Ajuntament de Barcelona

Comissió Consultiva de govern de Medi Ambient, Habitatge, Urbanisme i Obres

04 març de 2021

Ajuntament de Barcelona

Ordre del dia

1. Pla Especial Urbanístic per a la regulació dels establiments d'allotjament turístic, albergs de joventut, habitatges d'ús turístic, llars compartides i residències col·lectives docents d'allotjament temporal a la ciutat de Barcelona
2. Pla Especial Integral d'adequació per l'ús d'hotel protegit nivell B situat al carrer Rambla, 38
3. Pla Especial Urbanístic per a la regulació dels jocs d'atzar a la ciutat de Barcelona
4. Estat de les obres del Districte.
5. Torn obert de paraula.

Ajuntament de Barcelona

01

Pla Especial Urbanístic per a la regulació dels establiments d'allotjament turístic, albergs de joventut, habitatges d'ús turístic, llars compartides i residències col·lectives docents d'allotjament temporal a la ciutat de Barcelona

Ajuntament de Barcelona

Àrea Ecologia, Urbanisme i Mobilitat

Districte: ÀMBIT CIUTAT

Data: 03/03/2021

Data última actualització: 14/01/2021 14:48:07

NOM: PEU per a la regulació dels establiments d'allotjament turístic, albergs de joventut, habitatges d'ús turístic, llars compartides i residències col·lectives docents d'allotjament temporal a Barcelona

Nº Ordre

Antecedents:	Expedient: 20PL16819

NOM	**PEU per a la regulació dels establiments d'allotjament turístic, albergs de joventut, habitatges d'ús turístic, llars compartides i residències col·lectives docents d'allotjament temporal a Barcelona**
INICIATIVA	Pública municipal, Ajuntament de Barcelona
EQUIP REDACTOR	Direcció de Serveis de Planejament, Direcció d'Actuació Urbanística i Barcelona Regional
RESPONSABLE	Secretaria Tècnic - Jurídica
PLANEJAMENT VIGENT	PEUAT, aprovat definitivament el 27 de gener de 2017
TRAMITACIO	**Aprovació Inicial**

	Aprovació Inicial		**Aprovació provisional**		**Aprovació definitiva**	
	Acords Consell de Districte					
Publicació i Exposició						
	Data prevista de licitació d'obres		**Data de Com. Govern dotació econòmica**			
	Data prevista d'inici d'obres		**Data prevista de finalització d'obres**			

AL·LEGACIONS

OBJECTIUS

El PEUAT té per objectius: a) assoliment de la mixtura d'usos equilibrada, b) afavorir el dret a l'habitatge, c) preservar la qualitat de l'espai públic i minimitzar la pressió del turisme sobre aquest, d) evitar distorsions en la conviv ència ciutadana derivats de la pressió del turisme, e) afavorir la mobilitat quotidiana, i g) el desenvolupament econòmic sostenible de les activitats econòmiques

FINANÇAMENT

QUADRE DE PARÀMETRES URBANÍSTICS

	Expedient: 20PL16819

DESCRIPCIÓ

ÀMBIT: 65% del terme mpal., amb una sup. de 6.638 Ha. S'exclou: el PN de la Serra de Collserola, sòls no urbanitzables i sistemes situats a l'entorn del mateix; els sòls qualificats com a zona industrial; el Parc equipat de Montjuïc; el sistema de sector portuari AEI Zona Franca-Port; i els sistemes viaris i ferroviaris intersticials existents entre aquestes àrees.

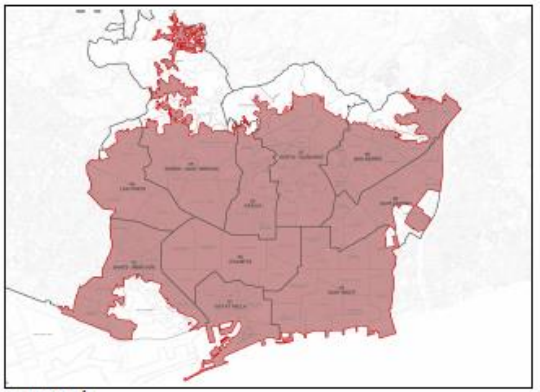
OBJECTE: El Pla regula els usos del sòl corresponents a les activitats següents:
a. Establiments d'allotjament turístic (EAT) en les seves diverses modalitats (hotels, hotels apartament, hostals/pensions i apartaments turístics) regulats pel Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya.
b. Els albergs de joventut (AJ) regulats pel Reglament de la Llei 38/1991, de 3 de desembre, d'instal·lacions destinades a activitats amb infants i joves, aprovat pel Decret 140/2003, de 10 de juny.
c. Els habitatges d'ús turístic (HUT) regulats per l'esmentat Decret 75/2020, de 4 d'agost.
d. Les llars compartides (LC) regulades, també, pel Decret 75/2020, de turisme.
e. Les residències col·lectives docents d'allotjament temporal en sòl de zona (RD).

PROPOSTA
S'estableixen 4 zones de regulació:
-ZE-1 Decreixement natural, part central de la ciutat. EAT+AJ: No es permet cap nova implantació.
-ZE-2 Manteniment, corona a l'entorn de la part central. EAT+AJ: Manteniment de la densitat màxima d'establiments i places.
-ZE-3 Creixement contingut, corona perifèrica. EAT+AJ: Es determina un potencial màx. de creixement: 4.024 places.
-ZE-4: 4A - Marina del Prat Vermell. EAT+AJ: es limita a un màxim de 1.480 places.
4B - La Sagrera. EAT: es limita als sòls qualificats d'ús exclusiu hoteler, amb un sostre màxim de 78.497 m2st.
AJ: no es permet la nova implantació.
4C - 22@ Nord. EAT+AJ: Manteniment de la densitat màxima d'establiments i places.
4D - Estació de Sants. EAT: Es manté la previsió de 4.000 m2st per a l'ampliació de l'hotel existent.

HUT: ZE-1: la disminució d'habilitacions permet noves autoritzacions a la ZE-3. ZE-2: la disminució d'habilitacions permet noves autoritzacions a la ZE-2 i ZE-3. ZE-3: les baixes també poden generar noves autoritzacions a la pròpia zona, a part de les procedents de la ZE-1 i ZE-2 que es fixen en un màxim de 380 establiments.
LC: no s'admet la implantació de llars compartides a l'àmbit del pla.
RD: s'admet la reconversió d'EAT i AJ en RD a tot el pla, així com noves implantacions a la ZE-3 i ZE-4.

