habitatge. Per tant, sí que afegeixo que a l'anterior era dret a superfície, aquest, lloguer. Nosaltres apostem perquè pogués ser de lloguer, però ja que estava engegat, per això hem votat afirmativament a l'anterior i votem afirmativament també en aquest punt. Gràcies.

La Sra. Esther Miralles Ripoll

Sí, gràcies, president. Celebrem la nova promoció de 17 habitatges de protecció oficial en règim de lloguer assequible al carrer Hospital 116 al barri del Raval. Tanmateix, però, l'Administració pública no pot promoure allotjaments de 20 metres quadrats i dir-ne habitatges, perquè no ho són ni tampoc són dignes i menys quan la normativa diu que almenys han de tenir 36 metres quadrats. Fer promocions en unitats tan petites és una mica indigne, tant per l'habitatge com per la gent que hi viurà. Sabem que és complicat actuar en finques com aquesta, però també es poden trobar altres solucions com, per exemple, fer dúplexs. Els veïns de Ciutat Vella necessiten més habitatges, sí, però haurien de ser una miqueta més dignes. Així i tot, votarem a favor. Gràcies.

El Sr. Antoni Juan López Sáez

Nosaltres votarem en contra. Aquesta vegada sí que estem d'acord que siguin de lloguer i no de propietat, però tornem a trobar-nos amb el problema de la renda. Algú que guanya 63.700 euros, que dedicarà el 0,7 % de la seva renda a pagar el lloguer, crec que no necessita protecció especial per part de l'Ajuntament. Gràcies.

El **president** dona pas a la resposta per part del Govern.

El Sr. Octavio González Invernizzi

Simplement dir que ho celebrem, perquè, clar, un procés de rehabilitació i adjudicació és una cosa que necessita molts anys i d'aquí quatre anys segurament estarem adjudicant els processos que hem començat nosaltres. Ara, la variable clau és avaluar, quan acabi el nostre mandat, veure com està la situació del mercat de lloguer i del mercat de l'habitatge a Barcelona. Llavors, en aquest moment veurem la diferència entre els anys del govern de Comuns, on s'ha arribat un moment de desgavell total en el món de l'habitatge a la ciutat i que ha passat després al govern del Jaume Collboni i el PSC. Gràcies, president.

La proposta d'acord queda aprovada amb els vots favorables del PSC, Barcelona en Comú, Junts per Catalunya i Esquerra Republicana i, el vot en contra del Partit Popular.

3. Modificació del Pla general metropolità per a la regulació urbanística de l'ús d'habitatge al municipi de Barcelona.

El **president** dona pas a la següent proposta d'acord, la modificació del Pla general metropolità per a la regulació urbanística de l'ús de l'habitatge a Barcelona. Dona la paraula al grup del PSC.

El Sr. Octavio González Invernizzi

En aquest cas, la fitxa que us presento correspon a la modificació del PGM per regular l'ús urbanístic de l'habitatge a Barcelona. Per cert, una iniciativa original d'aquest govern. Aquesta modificació té un caràcter estrictament normatiu i s'aplica a tot al terme municipal. No preveu obres ni suposa una afectació econòmica directa, sinó que té per objectiu definir amb més precisió el que es considera habitatge habitual i permanent, i establir limitacions a altres usos no residencials. Perquè m'enteneu, abans d'aquesta iniciativa, la falta d'aquestes precisions bàsicament permetia destinar sòl residencial a habitatges d'ús turístic, entre altres. Amb aquest canvi urbanístic tan important, l'Ajuntament tindrà la potestat de regular dins del PGM la diferència entre l'ús residencial habitual i la resta d'usos, seguint la línia del Pla viure, que té l'objectiu justament de protegir el dret de l'habitatge a la ciutat.

Concretament, la proposta regula els articles 276 i 302.a del PGM. El primer estableix que l'ús de l'habitatge només es considerarà com a tal quan estigui destinat a la residència habitual i permanent de persones, com ara famílies, unitats de convivència o persones individuals que ocupin un habitatge amb titularitat. L'article també indica que es classifica com a ús no permès qualsevol altre ús de l'habitatge, com pot ser per a raons professionals, laborals, mèdiques, d'estudis o d'assistència, quan aquest ús sigui temporal o no estigui vinculat a una residència habitual. També es considera ús no permès l'ús com a segona residència si es pot acreditar que l'habitatge s'ocupa de manera continuada, una cosa prou revolucionària en aquest sentit. L'article 302.a, a més, estableix que les ordenances podran prohibir aquests usos alternatius i, en el seu cas, sotmetre'ls a règim d'intervenció o d'autorització. Per tots aquests motius, us en demano novament el vot favorable.

La Sra. Elena Guim Vallejo



Conseller González, és important reconèixer l'origen de les iniciatives. Vostè ha iniciat aquesta exposició dient que això és una iniciativa del PSC. Permeti'm que el corregeixi. Això és una iniciativa i insistència de Janet Sanz quan estava negociant l'aprovació de les ordenances fiscals. D'acord. Avui donem el primer pas per aprovar la modificació del Pla general metropolità que regularà l'ús de l'habitatge a Barcelona. Parlem d'una mesura necessària per aturar l'abús dels lloguers de temporada que estan expulsant veïns i veïnes dels seus barris. Des de Barcelona en Comú ho tenim clar: l'habitatge és per viure, no per especular. Ens deien que no es podia regular, però ho hem demostrat. És possible i urgent.

Estem en una situació d'emergència habitacional i no podem permetre més retards. Per això, l'aprovació definitiva de la modificació del PGM s'ha de fer aquesta primavera i cal seguir treballant amb el govern municipal per definir un pla especial que prohibeixi el lloguer de temporada a tota la ciutat. La nostra proposta és clara: mentre no s'apliquin els mateixos límits que a la resta de lloguers, prohibició total dels lloguers de temporada. Cap excusa per als especuladors que volen seguir fent negoci a costa del dret a l'habitatge. Aquesta és la Barcelona que volem, on el dret a l'habitatge estigui per sobre dels interessos econòmics, on els barris siguin per les veïnes i veïns, no per a negocis especulatius, on ningú no es vegi obligat a marxar del seu barri perquè no pot pagar el lloguer. Per tot això i per molt més, votem a favor convençuts que anem pel bon camí.

La Sra. Cristina Tous Bosch

Gràcies, president. Des de Junts per Barcelona volem denunciar que aquesta modificació no està consensuada ni amb el sector ni amb la resta de grups polítics i creiem que busca únicament centrifugar responsabilitats polítiques derivades des del desgavell generat per l'índex dels preus de lloguers des de la llei de l'habitatge. De fet, creiem que l'impacte d'aquesta mesura serà negatiu, ja que vulnera el dret de la propietat; genera inseguretat jurídica, donant peu a contenciosos administratius que poden afectar greument l'erari públic; distorsiona el mercat de l'habitatge, reduint l'oferta i encarint preus, i contradiu el principi de mixtura d'usos que ha caracteritzat Barcelona, és a dir, la coexistència de diferents activitats de tota la ciutat, que fa que sigui una ciutat dinàmica, viva i complexa.

Per exemple, la modificació del Pla general metropolità va més enllà de les competències urbanístiques i pretén regular aspectes que corresponen a la Llei d'arrendaments urbans. La modificació també permetria prohibir o restringir activitats econòmiques en habitatges polifamiliars, afectant negativament el teixit econòmic de la ciutat i el districte. Tampoc no es tenen en compte ni impacte mediambientals ni la mobilitat que generaria la densificació de la ciutat. I, a més a més, a nivell tècnic, la definició d'usos anàlegs és ambigua i pot generar interpretacions contradictòries. I, també, la possibilitat de prohibir usos mitjançant plantejaments derivats genera incertesa i burocratitza la gestió de l'habitatge. És per això que votem en contra. Gràcies.

La Sra. Esther Miralles Ripoll

Sí, gràcies, president. Votarem a favor d'aquesta modificació del planejament general perquè entenem que va enfocada a la voluntat de preservar i garantir el dret a l'accés a l'habitatge digne, ja que busca definir l'habitatge permanent i habitual com a ús principal en el Pla general metropolità i diferenciar-lo d'altres usos secundaris com els habitatges temporals, habitacions, les segones residències o els despatxos professionals. Però aquesta diferenciació d'usos no és un tema baladí.



Enfocat a la redacció d'un eventual planejament posterior que entri a regular els lloguers temporals des de l'àmbit urbanístic mitjançant un planejament derivat o una ordenança, perquè ens entenguem. Pretén fer un pausat dels lloguers temporals, però en aquest cas d'una activitat que opera sense llicència i sense dades objectives que pugui usar-se per justificar després les restriccions que es vulguin adoptar.

Ho hem dit i ho hem defensat per activa i per passiva. El nostre model és el Decret llei 6/2024, del 24 d'abril, de mesures urgents en matèria d'habitatge, pel qual es regulava el lloguer de temporada i el d'habitacions, que vam impulsar des de la Generalitat de Catalunya, igual que també vam regular els lloguers, i que malauradament va decaure al no ser validat per la Diputació Permanent, ja que Junts hi va votar en contra i el PSC es va abstenir. Des d'ERC entenem que la regulació dels lloguers de temporada supera amb escreix l'àmbit municipal i que és el marc en què ens hauríem de moure, ja que és en aquest nivell on tindríem més seguretat jurídica i més garanties d'èxit. Per això el que fem és demanar valentia al PSC i que facin el que calgui perquè els seus companys de la Generalitat aprovin el Decret llei 6/2024, si us plau. Gràcies.

El Sr. Antoni Juan López Sáez

Sí, crec que tots els grups han coincidit en una cosa. L'Ajuntament no té competències en aquest aspecte i estem regulant alguna cosa que no tenim competències. Després sortirà l'alcalde queixant-se de l'excessiva judicialització de la vida política, però ja ens ha passat amb Via Laietana, ha passat amb Consell de Cent i ha passat amb més coses. És a dir, no podem fer coses que estan en contra del marc jurídic actual. Gràcies. Votarem en contra.

El **president** dona pas a la segona d'intervencions per a aquest punt. Comença el PSC.

