



**Consell Tributari**  
Palau Foronda  
Rda. Sant Pau, 43-45, 1r.  
08015 Barcelona  
Telèfon 93 402 78 15  
Fax 93 402 78 48  
[conselltributari@bcn.cat](mailto:conselltributari@bcn.cat)

**Expedient:** 152/23

**Expedient de gestió:** 2021RCAL...

**Número de registre:** 2021/...

**Recurrent:** A10 SL

**Tribut:** IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES I TRIBUT METROPOLITÀ

**Data de presentació del recurs:** 23/9/2021

El Consell Tributari, reunit en sessió de 18 d'octubre de 2023, coneixent del recurs presentat per A10 SL, ha estudiat la proposta elaborada pel ponent designat a l'efecte, adoptant el següent acord:

### **ANTECEDENTS DE FET**

**1.-** En la data referenciada a l'encapçalament, l'interessat interposa recurs d'alçada contra els actes que es detallen a continuació:

<b>Acte impugnat / Rebut</b>	<b>Detall: Concepte</b>	<b>Identificador / Adreça Objecte</b>
Resolució de gerent	IMPOST BÉNS IMMOBLES I ... TRIBUT METROPOLITÀ	

**2.-** La societat A10 SL, mostra la seva disconformitat amb l'import de la devolució aprovada, corresponent a l'excés abonat pels exercicis 2013 a 2017, ambdós inclosos, de l'impost sobre béns immobles (IBI) i el tribut metropolità (TM) en relació a l'immoble situat a ....

En essència, al·lega, que la reducció aplicada sobre la quota íntegra del TM de l'exercici 2014 no és correcta perquè el coeficient d'increment anual màxim previst a l'Ordenança Fiscal reguladora del TM per l'exercici 2014 és de 1,015 i, tenint en compte que la quota líquida del TM per l'exercici 2013 era de 1.359,86 euros, la interessada considera que la quota líquida a pagar l'any 2014 hauria de ser de 1.380,26 euros.

Considera que, per tant, la devolució efectuada és significativament inferior a l'import que consideren que s'havia de retornar, motiu pel qual sol·liciten la revisió dels imports retornats en concepte de tribut metropolità així com el detall del càlcul de la devolució individualitzada per cadascun dels conceptes (IBI i TM) i anys retornats.

**3.-** De la documentació incorporada a l'expedient, els antecedents del mateix i l' Informe de l'Institut Municipal d'Hisenda es desprèn la següent relació de fets:

- En data 27 de gener de 2014, la Gerència Regional del Cadastre de Catalunya emet acord d'alteració cadastral per l'immoble de ..., amb motiu de reforma, ampliació i canvi d'ús a l'hoteler, amb data d'efectes cadastrals el 29 de juny de 2013 i tributaris de 2014.

El citat acord d'alteració cadastral atorga per l'immoble citat un valor cadastral de 6.902.993,66 euros, per l'exercici 2017.

- En data 8 de maig de 2018, la Gerència Regional del Cadastre de Catalunya emet acord d'alteració cadastral per l'immoble de ..., modificant l'ús a residencial, la superfície construïda i la tipologia constructiva, amb data d'efectes cadastrals de l'1 d'octubre de 2012 i tributaris de 2013.

El citat acord d'alteració cadastral atorga per l'immoble citat un valor cadastral de 2.052.377,22 euros per l'exercici 2017.

- El 14 de maig de 2018, la Gerència Regional del Cadastre de Catalunya emet resolució en compliment de la sentència dictada pel TEARC, recaiguda en la reclamació .../2014 interposada per la societat interessada contra l'acord d'alteració dictat per la Gerència Regional del Cadastre de Catalunya en data 27 de gener de 2014.