ACORD

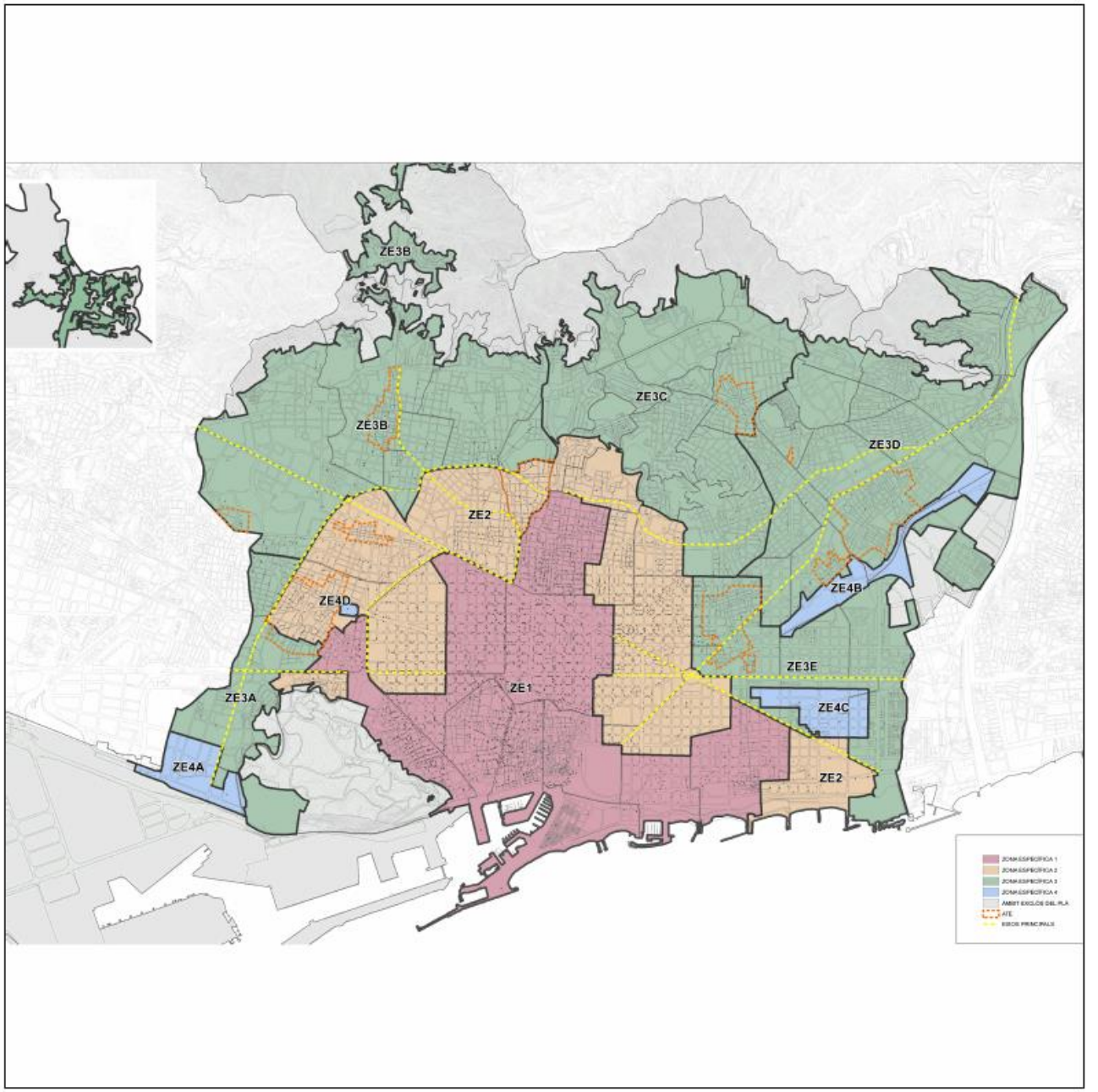
VEURE ANNEX



SITUACIÓ

EMPLAÇAMENT

ORTOFOTO



Ajuntament de Barcelona

02

Pla Especial Integral d'adequació per l'ús d'hotel protegit nivell B situat al carrer Rambla, 38

Ajuntament de Barcelona

Àrea Ecologia, Urbanisme i Mobilitat

Districte: CIUTAT VELLA

Data: 18/12/2020

Data última actualització: 26/11/2020 12:36:23

NOM: PLA ESPECIAL INTEGRAL D'ADEQUACIÓ PER L'ÚS D'HOTEL DE L'EDIFICI PROTEGIT NIVELL B SITUAT AL CARRER RAMBLA 38 DEL DISTRICTE DE CIUTAT VELLA DEL TERME MUNICIPAL DE BARCELONA

Nº Ordre

Antecedents: | Expedient: 16PL16418

NOM	**PLA ESPECIAL INTEGRAL D'ADEQUACIÓ PER L'ÚS D'HOTEL DE L'EDIFICI PROTEGIT NIVELL B SITUAT AL CARRER RAMBLA 38 DEL DISTRICTE DE CIUTAT VELLA DEL TERME MUNICIPAL DE BARCELONA**
INICIATIVA	Privada: Alberto Teichman i altres
EQUIP REDACTOR	Borrell Jover, SLP
RESPONSABLE	Secretaria Tècnic - Jurídica
PLANEJAMENT VIGENT	MPGM als sectors del Gòtic sud i del mercat del Carme
TRAMITACIO	**Aprovació Inicial**

Aprovació Inicial		**Aprovació provisional**		**Aprovació definitiva**	
Acords Consell de Districte					
Publicació i Exposició					
Data prevista de licitació d'obres		**Data de Com. Govern dotació econòmica**			
Data prevista d'inici d'obres		**Data prevista de finalització d'obres**			

AL·LEGACIONS

OBJECTIUS

Aprovació Inicial per donar dret al tràmit al document, en compliment de sentència estimatòria, núm.459, de 6/022020, dictada pel TSJC, en el marc del recurs contenciós administratiu núm. 387/2017 interposat contra l'acord de 28/09/2017 de la CG de l'Ajuntament de Barcelona en virtut del qual es va denegar l'aprovació inicial del PEI d'adequació per l' ús d'hotel de l'edifici protegit nivell B situat a la Rambla 38 del Dte. de Ciutat Vella. El PEI té com a objectiu la rehabilitació i remodelació de l'edifici situat al carrer La Rambla 38, edifici amb nivell de protecció B, per adaptar-lo a l'ús hoteler (4*) compatibilitzant l'esmentat ús amb el comercial de PB i soterrani.

