



Acta de:	Consell de Barri de Sant Pere, Santa Caterina i la Ribera.
-----------------	--

Data: 27/02/2025

Lloc: Casal de Persones Grans del Casc Antic

Hora: 18.30

Assistents:

President/a:

Albert Batlle i Bastardas

Consellers:

Albert Salmerón Cojo (PSC), Sonia Beltran (PSC), Elena Guim Vallejo (Barcelona en Comú), Alfons Molons Antius (Junts per Catalunya - Trias per Barcelona), Esther Miralles Ripoll (ERC),

Serveis, equipaments, tècnics o ponents:

Gerent del Districte de Ciutat Vella, Comissionat del Pacte per Ciutat Vella, Guàrdia Urbana, Mossos Esquadra, Direcció Democràcia Activa, Foment de Ciutat, Direcció de Serveis a les Persones i Territori.

Assistents representants d'entitats:

Nombre d'entitats: 8

Veïnat a títol individual:

Nombre total: 18

- Dones: 5

- Homes: 11

- Altres: 0

- NS/NC: 2

Ordre del dia:

1. Punt Informatiu
2. Punt deliberatiu: Habitatge
3. Torn obert de preguntes

Desenvolupament de la sessió:

[Aquí](#) podeu consultar la informació dels temes exposats.



Preguntes i respostes relatives al Pla Pilot de Neteja Casc Antic:

Exposició demanda o pregunta	Resposta regidor
Pep, veí i membre del Grup Ecologista del Nucli Antic de Barcelona (GENAB) fa constar que encara no s'ha fet bustiada al carrer de Verdaguer i Callís. D'altra part, formula consulta sobre recollida manual coordinada al barri.	Respecte a la recollida selectiva, comunica que en principi es va dir que es faria un estudi del tema. Així, explica la dificultat que implica fer una recollida manual perquè és difícil conscienciar a la ciutadania d'aquest fet. Afegeix que fins ara s'han recollit suggeriments i que tenen a la seva disposició al responsable del Pla de Neteja per a qüestions més específiques sobre aquest tema.
Veïna. fa observació sobre el buidatge de papereres de la zona pròxima al Palau de la Música. Així mateix, trasllada valoracions sobre la neteja en carrers pròxims en la mateixa franja horària. També expressa comentari sobre les conductes incíviques de persones que no usen les papereres.	Pren nota sobre la situació de les papereres a la zona del Palau de la Música, així com de la inclusió del carrer Tarròs a la llista de carrers bruts. Exhorta que el veïnat faci arribar aquelles incidències relatives a porqueria a la via pública per poder actuar com més aviat millor. Apunta que a les bosses de la brossa, ara com ara, es posen etiquetes vermelles per advertir que s'han deixat malament les escombraries.
Veïna. Demana incloure el carrer d'en Tarròs a la llista de carrers que es troben bruts.	Matisa que el treball per reconduir l'incivisme és a mitjà i llarg termini i, per això, no es pretén que les persones canvien els seus hàbits de manera espontània. Més endavant, es podrà actuar per la via sancionadora.
Albert, veí del carrer del Bou de Sant Pere. Dona l'enhorabona al regidor per les actuacions del Pla Pilot de Neteja tant pel que fa a les actuacions a la via pública com en relació amb la informació. No obstant això, reclama que en la següent part del pla se sancionin efectivament les conductes incíviques.	Per altra banda, remarca que s'ha d'actuar en tres agents bàsics de canvi: veïnat, comerciants i visitants.
Alfons, comerciant d'una drogueria del carrer dels Mestres Casals i Martorell. Felicitza l'actuació que ja hi ha hagut, especialment, per la reducció bosses de la brossa al carrer de Sant Pere Mitjà. Igualment, recorda suggeriment lúdic, que anteriorment ja havia traslladat, per implicar el dissabte al veïnat i els comerciants en la neteja i la recollida d'escombraries.	Agraeix la proposta, però considera prioritària incrementar la consciència ciutadana, ja que no es pot posar tota la responsabilitat de la brutícia en els serveis de neteja.

Preguntes i respostes relatives al Pla de Soroll Casc Antic:

Exposició demanda o pregunta	Resposta regidor
Veïna. Es lamenta per la gestió de la segona sessió que es va fer sobre Pla de Soroll en la qual només van assistir dues entitats del barri. Per això, demana que es torni a fer una nova convocatòria per abordar aquesta qüestió.	Cedeix la paraula al gerent del Districte, que informa del desenvolupament de les sessions i es compromet a convocar aquesta nova sessió de treball.
Joan Carles, veí i membre de l'Associació de Veïns del Casc Antic. Transmet proposta als establiments que tanquen tard: instal·lació de persianes automàtiques. Formula queixa sobre el soroll a la nit que emeten els vehicles de neteja.	Fa saber que es procura minimitzar aquestes molèsties a través del coneixement pràctic de lloc on hi ha incidències.
Veí. Emfatitza que soroll de les motos és excessiu. Motos aparcades sota l'edifici	Fa notar que no és senzill treure tots aparcaments, ja que al barri hi ha carrers estrets.

Preguntes i respostes relatives al Pla d'Habitatge Casc Antic:

Exposició demanda o pregunta	Resposta regidor
Veïna. Demana conèixer quin pla hi ha per millorar i per aconseguir més habitatge assequible al barri. Proposa fer un llista d'edificis que es poden comprar o inclòs edificis buits.	Relatiu a l'antic edifici de Telefónica informa que s'està en procés d'esbrinar la situació de la propietat amb l'objectiu cercar mecanismes per incorporar-lo a la xarxa de pisos públics.