**Consell Tributari**  
Palau Foronda  
Rda. Sant Pau, 43-45, 1r.  
08015 Barcelona  
Telèfon 93 402 78 15  
Fax 93 402 78 48  
[conselltributari@bcn.cat](mailto:conselltributari@bcn.cat)

La citada resolució, amb data d'efectes cadastrals de 29 de juny de 2013, estableix un valor cadastral per l'exercici 2017 de 6.739.821,78 euros.

- El 30 de maig de 2018, la societat interessada presenta escrit, amb núm. d'instància 2018/..., sol·licitant la devolució dels imports pagats en excés en concepte de l'impost sobre béns immobles i tribut metropolità pels exercicis 2014 a 2017 en relació a l'immoble de ....

- En data 28 de juny de 2018, l'entitat interessada presenta escrit, amb núm. d'instància 2018/..., sol·licitant la devolució dels imports pagats en excés en concepte de l'impost sobre béns immobles i tribut metropolità per l'exercici 2013 en relació a l'immoble de ....

- El 17 de juliol de 2020, la societat interessada presenta escrit amb núm. d'instància 2020/..., aportant documentació a la instància presentada en data 28 de juny de 2018.

- En data 16 d'agost de 2021, es notifica a la societat interessada resolució del Gerent, de data 15 de juliol de 2021, estimatòria de les sol·licituds de devolució presentades mitjançant instàncies 2018/..., 2018/... i 2020/....

- En data 16 de juliol de 2021, el gerent de l'Institut Municipal d'Hisenda aprova les devolucions dels imports abonats en excés referents a les quotes de l'impost sobre béns immobles i tribut metropolità pels exercicis 2013 i 2014 a 2017 en relació a l'immoble de ..., sense que consti data de notificació.

- El 23 de setembre de 2021, la interessada presenta escrit mostrant la seva disconformitat amb la devolució aprovada pel que fa als imports abonats en excés de les quotes dels exercicis 2014 a 2017.

**4.-** L'Institut Municipal d'Hisenda proposa l'estimació parcial del recurs.

## FONAMENTS DE DRET

**Primer.-** En aplicació del principi d'economia processal *–in dubio pro actione–* i en consonància amb allò disposat a l'article 115.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, que estableix que *“l'error o l'absència de la qualificació del recurs per part del recurrent no serà obstacle per a la seva tramitació, sempre que es dedueixi el seu veritable caràcter”*, cap entendre que mitjançant l'escrit presentat per la societat interessada en data 23/09/2021 s'interposa recurs d'alçada contra la resolució del gerent de l'institut Municipal d'Hisenda per la que s'aprova la devolució dels imports satisfets en excés de les liquidacions de l'impost sobre béns immobles i el tribut metropolità, doncs ja en la notificació de la citada devolució es feia constar que contra la mateixa només hi cap la possibilitat d'interposar, en el termini d'un mes, recurs d'alçada.

De conformitat amb l'article 46.1 de la Llei 1/2006, de 13 de març, per la que s'aprova el règim especial del municipi de Barcelona, i l'article 14.2 c) del RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, per el que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, en relació amb l'art. 30.4 i 5 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i donat que no hi ha constància a l'expedient de la data de recepció de la resolució del gerent de l'Institut Municipal d'Hisenda per la que s'aprova la devolució dels imports satisfets en excés de les liquidacions de l'impost sobre béns immobles i el tribut metropolità de 2014 a 2017, el recurs d'alçada s'ha de considerar interposat dins de termini.

**Segon.-** L'entitat interessada al·lega que la reducció aplicada sobre la quota íntegra del TM de l'exercici 2014 no és correcta perquè el coeficient d'increment anual màxim previst a l'Ordenança Fiscal reguladora del TM per l'exercici 2014 és de 1,015 i, tenint en compte que la quota líquida del TM per l'exercici 2013 era de 1.359,86 euros, la interessada considera que la quota líquida a pagar l'any 2014 hauria de ser de 1.380,26 euros.