FINANÇAMENT

Privat

QUADRE DE PARÀMETRES URBANÍSTICS

Qualificació urbanística: 12c
El sostre màxim admès serà de 3.917,18m2, inferior al sostre existent que és de 3.939,14m2.

Expedient: 16PL16418

DESCRIPCIÓ

FITXA PROVISIONAL

La proposta reflecteix un canvi d'ús d'oficines a residencial. L'hotel disposarà de 50 habitacions distribuïdes en tres plantes, amb un total de 100 places. Amb la finalitat de posar en valor els elements arquitectònics protegits, s'ajustaran i reordenaran alguns volums interiors sense que signifiqui un augment de volum.

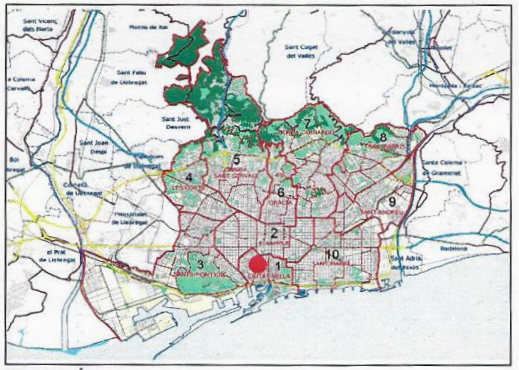
L'aprovació inicial d'aquest document es fa únicament als efectes de donar dret al tràmit, en compliment de la STSJC núm. 459, de 6 de febrer de 2020, al document que van presentar el Sr. Alberto Teichman i altres en data 29 de juliol de 2016.
La part dispositiva de la sentència textualment estableix:

"ESTIMAMOS el presente recurso contencioso administrativo interpuesto a nombre de Don Alberto TEICHMAN JULIA, Doña MARIA LOURDES TEICHMAN JULIA y Doña ISABEL TEICHMAN JULIA contra el acuerdo de 28 de septiembre de 2017 de la Comisió de Govern del Ayuntamiento de Barcelona por virtud el que, en esencia, se denegó la aprobación inicial del "Pla Especial Integral d'adequació per l'ús d'hotel de l'edifici protegit Nivell B situat a la Rambla 38 del Districte de Ciutat Vella de Barcelona", del tenor explicitado con anterioridad, y ESTIMANDO LA DEMANDA ARTICULADA ANULAMOS LOS PRONUNCIAMIENTOS ADMINISTRATIVOS IMPUGNADOS POR SER DISCONFROMRES A DERECHO Y EN SU LUGAR ACORDADOS LA PROCEDENCIA DE LA APROBACION INICIAL DE LA FIGURA DE PLANEAMIENTO PRESENTADA A TRAMITE POR LA PARTE ACTORA.

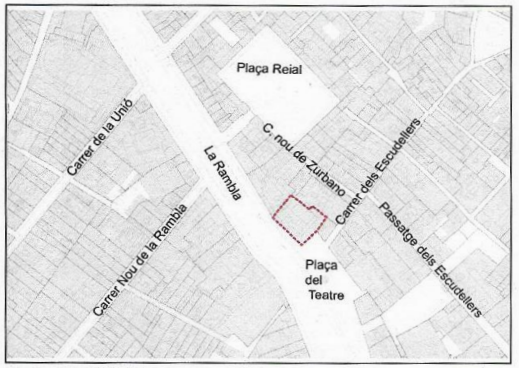
Se condena en las costas a la parte recurrida con el límite por todos los conceptos en favor de la parte actora en la cuantía de 3000 euros, IVA incluido".

ACORD

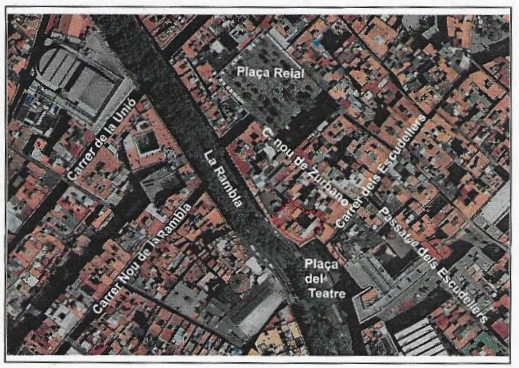
APROVAR inicialment per donar dret al tràmit, de conformitat amb l'article 68.1 a) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla Especial Integral d'adequació per l'ús d'hotel de l'edifici protegit nivell B, situat al carrer Rambla 38, del districte de Ciutat Vella del terme municipal de Barcelona; promogut per Alberto Teichman i altres; EXPOSAR-LO al públic pel termini d'un mes; PRECISAR que l'adopció d'aquest acord i l'exposició al públic es realitzen per donar compliment a la sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya núm. 459, de 6 de febrer de 2020; SOTMETRE'L al Consell Municipal per a la seva resolució definitiva i DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat.



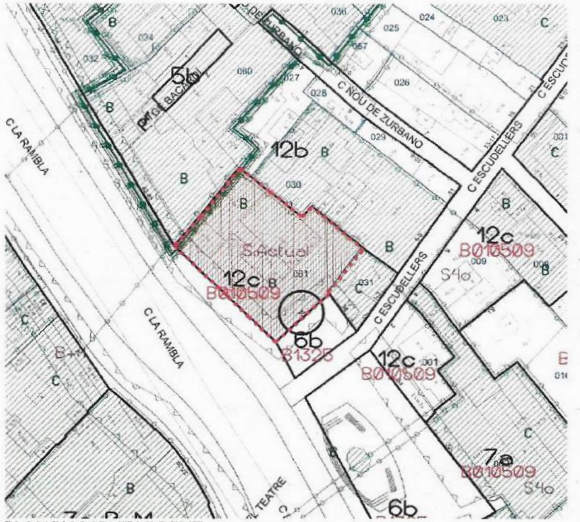
SITUACIÓ



EMPLAÇAMENT

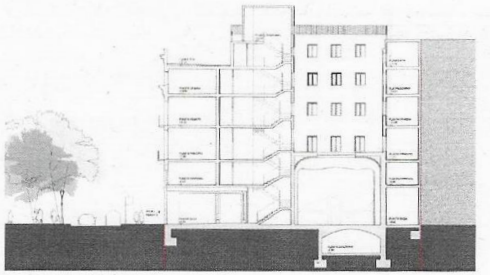


ORTOFOTO



PLANEJAMENT VIGENT

PROPOSTA PLANTA BAIXA



SECCIÓ

ALÇATS

Ajuntament de Barcelona

03

Pla Especial Urbanístic per a la regulació dels jocs d'atzar a la ciutat de Barcelona

