

Consell de Barri de Casc Antic

12 de novembre de 2024



Ordre del dia

1. Benvinguda

2. Punt informatiu
 - a) Obres i Mobilitat.
 - b) Inspecció i llicències.
 - c) Pressupostos Participatius
 - d) Pla de barris

3. Punt deliberatiu: Seguretat i Prevenció

4. Torn obert de paraules.



01

Punt informatiu

- a) Obres i Mobilitat.
- b) Inspecció i llicències.





02.a

Obres i mobilitat

- i. Quadre resum obres i actuacions actuals (DOM)
- ii. Rehabilitació parcial edifici Via Laietana 8-10 (fase 1)
- iii. Rehabilitació edifici Pl. de la Llana, 23.
- iv. Via Laietana



i. Quadre resum obres i actuacions actuals

Obra	Estat actual	Previsió
Rehabilitació parcial edifici Via Laietana 8-10 (fase 1)	Obra en curs	Inici obra F1: 19/12/2023 Final obra F1: Abril 2025
Rehabilitació edifici equipament residencial Pl. De la Llana, 23	Obra en curs	Inici obra: 07/03/2023 Final obra: Desembre 2024
Via Laietana (Tram 2.2: D'Antoni Maura a P. Colom)	Obra en curs	Inici obra: 25/07/2023 Final obra: Juny 2025



ii. Rehabilitació parcial edifici Via Laietana 8-10 (fase 1)

L'actuació proposa la rehabilitació parcial de l'edifici situat a Via Laietana 8-10.

En curs la fase 1 del Projecte Contenidor. En aquesta fase es documenten troballes arqueològiques i s'actua, entre altres, en estructura i acabats interiors.

Obra en curs

Inici obres: 19/12/2023

Final d'obra: Abril 2025

L'import d'adjudicació de les obres de la fase 1 és de 7.186.044,96 € iva no incl.

Obra BIMSA





iii. Rehabilitació edifici Pl. De la Llana, 23

L'actuació proposa la rehabilitació de l'edifici situat a plaça de la Llana N°23, per acollir-hi serveis d'acolliment residencial (Servei de pisos amb suport).

Promotor: Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat

Obra en curs

Inici obres: 07/03/2023

Final d'obra: Desembre 2024

L'import d'adjudicació de les obres és de 1,647,517€ iva no inclòs.





IV. Via Laietana

Actualment es troba **en curs** la fase 2.2.

- Plaça Correus - finalitzada Agost 2024
- Plaça Idrissa Diallo - finalitzada Set. 2024

Es preveu que els següents treballs finalitzin:

- Tronc central de la Via Laietana i carrers transversals – juny 2025
- Carrer Consolat de Mar – gener 25
- Carrer Fusteria i carrer Angel Baixeras – juny 25
- Pas vianants Plaça Correus – abril 25





02. b

Inspecció i llicències

- i. Sancionadors.
- ii. HUTS i llars compartides.



i. Procediments sancionadors en terrasses 2023-2024

Descripció de la infracció	Procediments 2023	Procediments 2024
Excés d'ocupació en més de 6 mòduls o del 50% de mòduls o superfície	67	20
Instal·lar elements no autoritzats	59	20
Reduir l'ample de la vorera amb pertorbació greu	24	10
Terrassa sense llicència	24	38
Excés d'ocupació en més de 4 mòduls o del 20% al 50% de mòduls o superfície	12	2
Excés d'ocupació fins a 2 mòduls o fins el 20% de mòduls o superfície	5	1
No retirar els elements de la terrassa al finalitzar l'horari	4	6
Altres infraccions	4	2
Total	199	99



ii. Habitatges d'Ús Turístic

- Els habitatges d'ús turístic són habitatges que són cedits pel seu propietari a tercers a canvi de contraprestació econòmica, per a un estada de temporada inferior a 31 dies.
- Requereixen el títol habilitant corresponent exigint per la normativa vigent per iniciar l'activitat.
- Es controla i verifica el compliment de les obligacions legals i es persegueixen les actuacions d'intrusisme en el sector turístic.

Habitatges d'Ús turístic **amb llicència** al Barri Sant Pere, Santa Caterina i la Ribera
: 178

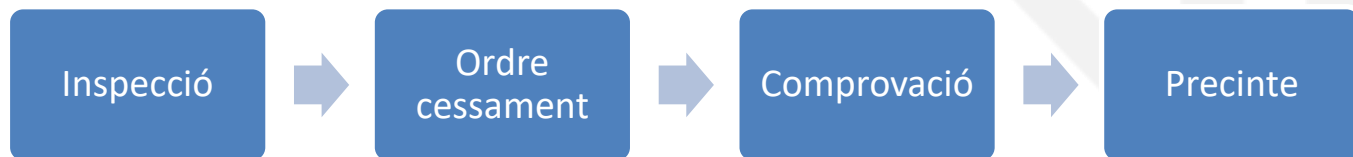
A dia d'avui hi ha oberts **154 procediments de cessament oberts** per **habitatge d'ús turístic sense llicència**



ii. Llar Compartida

- Té la consideració de llar compartida l'allotjament turístic que és **habitatge principal i residència** efectiva de la persona titular i que es comparteix amb terceres persones a canvi de contraprestació econòmica i per a una estada de temporada **inferior a 31 dies**
- La persona titular ha de residir a l'habitatge mentre dura l'estada.
- No es pot compartir l'habitatge que no estigui degudament habilitat

