

# Comissió Consultiva de govern de Medi Ambient, Habitatge, Urbanisme i Obres

04 de juliol de 2018

---

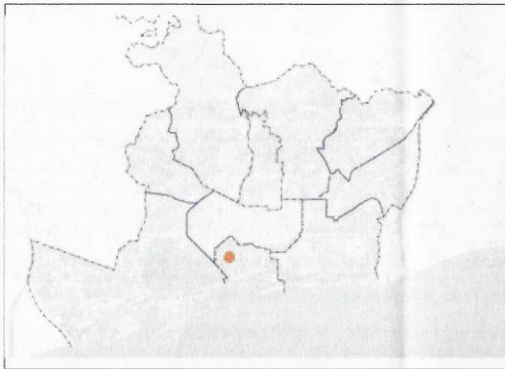
# Ordre del dia

1. Aprovació inicial de la Modificació del PGM a Can Seixanta al barri del Raval.  
<http://w10.bcn.es/APPS/secwebambit/detallAmbitAc.do?reqCode=inspect&referencia=B1591>
2. MPGM per a la Declaració de l'àrea de tanteig i retracte a la ciutat de Barcelona i definició de terminis d'edificació.  
<http://w10.bcn.es/APPS/secwebambit/detallAmbitAc.do?reqCode=inspect&referencia=B1601&>
3. MPGM per a l'Obtenció d'habitatge de Protecció Pública al sòl urbà consolidat de Barcelona.  
<http://w10.bcn.es/APPS/secwebambit/detallAmbitAc.do?reqCode=inspect&referencia=B1600&>
4. Aprovació inicial de la modificació puntual del Pla Especial Urbanístic i de Millora Urbana d'ampliació de la piscina municipal de Sant Sebastià, a Barcelona  
<http://w10.bcn.es/APPS/secwebambit/detallAmbitAc.do?reqCode=inspect&referencia=B1583>
5. Estat de les obres del Districte
6. Torn obert de paraula

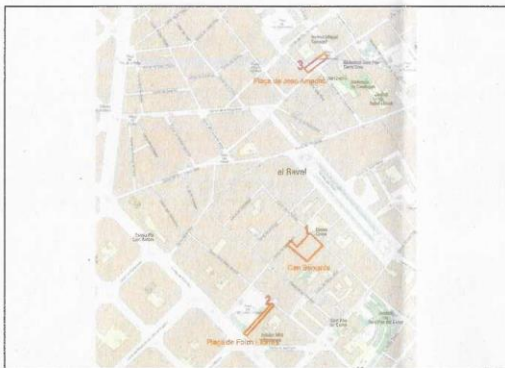
# 01

## **Aprovació inicial de la Modificació del PGM a Can Seixanta al barri del Raval**





SITUACIÓ



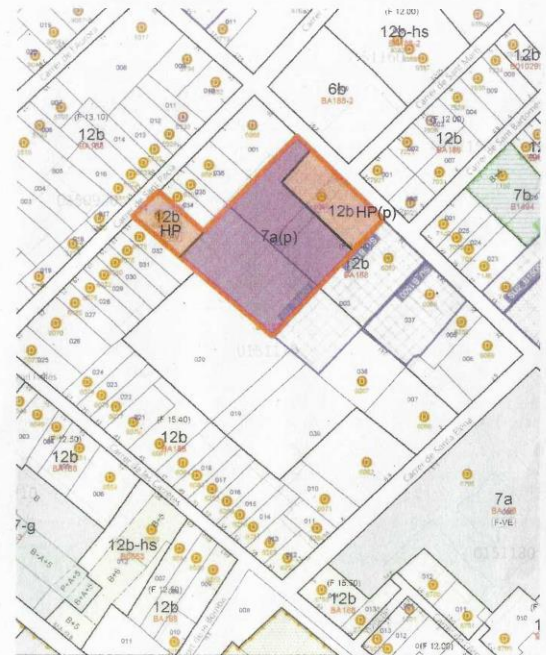
EMPLAÇAMENT



ORTOFOTO



PLANEJAMENT VIGENT QUE ES MODIFICA



PLANEJAMENT PROPOSAT

# 02

## **MPGM per a la Declaració de l'àrea de tanteig i retracte a la ciutat de Barcelona i definició dels terminis d'edificació**

Antecedents:	Expedient: 18PL16549
--------------	----------------------

Expedient: 18PL16549
----------------------

<b>NOM</b>	<b>MODIFICACIÓ DEL PLA GENERAL METROPOLITÀ PER A LA DECLARACIÓ DE L'ÀREA DE TANTEIG I RETRACTE A LA CIUTAT DE BARCELONA I DEFINICIÓ DELS TERMINIS D'EDIFICACIÓ</b>		
<b>INICIATIVA</b>	Ajuntament de Barcelona		
<b>EQUIP REDACTOR</b>	Barcelona Regional		
<b>RESPONSABLE</b>	dep_02		
<b>PLANEJAMENT VIGENT</b>			
<b>TRAMITACIÓ</b>	Aprovació Inicial		
	<b>Aprovació Inicial</b>	<b>Aprovació provisional</b>	<b>Aprovació definitiva</b>
	<b>Acords Consell de Districte</b>		
<b>Publicació i Exposició</b>			
	<b>Data prevista de licitació d'obres</b>	<b>Data de Com. Govern dotació econòmica</b>	
	<b>Data prevista d'inici d'obres</b>	<b>Data prevista de finalització d'obres</b>	
<b>AL·LEGACIONS</b>			

**DESCRIPCIÓ**

L'objecte d'aquesta Modificació del Pla General Metropolità en l'àmbit de Barcelona són dues propostes situades en el marc dels instruments de la política de sòl i habitatge previstos en la legislació d'urbanisme i d'habitatge:

- La declaració d'àrea de tanteig i retracte en tota la ciutat, per finques que es trobin en els supòsits determinats en aquesta Memòria i en les Normes urbanístiques;
  - Els edificis sencers que admetin l'ús urbanístic d'habitatge de tipologia plurifamiliar.
  - Els terrenys sense edificar, ja siguin solars o parcel·les en qualsevol classe de sòl.
  - Els terrenys amb edificacions ruïnoses o totalment desocupades.
  - Els habitatges buits sotmesos a l'Impost sobre els habitatges buits.

