



| | |
|-----------------|-----------------------------|
| Acta de: | Consell de Barri Casc Antic |
|-----------------|-----------------------------|

Data: 15.11.2022

Lloc: Centre civic Convent de Sant Agustí

Hora: 18:30h

Assistents:

Presidenta:

Jordi Rabassa

Consellers:

Andrés Pérez (Bcn-comú) Natàlia Martinez (Bcn-comú); Joan Julibert (Psc); M José Chacón (Juntxcat); Julia Barea (C,s); Jordi Callejo Moya (ERC-AM).

Serveis, equipaments, tècnics o ponents:

Gerent Districte Ciutat Vella, Direcció DSPIT, Coordinació DSPiT; Tècnica de Barri del Casc Antic, Tècnic de Participació del Districte de Ciutat Vella, GUB, MME.

Assistents representants d'entitats:

AFA Pere Vila: 1, Fund. Adsis, 2, Ass. Esquitx: 1, AAVV Casc Anti: 1, Fund. Comtal: 1, Centre Sant Pere Apostol 1 - Total: 7

Veïnat a títol individual:

12

Ordre del dia:

1. Processos Participatius
2. Punt Informatiu
3. Punt deliberatiu: Modificació Pla d'usos
4. Torn obert de preguntes

Desenvolupament de la sessió:

Podeu consultar la informació dels temes exposats en el següent enllaç:

<https://ajuntament.barcelona.cat/ciutatvella/ca/lajuntament/participacio/consell-de-barri>



1. PROCESSOS PARTICIPATIUS

Informa que fa una exposició concisa de la matèria perquè hi ha un web en què es poden seguir els pressupostos participatius. Aquests són projectes presentats i votats per la ciutadania que, en aquest moment, s'estan executant.

Al Casc Antic hi ha un únic projecte dins del Pressupost participatiu: Convertim l'associació veïnal en un punt de servei informàtic accessible (adaptació WC i material informàtic).

2. PUNT INFORMATIU

Quant a obres informa que:

- Afectació a la de la Via Laietana (compleix els terminis, hi ha un canal de Telegram per informar-se de les diferents obres a la ciutat, però també es pot consultar aquesta informació al butlletí del districte.
- Pou de la Figuera-Espai Jugable. És una remodelació perquè sigui més inclusiu per a persones amb discapacitat en el qual s'hi ha renovat de mobiliari i reorientat els espais esportiu per ser més inclusius al gènere.
- Edifici del carrer Jaume Giralt 7. Compra d'un edifici amb conflictes de convivència, format per 14 habitatges que seran destinats a lloguer assequible.

Pel que fa a inspeccions per soroll dona compte que:

- Fixació de sonòmetres a diferents carrers (Carders 36, Fonollar 4 i Allada-Vermell 16) que mostren una superació dels límits sobre decibels. Això, permet disposar d'un instrument objectiu per actuacions de restricció del soroll.
- S'estan fent actuacions al Gòtic i al Raval per a la reducció de l'horari d'obertura supermercats, botigues d'alimentària i de les terrasses fins a les 22.00. Però, hi ha hagut una allau d'al·legacions que cal respondre de forma individualitzada i quan es contestin entraran en vigor. Tot seguit, s'encetarà aquest procés al carrer de l'Allada-Vermell (Casc Antic) i carrer Almirall Churruga (Barceloneta).

En relació amb les terrasses fa saber que:

- De les prop de dues-centes cinquanta llicències que es van concedir al Casc Antic durant la Covid, només se n'han consolidat quinze. Ara bé, remarca que hi ha molts establiments que no retiren les terrasses i la Guàrdia Urbana hi ha d'actuar.
- Pel que fa als procediments sancionadors a terrasses, hi ha hagut un centenar durant 2022 dels quals sobresurten les infraccions per instal·lar elements no autoritzats (mobles, pissarres).

Sobre el solar de Lluís Companys, reporta que la Generalitat té prevista la instal·lació de l'Audiència Provincial, però no existeix el pressupost corresponent. En aquest sentit, assenyala que el govern català no sempre és prou diligent en les tasques de neteja (desratització, recollida de xeringues...) i conservació del solar (reparació tanca). També, informa que s'hi podrà instal·lar un nou centre de salut del Casc Antic o ampliar-ne l'existent, així com incorporar altres equipaments (habitatges...).



Amb relació a la neteja manifesta que:

- Hi ha una nova contracta i una empresa externa inspecciona tots contenidors per així controlar el funcionament de la contracta.
- Arran de la pandèmia s'ha incrementat, de forma notable, el volum de reciclatge de cartró i plàstic. Per això, a més d'un increment en el nombre de contenidors cal augmentar la freqüència de recollida d'aquestes deixalles.
- Des del Pla Cuidem Barcelona s'ha impulsat les actuacions en la neteja de façanes, se n'ha ampliat el personal i incorporat 4 nous equips de furgonetes netejadores al districte.

3. PUNT DELIBERATIU: MODIFICACIÓ PLA D'USOS

Fa saber que un pla d'usos regula les activitats de pública concurrència que es fan a establiments pels quals cal una llicència d'activitat. Això, inclou diferents negocis (bars i restaurants, comerços d'alimentació i de plats preparats; centres culturals i museus; cinemes i teatres; locutoris, sales de jocs i gimnasos; espais d'associacions culturals).

Per contra, remarca que un pla d'usos no pot regular en l'àmbit dels hotels, pensions, habitatges d'ús turístic, residències d'estudiants i comerç no alimentari (sabateries, merceries, botigues de roba, perruqueries,...), associacions cannàbiques (existeix prohibició per instal·lar-se al districte).

