



**Gabinete Técnico
de Auditoría y Consultoría, s.a.**

**PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, SA
(SOCIETAT UNIPERSONAL)**

**INFORME D'AUDITORIA
COMPTES ANUALS DE L'EXERCICI 2022
INFORME DE GESTIÓ DE L'EXERCICI 2022**

Març 2023



Gabinete Técnico de Auditoría y Consultoría, s.a.

Travessera de Gràcia, 56, 1º. 1ª.
Tel. 933199622 – Fax 933101739
08006 Barcelona

Julián Hernández, 8, 1º. A
Tel. 913882180 – Fax 917599612
28043 Madrid

Barcelona, 3, 2º. 1ª.
Tel. 972201959 – Fax 972220920
17001 Girona

I

INFORME D'AUDITORIA DE COMPTES ANUALS EMÈS PER UN AUDITOR INDEPENDENT

A l'Accionista Únic de Parc d'Atraccions Tibidabo, SA (Societat Unipersonal),

Opinió

Hem auditat els comptes anuals de Parc d'Atraccions Tibidabo, SA (Societat Unipersonal) (la Societat), que comprenen el balanç a 31 de desembre de 2022, el compte de pèrdues i guanys, l'estat de canvis en el patrimoni net, l'estat de fluxos d'efectiu i la memòria corresponents a l'exercici finalitzat en aquesta data.

Segons la nostra opinió, els comptes anuals adjunts expressen, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de la Societat a 31 de desembre de 2022, així com dels seus resultats i fluxos d'efectiu corresponents a l'exercici finalitzat en aquesta data, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació (que s'identifica a la nota 2.a de la memòria) i, en particular, amb els principis i criteris comptables que hi estiguin continguts.

Fonament de l'opinió

Hem dut a terme la nostra auditoria de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes vigent a Espanya. Les nostres responsabilitats d'acord amb aquestes normes es descriuen més endavant en la secció *Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals* del nostre informe.

Som independents de la Societat de conformitat amb els requeriments d'ètica, inclosos els d'independència, que són aplicables a la nostra auditoria dels comptes anuals a Espanya segons allò que exigeix la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes. En aquest sentit, no hem prestat serveis diferents als de l'auditoria de comptes ni hi han concorregut situacions o circumstàncies que, d'acord amb allò que estableix l'esmentada normativa reguladora, hagin afectat la necessària independència de manera que s'hagi vist compromesa.

Considerem que l'evidència d'auditoria que hem obtingut proporciona una base suficient i adequada per a la nostra opinió.

Aspectes més rellevants de l'auditoria

Els aspectes més rellevants de l'auditoria són aquells que, segons el nostre judici professional, han estat considerats com els riscos d'incorrecció material més significatius en la nostra auditoria dels comptes anuals del període actual. Aquests riscos han estat tractats en el context de la nostra auditoria dels comptes anuals en el seu conjunt, i en la formació de la nostra opinió sobre aquests, i no expressem una opinió per separat sobre aquests riscos.

Reconeixement dels ingressos per l'"Import net de la xifra de negocis"

Descripció

D'acord amb les activitats desenvolupades per la Societat, descrites a la nota 1 de la memòria dels comptes anuals adjunts, els ingressos registrats a l'epígraf "Import net de la xifra de negocis" per import de 15.422 milers d'euros corresponen principalment a ingressos obtinguts de la venda d'entrades, gastronomia, records, aparcament i funicular.





L'adequat registre comptable i la integritat d'aquests ingressos ha estat un aspecte significatiu en la nostra auditoria, atès la rellevància dels mateixos i al fet de tractar-se d'un àrea susceptible d'incorrecció material, particularment al tancament de l'exercici en relació a l'adequada imputació temporal.

Resposta de l'auditor

Els nostres principals procediments d'auditoria per abordar aquest aspecte han inclòs, entre d'altres, la comprensió i revisió, mitjançant proves de compliment, dels controls implementats per la Societat per garantir la integritat i el correcte meritament dels ingressos esmentats, la realització de proves de revisió analítica, la revisió de la raonabilitat de la documentació suport dels ingressos, l'adequació del seu registre comptable i un anàlisi del correcte tall d'operacions d'ingressos.

Altra informació: Informe de gestió

L'altra informació comprèn exclusivament l'informe de gestió de l'exercici 2022, la formulació del qual és responsabilitat dels administradors de la Societat i no forma part integrant dels comptes anuals.

La nostra opinió d'auditoria sobre els comptes anuals no cobreix l'informe de gestió. La nostra responsabilitat sobre l'informe de gestió, de conformitat amb el que exigeix la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes, consisteix en avaluar i informar sobre la concordança de l'informe de gestió amb els comptes anuals, a partir del coneixement de l'entitat obtingut en la realització de l'auditoria dels esmentats comptes, així com a avaluar i informar de si el contingut i presentació de l'informe de gestió són conformes a la normativa que resulta d'aplicació. Si, basant-nos en el treball que hem realitzat, concloem que hi ha incorreccions materials, estem obligats a informar-ne.

Sobre la base del treball realitzat, segons el descrit en el paràgraf anterior, la informació que conté l'informe de gestió concorda amb la dels comptes anuals de l'exercici 2022 i el seu contingut i presentació són conformes a la normativa que resulta d'aplicació.

Responsabilitat dels administradors en relació amb els comptes anuals

Els administradors són responsables de formular els comptes anuals adjunts, de forma que expressin la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de la Societat, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera aplicable a l'entitat a Espanya, i del control intern que considerin necessari per permetre la preparació de comptes anuals lliures d'incorrecció material, a causa de frau o error.

En la preparació dels comptes anuals, els administradors són responsables de la valoració de la capacitat de la Societat per continuar com a empresa en funcionament, revelant, segons correspongui, les qüestions relacionades amb empresa en funcionament i utilitzant el principi comptable d'empresa en funcionament excepte si els administradors tenen la intenció de liquidar la Societat o de cessar les seves operacions, o si no existeix cap altra alternativa realista.

Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals

Els nostres objectius són obtenir una seguretat raonable que els comptes anuals en el seu conjunt estan lliures d'incorrecció material, a causa de frau o error, i emetre un informe d'auditoria que conté la nostra opinió.

Seguretat raonable és un alt grau de seguretat però no garanteix que una auditoria realitzada de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes vigent a Espanya sempre detecti una incorrecció material quan existeixi. Les incorreccions poden ser degudes a frau o error i es consideren materials si, individualment o de forma agregada, es pot preveure raonablement que influeixen en les decisions econòmiques que els usuaris prenen basant-se en els comptes anuals.





Com a part d'una auditoria de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes a Espanya, apliquem el nostre judici professional i mantenim una actitud d'escepticisme professional durant tota l'auditoria. També:

- Identifiquem i valorem els riscos d'incorrecció material en els comptes anuals, a causa de frau o error, dissenyem i apliquem procediments d'auditoria per respondre a aquests riscos i obtenim evidència d'auditoria suficient i adequada per proporcionar una base per a la nostra opinió. El risc de no detectar una incorrecció material a causa de frau és més elevat que en el cas d'una incorrecció material a causa d'error, ja que el frau pot implicar col·lusió, falsificació, omissions deliberades, manifestacions intencionadament errònies, o l'elusió del control intern.
- Obtenim coneixement del control intern rellevant per a l'auditoria amb la finalitat de dissenyar procediments d'auditoria que siguin adequats en funció de les circumstàncies, i no amb la finalitat d'expressar una opinió sobre l'eficàcia del control intern de l'entitat.
- Avaluem si les polítiques comptables que s'apliquen són adequades i la raonabilitat de les estimacions comptables i la corresponent informació revelada pels administradors.
- Concloem sobre si és adequada la utilització, per part dels administradors, del principi comptable d'empresa en funcionament i, basant-nos en l'evidència d'auditoria obtinguda, concloem sobre si existeix o no una incertesa material relacionada amb fets o amb condicions que poden generar dubtes significatius sobre la capacitat de la Societat per continuar com a empresa en funcionament. Si concloem que existeix una incertesa material, es requereix que cridem l'atenció en el nostre informe d'auditoria sobre la corresponent informació revelada en els comptes anuals o, si aquestes revelacions no són adequades, que expressem una opinió modificada. Les nostres conclusions es basen en l'evidència d'auditoria obtinguda fins a la data de nostre informe d'auditoria. No obstant això, fets o condicions futurs poden ser la causa que la Societat deixi de ser una empresa en funcionament.
- Avaluem la presentació global, l'estructura i el contingut dels comptes anuals, inclosa la informació revelada, i si els comptes anuals representen les transaccions i els fets subjacents de manera que aconseguixen expressar la imatge fidel.

Ens comuniquem amb els administradors de l'entitat en relació amb, entre altres qüestions, l'abast i el moment de realització de l'auditoria planificats i les troballes significatives de l'auditoria, així com qualsevol deficiència significativa del control intern que identifiquem en el transcurs de l'auditoria.

Entre els riscos que han estat objecte de comunicació als administradors de l'entitat, determinem els que han estat de la major significativitat en l'auditoria dels comptes anuals del període actual i que són, en conseqüència, els riscos considerats més significatius.

Descrivim aquests riscos en el nostre informe d'auditoria llevat que les disposicions legals o reglamentàries prohibeixin revelar públicament la qüestió.

Barcelona, 23 de març de 2023

GABINETE TÉCNICO
DE AUDITORÍA Y CONSULTORÍA, SA (S0687)

Juan Ramón Gil Fernández (20432)



GABINETE TECNICO DE
AUDITORIA Y
CONSULTORIA, S.A.

2023 Núm. 20/23/00476

IMPORT COL·LEGIAL: 96,00 EUR

Informe d'auditoria de comptes subjecte
a la normativa d'auditoria de comptes
espanyola o internacional

7

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A.
(SOCIETAT UNIPERSONAL)

Comptes Anuals i Informe de Gestió de
l'exercici anual acabat el 31 de desembre de 2022



PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Balanç al 31 de desembre de 2022 i 2021
(Expressats en Euros)

ACTIU	Notes	2022	2021
ACTIU NO CORRENT		44.570.478,29	45.733.233,33
Immobilitzat intangible	6	35.018,85	130.237,51
Patents, llicències, marques i similars		0,00	9.600,07
Aplicacions informàtiques		35.018,85	120.637,44
Immobilitzat material	7	44.527.931,49	45.595.467,87
Terrenys i construccions		25.947.623,62	26.239.219,11
Instal·lacions tècniques i altre immobilitzat material		17.725.698,53	18.755.600,61
Immobilitzat en curs i bestretes		854.609,34	600.648,15
Inversions financeres a llarg termini	9	7.527,95	7.527,95
Altres actius financers		7.527,95	7.527,95
ACTIU CORRENT		4.063.683,32	4.843.888,92
Existències	10	173.618,84	203.640,12
Comercials		83.603,00	128.355,20
Matèries primes i altres aprovisionaments		88.715,64	73.984,72
Bestretes a proveïdors		1.300,20	1.300,20
Deutors comercials i altres comptes a cobrar		360.743,72	1.499.734,90
Clients empreses del grup i associades	9-18	31.250,55	376.612,88
Deutors varis	9	273.732,91	336.890,69
Personal	9	9.921,94	41.447,35
Actius per impost corrent	16	33.719,74	34.649,26
Altres crèdits amb Administracions Públiques	16	12.118,58	710.134,72
Inversions en empreses del grup i associades a curt termini		3.303,10	25.299,10
Altres actius financers	9-18	3.303,10	25.299,10
Periodificacions a curt termini		10.204,00	28.287,86
Efectiu i altres actius líquids equivalents		3.515.813,66	3.086.926,94
Tresoreria		3.515.813,66	3.086.926,94
TOTAL ACTIU		48.634.161,61	50.577.122,25

Les Notes 1 a 21 descrites en la Memòria adjunta formen part integrant del Balanç al 31 de desembre de 2022.

