

ACTA DEL CONSELL DEL DISTRICTE

Identificació de la sessió

Núm.: 3/2023

Data: 21 de desembre de 2023

Caràcter: ordinari

Horari: de les 18.30 h a les 21.50 hores

Lloc: Seu del Districte de Ciutat Vella

Assistents

Presidenta

Jéssica González Herrera

Vicepresident

Alfons Molons Antius

Regidor

Albert Batlle i Bastardas

Regidors adscrits

Damià Calvet Valera

Consellers i conselleres

Sra. M. Ángeles Cisneros Horrillo

Sra. Maria José Arteaga Muñoz

Sr. Oriol Casabella Troncoso

Sra. Sonia Beltrán Dey

Sr. Albert Salmerón Cojo

Sra. Natalia Martínez Rodríguez

Sr. David Pequeño Gutiérrez

Sra. Elena Guim Vallejo

Sr. Joseph Nereus Andal Panapanaan

Sra. Raquel Viejo Sobera

Sr. Alberto Álvarez Pérez

Sr. Alex G. Román González

Sra. Muriel G. Sánchez Guy

Sra. Alba Segura Gomila

Sra. Esther Miralles Ripoll

Sr. Antoni Juan López Sáez

Secretària del Consell

M. Teresa Martí Vidal

ORDRE DEL DIA

- Presentació del vicepresident del Consell, Sr. Alfons Molons, nomenat per decret d'Alcaldia de 16 de novembre
- Presa de possessió del nou conseller, Sr. Alberto Álvarez, nomenat per decret d'Alcaldia de 16 de novembre

A) Aprovació de l'acta de les actes de sessió dels consells extraordinari i ordinari del 26 d'octubre del 2023.

B) PART INFORMATIVA

1. Despatx d'ofici.
2. Informe de Regidoria.
3. Modificacions del cartipàs de districte.

C) PART DECISÒRIA

1. Aprovació preus públics del districte per al 2024.

D) PART D'IMPULS I CONTROL

a) Proposicions

1. Proposició al Consell Plenari de Ciutat Vella del Grup Municipal BComú perquè,
 - atès que en l'any 2017, l'Ajuntament de Barcelona va aprovar el Pla especial urbanístic d'allotjaments turístics (PEUAT) per fomentar el decreixement i la regulació de les places turístiques a la ciutat i, per tant, també a Ciutat Vella;
 - atès que l'increment de preus d'habitatge a les zones turístiques té una relació directa amb l'existència massiva d'allotjaments turístics i la gentrificació del territori;
 - atès que, a Ciutat Vella, tot el territori està classificat com a Zona 1 (Zona de decreixement: no s'hi admet la implantació de cap nou tipus d'allotjament turístic ni l'ampliació de places dels establiments existents) per l'actual PEUAT, ja que, en dades de l'any 2022, hi ha 616 HUTs;
 - atès que l'accés a l'habitatge és una preocupació dels veïns i veïnes dels quatre barris del districte, i cal donar una resposta amb totes les eines possibles;
 - atès que els preus del lloguer a la nostra ciutat són cada cop més elevats i que la implementació de la regulació dels preus del lloguer que marca la *Ley por el Derecho a la Vivienda* encara no és efectiva a Barcelona;
 - atès que en la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge de l'Ajuntament de Barcelona del 14 de novembre de 2023 es va aprovar l'inici de la modificació del PEUAT amb els vots favorables de JxCAT, PP i Vox i l'abstenció de PSC, amb els vots en contra Barcelona en Comú i ERC;

- atès que aquesta modificació del PEUAT implicaria la possibilitat d'obrir nous hotels als quatre barris del nostre districte i permetre el lloguer d'habitacions a turistes en pisos particulars;
- atès que l'alcalde Jaume Collboni a l'últim ple de l'Ajuntament va acceptar un prec del grup de Barcelona en Comú per mantenir l'actual PEUAT, en referència als HUTs.

El plenari del Districte acorda:

- que no es modifiqui el Pla especial urbanístic d'allotjaments turístics (PEUAT) perquè comportaria un increment de places hoteleres i turístiques al districte de Ciutat Vella molt afectat per la gentrificació i on els veïns i veïnes estan sent expulsats per l'increment de preus dels habitatges i lloguers;
 - que l'equip de govern del Districte de Ciutat Vella es comprometi a mantenir el PEUAT tal com està, aprovat per una majoria progressista, amb la prohibició de noves obertures d'hotels a Ciutat Vella. Igualment, que es comprometi a l'extinció de les llicències dels habitatges turístics en edificis compartits amb veïns i veïnes i regular els lloguers de temporada, en benefici del lloguer permanent i habitual adreçat a la ciutadania i no al negoci turístic;
 - que es faci arribar l'aprovació d'aquesta proposició i el compromís i voluntat del Consell Municipal de Districte de Ciutat Vella pel manteniment i aplicació de l'actual PEUAT sense cap modificació, als responsables polítics i tècnics del departament d'Urbanisme de l'Ajuntament de Barcelona;
 - que s'intensifiqui la tasca inspectora en allotjaments que actuen fora de la legalitat o generen problemes de convivència per garantir l'ús com habitatge usual i el descans veïnal, i
 - que el govern continuï amb la política de l'anterior consistori de compra d'edificis de propietat vertical per part de l'IMHAB perquè no se'n pugui expulsar el veïnat ni pujar el preu d'arrendament i que insti al govern de l'Estat a implementar com més aviat millor la regulació dels lloguers per tal de congelar uns preus que ja són massa elevats
2. Proposició al Consell Plenari de Ciutat Vella del Grup Municipal JxCat perquè,
- atès que el govern municipal ha endegat el Pla Endreça, que a més de ser una bona operació de màrqueting, ha de poder ser una eina que faciliti la vida als veïns i veïnes de Ciutat Vella i els seus barris. Al districte cal un esforç important en la neteja, civisme, seguretat i compliment de les diverses ordenances;
 - atès que el pla contempla, entre d'altres, unes actuacions especials en la neteja;
 - atès que al barri de la Barceloneta s'ha fet un canvi en els contenidors que com a resultat suposa una disminució de 427 contenidors a 367, representant una disminució d'un 14,05%;
 - atès que el govern manifesta, no obstant, que s'ha augmentat la capacitat dels contenidors en un 8,91%;
 - atès que si bé els nous contenidors han augmentat en un 8,91% la capacitat al ser més voluminosos són de difícil ús per a la gent gran i per les persones amb diversitat funcional;
 - atès que al disminuir el nombre de contenidors part del veïnat del barri te ara els contenidors més lluny, fet que torna a dificultar l'ús a diversos col·lectius principalment,

el govern del districte estableixi un calendari per executar les accions que donin resposta a les necessitats plantejades pels veïns i veïnes que principalment són:

- Ubicacions properes a tots els carrers del barri de la Barceloneta.
- Facilitar l'ús dels contenidors a la gent gran i a la gent amb diversitat funcional.
- Fer una programació correcta del buidatge dels contenidors per evitar el seu col·lapse i la posterior brutícia que es genera als voltants.
- Informar adequadament els veïns i veïnes del barri de la Barceloneta de la ubicació dels contenidors.
- Endegar accions de sensibilització i civisme per un ús correcte dels contenidors.

3. Proposició al Consell Plenari de Ciutat Vella del Grup Municipal ERC perquè,

- atesa l'elevada càrrega turística que rep el districte de Ciutat Vella i per conseqüència l'augment imparable de pisos amb finalitats turístiques.
- ateses les últimes notícies sobre Giralt Pellisser número 16 edifici en el qual els veïns que queden estan patint assetjament immobiliari per part del nou propietari de l'edifici.
- atès que Ciutat Vella necessita una major inspecció dels HUTS i els veïns necessiten l'acompanyament i protecció del consistori per poder viure amb dignitat i tranquil·litat.
- atès que la gentrificació que patim al districte fa que els edificis siguin com una llaminadura pels grans empresaris, les immobiliàries i els fons voltors.
- atès que les oficines de l'habitatge de Barcelona compten des del 2015 amb la Unitat Antiassetjament de Disciplina de l'Habitatge.

Que el districte de Ciutat Vella es comprometi a dur a terme les mesures següents:

- Que l'Ajuntament de Barcelona, conjuntament amb el districte de Ciutat Vella, des dels serveis de l'Oficina de d'Habitatge, faci un control i seguiment de les finques de propietat vertical, adquirides en els últims 4 anys per tal de garantir que els veïns i veïnes que hi viuen no pateixin assetjament immobiliari.
- Que es treballi per tal d'augmentar els recursos humans i econòmics per tal de dotar equips de mediació propis del districte per evitar l'assetjament immobiliari.
- Que l'Ajuntament, ofereixi la protecció dels veïns dels edificis en els quals s'estan donant situacions d'assetjament immobiliari.
- Que s'augmenti el control i inspeccions de l'ús que es donen en els edificis venuts per tal de conèixer i aturar l'ús inadequat amb finalitats turístiques.

4. Proposició al Consell Plenari de Ciutat Vella del Grup Municipal PP perquè,

- atès que al Districte de Ciutat Vella han constatat un increment de delictes (14.8% primer semestre 2023) com furts a botigues, tràfic de drogues, atracaments en el carrer, violació de domicilis, furts al interior de vehicles, etc.,
- atès que l'increment de baralles com la Tancada Migrant a plaça de la Gardunya (9 detinguts), apunyalaments recents en la Rambla, carrer Tantarantana i plaça Castella,
- atesa l'agressivitat d'algunes pràctiques delinqüencials com el "mataleón" i la falta de resposta judicial efectiva,
- atesa la concentració d'aquests actes en algunes places com Folch i Torres, Terenci Moix Barceloneta, Aureli Campmany a les dues rambles, la Rambla i la del Raval,

- atesa la manca d'alguns trams de carrers amb il·luminació insuficient creant espais on la situació d'inseguretat s'incrementa.

Instar al govern municipal del districte reforci la vigilància als punts més conflictius adoptant les mesures que els operatius de la GUB considerin adients amb l'objectiu de donar suport a les víctimes i millorar la seguretat i convivència.

b) Precs

5. Prec al Consell Plenari de Ciutat Vella del Grup Municipal BComú perquè,

- atès que el regidor Albert Batlle va anunciar el 16 de novembre a l'Audiència Pública del Districte de Ciutat Vella, la seva intenció d'abordar la modificació del Pla d'Usos del Districte de Ciutat Vella;
- atès que el regidor de Ciutat Vella al mandat anterior Jordi Rabassa, en coordinació amb la regidora de Comerç Montserrat Ballarín, van impulsar la modificació del Pla d'Usos per facilitar l'obertura de teatres i limitar l'obertura de supermercats de més de 150 m² i altres activitats comercials amb un alt impacte als nostres carrers;
- atès que l'11 de Gener de 2023 es va publicar l'aprovació inicial d'aquesta modificació del Pla d'Usos;
- atès que els Plans de Desenvolupament Econòmic del Districte de Ciutat Vella (2016-2021 i 2021-2023) defineixen els paràmetres del que es considera comerç de proximitat i estableixen nombroses accions per protegir i reforçar el comerç de proximitat davant del monocultiu turístic.

Instem al govern municipal a:

- Informar al Consell Plenari del Districte de Ciutat Vella del 21 de desembre de 2023 de la situació administrativa per a l'aprovació definitiva de la modificació del Pla d'Usos.
- Fer efectiva en temps i forma la modificació del Pla d'Usos acordat per limitar la proliferació d'activitats orientades al monocultiu turístic i promoure les activitats econòmiques i comercials de proximitat.

6. Prec al Consell Plenari de Ciutat Vella del Grup Municipal BComú perquè,

- atès que el regidor Jordi Valls va anunciar el 28 de setembre al Consell de Barri de Sant Antoni modificacions al projecte d'urbanització de la ronda Sant Antoni, relacionades amb un possible carril bici i augmentar les places de DUM;
- atès que el regidor de Ciutat Vella, Albert Batlle, a l'Audiència pública del districte de Ciutat Vella del passat 16 de novembre va fer declaracions que anaven en la mateixa línia, fent referència a "ajustaments" del projecte;
- atès que aquest projecte és fruit d'un llarg debat i d'un procés participatiu on es van poder incloure les necessitats veïnals d'espai públic i també de transport públic;
- atès l'esforç de totes les parts de cedir en part de les seves peticions i en el consens veïnal que ha acabat tenint la proposta definitiva;
- atès que, precisament aquestes modificacions van ser proposades per la ciutadania i incorporades durant el procés participatiu;

- atès que estem parlant d'un projecte aprovat i licitat, i que qualsevol modificació substancial implicaria fer un nou projecte i una nova licitació o un incompliment de contracte;
- atès que està convocada una sessió informativa pel proper 11 de desembre, sessió que es convoca habitualment abans d'un inici d'obres per tractar les afectacions durant les obres i no per presentar modificacions substancials.

Instem al Govern Municipal a que:

- Respecti el consens assolit amb veïnat i comerciants del Raval i Sant Antoni i, per tant, executar les obres del projecte d'urbanització de la Ronda Sant Antoni tal com estava previst. És a dir, mantenint la plaça i àrea de jocs en el tram entre Villarroel-Riera Alta i Casanova-Ferlandina i el pas del carril bus, sense carril de serveis ni bicicleta, en el tram entre Tamarit-Riera Alta i Urgell-Sant Antoni Abat.
- Convoqui sessions de debat obertes a la ciutadania, no només informatives, per tractar aquests "ajustos" que en cap cas poden ser substancials ni canviar l'esperit del projecte.
- Faciliti la resposta del prec de forma escrita acompanyada dels plànols definitius del projecte que s'executarà.

7. Prec al Consell Plenari de Ciutat Vella del Grup Municipal JxCat perquè,

- atès que el mercat il·legal a l'aire lliure, popularment conegut com a "mercat de la misèria" s'ha anat desplaçant des de la llosa de Sant Antoni a la plaça del Dubte, i últimament s'ha instal·lat a la plaça Salvador Seguí del Raval, aprofitant l'aplec de visitants del Flea Market dels diumenges al matí;
- atès que aquesta activitat, a més d'exercir una competència deslleial sobre les botigues de l'entorn, no garanteix condicions de salubritat pública;
- atès que el desplegament de la mercaderia, tant sobre la sorra i el mobiliari "jugable" del parc infantil, com sobre les voreres de formigó que l'envolten, representa una ocupació indeguda de l'espai públic i vulnera el dret al joc dels infants en espais salubres;
- atès que en el marc d'una conversa mantinguda amb agents de la Guàrdia Urbà implicats en la dispersió de venedors a la pl. Salvador Seguí, aquests han compartit amb aquesta consellera la seva punyent sensació d'impotència. M'han explicat la inutilitat d'imposar sancions a un col·lectiu d'infractors que, en majoria, es troben en situació d'irregularitat administrativa;
- atès que el tinent d'alcalde de seguretat i regidor d'aquest districte, en el marc del Pla Endreça, ha expressat diverses vegades no estar disposat a continuar fent la vista grossa sobre aquest tipus d'infraccions.

Instem al Govern municipal del Districte de Ciutat Vella:

- Que optimitzi els recursos humans disponibles de la GU: no calen 4 agents de patrulla per provocar l'efecte dissuasiu desitjat en un espai reduït.

- Que prengui les mesures adients per garantir que els pocs espais “jugables” existents siguin accessibles i segurs pels infants del Raval, un barri d’altra banda particularment dens i castigat per la pobresa infantil.

8. Prec al Consell Plenari de Ciutat Vella del Grup Municipal ERC perquè,

- atès l’elevat nombre d’establiments de restauració i terrasses, supermercats de conveniència i locals d’oci nocturn al Districte de Ciutat Vella;
- ateses les molèsties que es generen al veïnat, conseqüència de l’alta afluència de les terrasses, sovint a causa de la gentrificació;
- atesa la responsabilitat que té l’Ajuntament en preservar la qualitat de vida del veïnat i la personalitat dels seus barris;
- atesa la normativa de la qual està dotada la ciutat de Barcelona;
- atesa la coneixença de terrasses i mòduls il·legals al Districte de Ciutat Vella.

Que el Govern Municipal faciliti un informe a tots els grups, en el termini màxim de dos mesos, que contingui el número d’inspeccions dutes a terme, expedients oberts, multes imposades i per quins motius, a establiments de restauració i terrasses, supermercats de conveniència i locals d’oci nocturn del Districte de Ciutat Vella, segregat per cada barri, durant els últims sis mesos. Així com també les dades recollides de mòduls i terrasses il·legals de Ciutat Vella també segregades per barris.

9. Prec al Consell Plenari de Ciutat Vella del Grup Municipal ERC perquè,

- atesa la històrica reivindicació del veïnat de la Barceloneta sobre el nom del passeig Joan de Borbó;
- atès que l’any 2013 ja es va aprovar en Plenari de Ciutat Vella el canvi de nom de Passeig Joan de Borbó per Passeig Nacional fruit de les reivindicacions històriques;
- atès que durant 150 anys el nom del passeig va ser “Passeig Nacional”;
- atès que el veïnat de la Barceloneta ja va recollir 300 signatures l’any 2014 per a sol·licitar el canvi de nom.

Que el Districte de Ciutat Vella elevi a la següent ponència del Nomenclàtor, d’acord amb les reivindicacions històriques, el canvi de nom del passeig Joan de Borbó per passeig Nacional.

10. Prec al Consell Plenari de Ciutat Vella del Grup Municipal PP perquè,

- atès que el comerç de proximitat es un actiu molt important per a la vida veïnal;
- atesa la imprescindible abastir de mercaderies el comerç de forma eficient;
- atès que tots el comerciants volen fer un bon ús del carrer i el compliment de la normativa de trànsit i les ordenances municipals;
- atès que DUM està en un procés de millora contínua.

Que el Govern municipal del districte elabori un mapa de la mobilitat pel districte i que aquest sigui proporcionat als comerços del districte incloent els horaris i les àrees de càrrega i descàrrega.

c) Preguntes

11. Pregunta al Consell Plenari de Ciutat Vella del Grup Municipal JxCat.

- Atès que el passat 30 de novembre el Govern del Districte va anul·lar les restriccions horàries decretades, el novembre del 2022, pels entorns de la Plaça George Orwell i el carrer de Joaquín Costa;
- atès que l'actual equip de Govern, el novembre del 2022 formava Govern amb Barcelona en Comú i van aplicar l'actual mesura, que ara anul·len;
- atès que la problemàtica que denuncien els veïns i plataformes, segueix existint.

Preguntem al govern municipal del districte el següent:

- Per quin motiu ha anul·lat el decret que regula el soroll, de forma específica als entorns de Plaça George Orwell i del Carrer Joaquin Costa.
- Quines mesures es prendran pròximament per pal·liar els efectes que el soroll produeix a aquests entorns.

12. Pregunta al Consell Plenari de Ciutat Vella del Grup Municipal PP.

- Atès que les dades sobre delinqüència a Barcelona indiquen una clara pujada dels delictes de furts i robatoris a la ciutat;
- atès que el 76,7% de les baixes laborals de treballadors de l'Ajuntament a Barcelona són agents de la Guàrdia Urbana;
- atès que la Guàrdia Urbana és el servei municipal amb més baixes per sinistre laboral;
- atès que el fet de l'augment de la delinqüència a la ciutat requereix de majors efectius de la Guàrdia Urbana per poder combatre aquesta xacra.

Que el Govern municipal del districte informi per escrit el conseller sotasignat del nombre d'efectius de la Guàrdia Urbana al Districte de Ciutat Vella, el nombre d'efectius diürns i nocturns del districte, el nombre d'agents de la Guàrdia Urbana adscrits al districte que es troben de baixa mèdica, per sinistre laboral, i el nombre d'agents de la Guàrdia Urbana que està previst que s'incorporin a prestar servei com a agents adscrits al districte després de la propera oposició d'accés al cos policial.

d) Seguiment de Proposició

13. Seguiment de Proposició al Consell Plenari de Ciutat Vella del Grup Municipal BComú perquè s'informi de l'estat d'execució de la Proposició aprovada al Consell Plenari del Districte de Ciutat Vella, en data 26 d'octubre de 2023, amb el següent contingut:

«El plenari del Districte acorda:

»1. Refermar el compromís amb el descans veïnal i el desenvolupament de mesures per a la seva garantia i la protecció de la salut dels veïns i veïnes.

»2. Que es finalitzi la implantació de les Zones Altament Tensionades en Horari Nocturn (ZATHN) aprovades inicialment (23 de maig de 2023) al carrer Miquel Pedrola i Alegre i la zona d'Allada Vermell i entorns. I que s'informi en el plenari d'octubre del seu estat d'implantació.

»3. Que s'instal·lin més sonòmetres a les zones de sensibilitat acústica alta i moderada definides en el mapa de soroll de Barcelona per avaluar-ne el soroll i la definició de possibles noves ZATHN.

»4. Que en el proper trimestre es convoqui la taula de soroll i el Consell de Salut, per informar als veïns, veïnes i grups de l'oposició del desplegament de les mesures i accions.»

e) Seguiment de Prec

E) DECLARACIONS INSTITUCIONALS

Desenvolupament de la sessió

La **presidenta** saluda els assistents a la sessió ordinària del Consell del Districte, la darrera sessió de l'any 2023, i abans de començar amb l'ordre del dia fa un recordatori de rebuig de l'estat d'ocupació i de guerra que tenim ara mateix a la Franja de Gaza, sense normalitzar la quantitat de vides que s'estan perdent, i esperant que acabi aviat amb el compromís de tota la comunitat internacional, incloses les ciutats inclosa, inclòs l'Estat espanyol i la Unió Europea.

- Presentació del vicepresident del Consell, Sr. Alfons Molons, nomenat per decret d'Alcaldia de 16 de novembre

La presidenta anuncia el primer punt, previ a l'ordre del dia, que és la presentació del vicepresident del Consell, el Sr. Alfons Molons, a qui dona la paraula perquè s'adreci als assistents.

El vicepresident

Gràcies, presidenta. Regidors, consellers i conselleres i ciutadans i ciutadanes, bon vespre a tothom.

Demà farà un any que vaig prendre possessió com a conseller de districte per primer cop en el mandat passat i avui es fa efectiu al plenari el nomenament de vicepresident. La vicepresidència del Consell de Districte i representativa i per a moments concrets, gairebé podríem dir que és, de forma col·loquial, una mena de pla B, però tota funció representativa i institucional cal exercir-la amb la màxima implicació i, sobretot, amb neutralitat. Hem de tenir clar que representem la totalitat de ciutadans i ciutadanes que viuen a Ciutat Vella, més enllà del partit que puguem representar. Gràcies a tothom que em va donar suport per assumir aquest honor de ser el vicepresident del Consell en aquest mandat. Jo soc originari d'Arenys de Munt i en vaig ser tinent d'alcalde dotze anys. Si la política de districte és de proximitat, a un poble que en aquells moments tenia poc més de 7.000 habitants, la proximitat gairebé entrava al menjador de casa, però penso que cal escoltar i cal fer el que creus millor pel conjunt de la població.

A l'últim ple del mandat vaig recitar un poema de Vicent Estellés. Avui em ve de gust fer el fragment de La pell de brau de Salvador Espriu, poeta de Sinera, que és Arenys al revés, fragment que presidia el despatx de l'alcaldia d'Arenys de Munt en aquell moment, i diu així: «Si et criden a guiar un breu moment del mil·lenari pas de les generacions, aparta l'or, la son i el nom. També la inflor buida dels mots, la vergonya del ventre i els honors. Imposaràs la

veritat fins a la mort, sense l'ajut de cap consol. No esperis mai deixar record, car ets tan sols el més humil dels servidors. El desvalgut i el qui sofreix per sempre són els teus únics senyors, excepte Déu, que t'ha posat dessota els peus de tots.» Moltes gràcies i Bones Festes!

- Presa de possessió del nou conseller, Sr. Alberto Álvarez, nomenat per decret d'Alcaldia de 16 de novembre

A continuació, la **presidenta** anuncia que hi ha un altre punt abans de començar l'ordre del dia, que és la presa de possessió del nou conseller, Sr. Alberto Álvarez, de Barcelona en Comú. Com ho van fer els consellers i conselleres del consistori en el seu dia, la presidenta demana al conseller que juri o prometi el càrrec segons el que estableix el Reglament i li dona la paraula.

El Sr. Alberto Álvarez Pérez

Sí, prometo per imperatiu legal i em comprometo a treballar amb honestedat i lleialtat per la ciutadania dels nostres barris, en especial pels col·lectius vulnerables i de classe treballadora.

A) Aprovació de l'acta de les actes de sessió dels consells extraordinari i ordinari del 26 d'octubre del 2023

La **presidenta** anuncia que comença l'ordre del dia aprovant les actes de sessió dels consells extraordinari i ordinari del 26 d'octubre del 2023. Es donen per aprovades per assentiment.

B) PART INFORMATIVA

1. Despatx d'ofici.

La **presidenta** pregunta si, pel que fa a Despatx d'Ofici, tots els grups municipals han rebut la informació. Com que no hi ha comentaris ni de govern ni de cap grup municipal, es dona per informat.

2. Informe de Regidoria.

La **presidenta** informa que Govern pot fer en aquest punt una exposició de 18 minuts, per part del regidor Albert Batlle. Seguidament dona la paraula al regidor.

El regidor

Moltes gràcies, presidenta. Conselleres i consellers, benivolguts ciutadans i ciutadanes que ens acompanyeu en aquesta sessió, permeteu-me, en primer lloc, que agraeixi les paraules del vicepresident del Consell Municipal del Districte. Desitjar-li sort i encerts en el seu exercici. També donar la benvinguda al nou conseller Alberto Álvarez. Ens incorporem en els treballs al servei del nostre barri.

Molt bona tarda a totes i a tots, a tots els que ens acompanyeu. Ens trobem avui per compartir els avenços i les col·laboracions essencials d'aquest últim trimestre, des d'octubre fins al desembre del 2023. Ha estat un trimestre molt marcat per la participació ciutadana i pel constant contacte amb les veïnes i veïns, responant els dubtes i analitzant les qüestions que se'ns han anat plantejant en diverses ocasions i que ens ajuden a poder entendre millor el que penseu totes i tots. Ha estat, doncs, un trimestre fortament marcat pel diàleg amb totes les

persones i veïnat, no només amb uns pocs. Creiem fermament que per poder transformar Ciutat Vella és necessari la col·laboració de tothom. I aquí reitero les paraules que vaig pronunciar quan vaig prendre possessió com a regidor del districte, que intentaré impregnar el meu mandat de dos principis: diàleg i determinació. Les convocatòries com l'Audiència Pública i les sessions ordinàries de diverses comissions consultives han estat possibles gràcies a la preocupació del veïnat, ja que és la força més important i la participació és essencial per poder fer de Ciutat Vella el lloc que tots volem. Hem tingut en les darreres setmanes els consells de barri de la Barceloneta, del Gòtic, del Casc Antic i del Raval –de fet, els vam finalitzar encara no fa ni una setmana–, que han estat l'escenari per discutir qüestions locals específiques, connectant les diverses realitats del nostre districte, i també ens han servit per fer una anàlisi panoràmica de les preocupacions del veïnat en cada barri, en aquests moments, ara i avui.