- La definició dels terminis d'edificació, prevista en la legislació urbanística vigent. Es modulen terminis de 2 o 3 anys per emprendre l'edificació en funció de les diverses situacions de les parcel·les que es poden donar.

Aquesta modificació ha d'ajudar a assolir uns dels principals reptes d'una ciutat com Barcelona: disposar d'habitatges suficients, a un preu adequat per satisfer les necessitats de la població dels diferents barris. En concret, aquesta modificació s'emmarca dins l'estratègia definida pel Pla pel Dret a l'Habitatge de Barcelona 2016-2025, ha de contribuir a garantir el dret a l'habitatge de les persones, a través de l'accés a un habitatge, i de la protecció de les persones residents enfront a processos d'assetjament per la transformació de l'ús o la substitució de la població.

**OBJECTIUS**

La finalitat última es planteja com l'aplicació dels mecanismes d'intervenció legals per ampliar el patrimoni públic de sòl i habitatge, que ajudi a fer efectiu el dret dels ciutadans i ciutadanes a l'accés a un habitatge digne i adequat.

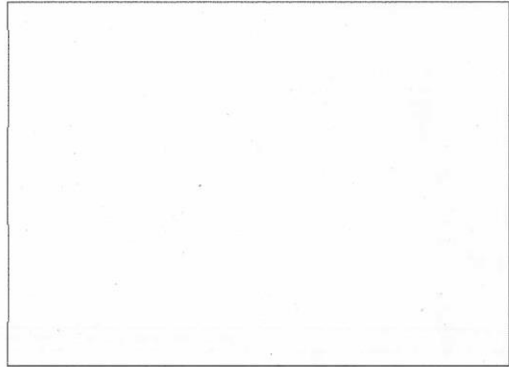
- Complir els objectius del Pla pel dret a l'Habitatge 2016-2025.
- Incrementar el patrimoni municipal de sòl i d'habitatge.
- Formar reserves per a protegir i tutelar el sòl no urbanitzable.
- Facilitar la conservació i rehabilitació d'edificis, especialment en els àmbits on es donen condicions de vulnerabilitat econòmica i social. Evitar l'expulsió d'ocupants.

**FINANÇAMENT**

Les futures inversions seran finançades per l'Ajuntament de Barcelona. Com a referència per justificar la capacitat d'inversió de l'Ajuntament, l'estudi econòmic recull que des de l'any 2008 fins al 2016 aquest ha expropiat immobles per un valor total de 534M de € resultant una mitjana de 59,33M € anuals.

**QUADRE DE PARÀMETRES URBANÍSTICS**
**ACORD**

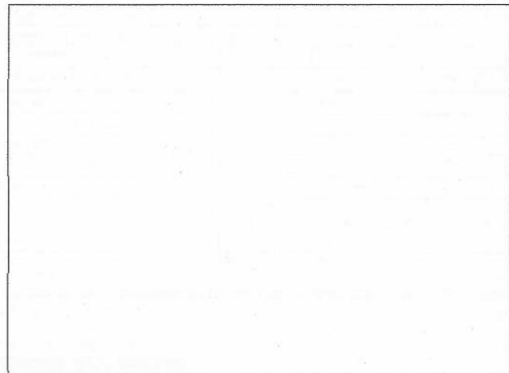
APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità per a la declaració de l'àrea de tanteig i retracte a la ciutat de Barcelona i definició dels terminis d'edificació; d'iniciativa municipal; EXPOSAR-LA al públic pel termini d'un mes; PRECISAR que l'esmentat termini s'amplia en un mes en cas que coincideixi totalment o parcialment amb el mes d'agost i SOTMETRE-LA al Consell Municipal per a la seva aprovació provisional.