El Sr. Octavio González Invernizzi

Sí, al conseller del PP, també dèieu el mateix del tema de la no renovació de llicències d'habitatges d'ús turístic i, finalment, ahir mateix el Tribunal Constitucional ha avalat aquesta mesura reconeixent que això no genera un dret a indemnització. Llavors, aquest govern clarament aposta per la seguretat jurídica i els serveis jurídics de l'Ajuntament ho han considerat com quelcom que sí que es pot fer i sí que es pot aprovar. Quant a Barcelona en Comú, sempre arribem al mateix. O sigui, vosaltres éreu al Govern, no ho heu fet, i ara que sou a l'oposició, gràcies a la vostra insistència i a la Janet Sanz a la negociació, sí que s'ha aprovat. Bé, mireu, sembla que al final sou molt més útils per a la ciutat a l'oposició que al Govern. I si és així, mira, ho celebro. Gràcies, president.

La Sra. Elena Guim Vallejo

El PSC estava al Govern, també, no? Recordo.

La proposta d'acord queda aprovada amb els vots favorables del PSC, Barcelona en Comú i Esquerra Republicana i, el vot en contra de Junts per Barcelona i del Partit Popular.

4. Modificació de Pla general Metropolità per a la regulació de l'equipament situat a l'avinguda Drassanes, 17-21.

El **president** dona pas a la següent proposta d'acord, la modificació del Pla general metropolità per a la regulació de l'equipament a l'avinguda Drassanes, el CAP Raval Sud. Dona la paraula al grup del PSC.

El Sr. Octavio González Invernizzi

Sí, gràcies de nou i acabem les propostes d'acord amb una iniciativa en línia amb les diferents actuacions de millora als centres sanitaris del districte. Aquesta modificació del PGM afecta l'àmbit de l'avinguda de Drassanes 17-21 al barri del Raval. El seu objectiu és regular l'ampliació de l'equipament sanitari ja existent, que inclou el CAP Drassanes i l'entorn de davant de la Facultat de Medicina, i ordenar els espais lliures del voltant, especialment els Jardins de les Voltes d'en Cirés.

Actualment, els sòls de l'àmbit es troben qualificats com a parcs i jardins o equipaments. Amb aquesta modificació es proposa qualificar com a equipament sanitari alguns d'aquests sòls per permetre l'ampliació de les instal·lacions del CAP, mantenint alhora la seva superfície i funcionalitat com a espai públic. En concret, es planteja una ampliació de 1.200 metres quadrats, amb un sostre edificable total de 7.600 metres quadrats, que s'annexionarà a l'edificació existent en el front de l'avinguda de Drassanes. La proposta incorpora una nova ordenació volumètrica que segueix el llenguatge urbà de l'entorn, minimitzant l'impacte en els edificis propers i millorant l'accessibilitat de l'equipament. També permet una millor integració paisatgística i funcional entre el CAP actual, l'ampliació prevista i els jardins adjacents. Finalment, el cost estimat de les actuacions és de 13,2 milions d'euros, amb una viabilitat econòmica garantida per un conveni signat entre el Departament de Salut de la Generalitat, el Servei Català de Salut, el Consorci Sanitari de Barcelona i l'Ajuntament.

La Sra. Elena Guim Vallejo

Avui parlem d'un pas endavant imprescindible per al Raval i per a tota Ciutat Vella, l'ampliació del CAP Drassanes, un projecte que reafirma el nostre compromís amb una salut pública de qualitat i sobretot propera i arrelada als nostres barris. Recordem com va començar aquesta lluita. Els veïns i veïnes del Raval van denunciar la manca crònica d'espais dignes per a l'atenció primària i vam actuar amb claredat. Els CAP de Ciutat Vella han d'estar a Ciutat Vella, els nostres barris, a prop de les persones que els necessiten. En el mandat anterior vam treballar amb aquesta convicció, vam impulsar estudis per millorar tots els CAP del districte, assegurant que les solucions es desenvolupessin dins dels nostres límits territorials. El Raval Nord i el Gòtic ja tenen solucions en marxa. I avui fem un pas decisiu per al CAP Drassanes, 1.000 metres quadrats nous que significaran més consultes i millors condicions per a pacients i professionals.

Aquesta ampliació no és només una qüestió tècnica, és un repte d'equitat social i territorial perquè defensar la salut pública significa garantir serveis de proximitat amb pressupostos adequats i escoltant els veïns i veïnes. Ciutat Vella mereix una atenció primària digna, de qualitat i, sobretot, ubicada als nostres barris. Aquesta ha de ser la nostra línia vermella. Cap CAP fora de Ciutat Vella. Tirem endavant aquest compromís, perquè la salut no és un privilegi, sinó un dret bàsic que hem de garantir entre tots i totes. Votem a favor.

El Sr. Alfons Molons Antius



Gràcies, president. Bé, que els CAP de Ciutat Vella estan en una situació d'estrès, ben estressats, crec que segurament ho compartim tots els que estem avui aquí asseguts. Per tant, cal donar sortida i solucions a aquesta problemàtica per garantir una atenció de qualitat i també perquè els professionals de la sanitat i d'altres professionals que actuen en els CAP puguin exercir les seves funcions d'una manera digna i de qualitat. Per tant, valorem molt positivament aquest canvi. Cal que l'Ajuntament i la Generalitat posin diligència a l'execució tant d'aquesta modificació com després de l'execució i, donat que ara manen a un cantó i a l'altre de la plaça Sant Jaume, demanem que es posin realment les piles i això pugui anar amb celeritat. Per tant, el vot de Junts per Barcelona és a favor.

La Sra. Alba Segura i Gomila

Sí, gràcies, president. Bé, votarem a favor. I molt ràpid per no ser repetitiva amb tot el que ja han dit la resta de grups polítics. Votem a favor bàsicament per dues coses. Una, per garantir l'atenció de qualitat als usuaris i les usuàries, però, per altra banda, també per garantir les condicions laborals dels metges, doctors i infermers que treballen en aquests espais i que sovint, donada la composició dels edificis o de l'estrès que porten, no es garanteixen aquestes condicions laborals i també acaben afectant la salut mental dels mateixos treballadors i treballadores. Per tant, votarem a favor perquè creiem que és un pas molt important i que això acompanyarà i ajudarà tant a usuaris com a treballadors del CAP.

El Sr. Antoni Juan López Sáez

Votem a favor.

El **president** dona pas a la segona d'intervencions per a aquest punt. Comença el PSC.

El Sr. Octavio González Invernizzi

Simplement, agrair als grups l'aprovació de les quatre propostes d'acord.

S'aprova l'acord amb el vot favorable de tots els grups.

D) Part d'impuls i control

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

1. – (M2327 D1/80) Que el govern reconsideri la ubicació proposada per al nou CAP del Casc Antic, garantint que el nou equipament se situï dins del barri al qual ha de donar servei, en coherència amb les alternatives identificades en l'estudi del Districte de Ciutat Vella i les demandes de les entitats veïnals. Que el govern iniciï un procés de diàleg amb les entitats veïnals del Casc Antic i de la Dreta de l'Eixample per atendre les seves demandes i necessitats, assegurant un debat transparent i participatiu sobre la ubicació del CAP i els usos de l'edifici de la ronda de Sant Pere, 41. Que es garanteixi la transparència i el consens en tot el procés, facilitant informació clara i accessible sobre els criteris tècnics, socials i urbanístics que es tinguin en compte, amb l'objectiu de prioritzar el benestar de la ciutadania i la cohesió territorial.

El **president** entra al punt d'Impuls i Control i, per tant, s'inicia la primera proposició de grup, que presenta el grup municipal de Barcelona en Comú relatiu a la ubicació proposada per al nou CAP del Casc Antic, per un màxim de 6 minuts..

La Sra. Elena Guim Vallejo

Gràcies, president. Des de Barcelona en Comú proposem que el Govern reconsideri la ubicació del nou CAP del Casc Antic, garantint que es construeixi dins del barri al qual ha de donar servei. Així ho recull l'estudi d'alternatives del Districte de Ciutat Vella de desembre del 2021 i ho reivindiquen les entitats veïnals. Un CAP no és només un equipament sanitari, és un servei essencial de proximitat que ha d'estar arrelat a la comunitat a la qual atén. També reclamem un procés de diàleg transparent amb els veïns i veïnes del casc antic i la Dreta de l'Eixample per escoltar i atendre les seves demandes.

No es tracta només de decidir on situar el CAP, sinó de garantir les decisions que es prenguin amb consens i prioritzant el benestar de la ciutadania i la cohesió territorial. L'edifici de la Ronda Sant Pere, 41 ha estat objecte de debat perquè també respon a les necessitats del barri de la Dreta de l'Eixample que reclamen usos, comunitaris i habitatge. Això reforça encara més la necessitat de trobar una ubicació alternativa dins del casc antic per al CAP, respectant les necessitats en dos barris. Recordem que el 17 d'octubre del 2024 el ple de l'Eixample va aprovar, amb l'única abstenció del PP, una proposta de Junts per destinar aquest equipament a serveis per a la Dreta de l'Eixample i habitatge assequible. I en el darrer plenari del 6 de març, Junts va reiterar la demanda exigint al PSC que compleixi el que ha acordat. La proposició va ser aprovada amb el suport de Barcelona en Comú, l'abstenció d'Esquerra i PP i el vot en contra del PSC.

A l'Eixample ho tenen clar. Ronda Sant Pere 41, per a la Dreta de l'Eixample, amb usos veïnals i habitatge al CAP del Casc Antic al casc antic. Per això, confiem que avui tots els grups, fins i tot el PSC, rectificaran i votaran a favor del sentit comú, la participació i la justícia territorial.

El Sr. Alex G. Roman González

Gràcies, president. Aquelles coses que són sorprenents, a vegades parlem entre nosaltres i diem: no, perquè el to de la proposició serà... i el to de la proposició ha sigut tremendo. Però bueno, no passa res. Ja s'ha acabat el temps, president? En primer lloc, per posar una mica de context per poder emetre una valoració i marcar posicionament de vot. Fa molts anys que els serveis sanitaris de l'atenció primària a tots els barris del districte estan sancionats pels usos de veïns i visitants. Fa temps que reivindiquem, i ho hem fet des de Junts, que el solar dels antics jutjats, com un exemple, fossin una ubicació raonable per ubicar el nou CAP del Casc Antic. Des del govern de la Generalitat, amb la consellera Ciuró al Departament de Justícia, en aquest cas al Govern de l'Ajuntament de Barcelona, vam arribar a un acord perquè s'explorés la possibilitat d'ubicar el nou CAP en aquell espai. Va ser amb el Govern d'Esquerra Republicana que s'esvaeix aquesta possibilitat d'ubicar el CAP al solar. En aquests moments, som partidaris que el barri necessita execució, planificació i un nou CAP. Entenem el to propositiu de la iniciativa, i és per aquest motiu que ens abstindrem, sabent que aquest projecte no està prioritzat pressupostàriament, així com sí que ho estan el del Raval i el del Gòtic, i és que, en aquest cas, aquesta proposició, en cas que sigui aprovada, demanarem celeritat en els seus punts resolutius perquè el casc antic aconsegueixi el millor CAP per als seus veïns. Moltes gràcies.

