

# Consell de Barri de Casc Antic

16 de juny de 2025

---



## Ordre del dia

---

1. Benvinguda.
2. Punt Informatiu
  - a) Informe de mig mandat.
  - b) Pla de Barris.
  - c) Pressupostos Participatius.
  - d) Pla d'estiu
3. Punt deliberatiu: Situació Pg. Lluís Companys
4. Torn obert de preguntes



Consell de Barri de Casc Antic. 16 de juny 2025

# 01

## Benvinguda





# 02

## Punt informatiu

- a) Informe de mig mandat.
- b) Llicència i inspecció
- c) Pla de Barris.
- d) Pressupostos Participatius.
- e) Pla d'estiu



# 02.a

## Informe de mig mandat

L'acció de govern va encaminada a construir una Barcelona més habitable, més segura, més dinàmica, més neta i més saludable.

**Pacte per Ciutat Vella.** El Pacte per Ciutat Vella vol ser un acord que impulsi una gran transformació integral del Districte de Ciutat Vella els pròxims anys. Per impulsar-lo, és imprescindible comptar amb la implicació del veïnat, les entitats, les persones emprenedores, els comerciants i les institucions de Ciutat Vella, treballant des de l'acord, el diàleg i el consens. Vol ser, un full de ruta compartit fruit d'un acord social i polític ampli. És el paraigües marc de la transformació i les accions marc del districte.

Estem implantant un conjunt d'actuacions, entre les que destaquen:

**Pla Endreça:** Busca millorar l'espai públic, inclou el pla neteja, pla de convivència i un pla de manteniment integral pels elements de l'espai públic.



**Pla Viure:** Per definir els objectius, els serveis i les accions en matèria d'habitatge, amb un paper destacat de la Rehabilitació.

**Pla de Barris:** Per contribuir a reduir les desigualtats dels barris i generar noves oportunitats amb la implicació de la ciutadania. A Ciutat Vella hi ha pla de barris en els 4 barris amb un pressupost de 30M€

**Pla Clima:** Full de ruta per situar les polítiques climàtiques al centre de l'acció municipal i fer de Barcelona una ciutat ben adaptada al canvi climàtic per a l'any 2030.



## Projectes i Inversions

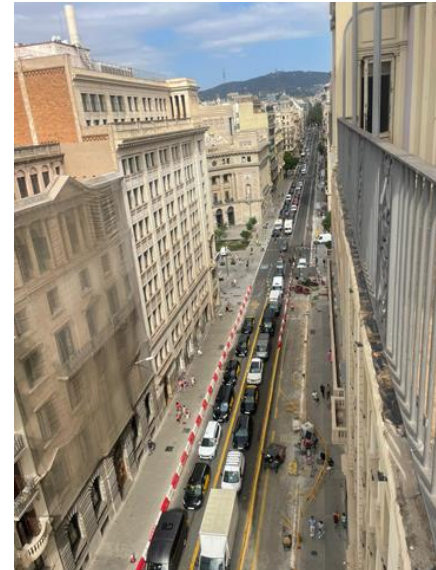
---

### **Via Laietana:**

Finalització finals juny 2025

Actualment es troba en curs la fase 2.2. entre Pl. Antoni Maura i Pg. Colom (darrera fase de l'actuació)

Obra en curs



### **Rehabilitació parcial edifici Via Laietana 8-10 (fase 1)**

Rehabilitació edifici per acollir serveis municipals, alliberant habitatge públic i construcció CAP del Gòtic.

Obra en curs





---

**Antic Teatre,** l'Ajuntament adquirirà el local ubicat al carrer Verdaguer i Callís, 12, al barri de Sant Pere, Santa Caterina i la Ribera,

La Comissió de govern del 29 de maig va aprovar la dotació econòmica per iniciar el procés d'expropiació.

Una inversió de 1.064.281,70 euros, per incorporar aquest espai com a nou equipament cultural.



L'operació vol protegir l'activitat cultural de proximitat i referma el compromís institucional amb la cultura arrelada al territori.



---

**Nou Centre de dia per a persones grans i allotjament temporal.** ✓

**Nou pas vianants Pg. Picasso.** Millora accés al Parc de la Ciutadella. ✓

**Rehabilitació habitatges c/ Aiguader, 15.** Rehabilitació façana. ✓

**Pou de la Figuera.** Reforma dels jardins, un espai per a nous usos veïnals. ✓

**Centre Cultural St. Pere 1982.** Rehabilitació. Espai socio-cultural. En execució.

**Escola Parc de la Ciutadella** Climatització amb el Pla Clima Escola 2024-2029. En execució

**Mercat Santa Caterina.** Reordenació i reforma. També la coberta. En execució

**Castell dels Tres Dragons.** Rehabilitació dins el projecte Ciutadella del Coneixement. 1<sup>a</sup> fase. En execució.

**Carrer Princesa.** Urbanització. Pendent

---



---

**.Millores Parc Ciutadella.** Amb l'estratègia Ciutadella del Coneixement es faran millores al Parc. En execució.

**Reurbanització Pl. Fotògrafs Català.** Pendent inici.

**C/ Rec Comtal, 19b.** Rehabilitació habitatges. Pendent inici.

**Reforma c/ Ortigosa.** Reforma integral del carrer. Pendent d'inici.

**Rehabilitació finca c/ dels Agullers, 6,** en el marc del programa de finques d'alta complexitat i amb ajuts Next Generation.