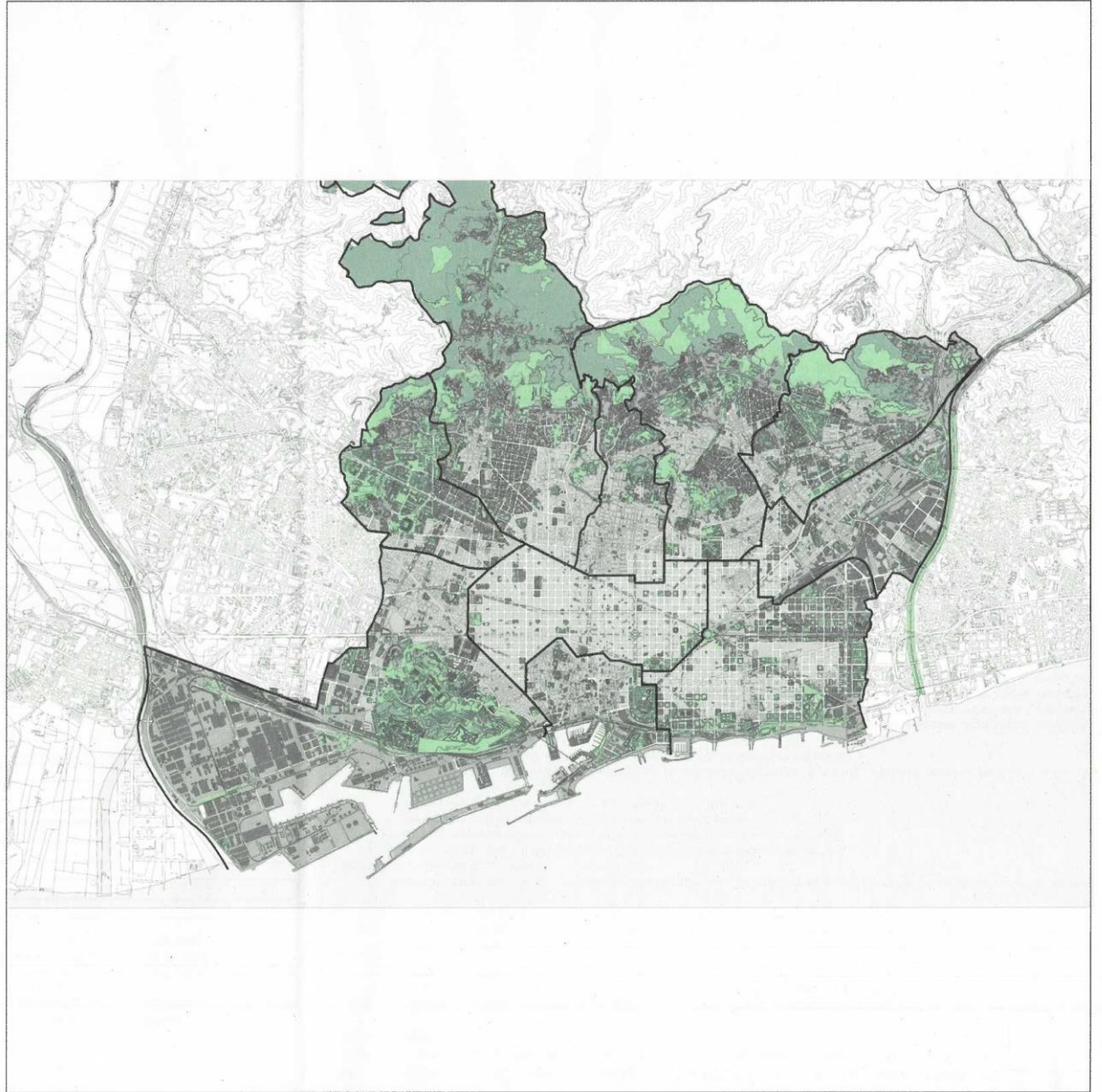
SITUACIÓ



EMPLAÇAMENT



ORTOFOTO





# 03

## **MPGM per a l'Obtenció d'habitatge de Protecció Pública al sòl urbà consolidat a Barcelona**



Antecedents:	Expedient: 18PL16550
--------------	----------------------

<b>NOM</b>	MODIFICACIÓ DEL PLA GENERAL METROPOLITÀ PER L'OBTENCIÓ D'HABITATGE DE PROTECCIÓ PÚBLICA AL SÒL URBÀ CONSOLIDAT DE BARCELONA		
INICIATIVA	Ajuntament de Barcelona		
EQUIP REDACTOR	Barcelona Regional		
RESPONSABLE	dep_02		
PLANEJAMENT VIGENT	Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità		
TRAMITACIÓ	Aprovació inicial		
	Aprovació inicial	Aprovació provisional	Aprovació definitiva
	Acords Consell de Districte		
Publicació i Exposició			
	Data prevista de licitació d'obres		Data de Com. Govern dotació econòmica
	Data prevista d'inici d'obres		Data prevista de finalització d'obres
<b>AL·LEGACIONS</b>			

**OBJECTIUS**

L'objectiu final d'aquesta modificació és la creació de nou habitatge amb protecció oficial en el sòl urbà consolidat, situat de manera general i uniforme en tots els barris de la ciutat, i no només en els àmbits d'actuació urbanística amb les reserves d'habitatge de protecció pública previstes en la legislació urbanística vigent.

**FINANÇAMENT**

L'informe econòmic conclou que la mesura és econòmicament viable, al representar una reducció dels valors del sòl perfectament assumible donada l'acusada revalorització dels mateixos en els darrers anys. La mesura de destinar un 30% del sostre residencial a HPP es plenament viable, quan les adquisicions de finques destinades a operacions urbanístiques s'han fet abans de l'1 de gener de 2016.

**QUADRE DE PARÀMETRES URBANÍSTICS**

--

	Expedient: 18PL16550
--	----------------------

**DESCRIPCIÓ**

La proposta es resumeix en els següents continguts bàsics:

-Destí d'un 30% del sostre urbanístic a habitatge de protecció oficial de règim general en actuacions edificatòries plurifamiliars de nova construcció i gran rehabilitació de més de 600 m<sup>2</sup> st, a les zones d'ús urbanístic d'habitatge plurifamiliar.

-Els habitatges amb protecció oficial resultants d'aquesta mesura queden subjectes als drets d'adquisició preferent a favor de l'Ajuntament de Barcelona.

-S'exceptua d'aquesta norma a les actuacions edificatòries amb les condicions següents:

o Actuació urbanística on el planejament ha previst la reserva d'habitatge de protecció pública i encara no s'ha materialitzat l'edificació.

o Quan es tracti de la rehabilitació d'un edifici amb grau o nivell de protecció del patrimoni arquitectònic A, B i C, sempre i quan es mantingui la tipologia i nombre d'habitatges de l'edifici original que va motivar la catalogació.

-En el cas que la promoció unitària abasti dues parcel·les discontinues d'un mateix barri es podrà ubicar l'habitatge de protecció resultant del conjunt de la promoció en una d'elles, mitjançant la tramitació d'un planejament derivat que justifiqui l'interès públic i mantingui l'aprofitament urbanístic atorgat pel planejament general.