La Sra. Alba Segura i Gomila

Gràcies. Estem d'acord amb el fet que hem de repensar quina és la millor ubicació per al CAP del Casc Antic. És evident que tenir un CAP d'un barri fora del barri, inclús del districte, no és la millor opció. És una ubicació que tampoc genera consens entre les veïnes. Per tant, cal repensar on anirà el CAP, i creiem que repensar-ho i no endarrerir el projecte ha de ser viable, tenint en compte que encara no hi ha ni un pressupost, i així poder mantenir el CAP a dintre del barri. I mantenir, alhora, també els projectes que a l'Eixample tenen previstos per a ronda Sant Pere número 41. Ara bé, el que tampoc farem serà contraposar un dret a un altre. És a dir, n'hem parlat, amb Barcelona en Comú, que en cap moment, des d'Esquerra Republicana, estarem al costat ni seu ni de ningú en cas que es contraposi el dret a tenir un CAP amb el dret a tenir un equipament.

Per tant, si finalment s'aprova aquesta proposició, es fa aquest estudi o es revalora on ha d'anar el CAP, i l'única opció que es troba és ronda Sant Pere 41, ens tindreu al costat perquè, al final, el més prioritari, em sap molt de greu, però és un CAP que doni servei a les veïnes estigui on estigui. Ara bé, creiem que això tampoc ha de fer de contrapès perquè no revalorin un estudi o en facin un altre, o com el Govern consideri, però sí que és cert que s'ha de repensar per poder trobar el consens entre les veïnes i que hi hagi un CAP a dintre del barri que doni servei. Ara bé, em reitero que no es donarà suport des d'Esquerra Republicana en el moment en què es contraposi un dret a un altre. Perdona, per això votarem a favor.

El Sr. Antoni Juan López Sáez

Sí, el nostre vot serà l'abstenció per coherència al que van votar els nostres companys de l'Eixample. Nosaltres considerem que el fet que estigui a l'altre costat de la vorera no representa cap problema ni cap inconvenient i no crec que els nostres conveïns de l'Eixample ens diguin nyordos o colonos, simplement podem estar allà. I sí que hi ha una cosa, que estava esperant a veure què votaven els nostres companys independentistes de votar la especial ubicació d'aquest CAP. Jo pensava que votarien a favor perquè quan fem aquest aquelarre anual d'exaltació nacionalisme sempre es pot produir un desequilibri hormonal, una pujada de tensió... I en tenir ja un CAP, estic convençut que afavorirà les apariciones "waterolianas".

El regidor

Està clar que som conscients de la necessitat d'ampliar el CAP del Casc Antic i, per tant, vol dir buscar una ubicació diferent de la que té actualment perquè la capacitat que té aquest CAP no admet ampliacions. Ho hem dit a l'inici, en la meua intervenció de l'informe del regidor, que crec que ens hem de felicitar d'haver pogut arribar a un principi d'acord amb l'administració corresponent, que en aquest cas és el Govern de la Generalitat, respecte a la ubicació dels CAP de Ciutat Vella. Els tenim ja en aquests moments tots col·locats en el mapa i hi ha un principi, hi ha un acord, un CAP que ja s'està construint, és el CAP del Raval Nord. Tenim el CAP del Gòtic, que també en aquests moments hi ha el procés que ens ha de conduir a la construcció d'aquest nou CAP i també, després de moltes dilacions, vam prendre una determinació respecte al CAP de la Barceloneta, que tampoc va ser fàcil perquè van haver-hi successives posicions dilatòries. Al final es va prendre la decisió d'ubicar-lo en el que havia sigut la seu de l'antiga Clínica Barceloneta. I aquí estem en un cas igual.



Aquí hem estudiat les diferents alternatives que van ser descartades per diferents motius: per problemes d'edificabilitat, perquè no es permetien ampliacions, com és el cas de l'actual CAP, per tenir geometries complexes que impossibiliten el desenvolupament racional del programa i es va apurar també la possibilitat en l'edifici que ara mateix ocupa, el carrer del Rec Comtal número 24, i també la possibilitat inclús de mirar el número 19 del mateix carrer al costat de l'actual CAP. I es va estudiar fer servir un edifici que es troba entre els carrers d'Avellà, Tragí i Mercaders, molt a prop del mercat de Santa Caterina. Es van analitzar dos emplaçaments diferents a Via Laietana i fins i tot es va plantejar el solar dels antics jutjats del passeig Lluís Companys. Tots aquests han estat descartats, inclús aquest del solar dels jutjats ja vam explicar el seu cas.

Ens estem queixant de la ineficàcia de l'Administració de justícia. Aquest és un local que té una vocació claríssima d'atendre les necessitats de l'Administració de justícia; per tant, de poc em sembla que sigui una alternativa a estudiar. Estem parlant d'un equipament a menys de 100 metres de la frontera del districte, que jo sàpiga fins ara encara no es demana passaport ni un salconduit per anar d'un districte a l'altre. És un edifici que reuneix aquestes condicions, és un edifici gran i que, a més, també permet usos compartits. Deia la representant d'Esquerra Republicana que no hem de buscar la confrontació, és que no farà falta. Ja hem parlat amb el districte de l'Eixample i s'ha parlat amb les entitats del mateix Eixample de la possibilitat que el CAP sigui compatible amb altres usos comunitaris a la Dreta de l'Eixample. Per tant, nosaltres considerem també que aquí no podem anar amb més dilació. Aquí ara podem quedar molt satisfets amb una moció d'aquestes característiques i impossibilitar, novament, que tinguem una solució a curt termini en un espai absolutament raonable. L'altre dia al Consell de Barri del Casc Antic, ja va haver-hi veïns que van manifestar la seva conformitat, altres no, però van fer-ho precisament per això que deia.

El **president** dona pas a la segona d'intervencions per a aquest punt. Comença Barcelona en Comú.

La Sra. Elena Guim Vallejo

Vull començar agraint el suport rebut, especialment el vot favorable d'Esquerra i l'extensió de Junts i del PP, decisió que ha estat clau per aconseguir l'aprovació d'aquesta proposta. Aquest resultat representa una victòria important per als veïns i veïnes del Casc Antic, que avui veuen reconeguda la seva llarga reivindicació per part d'aquest ple. Avui defensem una qüestió fonamental, el nou CAP del Casc Antic ha d'estar al seu barri. No és només una qüestió administrativa, sinó de sentit comú i justícia territorial. Un centre d'atenció primària ha de ser accessible i proper per als usuaris a qui dona servei, això passa a tota la ciutat i el casc antic no hauria de ser una excepció.

El novembre passat el Govern va anunciar que ubicaria el CAP a la ronda Sant Pere, 41, fora dels límits del barri, una decisió que no compta amb el suport de les entitats veïnals ni del casc antic ni de la Dreta de l'Eixample. Quan Barcelona en Comú va portar aquesta qüestió a la Comissió de Drets Socials al febrer, el PSC va rebutjar el nostre prec amb l'argument que replantejar la ubicació suposaria paralitzar l'execució del CAP. Però no es tracta de frenar res, sinó de fer les coses bé. Planificar correctament no significa retardar, significa garantir que els serveis públics compleixin la seva funció de la millor manera possible. L'estudi d'alternatives del districte de Ciutat Vella del 2021 ja identificava ubicacions viables dins del barri, malgrat ara el senyor regidor les ha descartat.

Per què no escoltar les entitats veïnals del casc antic que reclamen que el CAP estigui on ha d'estar, com passa amb tots els CAP de la ciutat? I per què no dialogar de manera transparent amb les



entitats de la Dreta de l'Eixample? Que també tenen demandes legítimes sobre l'ús de l'edifici de la ronda Sant Pere, 41. És inadmissible que el regidor de Ciutat Vella no s'hagi reunit amb les entitats del casc antic per explicar aquesta decisió. I encara és més greu que després que el Govern votés a l'octubre a favor d'una proposta de Junts per destinar aquest edifici a equipaments per al barri, només un mes després l'alcalde Collboni anunciés unilateralment que s'hi ubicaria el CAP del Casc Antic sense consens ni transparència, i encara més incomprensible es fa que només fa 20 dies el PSC hagi votat en contra a la mateixa proposta que va aprovar a l'octubre.

Durant el nostre mandat vam demostrar que trobar ubicacions adequades per al CAP de Ciutat Vella és possible. Vam treballar, vam planificar i vam arribar a acords amb la Conselleria de Salut per construir el CAP Raval Nord i el CAP Gòtic. I vam fer propostes per a la ubicació del CAP Barceloneta a Drassanes, que s'ha portat per a l'aprovació inicial avui i Casc Antic. Sabem que es pot fer i les veïnes també ho saben. Per això demanem al Govern que rectifiqui, negociï amb la Generalitat i posi per davant les necessitats del barri per sobre de decisions preses des d'un despatx. El CAP del Casc Antic ha d'estar al casc antic. No és només una qüestió de justícia territorial, sinó també de respecte als veïns i veïnes i de cohesió social. Seguirem treballant perquè això sigui una realitat.

El Sr. Alex G. Roman González

Gràcies. Veient el resultat que ens porta aquesta votació, el mateix que els deia: regidor, entomín aquesta proposició de la millor de les maneres i mireu de fer un estudi amb celeritat. És l'únic que els puc dir. Jo a vegades penso si contestar-li, senyor López, de veritat que ho penso, però és que és superior a mi. Els de les pujades de pressió amb aparicions marianes, les condecoracions a verges i coses d'aquestes són vostès. El senyor Bou era un gran defensor que Rafael Casanova era un espanyolista de pro. Ara veig que vostès ja han abandonat aquesta lluita. El que fem l'11 de setembre és un homenatge, més que sentit, nacional i de reivindicació de països. Moltes gràcies.