Pel que fa a la millora de l'atenció primària i projectes de salut, ens plau compartir amb tots vosaltres els progressos en el camp de la salut a Ciutat Vella. Ja vam anunciar en l'últim Consell Plenari la reunió que va tenir la Comissió Mixta Govern-Generalitat en què pràcticament de manera monogràfica, vam abordar la problemàtica dels centres d'assistència primària a la nostra ciutat, problemàtica general al conjunt de la ciutat, però també molt específica del nostre districte, en què tenim mancances i, per tant, propostes de solució, pel que fa referència a aquesta atenció primària, i estem treballant, ho saben, ja ho hem explicat, en la construcció dels nous centres d'atenció primària a Raval Nord, a la Barceloneta i al Gòtic. I pel que fa al CAP del Raval Nord, un centre molt reivindicat pels veïns, i que comptarà amb una superfície de 2.500 metres quadrats, l'Ajuntament va accelerar tota la tramitació, de manera que la Generalitat de Catalunya podrà avançar l'acabament de les obres un any abans del previst si manté el calendari d'obres programat, és a dir, hauria d'estar finalitzat el primer trimestre de l'any 2026.

També hi ha un compromís continu amb l'ampliació del CAP de Drassanes. Pel que fa al cap del Casc Antic, hi ha diàleg amb el Departament de Justícia per tal de veure si és compatible i podem conjuminar la necessitat del nou cap del Casc Antic en el solar dels antics jutjats, amb la necessitat, també expressada reiteradament pel Departament de Justícia, de poder disposar d'un espai on construir la seu de l'Audiència Provincial. Aquest és un diàleg que haurà de continuar per trobar una solució que pugui satisfer a totes les parts. I també, en el tema del Centre d'Assistència Primària, expressar la bona notícia de l'adquisició per part de l'Ajuntament de l'espai de l'antiga Clínica Barceloneta, on aniria el CAP de la Barceloneta. Avui precisament, la mateixa comissió de govern de l'Ajuntament ha aprovat la disposició de diners per poder fer l'adquisició d'aquest immoble a la finca i a partir d'aquí poder construir el pla. A partir d'aquí també serà el moment de parlar entre tots plegats del pla funcional de tots i cada un d'aquests centres d'assistència primària.

La remodelació i arranament i millora del nostre entorn també és un compromís constant. Aquest trimestre hem finalitzat diverses obres com el nou carril bici del passeig Pujades o les millores en paviments i àrees de joc infantil del Pla de Palau. Actualment, i amb la mirada cap al futur, estem immersos en diversos projectes i obres que materialitzaran l'imaginari de Ciutat Vella que volem. Com sabeu, també hem informat puntualment i ho han fet també els consells de barri, estem treballant la remodelació de la Rambla, les obres de la Via Laietana i la implementació de nous carrils bici. Els projectes d'equipaments com la restauració de l'hivernacle de la Ciutadella que vàrem inaugurar abans-d'ahir, l'ampliació de l'Hospital del Mar o el nou casal de persones grans del Casc Antic, al carrer Mestres i Casals, que vam inaugurar el passat dia 20 de desembre, vam fer-ho ahir mateix, són i seran alguns dels nostres compromisos, donant resposta a les necessitats de totes i de tots. Vull destacar la intergeneracionalitat dels projectes, ja que volem construir llocs que millorin càlidament la

qualitat de vida de tots els que viuen als nostres barris i on totes les generacions, grans, joves i petits, puguin gaudir d'aquests espais.

La millora de la neteja i la gestió de residus és una prioritat constant, com també s'ha posat de manifest al llarg dels consells de barri que hem celebrat les darreres setmanes amb la instal·lació de deu papereres de gran capacitat amb sistema d'autocompactació, amb tecnologia solar i la substitució de bústies neumàtiques. Busquem solucions innovadores per mantenir la nostra ciutat, la nostra Ciutat Vella neta i ordenada. D'aquesta manera disminuïm la freqüència de recollida dels residus, cosa que fa que hi hagi una reducció del CO₂ i una disminució del soroll al carrer a altes hores de la nit, un altre dels temes que ha sigut objecte, el soroll, dels consells de barri que hem anat celebrant. A més, hem implementat diferents mesures a la plaça Gardunya, per evitar la problemàtica existent amb les cabines, com la instal·lació de papereres amb tapa per evitar l'extracció de menjar i de restes.

Pel que fa a la renovació de les terrasses dels bars i restaurants, durant el mes de març del 2023 es va iniciar un expedient de no renovació de les llicències de terrasses per trenta establiments que havien acumulat cinc o més infraccions greus o molt greus durant l'any 22. Per temes que ja vam comentar també en el darrer ple, els expedients van caducar i es va arxivar el procediment, però així mateix, a l'octubre del 2023 es va iniciar un nou expedient a establiments amb sancions reiterades i en aquests moments podem dir que no es renovaran les llicències de terrasses a vint-i-dues de les terrasses que hi han a Ciutat Vella i per tant s'hauran de retirar els elements d'aquestes terrasses.

L'atenció a les persones és un eix fonamental del nostre treball. Amb l'establiment de l'Aula Ambiental de Ciutat Vella, situada al Centre Cívic de la Barceloneta, estem proporcionant informació i suport ambiental directe a la comunitat. Aquesta iniciativa aborda temes com l'alimentació sostenible, la producció i consum responsables, l'economia circular, la reducció de la petjada ambiental, la lluita contra el canvi climàtic, el respecte a la biodiversitat i els ecosistemes, aliments de temporada, quilòmetre zero i comerç de proximitat, residu zero i compra sense embolcalls, entre d'altres.

Pel que fa a un tema que sempre genera molta expectació en el conjunt de les entitats del nostre districte, que és la convocatòria general de subvencions, vull recordar que el passat dia 13 de desembre ha sortit publicada la convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província. El període de presentació de sol·licituds serà del 8 al 25 de gener, ambdós inclosos. El dia 19 de desembre es va celebrar la Consultiva Extraordinària de Benestar Social adreçada a explicar el procediment de subvencions a les entitats. Comptem amb un pressupost de 635.000 euros, el qual servirà per finançar projectes i serveis que enforteixin el nostre districte i el seu teixit associatiu.

Amb l'arribada de les festes nadalenques estem immersos en activitats i esdeveniments que conviden petits i grans a gaudir del Nadal més proper i participatiu. Les propostes de les entitats i equipaments del Raval, la Barceloneta, el Gòtic i el Casc Antic omplen els carrers amb la celebració de l'«Ara ve Nadal, ara ve Ciutat Vella», que és una crida que ressona connectant la comunitat a través d'una oferta variada i inclusiva d'activitats nadalenques. Totes les activitats les podeu trobar a tots els equipaments, centres cívics, biblioteques i a l'Oficina d'Atenció a la Ciutadania. Algunes de les activitats, com Juguem a les places, es continuaran oferint, així com es realitzaran activitats complementàries amb la Direcció de Comerç.

Altres objectius per millorar la qualitat de vida i l'atenció a les persones i la comunitat són el pla d'acció al Pou de la Figuera, amb la millora de la zona de jocs infantils pels jardins, segons els

resultats del procés de participació veïnal amb infants i amb família. Es preveu que aquestes obres s'acabin dins del primer semestre del proper any 2024.

També la Copa Amèrica ha fet un canvi en la remodelació i millora d'alguns espais del port que actualment estan en fase de disseny i implementació d'actuacions vinculades a la mateixa competició esportiva. A més, volem que hi hagi una millora de l'espai públic i que aquest esdeveniment ajudi a impulsar activitats econòmiques, culturals, formatives i esportives. I, a més, com hem mencionat ja el nou casal per persones grans al Casc Antic, inaugurat el passat dia 20 de desembre.

Pel que fa a l'avaluació del Pla d'educació Ciutat Vella 2019-2023, els resultats de l'avaluació del pla es van presentar al Consell Educatiu del Districte del mes de novembre i es va fer el resum de l'avaluació dels programes i les propostes de millora i futurs reptes de la comunitat educativa de cara a l'elaboració d'un pla d'educació més necessari que mai després de veure el resultat de l'informe PISA.

Amb la dinamització econòmica, algunes activitats com Impulsem el que fas han estat un èxit. Amb un impacte financer significatiu al districte i més de trenta projectes finançats, estem fomentant l'emprenedoria i la innovació. Algunes d'aquestes modalitats han estat Amunt persianes, aixecament de persianes, el foment de l'ocupació de qualitat al territori, o l'alimentació sostenible i el consum responsable. Vull destacar l'impacte positiu de les accions de l'Oficina Tècnica de Turisme Responsable i Copa Amèrica dels mesos d'octubre a desembre. Hem engegat diverses iniciatives, incloent l'ampliació del catàleg de productes de proximitat amb trenta propostes sostenibles. A més, hem facilitat la connexió entre les línies de treball de promoció econòmica i les empreses proveïdores del port, reforçant així els vincles locals. Destacar també la conclusió amb èxit del curs formatiu de mariner de port, una col·laboració fructífera entre Barcelona Activa i l'Institut Nàutic que ha beneficiat quinze participants. Així mateix, hem estat actius en l'apropament de recursos i comunitats diverses d'origen cultural, amb sessions personalitzades i la creació d'un protocol d'intervenció.

En referència al suport del comerç durant aquest període, vull compartir algunes notícies positives. La resolució d'Amunt persianes avançat amb èxit amb cinc locals adjudicats a iniciatives com benzineres, Associació Esportiva de Ciutat Vella, Fundació Surt, Blue Truffle i Laura Casanovas Escola, mentre que quatre locals estan a l'espera de nous projectes. També destacar el suport fet amb Comerç a punt, en el qual dotze establiments han rebut atenció. Aquesta iniciativa abasta diverses àrees de Ciutat Vella, del Raval, de la Barceloneta, el Gòtic i el Casc Antic.

Pel que fa al punt d'atenció a l'activitat econòmica, les xifres també mostren un gran èxit realitzant assessoraments que contribueixen al creixement i prosperitat del teixit empresarial local.

La convivència i la seguretat han de continuar sent una prioritat i estem treballant un nou pla de soroll –l'altre dia ens vam reunir amb entitats representatives dels barris–, que inclourà accions concretes per minimitzar els nivells acústics, especialment durant les hores nocturnes, i ja hem anunciat una celebració d'una jornada específica el proper mes de gener per analitzar quines mesures hem d'implementar per treballar plegats amb la reducció dels nivells sonors dels nostres barris i millorar així la convivència de tots plegats.

Per acabar, també vull remarcar l'èxit que han tingut les campanyes –més d'una desena–, així com l'augment de l'activitat a les xarxes socials del districte. Amb una visió integral i dinàmica continuarem treballant junts per construir una Ciutat Vella millor per a tothom. Aquest ha estat

un breu resum de tots aquests esforços que col·lectivament fem per millorar el districte. Les senyores conselleres i consellers tenen a la seva disposició, des de fa ja un parell de dies, el conjunt de les activitats, l'informe del regidor, els diferents informes. També estem a la seva disposició per poder-los tractar i treballar.

Moltes gràcies, presidenta.

La **presidenta** obre el torn a la resta de grups municipals.

La Sra. Natalia Martínez Rodríguez

Gràcies, presidenta. Bona tarda, i gràcies també a les veïnes que ens acompanyen avui. Bé, per començar, de la mateixa manera que al ple anterior, no podem deixar de denunciar la situació de genocidi que s'està vivint a Gaza. Es fa insostenible veure com el nombre d'assassinades a Gaza augmenta cada dia, amb quasi vint mil persones mortes. Tot això mentre que les ciutats europees i d'arreu del món no actuem amb contundència. En aquest context, valorem que l'Ajuntament de Barcelona hagi suspès relacions amb el govern d'Israel fins que acabi la massacre de la població palestina i també acordi instar el Govern de l'Estat l'aturada del comerç d'armes amb Israel, a proposta de Barcelona en Comú i amb el suport de les forces progressistes de la ciutat.

Pel que fa al context estatal, amb la conformació del govern progressista hem aconseguit aturar a la dreta i l'extrema dreta. De fet, s'ha assolit gràcies al diàleg i les propostes polítiques. Les majories que hem acordat això a Madrid també sumem a Barcelona. Hauríem de prendre'n nota. Per últim, celebrar l'inici del procés d'aprovació de la nova llei d'amnistia, que ens permetrà seguir donant passes i avançar cap a solucions i propostes polítiques i no pas seguir per la via judicial i policial, una iniciativa que els comuns hem defensat des del primer dia.

I, ara sí, aterrant al districte, aprofitem per recordar les Medalles d'Honor d'aquest 2023, que finalment s'han entregat fa poques setmanes. Felicitats de nou al José Manuel Juárez, patró major de la Confraria de Pescadors, i també a l'Esplai del Pi en el seu 50è aniversari. Amb relació a la medalla de l'Esplai del Pi, no vull passar per alt que no es va respectar la voluntat dels i les joves que van decidir no recollir la medalla pels fets ocorreguts al maig, decisió que ha estat invisibilitzada per aquest govern, que ha convidat a recollir la medalla representants de l'església del Pi. Ens n'hauríem d'avergonyir. Recordar també la Maria Casas, en el 5è aniversari de la seva mort. Felicitar la Maite Roca i a tothom que ha participat de la creació de l'exposició en la seva memòria. Per inaugurar la Sala Maria Casas al Casal del Raval. Aviat esperem celebrar també el carrer de la Maria.

Seguim. Bé, l'Ajuntament ha presentat els resultats del baròmetre semestral, presumint especialment de l'acollida al Pla Endreça i d'un suposat èxit que no reflecteixen les conclusions de l'informe. En aquest primer lloc, perquè els dos objectius del pla no s'han vist assolits. La inseguretat, que lidera el rànquing de preocupacions, ha pujat més d'un punt, i la neteja només ha baixat unes dècimes, i és la tercera preocupació del rànquing, cosa que, de fet, ja es confirmava en informe de regidoria de l'octubre, però aquesta part no va ser explicada a les veïnes.

En segon lloc, el 41,2 per cent de barcelonins no coneixen el pla Endreça, tot i la fortíssima inversió que s'ha fet en publicitar-ho. El PSC de Collboni ha de deixar de fer política cosmètica i entomar amb seriositat els reptes i les polítiques socials que la ciutadania reclama. El turisme i l'habitatge apareixen com a preocupacions importants. L'accés a l'habitatge es consolida com a segona preocupació i el turisme creix quasi un punt i ja és la quarta preocupació. Davant d'aquests resultats, no s'entén que el PSC hagi aturat les polítiques valentes en aquestes qüestions, Ans al contrari, en aquests primers sis mesos el mandat del PSC en minoria apunta

que les seves prioritats no miren cap a les preocupacions de la ciutadania. Els primers anuncis de decisions perfilen un PSC que mira cap a la dreta o amb un clar apropament a Junts, com ara la nova ordenança de terrasses, aprovada amb l'acord del Gremi de Restauració i els vots favorables del PSC, Junts, PP i Vox, o com l'eliminació de la reserva del 30 per cent per a habitatge protegit promoguda pel sector immobiliari. Amb aquest canvi es vol regalar el centre de la ciutat als promotors de pisos de luxe i als qui fan lloguer de temporada i relegar de la mateixa manera aquest habitatge assequible només a la Marina o Nou Barris. Això pot ser.

Portem sis mesos de govern de Jaume Collboni i han estat sis mesos de desmantellament de polítiques d'habitatge, de les polítiques dels últims vuit anys. A part de carregar-se la mesura el 30 per cent, heu fet un decret fake que no servia per declarar la zona tensionada i topar els lloguers, que de fet és competència de la Generalitat; un acord amb Junts per obrir les portes a fer més hotels a Ciutat Vella i promoure el lloguer d'habitacions turístiques, que ens obliga a portar avui una proposició en aquest plenari. I, per rematar-ho, el bloqueig del PSOE al topall de preus del lloguer.

Entrant o connectant això amb l'informe, doncs, ara mateix sou un govern que viu de rendes dels projectes emblemàtics dels comuns. En el cas de Ciutat Vella, explicar com una cosa nova l'acord amb la Generalitat per al futur dels centres d'atenció primària del districte, quan és conegut que l'acord es va tancar el març, i l'únic que esteu fent, i en aquest sentit és positiu, és mantenir els projectes ja planificats del govern del mandat anterior. Celebrem, això sí, que hàgiu acabat de tancar l'acord iniciat el mandat anterior per la compra de la Clínica de la Barceloneta, per 8 milions d'€ d'euros, i creiem que això serveix d'exemple per confirmar que l'excusa de no tenir pressupost que el Govern fa servir últimament per justificar que no pot impulsar projectes nous no és més que això, una excusa.

D'altra banda, i ho ha comentat el regidor, al document facilitat es descartava directament la disposició del solar dels antics jutjats. Per tant, la pregunta és: realment si han reunit amb justícia de nou?, han continuat les converses que ja s'havien obert?

Bé, un govern que viu de rendes inaugurant projectes heretats com l'hivernacle, gràcies, per cert, a l'acord de pressupostos del mandat passat amb Esquerra Republicana, i també la inauguració del Casal de Gent Gran, que ens agradaria no poder estar més que contentes per celebrar-ho, però hem de dir que l'equipament neix coix. Sis mesos després d'entrar al govern no heu arribat a temps per licitar la gestió dels allotjaments de persones amb risc d'exclusió. Quant haurà d'esperar el barri per gaudir d'aquest equipament al cent per cent?

Un govern que governa a través de les retallades i de promeses que després de sis mesos encara són buides, no estan aterrades. Amb l'excusa de que els comuns ho van fer malament, hem tirat endavant una aplicació més laxa en el règim sancionador de terrasses de la que proposàvem nosaltres. Amb l'anunci d'un nou pla de soroll 24-27 el que feu a la pràctica és derogar els decrets de les zones acústicament tensionades en horari nocturn al Gòtic i al Raval, amb l'únic objectiu de desmarcar-vos de les polítiques dels comuns. Els recordem que vostès també governaven el mandat passat, i sembla que mostren un enorme desconeixement de la feina feta. Actualment està en marxa el Pla contra la contaminació acústica de la ciutat fins al 2030. Com pot ser que plantegin un nou pla que, a més a més, sigui menys ambiciós, només fins al 27? Només s'entén des de la voluntat de retallar i desmarcar-se de nosaltres. I acabem amb la menció singular del Pacte per Ciutat Vella. Prometen 200 milions que no apareixen per enlloc, un comissionat del qual desconeixem encara la seva tasca, que promet reunions i no les compleix, que treballa amb la lògica de divideix i guanyaràs, és a dir, bloquejant el debat col·lectiu de barri, de districte. En definitiva, s'evidencia que el Govern no ha presentat ni una mesura, ni un pla, ni una proposta en tot un semestre.

Creiem, ara sí, necessari parlar de projectes sobre els quals no se'ns està informant, ni a la ciutadania ni als consells de barri ni als consells sectorials. Per exemple, la reurbanització de la plaça Fleming Gardunya, que ja hauria d'haver començat. En l'àmbit educatiu, demanar que l'informe que s'ha fet públic al Consell d'Educació es publiqui, com habitualment es fa. I algunes preguntes: obrirà definitivament l'espai familiar de criança municipal a Barceloneta?, perquè no està previst al seu document. Avancen els projectes de l'ampliació de l'escola bressol La Mar i la nova escola bressol del Raval? Res d'això no apareix a l'informe.

Reclamem també, com vam fer a l'últim ple, el calendari de rehabilitacions i seguiment de les finques actualitzat, com es feia. I, per altra banda, el pla d'acció del Pou de la Figuera és un pla d'acció comunitària, no només unes obres de millora. Hem de començar a parlar de quina continuïtat tindrà. I, de nou, sobta moltíssim l'absència del pla de barris del Raval a l'informe. Què podem esperar pel seu futur?

El Sr. Alexander Guillem Román González

Gràcies, presidenta. Abans d'entrar en matèria, i si després no tinc oportunitat, desitjar als presents Bones Festes de Nadal, en companyia de tots els éssers estimats i que el nou any ens porti seny, rauxa, el canvi que Barcelona mereix i més i bona política.

Ara sí, senyor regidor. Aquest és el darrer ple de l'any i aprofitant que el Nadal és un temps que ens convida a fer reflexió, a fer balanç, a mi m'agradaria que vostès facin reflexió i balanç d'aquests sis mesos de govern. Ens podem preguntar què han fet fins ara? O més aviat –alguna cosa deuen haver fet, segurament, però–, què ha canviat fins ara? En els darrers sis mesos, la visió que tenim des de Junts per Catalunya - Trias per Barcelona és que no ha canviat res. A la meua darrera intervenció li vaig dir que esperava molt de vostè, perquè el districte passa per moments crítics que necessiten projecte, celeritat i mà ferma, no en les formes, sinó l'execució. El govern del PSC no ha canviat en res el rumb de l'anterior govern. I aquí coincideixo..., passarà poc, eh?, però coincideixo amb la portaveu dels comuns quan diu que van a remolc del que ja tenia apuntalat l'executiu anterior. No veiem novetats. Deien exactament el mateix.

Per posar exemples concrets. L'estrella de la casa. Vostès se senten molt orgullosos del pla Endreça, que actualment es troba en la segona fase d'execució, però no ha solucionat res. Veïns i comerciants ens segueixen enviant els consellers al nostre grup municipal i m'imagino que a d'altres companys imatges dels seus carrers a totes hores bruts i deixats. Com ja li vaig comentar anteriorment, no podem demorar més la revisió de la normativa de civisme. És urgent poder donar una primera resposta legislativa de caràcter coercitiu, la primera, que es pugui aplicar. Així mateix ho indica el segon baròmetre d'enguany, que marca que els comportaments incívics a la ciutat són un problema entre molt i bastant important per a la ciutadania. En altre ordre de temes, vostè, regidor, quan parlava dels caps, en primer lloc, em sembla vergonyós, des de Junts per Catalunya – Trias per Barcelona em sembla vergonyós, que la Generalitat de Catalunya, després d'anys de demandes de la societat civil del districte, com de diversos grups municipals representats en aquest ple, faci oïdes sordes i decideixi fer l'Audiència Provincial al solar del passeig de Lluís Companys. Avui ens assabentem per les notícies que hi ha una inversió de 98 milions i que estan decidits a fer allà l'Audiència Provincial. També ens fa molta por i ens preocupa que el govern municipal hagi renunciat a l'espai i que, com diu la notícia, digui que miraran de trobar un altre lloc on poder fer l'ampliació del CAP del Casc Antic. La veritat és que és un espai molt demanat. Segurament tindria moltes parelles de ball, però els veïns ho han reclamat per fer una ampliació del CAP. Els veïns han reclamat també poder fer i construir habitatge i equipaments necessaris per als usos del barri i penso que hi hem de batallar, que ho han de batallar fins al final.

En la mateixa línia d'obres, trobem a faltar, regidor, que ens parli de la reforma de la Ronda Sant Antoni. Poder és que els fa vergonya dir que han mentit en campanya dient que farien un

projecte que al final és totalment diferent. Projecte que s'alinea, òbviament, al que ja tenien planejat amb els comuns en el darrer govern i que dona l'esquena al consens aconseguit. Un projecte de reforma que segueix sense resoldre les zones de càrrega i descàrrega, la mobilitat al barri del Raval, que resta capacitat de transport públic amb unes obres que han de durar 16 mesos per 400 metres quadrats a urbanitzar. Una gestió que ens sembla força lamentable. A més a més, a nivell..., podríem dir que fa riure... Hem fet una petita mostra amb diferents veïns que han vingut a audiències i o a entitats i el temps de resposta del govern a aquestes persones està sent ara mateix d'un mes i quatre dies per simplement posar-se en contacte. Costa trucades, costa missatges a la bústia de veu... Això deixa molt a desitjar, la veritat, perquè el veïnat té necessitats. Jo entenc que pugui ser complicat; estan vostès en minoria. També estan en minoria perquè volen, però bé, no podem esperar gaire més. L'únic que m'ha fet gràcia... No comentaré tota la resta, però sí que quan han parlat sobre la convocatòria de subvencions... Nosaltres una cosa que portàvem al programa i que penso que reivindicarem fins l'últim moment és que passem de la cultura la subvenció a la cultura del conveni. Ens trobem que sí, que les subvencions ara s'atorguen, però que d'aquí un any seguirem tenint els dèficits que moltes entitats denunciaven, que és que es cobren tard i malament. Així, no hi ha manera de poder estabilitzar un projecte a nivell d'entitat i encara menys de tenir una estabilitat econòmica.

Per ara, res més, regidor.

La Sra. Alba Segura Gomila

Gràcies, presidenta. Bé, ara teòricament ja podem dir que el districte sí que ha engegat. Al primer ple li retrèiem a vostè que portàvem mesos de paràlisi, que encara no havien fet re, cap consell, cap audiència, cap òrgan de participació. I ara sembla que sí, teòricament. Hem tingut primers consells de barri, una audiència pública, algun consell sectorial, com el d'Educació i de Salut, que també mencionava vostè. Però hem de dir que tenim la sensació que aquest govern municipal segueix sense entendre el districte; segueix sense entendre les dinàmiques, els veïns, la tradició històrica, el moviment popular que precedeix el seu govern municipal. I per molt que alguns potser es pensin que tenim molt cregut que Ciutat Vella és única i inigualable i meravellosa, han d'entendre vostès que Ciutat Vella ho és. No és com la resta de districtes i per lo bo i per lo no tan bo han d'acceptar que Ciutat Vella és diferent. I van ser vostès qui van voler venir aquí. De fet, vostè, senyor Batlle, va demanar que volia venir aquí.

No poden pretendre arribar i canviar la forma de reivindicar dels veïns i del barri, de queixar-nos, de fer política, d'aquesta política que tant ens caracteritza: un barri obrer, de lluites complexes però compartides; un barri social amb una acumulació de problemes que no podríem trobar a cap altre districte en la seva totalitat. I vostès han d'entendre que venen aquí a servir el veïnat. Han d'entendre que a tots ens ve de gust arribar abans de les 9 h o a les 9 h de la nit a casa i sopar amb la família i posar-nos a dormir. Per això a Ciutat Vella ni ha passat i ni passarà. Perquè Ciutat Vella necessita uns dirigents que escoltin les hores que calgui, i més si són dirigents que no viuen al barri, o al districte, per entendre la magnitud dels problemes i el nivell de desgast que pateixen dia rere dia.