-Excepcionalment, als efectes de garantir la viabilitat econòmica de les operacions, l'aplicació d'aquesta nova normativa s'ajorna dos anys des de la seva executivitat, quan:

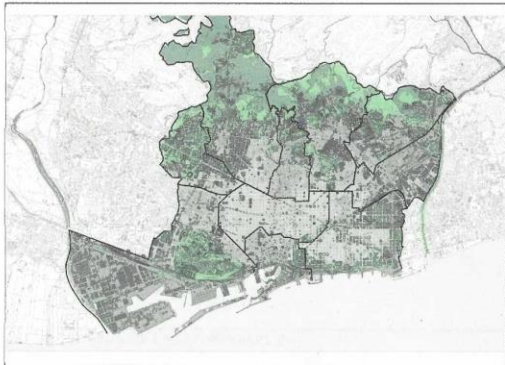
o s'hagi tramitat la sol·licitud de llicència urbanística amb caràcter previ a l'executivitat de l'acord d'aprovació inicial de la MPGM.

o s'hagi concretat una transacció de l'immoble entre l'1 de juliol de 2016 i fins a l'executivitat de l'acord d'aprovació inicial de la Modificació de PGM

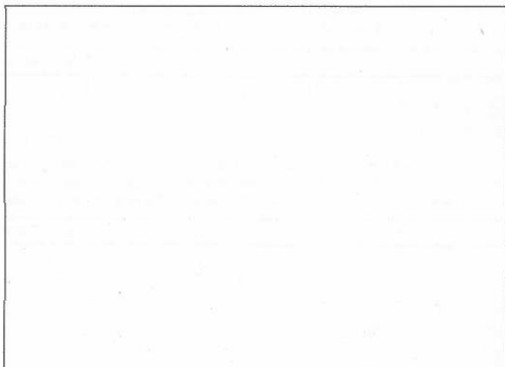
-Excepcionalment, l'obligació de destí parcial a habitatge de protecció pública és del 20% del sostre urbanístic d'habitatge fins dos anys després de l'entrada en vigor d'aquesta MPGM per aquelles actuacions on s'hagi concretat una transacció de l'immoble entre l'1 de gener i el 30 de juny de 2016.

**ACORD**

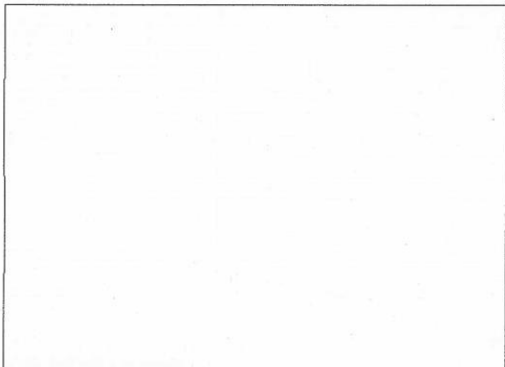
APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità per a l'obtenció d'habitatge de protecció pública al sòl urbà consolidat de Barcelona; d'iniciativa municipal; d'acord amb el contingut de l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord; EXPOSAR-LA al públic pel termini d'un mes; PRECISAR que l'esmentat termini s'amplia en un mes en cas que coincideixi totalment o parcialment amb el mes d'agost; SOTMETRE-LA al Consell Municipal per a la seva aprovació provisional.