**Revisió horaris carrega i descarrega al barri del Casc Antic,** fruit d'unes sessions participatives amb veïnat i teixit comercial.

**Pla de reducció de soroll.** Dins estratègia Pacte per Ciutat Vella, la mesura de govern busca la corresponsabilitat i l'actuació a establiments i via pública. Aprovada la ZARE del Passeig del Born



---

**Normativa que prohibeix rutes alcohòliques.** Prorroga per 4 anys més.

**Pla Desenvolupament Econòmic 2024-2027.** Amb les prioritats de fomentar l'ocupació , diversificar l'oferta comercial de proximitat, reforçar les competències digitals i tecnologies de comerciants i residents, millorar el retorn del turisme i potenciar l'aprenentatge i recuperació d'oficis artesans.

**Pla Usos Ciutat Vella.** Es va aprovar la modificació per facilitar la implantació d'activitats culturals i restringir el comerç alimentari de menor qualitat. S'ha aprovat una suspensió de llicències per restringir obertures nous establiments d'accessoris de mòbils, pedicura, manicura i venda productes cannàbics. I s'ha iniciat els treballs de revisió global del Pla d'usos per protegir el comerç de proximitat i diversificar l'activitat econòmica del districte.



# 02. b

## Inspecció i Llicències

- i. Sancionadors.
- ii. HUTS i llars compartides.



## Procediments sancionadors en terrasses 2024-2025 juny

| Descripció de la infracció                                                           | Procediments<br>2024 | Procediments<br>2025 |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Excés d'ocupació en més de 4 mòduls o més del 20% fins al 50% de mòduls o superfície | 21                   | 3                    |
| Instal·lar elements no autoritzats                                                   | 23                   | 9                    |
| Reduir l'ample de la vorera amb pertorbació greu                                     | 10                   | 3                    |
| Terrassa sense llicència                                                             | 40                   | 6                    |
| Excés d'ocupació en més de 4 mòduls o del 20% al 50% de mòduls o superfície          | 2                    | 2                    |
| Excés d'ocupació fins a 2 mòduls o fins el 20% de mòduls o superfície                | 1                    |                      |
| No retirar els elements de la terrassa al finalitzar l'horari                        | 6                    | 1                    |
| Altres infraccions                                                                   | 5                    |                      |
| <b>Total</b>                                                                         | <b>108</b>           | <b>24</b>            |



## Habitatges d'Ús Turístic

---

- Els habitatges d'ús turístic són habitatges que són cedits pel seu propietari a tercers a canvi de contraprestació econòmica, per a un estada de temporada inferior a 31 dies.
- Requereixen el títol habilitant corresponent exigít per la normativa vigent per iniciar l'activitat.
- Es controla i verifica el compliment de les obligacions legals i es persegueixen les actuacions d'intrusisme en el sector turístic.

Habitatges d'Ús turístic **amb llicència** al Barri Sant Pere, Santa Caterina i la Ribera : **178**

A dia d'avui hi ha oberts **185 procediments de cessament oberts** per **habitatge d'ús turístic sense llicència**

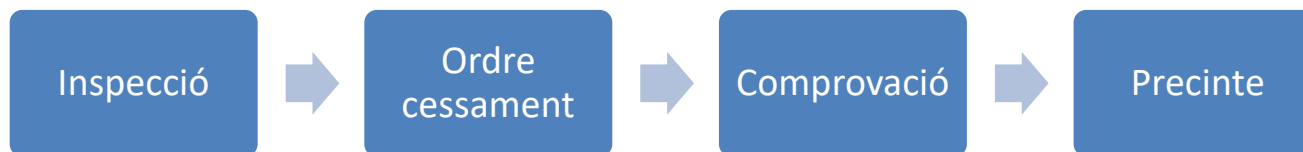


## Llar Compartida

---

- Té la consideració de llar compartida l'allotjament turístic que és **habitatge principal i residència** efectiva de la persona titular i que es comparteix amb tercers persones a canvi de contraprestació econòmica i per a una estada de temporada **inferior a 31 dies**
- La persona titular ha de residir a l'habitatge mentre dura l'estada.
- No es pot compartir l'habitatge que no estigui degudament habilitat

Actualment hi ha oberts **33 procediments de cessament oberts** per **llar compartida sense llicència**





Consell de Barri del Casc Antic 16 de juny 2025.

# 02. c

## Pla de Barris



- **El Pla de Barris 2025-2028**
- **SANT PERE, SANTA CATERINA I LA RIBERA**

Consell de Barri  
16 juny 2025

## TIPOLOGIES DELS PROJECTES PLA DE BARRIS

### FULL DE RUTA FLEXIBLE – TESTEIG POLITIQUES PÚBLIQUES - NO ADMET SERVEIS

#### PROJECTES **TRANSVERSALS** ALS 27 BARRIS

- Es desenvolupen a tots els barris del Pla de Barris.
- Responen a objectius compartits de tots els barris.
- Optimització de recursos i economia d'escala.