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Balanç al 31 de desembre de 2022 i 2021
(Expressats en Euros)

PATRIMONI NET I PASSIU	Notes	2022	2021
PATRIMONI NET		28.396.699,63	28.912.265,57
Fons propis		12.076.007,90	12.032.635,17
Capital	11	6.000.000,00	6.000.000,00
Capital escripturat		6.000.000,00	6.000.000,00
Prima d'emissió		4.300.614,00	4.300.614,00
Reserves	11	9.248.715,09	9.248.715,09
Legal i estatutàries		1.002.929,65	1.002.929,65
Altres reserves		8.245.785,44	8.245.785,44
Resultats negatius exercicis anteriors		(9.926.879,81)	(6.965.257,02)
Altres aportacions de Socis	11	2.410.185,89	2.410.185,89
Resultat de l'exercici	3	43.372,73	(2.961.622,79)
Subvencions, donacions i llegats rebuts	12	16.320.691,73	16.879.630,40
PASSIU NO CORRENT		13.341.604,33	16.057.290,90
Deutes a llarg termini	13	4.418,21	4.418,21
Altres passius financers		4.418,21	4.418,21
Deutes amb emp. grup a llarg termini	13-18	13.285.714,29	16.000.000,00
Passius per impost diferit	16	51.471,83	52.872,69
PASSIU CORRENT		6.895.857,65	5.607.565,78
Deutes a curt termini	13	203.750,12	618.880,89
Altres passius financers		203.750,12	618.880,89
Deutes amb emp. grup a curt termini	13-18	2.714.285,71	1.016.922,02
Creditors comercials i altres comptes a pagar		2.448.681,88	2.854.923,83
Proveïdors	13	147.560,92	94.810,44
Proveïdors, empreses del grup i associades	13-18	161.645,95	191.982,24
Creditors variis	13	1.444.799,75	2.045.742,04
Personal, remuneracions pendents de pagament	13	425.669,10	334.350,04
Altres deutes amb les Administracions Públiques	16	230.422,80	168.615,97
Bestretes de clients	13	38.583,36	19.423,10
Periodificacions a curt termini	13.2	1.529.139,94	1.116.839,04
TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU		48.634.161,61	50.577.122,25

Les Notes 1 a 21 descrites en la Memòria adjunta formen part integrant del Balanç al 31 de desembre de 2022.

7

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Compte de pèrdues i guanys corresponent als exercicis acabats
el 31 de desembre de 2022 i 2021
(Expressats en Euros)

COMPTE DE PÈRDUES I GUANYS	Notes	2022	2021
OPERACIONS CONTINUADES			
Import net de la xifra de negocis		15.421.667,42	8.512.682,28
Vendes	17.a	15.421.667,42	8.512.682,28
Aprovisionaments		(3.051.626,02)	(1.795.352,74)
Consum de mercaderies	17.c	(176.951,41)	(121.452,49)
Consum de matèries primeres i altres matèries consumibles	17.c	(1.297.980,07)	(672.366,23)
Treballs realitzats per altres empreses		(1.576.694,54)	(1.001.534,02)
Altres ingressos d'explotació		452.973,92	877.182,10
Ingressos accessoris i altres de gestió corrent		443.754,92	494.176,27
Subvencions d'explotació incorporades al resultat de l'exercici	17.b	9.219,00	383.005,83
Despeses de personal	17.d	(5.792.556,49)	(4.567.823,79)
Sous, salaris i assimilats		(4.068.429,02)	(3.123.591,49)
Càrregues socials		(1.724.127,47)	(1.444.232,30)
Altres despeses d'explotació		(5.092.539,30)	(4.251.746,56)
Serveis exteriors		(5.056.860,53)	(4.207.403,57)
Tributs		(38.674,14)	(38.706,32)
Pèrdues, deteriorament i variació de provisions per operacions comercials		(4.309,97)	1.148,20
Altres despeses de gestió corrent		7.305,34	(6.784,87)
Amortització de l'immobilitzat	6 - 7	(2.256.089,12)	(2.174.241,66)
Imputació subvencions d'immobilitzat no financer i altres	7-12	560.339,53	576.746,87
Altres resultats	17.e	147.133,32	0,00
RESULTAT D' EXPLOTACIÓ		389.303,26	(2.822.553,50)
Ingressos financers		613,95	0,00
De valors negociables i altres instruments financers		613,95	0,00
De tercers		613,95	0,00
Despeses financeres		(346.544,48)	(225.924,68)
Per deutes amb empreses del grup i associades	18	(334.795,66)	(225.924,68)
Per deutes amb tercers		(11.748,82)	0,00
Altres ingressos i despeses financeres		0,00	86.855,39
Incorporació a l'actiu de despeses financeres		0,00	86.855,39
RESULTAT FINANCER		(345.930,53)	(139.069,29)
RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS		43.372,73	(2.961.622,79)
Impost sobre beneficis	16	0,00	0,00
RESULTAT DE L'EXERCICI PROCEDENT D'OPERACIONS CONTINUADES		43.372,73	(2.961.622,79)
RESULTAT DE L'EXERCICI		43.372,73	(2.961.622,79)

Les Notes 1 a 21 descrites en la Memòria adjunta formen part integrant del Compte de pèrdues i guanys al 31 de desembre de 2022.

7

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)
 Estat de canvis en el patrimoni net corresponent als exercicis acabats el 31 de
 desembre de 2022 i 2021
 (Expressats en Euros)

A) ESTAT D' INGRESSOS I DESPESES RECONEGUTS

	Notes	2022	2021
Resultat del compte de pèrdues i guanys		43.372,73	(2.961.622,79)
INGRESSOS I DESPESES IMPUTADES DIRECTAMENT AL PATRIMONI NET		0,00	0,00
Subvencions, donacions i llegats rebuts		0,00	0,00
Efecte impositiu d'ajustos anteriors		0,00	0,00
TRANSFERÈNCIES AL COMPTE DE PÈRDUES I GUANYS		(558.938,67)	(575.305,00)
Subvencions, donacions i llegats rebuts	12	(560.339,53)	(576.746,87)
Efecte impositiu d'ajustos anteriors	16	1.400,86	1.441,87
TOTAL D'INGRESSOS I DESPESES RECONEGUES		(515.565,94)	(3.536.927,79)

Les Notes 1 a 21 descrites a la Memòria adjunta formen part integrant de l' estat d' ingressos i despeses reconegudes al 31 de desembre de 2022.



PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Estat de canvis en el patrimoni net corresponent als exercicis acabats el 31 de desembre de 2022 i 2021
(Expressats en Euros)

B) ESTAT TOTAL DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET

	Capital escripturat	Prima d'emissió	Reserves	Resultats negatius d'exercicis anteriors	Altres aportacions Socis	Resultat de l'exercici	Subvencions, donacions i llegats	TOTAL
SALDO INICI DE L'EXERCICI 2021	6.000.000,00	4.300.614,00	9.248.715,09	0,00	2.410.185,89	(6.965.257,02)	17.454.935,40	32.449.193,36
Total ingressos i despeses reconegudes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(2.961.622,79)	(575.305,00)	(3.536.927,79)
Distribució del resultat de l'exercici anterior	0,00	0,00	0,00	(6.965.257,02)	0,00	6.965.257,02	0,00	0,00
SALDO FINAL DE L'EXERCICI 2021	6.000.000,00	4.300.614,00	9.248.715,09	(6.965.257,02)	2.410.185,89	(2.961.622,79)	16.879.630,40	28.912.265,57
SALDO AJUSTAT, INICI DE L'EXERCICI 2022	6.000.000,00	4.300.614,00	9.248.715,09	(6.965.257,02)	2.410.185,89	(2.961.622,79)	16.879.630,40	28.912.265,57
Total ingressos i despeses reconegudes 2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.372,73	(558.938,67)	(515.565,94)
Distribució del resultat de l'exercici anterior	0,00	0,00	0,00	(2.961.622,79)	0,00	2.961.622,79	0,00	0,00
SALDO FINAL DE L'EXERCICI 2022	6.000.000,00	4.300.614,00	9.248.715,09	(9.926.879,81)	2.410.185,89	43.372,73	16.320.691,73	28.396.699,63

Les Notes 1 a 21 descrites a la Memòria adjunta formen part integrant de l' estat total de canvis en el patrimoni net al 31 de desembre de 2022.

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Estat de fluxes d'efectiu corresponent als exercicis acabats
el 31 de desembre de 2022 i 2021
(Expressats en Euros)

	Notes	2022	2021
FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS D'EXPLOTACIÓ		2.517.146,82	(1.455.886,13)
Resultat de l'exercici abans d'impostos		43.372,73	(2.961.622,79)
Ajustos del resultat		2.041.680,12	1.823.419,47
Amortització de l'immobilitzat (+)	06 - 07	2.256.089,12	2.174.241,66
Imputació de subvencions	11	(560.339,53)	(576.746,87)
Ingressos financers (-)		(613,95)	0,00
Despeses financeres (+)		346.544,48	225.924,68
Canvis en el capital corrent		778.024,50	(91.758,13)
Existències (+/-)		30.021,28	3.950,75
Deutors i altres comptes per a cobrar (+/-)		1.138.991,18	(538.544,60)
Altres actius corrents (+/-)		18.083,86	(10.430,86)
Creditors i altres comptes per a pagar (+/-)		(406.241,95)	527.007,82
Altres passius corrents (+/-)		(2.829,87)	(73.741,24)
Altres fluxos d'efectiu de les activitats d'explotació		(345.930,53)	(225.924,68)
Pagaments per interessos		(346.544,48)	(225.924,68)
Cobraments d'interessos (+)		613,95	0,00
FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS D'INVERSIÓ		(1.071.338,08)	(4.678.018,82)
Pagaments per inversions (-)		(1.093.334,08)	(4.678.018,82)
Immobilitzat intangible	6	0,00	(2.400,00)
Immobilitzat material	7	(1.093.334,08)	(4.650.946,82)
Altres actius financers		0,00	(24.672,00)
Cobraments per desinversions (+)		21.996,00	0,00
Altres actius financers		21.996,00	0,00
FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS DE FINANÇAMENT		(1.016.922,02)	7.016.922,02
Cobraments i pagaments per instruments de passiu financer		0,00	7.016.922,02
Emissió:			
Deutes empreses del grup			7.016.922,02
Devolució:			
Deutes empreses del grup		(1.016.922,02)	
AUGMENT/DISMINUCIÓ NETA DE L'EFECTIU O EQUIVALENTS		428.886,72	883.017,07
Efectiu o equivalents al començament de l'exercici		3.086.926,94	2.203.909,87
Efectiu o equivalents al final de l'exercici		3.515.813,66	3.086.926,94

Les Notes 1 a 21 descrites en la Memòria adjunta formen part integrant de l'estat de fluxos d' efectiu al 31 de desembre de 2022.



PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2022
(expressats en euros)

1. ACTIVITAT DE L'EMPRESA

Parc d'Atraccions Tibidabo, S.A., Societat Unipersonal, es va constituir el 19 de maig de 1989 per temps il·limitat. El seu NIF es A-58.819.095.

El seu domicili social, així com la seu fiscal, estan a Barcelona, a la Plaça del Tibidabo, núm.3-4.

El seu objecte social consisteix en la realització de les següents activitats:

- La creació, promoció, inversió, urbanització, edificació, instal·lació, construcció, obertura i explotació de centres recreatius, locals per a espectacles o qualsevol activitat lícita relacionades amb el mercat de l'oci i l'esbarjo, serveis complementaris i la prestació dels serveis inherents a aquestes activitats.
- Exclosos els exceptuats per regulació especial, els serveis d'intermediari mercantil, import-export, representació de marques, patents, models i exclusives de qualsevol empresa així com l'assessorament de mercat.
- L'adquisició, utilització, parcel·lació, urbanització, explotació, edificació, alienació i divisió de finques i terrenys en general, així com la programació, execució i supervisió de plans i feines per a la seva transformació i millora.
- La Societat podrà desenvolupar directament, indirectament, total o parcialment el seu objecte social mitjançant la participació en altres societats amb igual o similar objecte social.

Les activitats de Parc d'Atraccions Tibidabo, S.A. se centren en la gestió d'un parc d'atraccions, de diversos centres de restauració dins el recinte del parc, de botigues, d'un transport amb funicular, d'un aparcament, de l'Àrea Panoràmica, tots ells ubicats al cim de la muntanya del Tibidabo, a la ciutat de Barcelona.

La Societat pertany a Barcelona de Serveis Municipals, S.A., la qual posseeix el 100% de les accions de la Societat, sent l'Ajuntament de Barcelona la dominant última de la Societat. Barcelona de Serveis Municipals, S.A. presenta Comptes Anuals consolidats al Registre Mercantil de Barcelona.

2. BASES DE PRESENTACIÓ

a) Imatge fidel

Els presents comptes anuals s'han preparat a partir dels registres comptables de la Societat i es presenten d'acord amb la legislació mercantil vigent i amb les normes establertes en el Pla General de Comptabilitat aprovat mitjançant Real Decret 1514/2007 i d'acord amb les successives modificacions en el seu cas, amb objecte de mostrar la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de la Societat, així com la veracitat dels fluxos d'efectiu incorporats en l'estat de fluxos d'efectiu.