Ens hem trobat que els òrgans de participació, si no es formula una pregunta en concret o directa, el regidor no respon i ha d'entendre que el veïnat s'ha cansat de fer preguntes, perquè en cinc minuts no tindria temps de fer totes aquelles preguntes que té, però sí que pot expressar una queixa davant de situacions enquistades amb les quals ja no poden conviure.

Vostè té la responsabilitat de respondre a la queixa. Ja no li demano empatia, perquè això ja és cosa de cada persona, però sí que li demano serietat. I sí que li demano responsabilitat política i personal, perquè va ser vostè, com deia abans, qui va voler venir a Ciutat Vella? Doncs ara ja sap el que comporta aquest meravellós districte i les seves veïnes: queixes desesperades per problemes endèmics enquistats que es resoldran amb voluntat escolta i trepitjant carrer, audiències públiques o consells de barri de més de dues hores i mitja i arribar a casa passades

les nou de la nit. De fet, avui tindrem ple i segurament sortirem d'aquí més tard de les nou, però el que passa és que com som part política, no voldrà vostè que acabem abans, perquè nosaltres considerem que a vegades és més important escoltar el veïnat les hores que calgui que no a nosaltres mateixos una vegada i una altra vegada i una altra vegada.

Als consells de barri, de fet, hi ha un punt que, com bé saben, es diu deliberatiu. I vostès se l'estan saltant. De fet, com diu, si mirem el DIEC, deliberar i participar tenen les següents definicions. Deliberar: prendre la decisió de fer una cosa o l'altra després de pesar les raons a favor o en contra. I participar significa tenir, prendre part en alguna cosa. El que vostès estan fent els consells de barri és una part informativa més. S'explica el pla Endreça, els veïns fan unes preguntes i responen, no debaten ni intenten valorar les opcions. Ni fan un diàleg. De fet, vostè mateix als consells de barri ha dit «No començarem un diàleg». El tècnic de la contracta o del pla Endreça intentava fer un diàleg i vostè deia: «No intentarem fer un diàleg», perquè això no és un procés deliberatiu. Això és complir amb una quota que li toca. O parlar amb el veïnat sobre el tema que es generi. Això és el que ha de fer vostè. El consell de barri és dels pocs espais on el veïnat té veu, vot i espai per debatre qüestions fonamentals sobre el territori. I vostès estan privant el veïnat d'aquest espai per les seves formes de fer.

Però bé, canviant de tema ja, que crec que ja ha quedat bastant clar el concepte que li volia transmetre, un altre tema que ens preocupa és el pla d'usos. No cal que els diem i que ho expliquem a la ciutadania, perquè ja ho saben i ho veuen dia rere dia i ho viuen dia rere dia. Tenim un pla d'usos que no funciona i només cal que surtin al carrer i passegin pel districte i veuran com la gentrificació que es viu a nivell d'habitatge s'està estenent a nivell comercial. Volem recordar que aquest pla no és el nostre pla. Aquest pla d'usos no és el nostre pla d'usos. Fa cinc anys i mig ens vam abstenir a l'aprovació i una abstenció que no va ser un vot en contra perquè es van comprometre a declarar Ciutat Vella conjunt patrimonial protegit. Vostès i Barcelona en Comú. Una declaració que ens hauria ajudat a tenir més eines per regular els usos que s'hi donen, però un compromís que no han complert i ara estem com estem.

Sabem que és difícil aturar segons quines dinàmiques, però per això els vam demanar a la passada Comissió d'Urbanisme de l'Ajuntament de Barcelona que s'hi posessin i deixessin de defensar un pla caduc que no funciona. No demanàvem revisar algunes activitats o alguns epígrafs, com sabem que van estar treballant els comuns. Demanàvem que modifiquin el pla de dalt a baix. Que en facin un de nou, si cal, ja que saben que el Raval i el Gòtic nord, per exemple, es donen dinàmiques comercials totalment oposades, però cada una pateix un monocultiu d'activitat, siguin del tipus que siguin.

Hem de refer-lo per tot el que vindrà, no pel que passa ara, sinó per tot el que vindrà. Dues obres enormes al nostre districte com són la Rambla i la Via Laietana, que farà que es modifiquin certs usos, o també la Copa Amèrica, que ja està modificant certs usos dels locals comercials i certes dinàmiques que es donaven. Perquè Ciutat Vella es mereix tenir un pla que vagi més enllà que regular l'activitat comercial. Un pla que, a més de regular aquesta activitat, pugui evitar la proliferació d'activitats no desitjades i busqui mecanismes per incentivar que apareguin altres tipus d'activitats. Ciutat Vella es mereix tornar a ser amable. Es mereix que es protegeixi el seu teixit comercial de proximitat, d'ús veïnal. Es mereix que el comerç que arribi al nostre districte sumi al veïnat. Es mereix veïns i veïnes que no se sentin expulsats de casa seva, ni dels seus negocis ni del seu espai públic. I, en resum, Ciutat Vella es mereix preservar la identitat i no ser venuda al millor postor. Cal que ho tinguin clar, perquè salvar Ciutat Vella també és protegir Barcelona i per ara també ja està.

El Sr. Antonio Juan López Sáez

Bona tarda, senyor regidor, senyora presidenta, senyor vicepresident. El primer que volia era adreçar-me a vostè, senyor Batlle, en termes personals. He assistit amb vostè a diversos consells de barri, i a mi no m'ha agradat el que ha passat. He vist insults, he vist crits, he vist males formes. I el volia felicitar, perquè quan l'he vist a vostè actuar m'ha recordat una

d'aquestes virtuts que anomenaven anteriorment els filòsofs, que era la templanza. De debò ha sigut vostè en aquest aspecte un exemple. Amb aquest tema em vaig adreçar a la presidenta en l'anterior Junta de Portaveus per veure si aconseguíem que les formes fossin el fons. Es va comprometre a que això no tornaria a passar. Espero que així sigui i puguem tots tindre un diàleg obert, franc i sense cap mena d'aspectes tan negatius.

Dit això, passem ja a la part política, no? Dintre de la seva explicació del que ha passat en aquest últim mes, hem assistit crec que a uns dotze actes de democràcia participativa, i jo no havia assistit en ma vida a un d'aquests. I quan he vist el que és, he recordat les seves paraules a la presa de possessió, que parlava de determinació i diàleg. I em permetria donar-li un consell. Quan un parla de diàleg hem d'evitar les hipèrboles. Hi ha hagut partits aquí que s'han identificat que «els catalans som nosaltres», o «nosotros somos el pueblo»... Doncs, quan estem en aquests consells de veïns, aquests no són tots els veïns, són una part dels veïns. A vostè l'han escollit tots els ciutadans de Barcelona, els que venen als consells de barri i els que no venen als consells de barri. I quan a un l'escullen és perquè governi i perquè faci acció de govern. Pot ser que a vegades aquesta forma de governar sigui més oberta, escoltant associacions, escoltant els partits polítics. Però al final el que ha de prendre les decisions és el govern. I amb això espero i desitjo que aquesta paraula clau que vostè ha utilitzat diverses vegades de la determinació es faci efectiva. Vinga, anem avançant.

Els projectes. El tema dels caps. Bé, anem bé, no? Hem fet ja tres actuacions en els caps que sembla que van pel camí correcte. El Raval Nord ens sembla que és, el de la Barceloneta i el Gòtic. I després en tenim uns altres dos que estem més parades. Tenim el de Drassanes, que està encara en projecte i sincerament, el que parlem del Gòtic, tenim un powerpoint, tenim la foto aquella que surt d'allà i no tenen res bé, de fet encara és del Ministeri de Justícia. Vull dir, està bé anomenar-lo, però encara no hem avançat.

Anem al tema de les obres. En les obres, vostè fa dos grans apartats: les finalitzades i les que estan en curs. En les finalitzades, em sembla que n'ha apuntat setze de diferents, que està bé. El que passa és que quatre són la mateixa, no?, perquè quan parlem del raval Endesa, del carrer Tallers número 14, número 16 i número 18, estem parlant de la mateixa.

Quant als equipaments, també aquí estem estirant més el braç que la màniga perquè considerar un equipament endreçar les línies de la via 4 del metro, és una mica hiperbòlic. De fet, hi ha dos equipaments més que em criden l'atenció. Un que parla del clima de Sant Pere Apòstol. Jo no sé si és que han millorat les relacions amb el sant o li han canviat... El clima de Sant Pere Apòstol... Tenim una bona relació amb el cel?

I després ha sortit el tema de l'hivernacle. El tema de l'hivernacle el deixarem per més endavant perquè també ha sigut un tema bastant divertit. Anem a las obres en curs. Una altra vegada ens torna a sortir el raval d'Endesa del carrer Tallers, dos vegades més. Jo tenia un professor de l'IESE que quan es va llegir el meu currículum em va dir «Això és quan tens molt de pa i molt poc de mantega», que has d'estirar-la tota perquè quedi tot ben endreçadet. Un altre que també surt tres vegades: el tema d'Agbar. Sembla que hem fet més obres. I per últim recuperem la meua promesa anterior del tema de l'hivernacle. Em sembla que a la pàgina 16 diem que ja hem acabat l'hivernacle i a la pàgina 18 diem que el rehabilitarem. En dues pàgines de powerpoint ja hem de rehabilitar l'obra. No sembla que anem bé, no. I això de tanta inauguració... Em sembla recordar allò de l'eix transversal, que el van inaugurar trenta-set vegades en no re.

Tema de neteja. Papereres. Bé, em sembla que aquest nou model de papereres té un cost estimat d'uns 5.000 euros cada unitat. M'imagino que haurem fet un cost-benefici, quant costa anar a recollir la paperera versus el cost de transport versus el que costa la paperera. Les

bústies neumàtiques? Les queixes són que no es poden obrir, que costen molt d'obrir. Les paperetes contra les gavines. Va ser una proposta que vam portar a l'anterior ple. Crec que han fet aquí una bona gestió. Són papereres que realment eviten aquest tipus de desendrecament que feien les gavines.

El tema de les terrasses. El tema de les terrasses és un tema molt divertit per als que estem a l'oposició, perquè veig que els anteriors equips de govern es passen el dia tirant-se els trastos pel cap a veure qui l'ha fet pitjor. Però jo faré un advertiment. Nosaltres ens ho passem bé, però jo crec que això als veïns qui és el culpable o qui deixa de ser el culpable li dona igual. Volen arreglar el problema, no qui ho ha fet pitjor i qui ho ha fet millor.

Atenció a les persones i la comunitat. Bé, ha sortit aquí el tema de la subvenció, com a tema principal, el tema de les subvencions. I siguem prudents en això, perquè això sempre és aquest tema que ai, ai, ai, que sempre... Intentem ser molt curosos a qui li donem i per què li donem. Perquè és un tema que de seguida desperta simpaties i antipaties.

Dinamització comercial, que és un altre dels aspectes. Jo aquí la veritat és que tindriem molt, molt, molt a parlar. Aquí es va fer un pla d'usos, s'han fet diferents projectes i l'únic que veig és que proliferen dos tipus de botigues: les de carcasses de mòbils i les botigues de marihuana. És a dir, la desertificació comercial és al·lucinant, i no ho entenc, perquè al final tenim un districte que hi venen milions de persones, que cada vegada que s'organitza una activitat això s'omple de gent, i no som capaços de dinamitzar amb aquest trànsit immens de gent, de fer una bona gestió?

És que diem que ha sigut un èxit, hem comprat nou locals, dels quals la meitat els tenim absolutament deserts, no hi ha re, i dels altres cinc en tenim tres que ens acabaran costant diners, perquè un és la mezzaria, que he hagut de buscar al diccionari què era; el segon és una associació esportiva, i el tercer és una fundació, és a dir, que negoci negoci n'hi ha dos, la botiga de donuts i l'escola de disseny. Lo altre ho acabarem pagant tots els que estem aquí, a través de subvencions, a través de convenis... Quan parlem de dinamització comercial posem-nos les piles. El comerç és una cosa que floreix a tot arreu. Siguem una mica més en perspectiva. Deixem-nos de plans d'usos i de grans idees i anem a lo pràctic.

Els projectes aquests de gran impacte que comenta també la seva proposta. Al final, parlar de dotze comerços assessorats, dels quals només tres són del barri, jo no sé si d'això podríem parlar que ha sigut un èxit brutal. Crec que ha estat bé, no?

I ja per últim el pla de sorolls. Aquí m'ha decebut. Aquí ens hem quedat en no re. Què farem, ja ho veurem, ja en parlarem. Farem no sé què, pot posar una queixa... Buscar una mica més de chicha.

I per últim, aquest sí que ha sigut un èxit, el pla de comunicació, genial. Hem omplert la ciutat de cartells de que ho farem de nassos.

I amb això acabo.

La **presidenta** dona a la paraula al regidor perquè respongui.

El regidor

Moltes gràcies. No contestaré detalladament a totes les qüestions que s'han anat plantejant. Em sembla que tot el que això suposa de crítica també és un impuls i un estímul per anar millorant determinats aspectes de la gestió.

Jo crec que hi ha hagut una esmena a la totalitat per part d'alguna de les intervencions que s'han fet que de cap de les maneres puc acceptar. Aquí estem recuperant dues coses. Una és el control sobre l'espai públic en el districte i l'altra és el diàleg total amb el teixit associatiu,

comercial, empresarial, també del districte. Que s'havia perdut, que s'havia perdut, que teníem un districte on el diàleg era un diàleg esbiaixat i que això m'hi trobo jo en el dia a dia. Perquè una altra cosa no, però treballar, trepitjar el carrer ho anem fent, i recuperar confiança que s'havien perdut durant molt de temps. I me'n sento especialment satisfet, d'haver recuperat això, d'haver estat recuperant el control sobre l'espai públic, que evidentment no es fa en quatre dies i tampoc en quatre mesos.

Hem fet accions fortes en el control, per exemple, en el tema de les contractes de neteja. En l'anterior mandat, del qual ens en fem responsables perquè estàvem governant, havíem dit sempre moltes vegades que no es tractava de posar diners sobre els problemes, sinó de solucionar els problemes sense necessitat d'abocar-hi molts diners. Tenim la contracta de neteja més alta de tot Espanya. La responsabilitat de la neteja era de qui era i en canvi els resultats no eren els que havien de ser. I des del primer moment vam fer seure les contractes, els vam llegir la cartilla i a partir d'aquí vam ser capaços de començar... Les dades es veuran en un futur. Jo crec que hi ha un punt d'inflexió que suposarà també una millora en un tema tan essencial com és el tema de la neteja en el dels barris del nostre districte.

El mateix que del soroll. Perquè, és clar, el soroll sembla que hagi sortit ara. Sembla que el soroll hagi sortit ara. Aquí els que hem emprès accions contra el soroll som nosaltres. Hem convocat la taula de soroll. El mes que ve farem un debat al voltant d'aquest tema. Estem disposats a aplicar la normativa. L'altre dia, a la reunió que vam tenir amb representants de les entitats veïnals ja els vam dir que el compliment de la normativa serà l'objectiu bàsic. Hem reconduït també el tema dels abusos en l'ocupació de l'espai públic, com el tema, per exemple, de les terrasses en el tema dels horaris. I si hem hagut de rectificar alguna cosa ha sigut per la manca de diligència en la tramitació dels temes. Ja ho vam explicar respecte al tema de la caducitat dels expedients sancionadors en el tema de terrasses. El mateix podríem dir del que ha passat amb el tema del soroll.

Senyora representant d'Esquerra Republicana, jo li puc acceptar moltes crítiques, però la falta de dedicació no li acceptaré de cap de les maneres, de cap de les maneres. A mi no em cauen els anells per dedicar-hi totes les hores que hi pugui dedicar, i poso per testimoni els meus col·laboradors. I també podria posar el testimoni, com vostès també, de la família. Per tant, m'hi dedico. Tinc dues responsabilitats molt fortes, però tinc un compromís estricte amb les dues responsabilitats, que són la prevenció i la seguretat a nivell de tota la ciutat, i la regidoria del districte.

Jo vaig demanar precisament com un acte de servei poder estar en el districte de Ciutat Vella, perquè creia que podia aportar experiència personal per tirar endavant aquest tema i, per tant, espero que... Portem pocs mesos amb això. Espero que en la finalització del mandat es pugui constatar que hi ha hagut aquesta entrega i aquest diàleg en el qual, per descomptat, demano la col·laboració de tots els grups, també del seu. Però de lliçons respecte a la dedicació no n'hi acceptaré cap ni una, perquè... I a més a vostè li hauria de constar, el tema de la dedicació que pretenem posar-hi en tots els temes que anem tirant endavant.

Hem parlat de projectes. Jo ho deia ahir en la inauguració del nou Casal Mestres Casals i Martorell: els projectes són la continuïtat també d'accions que s'han treballat, moltes, en el passat. Pasqual Maragall sempre deia: «Farem molt partint del molt que s'ha fet i anirem sent conscients del molt que quedarà per fer.» I per tant, jo reivindico també l'herència de les actuacions que s'han fet en el passat, de la mateixa manera que soc conscient que el dia que marxem d'aquí hi haurà moltíssimes coses per fer, però hi han temes en els quals també demanaria també una miqueta d'autocrítica. Per exemple, s'ha parlat del tema dels CAPs. Qui ha desencallat el tema dels CAPs? Doncs els hem desencallat amb quatre, cinc, sis mesos que portem en el mandat. Era un tema essencial i substancial. I, compte, el tema del solar de Lluís

Companys no està tancat, ni molt menys. Jo reivindico que pugui haver-hi... El nostre interès principal és el CAP. Si a més hi cap l'Audiència, doncs hi cabrà l'Audiència, i si hi caben altres coses... El que passa és que amb una ampolla de litre hi cap un litre, no n'hi caben dos. I, per tant, hem de fer una prioritització. I nosaltres pensem que la prioritat número 1 és el CAP, i a partir d'aquí veurem què és el que hi podem posar. I, evidentment, també tenir la capacitat de discerniment. I acabo ja perquè, per exemple, en el Consell de Barri de la Ribera es va dir que el solar de Lluís Companys havia de ser una zona verda. Jo crec que hi han altres prioritats en aquella zona que posar-hi una zona verda. Governar també és decidir. I haurem de decidir. En qualsevol dels casos, el compromís de diàleg continua absolutament vigent, i espero que en les properes sessions dels òrgans de participació ho podrem comentar i constatar.

La **presidenta** torna a passar a la paraula als grups municipals.

La Sra. Natalia Martínez Rodríguez

Sí, gràcies, presidenta. Miri, senyor Batlle, lliçons amb relació al diàleg plural amb tothom, tampoc n'hi acceptarem. Jo també puc posar exemples. Jo també em trobo gent que em diu que no li respon un correu des del juliol. Per tant, afirmacions categòriques parlant de referents que ho poden confirmar tot plegat... El que confirmarà la seva acció, com bé ha dit, és el transcurs d'aquest mandat i veurem els comptes que es salden al final de mandat. I perdoni que li digui, una planificació de CAPs de més de vint i trenta anys no l'han desencallat vostès en sis mesos. L'acord el vam firmar nosaltres al març.

El Sr. Alexander Guillem Román González

Gràcies, un parell de coses. M'ha fet gràcia aquesta comparació amb l'ampolla d'aigua. Si hi cap un litre, no n'hi caben dos. Jo no li nego, això. Si hi cap un litre, hi cap un litre. El problema és què hi posem: aigua, coca-cola, cervesa? Aquí està la qüestió? Què hi volem posar? El CAP? Hi volem posar l'Audiència Provincial? Ho volem posar tot? No, perquè no hi cap. Doncs aquí és on hem d'anar a lluitar. Si els veïns i les veïnes i les entitats volen que hi vagi el CAP i que hi hagin pisos, escoltem els veïns i les veïnes.

I després, a nivell pedagògic, hem hagut d'escoltar aquí que des de Junts per Catalunya o que nosaltres us hem empès a derogar el PEUAT o el 30 per cent... No, nosaltres hem demanat una modificació, perquè en comptes de prohibició, demanem regulació, que em penso que és la feina que tenim com a polítics.

I ja està, gràcies.

La Sra. Alba Segura Gomila

Sí. Jo no poso en dubte la seva dedicació entorn de Barcelona. Poso en dubte el nivell d'involucrat que se sent en aquest districte. Un consell de barri, com li deia, és deliberar i és debatre. No és un ping-pong de toma-daca. No és això. És debatre i deliberar i escoltar les hores que calgui i parlar sobre els problemes que hi ha reals i aterrats al nostre districte, no sobre una campanya de màrqueting que estan fent vostès com el Pla Endreça, de tinc aquest problema i no li resoldré, simplement li donaré una resposta. No. Han de deliberar, debatre i parlar sobre canvis reals cap al nostre districte.

3. Modificacions del cartipàs de districte.

La **presidenta** passa al tercer punt, Modificacions del cartipàs de districte. Dona la paraula a la consellera Cisneros perquè l'exposi.

La Sra. M. Ángeles Cisneros Horrillo

Hola, bona tarda. Bé, gràcies, presidenta. Bona tarda a tothom. Agrair l'assistència a tots els que sou aquí. I pel que fa a aquest punt informatiu de modificació del cartipàs, en primer lloc, donar compte de la Resolució d'Alcaldia de data 16 de novembre del 2023, de nomenament del senyor Alfons Molons Antius com a vicepresident del Consell del Districte de Ciutat Vella.

En segon lloc, el Decret d'Alcaldia de data 16 de novembre del 2023, de nomenament del conseller Alberto Álvarez Pérez com a membre del Consell Municipal del Districte de Ciutat Vella, el qual prèviament ha pres possessió en aquesta sala el dia d'avui.

En tercer lloc, la resolució del regidor del districte de Ciutat Vella de 7 de novembre de 2023, de delegació de la presidència de les comissions consultives amb caràcter permanent del districte. En quart lloc, les resolucions del regidor del districte, de data 24 de novembre de 2023 de les diverses delegacions de la presidència en els consellers i conselleres de districte de Ciutat Vella, dels diferents consells sectorials i d'equipaments.

Ara passem a informar de la proposta de creació dels següents òrgans de participació. Pel que fa al Consell de Seguretat, Prevenció i Convivència, el creiem necessari pels següents motius: la seguretat i la convivència són prioritaris per a Ciutat Vella. Al districte, a diferència de la resta de districtes de la ciutat, no hi ha un consell sectorial que s'ocupi de fer seguiment de les polítiques de seguretat al districte. És cert que hi han quatre taules de seguretat, una per barri, que es reuneixen periòdicament, però creiem que Ciutat Vella necessita abordar els reptes de seguretat i convivència, que són els mateixos en els quatre barris, amb una mirada integral que englobi no només els reptes sinó també els recursos disponibles i els principals actors implicats. Necessitem obrir els focus per treballar en la seguretat i la convivència, no des de compartiments estancs, sinó amb una mirada global de districte, ja que tant les problemàtiques com les propostes de gestió són comunes. Així doncs, el Consell serà l'òrgan de participació sectorial de caràcter consultiu per fer el seguiment de les polítiques de seguretat, prevenció i convivència en el districte i en els seus barris.

A la vegada, no volem perdre de vista que per poder tractar temes que siguin específics d'alguns dels territoris de Ciutat Vella hi haurà la possibilitat, i volem que així consti en el reglament del consell d'organitzar grups de treball específics d'un territori o d'una temàtica concreta. Proposem que el consell estigui compost segons reglament, per representants de les entitats dels quatre barris, entitats veïnals, comercials, etcètera, entre d'altres.

Aquesta proposta de Consell no suposa deixar de banda els territoris i les seves problemàtiques específiques. Al contrari, reforça el debat sobre les polítiques de seguretat a Ciutat Vella, gràcies a poder compartir una visió conjunta i alhora poder abordar qüestions concretes de cada barri.

Ara passem a la proposta de creació del Consell d'Equipament de Casals de la Gent Gran. Atesa la diversitat poblacional que estan atenent els casals de gent gran del districte, i per poder equiparar aquests equipaments de gestió municipal amb la resta de xarxa d'equipaments, es valora necessària la seva creació. Els equipaments de gent gran acullen persones de més de seixanta-cinc anys del districte. Aquesta franja poblacional està cada cop més diversificada, pel que fa a interessos, interessos i potencialitats, i es valora convenient disposar d'un espai de governança on les usuàries puguin participar també en el retiment de comptes de l'equipament, al mateix temps que poden expressar les seves demandes respecte al funcionament i les programacions concretes de l'equipament en què participen.

Després hi ha la proposta a nivell informatiu de creació del Consell d'Equipament de l'Espai Jove Palau Alòs. Atès que aquest equipament de referència del districte de Ciutat Vella no disposa de Consell de Joves de Districte, serviria com a llavor i provatura pel treball de la participació juvenil, en línia amb el Pla d'adolescència i joventut 2023-2030, que en l'apartat de Participació

i Acció Comunitària recull com a proposta oferir canals i òrgans de participació municipals, així com revisar-los i adaptar-los a les necessitats i les formes de les persones joves i fomentar el vincle de les persones joves amb el seu entorn i barri a través de la participació. Atès que el plec de contractació de l'equipament ja inclou en el seu articulat la necessitat de crear el Consell d'Equipament, per tant, es valora necessària l'aprovació.

La **presidenta** dona la paraula als portaveus dels grups municipals per si volen intervenir sobre aquest punt.

La Sra. Natalia Martínez Rodríguez

Sí. Gràcies, presidenta. Bé, nosaltres ens donem per informats. Tal com se'ns ha comunicat a la Junta de Portaveus en el proper plenari entenem que la proposta de modificació i de creació dels consells sectorials, doncs, anirà a la part decisòria. Per tant, expressarem el nostre posicionament de vot allà en temps i forma. Com que la consellera Cisneros no ha explicat la modificació de cartipàs amb relació al nostre grup, doncs, l'explico.

Hi ha diversos canvis. Pel que fa al conseller David Pequeño, entrarà a ser el referent de la Comissió de Via Pública, Seguretat, Mobilitat, Prevenció i Serveis Municipals. El conseller Alberto Álvarez entrarà a formar part del Consell d'Esports de Ciutat Vella i també del Consell d'Equipaments Esportius a Ciutat Vella, i el conseller Joseph Andal entra a formar part Consell d'Equipaments del Centre Cívic Convent de Sant Agustí, Centre Cívic de la Barceloneta, del Centre Cívic de Drassanes, del Casal de Barri del Raval i de la Casa de la Barceloneta.

El Sr. Alexander Guillem Román González

Gràcies, presidenta. Celebrem aquesta creació d'aquests nous consells. Esperem que no només siguin un òrgan més, sinó que puguin ser útils i que facin servei a les necessitats de la ciutadania de Ciutat Vella.

La Sra. Alba Segura Gomila

Bé, com ja he expressat també a la Junta de Portaveus, al següent plenari ja farem el posicionament de vot i votarem. Però sí que és cert que hem expressat la nostra opinió, que creiem que sí que és cert que els problemes de seguretat són bastant iguals en tots els barris del nostre districte, però sí que creiem que les solucions són diferents i, per tant, bé, ja acabarem de parlar-ne.