#### PROJECTES **SECTORIALS** CIUTAT VELLA

- Projectes de gran escala a nivell de Districte.
- Emmarcats en els plans i programes de Districte.
- Competència més enllà del Pla de Barris (Àrees Ajuntament i d'altres organismes públics).

#### PROJECTES **SINGULARS** BARRI SANT PERE, SANTA CATERINA I LA RIBERA

- Aprofiten les oportunitats que sorgeixen al barri.
- Es vinculen amb el capital social del barri.
- Impacte i reforç del teixit associatiu i dinàmica comunitària.



**ATERRATGE AL BARRI**



**OPORTUNITATS ESTRATÈGIQUES**

## CRONOGRAMA - INICI EXECUCIÓ 2025

|    |                                                                                                                            |                    |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 1  | Desplegament del programa <b>Prometeus</b> d'acompanyament i suport a l'accés i estudi a la universitat (Ins. Verdaguer)   | <b>Curs 25-26</b>  |
| 2  | Programa <b>Caixa d'Eines</b> : incorporació de disciplines artístiques als projectes educatius                            | <b>Curs 25-26</b>  |
| 3  | Programa <b>Extra! Extra!</b> : activitats extraescolars artístiques, científiques i tecnològiques en horari extraescolar. | <b>Curs 25-26</b>  |
| 4  | Projecte <b>Menjallibres</b>                                                                                               | <b>Curs 25-26</b>  |
| 5  | Projecte <b>Lletres Bressolades</b>                                                                                        | <b>Curs 25-26</b>  |
| 6  | Redisseny de l'espai públic – Plaça Fotògrafs Català                                                                       | <b>2025</b>        |
| 7  | El Pou es Mou                                                                                                              | <b>EN EXECUCIÓ</b> |
| 8  | Dinamització del Claustre del Convent de Sant Agustí                                                                       | <b>EN EXECUCIÓ</b> |
| 9  | Dinamització al Pou de la Figuera                                                                                          | <b>EN EXECUCIÓ</b> |
| 10 | Programa per <b>joves</b> en la línia d' <b>Escola de segones Oportunitats</b>                                             | <b>2025</b>        |

# GOVERNANÇA DESPLEGAMENT

Rendició comptes i  
transparència

Eines de seguiment

**Comissió de  
Seguiment**

**Treball  
comunitari**

**GOVERNANÇA**

**Processos  
Participatius**

Projectes amb  
principi i final

Treball amb agents  
comunitaris

Espai de creació de  
projectes

Presència a les taules  
comunitàries

## ✓ OCT 2025 \_Comissió de Seguiment.

- Presentació llibre PdB Sant Pere, Sta Caterina i la Ribera
- Cronograma desplegament
- Projectes acció social
- Creació Grup de Treball específic

## ✓ Taules comunitàries

- Taula de Gent Gran
- Xarxa Infància 0-3
- Taula Jove
- Xarxa Laboral



Consell de Barri del Casc Antic 16 de juny 2025.

# 02. d

## Pressupostos Participatius

# Els pressupostos participatius 2024 -2027

*Resultat del procés  
Districte de Ciutat Vella*

# Fase votació

\* **76** projectes seleccionats

\* **48.796** participants en la votació

- **61733** vots a districtes
- **211.816** vots a projectes
- **164.000** visitants únics en 6 dies al decidim.barcelona

| Vots a projectes per districtes |               |
|---------------------------------|---------------|
| Ciutat Vella                    | 16736         |
| Eixample                        | 26120         |
| Sants-Montjuïc                  | 22308         |
| Les Corts                       | 9634          |
| Sarrià-Sant Gervasi             | 9710          |
| Gràcia                          | 23352         |
| Horta - Guinardó                | 32712         |
| Nou Barris                      | 15955         |
| Sant Andreu                     | 29795         |
| Sant Martí                      | 25490         |
| <b>Vots a projectes totals</b>  | <b>211812</b> |



Projectes seleccionats

# 100 arbres nous per a 100 escocells buits de Ciutat Vella

230.000 €



Districte Ciutat -Vella



Incorporació de verd urbà

Plantar 100 arbres en 100 escocells buits del districte de Ciutat Vella. S'escollirien escocells repartits en els quatre barris: la Barceloneta, el Raval, el Gòtic i Sant Pere, Santa Caterina i la Ribera. D'aquesta manera es facilitarien més espais d'ombra arreu del districte. En la proposta s'inclou l'adquisició dels arbres, la seva replantació i el manteniment del reg durant quatre anys.



# Nou espai musical comunitari Riborquestra

715.000 €



Sant Pere, Santa Caterina i la Ribera



Adquisició

Es proposa crear un espai musical insonoritzat, públic i comunitari, gestionat per l'Associació Riborquestra dins de la Federació Barri antic i obert a les agrupacions musicals del territori. L'equipament, situat en el Pou de la Figuera o en carrers pròxims, comptaria amb recepció, magatzem i 3-4 sales d'assaig, una de les quals hauria de tenir uns 100 m² per a acollir concerts de petit format oberts al barri. L'espai hauria de tenir visibilitat a peu de carrer i accés a llum natural, per a afavorir l'obertura al barri i el seu ús comunitari.