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2022
(expressats en euros)

Les xifres contingudes en tots els estats comptables que formen part dels comptes anuals (balanç, compte de pèrdues i guanys, estat de canvis en el patrimoni net, estat de fluxos d'efectiu i memòria) estan expressades en euros, que és la moneda de presentació i funcional de la Societat.

Aquests comptes anuals, formulats pels Administradors de la Societat, se sotmetran a l'aprovació de l'Accionista Únic en els terminis previstos, i s'estima que seran aprovats sense cap modificació.

No existeix cap principi comptable o criteri de valoració que, tenint un efecte significatiu als comptes anuals, s'hagi deixat d'aplicar.

Els comptes anuals de la Societat presenten un fons de maniobra negatiu per import de 2.832.174,33€ i uns beneficis de 43.372,73€. La Societat ha rebut, per part del Grup, l'adequat suport financer que li permet fer front a les seves obligacions en la data del seu venciment i continuar la seva activitat sota el principi d'empresa en funcionament.

L'exercici 2022 s'ha caracteritzat per un canvi de tendència, la societat portava dos anys amb pèrdues degudes a la disminució de clients, resultat de les mesures provocades per la crisi sanitària del Covid 19. Aquest any hi ha hagut un canvi que ha portat a la recuperació de part dels clients i a l'estabilització econòmica de la companyia. Malgrat aquest resultat positiu, l'any 2022 ha continuat marcat pels efectes de la crisi sanitària com el tancament de les fronteres i lliure moviment de la població de la Xina, i els efectes dels conflictes armats de Rússia i Ucraïna, el qual ha provocat que encara no s'hagin recuperat els nivells de turisme en la ciutat de Barcelona, impactant negativament en els resultats des de l'inici de la temporada. Aquest últim fet, ha provocat també l'increment del cost de l'energia afectant negativament en el resultat amb un increment de les despeses.

No obstant això, s'ha tornat a la normalitat operativa, sense mesures, ni restriccions d'aforaments. Aquest canvi ha comportat el retorn a la normalitat dels visitants locals els dies de Parc Obert, portant-nos a xifres de visitants molt properes a les d'anys anterior a la crisi sanitària.

Tanmateix, als visitants de l'àrea panoràmica han disminuït, ja que uns dels públics objectius és el turisme internacional.

Resumidament els principals impactes en l'activitat de Parc han estat els següents:

- El nombre de dies d'obertura del Parc ha estat de 147 dies. Dades inferiors l'any 2019 que van ser de 152. Per a la contenció de les despeses i adequació a la demanda.
- El pressupost del nombre de visitants del Parc s'ha aconseguit i superat en un 5,7%. Destacant l'èxit en les campanyes de setmana santa, Halloween i Nadal.
- Hem assolit una mitjana de visitants de 4.284 visitants/dia, el que representa una recuperació del 13,65% respecte a l'any 2021 i un augment d'un 6,5% respecte al pressupost.



PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2022 (expressats en euros)

- Les famílies sòcies del Parc han tingut un increment del 3,9%, arribant a un total a 31 de desembre de 20.034 famílies, el que representa més de 70.000 sòcies i socis que han gaudit del Parc i de les activitats exclusives que els hi hem ofert.
- D'altra banda, cal destacar la programació d'espectacles que ha permès atraure als visitants amb les diferents propostes que s'han ofert al llarg de l'any, com l'espectacle làser a l'estiu, l'espectacle de La Nit de les Ànimes en Halloween, el nou espectacle de les mascotes i la pista de gel al Nadal.
- Com cada any s'han promogut les jornades solidàries i educatives, destacant la Festa del Cor, Posat la gorra, el Fisidabo i la Cançó de la Pau.

b) Aspectes crítics de la valoració i estimació de la incertesa

La preparació dels comptes anuals requereix la realització per part de la Direcció de la Societat de determinades estimacions comptables i la consideració de determinats elements de judici. Aquests s'avaluen contínuament i es fonamenten en l'experiència històrica i altres factors, incloent les expectatives de successos futurs, que s'han considerat raonables d'acord amb les circumstàncies.

Si bé les estimacions considerades s'han realitzat sobre la millor informació disponible a la data de tancament dels presents comptes anuals, qualsevol modificació en el futur d'aquestes estimacions s'aplicaria de forma prospectiva des d'aquell moment, reconeixent l'efecte del canvi en l'estimació realitzada en el compte de pèrdues i guanys dels comptes anuals en qüestió.

Les principals estimacions i judicis considerats en l'elaboració dels comptes anuals són les següents:

- Vides útils dels elements d'immobilitzat material i actius intangibles (Veure Notes 4.1 i 4.2).
- Impostos diferits (Veure Nota 4.9).
- Valor raonable dels instruments financers (Veure Notes 4.4 i 4.7).

c) Comparabilitat de la informació

D'acord amb la legislació mercantil, els Administradors presenten, a efectes comparatius, amb cadascuna de les partides del balanç el compte de pèrdues i guanys, l'estat de canvis en el patrimoni net, l'estat de fluxos d'efectiu i la informació quantitativa requerida en la memòria, addicionalment a les xifres de l'exercici 2022, les corresponents a l'exercici anterior. No obstant cal considerar el que s'indica a continuació.

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2022
(expressats en euros)

En aquest sentit, la Llei 18/2022, de 28 de setembre, de creació i creixement d'empreses, modifica la "Disposició addicional tercera. Deure de informació" de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, incloent requeriments de informació en la memòria dels comptes anuals en relació al volum monetari i nombre de factures pagades en un període inferior al màxim establert en la normativa de morositat i el percentatge que suposen sobre el nombre total de factures i sobre el total monetari dels pagaments als seus proveïdors. No es presenta informació comparativa respecte de l'exercici 2021, qualificant-se les presents comptes anuals com inicials a aquests efectes.

3. PROPOSTA DE DISTRIBUCIÓ DE RESULTATS

La proposta de distribució de resultats de l'exercici 2022 formulada pels Administradors de la Societat i que presentaran a l'Accionista Únic de la Societat per a la seva aprovació és la següent:

Base de repartiment

Pèrdues i guanys (guanys)	43.372,73
---------------------------	-----------

Aplicació

Reserva Legal	4.337,27
Resultats negatius ex. anteriors	39.035,46

4. NORMES DE REGISTRE I VALORACIÓ

Les principals normes de registre i valoració utilitzades per la Societat en l'elaboració dels presents comptes anuals, han estat les següents:

4.1 Immobilitzat intangible

a) Aplicacions informàtiques

Es refereix principalment als imports satisfets per l'accés a la propietat o pel dret a l'ús de programes informàtics, únicament en els casos on es preveu que la seva utilització implicarà varis exercicis.

Les aplicacions informàtiques figuren valorades al seu cost d'adquisició i s'amortitzen en funció de la seva vida útil, que és de 5 anys. Les despeses de manteniment d'aquestes aplicacions informàtiques es carreguen al compte de pèrdues i guanys de l'exercici en que es produeixen.



PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2022
(expressats en euros)

b) Patents, marques i propietat industrial

Les patents, marques i propietat industrial tenen una vida útil definida i es registren pel seu cost menys l'amortització acumulada i correccions per deteriorament del valor reconegudes.

L'amortització es calcula pel mètode lineal durant la seva vida útil, estimada en 5 anys.

c) Despeses d'investigació i desenvolupament

Les despeses d'investigació són imputades a despesa en el moment que s'incorren, mentre que les despeses de desenvolupament incorregudes en un projecte són capitalitzades si aquest és viable des d'una perspectiva tècnica i comercial, es disposa de recursos tècnics i financers suficients per a completarlo, els costos incorreguts poden ser determinats de forma fiable i la generació de beneficis futurs són probables. Aquests es registren pel seu cost d'adquisició.

L'amortització es realitza sobre la base de la vida útil estimada per a cada projecte, sent la mitjana de 5 anys.

4.2 Immobilitzat material

L'immobilitzat material es comptabilitza pel seu cost d'adquisició menys l'amortització i l'import acumulat de qualsevol eventual pèrdua de valor.

Els costos d'ampliació, modernització o millora dels béns de l'immobilitzat material s'incorporen a l'actiu com major valor del bé exclusivament quan suposen un augment de la seva capacitat, productivitat o allargament de la seva vida útil, i sempre que sigui possible conèixer o estimar el valor comptable dels elements que resulten donats de baixa de l'inventari per haver estat substituïts.

Les despeses financeres directament atribuïbles a l'adquisició o construcció d'elements de l'immobilitzat que necessitin un període de temps superior a un any per a estar en condicions d'ús s'incorporen al seu cost fins que es troben en condicions de funcionament.

Els costos de reparacions importants s'activen i s'amortitzen durant la vida útil estimada dels mateixos, mentre que les despeses de manteniment recurrents es carreguen al compte de pèrdues i guanys durant l'exercici en què s'incorre en elles.

L'amortització de l'immobilitzat material es calcula sistemàticament pel mètode línia en funció de la seva vida útil estimada, atenent a la depreciació efectivament soferta pel seu funcionament, ús i gaudiment. Els anys de vida útil estimada són els següents:

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2022
(expressats en euros)

Anys de vida útil estimada

Construccions	De 20 a 50 anys
Instal·lacions tècniques i maquinària	De 10 a 20 anys
Altres instal·lacions i mobiliari	De 10 a 20 anys
Utillatge i equips informàtics	De 5 a 10 anys
Altres immobilitzat material	De 10 a 20 anys

Les pèrdues i guanys per la venda d'immobilitzat material es calculen comparant els ingressos obtinguts per la venda amb el valor comptable i es registren en el compte de pèrdues i guanys.

Per a la realització de la seva activitat, la Societat utilitza actius no generadors de fluxos d'efectiu. Tal i com es descriu a l'Ordre EHA/733/1010 de 25 de març, per la qual s'aproven aspectes comptables d'empreses públiques que operen en determinades circumstàncies, els actius no generadors de fluxos d'efectiu són aquells que s'utilitzen no amb l'objecte d'obtenir un benefici o rendiment econòmic, sinó per l'obtenció de fluxos econòmics socials que beneficiïn a la col·lectivitat per mitjà del potencial servei o utilitat pública, a canvi d'un preu fixat directa o indirectament per l'Administració Pública com a conseqüència del caràcter estratègic o d'utilitat pública de l'activitat que desenvolupa.

Al tancament de l'exercici, la Societat avalua el deteriorament de valor dels diferents actius no generadors de fluxos d'efectiu, estimant el valor recuperable d'aquests actius, que es el major entre el seu valor raonable i el seu valor en ús, entenent com a valor en ús el cost de reposició depreciat. Si el valor recuperable es inferior al valor net comptable es dotarà la corresponent provisió per deteriorament de valor amb càrrec al compte de pèrdues i guanys.

Els béns rebuts en adscripció, a l'exercici 2013, es varen donar d'alta pel valor net comptable pel que figuraven a la comptabilitat de l'adscriptent, imports que poden considerar-se com a valor raonable donades les especials característiques dels elements que els componen, registrant-se de forma diferenciada el valor comptable activat i l'amortització acumulada fins la data de l'adscripció.

Els béns rebuts en adscripció s'amortitzen prenent com a base amortitzable neta la que constava en la comptabilitat de l'adscriptent, ajustant l'amortització a la vida útil pendent o sobre el seu valor de cost inicial, quan es coneix, a efectes de no allargar la vida útil dels actius.

4.3 Arrendaments

a) Quan la Societat és l'arrendatari – Arrendament operatiu

Els arrendaments en què l'arrendador conserva una part important dels riscos i beneficis derivats de la titularitat es classifiquen com arrendaments operatius. Els pagaments en concepte d'arrendament operatiu (nets de qualsevol incentiu rebut de l'arrendador) es carreguen al compte de pèrdues i guanys de l'exercici en què es meriten sobre una base lineal durant el període d'arrendament.



PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2022
(expressats en euros)

b) Quan la Societat és l'arrendador – Arrendament operatiu

Quan els actius són arrendats sota arrendament operatiu, l'actiu s'inclou al balanç d'acord amb la seva naturalesa. Els ingressos derivats de l'arrendament es reconeixen de forma lineal durant el termini de l'arrendament.

4.4 Actius financers

La Societat fixa la categoria dels seus actius financers en el moment del seu reconeixement inicial. Aquesta classificació depèn de la finalitat amb la qual aquestes inversions han estat adquirides.

De forma general, en el balanç adjunt es classifiquen com corrents els actius financers amb venciment igual o inferior a l'any, i com no corrents si el seu venciment supera aquest període.