I res. I amb relació a la creació dels dos altres consells, doncs, ens n'alegrem especialment del de l'Espai Jove Palau Alòs. Perquè a veure si d'aquesta manera podem començar a apropar els joves a la política municipal, que és molt interessant, tot i que a vegades és complicada.

El Sr. Antonio Juan López Sáez

El nostre grup sí que està a favor de la creació d'aquests d'aquells tres consells i cap cosa més a dir.

C) PART DECISÒRIA

1. Aprovació preus públics del districte per al 2024.

La **presidenta** dona pas a la part decisòria, amb un únic punt sobre l'aprovació de preus públics al districte per al 2024. Dona la paraula al Govern, per un temps de 4 minuts.

La Sra. M. Ángeles Cisneros Horrillo

Gràcies, presidenta. Comentar que la informació relativa a aquest punt ja es va facilitar a la Comissió Consultiva de Govern de Benestar, Acció Social i Ciutadania, celebrada el passat 28 de

novembre. El Districte de Ciutat Vella proposa els preus públics 2024 als equipaments següents que es gestionen des de districte: centres cívics, casals infantils, casals de persones grans, espai jove, casal de barri i espais esportius.

En el context actual es dona la situació de previsió de l'increment de l'IPC per al 2024 del 2,5 per cent, sense tenir en compte que l'increment de l'IPC acumulat per aquest 2023 hauria estat a prop del 14,5 per cent de mitjana. Per aquest motiu, es planteja aplicar un increment del 2,5 per cent en els equipaments esmentats, percentatge que està justificat per aquest increment. A més a més, aquest augment és coherent amb la proposta d'augment aplicats en general per la corporació municipal. La proposta de preus a aplicar al Servei de Centres Cívics de Barcelona per a l'any 2024 dona continuïtat a la línia de treball que s'ha mantingut en l'establiment dels preus dels darrers anys, és a dir, intentar mantenir una certa unificació i coherència entre els diferents preus que han d'aplicar el conjunt dels centres cívics de la ciutat, cercant un equilibri entre l'increment de costos de l'activitat sense que no afecti directament els grups de població més vulnerables.

Amb relació als casals de persones grans, des de l'any 2022 s'està treballant en una proposta unificada de preus públics per a tots els casals de gent gran de la ciutat, seguint la línia del que ja s'està implementant als centres cívics, amb un procés gradual individualitzat en funció de la distància al preu mitjà de la ciutat.

En el cas de Ciutat Vella es parteix d'uns preus que estan per sota de la mitjana general. És per això, per evitar un impacte elevat, que s'ha decidit que en els districtes que estan per sota de la mitjana hi hagi un augment generalitzat dels preus dels 2,5 per cent. En la resta de districte, en funció de la franja de preus en què es troben, l'increment és menor o es proposa el manteniment dels preus actuals.

La **presidenta** dona la paraula als grups municipals perquè es posicionin.

La Sra. Raquel Viejo Sobera

Gràcies, presidenta. Nosaltres, com a grup de Barcelona en Comú, ens abstindrem en aquesta votació perquè no considerem adequada la pujada lineal del 2,5 per cent en els preus públics. Creiem que l'increment de les despeses dels serveis no pot recaure exclusivament en les persones beneficiàries, i proposem que es planteji una tarifació social com la que es duu a terme amb molt d'èxit a les escoles bressol de Barcelona.

És a dir, establir una tarifació progressiva segons la qual cada persona usuària paga en funció de la seva capacitat econòmica. Considerem que aquesta és la millor manera de compensar l'increment de les despeses, a la vegada que es garanteix el dret a l'accés a l'esport i a la cultura de totes les persones. Per últim, és important també que l'Ajuntament assegurï que les entitats gestores disposen de recursos suficients, plecs de condicions justes i bones condicions laborals dels seus professionals per mantenir un bon servei. Per tot això, reitero que el nostre sentit de vot és l'abstenció.

El Sr. Alexander Guillem Román González

Gràcies, presidenta. La pujada dels preus dels subministraments i altres despeses dels equipaments genera una forta tensió financera en els gestors dels equipaments municipals. Cal tenir en compte que molts equipaments municipals són gestionats per clubs i entitats. Per tant, si no s'augmenten els preus públics, els perjudicats són els mateixos gestors, que han d'assumir el sobrecost degut a l'augment del preu de les despeses. Sí que és cert que es podria plantejar la congelació de preus, tal com es va fer l'any anterior, si es fes una compensació als gestors

per aquests imports o si es plantegés una sèrie de partides pressupostàries per la millora de les instal·lacions. Per aquests motius, el nostre vot és una abstenció.

La Sra. Alba Segura Gomila

Bé, des d'Esquerra Republicana considerem que cal explorar maneres per tal de garantir recursos a les entitats gestores, però alhora també cal garantir una major tarificació social, al màxim social possible, de fet. Dit això, caldrà estar pendents de l'evolució de les persones usuàries i sòcies d'aquest tipus d'equipaments durant tot l'any, perquè, com tothom sap, quan hi han despeses familiars o personals, les primeres que es retallen quan la situació econòmica empitjora és la de l'esport o la cultura.

En aquest sentit, el govern municipal faria molt bé de monitorar, conjuntament amb les entitats gestores d'aquests equipaments, l'evolució de les sòcies i usuàries per veure si durant l'any s'hauran de prendre decisions de caire extraordinari per tal de garantir el dret a la cultura i a l'esport als barcelonins i barcelonines. Per tant, el concepte de flexibilitat per part de Govern a l'hora de prendre decisions en aquest àmbit adquireix especial rellevància pel proper any.

En segon lloc, també s'ha de tenir en compte l'altra gent implicada en els equipaments esportius i culturals, aquelles que són les entitats gestores, especialment en aquests equipaments on són entitats o clubs arrelats, com el Club de Futbol Barceloneta, en el cas de la Barceloneta i de Ciutat Vella, als barris que gestionen aquests equipaments.

Caldrà veure, doncs, si aquests arguments augmenten en els preus públics seran suficients o, per contra, necessitaran preveure ajudes i reequilibri de concessions per part de l'Ajuntament de Barcelona. Si volem que aquests equipaments puguin seguir prestant els seus serveis a la ciutadania i la ciutadania pugui gaudir del seu dret a la cultura i a l'esport, hem de seguir treballant en aquesta línia. Per tot això, avui ens abstenim.

El Sr. Antoni Juan López Sáez

Nosaltres hi votarem en contra. I donaré les meves raons. Això no és un exercici de populisme, per quedar bé, dir, mira, nosaltres estem en contra que s'apugin els preus, sinó que ve emparat per una sèrie de raons. Jo les he agrupat en dos blocs. Una són les raons de tipus de transparència. Diem hem pujat un 2,5 de mitjana, però, clar, això vol dir que hi ha algunes coses que les hem apujat un 5 i unes altres un 0. A més a més, no tinc clar quant valia abans i quant val ara, per saber quina d'aquestes activitats han apujat exactament. I, per últim, hi ha una altra cosa, i és: si jo apujo una activitat que la practiquen 10.000 persones i una altra l'abaixo perquè la practica una, la recaptació es dispararà. Obtindrè més diners, perquè a la que he apujat és on va més gent. Amb la qual cosa, no tinc clar quant estem apujant. I, per últim, tenim un límit, que és la Llei d'hisendes locals, que ens diu que qualsevol servei ha de cobrir els costos. I, és clar, la pregunta és òbvia: tenim clars els costos?

Això seria la part tècnica. Anem a la part política. A mi em falta aquí saber quins són els seus criteris polítics per recolzar-los o no. Si em diu, el que és esport, que jo ho considero un bé públic, considero que la gent ha de fer esport, d'això no apujaré els preus. En canvi, una convenció empresarial que es fa, escolta, aquests que paguin. Jo he trobat a faltar quins són els seus criteris polítics, per estar a favor o en contra, això és una altra cosa, però quin és el sentit que li volem donar, cap a on anirà la nostra orientació política.

La Sra. M. Ángeles Cisneros Horrillo

Sobre les taxes i preus públics el que pensem és que han de donar resposta i han de cobrir el que són els costos dels serveis. Creiem que és justificat i obligació de l'Administració pública que els serveis públics estiguin coberts per les seves taxes i preus públics en la proposta que ha fet el Govern.

La **presidenta** informa que aquest punt ha rebut els vots favorables per part del Govern (5 vots), 1 vot en contra (PP) i 9 abstencions (BComú, Junts i ERC).

D) PART D'IMPULS I CONTROL

a) Proposicions

1. Proposició al Consell Plenari de Ciutat Vella del Grup Municipal BComú perquè,

- atès que en l'any 2017, l'Ajuntament de Barcelona va aprovar el Pla especial urbanístic d'allotjaments turístics (PEUAT) per fomentar el decreixement i la regulació de les places turístiques a la ciutat i, per tant, també a Ciutat Vella;
- atès que l'increment de preus d'habitatge a les zones turístiques té una relació directa amb l'existència massiva d'allotjaments turístics i la gentrificació del territori;
- atès que, a Ciutat Vella, tot el territori està classificat com a Zona 1 (Zona de decreixement: no s'hi admet la implantació de cap nou tipus d'allotjament turístic ni l'ampliació de places dels establiments existents) per l'actual PEUAT, ja que, en dades de l'any 2022, hi ha 616 HUTs;
- atès que l'accés a l'habitatge és una preocupació dels veïns i veïnes dels quatre barris del districte, i cal donar una resposta amb totes les eines possibles;
- atès que els preus del lloguer a la nostra ciutat són cada cop més elevats i que la implementació de la regulació dels preus del lloguer que marca la *Ley por el Derecho a la Vivienda* encara no és efectiva a Barcelona;
- atès que en la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge de l'Ajuntament de Barcelona del 14 de novembre de 2023 es va aprovar l'inici de la modificació del PEUAT amb els vots favorables de JxCAT, PP i Vox i l'abstenció de PSC, amb els vots en contra Barcelona en Comú i ERC;
- atès que aquesta modificació del PEUAT implicaria la possibilitat d'obrir nous hotels als quatre barris del nostre districte i permetre el lloguer d'habitacions a turistes en pisos particulars;
- atès que l'alcalde Jaume Collboni a l'últim ple de l'Ajuntament va acceptar un prec del grup de Barcelona en Comú per mantenir l'actual PEUAT, en referència als HUTs,

El plenari del Districte acorda:

- Que no es modifiqui el Pla especial urbanístic d'allotjaments turístics (PEUAT) perquè comportaria un increment de places hoteleres i turístiques al districte de Ciutat Vella molt afectat per la gentrificació i on els veïns i veïnes estan sent expulsats per l'increment de preus dels habitatges i lloguers;
- Que l'equip de govern del Districte de Ciutat Vella es compromet a mantenir el PEUAT tal com està, aprovat per una majoria progressista, amb la prohibició de noves obertures d'hotels a Ciutat Vella. Igualment, que es compromet a l'extinció de les llicències dels habitatges turístics en edificis compartits amb veïns i veïnes i regular els lloguers de temporada, en benefici del lloguer permanent i habitual adreçat a la ciutadania i no al negoci turístic;

- Que es faci arribar l'aprovació d'aquesta proposició i el compromís i voluntat del Consell Municipal de Districte de Ciutat Vella pel manteniment i aplicació del PEUAT sense cap modificació, als responsables polítics i tècnics del departament d'Urbanisme de l'Ajuntament de Barcelona;
- Que s'intensifiqui la tasca inspectora en allotjaments que actuen fora de la legalitat o generen problemes de convivència per garantir l'ús com habitatge usual i el descans veïnal, i
- Que el govern continuï amb la política de l'anterior consistori de compra d'edificis de propietat vertical per part de l'IMHAB perquè no se'n pugui expulsar el veïnat ni apujar el preu d'arrendament i que insti al govern de l'Estat a implementar com més aviat millor la regulació dels lloguers per tal de congelar uns preus que ja són massa elevats.

La **presidenta** dona pas a la part d'impuls i control, en la qual els grups municipals faran proposicions, preguntes i precs al Govern. Començant per les proposicions, dona la paraula al Grup de Barcelona en Comú.

La Sra. Elena Guim Vallejo

Gràcies, presidenta. Vull agrair abans de començar el Partit Socialista per haver-nos ha presentat una transacció que hem acceptat. La primera iniciativa que portem al plenari d'avui és la nostra proposició en defensa del dret a l'habitatge i per la limitació de la massificació turística a Ciutat Vella. Demanem a tots els grups i al govern d'aquest plenari que no es modifiqui el PEUAT. Que el Govern es comprometi a mantenir el PEUAT vigent amb la prohibició de noves obertures d'hotels a Ciutat Vella. També que es comprometi a l'extinció de les llicències dels habitatges turístics en edificis compartits amb veïnes i a regular els lloguers de temporada. Que s'intensifiqui la tasca inspectora en allotjaments il·legals o que generen problemes de convivència. Que el Govern segueixi comprant edificis de propietat vertical per part de l'IMHAB i que insti el Govern de l'Estat a implementar la regulació dels lloguers per tal de congelar uns preus que ja són massa elevats.

En el baròmetre municipal presentat ahir, turisme i habitatge reapareixen com a preocupacions importants dels barcelonins i barcelonines. L'accés a l'habitatge es consolida com la segona preocupació de la ciutat i el turisme creix quasi un punt i ja és la quarta preocupació.

El PEUAT va néixer el 2017 per posar ordre a la barra lliure i al descontrol del mandat Trias. Barcelona en Comú, juntament amb Esquerra i PSC, va aconseguir aprovar-lo. El PEUAT és un instrument que ha permès aturar i regular increment d'hotels i allotjaments turístics que estaven col·lapsant els nostres barris. No podem tornar enrere perquè coneixem l'impacte que aquestes polítiques han tingut sobre la vida de les veïnes del districte. L'obertura dels nous hotels a Ciutat Vella implicaria greus afectacions a la vida diària del veïnat dels nostres barris. Només aportaria beneficis als sectors hotelier, immobiliari i turístic, que són els sectors pels quals treballa la dreta, i seria un atac directe al dret a l'habitatge de les persones que volen viure a preus assequibles i de forma permanent a Barcelona. Per això cal que l'alcalde Collboni expressi amb claredat que no permetrà l'obertura de nous hotels en edificis singulars a Ciutat Vella, perquè si no ho fa, s'estarà carregant de facto el PEUAT.

Permetin-me que els presenti unes dades sobre la tasca inspectora realitzada pels comuns del 2015 al 2023. Quan vam arribar al govern hi havia 6.000 pisos turístics il·legals. En els dos anys següents vam reduir el 95 per cent d'aquests 6.000 pisos i en els dos mandats n'hem tancat 9.000, de pisos turístics il·legals. Pel que fa a l'habitatge, cal seguir comprant edificis perquè no s'expulsin més veïnes dels nostres barris, com hem fet els comuns en els dos mandats anteriors.

Quan vam arribar al govern, la maquinària de construcció d'habitatge estava aturada. L'esforç que hem fet durant els vuit anys que els comuns hem tingut l'alcaldia suposarà doblar el parc públic d'habitatge i arribar als gairebé 15.000 pisos abans de 2025, amb una inversió de més de 1.000 milions d'euros i on viuran més de 40.000 persones.

Per tot això, esperem escoltar i valorar el posicionament dels grups.

El Sr. Alexander Guillem Román González

Aquesta proposició, com ha dit la consellera Guim, apareix com a reacció a la proposició que vam portar el passat 14 de novembre a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Habitatge de Mobilitat de l'Ajuntament. És fàcil entendre que votarem en contra d'aquesta proposició, però volem donar explicacions de per què vam portar aquesta proposició nosaltres a la comissió i per què creiem que és beneficiosa per al districte de Ciutat Vella. Creiem que el PEUAT és una mesura restrictiva i prohibitiva, una mesura que busca el decreixement econòmic, una acció totalment oposada al progrés i el benestar i que tanca la porta a l'abordatge en termes de regulació de l'activitat econòmica del turisme, perquè aquesta pugui tenir un retorn positiu a l'entorn, a la realitzar a la ciutat i al barri, minimitzant les externalitats negatives, que, com totes les activitats, en té. La modificació que proposàvem anaven dues línies.

La primera, autoritzar i regular les llars compartides amb igualtat respecte al que fa a la resta del país, amb un màxim de quatre persones, amb un màxim de 31 dies a la residència principal de la persona titular de l'activitat i que ha de compartir habitatge mentre dura l'estada i l'autorització de projectes singulars d'hotels que aportin qualitat, desestacionalització i que ajudin a millorar el sector turístic de Barcelona, perquè aquests projectes donin pas a que l'allotjament s'integri en un projecte social i/o cultural de desenvolupament de districte. És a dir, col·laboració publicoprivada en benefici dels veïns i veïnes de Ciutat Vella.

La modificació utilitzava la mateixa tècnica que la modificació per incrementar la reserva d'habitatge de protecció en sòl urbà consolidat, el famós 30 per cent, la reserva del 30 per cent de l'habitatge, que preveia que en determinades operacions part de l'edificació es dediqués a una qualificació urbanística diferenciada i el Govern s'ha compromès a dur a terme aquesta modificació del 30% de l'habitatge.

I en el cas del PEUAT era que els projectes singulars d'hotel poguessin, tenir una reserva d'equipaments i convertint el PEUAT en una font de pèrdua d'oportunitats a una proposta de regulació capdavantera.

Lamentem l'alineament del PSC amb els comuns amb aquesta proposició. Hi ha una frase que és molt divertida i espero que el senyor Batlle, quan li expliqui el senyor Valls, doncs, l'hi digui, perquè diu: «Atès que l'any 2017 l'Ajuntament de Barcelona va aprovar el Pla especial urbanístic d'allotjaments turístics PEUAT, per fomentar el decreixement...» Quan vagin vostès a parlar amb empresaris aquesta serà la targeta de benvinguda, fomentar el decreixement? Això és el que estan buscant vostès votant a favor.

També dir-los que el senyor alcalde, l'alcalde Collboni, es va comprometre a flexibilitzar el mateix PEUAT en les línies que nosaltres parlàvem per acceptar projectes singulars. Flexibilitzar vol dir modificar el PEUAT, no vol dir res més. Moltes gràcies.

La Sra. Alba Segura Gomila

Bé, vagi per endavant que votarem a favor de la proposició del grup municipal de Barcelona en Comú perquè de fet nosaltres ja vam votar a favor del PEUATM i hem treballat en moltes altres mesures i iniciatives al llarg de tots aquests anys. Hi vam votar a favor tenint en compte certs aspectes i alguns acords als quals vam arribar quan vam fer aquesta votació, que ara per ara ni aquest govern ni l'anterior ha complert del tot. Ha complert a mitges. Vam acordar més de cent visualitzadors. Prèviament al PEUAT, vam acordar en una modificació de planejament que no

s'obriessin més hotels a Ciutat Vella en edificis patrimonials. Vam aconseguir que Barcelona es declarés ciutat de templeig i retracte per poder comprar edificis, cosa que en un principi no es va acceptar que s'incloués en el pla del dret a l'habitatge, finalment sí, entre altres mesures i iniciatives de les quals avui tampoc cal parlar.

Amb relació a la compra d'edificis i pisos, està molt bé comprar, però també s'han d'establir uns criteris clars per evitar casos com els de l'Eixample, amb la casa Orsola. També es podrien haver comprat edificis a Ciutat Vella que ara mateix estan patint assetjament immobiliari. Però per poder fer això bé, com deia, hem d'establir criteris clars i una borsa de diners anuals per posar l'emergència habitacional i el dret a tenir una casa com una de les prioritats de Barcelona, tal com vam demanar de forma reiterada al Govern anterior i seguirem demanant al Govern que hi ha ara.

Ara bé, el PEUAT es pot modificar de moltes maneres. Podem ser més laxos, com demanava el grup de Junts per Catalunya, o podem ser més restrictius. Aquí depèn de la voluntat del govern municipal que hi hagi. Òbviament, aquest Govern municipal, tot i que a vegades ens fa patir, esperem que es posi al costat del veïnat. Mentre no es faci el canvi de planejament necessari que indica el Decret llei 3/2023, del 7 de novembre, de mesures urgents sobre règim urbanístic dels habitatges d'ús turístic, entenem que aquest PEUAT, el PEUAT actual és una eina útil per regular els HUTs de la ciutat de Barcelona.

Òbviament no volem que s'obrin més hotels a Ciutat Vella, tal com vam acordar en una modificació també del planejament abans del PEUAT. Entenem, per tant, que tornar a permetre l'obertura d'hotels a Ciutat Vella en edificis patrimonials seria tornar al passat de Trias, que mitjançant aquesta escaleta va fer que nombrosos edificis patrimonials acabessin convertits en hotels. I per nosaltres el patrimoni no és una cosa exclusiva de les classes benestants, sinó que tothom n'ha de poder gaudir. En un futur, per tant, esperem que sigui més proper que llunyà, el PSC haurà de fer l'extinció de llicències sí o sí, perquè el decret de la Generalitat l'obliga, així que la Generalitat està fent la seva feina per acabar amb els HUTs a la ciutat i ara toca, i sembla que així ho farà, que l'Ajuntament es posi en marxa.

Votarem a favor de la proposició.

El Sr. Antonio Juan López Sáez

Nosotros vamos a votar en contra y explicaré las razones. Cuando vosotros os hacéis cargo del Ayuntamiento, el precio del alquiler estaba en 734 euros. Aplicáis vuestras políticas, todo fantástico, y acaba costando 1.077 euros. Esto es a nivel de Barcelona, es decir, que subió un 50 por ciento. Pero en Ciutat Vella lo hicimos un poquito mejor, solo subió el 49,7 por ciento. Nos ahorramos unos tres.

Respecto a la propiedad de los pisos, cuando llegáis a la alcaldía, el precio medio del metro cuadrado eran 3.168 euros. Ahora son 4.400 euros. Estos datos están sacados de la base estadística del Ayuntamiento. Hacemos otra media estelar, el 30 por ciento de vivienda social, y conseguimos la maravillosa cifra de 52 viviendas. Con todo esto llegamos a una conclusión: vuestras propuestas no funcionan. Y los resultados son los que son.

Siguiente cosa: la técnica legislativa, mejor dicho, la no técnica legislativa. El PEUAT del 17 os lo tumban; la zona de bajas emisiones, os la tumban; el carrer Consell de Cent, os lo tumban. Tenéis un problema a la hora de hacer leyes. Las acaben tumbando todas.

Seguimos: la realidad. La gran mayoría de pisos de alquiler no están en manos de grandes mafias y corporaciones maliciosas. La gran mayoría son gente que ha heredado el piso de los padres y que tienen a los abuelos en una residencia y con lo que sacan del piso alquiler, pagan la residencia. O tienes una segunda alternativa, que son algunas abuelas de la Barceloneta que alquilan una habitación a un surfer porque de esta forma llegan a final de mes. Esa es la gran realidad del 90 y tantos por ciento de los pisos.

Por último, la geografía. Aquí tenemos el mar, la montaña, Hospitalet y Badalona. ¿Alguien ve por ahí muchos solares? Estas cosas que hacemos de prometer 30.000, 40.000 viviendas... Es falsear la realidad. ¿Dónde? Yo no veo solares por allí. ¿Dónde están los solares estos donde vais a hacer 40.000 viviendas o 150.000 viviendas? Todo esto es jugar con la buena voluntad de la gente. La regulaciones que habéis estado haciendo han traído estas consecuencias.

Ahora nueva medida mágica: vamos a comprar pisos. Van a pasar dos cosas. La primera: en cuanto se enteren los propietarios de que vais a comprar pisos, van a subir los precios, porque si ven que hay un tonto con dinero aparece un listo vendiendo. Y la segunda: los pisos que saldrán al mercado para que compremos serán los que nadie quiere en el mercado, con lo que habrá que gastarse otro montón de dinero en reformar los pisos. De verdad, vamos a hacer las cosas más seriamente. Dejemos de hablar de utopías y que el mundo es maravilloso. Esto no va así. Esas lluvias trajeron estos lodos.

La **presidenta** dona la paraula al Govern perquè es posicioni.

El Sr. Oriol Casabella Troncoso

La prioritat d'aquest Govern és garantir el dret a l'habitatge. En aquest sentit, el PEUAT és una eina molt útil que ens permet exercir el control proactiu per la lluita contra els pisos turístics il·legals, els apartaments turístics. Des de 2016 hem obert més de 22 inspeccions disciplinàries, hem tancat més de 9.000 pisos que feien activitat turística il·legal i hem recuperat més de 3.500 pisos per a veïns i veïnes.

Hem passat de tenir 6.000 pisos turístics il·legals a una xifra molt més baixa. L'activitat inspectora i sancionadora funciona i nosaltres continuarem defensant el PEUAT i qualsevol instrument que ens permeti garantir que l'habitatge és per als veïns i les veïnes. És per això que estem molt contents del decret llei aprovat ahir al Parlament. Amb això podem endreçar i limitar activitats d'habitatges d'ús turístic, que era una reivindicació de l'Ajuntament. Pel que fa a la tasca inspectora de l'Ajuntament, seguirem aplicant amb contundència i fermesa les inspeccions i sancions als pisos turístics il·legals, com estem fent fins ara. El nostre posicionament de vot serà favorable.

La **presidenta** anuncia que hi havia prevista la intervenció en aquest punt del veí Àngel Cordero Erustes, com a representant del Consell de Ciutat per Ciutat Vella, però per un tema de salut no hi ha pogut assistir. Per això dona la paraula altre cop al grup proponent, per a la segona ronda.

La Sra. Elena Guim Vallejo

Veient els resultats del baròmetre municipal, no s'entén que el PSC hagi aturat les polítiques valentes en turisme i habitatge engegades per Barcelona en Comú, que sí que parava els peus dels lobbys que volien fer negoci amb aquests temes de la ciutat. Hem d'aprofitar la conjuntura actual amb l'aprovació de la Ley de la Vivienda del Govern de l'Estat, que ha de permetre la regulació dels preus dels lloguers, i el decret llei sobre la regulació dels apartaments turístics de la Generalitat, que permetrà l'extinció dels pisos turístics en zones tensionades.

Del 2015 al 2023, els comuns van posar en marxa una regulació pionera dels pisos turístics a Barcelona, amb el PEUAT, i ara, amb l'aprovació de la nova llei catalana, aconseguim que l'Ajuntament tingui més eines per posar fre a l'especulació i recuperar els pisos turístics perquè siguin habitatges destinats a les veïnes.