La Sra. Alba Segura i Gomila

Evidentment, sumar-me a les últimes paraules que acaba de dir el conseller Roman. I amb relació al CAP, si bé és cert que està a dos carrers fora del districte, no suposa un impacte, però sí que suposa un impacte si has de venir des de l'estació de França fins a dalt de tot. Per tant, potser, en cas que no s'acabi de reavaluar o no es decideixi reavaluar, el que sí que s'hauria de mirar és com internament dintre del casc antic s'haurà d'ampliar potser la línia de bus de barri o s'haurà de fer alguna modificació per tal que els veïns més grans sí que arribin en condicions al CAP del Casc Antic, perquè riure que només està a dos carrers tampoc crec que sigui necessari.

El Sr. Antoni Juan López Sáez

Sí, no eren aparicions marianes, eren aparicions waterlooïanes, perquè ja l'última va provocar certs desequilibris químics entre determinada gent, i més enllà que no voldria que cap dels participants tingués un bail o un petit ensurt. Respecte a vostè, senyor regidor, això de donar idees que demanin passaport, intentem tenir una mica de contingència, perquè potser li agafen la idea i demanen passaport per passar de la Barceloneta al casc antic. Moderem el llenguatge i sobretot, senyor regidor, no doni idees.



La Sra. Elena Guim Vallejo

Avui aquest plenari ha aprovat una proposta que no només defensa la ubicació del CAP del Casc Antic dins del barri, sinó que també reclama transparència i diàleg en la presa de decisions. Però l'aprovació d'aquesta proposta no pot quedar en paper mullat. Encara hi ha temps per trobar la millor solució. El Govern té encara l'oportunitat d'aturar el procés actual i dedicar els mesos necessaris a identificar la ubicació òptima dins del barri, treballar amb les entitats veïnals del casc antic i la Dreta de l'Eixample per arribar a un consens, aprofitar els estudis tècnics existents que ja identifiquen alternatives viables. No és qüestió de pressa, sinó de fer-ho bé. Des de Barcelona en Comú, seguirem exigint que aquest acord no quedi en un calaix, garantint que cap decisió es prengui sense el consens dels afectats. El Govern encara pot rectificar. Nosaltres continuarem treballant cada dia fins a aconseguir que el CAP del Casc Antic estigui al casc antic.

S'aprova la proposta de Barcelona en Comú amb els vots favorables de Barcelona en Comú i Esquerra Republicana, l'abstenció de Junts per Barcelona i el Partit Popular, i el vot en contra del PSC.

Del Grup Municipal Junts per Barcelona:

2. – (M2327 D1/84) Que el Govern de Districte entregui i presenti, en el termini de tres mesos, una auditoria del patrimoni en perill a Ciutat Vella que sigui susceptible de ser preservat, adquirit o recuperat, tenint en compte l'emergència de cada element. A partir d'aquesta auditoria fer un càlcul proporcional per una inversió que es pugui destinar a la recuperació del patrimoni a Ciutat Vella i de forma equilibrada amb la resta de districtes i que es faci en col·laboració amb les altres administracions afectades. Que la inversió es realitzi en els dos següents anys per tal de preservar, dignificar, i adquirir o recuperar per a la ciutat diferents elements patrimonials del districte que estan en risc de desaparició o de malmetre's, com per exemple el Baluard del Migdia, el Palau de Vilana-Perles o l'Antiga Duana. Instar al Govern Municipal, en el termini de sis mesos, a la creació d'una Oficina en Defensa, Preservació i Difusió del Patrimoni Material i Immaterial de Barcelona. La creació d'una campanya de sensibilització ciutadana sobre la importància del patrimoni històric i cultural de Barcelona mitjançant campanyes d'educació i divulgació, en col·laboració amb les escoles i entitats culturals de la ciutat

El **president** passa a la següent proposició, presentada pel grup de Junts, relativa a entregar i presentar una auditoria del patrimoni en perill a Ciutat Vella que sigui susceptible de ser preservat, adquirit o recuperat, i dona la paraula al grup proponent per un màxim de 6 minuts.

El Sr. Alex G. Roman González

Gràcies, president. En aquest cas, hem estat parlant aquest matí sobre aquesta proposició amb la consellera tècnica. No sé ben bé com m'ha quedat. Els hem fet una proposta de transacció i ens ho comunicaran, si no ara per ara ja la faríem in voce. En aquest cas, nosaltres el que demanem és que, en el termini de tres mesos, el Govern del districte impulsi una auditoria de patrimoni del patrimoni en perill al districte que pugui ser susceptible de ser preservat, adquirit o recuperat, tenint en compte l'emergència de cada element. A partir d'aquesta auditoria, amb la transacció que hem



arribat, demanàvem que el Govern municipal, el govern del districte, vetllés perquè es fes un càlcul proporcional per a una inversió que es pugui destinar a la recuperació del patrimoni al districte de forma equilibrada amb la resta de territoris i amb col·laboració amb les administracions afectades; que es vetlli perquè aquesta inversió es realitzi en els dos següents anys per tal de preservar, dignificar i adquirir o recuperar per a la ciutat diferents elements patrimonials del districte que estan en risc de desaparició; que s'insti el Govern municipal en el termini de sis mesos a la creació d'una oficina en defensa, preservació i difusió del patrimoni material i immaterial de Barcelona, i la creació d'una campanya de sensibilització ciutadana sobre la importància del patrimoni històric i cultural de Ciutat Vella mitjançant campanyes d'educació i divulgació en col·laboració amb les escoles i entitats culturals de la ciutat.

En resum, nosaltres hem entrat diverses iniciatives intentant promoure i protegir diversos elements que ens semblen molt importants de reivindicar i, no només de reivindicar, sinó de mantenir vius com a ciutat i com a país. Pensem que aquesta és la millor manera d'arribar-hi. Primer, fent una diagnosi; després, com sempre, intentant elaborar un pressupost i posar-li totes les eines que estan al nostre abast i que sigui un interès comú de tots els grups d'aquí i, a més a més, del Govern municipal. Moltes gràcies.

El Sr. Alberto Álvarez Pérez

Gràcies, president. El patrimoni històric i cultural d'un barri és una part fonamental de la identitat col·lectiva de la seva comunitat, i encara més ho és a Ciutat Vella, el districte de Barcelona amb el llegat patrimonial, cultural i divers més ric de tota la ciutat. Parlar de patrimoni històric no és simplement referir-se al conjunt d'edificis singulars o monuments arquitectònics i històrics edificats per les classes privilegiades. Inclou també el patrimoni popular, sovint més vulnerable davant la pressió turística i immobiliària, i que abasta l'arquitectura obrera, com les 26 cases fàbrica del Raval, reflex del passat industrial i obrer del barri, que van poder finalment protegir malgrat l'enderroc anterior de moltes altres, a causa de l'especulació mobiliària. I també ho és el patrimoni immaterial, com la identitat paisatgística, el patrimoni verd, els jardins històrics, el comerç emblemàtic, o els oficis tradicionals o les festivitats populars tradicionals, que també formen part essencial d'aquest llegat i que són fonamentals per a la cohesió social, la memòria i el sentit de pertinença del nostre territori.

Els darrers anys diversos factors com la gentrificació, la massificació turística o l'especulació immobiliària han posat en perill aquest llegat. Molts immobles emblemàtics han estat enderrocats o han perdut el seu accés públic a causa de la pressió immobiliària, mentre que d'altres es deterioren per manca de manteniment. Espais històrics, com el mercat de la Boqueria, es veuen desbordats per la massificació turística, desvirtuant la seva funció de servei local. A més, el turisme massiu concentra grans fluxos en llocs com la Rambla o la plaça Reial, dificultant la convivència dels residents i alterant el paisatge comercial i cultural. Negocis familiars, tallers artesanals i festivitats tradicionals també es renoven davant dels lloguers desorbitats i la substitució progressiva d'establiments locals per franquícies orientades a la demanda turística. Aquest fenomen provoca l'expulsió de veïns que no poden assumir els costos de l'habitatge davant l'especulació immobiliària o els efectes negatius del turisme de masses, erosionant la identitat de Ciutat Vella i trencant el seu teixit comunitari.



Davant d'aquesta situació, és fonamental enfortir mesures de protecció com la mesura que varem fer de l'ORPIMO, que exigeix un informe històric abans d'autoritzar enderrocs i permet intervenir en edificis no catalogats. Tanmateix, cal una major voluntat política per garantir-ne el compliment. Cal saber si s'han aturat enderrocs i, si no ha estat així, entendre el perquè. Hem de garantir el compliment i l'activació de mecanismes de control en la implicació de les entitats veïnals com la taula de patrimoni, que ja existeix, però d'ençà que governa el PSC, no s'ha reunit ni s'ha tornat a convocar. El PSC ha de deixar clar si prioritza el mercat o la rendibilitat abans que la memòria col·lectiva de la ciutat i dels nostres barris. Preservar el patrimoni a Ciutat Vella no consisteix només a conservar-ne les pedres, sinó que cal defensar la vida i la memòria dels seus barris. No podem permetre que el mercat decideixi per nosaltres. Per això, votarem a favor d'aquesta proposta, a l'hora que exigim el Govern que compleixi amb el seu deure de protegir la memòria i la identitat del nostre districte i dels nostres barris. Moltes gràcies.

La Sra. Esther Miralles Ripoll

Ara? Sí. Gràcies, president. Avui el grup de Junts ens planteja una qüestió que ens afecta a tots com a ciutadans de Ciutat Vella i Barcelona, la preservació del nostre patrimoni històric, que és un tema cabdal per a nosaltres. El nostre grup ja ha reclamat en anteriors legislatures que tota Ciutat Vella sigui considerada un conjunt patrimonial. Aquesta eina hauria estat clau, dins del Pla d'usos de Ciutat Vella anterior, per protegir el patrimoni de manera eficaç. També vam proposar crear un organisme autònom, l'Institut Municipal de Paisatge Urbà i Patrimoni, per decidir de manera independent sobre qüestions de patrimoni. Hem aconseguit, a través del nostre interès i negociacions pel patrimoni, amb negociacions pressupostàries, la compra d'un edifici patrimonial com Can 60 i vam dotar una partida econòmica per rehabilitar l'hivernacle de la Ciutadella. Nosaltres estem compromesos amb la preservació del patrimoni, encara que el seu grup no sempre comparteix la nostra visió.