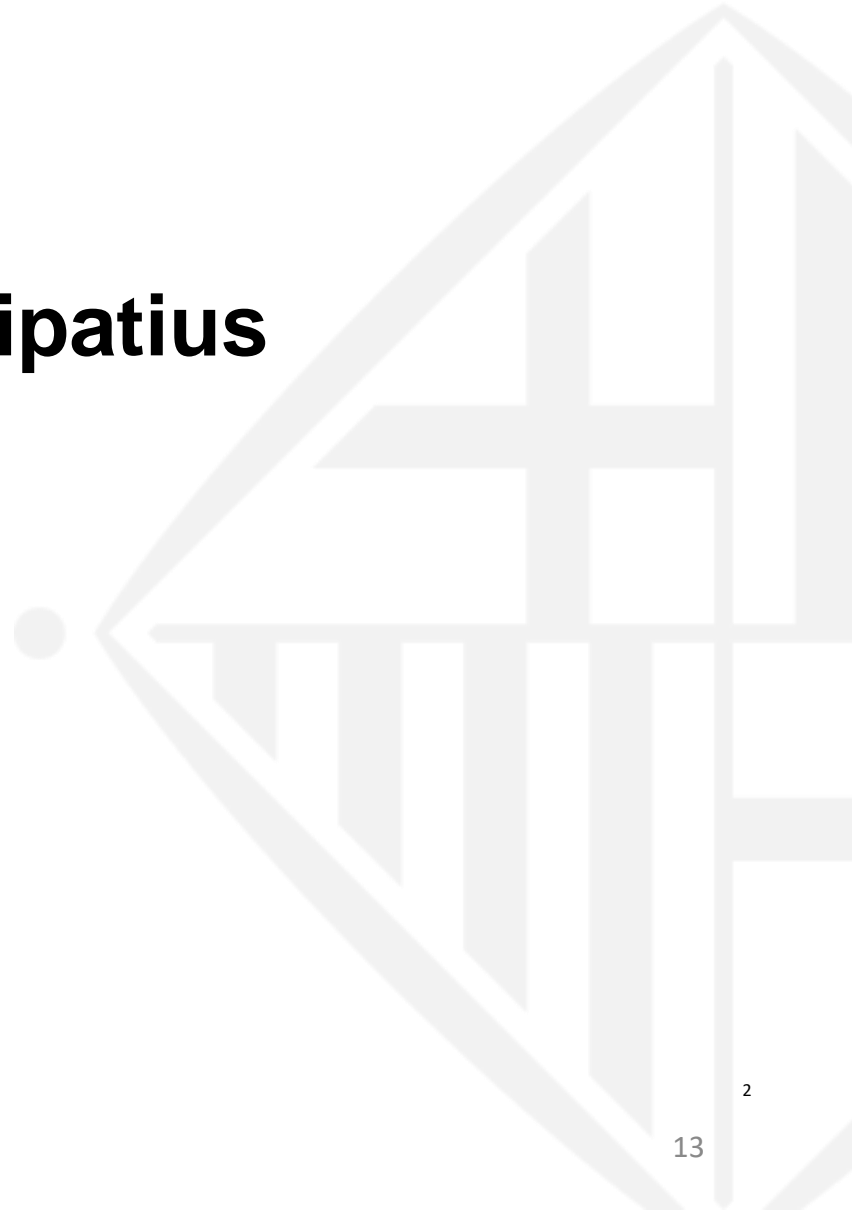
Actualment hi ha oberts **22 procediments de cessament oberts** per **llar compartida sense llicència**





02. c

Pressupostos Participatius



Decidim.

En què invertir els
Pressupostos
Participatius
a la ciutat.

decidim.
barcelona



**Presentació
ciutadania**
“Els
pressupostos
participatius de
la nostra ciutat”

ELS PRESSUPOSTOS PARTICIPATIUS SÓN UN PROCÉS ON LA CIUTADANIA PROPOSA I DECIDEIX SOBRE L'ÚS D'UNA PART DEL PRESSUPOST MUNICIPAL PER MILLORAR ELS SEUS BARRIS A TRAVÉS DE PROJECTES D'INVERSIÓ.

Enguany l'Ajuntament de Barcelona llença la segona edició dels pressupostos participatius amb **30 milions d'euros** disponibles per a les idees de veïns i veïnes.

Participació

1 .

OCTUBRE-NOVEMBRE
Participa de les sessions de debat

Es realitzaran diferents sessions deliberatives on debatrem amb altres veïns i veïnes quins projectes d'inversió poden millorar la vida del barri.

2 .

OCTUBRE-NOVEMBRE
Presenta un projecte

A través del decidim.barcelona es poden presentar propostes de projectes d'inversió.

3 .

FEBRER
Prioritza els projectes

De les propostes presentades, 250 seran seleccionades per a la votació final.
25 per districte:
23 amb més suports + 2 de l'Assemblea d'infants.

4 .

ABRIL
Vota

Les persones majors de 14 anys poden votar en el seu districte i un altre.

SESSIÓNS DE DEBAT:

CC Pati Llimona 13.11.2024 a les 18.00h

CC Barceloneta 18.11.2024 a les 18.00h



OFICINA DE SUPORTA A LA CREACIÓ DE PROPOSTES:

CC Convent de Sant Agustí 18.11.2024 de 16.00h a 19.00h



Tipologia de projectes

MILLORA
DE L'ESPAI
PÚBLIC



TRANSFORMACIONS I MILLORES EN
CARRERS, PLACES, PARCS I ZONES
VERDES DE LA CIUTAT

Ampliació de voreres, remodelació
d'espais, enllumenat, escales
mecàniques, àrees de jocs, espais
esportius, punts verds...

MILLORA
D'EQUIPAMENTS
MUNICIPALS



PROJECTES QUE MILLOREN
EQUIPAMENTS EDUCATIUS,
CULTURALS, ESPORTIUS, O ESPAIS
PER A COL·LECTIUS ESPECÍFICS
COM BIBLIOTEQUES, CENTRES
CÍVICS O CASALS

Reformes per a l'accessibilitat, aules
informàtiques, renovació d'espais,
vestidors i sistemes d'eficiència
energètica.

