

Comissió Consultiva de govern de Medi Ambient, Habitatge, Urbanisme i Obres

3 de juliol de 2024

Ordre del dia

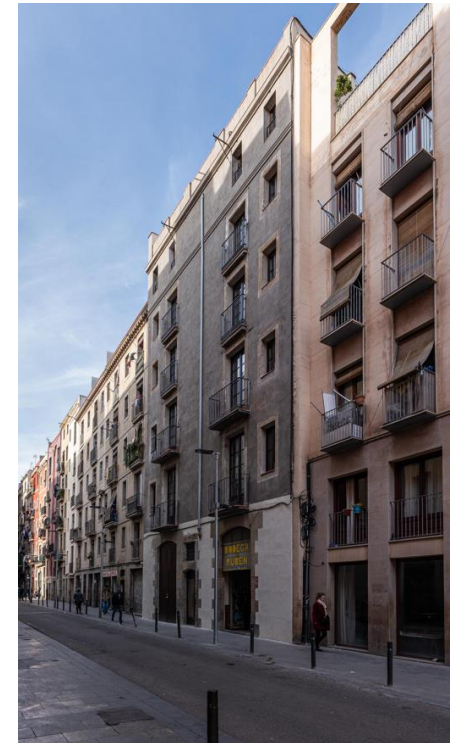
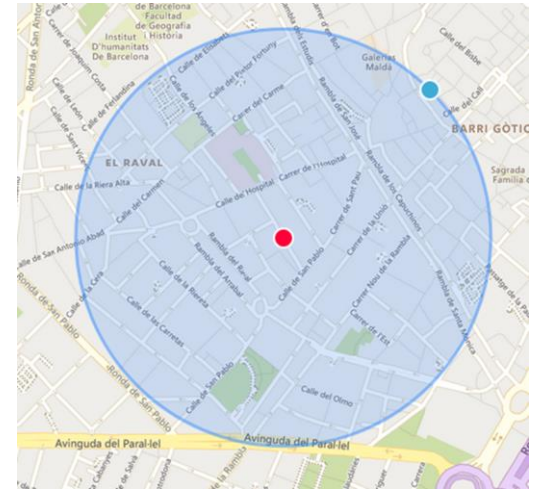
1. Convocatòria per a l'adjudicació de 19 habitatges de lloguer assequible a la finca situada al carrer Robador, 33 del Districte de Ciutat Vella.
2. Torn obert de paraules.