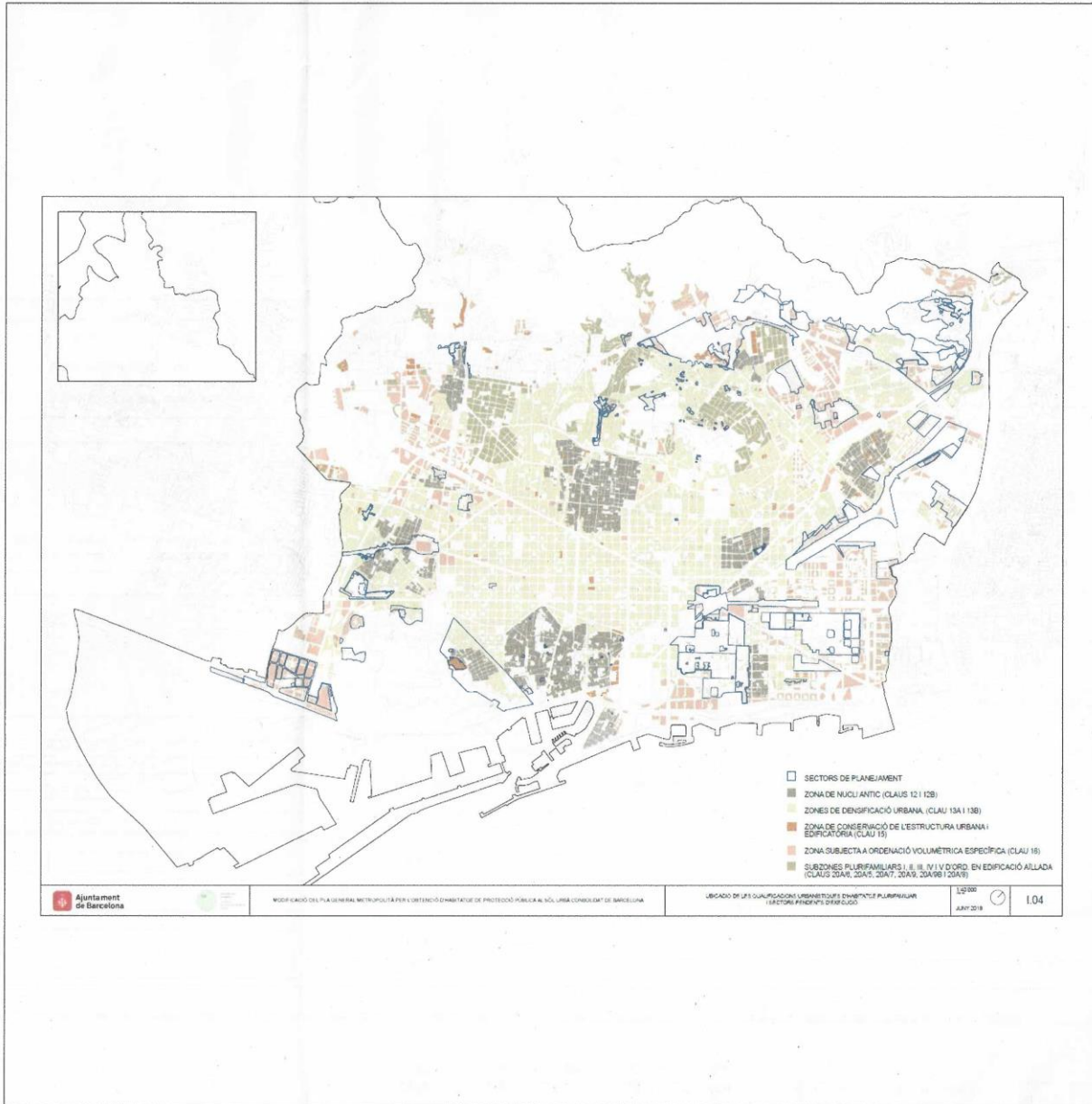
SITUACIÓ



EMPLAÇAMENT



ORTOFOTO



# 04

## **Aprovació inicial de la modificació puntual del Pla Especial Urbanístic i de Millora Urbana d'ampliació de la piscina de Sant Sebastià, a Barcelona**



Antecedents:	Expedient: 18PL16551
--------------	----------------------

NOM	MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC I DE MILLORA URBANA D'AMPLIACIÓ DE LA PISCINA MUNICIPAL SANT SEBASTIÀ, A BARCELONA		
INICIATIVA	Institut Barcelona Esports		
EQUIP REDACTOR	Jordi Oliveras		
RESPONSABLE	dep_02		
PLANEJAMENT VIGENT	Pla Especial d'ampliació de la piscina municipal Sant Sebastià, aprovació def el 21.12.2001		
TRAMITACIÓ	Aprovació Inicial		
	Aprovació Inicial	Aprovació provisional	Aprovació definitiva
	Acords Consell de Districte		
Publicació i Exposició			
	Data prevista de licitació d'obres		Data de Com. Govern dotació econòmica
<input checked="" type="checkbox"/>	Data prevista d'inici d'obres		Data prevista de finalització d'obres

AL·LEGACIONS

<b>OBJECTIUS</b>
El present Pla té per objecte l'ajust dels límits de les qualificacions 7d i 7.2 per tal que els sòls ocupats per les instal·lacions del CEM Sant Sebastià estiguin íntegrament qualificats de 7d i s'adequin a la realitat de l'àmbit una vegada urbanitzats la Plaça del Mar, el Passeig Joan de Borbó i el Passeig del Mare Nostrum.

<b>FINANÇAMENT</b>

<b>QUADRE DE PARÀMETRES URBANÍSTICS</b>

Expedient: 18PL16551
----------------------

<b>DESCRIPCIÓ</b>
La present modificació puntual no altera les condicions d'edificació definides pel planejament vigent però les redefineix per a una millor comprensió. L'àmbit té una superfície de 11.315,40 m2. Es manté el tipus esportiu recreatiu, admetent-se l'ús de servei complementari de restauració amb un màxim del 5% del sostre total. Es manté el tipus d'ordenació de l'edificació que serà el de volumetria específica, definida per uns gàlils màxims dins els quals s'haurà d'inscriure l'edificació en planta i en volum.  L'edificabilitat màxima es manté en 12.400 m2. Es defineix una alçada màxima de 14,00 m corresponent a PB +2, mesurada des de la cota de referència.

<b>ACORD</b>
APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 68.1 a) de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació Puntual del Pla Especial Urbanístic i de Millora Urbana d'ampliació de la piscina municipal de Sant Sebastià, a Barcelona, promoguda per l'Institut Barcelona Esports; EXPOSAR-LO al públic pel termini d'un mes; SOTMETRE'L al Consell Municipal per a la seva aprovació definitiva; i DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat.