ADQUISICIÓ I
REHABILITACIÓ
DE BÉNS



L'ADQUISICIÓ D'HABITATGES,
LOCALS, EDIFICIS O SOLARS
DESTINATS A ÚS PÚBLIC, AMB
L'OBJECTIU D'AMPLIAR EL PARC
PÚBLIC D'HABITATGES O ALTRES
ESPAIS COMUNITARIS

Compra d'habitatge, rehabilitació de
solars, compra i/o millora de terrenys,
per ampliar el parc públic i els espais
comunitaris.

COM PRESENTAR UNA PROPOSTA

Si tens una proposta d'inversió que podria millorar el teu barri o districte, presenta-la a través del Decidim.Barcelona entre el 7 d'octubre i el 29 de novembre

Sessions realitzades durant la Fase 1

Sessions de debat

Debats als barris per informar, presentar propostes i debatre projectes d'inversió.

Debat al Barri de Sant Pere, Santa Caterina i la Ribera

CC Convent de Sant Agustí 14.10.2024 a les 18.00h

Debat Temàtic: Educació, Cultura, Feminismes i LGTBI, Esports, Salut, Persones amb discapacitat

Casal de barri Folch i Torres 16.10.2024 a les 18.00h

Debat al Barri del Raval Casal de barri Folch i Torres 16.10.2024 a les 18.00h

Debat per Joves Palau Alòs 22.10.2024 a les 18.00h

Debat per Gent Gran Seu del Districte 23.10.2024 a les 10.00h

Debat Temàtic: Educació, Cultura, Feminismes i LGTBI, Esports, Salut, Persones amb discapacitat

Casal de Persones Grans del Casc Antic 28.10.2024 a les 18.00h

Debat per Adolescents Kn60 lab 19.11.24 a les 17.00h

Debat al Barri Gòtic CC Pati Llimona 13.11.2024 a les 18.00h

Debat al Barri de la Barceloneta CC Barceloneta 18.11.2024 a les 18.00h

Oficina de suport presencial

Espai presencial per informar del procés i donar suport en la presentació de propostes a decidim.barcelona.