La interessada considera que aquest error en el càlcul de la reducció de l'exercici 2014 implica error pels exercicis següents, és a dir, del 2015 al 2017, ambdós inclosos, motiu pel qual sol·licita que es revisi el càlcul dels imports retornats en concepte de TM.



**Consell Tributari**  
Palau Foronda  
Rda. Sant Pau, 43-45, 1r.  
08015 Barcelona  
Telèfon 93 402 78 15  
Fax 93 402 78 48  
[conselltributari@bcn.cat](mailto:conselltributari@bcn.cat)

De les al·legacions plantejades es desprèn que la interessada per calcular la reducció aplicable a la quota íntegra i obtenir la quota líquida del TM de l'exercici 2014 aplica la lletra a) de l'article 7 de la Ordenança fiscal reguladora del tribut metropolità vigent per l'exercici 2014, que estableix:

*“Llevat dels béns immobles de característiques especials, a la resta de béns immobles, per determinar la quota a pagar s'aplicarà a la quota íntegra una reducció que es calcularà en la forma següent:*

*a) La reducció consistirà en una quantitat equivalent a la diferència positiva entre la quota íntegra de l'exercici i la quota líquida de l'exercici anterior, multiplicada aquesta última pel coeficient màxim anual d'increment que per usos residencial i no residencial es determina a continuació:*

*ÚS RESIDENCIAL. Coeficient d'increment anual màxim: 1,015  
(...)*

*ÚS NO RESIDENCIAL. Coeficient d'increment anual màxim: 1,015  
(...)*”

Per la seva banda, el citat precepte 7 estableix a la lletra d) el següent:

*“d) Pels immobles que hagin entrat a tributar per primer cop en l'exercici 2006 i successius i pels que hagin estat objecte d'una alteració del valor cadastral a partir de l'esmentat exercici, diferent de l'actualització, la reducció a que es refereix aquest article es determinarà en la forma següent:*

*1. Si l'Ajuntament corresponent pot establir el valor cadastral d'aplicació en l'exercici 2005, es calcularà la reducció de referència en l'exercici 2006 per determinar la quota de referència d'aquest exercici. Sobre aquesta última*

*s'aplicaran els coeficients d'increment anual màxim establerts a les ordenances fiscals reguladores d'aquest tribut, per determinar la quota líquida de l'exercici anterior, a que fa referència l'apartat a) d'aquest article.”*

En el cas que ens ocupa, de la relació de fets exposada es desprèn que el valor cadastral de l'immoble de ... va ser objecte no només d'una alteració sinó de dos alteracions amb efectes posteriors a l'exercici 2006 i per tant, per al càlcul de la reducció en el TM és d'aplicació en ambdós casos l'article 7 lletra d) apartat 1, anteriorment transcrit i s'haurà de calcular per dos vegades el valor cadastral d'aplicació en l'exercici 2005 i així calcular la reducció de referència en l'exercici 2006 per determinar la quota de referència d'aquest exercici, d'acord amb les dues alteracions de valor produïdes.

D'acord amb la resolució de la Gerència Regional del Cadastre de Catalunya de data 14 de maig de 2018, que estableix un valor cadastral per l'exercici 2017 de 6.739.821,78 euros amb data d'efectes 29 de juny de 2013, i amb efectes tributaris per l'exercici 2014, l'Ajuntament ha calculat, d'acord amb l'article 7 lletra d) de l'Ordenança fiscal reguladora del tribut metropolità, el valor cadastral aplicable a l'exercici 2005 d'acord amb el valor establert a l'anterior resolució de la Gerència Regional del Cadastre i, per tant, s'ha calculat la reducció de referència en l'exercici 2006 per determinar la quota de referència d'aquest exercici i aplicar posteriorment els coeficients d'increment anual màxim establerts a les ordenances fiscals reguladores d'aquest tribut per l'ús hotel·ler, no residencial, i determinar així la quota líquida de l'exercici 2013.