# Un procés municipal transversal

- **+ 100** tècnics municipals involucrats (districtes, àrees, BIMSA i tècnics de participació)
- **4700** avaluacions tècniques realitzades
- **75** taules tècniques de districte
- **10** taules tècniques de ciutat
- **350** sessions de concreció
- **8** mesos de procés



Participació presencial



Campanya de comunicació i suport a la votació



Un procés de mobilització ciutadana



# Participació de la infància

**14** debats amb adolescents i joves

**18** sessions a equipaments infantils

**10** Àgores d'infància (una per districte)

**700** infants participants

**20** projectes prioritzats

**3** projectes seleccionats





Consell de Barri del Casc Antic 16 de juny 2025.

# 02. e

## Pla Estiu





# Campanya d'estiu 2025 Casc Antic

---

## **Direccions, departaments i Instituts Municipals implicats:**

- Direcció de Serveis a les Persones i al Territori de Ciutat Vella
- Institut Municipal de Serveis Socials
- Departament d'Avaluació i Gestió Ambiental
- Direcció de Serveis de Prevenció
- Direcció de Neteja i Gestió de Residus
- Departament d'Acció Climàtica i Territorial. Oficina de Canvi Climàtic i Sostenibilitat



# Campanya d'estiu 2025 Casc Antic

---

## Intervencions socials i convivència al Casc Antic (àmbit districte)

- **Servei d'Intervenció Social per a la Convivència.** 26 tècnics i auxiliars de dilluns a dissabte, amb horaris diürns i nocturns reforçats a l'estiu.
  - **Servei d'Atenció Social al Sensellarisme a l'espai públic.** 1 coordinador i 11 professionals
  - **Servei de Gestió de Conflictes d'àmbit social a l'espai urbà.** 12 professionals. Espais intervenció al Casc Antic
    - Parc de la Ciutadella
    - Arc del Triomf
    - Jardins del Pou de la Figuera
  - **Servei de Detecció i Intervenció.** Es manté l'equip de 6 professionals a l'estiu
  - **Centres de Serveis Socials:** El CSS Casc Antic romandrà obert a l'agost i atendrà també usuaris del Raval Nord i Barceloneta.
-



# Campanya d'estiu 2025 Casc Antic

---

## Gestió de conflictes i soroll

- **Campanya de prevenció del soroll:** 2 equips destinats al Casc Antic (1 a ZARE del Passeig del Born), horari de dimecres a dissabte, de 22:00 a 03:00 h.
- **Servei de Mediació Nocturna:** equip específic al Passeig del Born els divendres de 23:00 a 03:00 h.

Coordinació amb els equips d'Intervenció Social i Convivència i amb Guàrdia urbana.



# Campanya d'estiu 2025 Casc Antic

## Neteja i gestió de residus

- Equips i recursos ampliar al districte:

| <i><b>Districte</b></i> | <i><b>Nº equips</b></i> | <i><b>Nº RRHH</b></i> |
|-------------------------|-------------------------|-----------------------|
| <b>Ciutat Vella</b>     | 13                      | 17                    |

- Increment de servei en espais de major afluència:
  - Parc de la Ciutadella: Increment d'escombrada de manteniment i buidat de papereres en el torn de tarda.
  - Gòtic i Ribera: Increment dels serveis d'escombrada de manteniment i manteniment de l'estat de neteja en els torns de matí i tarda.
- Increment de servei al tot el districte:
  - Increment dels serveis de manteniment de neteja en torn de nit.
  - Increment del servei d'escombrada manteniment en torns de matí, tarda i nit.



# Campanya d'estiu 2025 Casc Antic

---

## Comunitat

- **Festa Major** (del 18 al 30 de juny)
  - Punt Lila FM Casc Antic (22, 23, 27 i 28 de juny): fins a 3 punts fixos i 3 parelles itinerants segons el dia, horaris de tarda i nit.
- **Juguem a les Places – Casc Antic:**
  - Plaça Pou de la Figuera, dissabtes (fins 3/08) i dimarts/divendres (des del 4/08), de 18:30 a 20:30 h.
- **Refugis climàtics al Casc Antic:** Inclouen equipaments ambientals, museus i espais de proximitat.
  - Novetat: **la Biblioteca Francesca Bonnemaison** estarà oberta a l'agost. Horari:
    - dt i dv, de 09:30h a 13:30h;
    - dl, dt, dj, dv, de 15h a 20h;
    - dc, de 09:30h a 20h