Casc Antic CC Convent de Sant Agustí 18.11.2024 de 16.00h a 19.00h

Barceloneta CC Barceloneta 20.11.2024 de 16.00h a 19.00h

Raval Casal de barri Folch i Torres 25.11.2024 de 16.00h a 19.00h

Gòtic CC Pati Llimona 26.11.2024 de 16.00h a 19.00h



02. d

Pla de Barris



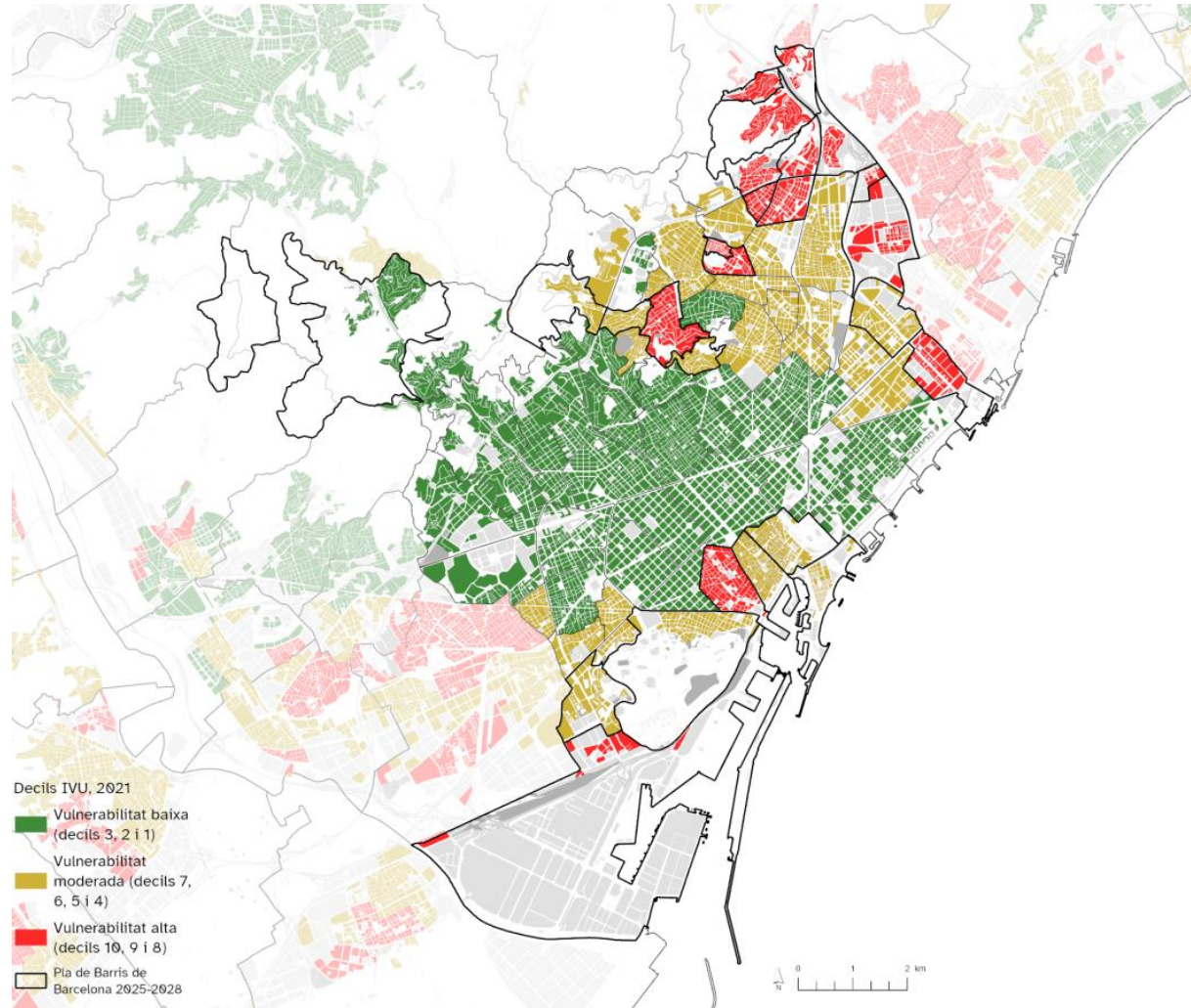
El Pla de Barris 2025-2028



On som

Barris segons grau de vulnerabilitat urbana (baixa, moderada i alta) i barris participants en la nova edició del Pla de Barris de Barcelona 2025-2028. Barcelona, 2021

Font: Institut Metròpoli, a partir de registres administratius i Ajuntament de Barcelona.



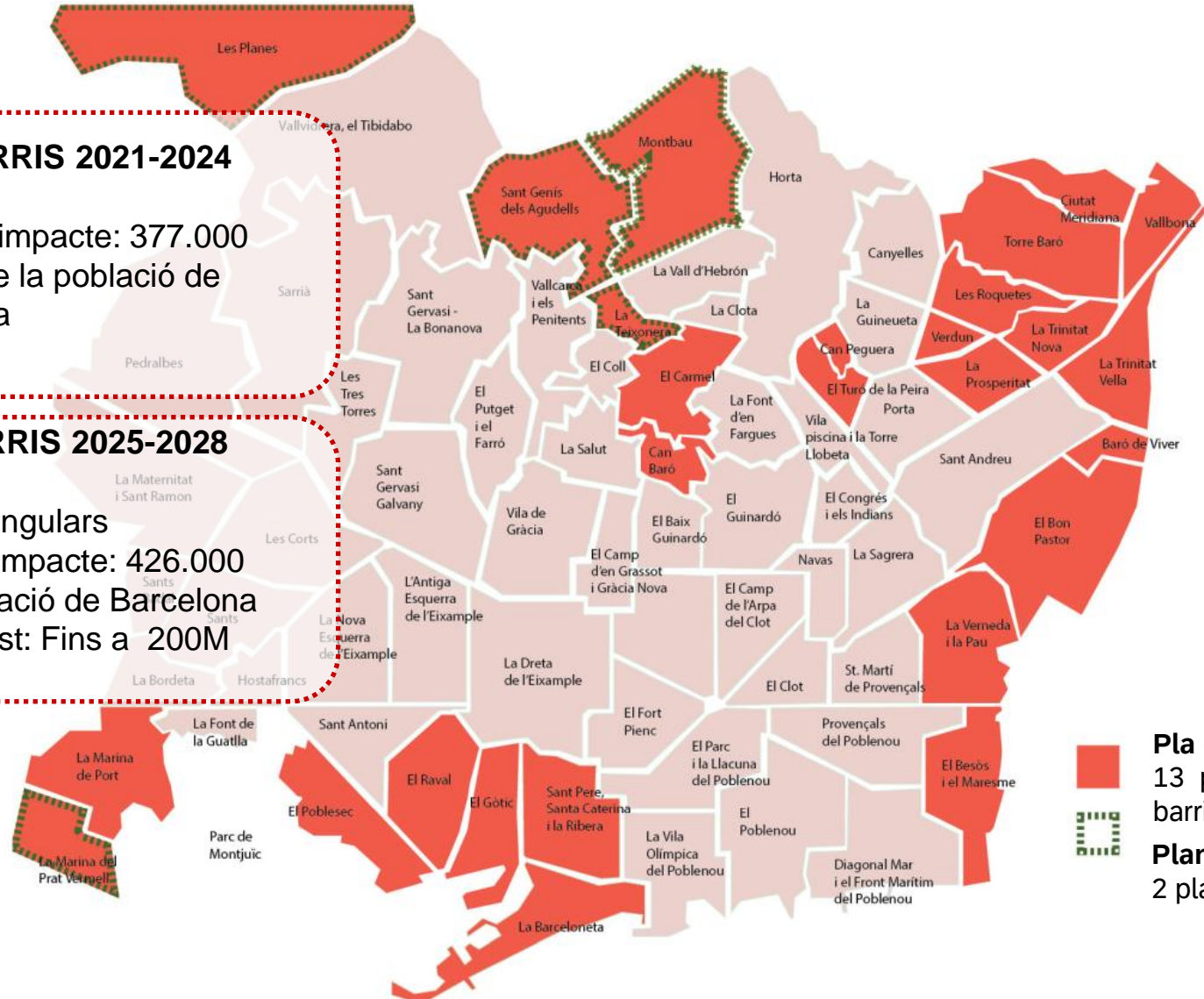
Cap on anem



PLA DE BARRIS 2021-2024

- 23 barris
- Població impacte: 377.000
- 22,6 % de la població de Barcelona
- 150M€

PLA DE BARRIS 2025-2028

- 27 barris
- 2 Plans singulars
- Població impacte: 426.000
- 26% població de Barcelona
- Pressupost: Fins a 200M



