



--

Antecedents:	Expedient: 24PL17103
--------------	----------------------

NOM	Modificació del Pla general metropolità per a la regulació urbanística de l'ús d'habitatge al municipi de Barcelona		
INICIATIVA	pública		
EQUIP REDACTOR	BR (Barcelona Regional)-Direcció de Planejament-Direcció d'Actuació Urbanística		
RESPONSABLE	Planejament		
PLANEJAMENT VIGENT	--		
TRAMITACIO	Aprovació Inicial		
	Aprovació Inicial	Aprovació provisional	Aprovació definitiva
	Acords Consell de Districte		
Publicació i Exposició			
	Data prevista de licitació d'obres	Data de Com. Govern dotació econòmica	
	Data prevista d'inici d'obres	Data prevista de finalització d'obres	

AL·LEGACIONS
--

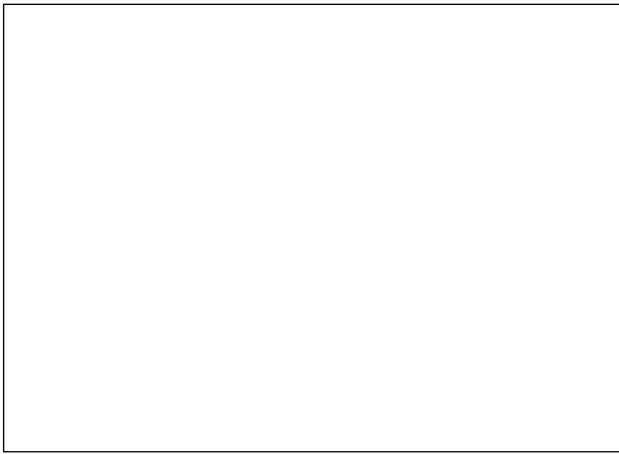
OBJECTIUS
L'objecte del pla és la modificació del PGM per a la regulació de l'ús d'habitatge, als efectes de preservar el seu ús com a residència habitual i permanent, per donar compliment al principi de desenvolupament urbanístic territorial i urbà sostenible establert a la legislació del sòl i rehabilitació urbana i a la legislació urbanística, per la qual cosa es defineixen els diferents usos dins l'ús d'habitatge, s'assenyalen els que poden estar sotmesos a condicions o limitacions en la seva implantació i s'estableixen les habilitacions corresponents al planejament derivat i les ordenances per concretar-les. Per tant, el present pla només fa una regulació normativa de l'ús de l'habitatge del Pla General Metropolità però serà el planejament derivat i les ordenances els instruments per establir la regulació o limitacions o determinacions que calgui establir.

FINANÇAMENT
-

QUADRE DE PARÀMETRES URBANÍSTICS

Antecedents:	Expedient: 24PL17103
--------------	----------------------

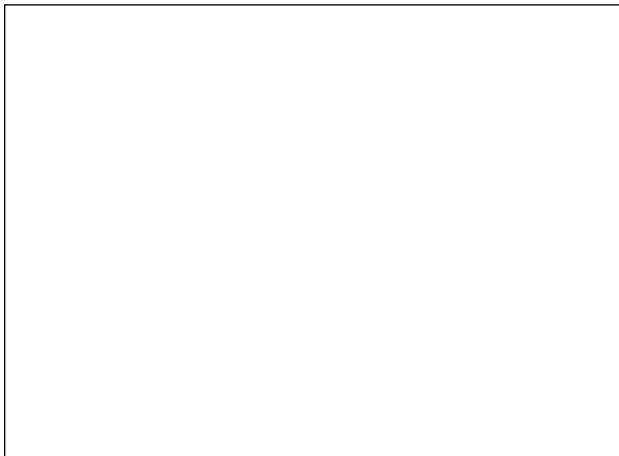
DESCRIPCIÓ
Per tal d'assolir els objectius descrits es modifiquen els articles 276 i 302.A del PGM, respectant el seu contingut original i ampliant els punts del seu contingut per al municipi de Barcelona.
ACORD
APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla general metropolità per a la regulació urbanística de l'ús d'habitatge al municipi de Barcelona, d'iniciativa pública; EXPOSAR-LA al públic pel termini d'un mes i SOTMETRE-LA al Plenari del Consell Municipal per a la seva aprovació provisional.



SITUACIÓ



EMPLAÇAMENT



ORTOFOTO