Ajuntament de Barcelona

Àrea Ecologia, Urbanisme i Mobilitat

Districte: ÀMBIT CIUTAT

Data: 21/12/2020

Data última actualització: 14/12/2020 14:47:19

NOM: Pla especial urbanístic per a la regulació dels jocs d'atzar a la ciutat de Barcelona

Nº Ordre

Antecedents:

Expedient: 19PL16723

NOM	**Pla especial urbanístic per a la regulació dels jocs d'atzar a la ciutat de Barcelona**
INICIATIVA	Pública, Ajuntament de Barcelona
EQUIP REDACTOR	DS.Planejament, D.Actuació Urbanística
RESPONSABLE	Planejament
PLANEJAMENT VIGENT	Ord. mpal activitats i establiments de concurrència pública (AD 1170472003); plans d'usos
TRAMITACIO	**Aprovació Inicial**

Aprovació Inicial		**Aprovació provisional**		**Aprovació definitiva**	
Acords Consell de Districte					
Publicació i Exposició					
Data prevista de licitació d'obres		**Data de Com. Govern dotació econòmica**			
Data prevista d'inici d'obres		**Data prevista de finalització d'obres**			

AL·LEGACIONS

OBJECTIUS

L'objecte del Pla és regular la intensitat dels usos del sòl i les condicions urbanístiques per a la implantació d'establiments de concurrència pública destinats a Salons de joc, Bingos i Casinos de joc a la ciutat de Barcelona, per tal d'establir una regulaci ó coherent a tot el municipi i ajustada a les directrius vigents en matèria de Salut; d'acord amb els objectius de la Mesura de Govern.

En aquest sentit, l'objectiu principal del pla és minimitzar l'accessibilitat per part dels col·lectius vulnerables als establiments destinats als jocs d'atzar, a fi de reduir els riscs d'addicció i els danys associats.

FINANÇAMENT

La finalitat del pla és regular la implantació d'establiments destinats als Jocs d'atzar, per prevenir comportaments patol ògics en la població. No es delimita cap polígon d'actuació urbanística, ni s'especifiquen beneficis i càrregues relacionades amb indemnitzacions, expropiacions, afectacions, despeses d'urnbanitzaci ó, etc. Per tant, d'acord amb la singularitat de l'objectiu d'aquest pla, no hi ha cap element que justifiqui l'elaboració d'una avaluació econòmica.

QUADRE DE PARÀMETRES URBANÍSTICS

Criteris generals:
No s'admeten establiments en soterranis, si s'ha de salvar un desnivell per accedir-hi. No s'admeten establiments en contigüitat amb habitatges. Distància de 1000m entre establiments de la mateixa categoria per Bingos i Salons de joc.

Criteri específic:
Distància a usos protegits: Radi centres educatius: 800m / Radi resta d'usos protegits: 450m

Expedient: 19PL16723

DESCRIPCIÓ

El pla regula els les activitats destinades a jocs d'atzar descrites a l'Ordenan ça de Concurrència Pública: 2.4.1.1. Saló de joc, 2.4.1.2. Bingo i 2.4.1.3. Casinos de joc, a tot el terme municipal.

El trastorn per jocs d'apostes suposa un important problema de salut p ública. Diversos estudis realitzats en els darrers 20 anys, mostren un augment de la prevalença del trastorn del joc patològic, provocat per un increment de tots els tipus de jocs d'atzar. El Dept. de Salut de la Generalitat també constata que el fet que el joc legal sigui cada cop m és accessible ha comportat un augment dels problemes relacionats amb els jocs d'atzar. Com m és gent juga, més grans són els riscos que els individus vulnerables desenvolupin problemes relacionats amb el joc.
D'acord amb diversos informes elaborats per l'ASPB, on es recull nombrosa evid ència científica, es pot establir que els col.lectius més vulnerables enfront als danys associats al joc d'atzar son: Menors i joves, Persones amb problemes de salut mental o addicions i Persones en risc de pobresa i/o exclusió social.

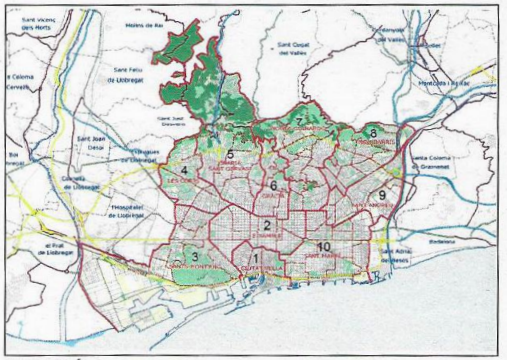
Per això, aquest Pla proposa la protecció d'uns determinats equipaments o serveis destinats a aquests col .lectius. A efectes d'aquest pla, tindran la consideració d'usos protegits, estiguin o no en sòl d'equipament:
Centres educatius, Biblioteques, Centres esportius municipals, Centres oberts, Centres d'internament de menors, Casals de joves i de barri, Centres cívics, Centres de Salut, Centres de Serveis socials i Centres del Servei d'ocupació de Catalunya (oficines d'atur).

Com a criteris generals de regulació, s'estableix en les condicions d'emplaçament descrites a l'Ordenança de concurrència pública:
Situació en relació amb la via pública: no s'admeten establiments en soterranis, si s'ha de salvar un desnivell per accedir-hi.
Situació relativa a l'habitatge: No s'admeten establiments en contigüitat amb habitatges.
Situació en relació amb altres establiments: no s'admet el trasllat ni la instal .lació de salons de joc i sales de bingo quan existeixen d'altres de la mateixa categoria dins un radi de 1.000m des de la ubicació pretesa, tal com descriu la legislaci ó autonòmica.