-  Pla de Barris
13 plans, 22 barris
-  Plans singulars
2 plans, 5 barris

El Pla de Barris Ciutat Vella 2025-2028



El Pla de Barris Ciutat Vella 2025-2028

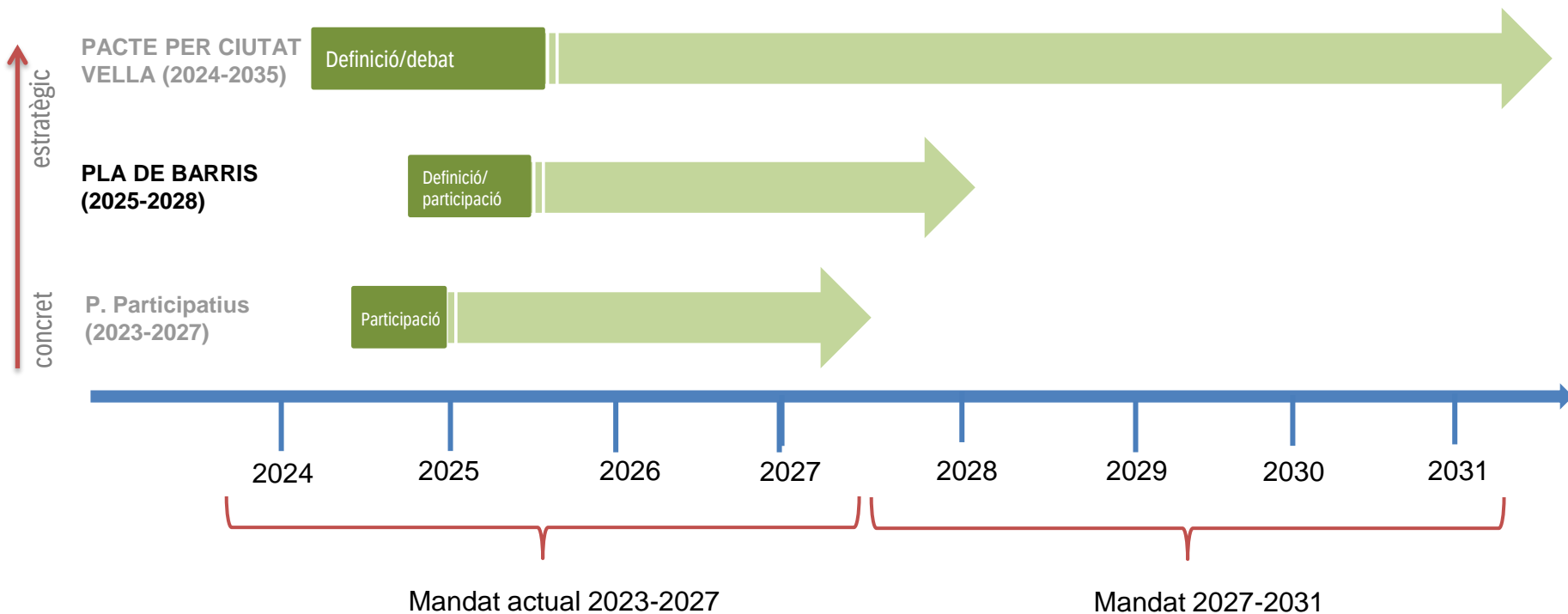


PLA DE BARRIS DE CIUTAT VELLA

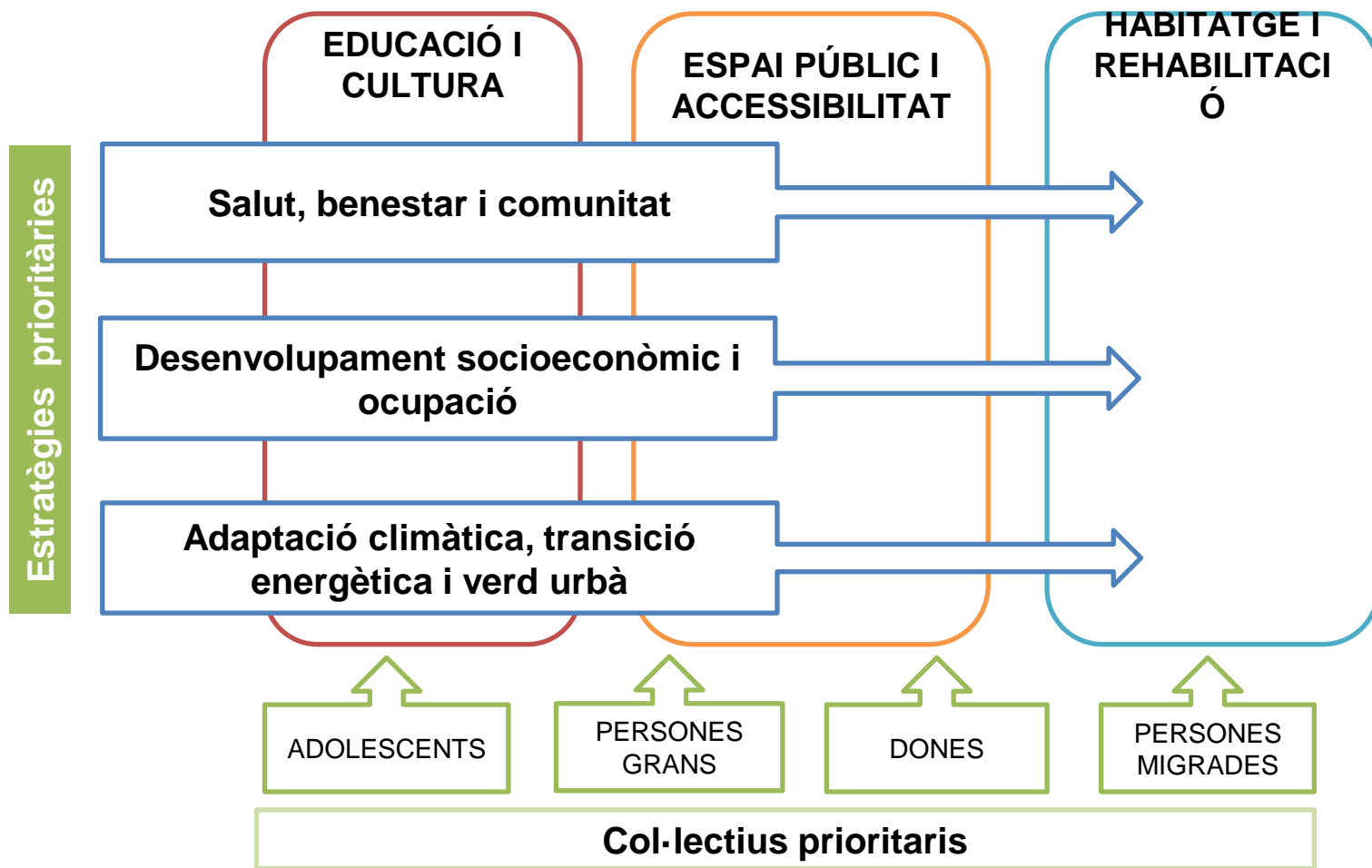
- **Antecedents:** 2016-2024 (28M€)
- **Barris nous** (Barceloneta i St.Pere, Sta Caterina i la Ribera i Gòtic-nord)
- **2 caps de projecte:** **Patricia Polo** (Raval i St Pere, Sta Caterina i Ribera) i **Mireia Valls** (Barceloneta i Gòtic)
- **Pressupost 25-28:** 20M (inversió) + 9M (despesa corrent)

