



ACTA CONSELL DE BARRI RAVAL

Data: 07 d'OCTUBRE DE 2020

Lloc: Plaça dels Àngels

Hora: 18.30h

Assistents:

President: Jordi Rabassa. Regidor Districte de Ciutat Vella.

Consellers: 9

Serveis, equipaments, tècnics o ponents: 3

Assistents representants d'entitats: 13 entitats, 15 representants.

Veïnat a títol individual: 19

Ordre del dia:

Punt informatiu

. Actuacions en marxa/previstes

. Altres informacions d'interès: Explicació del procés participatiu dins el marc del Programa d'Actuació del Districte de Ciutat vella 2020-2023, del Pla Municipal i Pressupostos Participatius. Proposta Xarxa de comunicació comunitària del Raval. Modificació del Pla General Metropolità ampliació MACBA.

Tema central: Debat sobre línies d'acció post COVID al nostre barri

1. Benvinguda

La sessió s'inicia a les 18.30 i el Regidor del Districte de Ciutat Vella Jordi Rabassa dona la benvinguda als assistents i presenta l'ordre del dia. La constitució de la taula: Maria José Arteaga, Santi Ibarra i Natàlia Martínez com a conselleres del barri i Jèssica González com a Consellera Tècnica del Districte de Ciutat Vella.



2. Punt informatiu.

<https://ajuntament.barcelona.cat/ciutatvella/> CAL ACTUALITZAR ADREÇA QUAN ESTIGUI PUJAT DOC A SERVIDOR.

Els temes del punt informatiu estan recollits en el document que es pot accedir per la ruta indicada.

El Regidor Jordi Rabassa explica que la pandèmia ha obligat a l'Ajuntament de Barcelona a fer un esforç ingent per gestionar una crisi totalment nova i sense precedents que ha suposat un desequilibri en el pressupost. Cal esperar a veure de quina estabilitat pressupostaria es disposa per poder mantenir el projecte de Pressupostos participatius. Aquesta decisió queda aplaçada a la tardor.

S'explica que el passat mes de setembre de 2020, es va realitzar un cribratge massiu de test PCR al Raval Nord. Hi van passar 1318 persones.

Dins del projecte Ampliem Espais Escolars, es comunica la cessió d'espais públics al centres escolars, així com l'ús de dos equipaments culturals que acolliran activitats escolars.

Del retorn dels grups de treball del darrer Consell de Barri de Raval, en què es va treballar la imatge del barri a través dels mitjans de comunicació, es fa retorn de la proposta d'iniciar una xarxa de comunicació comunitària al Raval. S'està treballant la proposta tècnica.

Es comunica la modificació del Pla General metropolità per la futura ampliació del MACBA a la plaça dels Àngels. El sòl ocupat es requalificarà com a sòl d'equipaments, traslladant el sòl qualificat com a zona verda a l'entorn proper, en altres sòls previstos urbanísticament com a equipament o vial (Plaça de Bonsuccés). S'adjunta transcripció d'aquest punt.

Transcripció del punt referent a la Modificació del Pla General Metropolità a la Plaça dels Àngels.

Regidor:

I també us hem d'explicar un petit moment de participació per explicar-vos, i recollirem les vostres impressions, la modificació del Pla general metropolità per a l'ordenació de l'ampliació del MACBA.

Vam veure que el Raval necessitava un CAP i el MACBA necessitava una ampliació. La ubicació més adient per al CAP era la capella de la Misericòrdia, que estava cedida al MACBA. El que vam fer va ser que el MACBA va desistir de la concessió d'aquest espai, l'ampliació del MACBA va on som ara i el CAP es pot construir a la capella de la Misericòrdia. Ara estem en el canvi de sòl de la capella de la Misericòrdia per incloure l'ús de sociosanitari, i després es farà la cessió al CatSalut. Al novembre es farà aquesta cessió del sòl.

En paral·lel hi ha la modificació de l'espai on som ara, que és zona verda, per qualificar-ho d'equipament.



La necessitat és adequar el planejament actual de la ciutat a les necessitats del MACBA, i establir les normes d'ordenació.

Ara mateix, actualment, la situació és que això que tenim aquí és el MACBA, ara som aquí. L'ampliació del MACBA va en aquesta zona marca, on som nosaltres.

La proposta que fem amb la modificació de planejament... si m'equivoco, em corregiu. La proposta és que aquest 1, que és zona verda, el convertim en blau, que és equipament. Per tant, convertim la zona verda en equipament i proposem que es converteixi en equipament.

Però la zona verda que tenim aquí els hem de posar en un altre lloc. Els posem en tota la franja que tenim damunt del MACBA, tota la franja que tenim a tocar de la paret del MACBA, que ho convertim en zona verda. I al carrer Elisabets, davant de la seu del districte, que sembla una plaça, però urbanísticament és un vial. Hi ha el tros per on passen els cotxes i després els arbres, les plantes... El tros verd el convertim en blau i el verd el compensem amb la part tocant el MACBA i el carrer Elisabets.