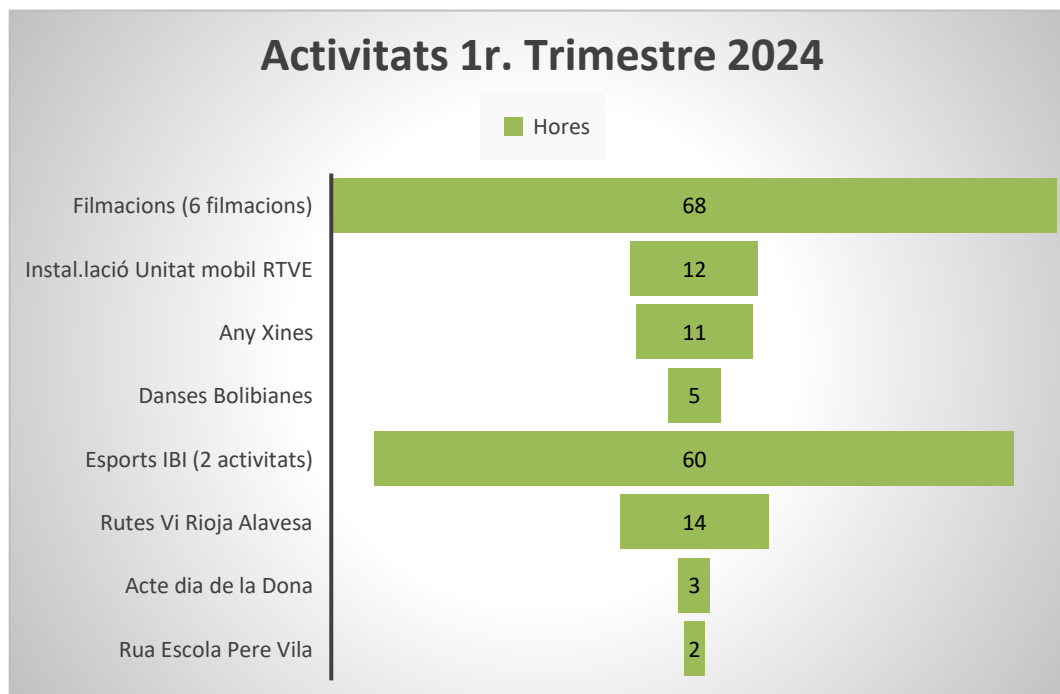
# 03

## **Punt deliberatiu.**

Situació Passeig Lluís Companys.



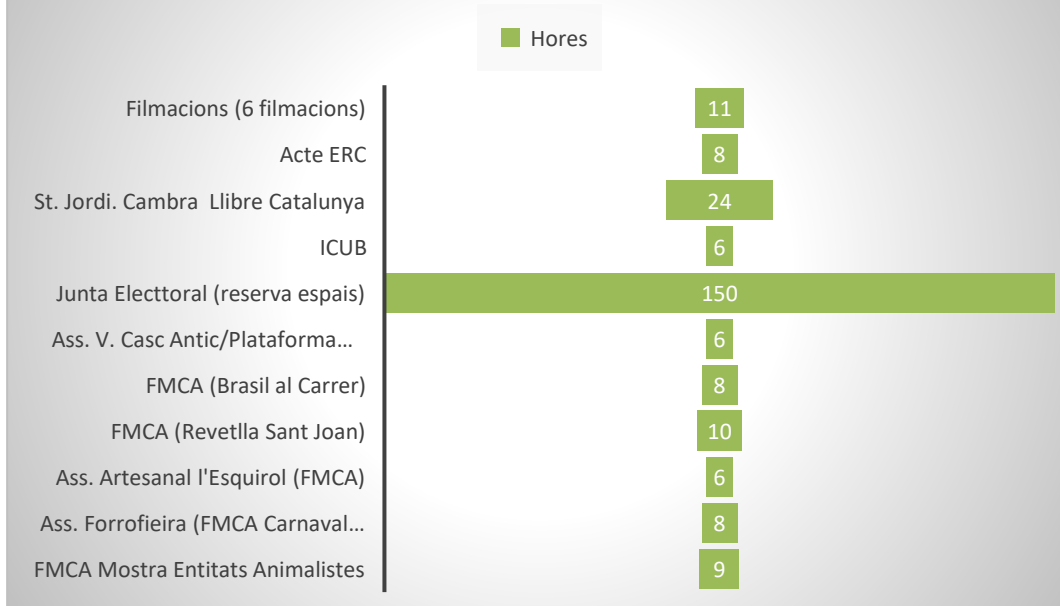
## Activitats Pg. Lluís Companys 2024



Total Hores:175  
Nombre activitats: 14 activitats  
(alguna més d'un dia)