El Pla de Barris Ciutat Vella 2025-2028

Estratègies en marxa a Ciutat Vella:



PdB 25-28. Els àmbits d'intervenció



Pla de Barris 2025-28

EDUCACIÓ I CULTURA



Caixa d'eines IE Turó de Roquetes amb Ateneu 9B

Principals objectius :

- 1. Consolidar els projectes i estratègies iniciades** (tant dins com fora escola) en edicions anteriors que persegueixen **promoure la igualtat d'oportunitats en l'àmbit educatiu i cultural.**
- 2. Enfortir els espais educatius i de lleure no reglat,** d'alt valor pels infants i adolescents, per tal que esdevinguin espais d'educabilitat que **ajudin a assentar les seves competències bàsiques,** alhora que augmentin les **eines i recursos de les persones adultes en el seu acompanyament.**

Pla de Barris 2025-28

ESPAI PÚBLIC I ACCESSIBILITAT



Espai de joc als jardins mediterrània (La Marina)

Principals objectius :

3. Transformar, dignificar i revitalitzar l'espai públic per fer-lo més inclusiu, accessible i acollidor.
4. Potenciar la **funció social de l'espai públic** per tal de contribuir a unes dinàmiques d'ús **que fomentin la cohesió, la socialització i la vida comunitària**, posant especial atenció a les **necessitats d'adolescents, persones grans, dones i persones d'origen divers**.

Pla de Barris 2025-28

HABITATGE I REHABILITACIÓ



Edifici rehabilitat a c/Vallcivera, Ciutat Meridiana

Principals objectius :

5. Rehabilitar el parc residencial garantint que es prioritzen les intervencions en els entorns i llars que més ho necessiten, posant èmfasi també en **l'enfortiment de les comunitats** de veïns/es amb l'objectiu de **millorar-ne de la convivència i fomentar la cohesió social i l'enxarxament al barri.**

Pla de Barris 2025-28

**SALUT, BENESTAR I
COMUNITAT**



Projecte socio-esportiu La Besonense (Besòs-Maresme)

Principals objectius :

6. Posar l'atenció en el benestar emocional, principalment dels adolescents i joves, dones i persones migrants, generant projectes (i aportant eines) que puguin **ajudar a gestionar**, a ells i a les seves famílies, **les “càrregues emocionals” derivades del context de vulnerabilitat i etapa vital en que es troben.**

7. Promoure **projectes d'arrel comunitària** que ajudin a **generar col·lectivitat, sentiment de pertinença i arrelament, per tal d'afavorir la convivència.** En barris amb una forta mobilitat (barris d'acollida), és important tenir estratègies que fomentin la cohesió i el vincle amb el país, llengua i barri d'acollida.

8. Augmentar la presència d'adolescents, joves i persones migrants a la **vida associativa i els espais de participació** als barris per reforçar el capital social i fer-lo més plural i coherent amb les noves realitats socials dels territoris.

Pla de Barris 2025-28

DESENVOLUPAMENT
SOCIO-ECONÒMIC I
OCUPACIÓ



Principals objectius :

9. Millorar la **ocupabilitat** del veïnat dels barris de Pla de barris, especialment dels perfils prioritaris: **dones, joves i persones migrants**, amb una **mirada integral** dels seus processos vitals a través de la **formació ocupacional i el foment de la contractació**.

10. Impulsar activitats socioeconòmiques per tal de **fomentar la vitalitat dels barris i els seus carrers**.



Projecte formació en rehabilitació (Trinitat Vella)

Pla de Barris 2025-28

**ADAPTACIÓ CLIMÀTICA,
TRANSICIÓ ENERGÈTICA I
VERD URBÀ**



Principals objectius :

11. Adaptar l'espai públic i equipaments de la ciutat per donar **resposta a la realitat climàtica i social dels barris**, potenciant especialment la **infraestructura verda, els espais d'ombra** i els seus serveis socioambientals i millorar-ne la connectivitat per tal d'apropar-los als veïns i veïnes.

12. Promoure projectes amb retorn social que facilitin l'accés a l'**energia neta** i que a l'hora facilitin l'eficiència i l'estalvi d'energia, especialment en les llars més vulnerables, contribuint així als objectius de descarbonització i reducció d'emissions i a pal·liar els efectes de la pobresa energètica.