La Societat registra la baixa d'un actiu financer quan s'han extingit o s'han cedit els drets contractuals sobre els fluxos d'efectiu de l'actiu financer, essent necessari que s'hagin transferit de forma substancial els riscos i beneficis inherents a la seva propietat, que en el cas concret de comptes a cobrar s'entén que aquest fet es produeix en general si s'han transmès els riscos d'insolvència i de mora.

La totalitat dels actius financers de la Societat es classifiquen en la categoria d'actius financers a cost amortitzat.

Es valoren inicialment pel seu valor raonable, que, excepte evidència en contra, serà el preu de la transacció. En posteriors valoracions es valoraran a cost amortitzat, comptabilitzant els interessos reportats en el compte de pèrdues i guanys aplicant el mètode del tipus d'interès efectiu.

No obstant, aquells crèdits per operacions comercials amb venciment no superior a un any i que no tinguin un tipus d'interès contractual, així com altres saldos a cobrar, els imports dels quals es preveu rebre a curt termini, es valoraran a valor nominal, tant en la valoració inicial com en la valoració posterior, quan l'efecte de no actualitzar els fluxos d'efectiu no sigui significatiu.

S'inclouen sota aquesta categoria els següents actius financers:

- Dipòsits i fiances realitzats.
- Comptes a cobrar per operacions comercials i no comercials corresponents als saldos de clients per prestació de serveis i deutors en concepte de finançament atorgat, personal, etc.

Almenys al tancament de l'exercici, s'efectuen les correccions valoratives necessàries per deteriorament de valor si existeix evidència objectiva de les mateixes.



PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2022
(expressats en euros)

Es considera que existeix deteriorament quan hi ha dubtes raonables sobre la recuperabilitat en quanties i venciments dels imports. Com a criteri general, la correcció del valor en llibres per deterioració s'efectua amb càrrec al compte de pèrdues i guanys de l'exercici en què el deterioració es posa de manifest. Les revisions de les pèrdues per deterioració prèviament registrades, en cas de produir-se, es reconeixen en el compte de pèrdues i guanys de l'exercici en què el deteriorament s'elimini o es redueixi.

Els deutors comercials i altres comptes a cobrar son objecte de correcció valoratiu després d'analitzar cada cas de forma individualitzada.

Els ingressos per interessos d'actius financers són reconeguts en el compte de pèrdues i guanys atenent la seva meritació com a ingressos.

4.5 Existències

Les existències es valoren al seu cost o al seu valor net realitzable, el menor dels dos. Quan el valor net realitzable de les existències sigui inferior al seu cost, s'efectuaran les oportunes correccions valoratives, reconeixent-les com una despesa en el compte de pèrdues i guanys. Si les circumstàncies que causen la correcció de valor deixen d'existir, l'import de la correcció es objecte de reversió i es reconeix com ingrés en el compte de pèrdues i guanys.

El cost es determina pel seu cost mig ponderat.

4.6 Patrimoni net

El capital social està representat per accions ordinàries.

Les despeses d'emissió de noves accions o opcions es presenten directament contra el patrimoni net, com a menors reserves.

4.7 Passius financers

La Societat fixa la categoria dels seus passius financers en el moment del seu reconeixement inicial i revisa la mateixa a cada data de tancament, en base a les decisions adoptades per la Direcció. Aquesta classificació depèn de la finalitat amb la qual aquests passius han estat formalitzats.

De forma general, en el balanç adjunt es classifiquen com a corrents els passius financers amb venciment igual o inferior a l'any, i com a no corrents si el venciment supera aquest període.

La baixa d'un passiu financer es reconeixerà quan l'obligació que genera s'hagi extingit.

La Societat classifica la totalitat dels seus passius financers en la categoria de passius a cost amortitzat, i inclou deutes per operacions comercials i deutes per operacions no comercials.

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2022
(expressats en euros)

El deute financer es reconeix inicialment per l'import del valor raonable del mateix, registrant-se també els costos en que s'hagin incorregut per a la seva obtenció. En períodes posteriors, la diferència entre els fons obtinguts (nets dels costos necessaris per a la seva obtenció) i el valor de reemborsament, en el cas que hi hagués i fos significativa, es reconeix al compte de pèrdues i guanys durant la vida del deute d'acord amb el tipus d'interès efectiu.

Els deutes per operacions comercials amb venciment no superior a un any i que no tenen un tipus d'interès contractual es valoren, tant en el moment inicial com posteriorment, pel seu valor nominal quan l'efecte de no actualitzar els fluxos d'efectiu no és significatiu.

S'inclouen sota aquesta categoria les següents tipologies de passius per naturalesa:

- Crèdits concedits per entitats del grup, associades o vinculades, els quals es valoren pel seu valor nominal (el qual no difereix significativament de la seva valoració al cost amortitzat utilitzant el mètode del tipus d'interès efectiu).
- Deutes per operacions comercials corresponents als saldos de creditors per prestació de serveis.
- Bestretes rebudes per la venda del carnet Tibiclub, el qual permet l'entrada al parc d'atraccions durant el període d'un any. Aquestes bestretes es registren pel seu valor raonable i s'incorporen en el compte de pèrdues i guanys durant el període de vigència del carnet.
- Partides a pagar per operacions no comercials. S'inclouen, entre altres, personal, etc.
- Fiances rebudes. Aquestes figuren registrades en l'epígraf d'Altres passius financers".

4.8 Ingressos i despeses

De forma general els ingressos i despeses es registren atenent al principi de meritació i al de correlació d'ingressos i despeses, independentment del moment en què són cobrats o pagats.

Els ingressos pel desenvolupament ordinari de les activitats es reconeixen quan es produeix la transferència del control dels béns o serveis compromesos amb els clients. En aquest moment, es valora l'ingrés per l'import que reflexa la contraprestació a la qual esperi tenir dret a canvi d'aquests béns o serveis.

Per aplicar aquest criteri fonamentalment de registre comptable d'ingressos, la Societat segueix un procés que consta de les següents etapes:



PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2022
(expressats en euros)

- Identificar el contracte (o contractes) amb el client.
- Identificar la obligació o obligacions a complir en el contracte.
- Determinar el preu de la transacció.
- Assignació del preu de la transacció a les obligacions a complir.
- Reconeixement de l'ingrés.

Els ingressos ordinaris procedents de la venda de béns i de la prestació de serveis es valoren per l'import monetari o, si escau, pel valor raonable de la contrapartida, rebuda o que s'espera rebre, derivada d'aquesta, que, excepte evidència en contra, serà el preu acordat per als actius a transferir al client, deduït l'import de qualsevol descompte, rebaixa en el preu o altres partides similars que puguin concedir-se, així com els interessos incorporats al nominal dels crèdits. No obstant això, podran incloure's els interessos incorporats als crèdits comercials amb venciment no superior a un any que no tinguin un tipus d'interès contractual, quan l'efecte de no actualitzar els fluxos d'efectiu no sigui significatiu.

No formen part dels ingressos els impostos que graven les operacions de lliurament de béns i prestació de serveis que han de repercutir-se a tercers com l'impost sobre el valor afegit i els impostos especials, així com les quantitats rebudes per compte de tercers.

4.9 Impost sobre beneficis

La despesa (ingrés) per impost sobre beneficis és l'import que, per aquest concepte, es merita en l'exercici i que comprèn tant la despesa (ingrés) per impost corrent com per impost diferit.

Tant la despesa (ingrés) per impost corrent com diferit es registra al compte de pèrdues i guanys. No obstant, es reconeix en el patrimoni net l'efecte impositiu relacionat amb partides que es registren directament en el patrimoni net.

Els actius i passius per impost corrent es valoraran per les quantitats que s'espera pagar o recuperar de les autoritats fiscals, d'acord amb la normativa vigent o aprovada i pendent de publicació a data de tancament de l'exercici.

Els impostos diferits es calculen, d'acord amb el mètode del passiu, sobre les diferències temporànies que sorgeixen entre les bases fiscals dels actius i passius i els seus valors en llibres. No obstant, si els impostos diferits sorgeixen del reconeixement inicial d'un actiu o un passiu en una transacció diferent d'una combinació de negocis que en el moment de la transacció no afecta ni al resultat comptable ni a la base imposable de l'impost no es reconeixen. L'impost diferit es determina aplicant la normativa i els tipus impositius aprovats o a punt de ser aprovats en la data del balanç i que s'espera aplicar quan el corresponent actiu per impost diferit es realitzi o el passiu per impost diferit es liquidi.

Els actius per impostos diferits es reconeixen en la mesura en què resulti probable que es vagi a disposar de guanys fiscals futurs amb els que poder compensar les diferències temporàries.

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2022
(expressats en euros)

La Societat distingeix el benefici derivat de les activitats compreses en l'apartat 2 de l'article 25 de la Llei 7/1985 de Bases de règim local, doncs d'acord amb el disposat en l'article 34 de la Llei 27/2014, de 27 de desembre de l'Impost sobre Societats, li és d'aplicació la bonificació del 99%.

4.10 Subvencions, donacions i llegats

Les subvenciones, donacions i llegats que tinguin caràcter de reintegrables es registren com a passius fins complir les condicions per a considerar-se no reintegrables, mentre que les subvencions, donacions i llegats no reintegrables es registren com a ingressos directament imputats al patrimoni net i es reconeixen com a ingressos sobre una base sistemàtica i racional de forma correlacionada amb les despeses derivades de la subvenció, donació o llegat.

A aquests efectes, una subvenció, donació o llegat es considera no reintegrable quan existeix un acord individualitzat de concessió de la subvenció, de la donació o del llegat, s'han complert totes les condicions establertes per a la seva concessió i no existeixen dubtes raonables de que es cobrarà.

Les subvencions, donacions i llegats de caràcter monetari es valoren pel valor raonable de l'import concedit i les subvencions, donacions i llegats no monetaris pel valor raonable del bé rebut, referits ambdós valors al moment del seu reconeixement.

4.11 Provisions i contingències

Les provisions es reconeixen quan la Societat té una obligació present, ja sigui legal o implícita, com a resultat de fets passats, és provable que sigui necessària una sortida de recursos per a liquidar l'obligació i l'import es pot estimar de forma fiable.

Les provisions es valoren pel valor actual dels desemborsaments que s'espera que seran necessaris per a liquidar l'obligació utilitzant un tipus abans d'impostos que reflecteixi les evolucions del mercat actual del valor temporal del diner i els riscos específics de l'obligació. Els ajustos en la provisió amb motiu de la seva actualització es reconeixen com una despesa financera conforme es van meritant.

Les provisions amb venciment inferior o igual a un any, amb un efecte financer no significatiu no es descompten.

Quan s'espera que part del desemborsament necessari per a liquidar la provisió sigui reemborsat per un tercer, el reemborsament es reconeix com un actiu independent, sempre que sigui pràcticament segura la seva recepció.

Per a la seva part, es consideren passius contingents aquelles possibles obligacions sorgides com a conseqüència de fets passats, la materialització de les quals està condicionada a que succeeixi o no un o més esdeveniments futurs independents de la voluntat de la Societat. Aquests passius contingents no són objecte de registre comptable presentant-se detall dels mateixos en la memòria.



PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2022
(expressats en euros)

4.12 Medi ambient

Anualment es registren como a despesa o com a inversió, en funció de la seva naturalesa, els desemborsaments efectuats per a complir amb les exigències legals en matèria de medi ambient. Els imports registrats com a inversió s'amortitzen en funció de la seva vida útil.

No s'ha considerat cap dotació per a riscos i despeses de caràcter mediambiental ja que no existeixen contingències relacionades amb la protecció del medi ambient.

4.13 Transaccions entre parts vinculades

Amb caràcter general, les operacions entre entitats del grup i vinculades es comptabilitzen en el moment inicial pel seu valor raonable. En el seu cas, si el preu acordat difereix del seu valor raonable, la diferència es registra atenent a la realitat econòmica de l'operació. La valoració posterior es realitza conforme amb el previst en les corresponents normes.

4.14 Transaccions en moneda estrangera

Les transaccions en moneda estrangera es converteixen a la moneda funcional de la Societat (euro) utilitzant els tipus de canvi vigents a la data de la transacció. Les pèrdues i guanys en moneda estrangera que resulten de la liquidació d'aquestes transaccions i de la conversió als tipus de canvi de tancament dels actius i passius monetaris denominats en moneda estrangera es reconeixen en el compte de pèrdues i guanys.

5. GESTIÓ DEL RISC FINANCER

5.1 Factors de risc financer

Les activitats de la Societat estan exposades a diversos riscos financers: risc de crèdit, risc del tipus d'interès i risc de liquiditat.