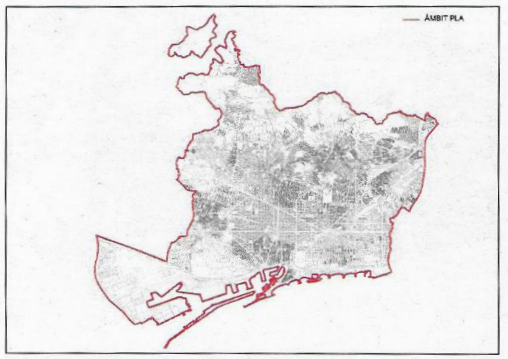
Addicionalment el pla estableix un criteri específic de regulació: distància a usos protegits. Els establiments destinats a jocs d'atzar se situaran a una distància determinada d'aquests usos protegits. Aquesta dist ància es mesurarà mitjançant un radi, determinat normativament en funció de l'ús protegit que li sigui d'aplicació. Els radis considerats son 800m per a centres educatius i 450m per a la resta d'usos protegits. El radi s'aplicarà a tota la longitud de cada un dels fronts de parcel .la amb ús protegit que confrontin amb el sistema viari i amb el sistema de parcs i jardins urbans.

ACORD

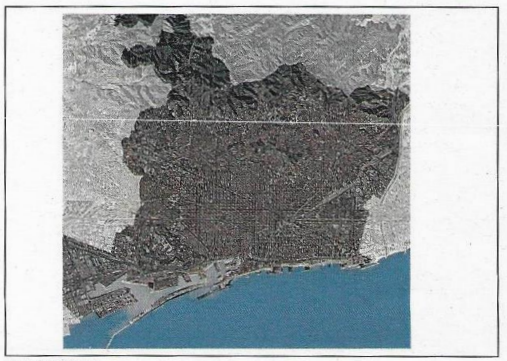
APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 68.1.a) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla Especial Urban ístic per a la regulació dels jocs d'atzar a la ciutat de Barcelona, d'iniciativa municipal, d'acord amb les determinacions de l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i la Direcció d'Actuació Urbanística que consta a l'expedient i a efectes de motivaci ó s'incorpora a aquest acord; EXPOSAR-LO al públic pel termini de dos mesos; PRORROGAR l'acord de suspensió acordat per la Comissió de Govern en sessió de data 17 d'octubre de 2019 (BOPB de 22 d'octubre de 2019), de conformitat amb l'article 73.2 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost (en endavant TRLU) pel que fa a l'admissió de comunicats per a l'exercici d'activitats regulades en els ep ígrafs següents de l'Ordenança municipal de les activitats i dels establiments de concurr ència pública (OMAECP): 2.4.1. Jocs d'atzar: 2.4.1.1. Saló de jocs; 2.4.1.2. Bingo; i 2.4.1.3. Casinos de joc; SUSPENDRE, també, l'atorgament de llicències i l'admissió de comunicats per a la realització d'obres destinades a la implantació o ampliació d'aquestes activitats; DETERMINAR que l'àmbit de suspensió que es prorroga és el delimitat i grafiat en el plànol de suspensió que figura en l'expedient, elaborat de conformitat amb el punt 3 de l'article 73 del TRLUC, tenint en consideració que hi ha planejaments en tràmit o vigents que incideixen en aquesta qüestió; DETERMINAR, també, a l'empara de l'article 74.1 del TRLU, que el termini de la suspensió serà, com a màxim, de dos anys a comptar des de la publicació al BOPB de l'acord de suspensió potestativa pr èvia; PRECISAR, de conformitat amb l'article 102.4 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, que es podran tramitar instruments o atorgar llic ències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament que s'aprova inicialment; SOTMETRE'L al Consell Municipal per a la seva aprovació definitiva; PUBLICAR el present acord en el Butlletí Oficial de la Prov íncia de Barcelona i DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat.



