

EN QUINES ACTUACIONS CAL VIGILAR ESPECIALMENT LA PRESÈNCIA DE NIUS?

Gran rehabilitació amb increment de volum o sostre edificable i canvi de l'ús principal de l'edifici.
Gran rehabilitació amb increment de volum o sostre edificable, podent augmentar el nº d'habitatges o unitats funcionals
Gran rehabilitació sense increment de volum o sostre edificable amb canvi de l'ús principal de l'edifici.
Gran rehabilitació sense increment de volum o sostre edificable ni canvi de l'ús principal de l'edifici, podent augmentar el nº d'habitatges o unitats funcionals
Substitució de l'edifici, encara que es mantingui la façana o algun element estructural.
Increment de volum o sostre edificable sense intervenció global en l'edifici
Consolidació, reforma o rehabilitació, que comporti una intervenció global en els fonaments o l'estructura de l'edifici.
Reforma o rehabilitació amb modificació de l'ús principal de l'edifici.
Obres que comportin la creació de nous habitatges.
Obres per a la instal·lació d'ascensor en l'exterior de l'edifici.
Reforma o rehabilitació de l'edifici que afecti parcialment l'estructura, sense canvi de l'ús principal.
Consolidació de l'edifici amb intervenció parcial en l'estructura
Demolició d'edificis.
Actuació en façanes
Actuació en mitgeres
Actuació en cobertes/terrats
Actuació en patis
Instal·lació de baixants, xemeneies i altres instal·lacions comunes.
Instal·lació de baixants, xemeneies i altres instal·lacions comunes (instal·lacions solars voluntàries petites)
Obres necessàries per a les instal·lacions d'infraestructures comunes de telecomunicacions en l'edifici.
Obres necessàries per a les instal·lacions d'infraestructures comunes de telecomunicacions en l'edifici (Instal·lacions solars grans)

COM PUC SABER SI TINC PRESÈNCIA DE NIUS?

La presència de nius es pot detectar amb expertesa pròpia o bé per contractació de servei. Autònoms/entitats/empreses amb coneixement específic en matèria d'ornitologia que puguin fer una valoració de la possible presència d'aus protegides en l'edifici. A través de la web de l'Institut Català d'Ornitologia (ICO) (<http://www.visornius.cat>) es pot accedir a un llistat d'autònoms/entitats/empreses que poden realitzar aquest servei.

Alhora, l'Ajuntament de Barcelona té detectades actualment més de 900 adreces d'edificis que compten amb presència de nius. A través del següent enllaç es pot consultar si el nostre edifici està afectat. <http://www.visornius.cat/visor/consulta>

Tot i així, encara que aquesta eina indiqui que no hi ha presència de nius, cal assegurar-se que no n'hi ha pels propis mitjans.

POT SER QUE EL MEU EDIFICI NO ESTIGUI RECOLLIT EN AQUEST LLISTAT DE 900 ADRECES PERÒ QUE TINGUI PRESÈNCIA DE NIUS?

Els ocells són éssers vius, i com a tals canvien les seves dinàmiques i llocs on fan el niu. És per això, que les dades que es recullen a l'eina Visornius no són definitives i que els llocs de nidificació poden variar. És per això, que malgrat que l'eina digui que no hi ha presència de nius, la persona promotora d'intervencions en edificis té la responsabilitat de comprovar la presència de nius abans de fer-hi cap actuació.

QUIN PROFESSIONAL EM POT ASSESSORAR?

Biòlegs, ambientòlegs ornitòlegs, i professionals del sector amb expertesa.

HE DE PAGAR PER LA GESTIÓ?

En cas que es contracti el servei d'assessorament, sí. Aleshores el preu es concreta directament amb qui efectua el servei.

COM HE DE PROCEDIR SI EL MEU EDIFICI ESTÀ AFECTAT?

Cal sol·licitar una autorització als Serveis Territorials (SSTT) de la Generalitat de Catalunya abans d'iniciar qualsevol obra. La petició és fa a través de la següent adreça scbiodiversitatbcn.tes@gencat.cat

Els Serveis Territorials informaran de forma detallada de tot el procediment que cal seguir i de les actuacions de compensació a realitzar en cas que siguin necessàries.

HE D'ENTREGAR ALGUN TIPUS DE DOCUMENTACIÓ A L'AJUNTAMENT?

L'autorització i vigilància de la presència d'aus protegides en edificis i les seves possibles afectacions correspon al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya. L'Ajuntament de Barcelona ha d'informar als promotor d'actuacions de l'existència d'aquesta normativa, però la seva aplicació es fa des de la Generalitat i per tant és amb aquest departament amb qui cal realitzar les tramitacions pertinents.

El contacte dels Serveis Territorials del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya és el següent:
scbiodiversitatbcn.tes@gencat.cat

QUÈ PASSA SI NO ME'N ADONO QUE TINC UN NIU I FAIG ALGUNA ACTUACIÓ QUE LI PERJUDICA?

La presència d'aus protegides en edificis està regulada pel Decret Legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals, per la Llei 42/2007, de 13 de desembre, del patrimoni natural i de la biodiversitat i per l'article 334 del Codi Penal.

Si l'autoritat competent (Agents Rurals de la Generalitat de Catalunya) detecta que s'estan duent a terme treballs sense l'autorització corresponent dels SSTT de Barcelona, el promotor de l'obra estarà incomplint la normativa vigent i per tant, subjecte a l'aplicació d'aquesta.

HI HA ALGUNA SUBVENCIÓ PER FER ACTUACIONS PER TENIR CURA D'AQUESTES ESPÈCIES?

L'Institut Municipal de Paisatge Urbà atorga subvencions per a la rehabilitació d'edificis de propietat privada (habitatges) on s'incorporen línies de treball relacionades amb la conservació i millora de la biodiversitat. Per més informació <http://ajuntament.barcelona.cat/paisatgeurba/es>

QUÈ PASSA SI VEIG QUE ALGÚ DEL MEU VEÏNAT O ENTORN REALITZA UNA ACTUACIÓ AMB PRESÈNCIA DE NIUS I HO VULL DENUNCIAR?

En cas que es tracti d'una espècie protegida caldrà dirigir-se als agents rurals i informar d'aquesta irregularitat.

Cos d'Agents Rurals 93 561 70 00

<http://agricultura.gencat.cat/ca/departament/agents-rurales/contacto/>