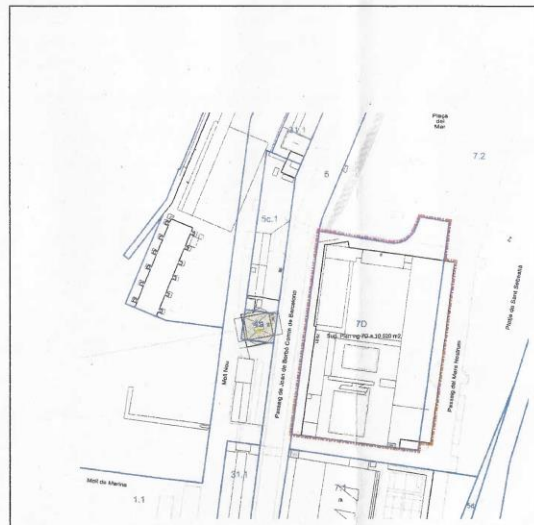
SITUACIÓ



EMPLAÇAMENT



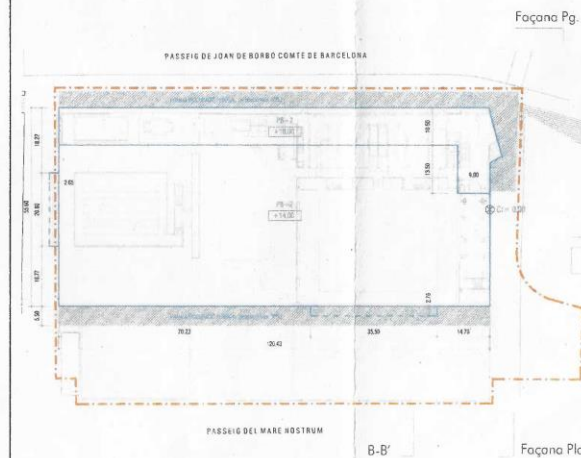
ORTOFOTO



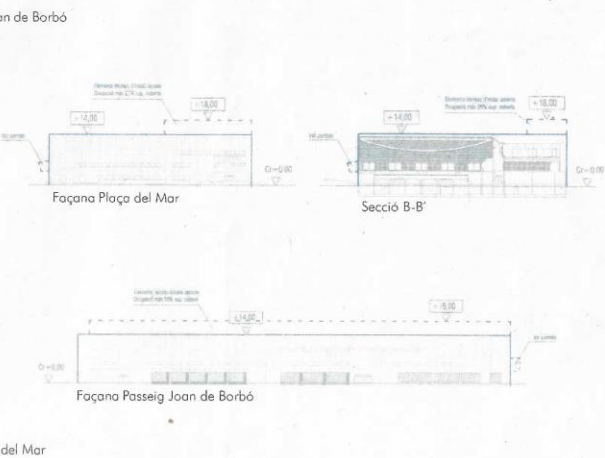
PLANEJAMENT VIGENT



PLANEJAMENT PROPOSAT



PLANEJAMENT PROPOSAT. ORDNACIÓ. PLANTA



PLANEJAMENT PROPOSAT. ORDNACIÓ. SECCIONS

Façana Pg. Joan de Borbo

PASSEIG DE JOAN DE BORBO COMTE DE BARCELONA

Façana Plaça del Mar

Secció B-B'

Façana Passeig Joan de Borbo

B-B'

Façana Plaça del Mar

PASSEIG DEL MARE NOSTRUM



# 05

## **Estat de les obres al Districte**

# ACTUACIONS MANDAT 2015 – 2019

## ACTUACIONS FETES DES DEL JULIOL 2015

### Espai Públic

Ru24	Urbanització Plaça Folch i Torres
Ru26	Jardí Tarongers. Fase 1 (Vestíbul i Paviment)
Ru26	Jardí Tarongers. Fase 2 (Escomeses, instal., Font, Paviment Ptge i Caseta )
Ru26	Jardí Tarongers. Fase 3 (Jardí) i Fase 4 (Pas Montalegre)
Ru111	Camp de Criquet Escola Cintra . Fase 3 - Cobriment, Enllumenat i Mob.Urbà
Ru111	Camp de Criquet Escola Cintra . Fase 4 - Vestidors i Magatzem
Ru111	Camp de Criquet Escola Cintra. Fase 1 Enderroc i Fase 2 Tancament
Ru112	Banc C.Cera
Ru113	Mobiliari A C.Jovellanos
Ru122	Arranjament Jardins Sant Pau del Camp Zona Escola Collaso i Gil
Ru123	Pas Vorera del C.Gravina
Ru124	Pas Vorera del C.Cera
Ru132	Pas Cobert Església. Entre C. Montalegre i El Pati dels Tarongers
Ru136	Plataforma única C.Carme Entre C.Erasme Jener i C. Aurèlia Capmany
Ru159	Nou Mobiliari Urbà Davant C. A. Santa Mònica
Ru162	Nou Carril Bici Pl. Drassanes-Josep Carner- Pl. Portal Pau- Colom
Ru177	Asfaltat Pl. Portal de la Pau
Ru181	Asfaltat C. Riereta
Ru182	Asfaltat C. Unió i Marquès de Barberà
Ru190	Arranjament Font i Petites Actuacions Jardí Tarongers
Ru211	Asfaltat C.Pelai
Gu17	Urb. Plaça Ramon Berenguer. Fase 1A. Vorera.
Gu17	Urb. Plaça Ramon Berenguer. Fase 1B. Plaça i Pas Vianants.
Gu17	Urb. Plaça Ramon Berenguer. Fase 2. Arqueologia Costat Muralla Tapineria
Gu17	Urb. Plaça Ramon Berenguer. Fase 2. Costat Muralla Tapineria
Gu24	Arranjament Mitgera Plaça 8 de Març. Edifici Pi i Sunyer
Gu32	Jocs infantils Moll de la Fusta (Espais Verds)
Gu120	Reordenació i pavimentació Plaça Reial
Gu121	Pas vorera del C. Parc