La gestió del risc financer està controlada per la Direcció Financera de la Societat així com també per la Direcció del Grup al que pertany.

a) Risc de crèdit

El risc de crèdit sorgeix d'efectiu i equivalents a l'efectiu, així com de deutors comercials o altres deutes, incloent comptes a cobrar pendents i transaccions compromeses.

En relació als deutors comercials, la Societat avalua la qualitat creditícia del deutor, tenint en compte la seva posició financera, l'experiència passada i altres factors. Els límits individuals de crèdit s'estableixen en funció de criteris interns. En qualsevol cas, el risc de crèdit és baix tenint en compte que el saldo d'aquests deutors es poc significatiu.

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2022
(expressats en euros)

b) Risc de tipus d'interès

Durant la totalitat de l'exercici 2022, s'han produït pujades del tipus d'interès provocant un impacte potencial sobre els beneficis de l'Entitat.

Els canvis en el tipus d'interès han provocat una pujada de l'euríbor al qual estan referenciats els crèdits concedits per les empreses del grup BSM. Aquest índex ha passat de -0,477% al gener de 2022 a 3,018% al desembre de 2022.

La Direcció realitza un seguiment dels tipus d'interès tenint en compte el grau d'endeutament. Aquests canvis pot portar a la re-negociació dels crèdits els anys vinents.

c) Risc de liquiditat

La Societat realitza una gestió prudent del risc de liquiditat que implica la disponibilitat de finançament suficient mitjançant facilitats de crèdit a través del Grup al qual pertany.

La Direcció realitza un seguiment de les previsions de reserva de liquiditat de la Societat en base als fluxos d'efectiu esperats.

5.2 Estimació del valor raonable

El valor raonable dels instruments financers que no cotitzen en un mercat actiu es determina utilitzant tècniques de valoració. La Societat utilitza una varietat de mètodes i realitza hipòtesis que es basen en les condicions del mercat existents en cadascuna de les dates del balanç.



PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2022
(expressats en euros)

6. IMMOBILITZAT INTANGIBLE

El detall i moviment de les partides incloses en "Immobilitzat intangible" és el següent:

	Patents, licències i marques	Aplicacions informàtiques	Desenvolupament	Immobilitzat en curs i bestretes	Total
A 1 de gener de 2021					
Cost	251.359,85	1.077.910,68	586.910,84	0,00	1.916.181,37
Amortització acumulada i pèrdua de valor (deteriorament)	(232.159,80)	(833.607,50)	(586.910,84)	0,00	(1.652.678,14)
Valor net comptable	19.200,05	244.303,18	0,00	0,00	263.503,23
2021					
Valor net comptable obertura	19.200,05	244.303,18	0,00	0,00	263.503,23
Altes	0,00	2.400,00	0,00	0,00	2.400,00
Traspassos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dotació a l'amortització	(9.599,98)	(126.065,74)	0,00	0,00	(135.665,72)
Valor net comptable al tancament	9.600,07	120.637,44	0,00	0,00	130.237,51
A 31 de desembre de 2021					
Cost	251.359,85	1.080.310,68	586.910,84	0,00	1.918.581,37
Amortització acumulada i pèrdua de valor (deteriorament)	(241.759,78)	(959.673,24)	(586.910,84)	0,00	(1.788.343,86)
Valor net comptable	9.600,07	120.637,44	0,00	0,00	130.237,51
2022					
Valor net comptable obertura	9.600,07	120.637,44	0,00	0,00	130.237,51
Altes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Traspassos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dotació a l'amortització	(9.600,07)	(85.618,59)	0,00	0,00	(95.218,66)
Valor net comptable al tancament	0,00	35.018,85	0,00	0,00	35.018,85
A 31 de diciembre de 2022					
Coste	251.359,85	1.080.310,68	586.910,84	0,00	1.918.581,37
Amortización acumulada y pérdida de valor (deterioro)	(251.359,85)	(1.045.291,83)	(586.910,84)	0,00	(1.883.562,52)
Valor net comptable	0,00	35.018,85	0,00	0,00	35.018,85

a) Moviments significatius de l'exercici

Les altes de l'exercici 2021 corresponen al cost de desenvolupament d'un evolutiu especial de vendes dels caixers automàtics del Funicular. A l'exercici 2022, no se han produït altes a l'immobilitzat intangible.

b) Immobilitzat intangible totalment amortitzat

A 31 de desembre de 2022 existeix immobilitzat intangible, encara en ús, i totalment amortitzat amb un cost comptable de 1.387.814 euros (1.267.105 euros a 31 de desembre de 2021).

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2022
(expressats en euros)

7. IMMOBILITZAT MATERIAL

El detall i moviment de les partides incloses en l'Immobilitzat material és el següent:

	Terrenys i construccions	Instal·lacions tècniques i altre immobilitzat material	Immobilitzat en curs i bestretes	Total
A 1 de gener de 2021				
Cost	24.378.271,62	30.351.376,39	13.791.959,63	68.521.607,64
Amortització acumulada i pèrdua de valor (deteriorament)	(5.065.188,93)	(20.473.321,72)	0,00	(25.538.510,65)
Valor net comptable	19.313.082,69	9.878.054,67	13.791.959,63	42.983.096,99
2.021				
Valor net comptable obertura	19.313.082,69	9.878.054,67	13.791.959,63	42.983.096,99
Altes	0,00	4.236.045,54	414.901,28	4.650.946,82
Baixes	0,00	(113.814,43)	0,00	(113.814,43)
Traspassos	7.582.064,06	6.024.148,70	(13.606.212,76)	0,00
Dotació a l'amortització	(655.927,64)	(1.382.648,30)	0,00	(2.038.575,94)
Baixes de l'amortització	0,00	113.814,43	0,00	113.814,43
Valor net comptable al tancament	26.239.219,11	18.755.600,61	600.648,15	45.595.467,87
A 31 de desembre de 2021				
Cost	31.960.335,68	40.497.756,20	600.648,15	73.058.740,03
Amortització acumulada i pèrdua de valor (deteriorament)	(5.721.116,57)	(21.742.155,59)	0,00	(27.463.272,16)
Valor net comptable	26.239.219,11	18.755.600,61	600.648,15	45.595.467,87
2.022				
Valor net comptable obertura	26.239.219,11	18.755.600,61	600.648,15	45.595.467,87
Altes	1.560,80	45.847,80	1.045.925,48	1.093.334,08
Baixes	0,00	(825.804,27)	0,00	(825.804,27)
Traspassos	442.111,75	349.852,54	(791.964,29)	0,00
Dotació a l'amortització	(735.268,04)	(1.425.602,42)	0,00	(2.160.870,46)
Baixes de l'amortització	0,00	825.804,27	0,00	825.804,27
Valor net comptable al tancament	25.947.623,62	17.725.698,53	854.609,34	44.527.931,49
A 31 de desembre de 2022				
Cost	32.404.008,23	40.067.652,27	854.609,34	73.326.269,84
Amortització acumulada i pèrdua de valor (deteriorament)	(6.456.384,61)	(22.341.953,74)	0,00	(28.798.338,35)
Valor net comptable	25.947.623,62	17.725.698,53	854.609,34	44.527.931,49

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2022
(expressats en euros)

a) Moviments significatius de l'exercici

De les altes de l'exercici 2021 destacar el projecte de renovació del Funicular del Tibidabo (inaugurat al mes de juny de 2021), en aquell exercici van suposar unes altes de més de 4,2 milions d'euros. Aquest projecte inclou tant la substitució dels vehicles, com l'obra de renovació de la plataforma.

Addicionalment a l'exercici 2021, una altra actuació rellevant va ser el reforç estructural de l'Hotel Krüeger i la instal·lació de nous sistema de ventilació a tots els edificis del Parc per donar compliment a la normativa COVID19.

De les altes de l'exercici 2022 destaquen les actuacions vinculades a la renovació del espai on estava la atracció de Hurakan, l'escomesa elèctrica de la nova atracció de caiguda lliure i les noves ulleres de realitat virtual para el Tibidabo Express.

Durant l'exercici 2022 i 2021, s'han donat de baixa elements totalment amortitzats en desús per un import de 825.804,27 euros i 113.814,43 euros, respectivament.

b) Terrenys i construccions

El cost activat en concepte de terrenys i construccions té el següent detall:

	2022	2021
Valor del terreny en adscripció	6.714.084	6.714.084
Valor de la construcció	13.727.112	13.283.439
Valor de la construcció en adscripció	11.962.812	11.962.812
	32.404.008	31.960.335

c) Actius o unitats d'explotació o serveis no generadors de fluxos d'efectiu

La totalitat de l'immobilitzat material de la Societat es consideren actius no generadors d'efectiu atès l'explicat en la Nota 4.2.

Durant els exercicis 2022 i 2021 no s'han reconegut ni revertit correccions valoratives per deteriorament significatives per a cap immobilitzat material individual.

d) Béns totalment amortitzats

A 31 de desembre de 2022 existeixen instal·lacions tècniques i altre immobilitzat material totalment amortitzats i que encara estan en ús per import de 10.882.511 euros (10.993.185 euros a 31 de desembre de 2021).



PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2022
(expressats en euros)

e) Assegurances

La Societat té contractades diverses pòlisses d'assegurança pels riscos als que estan sotmesos els béns de l'immobilitzat material. La cobertura d'aquestes pòlisses es considera suficient.

f) Béns rebuts en adscripció

La Societat va rebre béns en adscripció de l'Ajuntament de Barcelona, segons acord del Plenari de data 1 de febrer del 2013 per un valor net comptable de 23.848 milers d'euros, (24.825 milers d'euros de cost i 977 milers d'euros d'amortització acumulada segons dades de l'Ajuntament de Barcelona). L'amortització realitzada per la Societat sobre aquest béns durant l'exercici 2022 ha estat de 560 milers d'euros (577 milers d'euros l'any 2021). La contrapartida d'aquesta operació es va registrar com a subvenció de capital dins el Patrimoni Net a l'exercici 2013. La imputació a resultats es duu a terme de forma sistemàtica a la vida útil dels actius.

El detall dels actius cedits en adscripció és el següent:

Actius Adscrits	Saldo 31/12/2021	Altes	Baixes	Saldo 31/12/2022
Terrenys	6.714.084	0	0	6.714.084
Construccions (1)	10.985.374	0	0	10.985.374
Instal·lacions tècniques i altre immob. material	6.148.351	0	0	6.148.351
Total Cost	23.847.809	0	0	23.847.809
Amortització Construccions	(3.178.084)	(351.424)	0	(3.529.508)
Amortització instal·lacions tècniques i altre immob. material	(3.737.223)	(208.916)	0	(3.946.137)
Total Amortització	(6.915.307)	(560.340)	0	(7.475.645)
TOTAL Actius Cedits Net	16.932.502	(560.340)	0	16.372.164

D'aquests actius cedits en adscripció hi ha béns totalment amortitzats per valor de 3.161.439 euros (2.718.705 euros a 31 de desembre de 2021).

(1) Correspon al valor de construcció (11.963 milers d'euros) minorat per l'amortització acumulada en el moment de l'adscripció (977 milers d'euros).

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2022
(expressats en euros)

8. ARRENDAMENTS I ALTRES OPERACIONS DE NATURALES A SIMILAR

8.1 Arrendaments financers

La Societat no disposa d'arrendaments financers, ni com arrendador ni com arrendatari.

8.2 Arrendaments operatius

Com arrendador:

La Societat no té arrendaments d'aquest tipus.

Com arrendatari:

Compromisos per arrendament operatiu (quan la Societat es arrendatària)

Durant l'exercici la Societat ha llogat actius per a la seva explotació sota contractes d'arrendament operatiu.

Al 31 de desembre de 2022 els pagaments mínims totals futurs pels arrendaments operatius no cancel·lables són entre un mínim de 57.702 euros (46.702 euros a 31 de desembre de 2021) i un màxim en funció de la facturació obtinguda per l'explotació dels actius afectats (igual que a l'exercici anterior 2021).

Béns sota arrendament operatiu

Al compte de pèrdues i guanys de l'exercici 2022 s'han inclòs despeses per arrendament operatiu per import de 154.811 euros (85.011 euros l'exercici 2021) corresponents bàsicament al lloguer d'actius per l'operativa del parc, sent els principals les pel·lícules del Dididado, VR Express i de l'Interactibi, el mirador de la Torre de Collserola i l'arrendament del local de Pl.Kennedy a on està instal·lada la Tibistore del Tibidabo a Barcelona.



PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2022
(expressats en euros)

9. ACTIUS FINANCERS

9.1 Categories d'actius financers

El valor en llibres de cadascuna de les categories d'actius financers, es detalla a continuació:

Actius financers a cost amortitzat	
	2022
	2021
<u>Actius financers a llarg termini</u>	
Altres actius financers	7.528
	7.528
	7.528
<u>Actius financers a curt termini</u>	
Deutors varis	273.733
Clients empreses del grup i associades	31.251
Personal	9.922
Altres actius financers amb empreses del Grup i associades	3.303
	318.209
	780.250

9.2 Deutors comercials i altres comptes a cobrar

L'exposició màxima al risc de crèdit a la data de presentació de la informació és el valor raonable de cadascuna de les categories de comptes a cobrar indicades anteriorment.

La Societat no manté comptabilitzada ni a 31 de desembre de 2021 ni de 2022 cap provisió per deteriorament de valor de saldos pendents de cobrar.

10. EXISTÈNCIES

Les existències de la Societat son les següents:

EXISTÈNCIES	2022	2021
Comercials (records)	83.603	128.355
Matèries primes i altres aprovisionaments (restauració)	88.716	73.985
Bestretes a proveïdors	1.300	1.300
	173.619	203.640

La Societat té contractades varies pòlisses d'assegurances per cobrir els riscos a què estan subjectes les existències. La cobertura d'aquestes pòlisses es considera suficient.

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2022
(expressats en euros)

11. FONS PROPIS

a) Capital social i prima d'emissió

Durant els exercicis 2022 i 2021, no s'han produït moviments en el capital social i en la prima d'emissió de la Societat.

Amb data 19 de març de 2002, Barcelona de Serveis Municipals, S.A. va adquirir el 100% de les accions de la Societat.

El capital escriturat es compon de 2.000.000 accions nominatives de 3 euros de valor nominal cadascuna, totalment subscrites i desemborsades.

No existeixen restriccions per a la lliure transmissibilitat de les mateixes.

El 31 de desembre de 2021 i de 2022 les entitats que participen en el capital social en un percentatge igual o superior al 10% són les següents:

Societat	Número d'Accions	Percentatge de Participació
Barcelona de Serveis Municipals, S.A.	2.000.000	100%

La Societat està inscrita en el Registre Mercantil com a Societat Unipersonal i en la Nota 18 s'expliquen totes les relacions econòmiques que aquesta ha tingut amb l'Accionista Únic.

La prima d'emissió d'accions és de lliure disposició.

b) Reserves

El desglossament per conceptes és el següent:

	2022	2021
Legal i estatutàries:		
- Reserva legal	1.002.930	1.002.930
Altres reserves:		
- Reserves voluntàries	8.245.785	8.245.785
	9.248.715	9.248.715



Reserva legal

L'article 274 del Text Refós de la Llei de Societats de Capital estableix que les societats destinaran el 10% del benefici a la reserva legal fins que arribi, almenys, al 20% del capital social. Aquesta reserva, mentre no superi el límit indicat, només es podrà destinar a la compensació de pèrdues en cas que no existeixin altres reserves disponibles suficients per a aquesta fi, o a augmentar el capital social, i només serà disponible per als accionistes en cas de liquidació de la Societat.

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2022
(expressats en euros)

Altres reserves

Les reserves voluntàries són de lliure disposició.

c) Altres aportacions de Socis

El 31 de desembre de 2022 i 2021, s'inclou un import de 2.410.186 euros, derivat de l'operació realitzada en data 1 de febrer de 2013, en el marc de l'operació d'Ordenació d'actius i sanejament financer i econòmic, l'Accionista Únic de la Societat va adoptar la decisió de realitzar una aportació per un import de 6.100.000 euros a favor de la Societat. L'esmentada aportació es va realitzar amb la finalitat de compensar resultats negatius d'exercicis anteriors per valor de 3.689.814 euros, per fortificar financerament a la Societat i per permetre a la Societat escometre les inversions en curs per un import de 2.410.186 euros. Per tant, no va suposar una aportació de capital.

12. SUBVENCIONS, DONACIONS I LLEGATS REBUTS

El moviment de les subvencions de capital no reintegrables que apareixen en el balanç sota l'epígraf "Subvencions , donacions i llegats rebuts" és el següent:

	2022	2021
Saldo inicial	16.879.630	17.454.935
Imputació al resultat (Nota 7.f)	-560.340	-576.747
Efecte impositiu (Nota 16)	1.401	1.442
Saldo final	16.320.691	16.879.630

Correspon íntegrament als béns rebuts en adscripció de l'Ajuntament de Barcelona, descrits a la nota 7.f), net de l'efecte impositiu.

13. PASSIUS FINANCERS

13.1 Categories de passius financers

L'anàlisi per categories dels passius financers el 31 de desembre de 2021 i de 2022, a excepció dels saldos amb Administracions Públiques que s'inclouen en la Nota 16, és el següent:



PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2022
(expressats en euros)

	Passius financers a cost amortitzat	
	2022	2021
<u>Passius financers a llarg termini:</u>		
Altres passius financers	4.418	4.418
Deutes amb empreses del grup i associades a llarg termini	13.285.714	16.000.000
<u>Passius financers a curt termini:</u>		
Creditors i proveïdors	1.592.877	2.140.553
Proveïdors empreses del grup i vinculades (veure Nota 18)	161.129	191.982
Personal	425.669	334.350
Altres passius financers	203.750	618.881
Bestretes clients	38.583	19.423
Deutes amb empreses del grup i associades a curt termini (veure Nota 18)	2.714.286	1.016.922
Total	18.426.426	20.326.529

Essent els venciments dels passius a llarg termini els següents:

31 de desembre de 2022

	2023	2024	2025	2026	Anys posteriors	Total
Altres passius financers	0	0	0	0	4.418	4.418
Deutes emp. grup	0	2.714.286	2.714.286	2.714.286	5.142.857	13.285.715
Total	0	2.714.286	2.714.286	2.714.286	5.147.275	13.290.133

31 de desembre de 2021

	2022	2023	2024	2025	Anys posteriors	Total
Altres passius financers	0	0	0	0	4.418	4.418
Deutes emp. grup	0	2.714.286	2.714.286	2.714.286	7.857.142	16.000.000
Total	0	2.714.286	2.714.286	2.714.286	7.861.560	16.004.418

Els valors comptables i els valors raonables dels deutes a llarg termini son coincidents.

Els passius financers a curt termini es reflecteixen pel valor nominal, no existint diferències significatives respecte el valor raonable de les mateixes.

La Societat no disposa de línies de crèdit.

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2022
(expressats en euros)

13.2 Periodificacions de passiu

L'import registrat en aquest epígraf correspon als ingressos rebuts per la venda de passis Tibiclub, l'ingrés dels quals encara no s'ha meritat, tenint en compte que aquests passis permeten l'entrada en el parc durant un període d'un any. La Societat reconeix l'ingrés en el compte de pèrdues i guanys durant el període pel qual l'abonat ha satisfet la quota corresponent. L'import cobrat i no meritat al tancament de l'exercici, es troba registrat en aquest epígraf.

13.3 Informació sobre el període mitjà de pagament a proveïdors. Disposició addicional tercera. "Deure d'informació" de la Llei 15/2010, de 5 de juliol

En relació al que preveu la Llei 15/2010, de 5 de juliol de mesures de lluita contra la morositat en operacions comercials, i pel que fa a les obligacions dels contractes formalitzats a partir de la data d'entrada en vigor de la mateixa, a data 31 de desembre es presenta la següent informació:

	2022	2021
	Dies	Dies
Període mig de pagament a proveïdors	30,76	29,35
Rati de les operacions pagades	31,37	29,36
Rati de les operacions pendents de pagament	22,47	29,00
	Import (euros)	Import (euros)
Total pagaments realitzats	9.278.328,23	9.847.971,67
Total pagaments pendents	684.271,04	67.292,64

2022	Núm. de factures	%	Import (euros)	%
Pagaments efectuats dins del període	2.313	69,86%	6.132.409,13	66,09%
Pagaments totals efectuats	3.311	--	9.278.328,23	--

14. ALTRES PROVISIONS

No hi ha hagut moviments en les provisions reconegudes en el balanç durant els exercicis 2022 i 2021.

15. CONTINGÈNCIES I COMPROMISOS

a) Actius i passius contingents

A 31 de desembre de 2022 i 2021, la Societat no tenia ni actius ni passius contingents.

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2022
(expressats en euros)

b) Compromisos de compravenda

Existeixen compromisos de compra d'immobilitzat material a 31 de desembre de 2022 per import de 2.087.947 euros, corresponents bàsicament a la compra de la nova atracció de la caiguda lliure (1.856.735 euros), la nova imatge del Diavolo (56.440 euros) i la intervenció a les estructures dels miradors (19.541 euros). A 31 de desembre de 2021 els compromisos de compra d'immobilitzat material eren de 449.868 euros, corresponents bàsicament a la reforma i millora d'atraccions i instal·lacions.

16. IMPOST SOBRE BENEFICIS I SITUACIÓ FISCAL

a) Informació de caràcter fiscal

La Societat té oberts a inspecció per les autoritats fiscals els exercicis no prescrits dels principals impostos que li són aplicables, cinc en el cas de l'Impost sobre beneficis.

Com a conseqüència de les diferents possibles interpretacions de la legislació fiscal vigent, podrien sorgir passius addicionals com a conseqüència d'una inspecció. En tot cas, els administradors consideren que aquests passius, en cas de produir-se, no afectaran significativament els comptes anuals.

Tal com s'indica en la Nota 4.8, a la Societat li és d'aplicació la bonificació del 99% en l'Impost de Societats.

La societat va rebre la resolució de la comprovació limitada realitzada en relació amb l'autoliquidació de l'impost de societats corresponent a l'exercici 2021 i quedant aclarides totes les incidències que van donar lloc al procediment, comunicant que conforme a la normativa vigent no procedeix la regularització de la situació tributària.

b) Saldos amb Administracions Públiques

Al 31 de desembre de 2022 i 2021 els saldos que componen els epígrafs deutors i creditors d'Administracions Públiques, són els següents:

	2022		2021	
	Deutors	Creditors	Deutors	Creditors
Impost de Societats	33.720	0	34.649	0
Hisenda Pública per IVA	12.118	72.139	710.135	0
Hisenda Pública per IRPF	0	50.180	0	65.166
Organismes de la Seguretat Social	0	108.104	0	103.451
	45.838	230.423	744.784	168.617



PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2022
(expressats en euros)

El moviment brut dels impostos diferits de passiu ha estat el següent:

	2022	2021
Saldo inicial	-52.873	-54.315
Impost carregat abonat/ directament a patrimoni net	1.401	1.442
Saldo final	-51.472	-52.873

El saldo a 31 de desembre de 2022 i 2021 està compostat en la seva totalitat per l'impost diferit per subvencions de capital corresponent als actius adscrits a l'ús. Veure nota 12.

c) Impost sobre Societats

La conciliació entre l'import net d'ingressos i despeses de l'exercici 2022 i la base imposable de l'Impost sobre Societats és la següent:

	Compte de Pèrdues i Guanys	
	Augments	Disminucions
Ingressos i despeses de l'exercici	43.372,73	0,00
Impost sobre Societats		
Diferències permanents	59.418,95	0,00
Diferències temporànies		
- amb origen en l'exercici	0,00	0,00
- amb origen en exercicis anteriors	-	124.004,26
Base imposable (resultat fiscal)	(21.218,58)	0,00

Diferències permanents.

Durant l'exercici 2022 s'han generat unes diferències permanents a causa de multes, sancions i altres despeses fiscalment no deduïbles per import de 2.362,91 euros.

Diferències temporànies.

- Límit en l'amortització comptable

Durant els exercicis 2014 i 2013 es van generar diferències temporànies a causa de la limitació d'amortització dels actius al 70%, per un total de 1.240.043 euros. A l'exercici 2015 s'inicia la reversió d'aquestes diferències, que es durà a terme de forma lineal durant els propers 10 anys.

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2022
(expressats en euros)



Any	Pendents d'aplicació a 31/12/2021	Generada exercici 2022	Aplicada exercici 2022	Pendents d'aplicació a 31/12/2022
2013	185.414	0	61.805	123.609
2014	186.599	0	62.199	124.400
Total	372.013	0	124.004	248.009

- Deducció per reversió de mesures temporals (DT 37a. 1LIS)

A 31 de desembre de 2022 hi ha deduccions pendents d'aplicació, causades per la reversió de mesures temporals (limitació d'amortització dels actius al 70% dels anys 2014 i 2013, abans comentada).

