



## Jornades de portes obertes als habitatges de lloguer assequible de Torre Baró

- » Els pisos de mostra es podran visitar els dies 3, 4 i 18 de maig.
- » Els pisos, d'entre un i quatre dormitoris, oscil·len entre els 197 i 444 euros.
- » El termini màxim per apuntar-se al Registre de Sol·licitants d'Habitatges de Protecció Oficial és el 15 de maig.
- » Fins ara s'han entregat a les Oficines de l'Habitatge 286 sol·licituds.

L'Ajuntament de Barcelona i la promotora REGESA han programat unes jornades de portes obertes als habitatges de lloguer assequible de Torre Baró. Els pisos, ubicats a 4 promocions de l'Av. Escolapi Càncer, 1-5, 2,4-6 i 11-17, tenen entre un i quatre dormitoris i estan ubicats a prop del Metro i de l'estació de Renfe Rodalies.

Les visites als pisos de mostra es podran fer els dies 3 de maig, de 16h a 19h, 4 de maig, de 10h a 14h i el 18 de maig, de 10h a 14h i de 16h a 19 h. La data del 18 és només per aquells que ja estan inscrits al Registre o pels que s'han inscrit abans del 15.

En total **l'Ajuntament posa a disposició dels ciutadans 160 habitatges de lloguer assequible**, amb preus que oscil·len entre els 197 i els 444 euros (la majoria dels pisos estan al voltant dels 300 euros).

Això és possible gràcies a la aposta que ha fet el consistori per subvencionar la meitat del preu d'aquests pisos que actualment es troben buits. La inversió per subvencionar en els propers 6 anys el preu del lloguer dels habitatges serà d'uns 3,5 milions d'euros per part de l'Ajuntament.

**Fins ara s'han entregat a les Oficines de l'Habitatge 286 sol·licituds.**

Núm. dormitoris	Superfície (m2)	Preu lloguer habitatge*
1	40,67 – 49,40	197,60 € - 237,68 €
2	48,50 – 68,50	194,00 € - 360,20 €
3	67,00– 75,60	343,00 € - 402,40 €
4	82,65– 86,21	430,60 € - 444,68 €

\*Alguns dels habitatges tenen traster i plaça d'aparcament vinculats, el preu dels quals està inclòs en el preu del lloguer de l'habitatge.



### » Com participar, sol·licitud de participació

L'adjudicació d'aquests habitatges es realitzarà mitjançant el sistema de sorteig entre els inscrits al Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Barcelona que hagin presentat la sol·licitud de participació i que compleixin els requisits que s'estableixen a les bases de la convocatòria.

En cas de no estar inscrits en el Registre, els interessats en obtenir un pis en aquestes promocions, **poden inscriure's abans del 15 de maig** a qualsevol Oficina de l'habitatge de Barcelona, a la web [www.registrehabitatgebcn.cat](http://www.registrehabitatgebcn.cat) o al 010. Si ja ho esteu podeu entregar la sol·licitud de participació a qualsevol Oficina de l'Habitatge, fins el 24 de maig.

**El sorteig i l'adjudicació dels pisos es farà durant el mes de juny.**

### » Característiques dels habitatges

Es tracta de pisos entre un i quatre dormitoris, entre 40m<sup>2</sup> i 86 m<sup>2</sup>, amb un o dos banys, i que tenen la possibilitat de tenir plaça d'aparcament o traster.

- Habitatges exteriors.
- Paviments de gres o terratzo gra petit segons l'habitatge.
- Portes d'accés de seguretat en tots els habitatges.
- Cuines equipades amb mòduls d'armaris, campana extractora d'acer inoxidable, placa de cocció a gas 4 focs o vitroceràmica (segons l'habitatge) i forn elèctric.
- *Etc.*

Igualment, tots els edificis disposen d'un sistema plaques solars amb circuit ACS de captació solar tèrmica per pre-escalfament de l'aigua sanitària a banda de l'escalfador per a aigua calenta sanitària, a gas natural, de cada habitatge.