Finalment, la reducció aplicable al TM de l'exercici 2014 s'ha obtingut de la diferència positiva entre la quota íntegra de l'exercici 2014 i la quota líquida de l'exercici 2013, multiplicada aquesta última pel coeficient màxim anual d'increment per a usos no residencials previstos a l'ordenança corresponent. Dels càlculs anteriors s'ha obtingut una quota líquida del TM per l'exercici 2014 de 8.250,66 euros.

En aplicació de la normativa anterior, les quotes líquides obtingudes pels exercicis posteriors, és a dir, 2015, 2016 i 2017 ascendeixen a 8.291,90 euros, 8.291,90 euros i 8.514,95 euros, respectivament, tal com es pot comprovar a la taula següent:



ANY	BASE LIQ / IMP	CÀLCUL QUOTA TM €			
		T. IMP.	Q. INTEGRADA	TOP / BONIF	Q. LÍQUIDA
2001	2.562.246,30	---	---	---	0,00
2002	2.863.031,73	0,060%	1.717,82	---	1.717,82
2003	3.163.817,17	0,060%	1.898,29	---	1.898,29
2004	5.570.100,64	0,100%	5.570,10	---	5.570,10
2005	5.570.100,64	0,100%	5.570,10	---	5.570,10
2006	5.570.100,64	0,105%	5.848,61	---	5.848,61
2007	5.570.100,64	0,110%	6.127,11	10,00%	6.127,11
2008	5.570.100,64	0,120%	6.684,12	10,00%	6.684,12
2009	5.570.100,64	0,134%	7.463,93	12,00%	7.463,93
2010	5.570.100,64	0,134%	7.463,93	0,00%	7.463,93
2011	5.570.100,64	0,137%	7.631,04	2,30%	7.631,04
2012	5.570.100,64	0,141%	7.853,84	3,20%	7.853,84
2013	5.570.100,64	0,146%	8.132,35	3,50%	8.128,73
2014	6.127.110,70	0,148%	9.068,12	1,50%	8.250,66
2015	6.739.821,77	0,149%	10.042,33	0,50%	8.291,91
2016	6.739.821,77	0,149%	10.042,33	0,00%	8.291,91
2017	6.739.821,77	0,153%	10.311,93	2,69%	8.514,96

De l'anterior es desprèn que el càlcul del TM dels exercicis 2014 a 2017, ambdós inclosos, d'acord amb el valor cadastral de 6.739.821,78 euros establert per la Gerència Regional del Cadastre de Catalunya, és correcte.

**Tercer.-** La interessada, al recurs presentat, sol·licita el detall del càlcul de la devolució individualitzada per cadascun dels conceptes, és a dir, l'impost sobre béns immobles i el tribut metropolità, i exercicis retornats.

Tenint en compte que al Fonament Jurídic segon s'ha justificat, en aplicació de la normativa transcrita, el càlcul correcte del TM, i d'acord amb els articles de les ordenances fiscals de l'impost sobre béns immobles aplicables a cada exercici, que regulen la base imposable, la base liquidable, la quota i el tipus de gravamen, els càlculs per obtenir les quotes líquides dels exercicis 2014 a 2017 d'acord amb el valor cadastral de 6.739.821,78

euros amb data d'efectes 29 de juny de 2013 i per tant, amb efectes tributaris per l'exercici 2014, són els següents:

