



LLICÈNCIA D'ÚS PRIVATIU DE DOMINI PÚBLIC

Aquest document formarà part del document de formalització, essent d'obligat compliment per l'adjudicatari.

FITXA DESCRIPTIVA DE SOLAR MUNICIPAL D'ÚS COMUNITARI PEL FOMENT DEL VERD I LA BIODIVERSITAT DEL PROGRAMA MANS AL VERD

Direcció: Via Trajana, 25

Districte: Sant Martí

Referència cadastral/BIM: -

Codi parcel·la: 611847 (6b)

Superfície (m²): 572,53

Superfície per cedir: 572,53 m²

Tipus de bé: demanial

Gestor Municipal: Districte Sant Martí (pendent recepció Parcs i Jardins)

Proposta d'ús de l'espai:

Hort Jardí Biodiversitat Verger (fruiters) Altres (indicar)

L'espai s'entrega disposant de:

- (a) Lliure de murs o altres construccions que amenacin ruïna o representin un perill degut al seu estat de conservació.
- (b) Net de runa, brutícia o qualsevol objecte obsolet o inservible,
- (c) Desratitzat i lliure de plagues animals o vegetals.
- (d) Dotat d'un punt de subministrament d'aigua.
- (e) Quan ho requereixi el destí previst per al terreny, a criteri de l'Ajuntament:
 - (i) Dotat d'una tanca perimetral.
 - (ii) Amb el terreny aplanat.
 - (iii) Dotat d'armaris d'obra per desar el material (amb pany)
 - (iv) No disposa de vàter



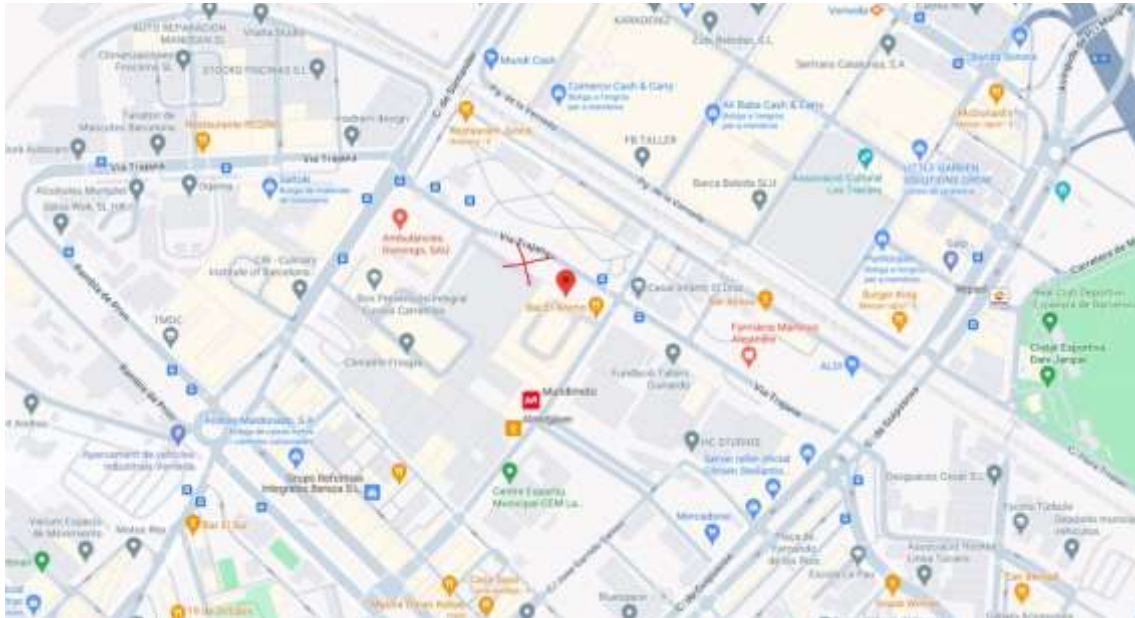
OBLIGATORIETAT DE LES CONDICIONS ESPECÍFIQUES D'ÚS PER PART DE L'ENTITAT ADJUDICATÀRIA:

- Obligatorieta de realitzar les següents obres, instal·lacions o actuacions de condicionament del terreny per part de l'adjudicatari: neteja de l'espai.
- Consum d'aigua màxim anual inclòs: topall de consum d'aigua anual fixat en 715,66 m³. L'escreix es facturarà a l'adjudicatari d'acord amb els preus pagats per IMPJB.
- Mantenir la totalitat del terreny en bon estat de conservació, salubritat, neteja i ús, així com complir les disposicions i instruccions de l'Ajuntament en l'exercici de les seves funcions inspectores.
- Disposar d'assegurança: l'import mínim a assegurar serà fixat per l'Ajuntament, en funció del projecte a realitzar, en l'acord d'adjudicació del dret d'ús del terreny.



PLÀNOL:

Plànol d'ubicació:



Plànol delimitació parcel·la:





Plànol d'identificació de la superfície dins de la parcel·la:





FOTOGRAFIES:



Il·lustració 1. Vista de l'exterior



Il·lustració 2. Vista general bancals conreu

Més informació: [Mans al Verd, espais en actiu](#)