L'ampliació del MACBA és en aquest tros d'aquí, nosaltres som aquí. És la línia discontinua, però la construcció només seria la zona pintada de blau. El que no és blau, el que toca l'absis i la part històrica, estaria lliure. Amb la construcció que s'ha de fer del MACBA es podrà continuar contemplant l'absis i la paret històrica. L'altura de l'edifici serà la mateixa que el de l'edifici del costat.

Aquesta és la modificació del Pla general metropolità. Ara està en període d'al·legacions, potser se n'han entrat i s'hauran de contestar. Després hi ha un moment de participació. El volíem fer abans, però per la pandèmia pensem que els que tenim els hem d'utilitzar per fer aquests plantejaments. En aquest moment de participació, us expliquem això. Això ha estat en exposició pública, s'ha publicat, s'ha explicat, s'ha aprovat a casa gran. I ara és el moment que, si teniu algun dubte o pregunta, els plantegeu. El Consell de Barri s'està gravant i les consultes o consideracions s'inclouran a les transcripcions i actes.

Veïnes:

-Era para saber las fechas. ¿Para cuándo se espera que este proyecto se haga?

-La zona verda realment serà una zona verda? Hi haurà arbres o seguirà sent asfalt?

-Hola. Volia preguntar... Has parlat de procés participatiu, és això, el procés participatiu? Volia posar èmfasi que en una actuació tan important com aquesta, en un àmbit tan conflictiu, en què els veïns han reclamat recuperar la plaça, com a procés participatiu em sembla pobre. No sé si es pot dur a terme alguna cosa més formal perquè els veïns puguin decidir què passa amb la resta de la plaça quan el MACBA tingui el seu edifici.

-Hola, soc la Flora, de Xarxa de Veïns del Raval. Si ho he entès bé, la pèrdua de l'espai verd de la plaça, es fa mitjançant un mecanisme de requalificació urbanística. Però aquest mecanisme és una pèrdua efectiva en un barri molt dens, i s'ha fet en uns espais consolidats com d'ús de veïnat. No sé si es compensaran de manera real els 900 metres que perdrà el barri.



-Soc l'Olga, com a veïna. Després dels anys de concessió de la capella de la Misericòrdia que el MACBA no ha fet ni una puta merda, per què els hem de donar aquest espai?

-Ja no tinc veu, no me'n queda. Em falta una part del meu cos. Entiendo, por democracia, la participación. No veo democracia en estos plenos. Veo una falta de sensibilidad y veo una falta de carisma hacia la gente. No veo el concurso de la gente. No veo que la gente esté enterada. Es más, pienso que cualquier cosa que haga el MACBA, recalificar el suelo en 7B, o 22A, presiento que eso, sin la participación de la ciudad, es de pura ignorancia. Pura ignorancia porque sabemos que todo lo que hace cualquier estamento es puro cemento. Estoy de acuerdo con zona de equipamiento, con zona verde, de árboles, de jardines. No estoy de acuerdo con una plaza dura de cemento y ya está. Hay que mirar muchos los planteamientos que tenga el MACBA y el ciudadano.

-Buenas tardes. Soy Jénifer, en representación de la AFA de Vedruna, también soy vecina, profesora de la Universidad de Barcelona. Entiendo de qué va este cambio de uso de suelo urbanístico y quiero expresar mi disconformidad con el proceso participativo. Me enteré por una vecina de este proceso, con un cambio de ocupación que me afecta tanto. Vivo aquí, trabajo aquí y no me he enterado. Creo que mucha gente no se ha enterado. Ha sido un proceso de participación desastroso, no se puede considerar participativo. Quiero que conste en acta, no sé si se puede hacer alguna modificación en el proceso. Los espacios se van modificados con el tiempo, eso ha sucedido en Barcelona a lo largo de 2.000 años, tenemos que estar abiertos al cambio, pero también debemos instaurar procesos democráticos de participación que sean representativos. Solo eso. Gracias.

Regidor:

Sabeu que la lluita pel CAP del Raval Nord ha estat llarga. Hem aconseguit un acord que no és el millor, però hem aconseguit que es faci on creïem que s'havia de fer, a la capella de la Misericòrdia. Per això hem d'arribar a un acord, del qual hi ha coses que no ens agraden. Però des de l'equip de govern vam pensar que la prioritat és el CAP del Raval Nord, i per a això hem de pagar penyores, com això.

El que fem avui no és un procés participatiu. Això que fem és: després de l'aprovació inicial, de la publicació, del període d'al·legacions, de l'exposició pública del projecte, ara tenim un moment per explicar-ho i tenir un retorn de la ciutadania. Per decidir on finalment es construirà el CAP del Raval Nord no hem fet procés participatiu. Hi va haver una lluita veïnal molt activa, i una cerca de les administracions per fer el CAP al millor lloc. I paguem penyores.