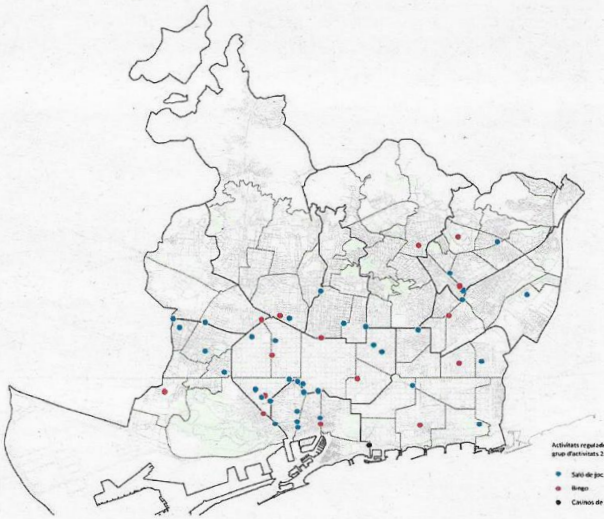
SITUACIÓ



EMPLAÇAMENT

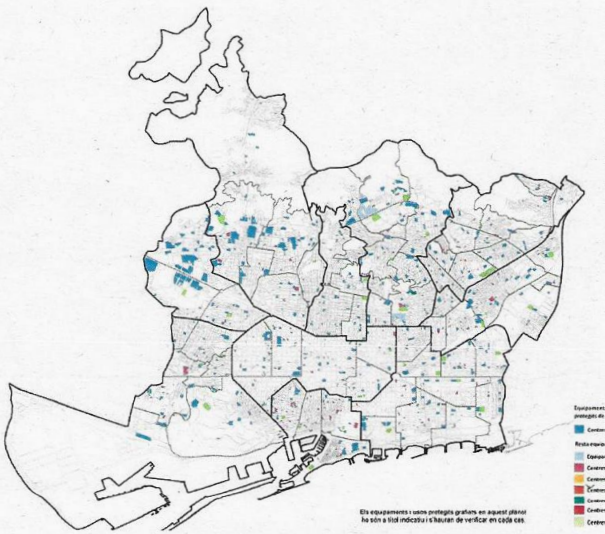


ORTOFOTO



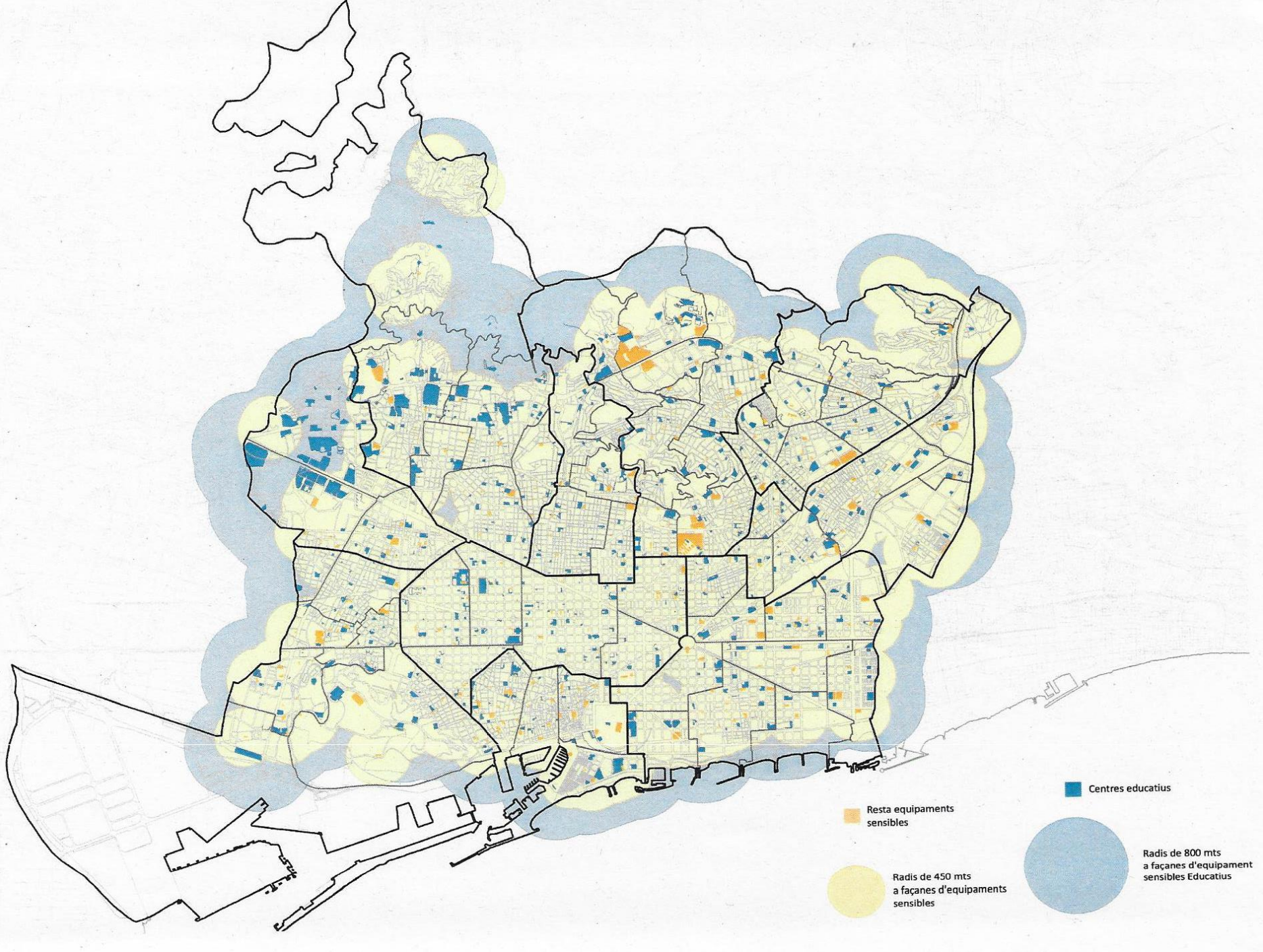
Establiments destinats a Jocs d'atzar a Barcelona

	DADES	Barcelona Ciutat		
dades IDESCAT	Superfície	101,35	km²	0,32%
	Població	1.636.762,00	hab	21,33%
	Densitat de població	16.149,60	hab/km²	
nombre de locals	**NOMBRE LOCALS**			
	Locals joc d'atzar	**51**	**locals**	**26,42%**
	Salons de joc	35	salons	27,56%
	Bingo	15	bingos	24,19%
	Casino	1	casino	25,00%
densitat (per km2)	**DENSITAT (SUPERFÍCIE)**			
	Locals joc d'atzar	**0,503**	**locals/km²**	
	Salons de joc	0,345	salons/km²	
	Bingo	0,148	bingos/km²	
	Casino	0,010	casino/km²	
densitat (per milió d'habitants)	**DENSITAT (PER MILIÓ D'HABITANTS)**			
	Locals joc d'atzar	**31,16**	**locals/Mhab**	
	Salons de joc	21,38	salons/Mhab	
	Bingo	9,16	bingos/Mhab	
	Casino	0,61	casinos/Mhab	



Usos protegits a efectes del Pla

Usos protegits a Barcelona	uts.	%
Equipaments educatius	1.397	62,9
Centres cívics, casals de joves i de barri	254	11,4
Centres de salut mental	135	6,1
Equipaments de Salut (Hospitals, CAPs i CUAPs)	134	6
Centres de serveis ocupacionals	86	3,9
Biblioteques	52	2,3
Centres de serveis socials	44	2
Centres de dia	43	1,9
Centres esportius municipals	42	1,9
Centres oberts	34	1,5
Centres d'internament de menors	1	0
Total	**2.222**	**100**


Centres educatius
Resta equipaments sensibles
Radis de 800 mts a façanes d'equipament sensibles Educatius
Radis de 450 mts a façanes d'equipaments sensibles

Ajuntament de Barcelona

05

Estat de les obres del Districte

ACTUACIONS MANDAT 2019-2023

ACTUACIONS EN CURS

Espai Públic

Ru330	Protegim les Escoles 2020 - Escola Pia Sant Antoni
Ru342	SOLAR C/ARC DEL TEATRE AMB C/ LANCASTER
Ru344	Obra solar carrer Arc del Teatre amb carrer Guàrdia
Gu283	Jardinera Josep Pijoan (APROP)
Gu324	PROJECTE MODIFICAT DEL PROJECTE PER FACILITAR LA IMPERMEABILITZACIÓ DE LA GALERIA DE SERVEIS PG DE COLOM (MILLORA ESCOCELLS I VENTILACIÓ)
SRu299	Parc Ciutadella - Plaça d'Armes
SRu343	REPARACIÓ CLAVEGUERAM CARRER TRAFALGAR

Edificació

Re106	REHABILITACIÓ EDIFICI D'HABITATGES C. ROBADOR, 25-27 (13 Habitatges i 1 Local)
Re163	REHABILITACIÓ LOCALS C/ SANT OLEGUER, 5-7 I 9-11 - ESPAI D'ENTITATS
Re221	REHABILITACIÓ PARCIAL EDIFICI ROBADOR 33 - Fase elements comuns