Malgrat la defensa del PSC dels interessos del lobby turístic a Catalunya, Barcelona està habilitada per aplicar aquesta regulació. Així doncs, li exigim que l'apliqui per revocar les

llicències de pisos turístics a la ciutat i que no doni l'esquena a les veïnes de Ciutat Vella. Però això no és suficient: hem de garantir que aquests pisos que poden perdre la seva llicència turística no acabin en lloguer de temporada; cal que l'Ajuntament continuï treballant en la línia que vam iniciar amb el PEUAT, i posi fil a l'agulla per regular els lloguers de temporada i ho faci de forma coordinada amb la Generalitat.

Pel que fa a les inspeccions dels pisos turístics il·legals, les dades que hem presentat abans demostren que el control funciona i que no podem abaixar la guàrdia. Per aquest motiu, instem el PSC que segueixi la tasca inspectora que van iniciar els comuns.

El Sr. Oriol Casabella Troncoso

Reafirmar que la política del PSC sempre ha sigut ferma en la defensa de l'habitatge. Seguirem lluitant pel dret a l'habitatge i perseguirem els pisos turístics il·legals de qualsevol forma i amb les excepcions i inspeccions. Però seguirem treballant perquè creiem que és un objectiu, el dret a l'habitatge per als veïns i veïnes de ciutat.

La **presidenta** dona la paraula al grup de BCN en Comú per a un tercer torn.

La Sra. Elena Guim Vallejo

Gràcies als grups que hi han votat a favor. Esperem que l'aprovació d'aquesta proposició comporti un compromís real amb el dret a l'habitatge i amb la limitació de la massificació turística, garantint el 30 per cent d'habitatge protegit en les finques de nova construcció, incrementant els recursos de l'IMHAB, modificant el planejament urbanístic per limitar els lloguers de temporada en benefici del lloguer permanent i pressionant el Govern estatal per una llei d'habitatge que reguli els preus de lloguer. Perquè el que hem vist fins ara a les polítiques d'habitatge del senyor Collboni ha estat un decret fake que no servia per declarar zona tensionada, un acord amb Junts per carregar-se el 30 per cent d'habitatge protegit, un altre acord amb Junts per fer més hotels i lloguers d'habitacions turístiques i un bloqueig del PSOE al topall de preus.

La **presidenta** fa el recompte de vots de la proposició: 13 vots a favor, per part de BCN en Comú, Esquerra Republicana, PSC; 4 vots a contra, de Junts per Catalunya i el PP, i cap abstenció, per la qual cosa la proposició queda aprovada.

2. Proposició al Consell Plenari de Ciutat Vella del Grup Municipal JxCat perquè,

- **atès que el govern municipal ha endegat el Pla Endreça, que a més de ser una bona operació de màrqueting, ha de poder ser una eina que faciliti la vida als veïns i veïnes de Ciutat Vella i els seus barris. Al districte cal un esforç important en la neteja, civisme, seguretat i compliment de les diverses ordenances;**
- **atès que el pla contempla, entre d'altres, unes actuacions especials en la neteja;**
- **atès que al barri de la Barceloneta s'ha fet un canvi en els contenidors que com a resultat suposa una disminució de 427 contenidors a 367, representant una disminució d'un 14,05%;**
- **atès que el govern manifesta, no obstant, que s'ha augmentat la capacitat dels contenidors en un 8,91%;**
- **atès que si bé els nous contenidors han augmentat en un 8,91% la capacitat al ser més voluminosos són de difícil us per a la gent gran i per les persones amb diversitat funcional;**

- atès que al disminuir el nombre de contenidors part del veïnat del barri te ara els contenidors més lluny, fet que torna a dificultar l'ús a diversos col·lectius principalment,

Que el govern del districte estableixi un calendari per executar les accions que donin resposta a les necessitats plantejades pels veïns i veïnes que principalment són:

- Ubicacions properes a tots els carrers del barri de la Barceloneta.
- Facilitar l'ús dels contenidors a la gent gran i a la gent amb diversitat funcional.
- Fer una programació correcta del buidatge dels contenidors per evitar el seu col·lapse i la posterior brutícia que es genera als voltants.
- Informar adequadament els veïns i veïnes del barri de la Barceloneta de la ubicació dels contenidors.
- Endegar accions de sensibilització i civisme per un ús correcte dels contenidors.

La **presidenta** dona la paraula al Grup de Junts per Catalunya - Trias per Barcelona perquè exposi la seva proposició.

El Sr. Alfons Molons Antius

El Govern municipal ha endegat el Pla Endreça que a més de ser una bona operació de màrqueting, ha de poder ser una eina que faciliti la vida als veïns i veïnes de Ciutat Vella i els seus barris. Al districte cal un esforç important en la neteja, civisme, seguretat i compliment de les diverses ordenances. El pla inclou, entre d'altres, algunes actuacions especials en la neteja. En el barri de la Barceloneta s'ha fet un canvi en els contenidors que, com a resultat, suposa una disminució de 427 contenidors a 367, cosa que representa una disminució d'un 14 per cent. El Govern manifesta, no obstant, que s'ha augmentat la capacitat dels contenidors en un 8,91 per cent. Si bé els nous contenidors han augmentat un 8,91 per cent la capacitat, al ser més voluminosos són de difícil ús per a la gent gran i per a les persones amb diversitat funcional. Al disminuir el nombre de contenidors part del veïnat del barri té ara els contenidors més lluny, fet que torna a dificultar l'ús a diversos col·lectius principalment.

Per tot això, instem el Govern municipal que faci unes actuacions i en aquí agraïm una transacció que ens han proposat Barcelona en Comú i hem acceptat i diem que el Govern del Districte estableixi un calendari per executar les accions que donin resposta a les necessitats plantejades pels veïns i veïnes, que principalment són: ubicacions properes a tots els carrers del barri de la Barceloneta; facilitar l'ús de contenidors a la gent gran i a la gent amb diversitat funcional; fer una programació correcta del buidatge dels contenidors per evitar el seu col·lapse i la posterior brutícia que es genera als voltants; informar adequadament els veïns i veïnes del barri de la Barceloneta de la ubicació dels contenidors; engagar accions de sensibilització i civisme per un ús correcte dels contenidors.

Hem de tenir en compte que en la neteja i el civisme tenim unes potes. La sensibilització n'és una. La sanció n'és una altra, però n'hi ha una d'important, i és que l'Administració, des de la gestió, hem de posar fàcil a la gent que exerceixi el civisme. Per tant, si se'ns acceptés aquesta proposició, creiem que contribuiríem a aquesta facilitació que la gent de la Barceloneta tingui un espai més net i també tingui més facilitat per ser cívica. Gràcies.

El Sr. Alberto Álvarez Pérez

Ante la propuesta de Junts per Catalunya, que con nuestra transacción solicita al Gobierno del distrito establecer un calendario para ejecutar acciones que den respuesta a las necesidades planteadas por vecinos del barrio de la Barceloneta, ya adelanto que vamos a votar a favor.

Barcelona en Comú sempre ha considerado la limpieza de la vía pública y la promoción de reciclaje de los residuos aspectos fundamentales para mejorar la calidad de vida en nuestra ciudad. Por ello es fundamental garantizar el acceso y que el uso de los contenedores sea sencillo y accesible a todos los ciudadanos, con especial atención a las personas mayores y aquellos colectivos con diversidad funcional. Como no, el famoso Pla Endreça, la última joya de marketing del PSC, al final básicamente el mismo Cuidem Barcelona que ya impulsamos conjuntamente desde el Gobierno municipal, solo que cambia el nombre. La ampliación de la plantilla de limpieza, la mejora de recursos técnicos, el incremento de contenedores de los servicios diurnos, fregado de aceras y calzadas, limpieza de puntos críticos, inspecciones y brigadas comunitarias, etcétera, es la continuidad de lo ya implementado con nuestras iniciativas. Y por lo tanto, es lo que vamos a seguir defendiendo y trabajar por mejorarlo.

La Barceloneta es un barrio que sufre el impacto directo de la masificación turística, un espacio que requiere intervenciones continuas para proteger la vida de sus vecinas. El proponer la eliminación de contenedores, cuando lo esencial debe ser una decidida adecuada para todos los vecinos de BCN, debe ser un tema que no puede ser tractada a la ligera. Es necesario escuchar las demandas vecinales. El distrito tiene las herramientas para hacerlo y para poder ejecutarlo cuenta con rapidez.

Por ello, cualquier iniciativa que busque avanzar en estos objetivos contará con nuestro apoyo, por lo que vamos a votar a favor. Estamos comprometidos en una Barcelona limpia, inclusiva y sostenible, y seguiremos trabajando incansablemente para lograrlo.

La Sra. Esther Miralles Ripoll

El Pla Endreça és una de les propostes estrella del nou mandat del Govern del PSC, però creiem que més que un pla és una gran campanya de màrqueting feta des de quatre parets sense finestres d'un despatx. I no només això, sinó que sembla fet sense diagnosi prèvia, ja que no ha comptat ni amb la singularitat de cada barri ni amb les aportacions que podien fer els agents veïnals.

El tema de la brutícia als carrers ha estat una reclamació reiterada en tots els consells de barri, símptoma més que evident que les virtuts del Pla Endreça després de quatre mesos no s'han fet visibles per als veïns i veïnes del districte. Sembla un pla que més que endreçar ha acabat desendreçat i no ha canviat els problemes històrics enquistats. L'ús irresponsable dels contenidors, ja sigui per part de comerciants, restauradors i persones incíviques, és un problema majúscul. Els contenidors estan saturats a totes hores per culpa dels establiments privats que aboquen totes les capses de cartró i altres elements sense plegar dins i també a les afores dels contenidors, que provoquen diverses coses. 1. Percepció de brutícia i inseguretat. No sé si coneixen vostès la teoria de les finestres trencades. Com més buit estigui tot més patim la sensació d'inseguretat. 2. Respecte a l'abocador, si tot està sobresaturat, brut i tira per terra, la gent continuarà tirant les escombraries al terra, generant així una muntanya de brutícia. 3. Problemes de salut, tant de salut pública i salubritat com de salut mental pel desgast que pateixen els veïns al veure el seu barri i els seus carrers plens de brutícia. I 4. No podem oblidar que les plagues d'animalons que es generen quan totes les escombraries orgàniques queden per terra.

L'Ajuntament té la responsabilitat de pensar en clau inclusiva i fer una ciutat accessible per a tothom. Ha quedat demostrat que aquestes noves bústies neumàtiques no ho són, i agraïm la bona voluntat del tècnic senyor Martín Arasanz que ha proporcionat la clau a aquelles persones que no hi puguin accedir, però no podem pretendre que s'hagin de repartir tantes claus com persones grans o amb diversitat funcional hi ha a la ciutat. Així que haurien d'haver pensat prèviament en el disseny d'aquestes noves bústies per tal de garantir l'accessibilitat per a tothom.

Pintades. És un gran temazo al districte. No hi ha carrers de Ciutat Vella on no trobem pintades a les façanes. Les façanes, tot i ser propietat privada, són la carta de presentació de la nostra ciutat i no podem pretendre ser una ciutat atractiva i d'èxit mentre tinguem tots els carrers

grafitejats ja sense cap sentit. Tant és si la façana és patrimoni o no, l'Ajuntament hauria de ser proactiu i retirar les pintades i fer alguna cosa al respecte, perquè aquests actes vandàlics no tinguin espai a la nostra ciutat.

Som conscients que endreçar-ho tot és una feina també de tots, del Govern de la ciutat, amb els seus plans, dels negocis de la ciutat i dels veïns. Fan falta campanyes informatives efectives que arribin a tots els sectors implicats. Creiem que han de trobar noves fórmules per arribar amb el missatge. El que estan fent ara queda demostrat que no arriba. Han de treballar perquè Ciutat Vella sigui un lloc on passejar sense esquivar bosses d'escombraries i que les nostres parets no siguin una exposició de pintades. Pensaven que la brutícia tenia els dies comptats, però no, queda molt per ajustar en el Pla Endreça. Recordin que la neteja, segurament un dels elements més explícits i evidents de l'èxit o fracàs d'un govern d'una ciutat. Per tant, després de tot això comentat, votarem a favor.

El Sr. Antonio Juan López Sáez

Sí, nosaltres hi votarem a favor, perquè m'ha semblat una proposta equilibrada i evitaré donar un largo, farragoso y pesado discurso, que seguro que no sirve para nada y mis convecinos seguro que lo agradecerán.

La **presidenta** dona la paraula al Govern.

La Sra. Sonia Beltrán Dey

He sentit aquest auditori per part dels consellers de Trias per Barcelona i Esquerra Republicana allò del pla de màrqueting, no? A veure, com ho explico. Un pla és un projecte i un projecte té un recorregut. Tampoc podem pretendre que agafem i traiem el conill de la chistera i d'un dia a l'altre tot estigui arreglat. Llavors, els resultats esperem que es notin, perquè s'hi està treballant. S'està treballant amb les ubicacions dels contenidors. S'està treballant per fer plans específics a cada carrer amb les ubicacions. I m'alegra de veritat, conseller de Trias per Barcelona, que faci aquesta proposició perquè no puc estar-hi més d'acord. Una Barcelona neta és una Barcelona digna perquè la gent hi visqui. Una Barcelona neta ha de tenir la funcionalitat per a aquelles persones que tenen problemes de mobilitat, per poder accedir als contenidors de la forma més adequada possible. Estem treballant, tenim estratègies, tenim plans que estem estudiant. Per això estic encantadíssima de votar-li a favor la seva proposició.

La **presidenta** obre el segon torn d'intervenció.

El Sr. Alfons Molons Antius

Gràcies, presidenta. I gràcies als grups per aquest suport. Consellera de Govern, és evident, tot necessita el seu temps, però ens hi hem de posar i gestionar. I jo no m'he posat massa amb el tema de màrqueting. Simplement he dit que és un bon pla de màrqueting que ens ha de portar realment unes accions i s'ha vist, i els veïns i veïnes de la Barceloneta ho van expressar i ens ho han expressat quan hem fet les visites, que la distribució dels contenidors té alguna cosa que xerrica i per tant ho hem de posar a to i, per tant, amb aquesta aprovació per unanimitat contents d'aquest suport que rebem.

La **presidenta** confirma que la proposició s'aprova per unanimitat i dona l'opció als grups municipals per fer una segona intervenció.

El Sr. Alberto Álvarez Pérez

També agrair a tots els grups l'acceptació, i només voldria recordar al govern que amb la nova contracta de neteja, que ja es va començar a implementar l'any 2022, s'establia la possibilitat de realitzar comissions de seguiment de neteja a tots els barris del districte. Fora bo que el

Govern convoqués les comissions de seguiment i no calgués esperar a cada consell de barri perquè els veïns puguin exposar els seus problemes i proposar solucions. Gràcies.

3. Proposició al Consell Plenari de Ciutat Vella del Grup Municipal ERC perquè,

- **atesa l'elevada càrrega turística que rep el districte de Ciutat Vella i per conseqüència l'augment imparabile de pisos amb finalitats turístiques.**
- **ateses les últimes notícies sobre Giralt Pellisser número 16 edifici en el qual els veïns que queden estan patint assetjament immobiliari per part del nou propietari de l'edifici.**
- **atès que Ciutat Vella necessita una major inspecció dels HUTS i els veïns necessiten l'acompanyament i protecció del consistori per poder viure amb dignitat i tranquil·litat.**
- **atès que la gentrificació que patim al districte fa que els edificis siguin com una llaminadura pels grans empresaris, les immobiliàries i els fons voltors.**
- **atès que les oficines de l'habitatge de Barcelona compten des del 2015 amb la Unitat Antiassetjament de Disciplina de l'Habitatge;**

Que el Districte de Ciutat Vella es comprometi a dur a terme les mesures següents:

- **Que l'Ajuntament de Barcelona, conjuntament amb el districte de Ciutat Vella, des dels serveis de l'Oficina de d'Habitatge, faci un control i seguiment de les finques de propietat vertical, adquirides en els últims 4 anys per tal de garantir que els veïns i veïnes que hi viuen no pateixin assetjament immobiliari.**
- **Que es treballi per tal d'augmentar els recursos humans i econòmics per tal de dotar equips de mediació propis del districte per evitar l'assetjament immobiliari.**
- **Que l'Ajuntament, ofereixi la protecció dels veïns dels edificis en els quals s'estan donant situacions d'assetjament immobiliari.**
- **Que s'augmenti el control i inspeccions de l'ús que es donen en els edificis venuts per tal de conèixer i aturar l'ús inadequat amb finalitats turístiques.**

La **presidenta** dona la paraula al Grup municipal d'Esquerra Republicana perquè exposi la seva proposició.

La Sra. Alba Segura Gomila

Gràcies, i també agrair la transacció que se'ns ha fet des del Govern municipal. Bé, Ciutat Vella, com ja hem dit, ja n'hem parlat diverses vegades, rep una gran quantitat de turistes i un districte en el qual posar a lloguer pisos turístics és segurament, o ho era fins ara, com a mínim, segurament una de les millors inversions per als grans empresaris que no tenen escrúpols. I és que ens estem trobant amb situacions realment preocupants, situacions que segurament fa temps que passaven però que fins ara tampoc s'han posat ben bé sobre la taula. I creiem que ja va sent hora de fer-ho, i hora de que l'Ajuntament es decideixi fermament a defensar els llogaters que pateixen dia a dia assetjament immobiliari.

Segurament hi ha molts casos, però avui us vull parlar d'un en concret, el de Giralt Pellisser número 16, on encara hi queden alguns veïns que tot i el malson pel qual estan passant dia i nit, segueixen resistint a les seves cases. Aquest cas segur que molts de vostès ja el coneixen, perquè ha sortit a la premsa, ha sigut bastant polèmic, però és el cas d'un propietari que no

només té Giralt Pellisser 16, sinó que en té diversos més, entre ells el 14 i el 18 també a Giralt Pellisser. I aquest propietari, doncs, que té tants pisos i edificis, ha decidit que és el moment de fer fora els veïns. Ha decidit que molesten, allà, no els fan servei i, per tant, com més aviat marxin, més aviat podran fer pisos turístics o pisos de lloguer temporals encobrint pisos turístics. I això ho estan fent mitjançant l'assetjament immobiliari. Veïns que viuen dia i nit amb molèsties, que els han tallat el cable de la televisió, han començat unes obres il·legals que segurament han fet malbé fonaments de l'edifici perquè hi ha una de les veïnes que té unes escaletes ben grans a casa seva, tirant-li aigua per inundar el pis i generant goteres, etcètera. I l'Ajuntament té el deure de protegir tots els barcelonins i barcelonines. I aquests barcelonins, segurament, entre molts d'altres, necessiten que aquest Ajuntament actuï decididament contra els propietaris que busquen fer la vida impossible a les persones que viuen a casa seva, amb un contracte de lloguer totalment regulat i totalment correcte.

Ja hem vist que s'ha posat una multa immensa a aquest propietari. I òbviament, agraïm que s'hagi fet això i s'hagi començat la capacitat inspectora i tot això, perquè sabem que no ha estat fàcil, però creiem que l'Ajuntament hauria d'anar una mica més enllà perquè al Pascal, la Janet i l'Ester aquesta multa tampoc els afecta realment a ells, segueixen patint dia rere dia un assetjament continu per part d'aquest propietari i per part de persones que estan a la finca, pujant i baixant, entrant i sortint. Aquestes persones, doncs, necessiten també un acompanyament emocional, psicològic i segurament jurídic i, a part de la multa, demanem que es busquin mecanismes per afrontar aquest malson constant.

Els negocis dels fons d'inversió són el malson d'uns quants veïns i avui hem parlat d'aquest cas, però segurament n'hi han molts i molts i molts més. Som una ciutat molt atractiva, però ni volem ni ens podem permetre perdre la nostra ànima, perdre la nostra essència. I en situacions com aquestes l'únic que aconseguirem és perdre veïnat que encara manté la nostra personalitat. Per això demanem que l'Ajuntament de Barcelona, conjuntament amb el districte de Ciutat Vella i des dels serveis de l'Oficina d'Atenció a l'Habitatge, faci un control i seguiment de les finques de propietat vertical, i aquí faig un parèntesi, de propietat privada adquirida en els últims quatre anys per tal de garantir que els veïns i veïnes que hi viuen no pateixin l'assetjament immobiliari. També demanem que es treballi per augmentar els recursos humans i econòmics per tal de dotar equips de mediació propis al districte per evitar aquest assetjament immobiliari i, per tant, per evitar que el veïnat del nostre districte marxi.

En tercer lloc, demanem que l'Ajuntament ofereixi protecció als veïns i veïnes dels edificis en els quals s'estan donant situacions d'assetjament immobiliari. I per últim, demanem que s'augmenti el control i inspeccions de l'ús que es dona a aquests edificis venuts per tal de conèixer i aturar l'ús inadequat amb finalitats turístiques.

La **presidenta** dona la paraula als grups municipals.

La Sra. Natalia Martínez Rodríguez

Gràcies, presidenta. M'agradaria començar agraint a Esquerra l'esperit de la seva iniciativa. Vagi per endavant que hi votarem a favor. Pensem que és una proposta que complementa en molts sentits la nostra que acaba de ser aprovada. Per un costat, pensem que la proposició d'Esquerra va en la línia d'algunes de les accions que ja es feien durant els últims mandats. Aprofundeix en alguna de les línies de l'àmbit de disciplina d'habitatge, com és, per exemple, la proposta del seguiment de les operacions de compravenda entre privats per identificar possibles situacions d'assetjament i protegir les veïnes. I, per tant, pensem que afegeix una capa de major proactivitat en el circuit de detecció que ja té l'Ajuntament. Inclou també aquest

reforç de recursos humans i econòmics, els equips de mediació de districte i, per tant, entenem que proposar recuperar una figura que actualment, en aquest mandat, donat el canvi de rumb del govern en polítiques d'habitatge, ha estat extingida, que és l'equip d'habitatge que es va crear durant el mandat passat, justament per intervenir en situacions com aquesta i fer una monitorització de l'estat de les finques del districte per tal d'anticipar-nos tant des de l'àmbit de disciplina i d'urbanisme, com des de l'àmbit d'habitatge i de l'acompanyament a les veïnes, i de forma coordinada amb disciplina i amb les oficines d'habitatge, com no pot ser d'una altra manera.

Resultat d'aquesta feina són, per exemple, els acords d'Esparteria 6, Sant Bartomeu 6, o Sant Climent 15, tancats en el mandat passat.

I, per últim, la proposta també reforça el control de la inspecció del mal ús de l'habitatge, una de les tasques que també forma part de la Unitat de Disciplina d'Habitatge, que cal seguir reforçant. De fet, per compartir algunes dades: al tancament del 2021 s'havien realitzat ja 17.500 inspeccions, s'havien obert 17.095 expedients i el setembre del 22 a nivell de sancions, se n'havien interposat ja 130 per un import de pràcticament 3 milions d'euros. Però estic molt d'acord amb el comentari, amb la valoració que fa Esquerra de que les sancions no fan la cosa, només. O sigui, hi ha darrere d'això unes veïnes que pateixen, doncs, en el seu dia a dia, en el seu habitatge, les conseqüències d'aquesta especulació i, per tant, doncs, hem de poder reforçar aquests mecanismes.

Com deia, aquestes propostes concretes, complementant mesures aprovades amb relació a l'augment de les inspeccions de HUTs, el compromís de l'extinció de les llicències matins compartits, així com també l'impuls de l'estratègia de compra d'edificis per templeig i retracte, que és una de les eines clau per augmentar el parc públic d'habitatge protegit al centre de la ciutat i evitar així l'assetjament a les veïnes davant de possibles compres especulatives. Tot plegat busca en el mateix sentit que la proposició d'Esquerra reduir les esclotxes per les quals es fica l'especulació al nostre districte. I per últim, celebrar, evidentment, la incoació de l'expedient de Pellisser 16. Han calgut anys d'investigació i, per tant, òbviament, cal seguir reforçant recursos econòmics i humans en aquest àmbit.

El Sr. Alexander Guillem Román González

Sobre la proposició, avançar que hi votarem favorablement, malgrat que hi hagi alguns punts dels atesos i de l'exposició que no ens agraden. Sí que creiem que la pressió immobiliària cap a veïns per part de grans propietaris és inacceptable i que cal perseguir-ho i denunciar-ho. Sí que recordar un parell de coses que és que el nyap jurídic del PEUAT, que justament avui en parlàvem, ha provocat que comptem amb gairebé 1.000 llicències de HUTs més i que el decret convalidat ahir al Parlament amb els vots favorables del PSC, d'Esquerra Republicana i dels comuns va en camí de ser un altre nyap. És a dir, ja ens ho tornarem a trobar. En aquest mateix cas, també esperem veure la resposta del govern municipal perquè al final és el que ens haurà de dir: podrà haver-hi més inspectors?, podrà haver-hi més recursos? Parlem de més, però no millor. I si la resposta és que sí, doncs, ho celebrarem. En cas contrari, estarem igual. Moltes gràcies.

El Sr. Antonio Juan López Sáez

Nosotros votaremos en contra y explicaré las razones. Es decir, si hay una situación concreta de un asedio inmobiliario, existen los tribunales y además una oficina la cual se encarga de ayudar al propietario. Estas oficinas o la Guardia Urbana o el juzgado se encargará de hacer las diligencias oportunas para comprobar si existe o no existe y se aplicará la ley en su máximo rigor. Es decir, poner más recursos, el decir que bueno, que vamos a revisar los cuatro últimos años..., mi pregunta es: ¿para qué? Si hay una situación concreta, se aplica la ley.

Sí que puedo estar de acuerdo en que llevamos unos años de que nos hemos tomado un poco la ley a guasa, en que se ponen unos manteros, pobrecitos, déjalos, ocupen un piso, pobrecitos, qué le vamos a hacer. Entonces, si hay una ley, se cumple. En el momento que nosotros cogemos y bajamos el listón y aquí vale todo, pues pasan estas cosas. Pero ya existen mecanismos y solo hay que aplicarlos. No sé por qué hay que crear más burocracia, más gasto, más no sé qué para una cosa para la que ya existe el mecanismo oportuno.

La **presidenta** dona la paraula al Govern per expressar la seva posició.

El Sr. Oriol Casabella Troncoso

Gràcies, presidenta. Aquest Govern continuarà sent inflexible davant dels grups organitzats que facin negoci a través dels pisos turístics il·legals a la nostra ciutat i al nostre districte, perquè vulnera el dret a l'habitatge. Hem estat acompanyant els veïns i veïnes. Seguirem al seu costat amb actuacions fermes, precises i properes, i oferint tots els mecanismes de què disposi l'Ajuntament de Barcelona per defensar els veïns.

Som coneixedores de la situació, per això tenim aquestes eines. L'Oficina d'Habitatge és el referent de la matèria. Per això s'ofereixen els serveis d'assessorament i mediació a tothom que ho necessita. També tenim la Unitat d'Inspeccions, que preventivament inspecciona i sanciona segons la normativa vigent. Hem impulsat un expedient sancionador de més de 6.000 mil euros a una xarxa organitzada de pisos turístics il·legals al carrer Giralt i Pellisser, número 66, on feien un delictes d'assetjament immobiliari. Seguirem treballant per garantir el dret a l'habitatge dels veïns i veïnes de Ciutat Vella. Hi votarem a favor.