## Activitats 2n. Trimestre 2024

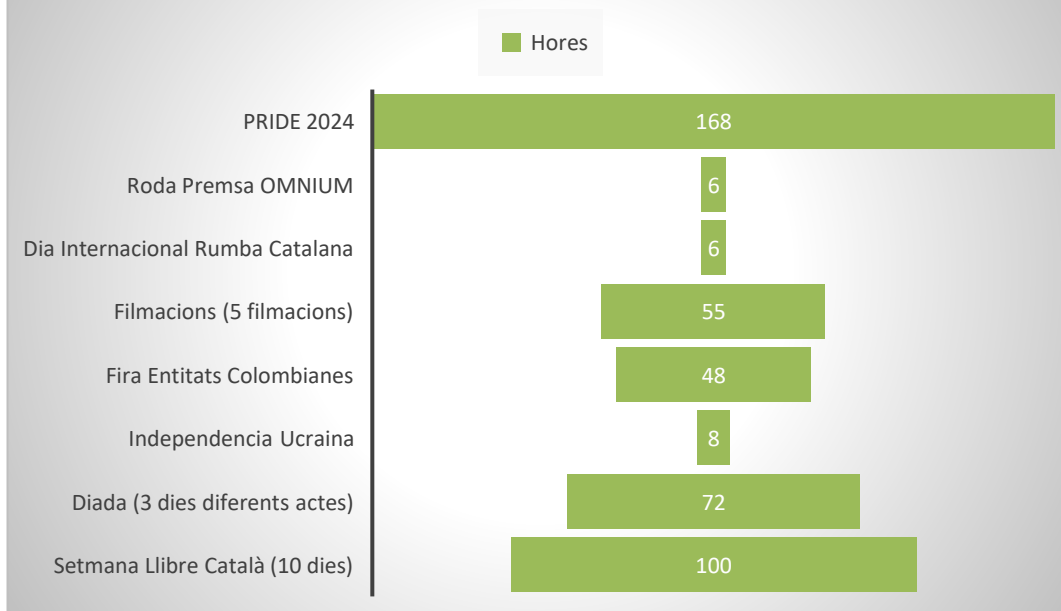


Total Hores: 246

Nombre activitats: 15 activitat (alguna més d'un dia)+ 150 hores reserva Junta Electoral

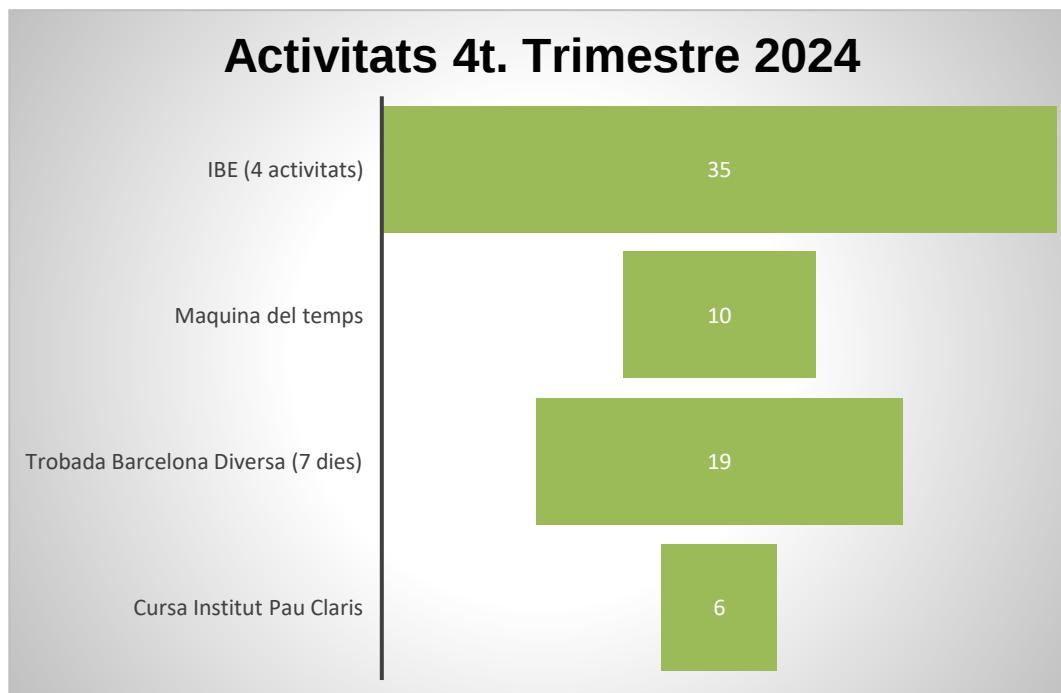


## Activitats 3r. Trimestre 2024



Total Hores: 463

Nombre activitats: 14 activats  
(algunes de més d'un dia)



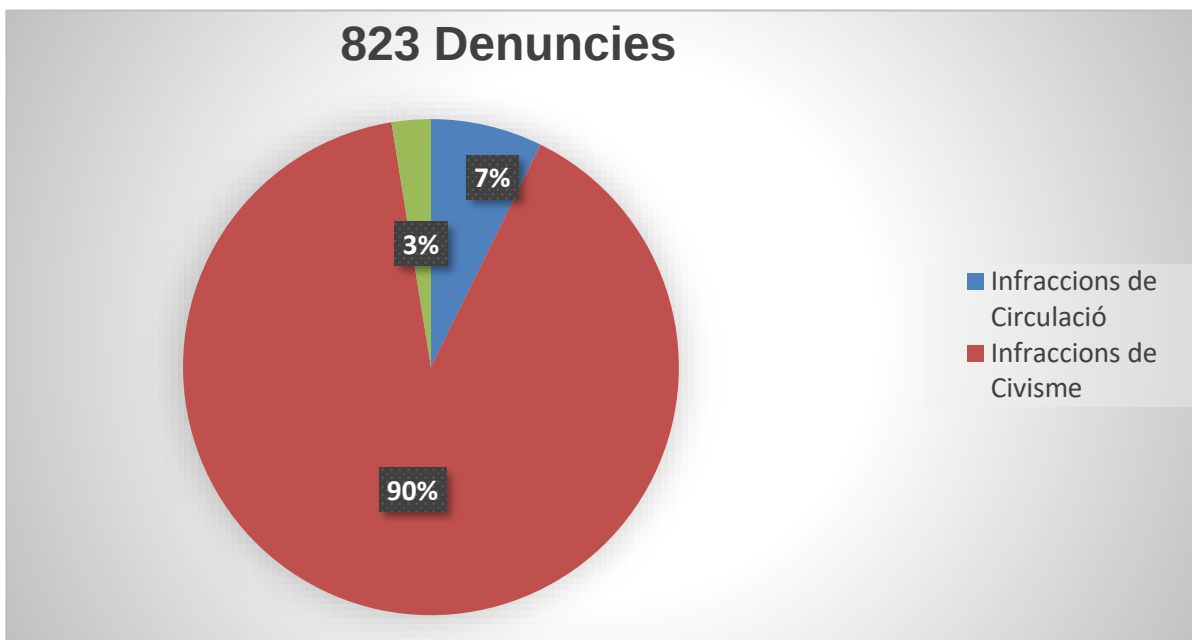
Total Hores: 70  
Activitats: 7 activitats, (algunes de més d'un dia).