No hi haurà compensació... Agafem els metres quadrats de la pastilla on som i la movem cap a altres llocs. I el fet de convertir-ho en zona verda és una qualificació urbanística. Una altra cosa és que ens plantegem si en aquesta plaça volem fer una proposició urbanística. I això sí que ho volíem fer. Però hem de veure a la tardor com acaben les finances municipals i decidir quines actuacions tirem endavant i quines no. Però per decidir què volem en aquesta plaça hi ha un procés participatiu. Res més.

Hi ha cap més intervenció sobre aquest punt? El donem per tancat.



Resum de preguntes i respostes:

PREGUNTES TORN INFORMATIU	RESPOSTES REGIDOR
<p>Veïnes es queixen que això no és un procés participatiu, no s'ha comunicat ni informat. La requalificació es planteja en zones d'ús públic consolidades, és una pèrdua de zona verda. Demanen modificació del procés.</p>	<p>La cessió d'espai al MACBA és a canvi de la renúncia de l'espai de la Misericòrdia, i la necessitat de prioritzar el CAP del Raval Nord. Aquest no és un procés participatiu, es tracta del retorn a la ciutadania de la finalització del procediment. No hi ha una compensació de sòl, sinó que es mouen el m2 de l'edifici a un altre espai proper. Un altre tema és el compromís del Govern Municipal per una reforma de la Plaça dels Àngels, aquest si amb procés participatiu, tot i la tensió pressupostària actual a nivell d'inversions.</p>

A continuació, es passa a treballar el punt monogràfic del Consell de Barri: Debat sobre línies d'acció post COVID al nostre barri.

Finalment, cloem el Consell de Barri de Raval amb el torn obert de preguntes.

<p>Quina opinió té el districte en relació a la sol·licitud de llicència per part d'Atir Inversiones Hoteleras, per a la construcció d'una residència d'estudiants als solaris de Drassanes? Quines mesures concretes prendrà el consistori per preservar el 25% d'habitatge protegit previst legalment en el planejament urbanístic? Es denegarà la llicència en cas que no es respecti aquest 25% al projecte presentat? Volem un debat, com és aviat millor, al Consell de Barri del Raval, en relació a la sol·licitud de llicència per a la construcció d'una residència d'estudiants als solaris de Drassanes on els veïnat puguem dir també la nostra opinió.</p>	<p>El Regidor comenta que els veïns coneixen molt bé la opinió del Districte, se'ls ha explicat i se'ls ha acompanyat a una reunió. Comenta que hi ha també unes 500 signatures a favor de la Residència d'estudiants. Seria preferible que fos habitatge assequible, però el sòl és d'uns propietaris que no volen aquesta opció. Si urbanísticament s'ha de concedir la llicència, es farà tot i que no es valori com la millor opció. Les residències d'estudiants no estan incloses en la previsió de reserva del 25% de la construcció destinada a habitatge. Fins el proper mes de desembre no hi ha previsió de fer Consell de Barri, per tant, s'insta a les veïnes a sol·licitar un Consell de Barri extraordinari a través de la Comissió de seguiment per parlar d'aquest tema.</p>
<p>Sobre la renovació de les comissions de seguiment del Consell de Barri de Raval.</p>	<p>Està aturat per la pandèmia. Properament a la tardor es reprendrà aquest tema.</p>
<p>Veï demana que no s'atorguin llicències a comerços que incompleixen de manera reiterada la normativa, i que s'iniciïn expedients de cessió d'activitat contra aquests.</p>	<p>La llicència d'activitat és un acte reglat, així que tot i que cometi infraccions no es pot denegar per aquest motiu. Tampoc es pot cessar l'activitat, tret de que estiguin realitzant una activitat diferent a la llicenciada. S'ha realitzat un precinte al nostre barri per aquest motiu. Des de</p>



	Districte es coneix la situació i es fa seguiment, però les competències de Salut Pública no son municipals.
Pregunta quins són els motius de l'asfaltat del Carrer sant Antoni Abat, no s'han fet modificacions per prioritzar el vianant.	L'asfaltat del carrer era per motius de manteniment. Hi ha voluntat de prioritzar el vianant i s'han col·locat senyals verticals que indiquen velocitat màxima de vehicles a 10km/h
Es queixa de la situació dels entorns del CAS Baluard, especialment molèsties provocades per les restes de consums, orins.	Es farà la Comissió de drogues al mes de novembre, on s'explicaran les mesures que es prendran per evitar l'impacte de la sala. Les cues s'estan fent fora del recurs per motius de prevenció de salut i això té més afectació a l'espai públic, ja que també s'han ampliat els punts de consum supervisat a sis. Està previst un Pla d'acció que es presentarà a la Comissió de Drogues i al Plenari del Districte, comporta feina conjunta entre salut, neteja i seguretat, i també alguna intervenció urbanística.

RESUM ACORDS:

Es presentarà el Pla d'acció de Baluard al Plenari del Districte i a la propera Comissió de Drogues.

Signat:

Andrés Pérez Conte

Secretari del Consell de Barri de Raval

Barcelona, 14 d'octubre de 2020.