La **presidenta** que en aquest tema hi ha sol·licitud d'intervenció de veïnes que no han vingut físicament però han fet arribar dos escrits que la presidenta llegirà per espai de dos minuts.

En primer lloc, la presidenta llegeix el text de Janet Graciela Girata, que diu: «La Administración puso una multa récord a nuestro propietario. Pero ¿qué pasa con los meses de ansiedad extrema que hemos sufrido atacado en nuestro propio domicilio, afectados como familia en nuestra integridad física, moral y psíquica? Todo el mundo sabe que hacer una denuncia penal es una cosa que necesita mucho tiempo y muchos esfuerzos, que puede quedar en nada. Igual la hacemos, porque ¿quién no ha aconsejado otra opción? Nadie, a pesar de haber pedido amparo a la Administración frente a nuestros agresores. Volver a una vida normal es otra cosa. Es primordial para nuestra familia, que hizo lo que había que hacer y cuando se tenía que hacer frente a las agresiones que sufrimos, y necesitamos recuperar nuestra vida. Ahora les toca a ustedes actuar.

¿Qué es un *mobbing* inmobiliario? Es provocar el inquilino para que pierda la calma, haga un error y así atacar para echarlo. Eso es el *mobbing* inmobiliario. No hemos caído en la trampa, pero lo hemos pagado perdiendo diez meses de nuestra vida porque algo está funcionando mal. Por ejemplo, la falta de inspectores para parar inmediatamente las obras peligrosas de los edificios que no rodean. ¿Quién no sabe que todavía están haciendo el día de hoy desde hace meses obras sin ningún tipo de permiso en la calle d'En Tarròs, 15 desde nuestro edificio propiedad del mismo propietario o de unas de sus decenas de sociedades?

¿Qué está pasando al final? Unas personas sin escrúpulos ponen nuestra familias en grave peligro, recortan nuestros derechos y nosotros queremos recuperarlos. Necesitamos una salida digna a esta situación. En esta perspectiva, los acoger hemos al artículo 12 de la Constitución: «Toda persona tiene derecho a la protección de la ley contra tales ataques.» Porque son ataques. En lo inmediato, recuperar nuestra vida incluye que no podemos convivir el año que nos queda con falsos okupas instalados por el propietario, que nos tiren agua desde el piso superior donde viven, contando la luz, arrancado cables de brando cada noche al interfono. No podemos seguir viviendo el estrés de cruzarse con estas personas que nos empujan en la escalera o igual a nuestro hijo...»

A continuació, la **presidenta** llegeix un altre escrit, de la veïna Ester Pacheco: «En primer lloc, i una vegada més, gràcies per escoltar i pels esforços que esteu fent, fructífers o no, per ajudar-nos davant aquesta situació, que ja s'allarga més de vuit mesos. Que el delicte sempre tingui vies d'escapament no és nou. Que els delinqüents gaudeixin d'una permissivitat inicial fins que es demostra el que estan fent, ja ho sabem. Però quan afecta la teva *vivenda*, el teu dia a dia i la teva seguretat, no deixa de sorprendre la lentitud dels processos legals per parar-ho tot, i es pot malinterpretar com a impunitat cap al delinqüent. Les ajudes que estem veient no són efectives encara a dia d'avui. L'assetjament va començar ja fa més de vuit mesos. S'han pres mesures importants que celebrem, però continuem en la mateixa situació. Passen els mesos i el propietari segueix fent obres als edificis contigus. Els falsos okupes segueixen dins de l'edifici en condicions infrahumanes, segueixen llançant-nos aigua, segueixen trucant a l'intercomunicador a altes hores de la nit. La tensió a les escales cada vegada que et creues tampoc ha disminuït. El cable de l'antena de televisió que van tallar, la finestra o l'esglaió malmès, o les múltiples esquerdes són alguns dels exemples de coses que hauríem d'arreglar que no s'han arreglat i ja dubtem mai que ho facin. El nostre dia a dia no ha millorat i, com bé podeu interpretar, ha empitjorat durant els més de vuit mesos que dura el procés. Ja no només és no tenir televisió o que la fuga d'aigua malmeti l'edifici, sinó que les obres dels edificis dels costats fan més grans i multipliquen el nombre d'esquerdes als nostres pisos i la finca general. Patim el deteriorament progressiu d'un edifici antic en el qual no s'ha fet cap rehabilitació tot i no passar les corresponents. Des del primer moment ens hem informat i hem fet servir totes les eines al nostre abast per poder parar aquest assetjament i ens hem vist immersos sense coneixements legals, en un galimaties que la mateixa administratiu que sembla no tenir fi. Hem seguit les recomanacions de les diverses autoritats, els advocats d'Habitatge, Mossos d'Esquadra, Guàrdia Urbana i els agents del cos de Bombers, ja sigui a casa nostra o desplaçant nosaltres mateixos a diverses comissaries...»

Seguidament, la **presidenta** torna a donar la paraula al grup proponent.

La Sra. Alba Segura Gomila

Agrair els vots a favor dels grups que han donat recolzament a aquesta iniciativa. Agrair també a la Janet, el Pascal i l'Ester per posar també veu a un cas com aquest, que segurament donen veu a molts altres casos que no són tan públics o no es veuen tant o no són tan mediàtics i, per tant, demanar això, que continuem treballant per garantir una, una vida, una qualitat de vida a tots els veïns i veïnes a casa seva. I llavors també al PP li anava a respondre, però igual que ha fet vostè amb la proposició anterior, crec que ni val la pena.

El Sr. Antonio Juan López Sáez

Breument, crec que la primera pregunta que ha respost, que l'Ajuntament havia posat una multa, l'ha considerat espectacular o molt alta. Crec que és la tasca que té que ha de fer l'Ajuntament. Ara, el que li recomano és que no es pari aquí aquesta veïna. Ja tindrà a sobre el recolzament de l'Ajuntament, que ha multat aquest veí per aquest tipus de pràctiques. No sé perquè tanta ofensa, si teniu un sistema que funciona.

La **presidenta** dona la paraula al grup proponent perquè tanqui.

La Sra. Alba Segura Gomila

Dir-li que ja ho intentant, això d'anar pel jutjat. Però un judici no és barat. Un advocat no és barat. Estan intentant buscar les maneres d'aconseguir la justícia en el seu cas, per tant, demano si us plau que tampoc es frivolitzi amb un cas

El Sr. Antonio Juan López Sáez

Hi ha el jutjat d'ofici.

La **presidenta** repassa el sentit de vot de la proposició: quedaria aprovada amb 16 vots a favor, per part d'Esquerra Republicana, BCN en Comú, Junts per Catalunya i PSC, i 1 vot en contra del Partit Popular.

4. Proposició al Consell Plenari de Ciutat Vella del Grup Municipal PP perquè,

- atès que al Districte de Ciutat Vella han constatat un increment de delictes (14.8% primer semestre 2023) com furts a botigues, tràfic de drogues, atracaments en el carrer, violació de domicilis, furts al interior de vehicles, etc.,
- atès que l'increment de baralles com la Tancada Migrant a plaça de la Gardunya (9 detinguts), apunyalaments recents en la Rambla, carrer Tantarantana i plaça Castella,
- atesa l'agressivitat d'algunes pràctiques delinqüencials com el "mataleon" i la falta de resposta judicial efectiva,
- atesa la concentració d'aquests actes en algunes places com Folch i Torres, Terenci Moix Barceloneta, Aureli Campmany a les dues rambles, la Rambla i la del Raval,
- atesa la manca d'alguns trams de carrers amb il·luminació insuficient creant espais on la situació d'inseguretat s'incrementa.

Instar al govern municipal del districte perquè procedeixi a reforçar la vigilància als punts més conflictius adoptant les mesures que els operatius de la GUB considerin adients amb l'objectiu de donar suport a les víctimes i millorar la seguretat i convivència.

La **presidenta** dona la paraula al Grup municipal del Partit Popular perquè exposi la seva proposició.

El Sr. Antonio Juan López Sáez

Atès que en el districte de Ciutat Vella sembla que el nombre de delictes en el primer trimestre ha pujat un 14,8%. I, sobretot, són delictes que afecten molt els veïns, no? Perquè a vegades, quan diuen la xifra de delictes, diuen «ha sigut un delicte informàtic», se n'assabenten quatre, però quan et roben el cotxe o quan entren al teu domicili, o quan atraquen aquest iaio que acaba de sortir del caixer, són delictes que són molt dèrmics, que ha estat de seguida. A més a més, malauradament hem tingut una circumstància que no hem parat d'haver-hi baralles, en llocs com la plaça Gardunya, el carrer Tantarantana... Inclús un apunyalament, va haver-hi a la Rambla.

A més a més, algun tipus de pràctiques d'aquestes delictives són especialment greus, com aquesta tècnica, el mataleon i, sobretot, la sensació que un té de la falta de resposta judicial efectiva a aquest tipus de delictes. És a dir, que moltes vegades veiem que hi ha gent que té molts antecedents, però són antecedents policials, no són antecedents penals, amb la qual cosa no el pots castigar per reincidència, perquè no té res a veure un antecedent policial amb un antecedent penal.

I, per últim, és a dir, els actes incívics i les festes raves que s'està muntant en alguna d'aquestes places, com Folch i Torres, Terenci Moix, la plaça de la Barceloneta, la falta d'enllumenat a alguns espais... Nosaltres estem demanant, fem una proposició a l'Ajuntament perquè procedeixi a reforçar la vigilància en aquests punts concrets. I no volem ser més incisius en com

ho han de fer, perquè considerem que la Guàrdia Urbana està prou preparada per saber quin és el tipus de dispositiu que cal en qualsevol moment. I el que volem és veure com podem ajudar la Guàrdia Urbana a fer la seva tasca perquè a la vegada els veïns se sentin més recolzats. Això és tot.

El **vicepresident** dona la paraula als altres grups municipals perquè es posicionin.

La Sra. Natalia Martínez Rodríguez

Donada, sota el nostre punt de vista, la demagògia en el to i el poc rigor en les dades de la proposta, sumat, a més, als canvis de criteri d'últim minut, concretament 30 minuts abans d'entrar al ple, en aquest cas ens abstenim sense més valoracions, disposades a explicar la nostra visió de les polítiques de seguretat en altres ocasions, com ho hem fet, com quan jo presidia les mateixes taules de seguretat als barris.

El Sr. Alexander Guillem Román González

Informar que votarem a favor d'aquesta proposta. Sempre estem al costat de qualsevol proposició que parli de seguretat, respectant criteris tècnics, sempre, perquè al final nosaltres i això, el regidor, que n'és expert, ho pot afirmar, cal que respectem els criteris que la Policia marca, però sí que ens trobem que el baròmetre municipal d'aquest segon semestre posa la inseguretat com el principal problema dels barcelonins. Per tant, sí que penso que ens hem de posar aquí d'aquesta manera a fer front a la situació, com a mínim a la percepció d'inseguretat que hi ha a Barcelona i al districte. Gràcies.

La Sra. Esther Miralles Ripoll

Ciutat Vella és un dels districtes més atractius per al turisme i, per tant, un dels districtes de la ciutat en què rebem més visitants i tot allò comporta moltes problemàtiques que no només es centren en la seguretat o el delictes: deteriorament urbà, incivisme, brutícia, l'augment dels preus dels lloguers... Si hi sumem els salaris baixos, tenim com a conseqüència l'augment de les desigualtats socials i furtos o robatoris causats per problemes econòmics i socials de les persones que els cometem.

La seguretat sovint també és una qüestió de percepció. La il·luminació, la neteja de l'espai públic, espais sense senyalitzar, la configuració urbanisme dels carrers dels districtes... Tot això acaba generant una percepció que no té per què ser la realitat. Si ho analitzem a sobre amb la perspectiva tota aquesta percepció d'inseguretat augmenta. Per això creiem que la solució ha de ser molt més àmplia que la proposta del grup municipal del PP. La solució ha de passar per la millora de la il·luminació de l'espai públic i de posar-nos sempre les ulleres violetes quan passem en l'urbanisme i en la configuració dels nostres carrers.

En relació amb la justificació del grup del PP per la qual sol·licita reforçar la vigilància únicament fa referència a la vigilància policial i no pas a la social. Considerem que és una mica populista i estigmatitzadora si tenim en compte que parlar de certs espais dels barris que ja de per si estan estigmatitzats, i no ens podem permetre seguir posant prejudicis sobre els nostres barris. També voldria comentar que amb el tema del mataleón i la falta de resposta judicial efectiva, doncs, a mi em sembla que fins ara fa un moment vostè deia que el sistema judicial funcionava. Per tant... No es té en compte quina és la situació de les persones quan estan acusant, òbviament, i nosaltres no creiem en la barra lliure ni en el paternalisme per a cap de les persones que cometem delictes, siguin quins siguin. Però tot i així la solució no passa ni passarà mai únicament per un augment de la policia si no va acompanyat de mesures socials, inserció social i cohesió social.

Tots aquests ingredients completen més la recepta i són els que generen el sentiment de pertinença i els espais seran segurs quan els qui ocupen se'n senten part. Així, cal treballar amb mirada més llarga, mirada, més global, incidint en la prevenció i en l'arrel dels problemes socials. Si no no trobarem els resultats que volem. Així i tot, ens abstindrem avui a la proposta del PP. El dia que vulguin treballar amb mesures més inclusives i amb mirada més àmplia, els estendrem la mà. Gràcies.

El regidor

Gràcies, conseller López, representant del Partit Popular, que ha acceptat una transacció que ens permet votar a favor de la seva proposició. Tots els grups compartim que la seguretat és una de les prioritats més importants del nostre Govern. I evidentment, ens preocupa que els baròmetres de percepció ciutadana la indiquin com la principal de les seves preocupacions. També els he de dir que si mirem el darrer baròmetre, veiem que hi ha una valoració generalment positiva de la funció de l'activitat municipal, en el que és l'estricta competència de l'Ajuntament. En temes de seguretat saben vostès que aquí intervenen molts operadors. Intervé la Guàrdia Urbana, intervé la pròpia política de seguretat de l'Ajuntament, però intervé també qui té la responsabilitat i la policia integral del país, que és el cos de Mossos d'Esquadra, intervé la judicatura, intervé la fiscalia, i no és menor, no és menor, la intervenció que hauria de tenir el poder legislatiu a l'hora de regular la legislació penal i la legislació processal.

L'abordatge de la seguretat, doncs, requereix rigor, coneixement i també poc soroll. Saben que sempre hem defensat que no es pot fer política amb la seguretat.

El que ens cal és fer polítiques de seguretat i en aquestes també sempre hem buscat el màxim consens polític. Si vostès analitzen totes les resolucions que hem anat prenent, a l'anterior mandat, moltes d'elles precisament a proposta de l'oposició, generalment sempre s'han tret endavant, amb el vot favorable o quasi amb unanimitat, el vot favorable del Govern. Aquest consens es constitueix amb temps i també amb voluntat política, i són necessàries les iniciatives dels grups presentades al ple, com m'hi referia ara fa un moment.

El que sí que proposo és també, en el marc del nostre districte, organitzar reunions de treball amb els grups per anar analitzant amb rigor què és el que passa i sense temps marcats i sense sempre el condicionant del rellotge. Però ja els hi dic que igual que ho fem en el Ple de l'Ajuntament, també ho farem a nivell del districte, per poder seure i analitzar les circumstàncies específiques. Hem de parlar del Pla local de seguretat, precisament, que demà es portarà al ple, també amb una proposició, en aquest cas, del Grup de Junts per Catalunya, que també hem fet una transacció. Hem estat discutint un parell de dies i al final hem sigut capaços de consensuar una transacció, i tal com els hem anunciat també avui, hem creat o volem crear el Consell de Seguretat, Prevenció i Convivència de Ciutat Vella, que volem que sigui un dels espais on compartir amb els grups municipals, amb els cossos policials, amb els tècnics i entitats dels barris, la diagnosi i les propostes per construir seguretat i convivència a Ciutat Vella.

També és important que deixem que siguin, com s'ha dit al llarg de les intervencions, els professionals de la seguretat els que ens proposin els millors operatius possibles per abordar les problemàtiques que des de la política assenyalem com a prioritàries. La Guàrdia Urbana i els Mossos, i esperem també que la resta d'operadors que intervenen en temes de seguretat, tenen molt present els temes que han destacat en la part expositiva i de la seva proposició, senyor López, i estem desenvolupant moltes actuacions de manera coordinada, com per exemple el pla de treball, perquè és un exemple de combat contra la multiresidència o els operatius per combatre el narcotràfic. Seguirem treballant.

La **presidenta** dona la paraula al grup proponent per a un segon torn.

El Sr. Antonio Juan López Sáez

Primero agradecer el apoyo tanto del Gobierno como de JuntsxCat para esta proposición. Quisiera remarcar una cosa: cuando estamos hablando de delincuencia, de los hurtos, está capa de buenismo que tienen determinadas corrientes políticas, de buscar que el delito tiene una causa siempre de origen social, sobre todo en el hurto, creo que no es así. Aquí nadie está robando una gallina porque tiene hambre, y no roban un reloj de 500.000 euros para saber la hora. Aquí las causas del robo son tres: la primera, la avaricia, nos gusta acaparar cosas; la segunda, la envidia, no soportamos que alguien tenga otra cosa mejor que nosotros, y la última es la pereza, porque es más jodido levantarse a las cinco de la mañana a fregar escaleras que robar a un pobre anciano la paga del mes.

Es decir, quitémonos este velo de que todo el mundo es bueno y son maravillosos y todo genial. Eso no es así. De la misma forma que la bondad existe, existe la maldad, y para eso están las leyes. Gracias.

La **presidenta** comunica que el recompte de vots de la proposició: 9 vots a favor, per part del PP, Junts per Catalunya i el PSC, i 8 abstencions de BComú i d'Esquerra Republicana de Catalunya. Per tant, queda aprovada la proposició.

b) Precs

5. Prec al Consell Plenari de Ciutat Vella del Grup Municipal BComú perquè,

- atès que el regidor Albert Batlle va anunciar el 16 de novembre a l'Audiència Pública del Districte de Ciutat Vella, la seva intenció d'abordar la modificació del Pla d'usos del Districte de Ciutat Vella;
- atès que el regidor de Ciutat Vella al mandat anterior Jordi Rabassa, en coordinació amb la regidora de Comerç Montserrat Ballarín, van impulsar la modificació del Pla d'usos per facilitar l'obertura de teatres i limitar l'obertura de supermercats de més de 150 m² i altres activitats comercials amb un alt impacte als nostres carrers;
- atès que l'11 de Gener de 2023 es va publicar l'aprovació inicial d'aquesta modificació del Pla d'Usos;
- atès que els Plans de Desenvolupament Econòmic del Districte de Ciutat Vella (2016-2021 i 2021-2023) defineixen els paràmetres del que es considera comerç de proximitat i estableixen nombroses accions per protegir i reforçar el comerç de proximitat davant del monocultiu turístic.

Instem al govern municipal a:

- Informar al Consell Plenari del Districte de Ciutat Vella del 21 de desembre de 2023 de la situació administrativa per a l'aprovació definitiva de la modificació del Pla d'Usos.
- Fer efectiva en temps i forma la modificació del Pla d'Usos acordat per limitar la proliferació d'activitats orientades al monocultiu turístic i promoure les activitats econòmiques i comercials de proximitat.

La **presidenta** explica que s'ha acabat l'apartat de proposicions i passa al de prec. Dona la paraula al Grup de BCN en Comú per al primer prec.

El Sr. David Pequeño Gutiérrez

Gracias, presidenta. Bueno, el prec es claro: queremos saber la situación en que se encuentra la tramitación administrativa de la modificación del plan de usos. Una modificación que contaba con el acuerdo del PSC, de nuestro grupo político y de todos los sectores implicados. Gracias.

La **presidenta** dona la paraula al Govern perquè respongui el prec.

La Sra. Maria José Arteaga Muñoz

Gràcies, presidenta. Bona nit, veïns i veïnes. Som conscients que l'actual Pla d'usos del districte, aprovat l'any 2018, té una modificació tècnica en estudi i pendent d'aprovació definitiva. Es revela insuficient per fomentar unes activitats econòmiques diferents que promoguin i protegeixin un comerç i una restauració de qualitat i proximitat, així com activitats culturals i creatives, i que, en canvi, provoca sovint efectes col·laterals perjudicials per al nostre teixit social i comercial i econòmic. Per això ja estem treballant per tal d'iniciar una revisió en profunditat del Pla d'usos vigent de Ciutat Vella, incloent també l'actual Pla d'usos de la Rambla, per actualitzar aquestes normatives en un termini màxim de dos anys, sense perjudici de procedir a estudiar una eventual aprovació de la referida modificació tècnica abans de la finalització de l'actual període de suspensió de llicències el proper mes de maig. I per tot això, acceptem el prec.

La **presidenta** dona la paraula a BComú perquè respongui.

El Sr. David Pequeño Gutiérrez

Gracias. Nos alegra saber que en este tema han decidido ser coherentes, y no intentar marcar diferencias de su paso por el Gobierno de Ada Colau como sí que han hecho en otros temas como el ruido, las terrazas, la vivienda, el transporte público y muchos otros. Desde los municipios, la verdad es que no disponemos de muchas herramientas para poder proteger al pequeño comerciante y diversificar la economía potenciando la vida vecinal.

No tenemos muchas herramientas, pero los planes de uso son una de estas herramientas, son herramientas útiles, sólidas y efectivas. En el caso de este plan de usos, es además una herramienta ágil, adaptable, que pone el enfoque en un modelo concreto de actividad económica. Es una herramienta al servicio del modelo ciudad que cuida a sus vecinos comerciantes frente a la especulación i el monocultivo turístico.

Esta modificación del Plan de usos se trabajó largamente con todos los actores implicados, especialmente con el Gremi de Forners, con las asociaciones comerciales, se debatió con los vecinos en los consells de barri, también en el Consell de Dinamització Econòmica. Esta modificación del plan de usos es una prueba tangible que se puede construir con el diálogo en espacios abiertos a la ciudadanía, y no solo en reuniones a puerta cerrada como lamentablemente parece que se están gestando otros planes y pactos. Este plan de usos, premiado internacionalmente, disponía de una herramienta de participación ciudadana, la comisión de seguimiento. Esperamos que no tarden en convocarla per informar de los avances y que tal y como se hizo con la aprobación inicial se explique en los consells de barri. Y esperamos que se apruebe prontamente esta modificación, porque su objetivo no olvidemos que es proteger al pequeño comerciante, diversificar la economía frente al monocultivo turístico y promover un tejido económico en el distrito que esté al servicio de los ciudadanos y no al revés. Se trata de consolidar Ciutat Vella com un lloc on viure.

La **presidenta** informa que el prec queda acceptat.

6. Prec al Consell Plenari de Ciutat Vella del Grup Municipal BComú perquè,

- atès que el regidor Jordi Valls va anunciar el 28 de setembre al Consell de Barri de Sant Antoni modificacions al projecte d'urbanització de la ronda Sant Antoni, relacionades amb un possible carril bici i augmentar les places de DUM;
- atès que el regidor de Ciutat Vella, Albert Batlle, a l'Audiència pública del districte de Ciutat Vella del passat 16 de novembre va fer declaracions que anaven en la mateixa línia, fent referència a "ajustaments" del projecte;
- atès que aquest projecte és fruit d'un llarg debat i d'un procés participatiu on es van poder incloure les necessitats veïnals d'espai públic i també de transport públic;
- atès l'esforç de totes les parts de cedir en part de les seves peticions i en el consens veïnal que ha acabat tenint la proposta definitiva;
- atès que, precisament aquestes modificacions van ser proposades per la ciutadania i incorporades durant el procés participatiu;
- atès que estem parlant d'un projecte aprovat i licitat, i que qualsevol modificació substancial implicaria fer un nou projecte i una nova licitació o un incompliment de contracte;
- atès que està convocada una sessió informativa pel proper 11 de desembre, sessió que es convoca habitualment abans d'un inici d'obres per tractar les afectacions durant les obres i no per presentar modificacions substancials,

Instem al govern municipal a:

- **Respectar el consens assolit amb veïnat i comerciants del Raval i Sant Antoni i, per tant, executar les obres del projecte d'urbanització de la Ronda Sant Antoni tal com estava previst. És a dir, mantenint la plaça i àrea de jocs en el tram entre Villarroel-Riera Alta i Casanova-Ferlandina i el pas del carril bus, sense carril de serveis ni bicicleta, en el tram entre Tamarit-Riera Alta i Urgell-Sant Antoni Abat.**
- **Convocar sessions de debat obertes a la ciutadania, no només informatives, per tractar aquests "ajustos" que en cap cas poden ser substancials ni canviar l'esperit del projecte.**
- **Facilitar la resposta del prec de forma escrita acompanyada dels plànols definitius del projecte que s'executarà.**

La **presidenta** dona la paraula al grup de BComú perquè exposi el següent prec.

El Sr. Joseph Nereus Andal Panapanaan

Gràcies, presidenta. En aquest prec fem tres peticions al Govern. La primera és executar el projecte com estava previst, respectant la plaça i l'àrea de jocs que es planteja en el tram annex a la plaça del Pes de la Palla, com el pas del carril bus sense carril de serveis ni bicicleta a l'altre tram de la ronda. Volem que durant i després de les obres, els nens i les nenes de la zona puguin continuar jugant per poder gaudir de l'espai que tant els falta. En relació a aquesta petició ja hem pogut confirmar que s'han produït ajustos en relació a la disposició de les zones de càrrega i descàrrega. Volem insistir que aquests ajustos no haurien de suposar que aquestes zones es transformessin en carril de serveis i, per tant, demanem al Govern la seva supervisió i control un cop acabades les obres. Celebrem tenir la data definitiva de l'inici de les obres, que

serà el pròxim 9 de gener. Per últim farem un apunt, senyor regidor, no s'oblidi de la renovació de la plaça del Dubte, inclosa en el projecte i de la qual no parlen. No ens agradaria que es retallés el projecte sense cap mena d'avís.

La segona petició era que es convoqués les veïnes per tractar els ajustos que ja hem explicat. Celebrem que la primera sessió ja s'hagi fet i esperem en breu que es convoqui la Comissió Mixta amb Veïnes del Raval i Sant Antoni per al seguiment de les obres i funcionament dels nous espais, com ja es fa a les obres de grans afectacions, com el cas de la Rambla. I la tercera és que ens facilitin els plànols definitius del projecte. Quedem a l'espera de saber si el Govern acceptarà el nostre prec.