## Denuncies Guardia Urbana.

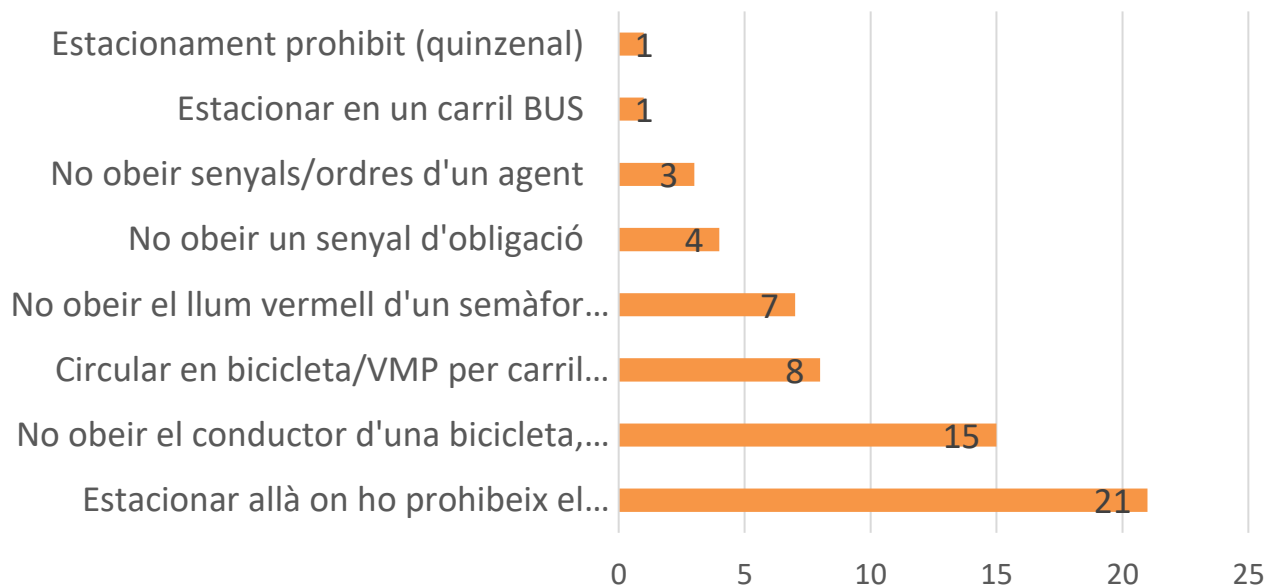
---

Període Gener – Juny 2025



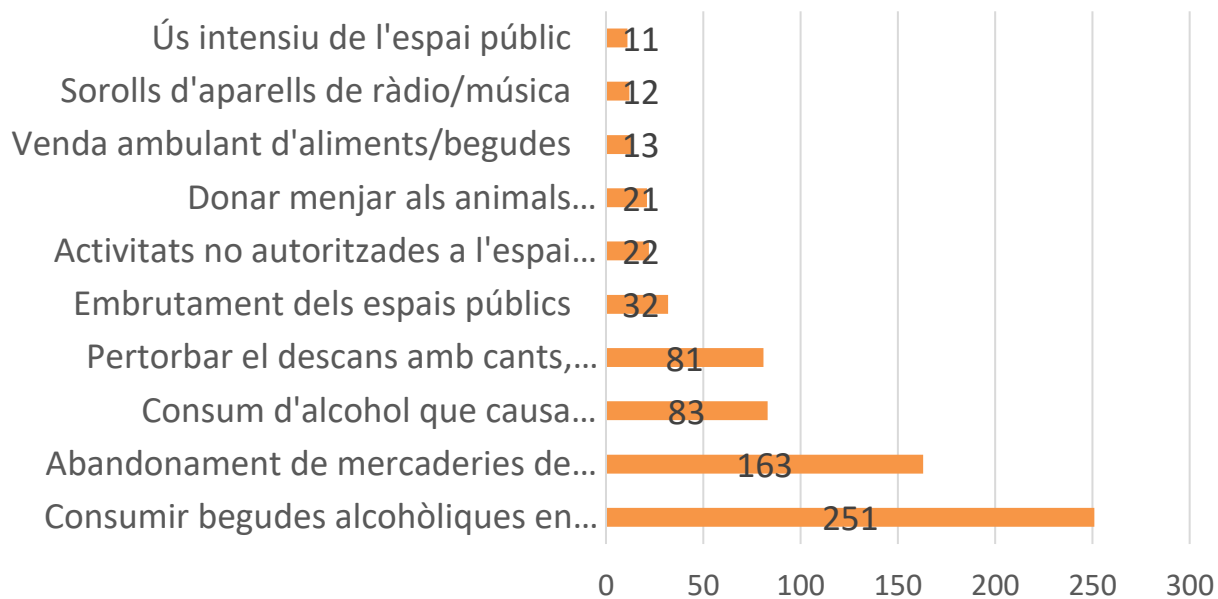


## Infraccions Circulació (60 Denúncies)



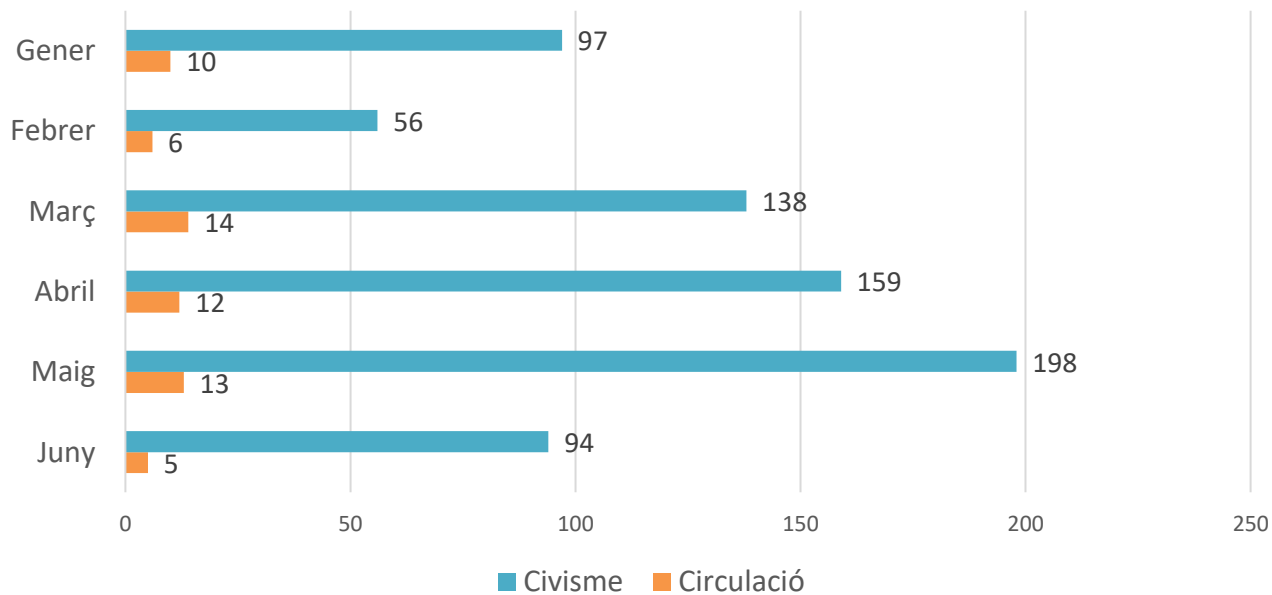


## Infraccions de Civisme (742 denúncies)





## Evolució





## Situació Actual

---

- Punt Musical regulat a l'Arc de Triomf.
- 3 Fotògrafs, amb càmeres antigues, amb llicència d'activitat.
- Actes de ciutat en l'espai pg. Lluís Companys.
- Des de la pandèmia s'inicien dinàmiques no regulades de pràctica esportiva i dansa, sovint amb música que generen molèsties al veïnat. Que es mantenen.
- Proves pilot de neteja en entorns propers (Portal Nou, St. Benet, Cortines...)
- Activitats musicals espontànies al llarg del passeig.
- Estada, amb dinàmiques de música i consums de grups diversos a la part baixa del passeig.
- Buidatge del passeig , amb dispositiu conjunt de GUB i neteja, en caps de setmana d'estiu, quan les concentracions ho requereixin.



## Situació Actual

---