Gu178	Neteja Mosaic Font Portaferriassa
Gu210	Asfaltat C. Fontanella (de Pl. Catalunya A Via laietana)
Gu220	Telecomunicacions (COLT) - Portal de l'Àngel - C. Comtal
Gu227	Millora paviment C.Canuda
SRu17	Adequacions Parc Zoològic Ciutadella. Fase 1. Sabana
SRu22	Arranjament Mitgera Pati interior Museu Picasso
SRu24	Arranjament Mitgera C.Sant Pere Mes Baix 10
SRu29	Entorns Baluard del Migdia. Fase 2 - Subfase Arqueologia
SRu29	Entorns Baluard del Migdia. Fase 2 - Subfase Urbanització
SRu29	Entorns Baluard del Migdia. Fase 3 - Baluard
SRu30	Urbanització Mestres Casals i Martorell
SRu34	RSU Antic de Sant Joan i col·locació bústies davant el Born
SRu35	Urbanització C.Comerç - Marquès Argentera
SRu37	Arranjament Mitgera Museu de les Cultures del Món
SRu101	Pas de Vorera de C.General Castaños
SRu102	Pas de Vorera de C.Marquesa
SRu108	Adequació Pous Clavegueram Marquès D'Argentera
SRu109	Col·lector Pla de Palau
SRu133	Pas de Vianants C. Méndez Núñez amb C.Trafalgar
SRu158	Nou Carril Bici Pg.Pujades i Millora Existent A Av.Meridiana ( 2A.Fase)
SRu176	Millores Pl entre Mestres Casals Martorell i Arc S.Cristòfol. Fase 1
SRu193	Pla d'inversió Aigües de Barcelona 2018 - C. Rec
SRu240	Urbanització Ptge Sant Bernat- Rec Comtal- Tram Hotel Núñez y Navarro
Bu15	Urbanització Plaça Llagut
Bu17	Passos de Vorera Barceloneta - C. del Doctor Aiguader amb C.Pizarro
Bu17	Passos de Vorera Barceloneta - C. del Doctor Aiguader amb C. de Pinzón
Bu17	Passos de Vorera Barceloneta - C. del Doctor Aiguader amb C. Mediterrània

Bu17	Passos de Vorera Barceloneta - C. del Doctor Aiguader amb C. Carbonell
Bu17	Passos de Vorera Barceloneta. Pg Joan de Borbó amb C. Almirall Aixada
Bu17	Passos de Vorera Barceloneta. Pg Joan de Borbó amb C. Balboa
Bu17	Passos de Vorera Barceloneta. Pg Joan de Borbó amb C. Ginebra
Bu17	Passos de Vorera Barceloneta. Pg Joan de Borbó amb C. Sant Carles
Bu107	Reubicació Pas Vianants i Semàfor de Pas Sota Muralla A Pau Vila
Bu108	Millora Accés Estació Barceloneta L4
Bu113	Àrea d'esbarjo de Gossos Parc de la Barceloneta
Bu131	Clavegueram C. Carbonell
Bu149	Reurbanització Plaça Hilari Salvadó
Bu168	Arranjament Vorera Salvat-Papasseit
Bu184	Asfaltat C. Sant Miquel
Bu185	Asfaltat C. Sevilla
Du241	Relotge de Llums de Via Laietana

## Edificació

Re06	Rehabilitació Edifici la Capella
Re07	Rehabilitació Palau de la Virreina
Re13	Reordenació Equipaments Salut- (1B Fase Av.Drassanes 13-15 - Obra)
Re16	Nova Escola Massana
Re17	Reordenació Equipaments Salut- (1A Fase St Oleguer 17 - Enderroc)
Re17	Reordenació Equipaments Salut- (1A Fase St Oleguer 17 - Obra)
Re104	Rehabilitació del Local C. Lleó 10
Re112	<a href="#">Arranjament Mitgera C.Cera 6 - Al·legoria Rumba Catalana I</a>
Re130	<a href="#">Arranjament Voltes Raval 2017 C.Hospital, 16</a>
Re130	<a href="#">Arranjament Voltes Raval 2017 C.Malnom, 2</a>
Re130	<a href="#">Arranjament Voltes Raval 2017 C.Riera Baixa, 22</a>
Re130	<a href="#">Arranjament Voltes Raval 2017 la Rambla, 27-29</a>
Re135	Arranjament Mitgera C.Cera 57 - Al·legoria Rumba Catalana II
Re155	Rehabilitació Edifici Arc de Sant Pau , 16 – (Fase 1- Elements comuns de 8 Habitatges i 1 local)
Ge10	Nou Equipament Cívic Ripoll 25. (Qualitat de Vida i Esports)
SRe07	Rehabilitació Edifici Annex la Seca
SRe10	<a href="#">Arranjament Edifici d'habitatges Sant Pere Més Baix, 88</a>
SRe11	Rehabilitació Sant Pere Més Alt 25. Fase 1ª. (inclou Mob. i Escenogr.)
SRe14	Adequació Edifici Sant Pere Més Alt 74 Bis (4 Habitatges i 2 Locals)
SRe17	Rehabilitació Edifici Pl. Sant Pere 14
SRe18	Millores Adequació Edifici Sant Pere Mitjà 65 (Resta Fases)
SRe103	Coberta C.Comerç 36 (Coberta del Convent Sant Agustí)
SRe104	<a href="#">Arranjament Voltes C.Giritl</a>
SRe104	<a href="#">Arranjament Voltes C.Grunyi i Brosoll</a>

SRe110	Arranjament Voltes Pl.Llana 2017 - C. Arc de Sant Onofre, 2
SRe110	Arranjament Voltes Pl.Llana 2017 - C.Cardens 18
SRe110	Arranjament Voltes Pl.Llana 2017 - C.Montanyans 2
SRe110	Arranjament Voltes Pl.Llana 2017 - C.Portal Nou 21-23
SRe110	Arranjament Voltes Pl.Llana 2017 - C.Sant Jacint 1
SRe110	Arranjament Voltes Pl.Llana 2017 - C.Semoleres 1
SRe110	Arranjament Voltes Pl.Llana 2017 - C.Volta Colomines 1
SRe110	Arranjament Volta C.Boquer, 1
SRe110	Arranjament Volta C.Princesa, 7
SRe110	Arranjament Volta C.Volta Colomines, 2
SRe110	Arranjament Volta Pl.Llana, 14
SRe194	Reforma Cc Convent de Sant Agustí - Casal infantil (instal·lacions)
SRe194	Reforma Cc Convent de Sant Agustí - Casal infantil (Obra interior)
Be101	Ampliació Hospital del Mar (Edifici 1)
Be179	Rampa i Plataforma Edifici Guàrdia Urbana Pg.Joan de Borbó