La **presidenta** dona la paraula al Govern perquè respongui al prec.

La Sra. Sonia Beltrán Dey

Acceptem el prec perquè assumim l'estructura i el projecte tal com està fet i tal com està plantejat. Per això acceptem el prec.

Sobre la informació que em demana que els traspassem, que no tenim cap mena de problema però que està penjada a la web tota la informació, inclús tenen un vídeo de com va anar la sessió, els plànols... Allà ho tenen tot. Que si volen els hi passem, que no hi ha problema.

M'agradaria fer un apunt, per acabar, i és que vostès hauran pres la decisió del projecte de Ronda Sant Antoni. Aquesta iniciativa, pels motius que siguin, pels motius que siguin. Però si us plau, no diguin que és perquè hi ha consens, no n'hi ha. Es va veure en aquell auditori a la sessió informativa de Calàbria 66. Però és que la divisió que hi havia en aquell auditori està també a peu de Ronda Sant Antoni. No hi ha consens. És l'apunt que els hi volia fer. Gràcies.

El Sr. Joseph Nereus Andal Panapanaan

Agraïm que el Govern hagi acceptat el nostre prec. Novament, volem celebrar que el projecte es tiri endavant i les obres comencin al gener. Com ja he mencionat, conservar l'espai de joc durant i després de les obres personalment m'afecta de forma directa. Jo com a veí del Raval i de la comunitat filipina, em passo moltes tardes amb la meua família jugant en aquestes àrees. No volem pas que durant les obres els més petits es quedin sense el seu espai. Ells com per art de màgia no desapareixeran en el temps que durin les obres i se'ls ha de donar una resposta al més aviat possible. Gràcies.

La Sra. Sonia Beltrán Dey

Amb aquest projecte evidentment es parlarà amb tots els veïns, tant els que sí que volien aquest projecte tal com estava, com amb els que tenien discrepàncies. Com a comerciant que porta vint anys guanyant-se la vida a Sant Antoni, també sé com està el tema.

La **presidenta** confirma que s'accepta el prec.

7. Prec al Consell Plenari de Ciutat Vella del Grup Municipal JxCat perquè,

- atès que el mercat il·legal a l'aire lliure, popularment conegut com a "mercat de la misèria" s'ha anat desplaçant des de la llosa de Sant Antoni a la plaça del Dubte, i últimament s'ha instal·lat a la plaça Salvador Seguí del Raval, aprofitant l'aplec de visitants del Flea Market dels diumenges al matí;
- atès que aquesta activitat, a més d'exercir una competència deslleial sobre les botigues de l'entorn, no garanteix condicions de salubritat pública;

- atès que el desplegament de la mercaderia, tant sobre la sorra i el mobiliari “jugable” del parc infantil, com sobre les voreres de formigó que l’envolten, representa una ocupació indeguda de l’espai públic i vulnera el dret al joc dels infants en espais salubres;
- atès que en el marc d’una conversa mantinguda amb agents de la Guàrdia Urbà implicats en la dispersió de venedors a la pl. Salvador Seguí, aquests han compartit amb aquesta consellera la seva punyent sensació d’impotència. M’han explicat la inutilitat d’imposar sancions a un col·lectiu d’infractors que, en majoria, es troben en situació d’irregularitat administrativa;
- atès que el tinent d’alcalde de seguretat i regidor d’aquest districte, en el marc del Pla Endreça, ha expressat diverses vegades no estar disposat a continuar fent la vista grossa sobre aquest tipus d’infraccions.

Instem al govern municipal del districte el següent:

- Que optimitzi els recursos humans disponibles de la GU: no calen 4 agents de patrulla per provocar l’efecte dissuasiu desitjat en un espai reduït.
- Que prengui les mesures adients per garantir que els pocs espais “jugables” existents siguin accessibles i segurs pels infants del Raval, un barri d’altra banda particularment dens i castigat per la pobresa infantil.

La **presidenta** dona la paraula al grup de JuntsxCat perquè exposi el seu prec.

La Sra. Muriel G. Sánchez Guy

Gràcies, presidenta. Senyor regidor, al darrer ple d'octubre ens feia partícips de la seva intenció de donar un gir de 180 graus al districte, establint noves dinàmiques i impregnant nous accents, segons les seves paraules, amb fermesa i determinació. Fins i tot va expressar que el Pacte per Ciutat Vella era la vostra proposta més ambiciosa per als propers anys. En aquest sentit, la proactivitat en la preservació i el manteniment de l'espai públic pregonada per la tinenta Bonet s'han de veure reflectits en l'espai viari i en els equipaments públics, particularment els parcs infantils, perquè parlaré d'infància, salubritat, salut mental associat a la necessària recuperació i dignificació de l'espai públic. Tots els presents estem assabentats de la importància del joc per al desenvolupament físic i mental dels infants. Al Raval, la gran majoria creix en entorns familiars inestables –no entraré a valorar ara els motius en origen d'aquesta vulnerabilitat–, per tant, necessiten, com l'aire que es respira, espais d'esbarjo, nets, acollidors, inclusivament i segurs. En aquest sentit, celebro la creació del Consell de Seguretat que acabeu d'anunciar una bona notícia.

Aterro al districte. A la plaça de Salvador Seguí del Raval, aprofitant l'aplec de visitants del flea market dels diumenges al matí, s'ha instal·lat un mercat ambulant no autoritzat, popularment conegut com a Mercat de la misèria. El desplegament de mercaderia sobre les voreres que envolten el parc o sobre la sorra mateixa i el mobiliari jugable, la presència de venedors ambulants en el mateix recinte del parc desincentiva els infants que desitjarien d'apropar-s'hi. Com si d'un joc del gat i del ratolí es tractés, la dispersió dels venedors ambulants per part de les neus tan sols és momentània, donat que aquests venedors tornen al lloc d'origen una vegada la patrulla se n'ha anat. Per altra banda, els mateixos agents admeten la inoperància de la imposició i sancions a persones, la majoria de vegades en situació d'irregularitat administrativa. Per això instem el govern municipal del districte a prendre les següents

mesures: garantir l'accessibilitat i salubritat dels pocs espais jugables existents al Raval; racionalitzar els recursos humans disponibles de la GU, i aguditzar el vostres dots de persuasió amb els vostres socis de Madrid perquè es consideri adaptar la legislació a les noves realitats. Gràcies.

La **presidenta** dona la paraula al Govern perquè respongui el prec.

La Sra. Maria José Arteaga Muñoz

Gràcies, presidenta. Acceptem el prec en el benentès que compartim la necessitat i la prioritat de mantenir l'espai públic en ordre i endreçat. Ja sabem que en el cas de l'anomenat mercat de la misèria s'ha actuat des del primer dia, quan el mes de gener del 2022 els veïns i comerciants de la ronda de Sant Antoni van alertar de la seva incidència vers l'espai públic i la convivència. Des de llavors s'ha actuat en cada cas en els espais on s'ha anat ubicant aquest mercat no autoritzat i s'ha abordat, disposant dels diferents recursos municipals, la Guàrdia Urbana, agents cívics i també serveis socials o gestió de conflictes. En el cas que estem tractant, la situació que es produeix a la plaça Salvador Seguí quan es celebra el mercat Fleadonia, tenim molt clar que cal millorar la situació. Estem treballant per canviar les dinàmiques que es produeixen al mercat de la plaça, per la qual cosa estem elaborant un conveni amb l'entitat organitzadora del mercat oficial i que, junt amb les actuacions de la Guàrdia Urbana, que cal destacar que s'han reforçat els dispositius policials amb la Guàrdia Urbana i també la participada participació de la UREP, ha de suposar, en primer lloc, posar ordre a les activitats de venda. I, en segon lloc, però simultàniament, continuar amb les actuacions per reduir la venda il·legal en la mesura del possible. Seguim de molt a prop aquesta problemàtica i anirem afinant els dispositius per anar endreçant l'espai en l'espai i l'activitat, com no pot ser d'una altra manera. Gràcies.

La **presidenta** confirma l'acceptació del prec.

8. Prec al Consell Plenari de Ciutat Vella del Grup Municipal ERC perquè,

- atès l'elevat nombre d'establiments de restauració i terrasses, supermercats de conveniència i locals d'oci nocturn al Districte de Ciutat Vella;
- ateses les molèsties que es generen al veïnat, conseqüència de l'alta afluència de les terrasses, sovint a causa de la gentrificació;
- atesa la responsabilitat que té l'Ajuntament en preservar la qualitat de vida del veïnat i la personalitat dels seus barris;
- atesa la normativa de la qual està dotada la ciutat de Barcelona;
- atesa la coneixença de terrasses i mòduls il·legals al Districte de Ciutat Vella.

Que el Govern Municipal faciliti un informe a tots els grups, en el termini màxim de dos mesos, que contingui el número d'inspeccions dutes a terme, expedients oberts, multes imposades i per quins motius, a establiments de restauració i terrasses, supermercats de conveniència i locals d'oci nocturn del Districte de Ciutat Vella, segregat per cada barri, durant els últims sis mesos. Així com també les dades recollides de mòduls i terrasses il·legals de Ciutat Vella també segregades per barris.

La **presidenta** dona la paraula al Grup d'ERC perquè exposi el seu prec.

La Sra. Esther Miralles Ripoll

Gràcies, presidenta. Tornem a venir a parlar de qualitat de vida dels veïns i veïnes, del benestar que es mereixen els veïns que viuen al districte de Ciutat Vella, veïns que estimen el districte i que volen seguir vivint aquí i no ser expulsats, ja que si ells marxen de la nostra ciutat i el nostre districte, Barcelona es queda sense ànima. Així que parlarem de nou d'ocupació d'espai públic. És a dir, venim a parlar de terrasses, i de terrasses que ocupen espai en detriment de l'espai que necessita la gent del districte i terrasses que generen soroll en detriment de la salut de la gent del districte.

L'Ajuntament de Barcelona fa molts anys que es veu superat per les males pràctiques dels incomplidors del gremi de restauradors. És un escàndol el nombre de procediments oberts que incompleixen l'ordenança de terrasses. Parlem d'incompliments d'entre un 40 i un 60 per cent a tota Barcelona i sembla que no passa res. Hem conegut aquests dies que, un cop més, el descans i qualitat de vida dels veïns de la Ciutat Vella continua amenaçada per un error de l'administració que es diu un defecte de forma, un triomf que va aconseguir grup municipal d'Esquerra i que va impulsar l'establiment de zones ZATHN en uns carrers del districte altament tensats pel soroll i que ara ha quedat en res i sembla que no passa res.

És un fet que la restauració és part important de l'economia de la nostra ciutat, però sembla que des del Govern són incapaços de trobar un pacte just per governar l'espai. Ens indigna moltíssim l'acord a què es va arribar amb el gremi de restauradors per les taxes de les terrasses, que redueix molt els preus que hauran de pagar. Si es rebaixen taxes, s'haurien de rebaixar nombre de taules. Mal pacte del govern a canvi de res pel benestar dels veïns. I aquí sembla, un cop més, que no passa res.

La nostra prioritat és i ha de ser la qualitat de vida dels veïns que viuen al districte, l'única forma tenir de garantir el seu benestar. I entenem que no tot és responsabilitat total dels restauradors. Hi ha molts bons restauradors que compleixen, molts, però hem de buscar conjuntament una fórmula que ens permeti viure amb tranquil·litat i harmonia en què les dues parts estiguin satisfetes. Tant veïns com restauradors.

Els demanem, doncs, un informe que detalli l'enunciat del nostre prec per tal de poder veure el grau d'incompliment i continuar treballant per tal que tothom tingui un espai a la ciutat i en el districte. Gràcies.

La **presidenta** dona la paraula al Govern perquè respongui el prec.

El Sr. Oriol Casabella Troncoso

Per part del Govern, nosaltres sempre farem complir les normes i serem contundents amb tot tipus de mesures. El cos d'inspecció funciona, en aquest districte, sempre hem estat a l'altura, i quan hem hagut d'aplicar les normes les hem aplicat. Agraïm la transacció que ha fet el Grup d'Esquerra Republicana i en el marc de dos mesos tindreu aquest informe perquè pugueu valorar qualsevol mesura que considereu. L'aprovem.

La **presidenta** confirma que s'accepta el prec. Hi havia en aquest cas la intervenció demanada d'un veí, José Lamiel Valle, de la Federació Associació de Comerç i Entitats del Raval, i la presidenta li dona la paraula.

El Sr. Pere Pina

Senyor regidor, senyor, senyores i senyors, jo em dic Pere Pina. El Josep Lamiel ha tingut un incident i jo parlaré en nom d'ell i en nom de l'Eix i en nom meu propi, evidentment que jo he sigut dos anys vicepresident de l'Eix, tres anys president de l'Associació de Comerciants del carrer Joaquin Costa i avui per avui regento el bar Almirall des de fa 47 anys, un bar que, com

més o menys tots suposo que sabeu, té 164 anys. Aviam, quan us sento parlar i comenceu a englobar el que ell ha dit ara, a mi em sembla molt bé, però no feu un mateix paquet del que és l'espai públic, el qual gestioneu vosaltres, no sé amb quins criteris, perquè jo no m'hi dedico, a això... Jo regento una cosa que és casa meva i és un interior. Crec que compleixo tota la normativa que hi ha. Soc també veí del barri i perjudicat el que més per tot això que abans heu exposat: pintades, brutícia, inseguretat, i en aquest cas econòmicament també.

Es va prendre una decisió per part del Govern a finals de l'any passat, de forma, la meva forma de veure-ho, unilateral completament, perquè els més perjudicats, almenys econòmicament, no ens van demanar ni el parer, ni bèstia què fas aquí, diguem-ne. I no ho sé, no ho entenc ni ho he entès mai. Nosaltres, per vergonya meva, després de quaranta-set anys de necessitar un local emblemàtic de Barcelona, tinc interposat un contenciós administratiu contra l'Ajuntament de Barcelona, el qual no retiraré i el portaré fins al final per modo de restituir-me del cese econòmic, o no sé com en dieu, d'això, dels cèntims que hem deixat de facturar per una cosa que vosaltres mateixos heu dit que té un defecte de forma, i a la meva forma de veure heu assumit que això és il·legal. Poder si en el seu moment que es va prendre aquesta decisió ens haguéssim trobat tots això no hauria passat, ni a l'Ajuntament ni a nosaltres. Hauríem arribat a una d'allò.

Com que tinc dos minuts i se'm solapen les coses, si em permeteu només un aclariment, un i prou, per mi i no sortiré d'aquí, la via pública, tal com diu el seu nom, és qüestió de les forces d'ordre públic. Jo a casa meva sí que haig de complir, posar limitadors i posar-ho tot, però la via pública és qüestió de forces d'ordre públic. I vosaltres teniu les forces, les forces d'ordre públic tenen els mitjans per fer-ho.

El regidor

Sí, contestaré jo mateix. Amb el senyor Pina hem tingut ocasió de parlar d'aquest i d'altres temes en moltes ocasions. Efectivament, nosaltres ja hem dit que hi havia falles jurídiques en algunes de les determinacions que s'han pres en el passat, i que per tant aquestes les revertirem. I està clar que respecte als temes que aquí plantejava, he ofert diàleg i el seguirem oferint. Per exemple, hem parlat en l'informe meu del tema de la taula del soroll, i en aquí hem d'estar-hi tots. És a dir, quan parlem de la problemàtica del soroll, jo he dit que ha d'haver-hi els veïns, però també els sectors, que tenen coses a dir, i em consta que els veïns de Joaquim Costa hi tenen coses a dir. Els escoltarem. Ho sap perfectament el senyor Pina i ho saben els comerciants d'aquest eix.

9. Prec al Consell Plenari de Ciutat Vella del Grup Municipal ERC perquè,

- atesa la històrica reivindicació del veïnat de la Barceloneta sobre el nom del passeig Joan de Borbó;
- atès que l'any 2013 ja es va aprovar en Plenari de Ciutat Vella el canvi de nom de Passeig Joan de Borbó per Passeig Nacional fruit de les reivindicacions històriques;
- atès que durant 150 anys el nom del passeig va ser "Passeig Nacional";
- atès que el veïnat de la Barceloneta ja va recollir 300 signatures l'any 2014 per a sol·licitar el canvi de nom.

Que el Districte de Ciutat Vella elevi a la següent ponència del Nomenclàtor, d'acord amb les reivindicacions històriques, el canvi de nom del passeig Joan de Borbó per passeig Nacional.

La **presidenta** dona la paraula altre cop al Grup d'ERC perquè exposi el següent prec.

La Sra. Alba Segura Gomila

Gràcies, presidenta Bé, el que portem avui al plenari de Ciutat Vella és una reivindicació històrica veïnal, de la qual –ja els hi he dit als veïns– no volem apropiari-nos. Els veïns de la Barceloneta porten anys demanant el canvi de Joan de Borbó a Passeig Nacional i per això avui els meus minuts de defensa no els destinaré a parlar políticament sobre això, sinó que els destinaré a llegir testimonis del barri, de veïns del barri, sobre què significa per a ells aquest canvi. Carme Tomàs: «El canvi va significar un disgust. Ningú va demanar el canvi. Si el tornen a canviar a Passeig Nacional serà una alegria i s'escoltaran les nostres reivindicacions.» Sílvia Mateu: «Per a mi significa que Borbó no significa res per mi i en canvi nacional per mi és catalanisme, la nació, per a mi és el poble.» Laura Ordiazola: «Passeig Nacional és el que la gent del barri accepta com a vàlid. Té una història que hem de recordar.» Jaume Tomillero: «Fa molt temps que ho reivindicuem. Gairebé a ningú se li passa pel cap un altre nom que no sigui Passeig Nacional. No diem Joan de Borbó. Si aconseguim el canvi de nom pel qual fa tant temps que estem lluitant, seríem molt feliços.» Núria Escuriol: «Per mi és respectar el barri. No volem Joan de Borbó, volem Passeig Nacional, com tota la vida. La meua mare té noranta-tres anys i no té ni idea de qui és aquest home. Vol Passeig Nacional.» Angie Zebamano: «Oblidar-me dels Borbons d'una vegada per totes. Sempre m'ha molestat que es digués Joan de Borbó.» Jaume Vall: «No tenim res a veure amb el Borbó. El comte de Barcelona mai va estar aquí. Els republicans no trobem cap sentit a tenir Borbó al Passeig Nacional. Històricament sempre ha estat Passeig Nacional, sense cap implicació, sense cap mena d'afectació a res. Per als que estem aquí, passeig Nacional té molta història.» Carmen Piera: «És una reivindicació de fa molts anys. Des de que era petita el passeig Nacional ja es deia així. Els meus avis també es referien al passeig com Nacional. Els meus pares també.» Cànovas: «Jo també vaig néixer al passeig Nacional. Les meves arrels són del passeig Nacional i seria molt bo per al barri tornar a tenir aquest nom». I per últim Mercè Serrat, per últim, que no, segurament n'hi han molts més, però no em donava temps, efectivament. Mercè Serrat: «Per als que hem nascut al barri sempre serà el passeig Nacional.» Totes aquestes persones, a part de veïns de la Barceloneta, representen una bona part del barri i del teixit associatiu, entitats i comerciants. Així que avui no m'han sentit a mi, sinó que han escoltat la veu reivindicativa de la Barceloneta.

La **presidenta** dona la paraula al Govern perquè respongui el prec.

El regidor

Responc jo mateix. A veure, aquest és un tema que va sortir també en el consell de barri. Jo els proposo que per refermar més la posició que s'hagi de prendre, no sigui una determinació a través d'un prec, sinó que es tramiti com una proposta de resolució i, per tant, els convido a presentar aquesta proposta de resolució en el proper Consell Plenari perquè pugui també manifestar-se el conjunt del Consell Plenari. La meua posició ja la vaig manifestar al Consell de Barri, però en qualsevol dels casos crec que hem de mantenir el procediment. Per tant, doncs, aquesta és una resolució que haurem d'eleva a la ponència del Nomenclàtor i jo demanaria que aquesta proposta fos elevada pel Consell Plenari amb una resolució que es pogués prendre en un futur Consell.

O sigui, el prec no s'accepta per un tema procedimental, perquè qui ha de prendre aquesta determinació és el Consell Plenari, no un prec. Si ho porten al Consell Plenari tenen l'ocasió de sentir a tots els grups. Aquest és un tema que em sembla que té el suficient calat simbòlic, com aquí s'ha expressat, perquè pugui haver-hi l'expressió de la representació democràtica manifestada en aquest consell de districte.

10. Prec al Consell Plenari de Ciutat Vella del Grup Municipal PP perquè,

- atès que el comerç de proximitat es un actiu molt important per a la vida veïnal;

- atesa la imprescindibilitat d'abastir de mercaderies el comerç de forma eficient;
- atès que tots el comerciants volen fer un bon ús del carrer i el compliment de la normativa de trànsit i les ordenances municipals;
- atès que DUM està en un procés de millora contínua.

Que el Govern municipal del districte elabori un mapa de la mobilitat pel districte i que aquest sigui proporcionat als comerços del districte incloent els horaris i les àrees de càrrega i descàrrega.

La **presidenta** dona la paraula al Grup del PP perquè exposi el seu prec.

El Sr. Antoni Juan López Sáez

Como vecino, habiendo nacido y criado durante toda la vida en la Barceloneta, escuchar a mi compañera de Esquerra Republicana decir paseo Nacional... Pensaba que era una cosa que no hubiera oído nunca, pero en fin, sorpresas te da la vida.

Respecto al prec... No se ría, señor Batlle, que me provoca la risa. Una empresa son dos pilares, una son los clientes y otra cosa son los proveedores. Hemos estado hablando de los clientes, de la forma que tienen, de cómo podemos ayudarnos, pero hay otra forma de ayudar a los comerciantes, que es a través de los proveedores. Me he encontrado que hablando con muchos comerciantes tienen un problema y es la carga de mercancías. Es decir, la forma en que el producto llega en tiempo, forma y cantidad a sus comercios. Y son gente que quiere cumplir la ley, y son gente que quiere aparcar correctamente y no causar atascos, pero se encuentran con un problema y es la dificultad burocrática y administrativa que se están encontrando. Hemos cambiado las DUM, hemos creado las zonas urbanas de tal, y me dicen «oye, estoy confuso». Necesitamos un documento, un plan que diga cómo y cuándo se puede hacer correctamente.

La **presidenta** dona la paraula al Govern perquè respongui el prec.

El Sr. Albert Salmerón Cojo

Gràcies, conseller. Sí. He de dir que nosaltres acceptem el prec i l'acceptem, perquè estem d'acord en què el comerç de proximitat és important, sinó essencial per a la vida veïnal. Per això ens estem reunint, estem dialogant, estem escoltant tots els comerciants, associacions i veïns, per recollir les seves demandes i valorar quines són aquelles qüestions que es poden millorar. El dia 14 de novembre i a més també el dia 1 de desembre es van celebrar dues reunions participatives per estudiar les propostes horàries de les zones DUM. Els horaris plantejats es van explicar als consells de barri. A més, també volem informar que estem elaborant un nou Pla de mobilitat a Ciutat Vella i quan tinguem aquest mapa creat, evidentment els ciutadans disposaran de tota la informació. Gràcies.

El Sr. Antoni Juan López Sáez

Intentem que sigui el més clar i fàcil possible perquè és el que se'm demana, que s'entengui fàcilment el pla que fem, que sigui fàcil, molt visual.

El Sr. Albert Salmerón Cojo

Estem intentant facilitar tot lo possible. És a dir, que totes aquelles persones que són transportistes o que tenen comerços i que tenen la necessitat d'utilitzar les zones DUM han de tenir descarregada l'aplicació SPRO de l'Àrea Metropolitana de Barcelona i allí tenen el mapa i els horaris. O sigui que ho estem intentant facilitar tot el possible. Gràcies.

La **presidenta** confirma l'acceptació del prec.

c) Preguntes

11. Pregunta al Consell Plenari de Ciutat Vella del Grup Municipal JxCat.

- Atès que el passat 30 de novembre el Govern del Districte va anul·lar les restriccions horàries decretades, el novembre del 2022, pels entorns de la Plaça George Orwell i el carrer de Joaquín Costa;
- atès que l'actual equip de Govern, el novembre del 2022 formava Govern amb Barcelona en Comú i van aplicar l'actual mesura, que ara anul·len;
- atès que la problemàtica que denuncien els veïns i plataformes, segueix existint.

Preguntem al govern municipal del districte el següent:

- Per quin motiu ha anul·lat el decret que regula el soroll, de forma específica als entorns de Plaça George Orwell i del Carrer Joaquin Costa;
- Quines mesures es prendran pròximament per pal·liar els efectes que el soroll produeix a aquests entorns.

La **presidenta** dona pas al següent punt de l'ordre del dia, les preguntes. En primer lloc, dona la paraula al Grup de Junts per Catalunya.

La Sra. Muriel G. Sánchez Guy

Sí; gràcies, presidenta. El passat 30 de novembre s'ha publicat al BOPB una resolució de revocació del Decret d'alcaldia al·legant la caducitat dels expedients sobre restriccions horàries en les activitats de bar, restaurant i instal·lació de terrasses al Raval i al Gòtic. Els expedients caducats afecten majoritàriament dels voltants d'Escudellers, Orwell i carrer Joaquim Costa. Es tracta, a grans trets, de 22 establiments al carrer Escudellers, 22, 9 al carrer n'Araí, 4 al carrer Tigre, 4 a Ferlandina i 20 al carrer Joaquín Costa: 22 i 20 en un carrer. És un infern sonor, realment.

La pregunta que formulo és: donat que els expedients han caducat perquè se'ls ha deixat caducar, comuns i PSC s'acusen els uns als altres, demanem que s'investigui l'autoria d'aquesta deixadesa de funcions i, si fa falta, recorrim al testimoni dels tècnics implicats en el cas. Serà un altre nyap jurídic produït durant el mandat anterior, com estem acostumats a veure els últims mesos? O potser una negligència molt convenient? La plataforma Raval contra el Soroll, coliderada pel veí Miquel Prats, que resideix al carrer Joaquín Costa, que aplega també gent del Gòtic, com l'Andrés, que està present avui, ha sigut de les més reivindicatives i insistents amb l'anterior regidor Rabassa. Potser hi té alguna cosa a veure? No ho sé. No formulo cap tipus d'especulació.

Pregunta 2: el que està fet està fet, però el greuge patit pels veïns segueix vigent. En el seu informe d'avui, senyor regidor, certament informeu de la propera instal·lació de vuit sonòmetres més i la convocatòria d'una taula de soroll i un pla de noves mesures. Però quines mesures es prendran a curt i mitjà termini per pal·liar el greuge que el soroll causa als veïns? Quin és el calendari de desplaçament i quan tindrem un PAM i un PAD? Gràcies.

La **presidenta** dona la paraula al Govern perquè respongui la pregunta.