ACTUACIONS ACABADES

Espai Públic

Ru29	URBANITZACIÓ I RSU CARRERS RAVAL SUD. C/Est
Ru29	URBANITZACIÓ I RSU CARRERS RAVAL SUD. Ptge Gutenberg
Ru29	URBANITZACIÓ I RSU CARRERS RAVAL SUD. C/Ce [Sense títol]
Ru29	URBANITZACIÓ I RSU CARRERS RAVAL SUD. C/Montserrat
Ru29	URBANITZACIÓ I RSU CARRERS RAVAL SUD. C/Arc del Teatre
Ru29	URBANITZACIÓ I RESIDUS SÒLIDS URBANS CARRERS RAVAL SUD. C/Guàrdia
Ru29	URBANITZACIÓ I RESIDUS SÒLIDS URBANS CARRERS RAVAL SUD. Connexió Nou de la Rambla
Ru29	URBANITZACIÓ I RESIDUS SÒLIDS URBANS CARRERS RAVAL SUD. C/Est 8
Ru147	REURBANITZACIÓ DEL CARRER REINA AMÀLIA (DAVANT LA PL. FOLCH I TORRES)
Ru164	REURBANITZACIÓ RB.RAVAL-Fase 1. Rambla Rotonda Nord
Ru164	REURBANITZACIÓ RB.RAVAL-Fase 2. Rambla Rotonda Sud

Ajuntament de Barcelona

ACTUACIONS DISTRICTE CV 2019-2023

FEBRER 2021

ACTUACIONS MANDAT 2019-2023

Ru164	REURBANITZACIÓ RB.RAVAL-Fase 3 i 4. Rambla Nord i Sud
Ru164	REURBANITZACIÓ RB.RAVAL-Fase 5. Rambla Centre
Ru164	REURBANITZACIÓ RB.RAVAL-Fase 6. PL Vázquez Montalban
Ru164	REURBANITZACIÓ RB.RAVAL-Fase 7. Pl Salvador Seguí
Ru193	PLA D'INVERSIÓ AIGÜES DE BARCELONA 2018 - Pintor Fortuny - Punt de Control La Rambla
Ru193	PLA D'INVERSIÓ AIGÜES DE BARCELONA 2018 - Sant Pau 103-119
Ru193	PLA D'INVERSIÓ AIGÜES DE BARCELONA 2018 - Ronda Sant Antoni, 12-56 - nova canalització
Ru193	PLA D'INVERSIÓ AIGÜES DE BARCELONA 2018 - Est (Raval sud)- nova canalització
Ru193	PLA D'INVERSIÓ AIGÜES DE BARCELONA 2018 - Plaça Jean Genet- nova canalització
Ru193	PLA D'INVERSIÓ AIGÜES DE BARCELONA 2018 - Pintor Fortuny - Punt de Control C/Àngels
Ru193	PLA D'INVERSIÓ AIGÜES DE BARCELONA - C/Elisabets 14-24
Ru193	PLA D'INVERSIÓ AIGÜES DE BARCELONA - C/Abat Safont, 1-9
Ru246	INTERVENCIONS PL. CASTELLA (Fase 2 - Jardinera)
Ru260	ACUPUNTURA - JARDINS SANT PAU DEL CAMP - Fase 1
Ru262	ENTORNS ESCOLARS Escola Collaso i Gill
Ru263	ENTORNS ESCOLARS Escola Rubén Darío
Ru270	RETIRADA ET C/ DR FLEMING
Ru272	REPARACIÓ PAVIMENT PL. CANONGE COLOM - PL. DE LA GARDUNYA
Ru274	PAVIMENTACIÓ PAS DIAGONAL FOLCH I TORRES
Ru277	Actuació NEDGIA a l'av. Drassanes
Ru281	PETANQUES PL FOLCH I TORRES

ACTUACIONS MANDAT 2019-2023

Ru291	Reparació manteniment Bulevard de la Rambla
Ru292	Reparació manteniment Plaça Nova i Carrer dels Arcs
Ru294	Rep. manteniment calçada Llobregat de la Rambla Fase 1.1 C. Pelai i Carme
Ru294	Rep. manteniment calçada Llobregat de la Rambla Fase 1.2 C. Carme i Nou de la Rambla
Ru294	Rep. manteniment calçada Llobregat de la Rambla Fase 2. C. Nou de la Rambla i l'av. de les Drassanes
Ru297	PORTA PASSATGE 1800
Ru301	Ampliació vestíbul FGC pl Catalunya
Ru306	Pavimentació de la calçada i pintat d'itinerari cicacle al C/Hospital i C/Sant Antoni Abat
Ru308	ENDESA - Carrer dels Salvador
Ru313	GUINGUETA RAMBLA DE LES FLORS
Ru331	OBRES ENLLUMENAT JARDINS SANT PAU DEL CAMP
Gu161	ADAPTACIÓ ESTACIÓ JAUME I L4
Gu165	REURBANITZACIÓ DE LA PLAÇA SANT MIQUEL - FASE 1 C. Templers
Gu165	REURBANITZACIÓ DE LA PLAÇA SANT MIQUEL - FASE 2 C. Gegants
Gu165	REURBANITZACIÓ DE LA PLAÇA SANT MIQUEL - FASE 3 Pl. Sant Miquel Sud
Gu165	REURBANITZACIÓ DE LA PLAÇA SANT MIQUEL - FASE 4 Pl. Sant Miquel Nord
Gu165	REURBANITZACIÓ DE LA PLAÇA SANT MIQUEL - FASE 5 Font Sant Miquel
Gu193	PLA D'INVERSIÓ AIGÜES DE BARCELONA 2018 - Portal de l'Àngel (entre Canuda i Sta Anna)
Gu193	PLA D'INVERSIÓ AIGÜES DE BARCELONA 2019 - Mercè- nova canalització
Gu261	ENTORNS ESCOLARS Escola Drassanes
Gu264	Retirada de palmera i reparació d'escossell al pg. Colom - Fase 2 (1 palmera)
Gu266	Canalització ENDESA al c. Palla
Gu276	CLAVEGUERÓ C/Carabassa 17 i C/Ample 9