El Pla d'Usos (2018) fa que activitats com les discoteques o els establiments de menjar per emportar restin prohibides al districte i, en canvi, d'altres com bars i restaurants tenen prohibicions per l'establiment (segons la densitat per m^2). Així, existeixen paràmetres que condicionen la constitució de noves activitats, com ara, la superfície màxima, l'amplada del viari o bé que un edifici sigui vulnerable (implantació condicionada a certificat d'idoneïtat tècnica).

Destaca que existeix una sentència que ja no permet que la compra d'una llicència d'activitat faciliti reutilitzar-la en un altre local diferent del local d'origen de la concessió de la llicència. Així doncs, les llicències estan lligades a un local en particular.

Per altra banda, informa que el Pla d'Usos de Ciutat Vella afecta a tot el districte, llevat de la Rambla que té el seu pla d'usos particular amb topalls d'instal·lació d'activitats. Entre els objectius del pla s'enfatitza:

- Frenar la creació de supermercats de més de 400 m^2 i, per això, n'ha suspès l'atorgament de noves llicències.
- Restringir l'obertura de nous supermercats d'entre 150 i 400 m^2 en funció de la densitat d'aquesta activitat en una àrea.
- Limitar l'atorgament de llicències de forn de pa amb obrador que s'usen per vendre menjar per emportar (pizzes, crestes o empanades)

El regidor fa avinent que es preveu una sessió de participació de tot el districte el 28 de novembre al CC Pati Llimona. No obstant això, al web Decidim.barcelona també s'hi poden formular propostes que es tindran en consideració. En aquesta línia, remarca que el pla d'usos definitiu s'aprova al Plenari i exhorta a la participació ciutadana.



El regidor obre un torn de paraules entre els participants del punt informatiu:

| Exposició demanda o pregunta | Resposta Regidor |
|--|--|
| <p>Veïna, Maria. Demana conèixer quins són els requisits per instal·lar un sonòmetre al passeig Lluís Companys?</p> | <p>Fa saber que al passeig del Born i al de Lluís Companys hi ha sonòmetre.</p> |
| <p>Laura, veïna, Vols saber per què no hi ha rètols contra el soroll al passeig del Born i per quin motiu no n'hi ha instal·lat algun sonòmetre. Així mateix, demana un control major control sobre el soroll de les terrasses i la manca de recollida dels para-sols que, d'alguna manera, convida al fet que la gent s'hi arreceri per fer petar la xerrada.</p> | <p>Assenyala que és important que els sonòmetres pugui aportar dades útils, més enllà del nombre d'aquests que hi pugui haver. Per això, s'ha incrementat el seu nombre a les zones acústicament tensionades (ZATHN), per exemple, carrer de l'Allada-Vermell o carrer Carders i entorns, així com al passeig del Born.</p> |
| <p>Josep, veí. Pregunta si està previst que s'instal·lin franges podotàctils al carrers amples del districte, en particular, a la Rambla i la Via Laietana Demanda major presència de la Guàrdia Urbana des d'una acció preventiva i no repressiva.</p> | <p>Passat un període de recollir dades decibèliques es poden justificar l'aplicació de mesures correctives. Així, l'Ajuntament és pioner a l'estat en la reducció d'horaris d'obertura arran de dades del soroll.</p> <p>Comunica que al passeig Lluís Companys la Guàrdia Urbana ha fet intervencions sobre les activitats sense llicència i té el compromís del cos policial d'estar més atent en aquesta situació.</p> <p>Quant a la cartelleria sobre civisme entén que es penja allà on és possible, però verificarà la qüestió.</p> <p>Pel que fa a la recollida dels para-sols, donar a conèixer que els establiments tenen obligació de recollir tots els elements que configuren la terrassa. Però, depenent de l'hora de recollida pot ser que provoquin més soroll.</p> <p>Amb relació amb les franges podotàctils, assenyala que la previsió és complir amb la normativa sobre accessibilitat.</p> |
| <p>Gladys, veïna. Demana actuació de control del soroll de la cocteleria Pisco Punch a carrer Sant Pere Més alt?</p> | <p>Confirma que és conscient dels greuges que provoquen algunes cocteleries i, per aquest motiu, se les ha sancionat en diverses ocasions. Malgrat això, demana la col·laboració de les associacions de comerciants per incentivar el canvi d'actituds.</p> <p>Per altra banda, convé que ell advoca per un increment de la quantia de les sancions per incompliment de la normativa de terrasses, bars i restaurants, però per fer això cal un acord de tot el Plenari.</p> <p>Recorda que s'ha incrementat el nombre d'efectius de la Guàrdia Urbana, però pel volum d'actuacions en horari nocturn no sempre poden personar-se a les queixes per soroll rebudes a través del telèfon d'emergències 112. Així mateix, encoratja als veïns i veïnes perquè facin denúncies telefòniques perquè és important quantificar el nombre de trucades sobre les diferents incidències i és un altre element per justificar l'aplicació mesures restrictives vers els establiments nocturns.</p> |
| <p>Irene, veïna, Consulta si es pot intervenir sobre com els establiments llencen la brossa en els contenidors.</p> | <p>Informa que els establiments comercials tenen l'obligació de llençar les escombraries d'acord amb els horaris de recollida comercials. En aquesta línia, ressalta que els horaris de recollida s'han incrementat de tres dies a sis dies a la setmana.</p> |
| <p>Judit, veïna Com és que camions o grans tràilers aturen, a les 5.00 i les 23.00 h, un carril de la via Laietana per fer la càrrega de productes i proveir el supermercat Carrefour? Això està ho té previst el pla d'usos?</p> | <p>Expressa que, en efecte, durant la matinada no es pot fer la càrrega i descàrrega. Li demana que truqui al 112, però assegura que des del Districte s'hi presentaran per assabentar-los de la normativa.</p> |

Es tanca el consell de barri a les 21:17h.