<p>Proposa la compra l'edifici antic de Telefónica (c. Mercaders, 25), que està qualificat d'equipament, per fer habitatge <i>dotacional</i> per a persones grans i joves. Altrament, demana saber si existeix alguna manera per evitar els desnonaments al barri. Per acabar, demana major control i inspecció sobre els habitatges d'ús turístic.</p>	<p>Sobre la rehabilitació, manifesta que és conscient de la necessitat de millorar l'habitabilitat, així com la instal·lació d'ascensors.</p> <p>Quant als habitatges dedicats l'ús turístic cedeix la paraula al gerent del Districte, que comenta que l'actuació inspectora és intensa per complir amb l'objectiu municipal de reducció d'habitatges d'ús turístic.</p> <p>Relatiu als desnonaments, assabenta que, amb caràcter general, quan aquests afecten persones vulnerables s'activen els serveis socials per cercar alternatives <i>habitacionals</i>. Demana que se'l faci arribar l'adreça on es produeix això per valorar la situació.</p>
<p>Joan Carles, veí i membre de l'Associació de Veïns del Casc Antic. Arran d'una veïna desnonada que ara viu al replà de l'edifici on viu, demana conèixer quin és el protocol de coordinació amb els serveis socials en relació amb els desnonaments.</p>	
<p>Veí. Informa d'edifici on viuen persones sense llar (Pou de la Figuera amb cantonada al carrer dels Metges).</p>	
<p>Veïna. Formula consulta sobre la situació de l'edifici de Telefónica al carrer dels Mercaders</p>	<p>Com he comentat abans, s'està en procés d'esbrinar la situació de la propietat de l'antic edifici de telefónica,</p>
<p>Pere, veí i membre del Grup Ecologista del Nucli Antic de Barcelona (GENAB), assenyala problemes amb l'actuació del Departament de Patrimoni per a la rehabilitació en relació amb instal·lació d'ascensors i sistemes de trasllat de cadires de rodes. Així, demana la inclusió de criteris socials en la presa de decisions.</p>	<p>Pren nota</p>
<p>Veïna. Exposa una incidència sobre la manca de disponibilitat de diaris al centre de persones grans.</p>	<p>Manifesta que són conscients d'aquesta situació i que es corregirà perquè els serveis municipals estan subscrits als diaris. Informa que la consellera tècnica ha pres nota per solucionar la incidència.</p>
<p>Veí. Demana saber si hi ha previst algun pla per a les persones que viuen al Parc de la Ciutadella.</p>	<p>Detalla que en el Pla contra el sensellarisme s'està col·laborant amb Generalitat per gestionar aquesta problemàtica social en determinades zones de la ciutat, entre elles, el Casc Antic i, en particular, el Parc de la Ciutadella. Ressalta que és una problemàtica molt gran i que les administracions hi estan treballant per abordar mesures.</p>

Preguntes i respostes del torn obert de paraules:

Exposició demanda o pregunta	Resposta regidor
<p>Marcel·la, veïna. Expressa la seva disconformitat per la ubicació del nou centre d'atenció primària de salut (CAP) a la ronda de Sant Pere perquè està fora del barri. En aquest sentit, demana que s'ubiqui a l'edifici que ocupa el Síndic de Greuges de Catalunya o bé es cerqui un nou emplaçament.</p>	<p>Expressa que aquesta decisió que es va acordar pel Departament de Salut i el Consorci Sanitari de Barcelona i que es tracta d'una ubicació fronterera amb carrers del barri. Així, considera que és la millor ubicació disponible.</p> <p>Fa saber que no s'ha pogut trobar una ubicació dins del barri i remarca un espai ben aprofitat en el qual no cal fer gaires inversions i posar l'accent en el fet que es troba en un lloc a prop del barri, ben comunicat i de fàcil accés.</p>
<p>Veí. Expressa valoracions sobre la necessitat de reubicar el CAP.</p>	
<p>Veïna. Comparteix el punt de vista del veí anterior i planteja la creació d'una illa sanitària completa, en lloc del trasllat previst fora del barri.</p>	<p>Subratlla que aquesta ubicació és òptima i planificada per atendre les necessitats del veïnat, així com d'alguns veïns i veïnes de l'Eixample. D'aquesta forma, demana que no es prengui cap decisió que allargui aconseguir l'establiment del CAP perquè considera que això només perjudicaria el veïnat.</p>
<p>Veïna. Emfatitza que sobre el CAP caldria ubicar-lo on es troba el Síndic de Greuges de Catalunya, en comptes de traslladar-lo fora del barri.</p>	
<p>Joan Carles, veí. Comparteix consideracions sobre la ubicació del CAP a l'edifici del Síndic de Greuges de Catalunya i reclama que Audiència Provincial se'n vagi del barri.</p>	<p>Per acabar, explica a les persones que demanen la ubicació del CAP a l'edifici del Síndic de Greuges de Catalunya que l'Ajuntament no pot disposar d'edificis que no són de la seva titularitat.</p>



Resum d'acords:

1. Es farà una nova sessió de treball del Pla de soroll.
2. Revisar la situació de les papereres c/ Sant Pere més Alt i entorns Palau de la Música
3. Estudiar la demanda de subscripció del diaris dels casals de Gent Gran.
4. Estudiar mecanismes que millorin l'accessibilitat a les finques ha rehabilitar.

es dona per finalitzada la sessió a les 19.35h.