		CÀLCUL BASE LIQUIDABLE €				CÀLCUL QUOTA IBI €			
ANY	VAL. CAD.	Incr. rev.	C. red.	REDUCCIÓ	BASE LIQ.	T. IMP.	Q. INTEGRA	TOPALL	Q. LIQUIDA
2001	2.562.246,30	-----	-----	-----	2.562.246,30	0,890%	22.803,99	---	22.803,99
2002	5.570.100,64	3.007.854,34	90%	2.707.068,91	2.863.031,73	0,860%	24.622,07	---	24.622,07
2003	5.570.100,64	3.007.854,34	80%	2.406.283,47	3.163.817,17	0,850%	26.892,45	10,00%	26.892,45
2004	5.570.100,64	3.007.854,34	70%	2.105.498,04	3.464.602,60	0,850%	29.449,12	10,00%	29.449,12
2005	5.570.100,64	3.007.854,34	60%	1.804.712,60	3.765.388,04	0,850%	32.005,80	20,00%	32.005,80
2006	5.570.100,64	3.007.854,34	50%	1.503.927,17	4.066.173,47	0,850%	34.562,47	20,00%	34.562,47
2007	5.570.100,64	3.007.854,34	40%	1.203.141,74	4.366.958,90	0,850%	37.119,15	20,00%	37.119,15
2008	5.570.100,64	3.007.854,34	30%	902.356,30	4.667.744,34	0,850%	39.675,83	20,00%	39.675,83
2009	5.570.100,64	3.007.854,34	20%	601.570,87	4.968.529,77	0,850%	42.232,50	20,00%	42.232,50
2010	5.570.100,64	3.007.854,34	10%	300.785,43	5.269.315,21	1,000%	52.693,15	20,00%	50.679,00
2011	5.570.100,64	3.007.854,34	0%	0,00	5.570.100,64	1,000%	55.701,01	20,00%	55.701,01
2012	5.570.100,64	3.007.854,34	0%	0,00	5.570.100,64	1,100%	61.271,11	20,00%	61.271,11
2013	5.570.100,64	3.007.854,34	0%	0,00	5.570.100,64	1,100%	61.271,11	20,00%	61.271,11
2014	6.127.110,70	3.564.864,40	0%	0,00	6.127.110,70	1,000%	61.271,11	20,00%	61.271,11
2015	6.739.821,77	4.177.575,47	0%	0,00	6.739.821,77	1,000%	67.398,22	20,00%	67.398,22
2016	6.739.821,77	4.177.575,47	0%	0,00	6.739.821,77	1,000%	67.398,22	20,00%	67.398,22
2017	6.739.821,77	4.177.575,47	0%	0,00	6.739.821,77	1,000%	67.398,22	20,00%	67.398,22

De les taules anteriors es desprenen les quotes líquides per cada concepte (TM i IBI) i exercici que la interessada hauria d'haver abonat d'acord amb el valor cadastral de 6.739.821,77 euros per l'exercici 2017 establert per la Gerència Regional del Cadastre de Catalunya.

A la taula següent s'exposen els imports que la interessada va pagar i els que, d'acord amb les taules anteriors, hauria d'haver pagat, obtenint l'import de la devolució corresponent a cada exercici i per cada concepte.

REBUTS i LIQUIDACIONS PAGADES				
ANY		IBI €	TM €	TOTAL €
2014	PAGAT	69.029,94	9.295,44	78.325,38





**Consell Tributari**  
Palau Foronda  
Rda. Sant Pau, 43-45, 1r.  
08015 Barcelona  
Telèfon 93 402 78 15  
Fax 93 402 78 48  
[conselltributari@bcn.cat](mailto:conselltributari@bcn.cat)

	Q. CORRECTA	61.271,11	8.250,65	69.521,76
	<b>RETORNAR</b>	<b>7.758,83</b>	<b>1.044,79</b>	<b>8.803,62</b>
<b>2015</b>	PAGAT	75.932,93	9.341,92	85.274,85
	Q. CORRECTA	67.398,22	8.291,90	75.690,12
	<b>RETORNAR</b>	<b>8.534,71</b>	<b>1.050,02</b>	<b>9.584,73</b>
<b>2016</b>	PAGAT	75.932,93	9.341,92	85.274,85
	Q. CORRECTA	67.398,22	8.291,90	75.690,12
	<b>RETORNAR</b>	<b>8.534,71</b>	<b>1.050,02</b>	<b>9.584,73</b>
<b>2017</b>	PAGAT	75.932,93	9.593,22	85.526,15
	Q. CORRECTA	67.398,22	8.514,95	75.913,17
	<b>RETORNAR</b>	<b>8.534,71</b>	<b>1.078,27</b>	<b>9.612,98</b>
<b>TOTAL RETORNAR</b>				<b>37.586,06</b>