Ajuntament de Barcelona

ACTUACIONS DISTRICTE CV 2019-2023

FEBRER 2021

ACTUACIONS MANDAT 2019-2023

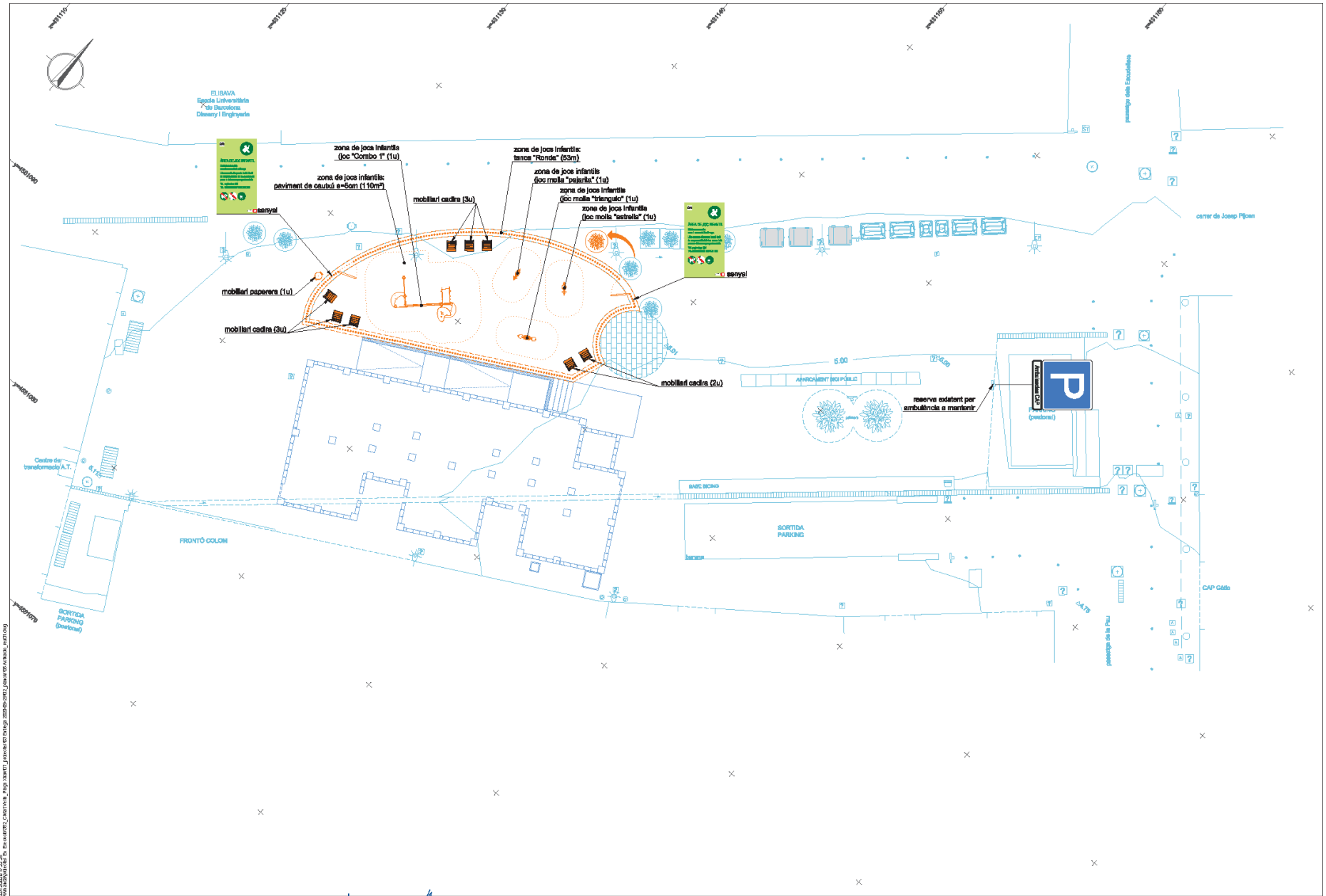
Gu286	Actuacions a la Font de les Tres Gràcies a la Plaça Reial
Gu305	Millora enllumenat a la Pl Catalunya
Gu309	Canvi de sentit Sots-Tinent Navarro
Gu310	PAVIMENTACIÓ DOCTOR JOAQUIM POU
SRu103	MINI SKATE CIUTADELLA - CAMPILLO
SRu138	PAS DE VORERA C.ANTIC DE SANT JOAN (AVDA. MARQUÉS DE L'ARGENTERA)
SRu217	ENDESA - Carrer de les Portadores, 5-7
SRu275	Millora de pavimentació al c. Argenteria
SRu279	Millora de la jardineria de l'Av. Lluis Companys
SRu300	ENDESA - Princesa 21 - Fase 1 (C/Montcada entre c/Princesa i c/Boquer)
SRu300	ENDESA - Princesa 21 - Fase 2 (C/Princesa)
SRu302	Urbanització C/Boquer (associada a edificació del c. Princesa, 21) OBRA PRIVADA
SRu302	Urbanització C/Boquer (associada a edificació del c. Princesa, 21) OBRA DISTRICTE

Ajuntament de Barcelona

Plaça Joaquim Xirau

- Cap Gòtic: Ampliació amb mòduls prefabricats

- Remodelació àrea de jocs infantils



Ajuntament de Barcelona

DISTRICTE DE CIUTAT VELLA

AUTORS DEL PROJECTE:
SÒNIA MARTÍN RODRÍGUEZ
AMANDA PÉREZ GÓMEZ

TÍTOL DEL PROJECTE:
MEMÒRIA VALORADA DE LES ACTUACIONS NECESSÀRIES PER A L'ADEQUACIÓ DE L'ESPAI PÚBLIC, ASSOCIADES A LA IMPLANTACIÓ PROVISIONAL DELS MÒDULS DEL CAP GÒTIC A LA PL. JOAQUIM XIRAU

ESCALES:
A1 1/100
A3 1/200
0 1 3 5 m
0 2 6 10 m

DATA:
SETEMBRE 2020

NOM DEL PLÀNOL:
LOT 2
ADEQUACIÓ DE L'ESPAI

NOM FITXER CTB:
Basic_A3.ctb

PLÀNOL NÚM.
5

NOM FITXER:
05 Actuacio_rev01

FULL 1 DE 1

DATA CREACIÓ: 07-09-20
DATA MODIFICACIÓ: 07-09-20
UBICACIÓ: Mis documentos\Tfg_Sonia\MEMÒRIA_Cristina Vila_Pasqi Xirau\02_projecte\03 Entrega 2020\05-SHAPE_planimetria\Actuacio_rev01.dwg

IRISH PUBS
IRISH PUBS
IRISH PUBS

REPOSICIÓ DELS JOCS INFANTILS
DE LA PLAÇA JOAQUIM ARAU
4431 FHT

Gràcies per la vostra atenció!

Ajuntament de Barcelona