## ACTUACIONS EN CURS

### Espai Públic

Ru115	Soterrament ET Pl.Sant Agustí
Ru169	Reordenació Plaça Sant Agustí i Arc Sant Agustí
Ru183	Punt verd a la Plaça Folch i Torres
Ru193	Pla d'inversió Aigües de Barcelona 2018 - Portal Santa Madrona
Gu119	Urbanització Sots-Tinent Navarro
Gu161	Adaptació Estació Jaume i L4
Sru218	Endesa - Carrer de L'Argenter, 6
Sru219	Endesa - Passeig de Lluís Companys - Carrer del Rec Comtal
Bu139	Reurbanització solar C.Balboa, 36
Bu193	Pla d'inversió Aigües de Barcelona 2018 – C. Mar

### Edificació

Re12	Rehabilitació edifici Robador 43 (7 Habitatges i 1 Local)
Re15	Rehabilitació edifici Sant Ramon 1. FCV + Estació Transformadora (11 Habitatges, Local i Bar Marsella)
Re102	Desconstrucció edificis C. Arc Del Teatre, 8-10
Re155	Rehabilitació edifici d'habitatges C. Arc De Sant Pau , 16 – (Fase 2- Rehabilitació 8 Habitatges i 1 Local)
Re170	Nova escola Bressol C. Aurora, 24
Re212	Rehabilitació del local C. Aurora 16 Bis
Re213	Rehabilitació del local C. Sant Gil 10
Re216	Enderroc edifici C. Lancaster 22-24
Ge116	Arranjament mitgera de l'aqüeducte C. Duran i Bas, 16



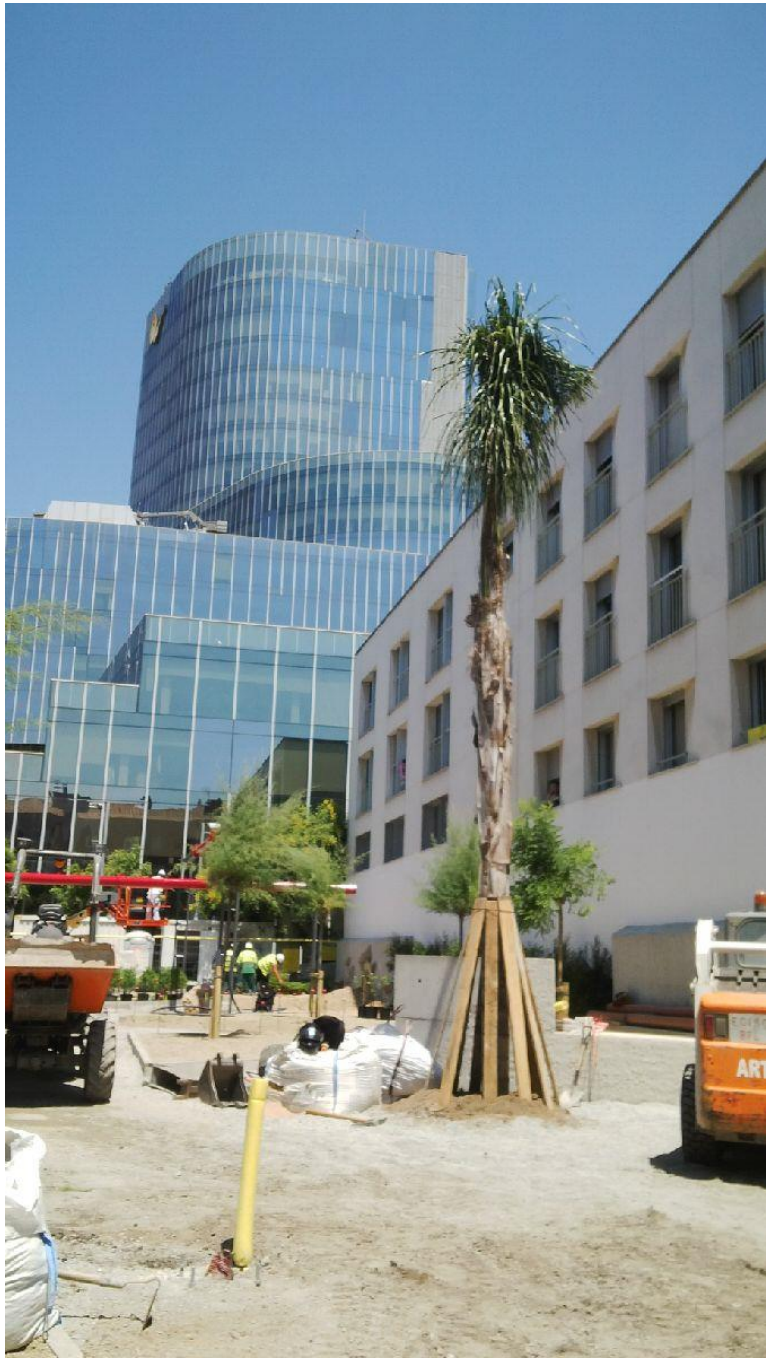
# BALBOA, 36

















# SOTSTINENT NAVARRO













**Ajuntament  
de Barcelona**

Comissió Consultiva de govern de Medi Ambient,  
Habitatge, Urbanisme i Obres  
04de juliol de 2018





**Ajuntament  
de Barcelona**

Comissió Consultiva de govern de Medi Ambient,  
Habitatge, Urbanisme i Obres  
04de juliol de 2018



**Gràcies per la vostra atenció!**



**Ajuntament  
de Barcelona**