Vostès proposaven transformar edificis patrimonials en hoteles con encanto, la qual cosa que no estem d'acord. Estem d'acord, sí, amb el fet que el patrimoni és fonamental per a la nostra identitat col·lectiva i reconeixem que al districte hi ha molts edificis en molt mal estat que necessiten un nou ús. Tanmateix, la preservació no pot ser una acció aïllada, ha de formar part d'un pla més ampli que tingui les necessitats socials, culturals i econòmiques dels veïns i veïnes, i que garanteixi la sostenibilitat de la ciutat. Podríem proposar que en aquest procés d'auditoria no quedi només en un exercici tècnic, sinó que impliqui activament...

(Per incidència tècnica, a partir del minut 148 de gravació, l'àudio es talla, des de la proposició núm. 2 fins al prec núm. 3) S'hi transcriu però, el sentit de votacions de les propostes no gravades.

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

3. – (M2327 D1/75) Que el govern municipal del districte de Ciutat Vella i les àrees de l'Ajuntament competents i necessàries, conjuntament amb el Mercat de Sta. Caterina duguin a terme les següents accions: PRIMER- Que el mercat estigui inclòs en el Pla de Gestió del Turisme com a Espai de Gran Afluència, per tal de poder mantenir un equilibri entre els usos veïnals i turístics i així evitar que hi hagi una sobre saturació de turistes en detriment al veïnat. SEGON-Instar a fer un pla i un calendari d'obres urgent abans de l'estiu d'aquest any i consensuat amb el mercat, prioritzant aquelles obres que posen en perill tant als paradistes com als clients, començant per aquelles obres que es poden fer de forma immediata amb acord amb el mercat sense necessitat



d'estudis. TERCER-Que es faci una taula de treball urgent i efectiva amb l'Institut Municipal de Mercats de Barcelona, el departament d'estratègia, la gerència del districte, el director del mercat així com una representació de la junta del mercat de Santa Caterina per tal de treballar conjuntament per poder garantir la continuïtat del mercat i les parades amb la seva essència i el bon funcionament.

Del Grup Municipal Partit Popular:

4. – (M2327 D1/74) Elaborar un pla únic per al districte on convergeixin Pla de Barris, Pacte per Ciutat Vella, Pressupostos participatius, etc. Amb la participació dels grups polítics i l'ajuda d'una consultora de prestigi internacional que reculli les diferents sensibilitats veïnals amb l'objectiu d'arribar a acords bàsics sobre els problemes del nostre districte: Seguretat, Habitatge, Neteja, Educació i Desenvolupament econòmic.

c) Precs

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

1. – (M2327 D1/78) Que el govern municipal no doni per tancat el procés participatiu del Pla de Barris i: 1. Que es convoqui un procés participatiu real per definir les actuacions per cada un dels barris de Ciutat Vella que compleixi amb els estàndards del Reglament de Participació Ciutadana de l'Ajuntament de Barcelona, convocant un mínim de 3 sessions per garantir que hi pugui haver una fase d'informació, de debat i de retorn de les propostes fetes per la ciutadania; 2. Que en els barris de la Barceloneta i el Casc Antic s'ampliï el nombre de sessions per a fer una debat en profunditat prèviament al retorn de les propostes fetes per la ciutadania; 3. Que no es presentin les actuacions de la nova edició del Pla de Barris fins que no s'hagi desenvolupat els corresponents processos participatius.

2. – (M2327 D1/81) Instem al Govern a: 1. Aplicar el programa "Obrim Carrers" a la ronda de Sant Antoni i al carrer Sant Antoni Abat durant els caps de setmana, tallant totalment el trànsit de vehicles per garantir que el veïnat pugui gaudir plenament de l'espai públic. 2. Prohibir l'aparcament de vehicles durant els caps de setmana, retirant els vehicles incomplidors a primera hora del matí, per assegurar que tota la superfície asfaltada pugui ser utilitzada lliurement pels vianants. 3. Dinamitzar l'espai de la ronda els caps de setmana amb les Àgores infantils i familiars perquè el passeig esdevingui un espai de trobada veïnal. 4. Fer un seguiment de les mesures garantint un diàleg real amb el veïnat i les entitats de Sant Antoni i del Raval, per valorar-ne l'impacte i adaptar-les a les necessitats dels barris.

Del Grup Municipal Junts per Barcelona:

3. – (M2327 D1/82) Fem el següent prec al govern municipal del Districte: Que es reforcin els serveis públics a partir de l'inici de temporada de platges i s'estudiï si cal ampliar aquest reforç a tot l'any. Que s'estudiï l'avançament del pla d'estiu al districte de Ciutat Vella

El Sr. Octavio González Invernizzi

Per la millora de la mobilitat del barri s'ha presentat recentment la nova línia de NitBus N24, que connectarà la Nova Bocana amb el districte de Nou Barris, donant un servei nocturn més a la Barceloneta. De tota manera, tot i que som conscients que la pressió sobre el barri no es concentra exclusivament en els mesos d'estiu, cal ponderar els esforços amb criteris d'eficiència i d'impacte. I per això és que el gruix del dispositiu se centra entre juny i setembre quan l'afluència és màxima. El

que sempre estem disposats a fer, però, és avaluar contínuament les necessitats del territori i reforçar els serveis que calgui, tot i que no necessàriament dins del marc del Pla estiu.

La Sra. Cristina Tous Bosch

Moltes gràcies per aprovar el prec. Nosaltres, des de Junts per Barcelona, creiem que l'equilibri entre el turisme i la qualitat de vida dels residents és un dels grans reptes de la Barceloneta i del districte. Les mesures proposades busquen garantir una millor convivència entre visitants i habitants, assegurant que l'impacte positiu del turisme no es vegi eclipsat pels inconvenients derivats d'una massificació mal gestionada. Gràcies.

S'accepta el prec.

4._ (M2327 D1/83) Que el govern del Districte de Ciutat Vella en el termini màxim d'un mes presenti un informe detallat on consti: Els solars municipals disponibles al districte Ciutat Vella, indicant quins ja disposen de promotor assignat, quins són de promoció privada i quins no disposen de promotor; i que informi del termini de construcció i del pressupost municipal que es mobilitzarà per a la construcció d'habitatges. Quants habitatges dels 10.000 anunciats seran desenvolupats a la ciutat al districte Ciutat Vella Quines mesures impulsarà per promoure la col·laboració pública-privada que permeti la construcció d'habitatge protegit. Informació periòdica de les modificacions específiques que està preparant per agilitzar l'urbanisme i reduir els temps de tramitació de llicències. Insti a l'Ajuntament de Barcelona a sol·licitar la cessió dels pisos i solars de la SAREB per destinar-los a habitatge social.

El **president** passa al següent prec, que també formula el grup de Junts per Barcelona, relatiu a l'elaboració d'un informe en què constin els solars disponibles a Ciutat Vella.

El Sr. Alfons Molons Antius

Gràcies, president. Atès que el Govern de la Generalitat ha aprovat una primera convocatòria pública de solars que pretén construir aproximadament 10.000 habitatges de lloguer assequible. Atès que l'Ajuntament de Barcelona ha ofert 27 solars. Atès que el Govern ha anunciat una modificació de la Llei d'urbanisme per agilitzar tràmits que són eterns. Atès que la Sareb disposa d'actius immobiliaris a la ciutat de Barcelona que podrien ser destinats a habitatges socials, els demanem, en aquest prec, que ens diguin els solars municipals disponibles al districte de Ciutat Vella indicant quins ja disposen de promotor assignat, quins són de promoció privada i quins no disposen de promotor, i que informi del termini de construcció i del pressupost municipal que es mobilitzarà per a la construcció d'habitatges.

Quants habitatges dels 10.000 anunciats per la Generalitat seran desenvolupats a la ciutat i al districte Ciutat Vella? Quines mesures impulsarà per promoure la col·laboració publico-privada que permeti la construcció d'habitatge protegit? Informació periòdica de les modificacions específiques que està preparant per agilitzar l'urbanisme i reduir els temps de tramitació. I insti l'Ajuntament de Barcelona a sol·licitar la sessió dels pisos i solars a la Sareb per destinar-los habitatges socials.

El Sr. Oriol Casabella Troncoso



Hola, bona nit. Gràcies, president. Celebrem que després de deu anys de govern de Junts per Catalunya es preocupin per l'habitatge, ja que al seu mandat van donar zero claus i van invertir zero habitatges a Barcelona. Nosaltres, el que diem dintre del Pla viure, el que proposem és, durant aquest mandat, lliurarem 3.000 claus. Es posaran 5.000 habitatges en obres i el que hem proposat nosaltres, en el següent mandat, són 10.000 habitatges amb sòl assequible. Gestionarem un total de 15.000 habitatges públics. Ja hem fet algun conveni publico-privat de sòl disponible de 350 habitatges. Farem una altra proposta també d'habitatges de publico-privat i també sobre un conveni que hem fet amb Sareb, ja tenim 200 habitatges que ja estan gestionant a l'IMAP. No acceptem el prec.

El Sr. Alfons Molons Antius

Simplement, el prec anava perquè facin els deures, es deixin d'excuses, de grans proclames, que fem, que actuem al curt termini, però també al llarg termini. Com sempre, si jo he fet o he deixat de fer. Posem-nos tots a fer i és el que necessita la ciutat per l'habitatge.

El Sr. Oriol Casabella Troncoso

Aquest Govern crec que ha fet demostrat suficient, la feina que fem en el tema d'habitatge, que ens estem implicant en tema de sòl i construcció, i jo crec que entre tots farem una Barcelona per als veïns i per poder viure.

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

5_ (M2327 D1/76) Que el govern del Districte de Ciutat Vella convoqui sessions monogràfiques sobre el Pla Estiu en cada un dels barris del districte de Ciutat Vella durant el mes d'abril o maig. Sessions on es convoquin a les associacions de veïns i de comerciants i altres actors interessats per informar-los del Pla Estiu a cada barri i debatre sobre possibles propostes per afegir o millorar el Pla Estiu.

El **president** passa al següent prec, formulat pel grup d'Esquerra Republicana, relatiu al Pla estiu.

La Sra. Alba Segura i Gomila

Sembla mentida que hàgim de portar a nosaltres aquest prec. A vegades penso que hi ha qüestions que haurien de sortir del Govern municipal, i més després d'escoltar demandes com aquestes de forma reiterada, i alhora sento que ens repetim més que l'any. De nou, avui els demanem que convoquin reunions territorials per treballar el Pla estiu de forma coordinada amb el veïnat. Abans el conseller feia menció de tots els tècnics i parts de l'Ajuntament que formen part del Pla estiu, però m'ha faltat escoltar que hi ha algun moment en què el veïnat es pot sumar per fer les seves aportacions.