Any	Pendents d'aplicació a 31/12/2021	Generada exercici 2022	Aplicada exercici 2022	Pendents d'aplicació a 31/12/2022
2016	6.200	0	0	6.200
2017	6.200	0	0	6.200
2018	6.201	0	0	6.201
2019	6.200	0	0	6.200
2020	6.200	0	0	6.200
2021	6.200	0	0	6.200
2022	0	6.200	0	6.200
Total	37.201	6.200	0	43.401

- Deduccions per donatius entitats sense ànim de lucre

A 31 de desembre de 2022 hi ha deduccions pendents d'aplicació, causades per les donacions a entitats sense ànims de lucre. En el càlcul de l'impost de societats de l'exercici 2022 no s'han aplicat aquestes deduccions.

Any	Pendents d'aplicació a 31/12/2021	Generada exercici 2022	Aplicada exercici 2022	Pendents d'aplicació a 31/12/2022
2017	18.231	0	0	18.231
2018	30.538	0	0	30.538
2019	30.825	0	0	30.825
2020	0	0	0	0
2021	7.000	0	0	7.000
2022	0	19.970	0	19.970
Total	86.594	19.970	0	106.564

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2022
(expressats en euros)

Compensació de bases imposables negatives

La societat ha generat base imposable negativa per un import total de la base fiscal de 21.213. Les pèrdues fiscals no activades, son les següents:

Any	Pendents d'aplicació a 31/12/2021	Incorporació exercici 2022	Aplicació exercici 2022	Pendents d'aplicació a 31/12/2022
2001	122.748	0	0	122.748
2002	4.205.428	0	0	4.205.428
2003	1.527.875	0	0	1.527.875
2004	859.680	0	0	859.680
2010	2.108.946	0	0	2.108.946
2011	1.452.379	0	0	1.452.379
2012	200.987	0	0	200.987
2020	7.081.791	0	0	7.081.791
2021	3.064.028	0	0	3.064.028
2022	0	21.213	0	21.213
Total	20.623.862	21.213	0	20.645.075

Les bases imposables negatives pendents de compensació es reconeixen en la mesura en què és probable que la Societat obtingui guanys fiscals futurs que permetin la seva aplicació, i tenint en consideració l'abans esmentada bonificació del 99%.

Durant l'exercici 2022 se li han realitzat a la Societat retencions per interessos i per lloguers per import de 17.807 euros (17.505 euros a l'exercici 2021).

17. INGRESSOS I DESPESES

a) Import net de la xifra de negocis

L'import net de la xifra de negocis corresponent a les activitats ordinàries de la Societat es distribueix geogràficament íntegrament a la ciutat de Barcelona.

L'import net de la xifra de negocis pot analitzar-se, per categoria, com segueix:

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2022
(expressats en euros)

	2022	%	2021	%
Venda d'entrades	6.151.319	39,88%	3.426.027	40,25%
Venda de gastronomia	3.916.773	25,40%	2.092.167	24,58%
Venda de records	267.983	1,74%	147.102	1,73%
Venda d'aparcament i funicular	4.736.158	30,71%	2.626.068	30,85%
Altres ingressos	349.434	2,27%	221.318	2,59%
	15.421.667	100,00%	8.512.682	100,00%

b) Subvencions d'explotació incorporades al resultat de l'exercici

Altres ingressos d'explotació de l'exercici 2021 corresponen a les exoneracions de la Tresoreria General de la Seguretat Social pels ERTO de força major oberts per la Societat durant el 2021 (183.006 euros) i a una subvenció rebuda de la Generalitat de Catalunya per pal·liar la crisi derivada de la pandèmia (200.000 euros).

A l'exercici 2022 corresponen a bonificacions de formacions.

c) Consum de mercaderies, matèries primes i d'altres matèries consumibles

Els consums de mercaderies, matèries primes i d'altres matèries consumibles es desglossa com segueix:

	2022	2021
Compres nacionals	1.079.955	797.769
Compres intracomunitàries	364.955	0,00
Variació d'existències	30.021	-3.950
	1.474.931	793.819

d) Despeses de personal

El detall de les despeses de personal per conceptes és el següent:

	2022	2021
Sous, salaris i assimilats	4.056.595	3.123.591
Indemnitzacions	11.833	0,00
Cotitzacions a la Seguretat Social	1.368.848	1.216.097
Altres despeses socials	355.280	228.136
Despeses de personal	5.792.556	4.567.824



PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2022 (expressats en euros)

El número mitjà equiparat a temps complet de treballadors en el curs dels exercicis 2022 i 2021 distribuït per categories és el següent:

	2022	2021
Consellers/es	9	9
Fixes:		
- Directius	10,15	11,75
- Tècnics	10,52	10
- Comandaments	11,34	8,95
- Administratius	9,99	9,26
- Personal Operatiu	130,08	103,25
	181,08	152,21

Així mateix, la distribució per sexes al tancament dels exercicis 2022 i 2021 del personal de la Societat equiparat a temps complet és la següent:

	2022			2021		
	Homes	Dones	Total	Homes	Dones	Total
Consellers/es	6	3	9	6	3	9
Fixes:						
- Directius	8,35	1	9,35	9	2	11
- Tècnics	9	1,88	10,88	7	2,88	9,88
- Comandaments	1,98	2,5	4,48	3	3,93	6,93
- Administratius	5	5,11	10,11	2,10	5,79	7,89
- Personal Operatiu	48,04	44,05	92,09	68,55	72,58	141,13
	78,37	57,54	135,91	95,65	90,18	186,83

El nombre de persones treballadores amb una discapacitat superior al 33%, durant l'exercici 2022 ha estat de 23 persones (al 2021 19 persones).

e) Altres resultats

Correspon a regularització de saldos creditors amb antiguitat superior a l'exercici 2018.

18. OPERACIONS AMB PARTS VINCULADES

Els saldos i transaccions amb empreses vinculades son els següents:

El detall dels saldos pendents amb entitats del grup tant al 31 de desembre de 2022 com al 31 de desembre de 2021, és el següent:

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2022
(expressats en euros)

31 de desembre de 2022								
	Actius Financers				Passius financers			
	Deutors comercials		Altres actius financers		Deutes		Creditors comercials	
	Llarg termini	Curt termini	Llarg termini	Curt termini	Llarg termini	Curt termini	Llarg termini	Curt termini
Barcelona de Serveis Municipals, S.A.	0	28.702	0	3.303	13.285.714	2.714.286	0	149.271
Ajuntament de Barcelona	0	2.549	0	0	0	0	0	12.375
Total	0	31.251	0	3.303	13.285.714	2.714.286	0	161.646

31 de desembre de 2021								
	Actius Financers				Passius financers			
	Deutors comercials		Altres actius financers		Deutes		Creditors comercials	
	Llarg termini	Curt termini	Llarg termini	Curt termini	Llarg termini	Curt termini	Llarg termini	Curt termini
Barcelona de Serveis Municipals, S.A.	0	183	0	25.299	16.000.000	1.016.922	0	180.607
Ajuntament de Barcelona	0	376.430	0	0	0	0	0	11.375
Total	0	376.613	0	25.299	16.000.000	1.016.922	0	191.982

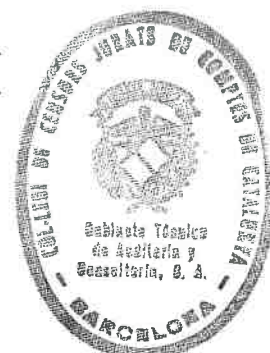
Les transaccions mantingudes per la Societat amb l'Accionista als exercicis 2022 i 2021 son les següents:

Ingressos BSM

	2022	2021
Serveis prestats i altres ingressos	36.031	77
Total	36.031	77

Despeses BSM

	2022	2021
Serveis rebuts	475.409	398.757
Despeses financeres	334.796	225.925
Total	810.205	624.682



L'import de serveis rebuts correspon principalment a despeses per la prestació dels serveis d'assessorament jurídic i contractació pública i d'obres i serveis tècnics.

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2022
(expressats en euros)

Despeses Ajuntament de Barcelona

	2022	2021
Serveis rebuts	11.375	11.375
Total	11.375	11.375

Durant l'exercici 2021 la Societat va executar inversions per compte de l'Ajuntament de Barcelona per import de 2.687.621 euros, en concepte de Pla d'Inversions Municipals.

a) Administradors i Alta Direcció

Els membres del Consell d'Administració no han meritat durant els exercicis 2021 i 2022 sous, dietes o remuneracions de qualsevol classe, incloent aportacions a sistemes de pensions. No s'han concedit als membres del Consell d'Administració bestretes ni crèdits de cap tipus.

La remuneració total corresponent a l'exercici 2022 del personal d'Alta Direcció, entenent aquesta com Direcció General i el personal de direcció que depèn de la mateixa en primera línia jeràrquica, ha ascendit a 347.195 euros per a tots els conceptes (339.365 euros a l'exercici 2021). A data de tancament dels exercicis 2022 i 2021 no hi ha bestretes ni crèdits concedits als membres de l'Alta Direcció. La Societat manté contractades pòlisses de responsabilitat civil per l'Alta Direcció, amb un cost de la prima de 512,58 euros (209 euros al 2021).

b) Altra informació

En el deure d'evitar situacions de conflicte amb l'interès de la Societat, durant l'exercici els administradors que han ocupat càrrecs en el Consell d'Administració han complert amb les obligacions previstes a l'article 228 del Text Refós de la Llei de Societats de Capital. Així mateix, tant ells com les persones a ells vinculades, s'han abstingut d'incórrer en els supòsits de conflictes d'interès previstos en l'article 229 de l'esmentada llei.

19. INFORMACIÓ SOBRE MEDI AMBIENT

Es considera activitat mediambiental qualsevol operació l'objectiu principal de la qual sigui la minimització de l'impacte mediambiental i la protecció i millora del medi ambient.

No existeixen, a la data de tancament dels exercicis 2022 i 2021, contingències relacionades amb la protecció i millora del medi ambient. En aquest sentit, els eventuais riscos que es puguin derivar estan adequadament coberts amb les pòlisses de l'assegurança de responsabilitat civil que la Societat té subscrites.

Per altra banda, la Societat no ha rebut durant els exercicis 2022 i 2021 cap subvenció ni ingrés com a conseqüència d'activitats relacionades amb el medi ambient.

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Memòria de l'exercici 2022
(expressats en euros)

Durant l'exercici 2022 la Societat ha incorregut en despeses per a la protecció i millora del medi ambient per import de 524.861 euros (169.257 euros durant l'exercici 2021) que corresponen bàsicament a despeses en mesures per a potenciar l'accés mitjançant transport públic al Cim del Tibidabo, en despeses per la conservació i divulgació del medi natural del Parc, i en general, en qualsevol acció que contribueixi a portar a terme els objectius del Pla Especial de Protecció del Medi Natural del Parc de Collserola, i aquest any també s'ha fet una auditoria energètica amb l'objectiu d'obtenir plans de millores per la sostenibilitat energètica, extraient d'aquest com a resultat un projecte d'instal·lació de més de 670 plaques fotovoltaïques per produir més de 360.000 kWh anuals i l'inici d'obra està previst al 2024.

20. ALTRA INFORMACIÓ

Honoraris d'auditors de comptes

Les despeses d'auditoria, derivades dels honoraris meritats durant els exercicis 2022 i 2021 per Gabinet Técnico de Auditoría y Consultoría S.A., són repercutits per l'Ajuntament de Barcelona a cadascun dels organismes autònoms i societats que componen el grup municipal.

Durant l'exercici 2022 i 2021 no s'han meritat honoraris pels auditors per serveis diferents a l'auditoria.

La Societat no té relació amb altres empreses que utilitzin aquestes marques.

21. FETS POSTERIORIS AL TANCAMENT

No es coneixen fets que puguin generar impactes que afectin significativament els comptes anuals presentats, o que derivin en passius addicionals als reflectits als presents comptes anuals.

Barcelona, 23 de març de 2023



PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Informe de gestió de l'exercici 2022

L'exercici 2022 s'ha caracteritzat per un canvi de tendència, la societat portava dos anys amb pèrdues degudes a la reducció de clients, resultat de les mesures provocades per la crisi sanitària del Covid 19. Aquest any hi ha hagut un canvi que ha portat a la recuperació de clients i a l'estabilització econòmica de la companyia. Malgrat aquest resultat positiu, l'any 2022 ha continuat marcat pels efectes de la crisi sanitària com el tancament de les fronteres i lliure moviment de la població de la Xina i s'han sumat els efectes dels conflictes armats de Rússia i Ucraïna, el qual ha provocat que encara no s'hagin recuperat els nivells de turisme en la ciutat de Barcelona, impactant negativament en els resultats des de l'inici de la temporada.