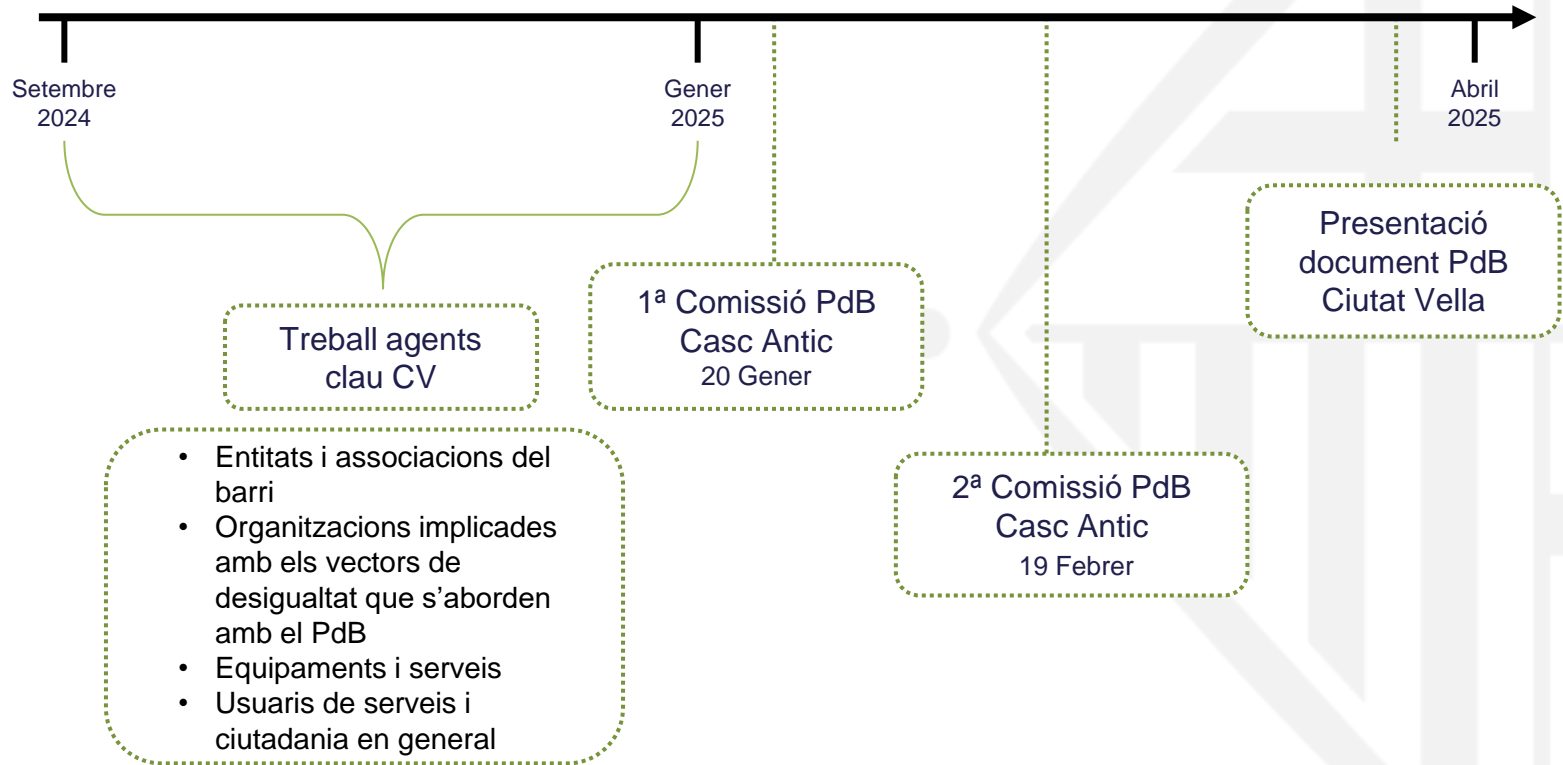
*Espai de refresc i joc a la Pl. Caramelles
(Raval)*

El Pla de Barris Sant Pere, Santa Caterina i la Ribera





Calendari de Pla de Barris Sant Pere, Santa Caterina i la Ribera



03

Punt deliberatiu.

Seguretat i Prevenció





Seguretat

Actuació de la GUB per afavorir la convivència

Durant els darrers mesos la Guàrdia Urbana ha intensificat la tasca de proximitat i la seva actuació per afavorir la convivència i atendre la demanda davant els incidents per soroll, provocats per persones a la sortida de locals, a pisos turístics o per músics o acròbates al carrer sense autorització, havent-se reduït un 8% les queixes per aquests motius. També l'operació Civitas està permetent atendre problemàtiques a l'espai públic en coordinació amb els serveis socials, els de neteja i la pròpia Guàrdia Urbana.





Prohibició de rutes alcohòliques i limitació de grups turístics fins el 2028

S'han prorrogat per quatre anys més, fins el 2028, la normativa que prohibeix a Ciutat Vella les rutes alcohòliques organitzades entre establiments de concurrència pública i el decret de limitació de grups turístics als carrers i places més concorreguts del districte.

Pla de reducció contra el soroll 2024-2027

S'ha presentat com a mesura de govern el Pla de reducció del soroll al districte, basat en la coresponsabilitat i l'actuació a establiments i via pública. Aquesta mesura comptarà amb plans específics a les diverses zones ZARE del districte, on es detecten els valors més elevats de soroll i amb major impacte en la població. era Alta.

Aquest pla disposarà d'una comissió de seguiment amb participació de representants del veïnat i del sector comercial i econòmic, dins de l'estratègia del Pacte per Ciutat Vella.