Sovint aquestes reunions en anteriors mandats o anteriors estius, s'han convocat tard i han sigut bastant informatives. De fet, inclús l'any passat va ser un punt concret de l'ordre del dia, el punt deliberatiu de l'ordre del dia al Consell de Barri a la Barceloneta, i no es va ni dur a terme. I per això avui els demanem de nou que comencin a entendre que les polítiques coproduïdes, els plans coproduïts, són millors, més efectius, més eficients, i els veïns i veïnes s'impliquen perquè creuen que un districte millor és possible si es construeix entre tots. Per això avui els demanem que treballin



conjuntament, no que informin, que és una cosa que acostumen a fer, sinó que treballin amb el veïnat i que ho facin a temps, que no deixin esperar fins que estigui tot ja lligat, sinó que ho facin amb temps suficient perquè puguin aplicar millores i afegir peticions de veïns i veïnes. Ara bé, també els dic, si hem de tornar a fer el mateix que quan els vaig demanar fer les taules de seguretat o els grups de treball territorialitzats i no els agraden les taules de seguretat a cada barri, prefereixo que em rebutgin el prec, perquè aprovar-lo per després no convocar les reunions, no em servirà de res ni a mi ni als veïns.

El Sr. Oriol Casabella Troncoso

Per anar una miqueta ràpid, que ja és una miqueta tard, no explicaré el que ha dit el meu company de tota la importància del Pla estiu, de tots els òrgans de districte que tenim, però com bé entendrà, consellera d'Esquerra, tenim ja molts òrgans de participació oberts, ple de barris, pressupostos participatius, Pacte per Ciutat Vella, sessions de neteja, Pla d'usos, els veïns ja també estan una miqueta saturats de la participació, i ja ens han dit també que no podien assumir moltes més reunions. Per això ho portarem tot al Consell de Barri dels diferents barris del districte, on treballarem les necessitats, i amb els veïns, del Pla estiu perquè sigui una realitat i que sigui una cosa útil per aquest període d'estiu. Acceptarem el prec.

La Sra. Alba Segura i Gomila

No, que no confonguem tampoc sessions participatives amb sessions informatives. Vull dir que a vegades potser està millor no fer-ne tantes i fer-les més eficients, i que siguin realment de debat i participatives, que no pas fer-ne tantes i que només siguin informatives.

S'accepta el prec.

Del Grup Municipal Partit Popular:

6. – (M2327 D1/72) Instem al Govern del districte a que el Govern del Districte 1) amb la Guàrdia Urbana inspeccionant aquestes activitats, requerint als venedors ambulants per a l'exhibició de l'autorització per a la venda i procedint a sancionar en cas de no haver-la obtingut, incautant el material que estigui posat a la venda i desallotjant el lloc on s'està produint dita venda. 2) Que en cas que aquesta situació sigui detectada per els agents cívics, i no tenint autoritat per inspeccionar i sancionar aquestes activitats fora d'ordenança, i en virtut d'allò establert a l'art. 77 de l'Ordenança de convivència, procedeixin a demanar a la Guàrdia Urbana que exerceixin les funcions d'autoritat reconegudes i inspeccionin les activitats d'acord amb allò demanat al paràgraf anterior.

El **president** passa al següent prec, formulat pel grup del Partit Popular, relatiu a inspeccionar i sancionar la venda ambulant.

El Sr. Antoni Juan López Sáez

Sí, jo vinc a parlar d'un nou fenomen que s'ha tornat a produir que és el top-manta, que ha tornat a aparèixer a la Rambla de Barcelona, tant a la part inicial com a l'altura del Liceu. Aquest top-manta el que fa és dificultar el trànsit als veïns, la gent de mobilitat reduïda i és una font de conflictes. A més a més, el tipus de productes que venen són gairebé tot falsificacions, atemptant contra la Llei



de propietat intel·lectual. Què demanem en aquest prec? Que la Guàrdia Urbana reprimeixi aquestes activitats, que demani l'autorització conforme si poden fer venda o no poden fer venda al carrer i que, en cas que sigui il·legal, requisi la mercaderia. En cas que la Guàrdia Urbana no es pugui dedicar a aquests assumptes, demanem que, envers l'article 77 de l'ordenança municipal, siguin els agents cívics els que posin en coneixement de la Guàrdia Urbana aquest tipus d'esdeveniments.

El regidor

Respondré jo mateix per acceptar-li el prec en el sentit que això ja s'està fent, inclús continuades reunions. Aquesta és una activitat que, afortunadament, té un caràcter residual. Hi ha un pols continu entre els venedors que volen fer aquesta activitat il·legal i la presència dels cossos de seguretat en l'espai públic. Recordo que quan jo vaig entrar de tinent d'alcalde a l'estiu del 2019, hi havia 900 persones que feien aquesta activitat, que és una activitat no tan sols il·legal, sinó, a més, fins i tot, gent explotadora, perquè tota aquesta gent, molts d'ells, estaven en mans d'autèntiques màfies. Ahir mateix vam tenir una reunió amb els responsables de seguretat de transports de Barcelona perquè aquesta activitat on intenta aflorar sempre és en els entorns de les parades de les estacions del metro. Continuarem insistint. Evidentment, a vegades és una miqueta el joc del gat i la rata, però jo crec que està clar que a Barcelona ja fa molt temps que ha quedat ben clar que aquesta és una activitat que no es tolerarà.

El Sr. Antoni Juan López Sáez

Sí, agrair-li el prec, i ja que hi ha algun grup municipal que s'atribueix sempre tots els èxits, crec que va arribar a ser, gràcies a l'actuació d'aquest grup municipal, la capital mundial del top-manta.

S'accepta el prec.

7. – (M2327 D1/73) Instar al govern municipal a col·locar una placa en els llocs on van ser assassinats: Juan Peñalver Sandoval JEP. 20-Sept.-1977, C/ Tallers, 77; Idráhim Alkaalif 7-Juny 1983 c/ Riera Alta; Antonio González Herrera (Guardia Civil).-ETA. 27-Març-1987, Passeig de Colón; Ronald Strong (Marinero) 27-Decembre 1987, P. Duc Medinaceli; Vicente Beti Montesinos (Civil).-ETA.18 Abril1994, P. de Colón / Portal de Pau.

El **president** passa al següent prec, formulat també pel grup del Partit Popular, relatiu a col·locar una placa commemorativa.

El Sr. Antoni Juan López Sáez

Sí, això és un tema bastant dolorós. Durant molts anys la nostra ciutat ha partit la xacra del terrorisme, i tenim en el nostre districte persones que van ser víctimes d'aquesta veritable xacra. Jo crec que no podem deixar caure en l'oblit aquestes persones, i en concret estic parlant de —i és el que representa el prec— cinc persones, que són Juan Peñalver Sandoval, assassinat el 20 de setembre el 1977 al carrer Tallers, 77; Idráhim Alkaalif, assassinat el 7 del juny del 1983 a Riera Alta; Antonio González Herrera, assassinat per ETA el 27 de març del 1987 al passeig de Colón;



Ronald Strong, un mariner, va ser assassinat el 27 de desembre del 1987 a la plaça del Duc de Medinaceli, i Vicente Betí Montesinos, també assassinat per ETA el 18 d'abril del 1994 al passeig de Colón a l'altura del Portal de la Pau. Què demanem? Que es posi una placa commemorativa de suport a les víctimes d'aquesta xacra que van patir.

El Sr. Albert Salmerón Cojo

Gràcies, president. Bé, fa anys que l'Ajuntament de Barcelona va prendre la decisió d'homenatjar les víctimes del terrorisme com a conjunt i no individualment. Aquest criteri continua vigent en l'actualitat i per això no podem acceptar el prec. Entenem l'argument de necessitat de recordar els fets perquè no tornin a succeir i evitar que s'oblidin les víctimes. Però a Barcelona es fan ja accions per homenatjar les víctimes. S'està elaborant i s'està fent també un centre memorial del terrorisme al castell de Montjuïc. I també en el passat, igual que s'ha fet i s'està fent ara, s'estan fent cicles temàtics al Museu d'Història de Barcelona. Per exemple, amb l'atemptat de l'Hipercor. I s'han dedicat diverses obres d'art públic al seu reconeixement. Per tot això, no podem acceptar el prec.

El Sr. Antoni Juan López Sáez

Mostrar la meva disconformitat. No crec que s'hagi fet prou per les víctimes del terrorisme. Crec que Bernardo, que era un artista de la Barceloneta, se li posa una placa i gent que va morir bàsicament per intentar defensar els nostres drets, no.

El regidor

Aquest és un tema que volíem sempre treure del debat polític, perquè jo crec que està prou clar el respecte absolut del conjunt de les institucions a les víctimes del terrorisme. El conseller ja s'hi ha referit. Barcelona ha fet esforços de reparació de les víctimes. Tenim un monument específic a les víctimes de l'atemptat pitjor que ha patit Barcelona, situat a la Meridiana. I, com li ha dit el conseller, s'està treballant en l'elaboració d'un memorial que recordi totes les víctimes del terrorisme. Per tant, estiguin convençuts que seguirem honorant aquestes víctimes.

d) Preguntes

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

1. – (M2327 D1/77) Perquè no es va fer el canvi de nom del Carrer del Duc per Carrer de Josefa Vilaret quan estava previst el 8 de març de 2023? I quan es farà efectiu el canvi de denominació?

El **president** passa al punt de les preguntes dels partits, amb una d'Esquerra Republicana.

La Sra. Alba Segura i Gomila

Sí, bàsicament, era saber per què no es va fer el canvi del nom de carrer del Duc per carrer Josefa Vilaret, que es va passar per la ponència al nomenclàtor, que estava previst, em sembla, en el marc del 8 de març de 2023, i saber quan es farà efectiu el canvi de denominació de nom de carrer.

