

Informació dels resultats a supermercats 24h al Districte de l'Eixample

(M2327 D2/70) Que el govern municipal realitzi una inspecció a tots els supermercats 24 hores de les zones més tensionades de l'Eixample amb l'objectiu de revisar la validesa de les llicències d'obres, d'activitat i les condicions de treball d'aquests establiments. Que s'informi per escrit al Plenari d'aquest Consell de Districte del resultat d'aquesta inspecció així com de l'estat dels expedients administratius oberts a aquests establiments en el període màxim de sis mesos.

Descripció de l'Operatiu d'Inspecció

Durant els dies 28 i 29 de novembre i 3 i 4 de desembre, es va organitzar i executar un dispositiu de multiinspecció dels establiments alimentaris. En aquest operatiu hi van participar diàriament entre 100 i 125 professionals pertanyents a diversos cossos i serveis: la Guàrdia Urbana de Barcelona (GUB), el Cuerpo Nacional de Policía (CNP), Inspección de Trabajo, l'Agència Tributària (AEAT), els Serveis Tècnics del Districte de l'Eixample, la Direcció de Serveis d'Inspecció, l'Institut Municipal d'Hisenda (IMH) i l'Agència de Salut Pública de Barcelona (ASPB). Addicionalment, en inspeccions específiques es va requerir la intervenció del Servei de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvament (SPEIS), el Centre d'Urgències i Emergències Socials de Barcelona (CUESB) i la Unitat Canina de la GUB.

Les actuacions inspectores es van realitzar de manera simultània amb un volum d'entre 27 i 30 locals inspeccionats cada jornada.

Balanç General de les Actuacions realitzada al juliol de 2025

Com a resultat de l'operatiu, es van inspeccionar un total de 111 locals únics. La planificació inicial preveia la inspecció de 112 establiments, dels quals 109 van ser inspeccionats durant els quatre dies del dispositiu, i 2 més en dates posteriors.

Aquestes inspeccions van donar lloc a l'obertura de **238 expedients** administratius. Cal precisar que un mateix local va poder generar múltiples expedients per a l'aplicació de protocols diversos (activitat, paisatge urbà, mesures contra incendis, etc.)¹. A data d'avui, d'aquests expedients, **206 continuen en tràmit i 32 han estat arxivats**.

Al seu torn, es van iniciar **698 procediments**, atès que cada expedient pot contenir diversos procediments associats (restitució, sancionadors, etc.). L'estat actual d'aquests procediments és de **583 en tràmit i 115 arxivats** (83 dels quals procediments sancionadors arxivats per pagament de la sanció).

Tipologia i Estat dels Procediments

Pel que fa a la naturalesa dels procediments iniciats, **250** dels 698 corresponen a **procediments sancionadors** (SOR). Aquests es distribueixen segons la tipologia de la infracció:

- Un 76% (189) es van incoar per incompliments relatius al **paisatge urbà**.
- Un 20% (51) es van incoar per irregularitats en l'**activitat** econòmica.
- Un 4% (10) es van incoar per deficiències en les **mesures de protecció contra incendis**.

L'estat actual d'aquests expedients sancionadors és de **167 en tràmit** i **83 arxivats** un cop efectuat el pagament. La classificació dels expedients oberts en funció del protocol és la següent:

Protocol	Nombre
OH05. Paisatge urbà. Façanes	405
AA12. Activitats LFAE (Llei Facilitació Activitat Econòmica)	222
AA02. Establiment comerç alimentari	33
AA09. Mesures protecció contra incendis (No concurrència Pública)	30
XX04. Informe tècnic activitats	4
XX05. Informe tècnic obres	2
OC01. Obres sense o no ajustades al permís d'obres	1
AA03. Souvenirs	1

A data de l'informe, l'estat de tramitació dels 698 procediments iniciats es desglossa de la manera següent:

Estat del Procediment	Nombre
Període de recurs	134
Període d'al·legacions	119

Comprovació compliment	116
Arxiu per pagament	83
Signatura i notificació Incoació	50
Signatura i notificació Mesures Cautelars	50
Signatura i notificació ratificació legalitat urbanística	36
Signatura i notificació cessament	31
Pendent Primera Inspecció	21
Signatura i notificació proposta resolució	13
Arxiu per no anomalies	12
Arxiu per informe tècnic	6
Arxiu per al·legacions estimades	6
Pendent Proposta	6
Signatura i notificació ratificació	4
Arxiu per duplicitat	4
Multa coercitiva	2
Arxiu procediment	2
Signatura i notificació resolució sancionador	2
Arxiu per canvi protocol	1

Actuacions Derivades de les Infraccions Greus

Les inspeccions van permetre detectar diverses situacions d'elevada gravetat, entre les quals es van destacar nombrosos casos d'**infrahabitatge**, alguns dels quals afectaven menors d'edat.

Com a conseqüència, es van adoptar mesures administratives rigoroses:

- **Mesures sobre 10 establiments:** Es va procedir a notificar el precintament dels 10 locals que presentaven les irregularitats més greus, fonamentat en infraccions

molt greus de la normativa de seguretat contra incendis i d'habitabilitat. Per a cadascun, es va incoar un expedient sancionador econòmic amb mesures cautelars i un expedient de restitució de la legalitat.

- **Mesures sobre 14 establiments:** Es va determinar l'emissió d'una ordre de cessament immediat per a un segon grup de 14 locals, a l'empara de la Llei 18 de riscos, per incompliment de les mesures de seguretat. Es va establir la realització d'una posterior inspecció de comprovació per determinar, si s'escau, l'execució del precinte.
- **Intervenció en matèria social:** Davant els casos d'infrahabitatge, es va activar el protocol amb el CUESB i els Serveis Socials. Es va preveure l'oferiment d'alternatives d'allotjament per a les persones en situació de vulnerabilitat, remarcant la incompatibilitat de l'activitat comercial amb l'ús residencial en condicions d'infrahabitatge.