Actuacions contra la venda ambulant

Les actuacions contra la venda ambulant són claus pel manteniment d'un espai públic ordenat i net, així com la protecció de l'activitat legal.

Recuperació de narcopisos i actuació en espais de venda

Durant els darrers mesos s'han realitzat actuacions per a que es puguin recuperar propietats privades que operaven com a narcopisos. L'actuació delictiva vinculada a la venda i consum de drogues en pisos i edificis ha provocat situacions greus d'inseguretat que són objecte d'abordatge intens per part de la Guardia Urbana i el CME, havent-se desmantellat 57 pisos o locals durant el que portem d'any 2024.



Actuació contra les armes blanques

Davant la proliferació d'incidents relacionats amb l'ús de les armes blanques a tota la ciutat, però en concret al districte de Ciutat Vella, els cossos de seguretat, de forma coordinada, han portat a terme un pla de xoc així com una planificació a mig termini en espais concrets. En aquest marc GUB ha planificat un dispositiu dirigit a la detecció de les armes blanques amb utilització de les pales detectores de metall amb recerques no invasives. En el que portem d'any s'han intervingut a Ciutat Vella quasi 250 objectes punxants.

Consell de Seguretat de Ciutat Vella

S'ha creat el Consell de Seguretat de Ciutat Vella amb la voluntat d'instituir un espai d'informació i anàlisi sistemàtic de les problemàtiques i les dades relatives a la seguretat i la convivència al districte.

Nou servei d'atenció a la víctimes de violència masclista

La comissaria de La Rambla 43 ha posat en marxa el nou servei d'atenció integral a les dones víctimes de violència masclista.



Composició del Servei d'Intervenció Social per la Convivència

1 Coordinador general

2 Sotscoordinadors

Tècnics d'Intervenció Social

(26,58 h. setmana)

16 professionals

Auxiliars d'Espai Públic

(26,40 h. setmana)

16 professionals

Equip de Dinamització Comunitària

(25,5 h. setmana)

3 professionals

Equip de Mediació Intercultural

(19,5 h. setmana)

5 professionals

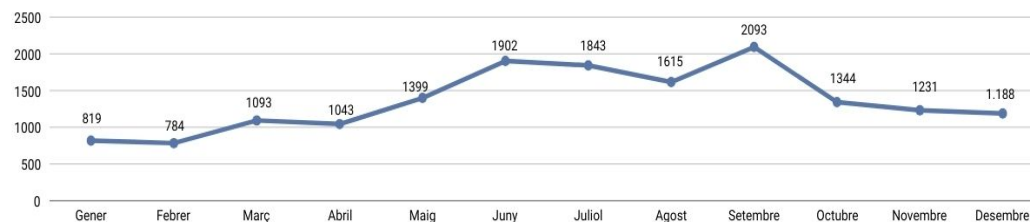


Hores dedicades i principals problemàtiques ateses

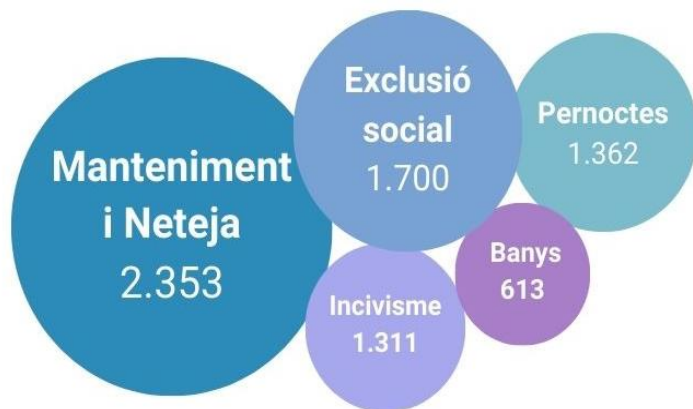
 16.354 registres

 17.146,5 hores

Registres per mesos



Principals problemàtiques



Intervencions destacades





Intervencions i espais prioritaris del SISCO

Activitats a què es dóna suport:

- Juguem a les places: Jardins del Pou de la Figuera, Pl. Comercial,
- Activitats comunitàries i de Festa Major

Espais amb dinàmiques de pernocta: Pg. Picasso, entorns del CAS Lluís Companys, c/ Petons, Jardins del Pou de la Figuera, Mestres Cassals i Martorell, c/ Portal Nou...

Espais de seguiment prioritària:

- Entorns del CAS Lluís Companys
- Jardins del Pou de la Figuera
- Seguiment de dinàmiques de soroll a l'entorn de les places: Sta. Caterina, Jacint Raventos, De les Olles i Pg. Del Born.

Manteniment d'espai públic i seguiment de les cabines de serveis de WC.



Altres serveis i dispositius de prevenció i intervenció social

- Servei de Gestió de Conflictes (SGC) Espais d'intervenció:
 - Parc de la Ciutadella
 - Pou de la Figuera
- Servei d'Atenció Social al Sensellarisme a l'Espai Públic (SASSEP)
- Servei de Detecció i intervenció (SDI) Joves migrants sols
- Promotors Campanya de prevenció del soroll (estiu)
- Servei de Mediació Nocturna (SMN)
- Equip Intervenció Comunitària CAS Lluís Companys
- Dispositiu CIVITAS (conjunt entre GUB i neteja): aixeca diàriament les persones que pernocten a carrer i neteja els espais

Governança:

Taula de Convivència i Espai Públic (periodicitat quinzenal/mensual)

Taula de sense sostre i drogues (periodicitat mensual)

Taula Espai públic (periodicitat quinzenal)

Taula seguiment Entorns CAS Lluís Companys (periodicitat mensual)

04

Torn Obert



Gràcies per la vostra col·laboració!



**Ajuntament
de Barcelona**