La Sra. Sonia Beltrán Dey

Respecte de la pregunta de per què no es va canviar el nom del carrer el 8 de març del 2023, ho desconec, sincerament ho desconec. En aquell moment, governava Barcelona en Comú, no governàvem nosaltres, llavors caldria que els ho consultés a ells. Pel que fa a per què no ho hem fet nosaltres, una de les primeres sol·licituds que ens va arribar quan vam entrar al govern va ser una sèrie de veïns i veïnes del carrer del Duc que ens deien que, si us plau, no els canviéssim el nom del carrer, que ja havien patit un canvi de nom, que els havia perjudicat, havien passat tots els inconvenients de canvi de nom i que no volien tornar a pagar penyora. A part que no s'havia comptat amb ells, no se'ls havia consultat, s'ho havien trobat, llavors ens van demanar que no canviéssim el nom. Després, posteriorment, vam presentar una instància formal pel registre. Diversos veïns van presentar una instància dient que aquest canvi de carrer no el volien, almenys en el seu carrer, que no s'hi oposaven, però que no fos el seu carrer.

La Sra. Alba Segura i Gomila

Sí, a veure, és que això ja sembla la segona temporada de Netflix del divorci entre PSC i Comuns, perquè ara sembla que al mandat passant no governaven junts, vull dir, estaven governant els dos junts al districte, per tant, si us plau. I, per altra banda, jo, com ja els he dit al Govern municipal, si el carrer del Duc ha fet tots els tràmits legals per no canviar aquest nom, d'acord, però aquest nom està passat per ponència de nomenclàtor. I, per tant, busquin un altre espai. De fet, la primera vegada... És que aquesta proposta l'hem portat ja 40 vegades. La primera vegada que ho vam portar, vam demanar que es posés una pastilla d'un edifici que va quedar buida, que estava entre el carrer la Rosa. Posin el nom, o sigui, crec que aquesta dona... A més, hem de feminitzar el nomenclàtor, però aquesta dona es mereix un espai al nostre districte. Per tant, busqui la solució i posin el nom abans del 8 de març de 2026, si pot ser. Això ja és un prec extra.

La Sra. Sonia Beltrán Dey

A veure, era un matrimoni, però cadascun amb les seves competències dormint en llits separats, vull dir que tot no era un todo. I sobre el que m'ha dit sobre el nom del carrer, valorarem, però de moment la cosa està així, perquè hi ha una oposició de veïnat.

e) Seguiment Proposicions / Declaracions de Grup

f) Seguiment Precs

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

1. – (M2327 D1/79) Que s'informi de l'estat d'execució del Prec aprovat al Consell Plenari del Districte de Ciutat Vella, en data 24 d'octubre de 2024, amb el següent contingut: "1. Que es publiqui, en un termini màxim de dos mesos, un informe detallat de la situació del districte respecte: - L'estat de les obres de les promocions de HPO en marxa, quina és la previsió de lliurament de claus i les jornades de portes obertes prèvies; - Els habitatges i finques que han passat pel procediment de tanteig i retracte i, en el cas de



ser rebutjades, el detall dels motius pels quals no s'ha fet ús d'aquest procediment per exercir-ne la compra; - Les promocions i rehabilitacions que estan en marxa al districte subjectes a la reserva del 30% per HPO; - Que aquest informe, d'ara endavant, s'inclogui en un apartat al respectiu Informe de Regidoria presentat als Consells Plenaris del Districte, que es presenti al pròxim Consell d'Habitatge i que sigui lliurat a tots els partits de l'oposició; 2. Que es creï una Taula de Treball adscrita al Consell d'Habitatge de Ciutat Vella, formada per les entitats i col·lectius del districte que treballen pel dret a l'habitatge, les persones tècniques referents de l'Oficina d'Habitatge del Districte i equips tècnics referents d'habitatge del Districte. Amb l'objectiu de millorar la coordinació entre serveis municipals i entitats, avançar en l'eficiència dels assessoraments, agilitzar circuits, fer seguiment de problemàtiques derivades de l'incompliment de normes i identificació de tipologia casos recurrents al districte; 3. Que es convoqui el Consell sectorial d'Habitatge del Districte abans de finalitzar l'any 2024; 4. Que es cobreixi la plaça de Direcció de l'Oficina d'Habitatge de Ciutat Vella de manera immediata; Se sol·licita còpia per escrit de tota aquesta informació." Se sol·licita còpia per escrit de la resposta d'aquest Seguiment de Prec.

El **president** passa al seguiment de prec, que n'hi ha un per part del grup de Barcelona en Comú.

La Sra. Natalia Martínez Rodríguez

Gràcies. A l'octubre de l'any passat vam demanar que es portés un informe exhaustiu d'habitatge a cada plenari, que es convoqués al Consell d'Habitatge i que es formés una taula tècnica amb entitats i veïnes per treballar-hi. Ja confirmo jo mateixa que això no ho han fet, cap d'aquests tres compromisos. Per tant, senyora Beltrán o senyor Casabella, ens podeu explicar per què?

La Sra. Maria José Arteaga Muñoz

Gràcies, president. La gerència d'Habitatge elabora semestralment un informe de situació de les actuacions d'habitatges al districte. Al darrer, amb dades actualitzades fins al 2024 i que comprèn informació des del 2015 fins al 2024. Per tant, a la pràctica, dels dos darrers mandats, no se'n van poder lliurar fins a finals de la setmana passada i, per tant, lamentem no haver pogut incloure com a punt específic en aquest plenari. Tanmateix, a fi d'una resposta parcial a la proposició presentada, donem comptes d'algunes dades rellevants i lliuraments als grups durant el proper mes d'abril, amb l'informe complet amb tots els detalls.

Algunes dades rellevants us passaré. El nombre de llars a Ciutat Vella el 2015 era de 39.926, que és un 6,1 % de les llars a Barcelona. El 2024, el nombre de llars a Barcelona era de 41.281, també un 6,1 %. El 77 % del parc d'habitatge del districte és anterior al 1940. Els contractes nous de lloguer van ser de 4.182 el 2015, un 10 %, contractes nous a la ciutat, i el 2023 van ser 2.914, un 7,5 % de la ciutat. Per tant, durant els dos darrers mandats, la variació ha estat d'un 30,3 % menys de contractes nous de lloguer anual. El maig de 2024 teníem 118 sòls amb potencial d'habitatge dotacional i 40 addicionals, amb potencial d'habitatge de protecció oficial pendants d'edificar. De 2020 a 2024 s'ha finalitzat una promoció en sòl municipal amb 8 habitatges. Al conjunt de la ciutat són 34 promocions i 2.051 habitatges. Vol dir que els darrers quatre anys a Ciutat Vella s'han acabat només el 0,39 % dels habitatges.



La Sra. Natalia Martínez Rodríguez

Gràcies. Jo crec que avui no s'està entenent gens la informació que demanem. No demanàvem un informe, demanàvem també una taula, demanàvem que es convoqués al Consell d'Habitatge. Jo no sé quina confiança volen que tinguem amb vosaltres si des del primer plenari portem propostes d'habitatge, us comprometeu a totes, les accepteu totes, però compliu zero vegades. Nosaltres ho tenim clar. El PSC sembla que no vol fer una política decidida en habitatge. Nosaltres pensem que sí que s'ha de fer, que s'han de fer lleis que impedeixin l'especulació i que ens permetin seguir vivint a casa nostra. A Ciutat Vella, la mesura del 30 % no és que sigui necessària, és que és imprescindible, pràcticament l'única mesura capaç de crear habitatge social protegit al centre de la ciutat. A hores d'ara és innegable que la mesura funciona, l'exemple és París, que des de fa 24 anys l'està aplicant i ara per ara cada any incorpora 500 habitatges protegits a la ciutat. Per tant, la mesura funciona, però necessita temps.

Llavors, un govern socialista realment valent i que posi la política pública, l'interès general i les veïnes al centre sap el que ha de fer, que és no cedir a la pressió dels lobbies. Ho faran, vostès? Es posaran al costat de les veïnes? No ho sabem. No ens estan explicant les seves polítiques d'habitatge i els ho estem reclamant des del primer plenari. A part del 30 %, el que cal fer a Ciutat Vella també —fins i tot afirmat pel seu comissionat, tot i que com que no hi havia càmeres, ara ho negaran potser—, però és impulsar la política de compres d'habitatge a través del tanteig i retracte.

Jo els donaré una dada. Més de 180 habitatges, 13 finques comprades, 8 anys de govern de Barcelona en Comú. El vostre Govern només ha incorporat una finca amb 8 habitatges en aquests dos anys de mandat. Això clama al cel. Determinació en polítiques d'habitatge és el que efectivament el Govern del PSC no té i és el que les veïnes reclamen.

E) Declaració Institucional:

Des del Districte de Ciutat Vella, amb motiu del 21 de març, Dia Internacional de l'Eliminació de la Discriminació Racial, volem declarar el nostre compromís ferm per dedicar tots els esforços i recursos necessaris per avançar en l'erradicació de discriminacions racials i desigualtats. Durant els últims anys s'han fet molts passos endavant i ho hem de continuar fent conjuntament amb la resta d'administracions, amb la Generalitat de Catalunya i el Govern de l'Estat, amb la voluntat d'abordar l'eliminació del racisme i la discriminació de manera estructural i decidida. El Districte de Ciutat Vella es compromet a impulsar les següents accions concretes per avançar cap a una societat més justa i igualitària: 1. Dur a terme una programació d'activitats de sensibilització al Districte. Aquestes accions han de tenir com a objectiu fer de la perspectiva antiracista un eix transversal de les polítiques municipals, equiparant-la a altres prioritats com la perspectiva de gènere. 2. Consolidar el desplegament de l'Estratègia BCN Antirumors a tots els barris del Districte i desenvolupar estratègies pròpies per a cadascun d'ells potenciant projectes com per exemple, el projecte Barceloneta Diversa. 3. Seguir impulsant el Servei de Mediació Comunitària i Intercultural. Un servei de continuïtat que treballa per teixir relacions de proximitat entre veïns i veïnes tenint present la diversitat cultural del territori. 4. Desplegar accions en el marc del futur Pla de Barris del Districte per afavorir els espais d'interacció, generació de narratives



antiracistes i de vincles entre els veïns i veïnes en els diferents àmbits prioritaris. 5. Incorporar la perspectiva antiracista a totes les polítiques municipals del Districte. 6. Generar un programa integral permanent de formació en diversitat i antiracisme pel personal de l'administració. Dotar d'eines pràctiques i acompanyament al personal municipal d'atenció directa, forces de seguretat i als equips professionals dels equipaments de proximitat, garantint-ne la transversalitat en tots els àmbits d'actuació del Districte. 7. Fer efectiva la incorporació de personal amb bagatge migratori als serveis municipals, enfortint el Servei de Promoció de la Diversitat i dades que permetin avaluar i optimitzar la seva activitat. 8. Promoure la inclusió de la història i la cultura del poble gitano així com el passat colonial d'Espanya en el currículum educatiu a través de projectes educatius en el marc del futur Pla d'Educació del Districte per fomentar el respecte i la comprensió intercultural. 9. Enfortir la vinculació de l'Oficina per la No Discriminació a les xarxes comunitàries del Districte per tal de garantir acompanyament jurídic i psicosocial davant situacions de discriminació racial, facilitant-ne l'accés. 10. Avaluar l'accessibilitat dels serveis, espais i equipaments públics del Districte des de la perspectiva intercultural i antiracista. 11. Impulsar estratègies de suport per facilitar la participació de persones i entitats de col·lectius de diferents perfils i procedències a les xarxes associatives del districte i òrgans participatius.

