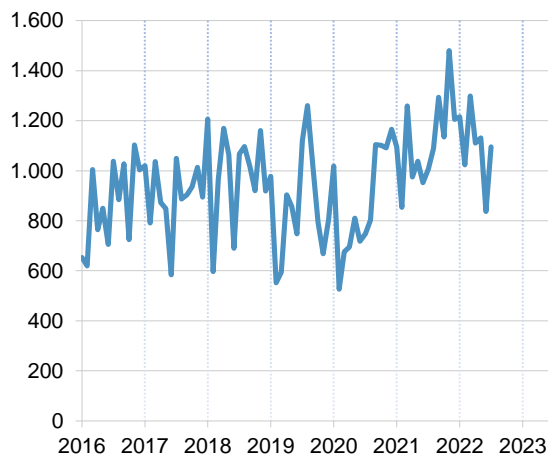
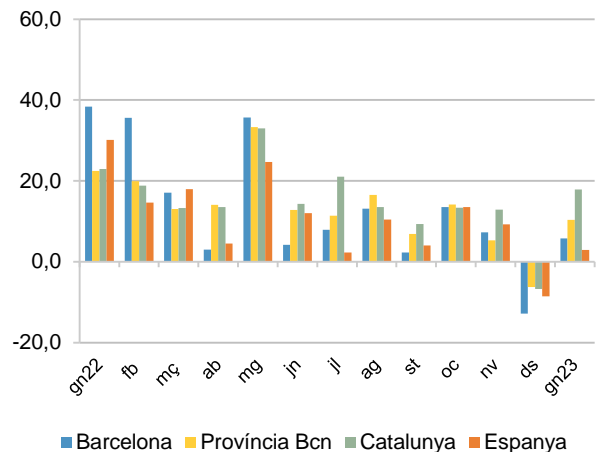


## Avanç de dades de BARCELONA

### HIPOTEQUES D'HABITATGES, gener 2023

	Gener 2023			
	Habitatges hipotecats		Import mitjà del crèdit	
	Nombre	Var.interanual (%)	Pes de Barcelona/s (en %)	(€) Var.interanual (%)
Barcelona	1.095	5,8		195.577 -10,8
Província	4.762	10,4	23,0	169.424 -5,5
Catalunya	6.907	17,9	15,9	156.843 -4,0
Espanya	37.435	2,9	2,9	142.654 1,3
Dades provisionals				

**Nombre d'habitatges hipotecats**

**Habitatges hipotecats (variació interanual %)**


El passat mes de gener 2023 a la ciutat de Barcelona es van constituir 1.095 hipoteques d'habitatge, dada un 5,8% superior respecte el mateix mes de l'any passat. L'import mitjà registrat va ser de 195.577€, un 10,8% inferior a l'import de fa un any.

La variació interanual del nombre d'habitatges hipotecats que s'enregistra als altres àmbits territorials també és positiva arreu, entre el 17,9% del conjunt de Catalunya i el 2,9% d'Espanya. En canvi l'import mitjà del crèdit és inferior al de l'any passat a tots els àmbits catalans, oscil·lant en decrements entre el 4% de Catalunya i el 5,5% de la província de Barcelona. La variació interanual mitjana d'Espanya a estat 1,3% superior.

Un 2,9% de les hipoteques d'habitatge registrades a Espanya durant el primer mes de l'any 2023, i un 15,9% de les de Catalunya, han estat constituïdes al municipi de Barcelona.