

GUIA TÈCNICA PER AL DISSENY DE SISTEMES DE DRENATGE URBÀ SOSTENIBLE SUDS

Addenda nº1

Novembre 2023

La present addenda a la **GUIA TÈCNICA PER AL DISSENY DE SISTEMES DE DRENATGE URBÀ SOSTENIBLE (SUDS)** del 2020, amplia la informació en aquests apartats:

Apartat 5.3. Limitacions a la implantació i connexions als SUDS. (pàg. 13)

- Els baixants de pluvials de les cobertes dels edificis privats. L'absència de neteja i el mal ús de les cobertes dels edificis privats pot produir abocaments no desitjats en els baixants de pluvials que podrien contaminar els SUDS. A més, en cas que a l'interior dels edificis es realitzin connexions errònies de desguassos d'aigües fecals als baixants de pluvials, aquestes aigües podrien arribar als SUDS.

Només s'admetran connexions dels baixants d'aigües pluvials de les cobertes d'edificis privats als SUDS en el cas de que es compleixin les següents condicions:

1. L'edifici sigui de nova construcció.
2. La validació final de les connexions, obligatòries per a la tramitació de la primera ocupació, serà realitzada pel servei tècnic competent que és l'Oficina de Claveguerons.
3. S'hauran d'acomplir les normes urbanístiques vigents en cada moment.
4. El desguàs de pluvials al SUD ha de ser reversible, és a dir, ha de preveure un by-pass de pluvials a residuals (tant per seguretat de sobreixidor, com per possibilitar una futura modificació del sistema sigui per un incorrecte funcionament sigui per un compliment normatiu). Per tant en cas de bypass al clavegueró de fecals, aquest estarà dimensionat per funcionar com a unitari per evacuar les aigües pluvials i residuals de la finca. *Resta pendent estudiar solució de registres en via pública de l'IMU per concretar la situació de les arquetes, en interior de parcel·la o en via pública.*
5. L'evacuació d'aigües pluvials al SUD ha de ser tècnicament compatible, per tant el projecte d'urbanització ha de contemplar i justificar la viabilitat d'evacuació d'aigües pluvials al SUD.
6. El projecte Executiu i el Final d'Obra executada (as built) han d'incloure un Pla de Manteniment de l'edifici, que especifiqui que només s'abocarà aigua de pluja per les buneres.
7. Les conduccions i registres d'evacuació de pluvials a SUDS que estan situats en via pública, entre límit de parcel·la i punt d'abocament, són claveguerons particulars. Per tant la titularitat és privada i correspon a la propietat de la finca. Per al seu disseny es compliran les condicions indicades a la Guia de Claveguerons de l'Ajuntament de Barcelona (la secció mínima serà 250 mm o equivalent, en cas de tubular serà PVC SN4, i les tapes dels registres seran de fosa amb la inscripció "clavegueró particular").