La Sra. Maria José Arteaga Muñoz

Gràcies, presidenta. El govern municipal de Ciutat Vella ha deixat sense efecte els decrets de restricció horària de terrasses, restaurants, bars musicals i establiments d'alimentació signats el novembre del 2022 pels defectes que impedeixen la seva aplicació legal, com va haver de superar el termini màxim de tramitació o acumular defectes de notificació que invaliden la seva vigència.

En el marc d'aquest procediment judicial contenciós administratiu, amb la revisió i anàlisi en profunditat de la tramitació dels decrets, la renovació dels decrets de restricció horària es va notificar als interessats i es va publicar al BOPB i a la Gasetta Municipal. Com a mesura, el Districte de Ciutat Vella ha començat a elaborar un pla contra el soroll que recollirà mesures concretes per reduir els nivells acústics en el marc del treball per a un nou pla contra la contaminació acústica a la ciutat, amb horitzó 2024-2027. Les mesures i actuacions del nou pla comprendran tot el territori del districte i en especial les zones de concentració d'establiments d'oci nocturn, com són les terrasses i la restauració. Properament, cap a final del mes de gener convocarem la taula de soroll, com hem dit reiteradament moltes vegades. Gràcies.

12. Pregunta al Consell Plenari de Ciutat Vella del Grup Municipal PP.

- **Atès que les dades sobre delinqüència a Barcelona indiquen una clara pujada dels delictes de furts i robatoris a la ciutat;**
- **atès que el 76,7% de les baixes laborals de treballadors de l'Ajuntament a Barcelona són agents de la Guàrdia Urbana;**
- **atès que la Guàrdia Urbana és el servei municipal amb més baixes per sinistre laboral;**
- **atès que el fet de l'augment de la delinqüència a la ciutat requereix de majors efectius de la Guàrdia Urbana per poder combatre aquesta xacra.**

Que el Govern municipal del districte informi per escrit al conseller sotasignat del nombre d'efectius de la Guàrdia Urbana al Districte de Ciutat Vella, el nombre d'efectius diürns i nocturns del districte, el nombre d'agents de la Guàrdia Urbana adscrits al districte que es troben de baixa mèdica, per sinistre laboral, i el nombre d'agents de la Guàrdia Urbana que està previst que s'incorporin a prestar servei com a agents adscrits al districte després de la propera oposició d'accés al cos policial.

La **presidenta** dona la paraula al Grup Municipal del PP perquè formuli la pregunta.

El Sr. Antoni Juan López Sáez

Sí, atès que quan mires el número de baixes, veiem que la nostra Guàrdia Urbana és la que més sinistres laboral pateix, volem saber si els hem proporcionat tots els recursos necessaris perquè facin la seva tasca, i sobretot podríem preguntar al govern que ens informi de quants agents efectius estan en el compliment del seu deure i quants agents ara mateix tenim que estan en una situació de sinistre laboral. Era saber realment de quants agents comptem al districte, reals.

La **presidenta** dona la paraula al Govern perquè respongui.

El regidor

La contesto jo mateix, sí. Conseller, li farem arribar l'informe per escrit que vostè mateix ens demana. Però li avanço algunes dades significatives. Gràcies a les mil places convocades durant el passat mandat, la Guàrdia Urbana de Ciutat Vella ha tingut un increment de 132 efectius, i en l'actualitat disposa de 411 agents distribuïts en tres torns, incloent-hi el torn de nit, que ja no era compartit amb Sant Martí des de l'any 2021. Li recordo que en el passat mandat es va crear la Unitat Nocturna de Ciutat Vella. Fins al fins aleshores Ciutat Vella i Sant Martí compartien torn de nit, per la qual cosa es feia més difícil poder atendre les demandes i urgències sorgides durant la nit. Els faré arribar les dades i les podem contestar una vegada tingui vostè aquesta informació. Gràcies.

d) Seguiment de proposició

13. Seguiment de Proposició al Consell Plenari de Ciutat Vella del Grup Municipal BComú perquè s'informi de l'estat d'execució de la Proposició aprovada al Consell Plenari del Districte de Ciutat Vella, en data 26 d'octubre de 2023, amb el següent contingut:

«El plenari del Districte acorda:

»1. Refermar el compromís amb el descans veïnal i el desenvolupament de mesures per a la seva garantia i la protecció de la salut dels veïns i veïnes.

»2. Que es finalitzi la implantació de les zones altament tensionades en horari nocturn (ZATHN) aprovades inicialment (23 de maig de 2023) al carrer Miquel Pedrola i Alegre i la zona d'Allada Vermell i entorns. I que s'informi en el plenari d'octubre del seu estat d'implantació.

»3. Que s'instal·lin més sonòmetres a les zones de sensibilitat acústica alta i moderada definides en el mapa de soroll de Barcelona per avaluar-ne el soroll i la definició de possibles noves ZATHN.

»4. Que en el proper trimestre es convoqui la taula de soroll i el Consell de Salut, per informar als veïns, veïnes i grups de l'oposició del desplegament de les mesures i accions.»

La **presidenta** dona la paraula al Grup de BComú perquè exposi el punt.

El Sr. David Pequeño Gutiérrez

Gràcies, presidenta. Bé. En quin estat està la implementació de la proposició presentada pel nostre grup en el ple d'octubre sobre el vostre compromís de govern amb el descans veïnal?

La **presidenta** dona la paraula al Govern perquè respongui.

El Sr. Albert Salmerón Cojo

El districte de Ciutat Vella ha començat a elaborar un pla contra el soroll que recollirà mesures concretes per reduir els nivells acústics, en el marc del treball per a un nou pla contra la contaminació acústica a la ciutat amb horitzó 2024-2027.

Les mesures i actuacions del nou pla comprendran tot el territori del districte i en especial les zones de concentració d'establiments d'oci nocturn, terrasses i també restauració. Per elaborar-ho es començarà amb la instal·lació de vuit nous sonòmetres que se sumen als ja trenta actius del districte i que serviran per recollir mesures i dades actualitzades de manera permanent i amb mesurament en continu. I a més també es convocarà cap a finals de gener la taula de soroll, com bé ha dit el regidor abans. Gràcies.

El Sr. David Pequeño Gutiérrez

Bueno, repetís lo del nuevo plan cuando la consellera Martínez ya explicó que ya existe un plan y que solamente habría que implementar las acciones que tiene el plan de ciudad. Pero, bueno, nos alegra que poco a poco parecen despertar de su letargo veraniego. También nos gustaría recordar en este plenario a todos los ciudadanos y a este Gobierno que el ruido no es una cuestión de civismo o incivismo. Las ZATHN surgen como respuesta para garantizar el derecho al descanso y a la salud de las vecinas y vecinos de nuestra ciudad, para proteger especialmente a nuestros mayores y a los niños y niñas por el ruido constante. Esto no es una lucha contra ningún negocio ni se pretende convertir Ciudad Vella en un templo budista. Se trata de proteger el derecho a la salud y al descanso.

En nuestros barrios, quizá no en Sarriá, sabemos lo que es sufrir la masificación turística, el ruido continuo y el incivismo. Durante muchos años, en muchas de nuestras calles ha habido una convivencia tensa pero pacífica entre vecinos y los negocios cuya externalidad más evidente es el ruido. Esa convivencia funcionó a duras penas mientras los propietarios eran vecinos de estos mismos barrios y cuidaban de sus clientes principales, los vecinos. Cuando empezó la venta del centro de Barcelona al mejor postor aparecieron personas que solo buscan su beneficio, que ignoran las externalidades negativas de su actividad y estas mismas personas plantean que el problema de las calles debe resolverlo el Ayuntamiento, porque ellos solo son responsables de lo que sucede en sus locales. Plantean esto en lugar de corresponsabilizarse. Y cuando el Ayuntamiento toma cartas en el asunto, esas mismas personas se quejan porque la regulación afecta a su cuenta de resultados. Como servidores públicos debemos mejorar la vida de aquellos a quienes nos debemos. Y para eso es clave decidir a quién representamos, ¿al vecino que no puede conciliar el sueño?, ¿al niño que desarrolla problemas cognitivos por el ruido constante?, ¿a la vecina que sufre del corazón por culpa del impacto en su salud de un ruido excesivo?, ¿o representar a los empresarios que hacen caja a costa de la salud del resto de ciudadanos? Gracias.

La **presidenta** dona la paraula altre cop al Govern.

El Sr. Albert Salmerón Cojo

Vull dir que ens devem a tota la ciutadania i que al final el que estem fent és elaborar precisament aquest pla que englobi a tothom. Gràcies.

e) Seguiment de prec

E) DECLARACIONS INSTITUCIONALS

La **presidenta**, atès que no hi ha cap seguiment de prec ni declaració institucional, anuncia que hi ha algunes sol·licituds d'intervenció de veïns i veïnes, de les quals es començarà per les que han estat sol·licitades amb antelació. Primer intervindran els veïns i veïnes que són presents a la sala. En primer lloc, la senyora Carme Solé, per espai de 2 minuts.

La Sra. Carme Soler

L'únic que voldria dir és, si us plau, el problema que hi ha amb l'ocupació de moltes botigues que no tenen permís municipal i que quan passa un cotxe a l'hora de càrrega i descàrrega, resulta que la gent que anem amb un cotxet o una criatura o que anem a comprar al mercat de Santa Caterina, per exemple, al carrer Sant Pere més Baix, no podem passar perquè hi ha un senyor que té una botiga i a fora de la botiga treu flors i flors i flors, per exemple. És un

exemple, no? I això jo sé, com a persona gran, que depèn de la Guàrdia Urbana, depèn del cap de la Guàrdia Urbana, quan no hi ha un permís municipal. Per descomptat que els hi poden multa, els hi fan treure, bla, bla, bla. Perquè la casualitat vol que des de la plaça Catalunya fins al final de la Rambla, a la vorera, per exemple, no hi ha absolutament res, pots caminar tranquil·lament, ni un test, ni un cartell, ni res. Vol dir que el cap de la Guàrdia Urbana d'aquella zona fa el que ha de fer. Això és molt important, perquè ens hem d'esperar; els veïns que anem a comprar o a portar la criatura a l'escola bressol, no podem passar. Hem d'esperar perquè hi ha un senyor que treu el que sigui i sense permís municipal, perquè ho sé, perquè de vegades la Guàrdia Urbana hi ha anat, i després els multen i ho tornen a portar. Llavors, jo penso que és un problema no només a Sant Pere més Baix, o sigui que en molts carrers del barri passa això. Res més.

La **presidenta** dona la paraula al regidor perquè respongui.

El regidor

Gràcies, senyora Solé. Concretarem el tema seu amb el tema del carrer Sant Pere Més Baix. Farem una revisió de les llicències que tenim atorgades en aquest carrer i en cas que hi hagi incompliments, doncs, es produirà la sanció. I si, efectivament, com vostè diu, no hi ha llicència per l'activitat, es produiria l'ordre de cessament. Deixi'ns que ens ho mirem, que hi enviem els inspectors corresponents i que, arribat el cas, puguem obrir l'expedient de sanció. Entenem que ha dit vostè el carrer Sant Pere més Baix en general. Si ens pogués fer arribar el número concret... Farem una revisió de la zona aquesta que vostè diu del carrer de Sant Pere Més Baix.

La **presidenta** dona la paraula al veí Andrés Ibáñez.

El Sr. Andrés Ibáñez

Sobre el soroll, relacionat amb discoteca, soroll nocturn, perfectament expressat pel senyor David Pequeño, no insistiré. Com a veí tinc unes dades que m'han proporcionat. Tenim de matinada 67,8 decibels de mitjana, quan de dia tenim 64,9, 63,4 al vespre. Això vol dir impossible viure. Però no tenim, a conseqüència d'això, quines mesures es poden prendre avui mateix? Avui mateix, perquè aquesta nit, un altre cop hem estat despertats tota la matinada. Si et maten a la una, si et maten a les quatre, si et maten a les set. És igual, t'han matat igual. I si et maten quatre cops cada nit estàs mort. I el principal incomplidor en el tema de soroll l'Ajuntament. Jo assenyalo l'Ajuntament i assenyalo. Perquè els dies que no hi ha discoteca tenim els serveis de neteja amb màquines d'ultrasoroll. Estan corrent el barri tota la matinada i consideren les set del matí l'hora que ja comença el dia, com si haguéssim descansat. Jo demano que es prenguin les mesures oportunes per tal de que això s'acabi avui mateix. Hi ha l'alerta groga, l'alerta taronja, l'alerta vermella, Escudellers-Orwell tenim alerta vermella. I exigeixo de vostès que ja que m'han sentit tants cops i al final inclús pot fer gràcia i fins i tot burla però estem parlant d'una cosa que no podem viure, són drets fonamentals, i els demano que prenguin les mesures que es necessiten. S'havia fet una petita cosa amb les ZATHN. S'ha tornat enrere sense substitució. Si hi havia defecte de forma, segur que aquest defecte és esmenable. No podem esperar... No podem esperar un altre projecte, un altre tornar a començar, una altra cosa per a tot Barcelona o per tot el barri. Estem parlant de punts determinats on s'ha detectat... Us demano a tots els grups, si us plau, a veure com podem treballar-ho això. També demano una taula de seguiment per aquests punts concrets, com Escudellers-Orwell, perquè hi ha moltes coses barrejades, perquè també hi ha lo de les descàrregues de mercaderies. Us dono les gràcies a tots.

El regidor

Ho dic per als assistents que no han tingut ocasió de sentir el senyor Ibáñez, que ha intervingut llargament en tots els consells de barri que hem tingut les darreres setmanes, va intervenir a

l'audiència pública i torna intervenir avui. Escolti, jo ja li vaig dir, perquè a més vam tenir una reunió específica pel tema del soroll, al marge dels consells de barri, al marge de les audiències públiques i al marge d'aquest mateix consell, vam tenir una llarga sessió en el meu despatx on van poder parlar i expressar-se. I li vaig reiterar la nostra voluntat de fer complir estrictament la normativa, de portar els nivells de mesuraments sònics i sobretot també d'ajustar-nos als procediments legals. I li vaig explicar les raons per les quals vam haver de suspendre provisionalment la limitació d'horaris per un error de forma que, a més, havia sigut advertit pels nostres propis serveis jurídics. Però això ho reprendrem, és a dir, que això no significa la impunitat de cara endavant.

Hem dit també que el proper mes de gener convocarem una sessió específica pel tema del soroll, en la qual volem que tots els operadors hi puguin participar, tots, perquè vostès el que poden fer és excloure ningú d'aquest debat, en aquest debat hi han de participar els veïns i també els comerciants. Entre altres coses perquè vull que també els escoltin. Vull tenir una taula en què hi puguin participar tots els que estem implicats. Ho escoltarem. I de veritat: el tema del soroll ja li dic jo que serà una prioritat també en aquest mandat. Soc conscient de les molèsties que l'incivisme d'uns i altres pot provocar. I aquestes molèsties, que vostè s'hi ha referit, efectivament afecten la salut de les persones. Per això hi treballarem, hi treballarem i buscarem totes les mesures que ens permetin solucionar aquest problema del soroll, que és un problema complex en un barri o un districte tan tensionat des del punt de vista de la densitat habitacional com tenim.

La **presidenta** dona la paraula a la veïna Mari Virula Naseri.

La Sra. Mari Virula Naseri

Hola. Me gustaría hablar sobre tres puntos. Primero sobre la vivienda para la gente joven. Veo que han hablado de esto. Pregunto o quiero saber. Todo lo que son edificios de ayuntamiento, ¿por qué no se dedican primero a la gente joven o la gente vulnerable? Facilitarles la oportunidad, repoblar nuestro barrio para que la gente joven tenga plan de futuro y tenga familia. Si se puede permitir que alguien venga a ocupar una propiedad privada y se le considera una persona vulnerable, ¿por qué no podemos utilizar cosas comunes para nuestros hijos, para fomentar la repoblación de Ciutat Vella? Veo un plan turístico que estaban hablando aquí. Ciutat Vella es otra cosa. ¿Qué tenemos aquí en el barrio? He vivido aquí desde los ochenta. Tenemos lo que tenemos, la gente tiene que trabajar. Las terrazas tienen que trabajar. Los bares tienen que trabajar. Boqueria ya no puedo ir, porque no lo puedo pagar.

Todo esto nos lo han quitado en el barrio. Yo soy vecina del señor que acaba de salir. Entrando a calle Escudellers, hasta la mitad de la calle, ya todo son edificios con los vecinos fuera. Los pocos que quedamos tenemos acoso continuo de inspectores del ayuntamiento. Creo que nos estáis echando del barrio. Gentrificación, esta es la palabra. Es triste decir que los que se llaman Podemos o socialistas o los que salen de Esquerra pienso que pueden defender gente normal, obreros. Estamos teniendo problemas muy serios. Que te venga a tocar la puerta a las 10 h de la noche no es correcto. Para nuestros mayores, que no suban la cuota del polideportivo. Hay unas fichas en muchos países para controlar las duchas. Vale la pena invertir en esto para que no malgastemos los recursos. Y buenas fiestas a todos.

El regidor

Moltes gràcies. Ha tractat diversos temes. Ha començat parlant del tema de la política d'habitatge. Una problemàtica molt complexa que també forma part de les prioritats del govern municipal. Però hem de fixar també criteris objectius per a la regulació de l'accés. Desitjaríem que no hi hagués l'emergència habitacional que moltes vegades hi ha, però està clar que els recursos són els que són i intentarem fer les prioritzacions que convingui. Jo crec

que hi ha hagut alguns acords importants. Per exemple, el plenari de l'Ajuntament està treballant en un acord que s'ha fet amb la Generalitat, que l'Ajuntament ha posat a disposició de la Generalitat solars per a la construcció d'habitatges, que espero que puguin pal·liar, encara que sigui només en part, la gran problemàtica que tenim. I efectivament, això afecta també, com deia al començament, el tema de la gent jove.

Respecte al tema de les ocupacions, jo ho he dit sempre per activa i per passiva, i aquesta no és cap novetat, estic absolutament en contra de qualsevol ocupació il·legal, evidentment, i encara més els que a més tenen un component delictiu.

I està clar que la funció dels inspectors de l'Ajuntament en absolut és fer cap tipus de pressió sobre la part residencial, sinó en qualsevol dels casos controlar les activitats il·legals que es puguin realitzar en l'espai públic, en l'espai comercial i, per descomptat, si hi ha infraccions en tema d'habitatges, com per exemple el nostre districte, els narcopisos, aquí hi intervindrem decididament.

El tema de les quotes de les instal·lacions esportives ha sigut objecte d'un punt de l'ordre del dia. Hi ha un sistema d'ajudes i de beques que permeten que ningú pugui quedar-se sense la pràctica esportiva, que també considerem que és una prioritat.

La **presidenta** dona la paraula al veí Xavier Martínez Ferrer.

El Sr. Xavier Martínez Farré

Bona nit, senyora presidenta, senyors consellers. Jo vinc a parlar-los de l'accés amb vehicle al carrer Avinyó, entre el carrer Escudellers i el carrer Ample. Darrerament, l'Ajuntament ha canviat la direcció d'alguns carrers que van des d'Ampla fins a Escudellers, de tal manera que no hi ha cap carrer que pugi d'Ample fins a Escudellers per poder arribar a Avinyó, en el tram d'Escudellers fins a Ample. Jo fa quaranta anys que visc al carrer Avinyó, 29. Fins ara, en aquests quaranta anys, teníem un carrer, que era el carrer Carbassa, que permetia pujar des d'Ample cap a Escudellers. El tomb era molt difícil i molts cotxes s'hi enganxaven i furgonetes de transport i el que sigui. Jo em pensava que al fer la modificació, no sé aquí qui l'ha pensat, hauríeu convertit un dels altres carrers de pujada, com podria ser el carrer Nou de Sant Francesc, que pot pujar fins a un cert punt, l'escola Drassanes, i després ja no pots continuar, eh? O el carrer passatge de la Pau, passatge Escudellers, que podria quedar per pujar perquè ara no hi ha cap carrer que pugui.

Per tant, els veïns d'aquest tros del carrer Avinyó no podem descarregar ni carregar ni anar de vacances sense infringir quan venim per la part sud, la part mar, i si venim per la part de la Via Laietana baixant de dalt encara ho tenim, però amb molta dificultat en l'entrada. Per tant, jo demanaria que es reconsiderés o bé tornar el carrer Carbassa en direcció pujada o, millor encara, que el carrer Nou de Sant Francesc en tota la seva longitud o el passatge de la Pau, passatge Escudellers es convertís en pujada, perquè actualment no podem circular. Jo imprimeixo cada setmana les normes, fins al dia que em trobaré un guàrdia urbà que em posarà una multa. Gràcies.

El regidor

Efectivament, senyor Martínez, a veure, el tema de la revisió dels sistemes de mobilitat dels barris del districte també és una qüestió que estem considerant des del Govern. Nosaltres estem molt en contra d'algunes determinacions que es van prendre en el passat per part del Govern d'aquest mateix districte en matèria de mobilitat, i algunes coses les estem revertint. Estem parlant del tema de la distribució urbana de mercaderies, però també de la mobilitat de

determinats carrers. Per tant, en prenem nota. Si us plau, quan acabem el ple de districte li deixa el telèfon a la consellera tècnica i el citarem per tenir una reunió amb vostè.

La **presidenta** passa a llegir intervencions de veïns que no són a la sala però que han enviat les seves preguntes. En primer lloc, la senyora Silvia Mediña Veredas, sobre habitatge. «Carrer Om. ¿Cuándo viviremos en paz en este edificio? Seguimos con muchos países ocupados y vacíos, con venta de drogas, objetos que roban y están escondidos por el edificio, suciedad, etcétera. Con los años que llevamos en esta situación no puedo entender que no puedan sacar a estas personas del edificio, tan sencillo como que si no tienen contrato y son pisos de vivienda no se les facilite a las personas que realmente lo necesitan. Tengo constancia de un montón de vacíos desde hace años y otros ocupados porque estaban en la misma situación y aprovecharon per ocuparlos. Urge a la comunidad soluciones rápidas para la paz mental de todos nosotros.»

El regidor

Agraïm la seva intervenció, en què donarà a conèixer la seva preocupació actual sobre el carrer Om, que és un carrer també, per bé i per mal, molt conegut pel Govern del districte. I us volem traslladar que comprenen la vostra inquietud pels fets que esmenteu, que sens dubte estan afectant la convivència, el benestar i la qualitat de vida diària de tots vostès. Som coneixedors de la situació i es farà un seguiment de l'estat d'ocupació de les finques.

Us informem que un responsable de l'Institut Municipal d'Habitatge es posarà en contacte amb vostè per recollir les seves preocupacions i tenir contacte directe per tal de treballar els temes relacionats amb la convivència. El SIBEC, que és el Servei d'Intervenció pel Benestar de la Ciutadania, és un servei que es va posar en marxa el passat mes de juliol i que a Ciutat Vella està present a la promoció d'habitatges del carrer Om. Com ja hem comentat en el decurs d'aquest ple, les prioritats actuals del govern municipal són garantir la convivència i la seguretat als seus carrers, que inclouen diferents actuacions i mesures que s'estan duent a terme i posant especial atenció en la prevenció i la proximitat, així com en aquelles conductes i infraccions que més incideixen en la convivència, i si les ocupacions són delinqüencials, el seguiment i les actuacions són dels cossos de seguretat i en aquest cas els hi traslladarem.

A continuació, la **presidenta** llegeix la intervenció enviada per escrit de la senyora Marta Miquel, de Guido Articles de Pell, SL, que havia plantejat quatre qüestions diferents: «Al carrer Ferran hi ha uns 12 comerços tipus souvenir, supermercat de conveniència, Cannabis shop, etcètera, i van en augment. Ja quasi suposen més de la meitat dels locals comercials al carrer. Qui regula aquesta normativa? No veiem cap control d'aquest tipus. Un altre tema. Al carrer Ferran hi ha un carril bici provisional des de fa mesos i està descontrolat. Veiem atropellaments cada dia, per sort sense conseqüències greus. Quan es prendran mesures per controlar els vehicles de mobilitat personal i bicicletes? O millor, quan es retirarà aquest carril bici provisional? Un altre tema, sobre il·luminació. Al carrer Ferran hi ha molt poca il·luminació i dona sensació de deixadesa i inseguretat. S'hauria de poder solucionar d'alguna manera. I en últim lloc, hem notat un gran augment de delinqüència i captaires. Hi ha molts captaires que es posen sempre al mateix lloc i dificulten el pas a vianants. Això afecta negativament comerços i veïns. Ens sentim totalment deseparats. S'haurien de prendre mesures urgent.»

El regidor

Respondrem breument les quatre qüestions que ens ha plantejat. Pel que fa referència a la primera de les qüestions, al carrer Ferran cal una transformació de moltes dinàmiques creades en el districte i estem en un projecte de modificació del Pla d'usos vigent a Ciutat Vella, que a més és un pla d'usos que caduca el proper mes de maig. Evidentment, això servirà per fomentar activitats econòmiques que protegeixin el comerç de proximitat i la varietat d'aquest

comerç. Des de la vessant de llicències i inspecció estem treballant perquè tot el comerç que s'obri compleixi la normativa vigent i periòdicament s'estan realitzant inspeccions per controlar que el comerç que ja hi ha obert s'adeqüi a la normativa.

Amb relació al tema del carril bici dir-los, ja ho he dit abans contestant també alguna de les altres qüestions que s'han plantejat, que a dia d'avui nosaltres estem compromesos a revisar el Pla de mobilitat. Li contestàvem abans al senyor Martínez. Li podem dir el mateix: la revisió que estem fent del Pla de mobilitat.

Pel que fa referència al tema de la il·luminació, estem duent a terme auditories d'il·luminació carrer per carrer en tots els barris. És cert que per seguretat hi ha carrers on caldrà augmentar la potència d'il·luminació. I dins el marc del pla Endreça és una de les qüestions que actualment estem treballant. Efectivament, tenim molts carrers foscos que hem d'il·luminar millor.

I l'últim tema, que feia referència, doncs, al tema del que considera l'augment de la delinqüència, estem d'acord en aquest punt que les activitats delictives fan mal als comerciants, i sobretot al veïnat, i és una qüestió de seguretat, però també de convivència. Agafem la reclamació i tenim en compte la problemàtica d'aquesta zona que ens indica per actuar de la millor forma possible, i suposo que també a través dels contactes que tindrem en l'àmbit del Consell de Seguretat del Districte, podem fer un abordatge d'aquesta problemàtica.

La **presidenta**, com que no hi ha més intervencions, aprofita per desitjar Bones Festes als assistents, i els recomana que si han de comprar alguna cosa recordin el comerç de proximitat de Ciutat Vella per donar suport precisament als comerços que fan barri, i desitja que tant de bo el 2024 Ciutat Vella sigui més forta, més resilient i més organitzada veïnalment.

La secretària del Consell