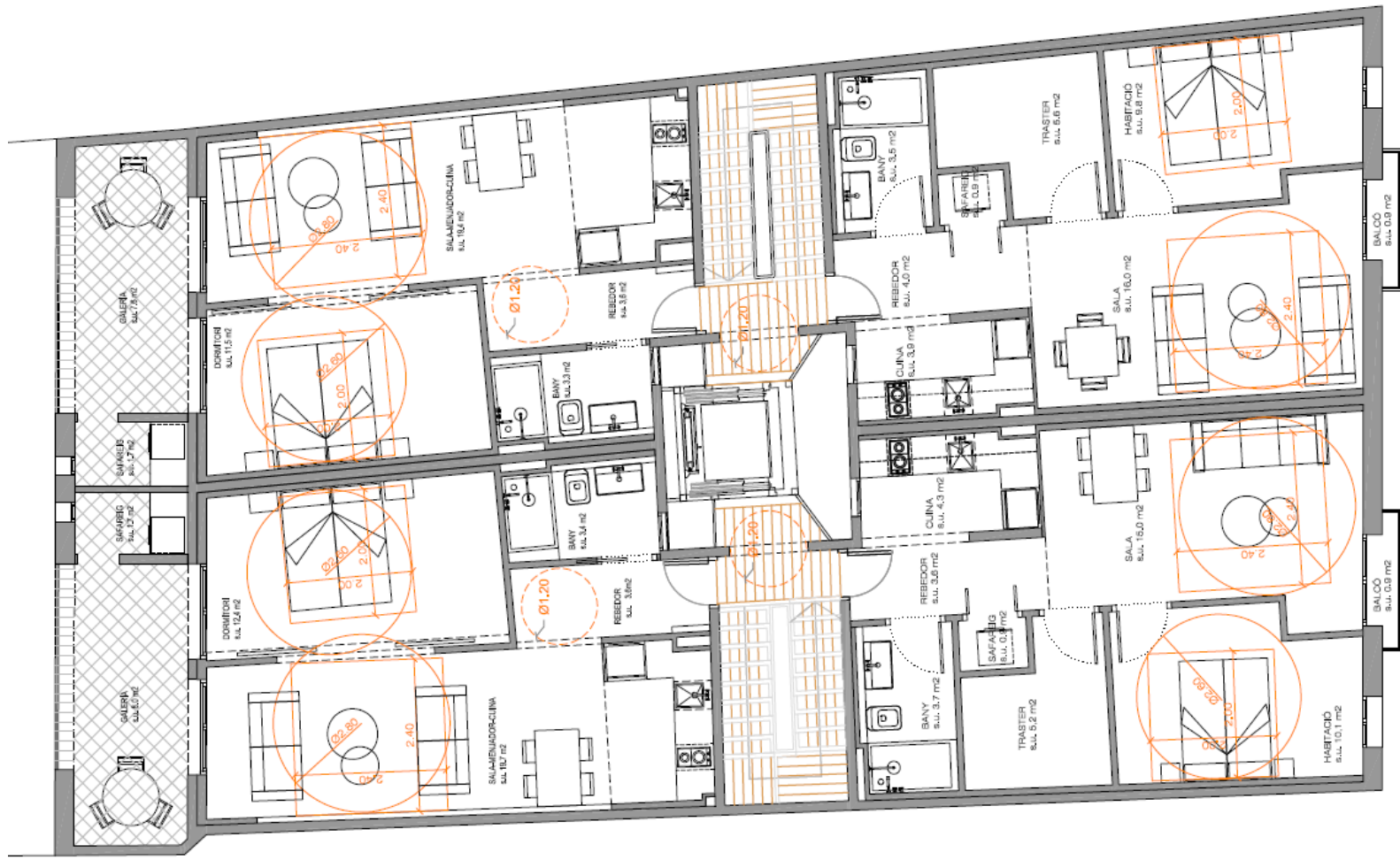
01

Convocatòria per a l'adjudicació de 19 habitatges de lloguer assequible a la finca situada al carrer Robador, 33 del Districte de Ciutat Vella.

Consorci de l'Habitatge de Barcelona

Promoció i Emplaçament	C/ D'en Robador, 33
Districte:	Ciutat Vella (El Raval)
Expedient:	Convocatòria d'adjudicació de 19 habitatges en règim de lloguer assequible ubicats a la promoció Robador,33", situada al carrer d'en Robador, 33 de Barcelona.
Operador:	Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona
Descripció projecte, nombre d'habitatges	<p>Total habitatges: 19 tenen d'un dormitori</p> <p>Superfície total dels habitatges va des de 42,80 m2 a 44,80 m2.</p> <p>Preu de lloguer: 7,28€/m2.</p> <p>Import mensual del lloguer habitatge des de 311,58 € a 326,14 €</p> <p>S'estableixen unes despeses de comunitat aprox. de 50,00 €/mes.</p>
Procediment d'adjudicació:	L'adjudicació dels 19 habitatges es farà pel sistema de sorteig d'acord als criteris establerts a les bases de la convocatòria i al Reglament del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Barcelona.
Condicions generals	<p>Requisits generals:</p> <ul style="list-style-type: none"> Unitats de convivència de 1 o 2 membres (parelles) inscrites al Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Barcelona. Ingressos entre 12.500 € i 57.000 € (darrer període fiscal). Un any d'empadronament a Barcelona en la data assenyalada a les bases de la convocatòria. No ser titular del ple domini o d'un dret real d'ús i gaudi sobre cap habitatge, llevat de les excepcions recollides en l'article 5.3 del Reglament del Registre de Sol·licitants. <p>Requisits específics:</p> <ul style="list-style-type: none"> Reserva territorial: per unitats de convivència empadronades als barris de Raval i Gòtic. Reserva del 30% per a joves: per unitats de convivència amb edats igual o inferior a 35 anys.
Contingents/Reserves	<p>S'estableixen els contingents següents:</p> <ul style="list-style-type: none"> Reserva territorial: 5 habitatges Reserva persones a joves (menors de 35 anys): 6 habitatges Contingent general : 8 habitatges





02

Torn obert de paraules



Gràcies per la vostra atenció!



**Ajuntament
de Barcelona**