- El Servei d'Intervenció Social per la Convivència del Districte de Ciutat Vella fa prospeccions setmanals (entre 3 i 5). Intervé en les dinàmiques i manté la relació amb els comerços i el veïnat de l'entorn.
- Proves pilot de neteja en entorns propers (Portal Nou, St. Pere, St. Benet, Cortines...)
- Altres serveis que mantenen les intervencions a l'entorn:
  - Servei d'Atenció Social a persones sens sostre a l'espai públic (SASSEP).
  - Servei de Detecció i Intervenció (SDI) atenen joves migrants sols.
  - Equips d'intervenció comunitària (CAS i REDAN), que intervenen amb usuaris de drogues en l'espai públic.
  - Es manté diàriament, amb dos equips dels serveis de neteja i tècnics habilitats, la recollida de xeringues en el districte i els entorns escolars.
  - CIVITAS: dispositiu conjunt de dos equips, entre la GUB i l'equip polivalent de neteja en punts d'atenció prioritària. (DI-Dg).
  - La Taula tècnica de Seguiment de l'entorn, amb periodicitat mensual, on participen els següents serveis: Equips d'intervenció comunitària (del CAS i REDAN), GUB, CME, Neteja, SISCO, SGC, SASSEP, SDI, ASPB, Tècnica de barri.



# 04

## Torn Obert



**Gràcies per la vostra col·laboració!**



**Ajuntament  
de Barcelona**