D'acord amb els càlculs detallats anteriorment, la devolució que es va efectuar a favor de la interessada pels imports pagats en excés en relació als exercicis 2014 a 2017, per un import total de 37.586,06 euros, va ser correcta. A l'esmentat import s'han d'afegir 8.328,03 euros d'interessos de demora.

**Quart.-** Respecte l'any 2013, a la devolució amb compensació que es va realitzar s'hi ha detectat un error. El càlcul de la quota correcta es va fer d'acord amb l'ús d'hostaleria. Així es va considerar que la quota correcta de l'IBI era de 13.993,48€ i la del TM de 2.475,32€, és a dir un total de 16.468,80€ i com havia pagat un total de 21.958,80 € (20.598,94 € d'IBI i 1.359,86 € de TM), es va acordar la devolució del total 21.958,80 € més 7.235,47 € d'interessos de demora, aplicant-se 16.468,80 € a la nova liquidació del 2013 que es considerava correcta.

Però a la Gerència Regional del Cadastre de Catalunya constava pel citat exercici que l'immoble de ..., tenia un ús residencial. Per aquest motiu, s'ha tornat a calcular la quota que efectivament hauria d'haver abonat la interessada d'acord amb les dades que consten a Cadastre, és a dir, ús residencial i valor cadastral de 2.052.377,22 euros per l'exercici 2017,

i el que disposa l'article 7 lletra d) de l'Ordenança fiscal reguladora del tribut metropolità, obtenint els imports següents:

ANY	VAL. CAD.	CÀLCUL BASE LIQUIDABLE €				CÀLCUL QUOTA IBI €			
		Incr. rev.	Coef. red.	REDUCCI Ó	BASE LIQ.	T. IMP.	Q. INTEGRAL	TOPAL L	Q. LIQUIDA
2001	780.242,58	-----	-----	-----	780.242,58	0,890%	6.944,16	---	6.944,16
2002	1.696.179,52	915.936,94	90%	824.343,25	871.836,27	0,860%	7.497,79	3,00%	7.152,48
2003	1.696.179,52	915.936,94	80%	732.749,55	963.429,97	0,850%	8.189,15	3,50%	7.402,82
2004	1.696.179,52	915.936,94	70%	641.155,86	1.055.023,66	0,850%	8.967,70	3,50%	7.661,92
2005	1.696.179,52	915.936,94	60%	549.562,16	1.146.617,36	0,750%	8.599,63	6,00%	8.121,63
2006	1.696.179,52	915.936,94	50%	457.968,47	1.238.211,05	0,750%	9.286,58	6,00%	8.608,93
2007	1.696.179,52	915.936,94	40%	366.374,78	1.329.804,74	0,750%	9.973,54	6,00%	9.125,47
2008	1.696.179,52	915.936,94	30%	274.781,08	1.421.398,44	0,750%	10.660,49	6,00%	9.673,00
2009	1.696.179,52	915.936,94	20%	183.187,39	1.512.992,13	0,750%	11.347,44	6,00%	10.253,38
2010	1.696.179,52	915.936,94	10%	91.593,69	1.604.585,83	0,750%	12.034,39	6,00%	10.868,58
2011	1.696.179,52	915.936,94	0%	0,00	1.696.179,52	0,750%	12.721,35	6,00%	11.520,69
2012	1.696.179,52	915.936,94	0%	0,00	1.696.179,52	0,825%	13.993,48	6,00%	12.211,94
2013	1.696.179,52	915.936,94	0%	0,00	1.696.179,52	0,825%	13.993,48	6,00%	12.944,65
2014	1.865.797,47	1.085.554,89	0%	0,00	1.865.797,47	0,750%	13.993,48	6,00%	13.721,33
2015	2.052.377,22	1.272.134,64	0%	0,00	2.052.377,22	0,750%	15.392,83	6,00%	14.544,61
2016	2.052.377,22	1.272.134,64	0%	0,00	2.052.377,22	0,750%	15.392,83	6,00%	15.392,83
2017	2.052.377,22	1.272.134,64	0%	0,00	2.052.377,22	0,750%	15.392,83	6,00%	15.392,83