El **president** dona per finalitzada la part propositiva i entra a la declaració institucional. N'hi ha una signada per tots els grups polítics, excepte pel Partit Popular. Llegeix la declaració institucional.

«Des del Districte de Ciutat Vella, amb motiu del 21 de març, Dia Internacional de l'Eliminació de la Discriminació Racial, volem declarar el nostre compromís ferm per dedicar tots els esforços i recursos necessaris per avançar en l'erradicació de discriminacions racials i desigualtats. Durant els últims anys s'han fet molts passos endavant i ho hem de continuar fent, conjuntament amb la resta d'administracions, amb la Generalitat de Catalunya i el Govern de l'Estat, amb la voluntat d'abordar l'eliminació del racisme i la discriminació de manera estructural i decidida.

»El districte de Ciutat Vella es compromet a impulsar les següents accions concretes per avançar cap a una societat més justa i igualitària. Primer, dur a terme una programació d'activitats de sensibilització al districte. Aquestes accions han de tenir com a objectiu fer de la perspectiva antiracista un eix transversal de les polítiques municipals, equiparant-la a altres prioritats com la perspectiva de gènere. Segon, consolidar el desplegament de l'estratègia Barcelona Antirumors a tots els barris del districte i desenvolupar estratègies pròpies per a cadascun d'ells, potenciant projectes com, per exemple, el projecte Barceloneta Diversa. Seguir impulsant el servei de mediació comunitària intercultural, un servei de continuïtat que treballa per teixir relacions de proximitat entre veïns i veïnes, tenint present la diversitat cultural del territori. Quart, desplegar accions en el marc del futur Pla de barris del districte per afavorir els espais d'interacció, generació de narratives antiracistes i de vincles, i entre els veïns i veïnes en els diferents àmbits prioritaris.

»Cinquè, incorporar la perspectiva antiracista a totes les polítiques municipals del districte. Sisè, generar un programa integral permanent de formació en diversitat i antiracisme per al personal de l'Administració, dotar d'eines pràctiques i acompanyament al personal municipal d'atenció directa, forces de seguretat i els equips professionals dels equipaments de proximitat, garantint-ne la



transversalitat en tots els àmbits d'actuació del districte. Setè, fer efectiva la incorporació de personal amb bagatge migratori als serveis municipals, enfortint el servei de promoció de la diversitat i dades que permetin avaluar i optimitzar la seva activitat. Vuitè, promoure la inclusió de la història i la cultura del poble gitano, així com el passat colonial d'Espanya en el currículum educatiu a través de projectes educatius en el marc del futur Pla d'educació del districte per fomentar el respecte i la comprensió intercultural. Novè, enfortir la vinculació de l'Oficina per a la No Discriminació a les xarxes comunitàries del districte, per tal de garantir acompanyament jurídic i psicosocial davant situacions de discriminació racial, facilitant-ne l'accés. Desè, avaluar l'accessibilitat dels serveis, espais i equipaments públics del districte des de la perspectiva intercultural i antiracista. I onzè, impulsar estratègies de suport per facilitar la participació de persones i entitats de col·lectius de diferents perfils i procedències a les xarxes associatives del districte i òrgans participatius.»

El **president** dona la paraula al conseller del Partit Popular perquè expliqui la seva posició.

El Sr. Antoni Juan López Sáez

El racisme és un delictes reconstituit en el nostre codi penal a través del delictes d'odi. Si ens haguéssim quedat així, no tindria cap problema el meu grup a donar suport a aquesta proposta. El problema és que quan agafem un objectiu bo que compartim tots com és el racisme, intentem col·locar la filosofia woke que ens empara i amb això no estem d'acord. Anem a coses en concret amb què no estem d'acord. Parlen vostès de la Xarxa Antirumors. A mi això em fa pudor de censura prèvia. Segona cosa amb la qual no estem d'acord. Parlen vostès de la incorporació de personal amb bagatge migratori als serveis públics. Escolta, l'accés a la funció pública és per concurs oposició de mèrits. Aquí no parlem de races, de religions ni de gènere. Concurs oposició per capacitació. I és un concurs obert a tothom.

El **president** dona per finalitzada la part institucional i dona pas a les intervencions de veïns i veïnes. La primera interventora no és a la sala, així que dona la paraula a la segona.

Eva Arbonés Sala

D'acord. Jo visc al carrer de la Cera, amb balcó a Botella. Nosaltres hem estat castigats amb narcotràfic durant dos anys. Jo em queixo que la policia els agafa, però després tornen a reincidir. I això no sé com s'ha de solucionar. Jo demanaria que es posessin càmeres als carrers per poder controlar què està passant. No són porreros. Són molt bèsties. En el meu cas, vàrem tenir una dona que li varen tallar un braç i sang per tot arreu. Vull dir, són molt bèsties i estem molt espantats. Ja tenen la meua llista de coses. M'agradaria demanar, això és un altre tema, quan venen els agents cívics que poguessin parlar urdú, bengalí, que poguessin parlar molts idiomes, perquè no se'ls pot demanar coses si no entenen el castellà. Menys el català. Una cosa que és molt fastigosa, que passa molt al carrer Cera i Botella, és que la gent escup a terra constantment i es moquen i tiren els mocs a terra. Això s'hauria de poder explicar d'alguna manera a les escoles o a la gent que es passeja per allà. També tenim una persona que dorm al carrer. M'agradaria que això no passés. Llavors sento les rates... A mi em desperten. Jo dormo en un altell i a mi em desperten les rates cada dia.

El **president** li dona la paraula al regidor perquè contesti.

El regidor

Sí, gràcies, senyora Arbonés. Dir-li que hem llegit amb atenció el seu escrit. El tenim, l'hem analitzat i hem donat trasllat als diferents serveis municipals que hi poden intervenir, incloent-hi la Guàrdia Urbana i els equips de policia de barri perquè en facin un seguiment. I arribat al cas, que puguin posar-se en contacte amb vostè per conèixer amb més precisió el que vostè denuncia. Dir-li, pel que fa al tema més fonamental de la seva intervenció, que és el tema de l'activitat delictiva, que es pot desenvolupar —ja sé que parla d'altres coses—, lligat al tema del narcotràfic. La lluita contra la droga és la principal prioritat nostra en matèria de seguretat. És una cosa que ens hi empenyerem. Parlar amb vostè també del tema de les càmeres, sàpiga vostè que hi ha un projecte de videovigilància al conjunt de la ciutat i que, per tant, també incorporarem aquesta reflexió seva en el moment en què s'hagi de fer un desplegament d'aquestes càmeres de vídeo-seguretat al territori del districte. L'emplaço que es posi en contacte amb la nostra Guàrdia Urbana per si hi ha alguna cosa a denunciar perquè pugui fer la denúncia corresponent, i a partir d'aquí puguem intentar donar sortida a una problemàtica que compartim amb vostè i entenem la preocupació que vostè expressa.

El **president** dona la paraula a l'últim interventor.

Santi Aranya

Vaig ràpid. Albert Batlle està desplegant el programa del feixisme a Ciutat Vella, i aquí ningú fa res. El programa del feixisme parla de dotar de pistoles làsers a la policia, parla de videovigilància. Com acaba de dir Albert Batlle, vol augmentar el nombre de càmeres als 500, de posar més jutges i més policia per reprimir més i millor. Parla de l'ocupació com si fos un problema quan afecta el 0,05 % dels habitatges per protegir la propietat privada i per tapar el veritable problema, ja que al 20 % dels habitatges de Barcelona no hi viu ningú habitualment o estan buits. Parla de multireincidència per justificar els segrestos cap al CIE i les deportacions, mentint. Segons el Ministeri de l'Interior, el 95 % de les persones que ingressen al CIE a Barcelona no ha comès cap delictes.

A més, Albert Batlle està exercint una violència brutal cap a les veïnes de Ciutat Vella, persecució a persones migrades i racialitzades, persecució a persones sense llar, al top-manta, a les nostres putes... Persecució al Sindicat d'Habitatge i al jovent organitzat, amb el desnonament de l'Antiga Massana o ara amb l'amenaça a desnonar el Casal de Joves autogestionat de Ciutat Vella. I les que venim aquí a denunciar tot això, ara rebem persecució i repressió en un intent d'anul·lar els nostres drets polítics i fer-nos callar. El matí del desnonament de l'Antiga Massana jo estava allà, igual que 300 persones, de fet el Jordi hi era, l'Andal hi era, l'Alba també hi era, al desnonament, protestant contra el desnonament il·legal que va fer Albert Batlle. Vam poder comprovar la violència brutal i desproporcionada dels antiavalots de la GUB i els Mossos, que van deixar més de 50 ferits, amb càrregues il·legals per sobre la cintura, braços trencats, caps oberts i jovent del barri hospitalitzats.

Ara m'ha arribat una altra denúncia per part de la Guàrdia Urbana que diu que «amparado en el anonimato dentro de la multitud provocando con violencia e intimidación una alteración del orden público, exaltando el comportamiento de la otra gente —no que yo fes alguna cosa, sinó que exaltava l'altra gent; sí, cridàvem tots, les 300 persones que érem allà—, hechos que podrían ser constitutivos de delicto de desórdenes públicos». Surrealista. Avui interpel·lo a les suposades forces d'esquerra, Comuns i Esquerra Republicana, que feu el que sigui perquè Albert Batlle i la Guàrdia Urbana deixin



de reprimir i perseguir políticament les veïnes de Ciutat Vella. Des de Raval Antifeixista, tornem a dir que te'n vagis. Fora feixistes dels nostres barris. I ja està. I aquí tens la denúncia.

El **president** dona per acabada aquesta sessió ordinària del Consell plenari de 27 de març de 2025.

La secretària del Consell