ANY	BASE LIQ / IMP	CÀLCUL QUOTA TM €			
		T. IMP.	Q. INTEGRAL	TOP / BONIF	Q. LÍQUIDA
2001	780.242,58	---	---	---	0,00
2002	871.836,27	0,060%	523,10	---	523,10
2003	963.429,97	0,060%	578,06	---	578,06
2004	1.696.179,52	0,100%	1.696,18	60,00%	678,47

**Consell Tributari**  
Palau Foronda  
Rda. Sant Pau, 43-45, 1r.  
08015 Barcelona  
Telèfon 93 402 78 15  
Fax 93 402 78 48  
[conselltributari@bcn.cat](mailto:conselltributari@bcn.cat)

2005	1.696.179,52	0,100%	1.696,18	60,00%	678,47
2006	1.696.179,52	0,105%	1.780,99	60,00%	712,40
2007	1.696.179,52	0,110%	1.865,80	5,00%	748,02
2008	1.696.179,52	0,120%	2.035,42	5,00%	785,42
2009	1.696.179,52	0,134%	2.272,88	7,00%	840,40
2010	1.696.179,52	0,134%	2.272,88	0,00%	840,40
2011	1.696.179,52	0,137%	2.323,77	2,30%	859,72
2012	1.696.179,52	0,141%	2.391,61	3,20%	887,24
2013	1.696.179,52	0,146%	2.476,42	3,50%	918,29
2014	1.865.797,47	0,148%	2.761,38	1,50%	932,06
2015	2.052.377,22	0,149%	3.058,04	0,50%	936,72
2016	2.052.377,22	0,149%	3.058,04	0,00%	936,72
2017	2.052.377,22	0,153%	3.140,14	1,35%	949,37

A la taula següent s'exposen els imports que la interessada va pagar i els que s'haurien d'haver retornat, així com els corresponents interessos de demora.

<b>REBUTS i LIQUIDACIONS PAGADES</b>				
<b>ANY</b>		<b>IBI €</b>	<b>TM €</b>	<b>TOTAL €</b>
<b>2013</b>	<b>PAGAT</b>	13.993,48	2.475,32	16.468,80
	<b>Q.CORRECTA</b>	12.944,65	918,29	13.862,94
	<b>RETORNAR</b>	<b>1.048,83</b>	<b>1.557,03</b>	<b>2.605,86</b>

Tenint en compte els càlculs realitzats amb les dades correctes, la interessada hauria d'haver abonat un import total de 13.862,94 euros per l'exercici 2013, corresponent 12.944,65 euros a la quota líquida de l'IBI i 918,29 euros a la quota líquida del TM i, donat que la interessada va pagar un import total de 16.468,80 euros, corresponent 13.993,48 euros a l'IBI i 2.475,32 euros al TM, procedeix la devolució a favor de la interessada de l'excés pagat, és a dir, 2.605,86 euros, amb els corresponents interessos de demora.

Per tot això, i coincidint amb la proposta de l'Institut Municipal d'Hisenda,

## **ES PROPOSA**

ESTIMAR PARCIALMENT el recurs interposat; RETORNAR l'import pagat en excés corresponent a l'exercici 2013 i DESESTIMAR la resta de pretensions.