No obstant això, s'ha tornat a la normalitat operativa, sense mesures, ni restriccions d'aforaments. Aquest canvi ha ajudat a la recuperació dels visitants locals els dies de Parc Obert, portant-nos a xifres molt properes a les de l'any anterior a la crisi sanitària.

El número de visitants total ha estat de 625.490 el que representa un 5,7 % per sobre del que estava previst i un 56,3% per sobre de l'any passat.

Respecte al col·lectiu de socis del Parc (Tibiclub) aquest any han representat un 40% de les visites al Parc. Aquest col·lectiu està format per 20.034 famílies (equivalent a 76.099 persones) al tancament de l'exercici 2022, el que representa gairebé un 2% d'increment en nombre respecte a desembre de 2021.

A continuació, s'exposen els principals indicadors d'ingressos:

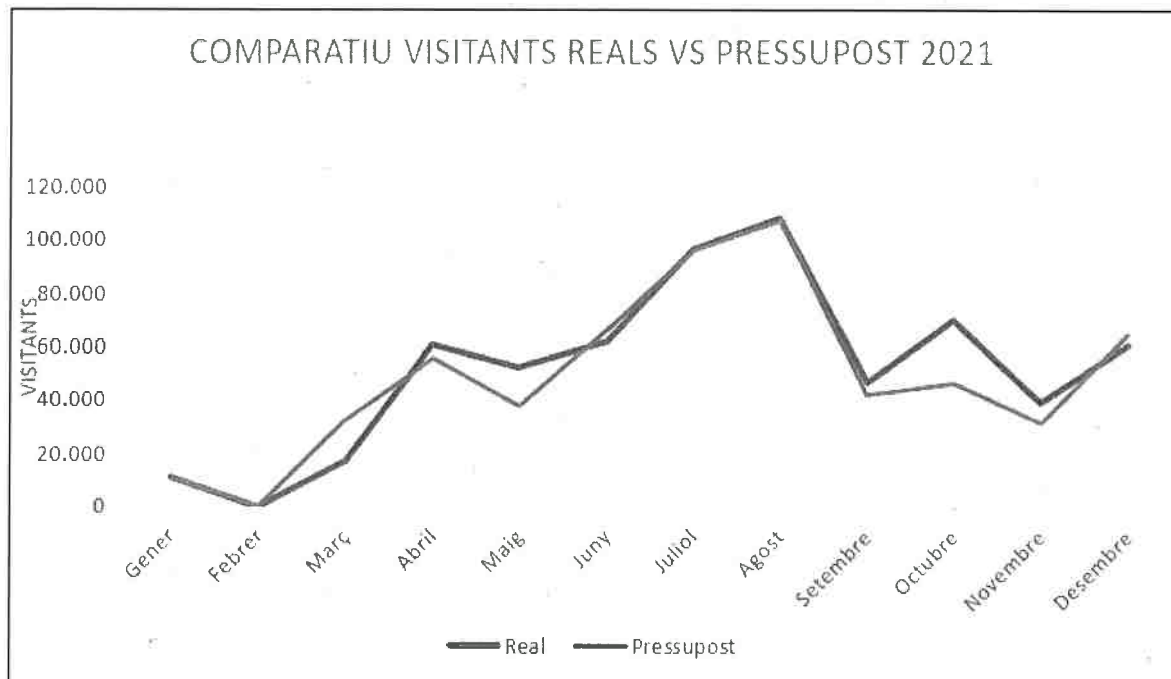
	REAL 2022	PPOST 2022	REAL 2021	PPOST 2021
Total visitants Parc	625.490	591.600	400.087	486.100
Dies obertura Parc	146	147	113	145
Mitjana de visitants diaris	4.284	4.024	3.541	3.352
Ingrés mitjà global Parc per visitant (euros)	24,09	25,15	20,72	24,32
Núm. Famílies sòcies final exercici	20.034	19.729	18.604	20.172
Total ingressos visitants: accés recinte, restauració i botigues i transport (en milers d'euros)	15.072	14.878	8.291	11.820
Total ingressos explotació (en milers d'euros)	16.582	15.993	9.965	14.849



PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Informe de gestió de l'exercici 2022

En quant a número de visitants en concret, a la següent gràfica s'exposa el comparatiu mensual de número de visitants reals versus els previstos al Pressupost aprovat del 2021:



L'increment en el nombre ha estat constant durant tot l'any a excepció del març que va ser un mes amb moltes inclemències climàtiques i això va tenir repercussió tant en el nombre de clients, com en els dies d'obertura.

Amb l'objectiu de garantir la sostenibilitat econòmica de l'empresa, l'any 2022 es va continuar adaptant els costos estructurals i operatius de la Societat al nivell previst d'activitat, amb una reducció del nombre de dies d'obertura del Parc (147 dies) així com els horaris d'obertura, respecte als anys pre pandèmia. Tanmateix, finalment es va obrir 145 dies, perquè es va haver de tancar 2 per inclemències climàtiques.

L'oferta d'atraccions i punts de restauració disponibles del Parc va ser del 100%.

El Parc ha mantingut la seva millora en les instal·lacions, executant; finalització de l'adequació de la plaça on estava l'antiga atracció Hurakan, proporcionant al client espai i zones de descans, inici de la preparació de l'escomesa elèctrica per la nova atracció de caiguda lliure, inici de la substitució dels seients del Tibidaboexpress, continuació de les obres de la reforma Integral d'embruixabruixes, climatització dels edificis del Parc, entre d'altres. Arribant a una xifra total de 2 milions a la partida de manteniment.

Durant l'exercici 2022, la Societat ha desplegat el seu Pla Estratègic a través dels següents quatre eixos.

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Informe de gestió de l'exercici 2022

SOLIDARITAT: El Parc d'atraccions del Tibidabo és un parc compromès socialment i s'esforça en desenvolupar projectes i iniciatives socials. Aquest any s'han realitzat un total de 20 esdeveniments solidaris, donant visibilitat a diferents associacions solidàries a un total de 100.000 visitants. Cal destacar les següents jornades solidàries realitzades, vinculades a aquest eix:

- La Festa del Cor, de la mà de l'AACIC (Associació de Cardiopaties Congènites), on l'objectiu es donar visibilitat als infants que neixen amb una cardiopatia i a les seves famílies. Amb aquesta festa solidària, són 18 les vegades que ambdues entitats han unit forces per aquesta causa.
- L'Hospital Universitari Vall d'Hebron, el Parc d'atraccions Tibidabo va celebrar una nova jornada solidària enfocada a la salut el diumenge 20 de novembre. En aquesta ocasió el Tibidabo i l'Hospital Universitari Vall d'Hebron uneixen forces per donar visibilitat a dos conceptes aparentment incompatibles, l'embaràs i el càncer.
- *Posa't la Gorra*, organitzada per l'AFANOC (Associació de Familiars i Amics de Nens Oncològics de Catalunya), Aquesta jornada permet donar a conèixer el dia a dia dels infants i adolescents amb càncer i les seves famílies.
- 10è Aniversari de l'aliança estratègica del Tibidabo amb Unicef, que va culminar amb la festa de la CANÇÓ DE PAU, amb més de 5.000 persones participants i amb la presència dels ambaixadors de la pau, l'actor Joan Pera, el pastisser Christian Escrivà i el president d'Unicef Catalunya Jaume Lanaspa. Els visitants van poder accedir al Parc amb una entrada solidària per promoure el dret al joc dels infants.

També cal destacar que s'ha dut a terme el Programa "Junts Som Un" per la inserció de persones amb capacitats diferents que ha implicat que s'integrin 22 treballadors/es fixes dins el col·lectiu de persones treballadores del Parc.

Per últim, s'ha donat continuïtat a les beques "Estiu solidari" que, en col·laboració amb l'Àrea d'Infància de l'Ajuntament, ha permès que més de 6000 en risc d'exclusió hagin pogut gaudir a l'estiu d'un dia d'oci i diversió al Tibidabo.

EDUCACIÓ: El Parc d'atraccions del Tibidabo és un parc educador, que participa en l'educació a través de la realització d'activitats didàctiques, incorporant conceptes de ciència i tecnologia mitjançant les atraccions.

- Durant el 2022, es va potenciar les Activitats Didàctiques del Tibidabo, on 3.600 alumnes de diversos cursos i escoles van poder gaudir d'un dia al Parc aprenent amb les atraccions i el seu entorn.
- Així mateix, es va tornar a celebrar la jornada del Fisidabo 2k, el Fisidabo Hipàtia i el Fisidabo Labshow, de la mà de la UPC, amb l'objectiu d'apropar la física als adolescents. Va ser una activitat educativa plena de coneixements i diversió on van participar més de 2.600 alumnes.
- El Parc va acollir més de 27.700 alumnes de centres educatius i casals en jornades lúdiques.

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Informe de gestió de l'exercici 2022

- Es va impulsar les atraccions amb més contingut educatiu com són Lego i Robòtica, canviant la distribució i potenciant l'aprenentatge a través del joc. L'acceptació dels més petits ha sigut satisfactòria donant aquestes experiències a més de 100.000 visitants.

SOSTENIBILITAT I AUTOSUFICIÈNCIA: la Societat pretén ser una organització sostenible i autosuficient, tant en l'àmbit mediambiental com en l'àmbit econòmic i financer.

La Societat defineix el seu pla estratègic tenint en compte que el desplegament d'aquest, i del pla d'inversions associat, es pugui dur a terme amb autosuficiència econòmica i financera, havent de garantir l'obtenció de resultats econòmics òptims sostinguts en el temps.

En la vessant mediambiental dins del marc de la ISO 14001, el model EFQM i els Objectius Globals, entre les accions portades a terme durant l'any 2022 al Parc d'atraccions, cal destacar:

- Elaboració del Pla de Sostenibilitat 2022 – 2024, amb quatre àmbits de treball: Compromís, Parts Interessades, Aliances entorn i Entorn ambiental.
 - En el àmbit d'actuació de Compromís es vol destacar la certificació, per primera vegada, de la norma SGE21 i de la alineació de la Política de Tibidabo amb els ODS.
 - S'ha fet un focus de medi ambient en les enquestes de percepció de les parts interessades, incloent preguntes de caràcter ambiental per als grups d'interès, clientela, persones i proveïdors.
 - En l'àmbit de treball de l'entorn ambiental cal destacar una millora en la gestió de residus, digitalitzant el procés i assolint un percentatge de fins un 37,9% de recollida selectiva, millorant l'objectiu del 32%.
- La realització d'una auditoria energètica per tal de conèixer i prioritzar accions per un ús més eficient dels recursos.
- S'ha destinat un total de 462 milers euros a fi i efecte de millorar i potenciar l'accés mitjançant el transport col·lectiu al cim del Tibidabo, duent a terme mesures com l'increment de la freqüència i el nombre d'autobusos del Tibibus i el servei de transport des de l'aparcament de Sant Genís en comprar l'entrada al Parc. Aquestes accions han causat que, durant el 2022 es reverteixi la situació per primera vegada des de 2019, amb un percentatge superior de la gent que accedeix al Parc en transport col·lectiu, un 52% (42,6% al 2021).



PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Informe de gestió de l'exercici 2022

- Al mes de juliol es va realitzar l'Auditoria interna SGI, i durant el mes de setembre es van fer les Auditories externes de les dues normes ISO (9001:2015 i 14001:2015) de re-certificació, a les quals està subjecte la Societat, a les versions publicades el 2015.
 - Durant el 2022 es va presentar i auditar l'informe EINF i es va publicar la Memòria RSC de l'Empresa, corresponent a l'exercici 2021, segons el mètode GRI, aconseguint el nivell "exhaustiu". En aquesta memòria es fa un recull dels aspectes més rellevants de PATSA en l'àmbit social, econòmic i ambiental.
 - Se segueix treballant amb l'objectiu de mantenir la conservació de l'entorn natural de Parc amb l'assessorament del Consorci del Parc de Collserola, tant en les accions de prevenció d'incendis com en totes aquelles tasques que afectin al medi natural, realitzant treballs de jardineria, reg, manteniment de la zona arbrada, gestió de residus i sensibilització.
- Pel que fa a la *millora* contínua en els sistemes de gestió de la Societat, per tal d'assolir la sostenibilitat econòmica, cal destacar els següents punts:
- Aquest any 2022 s'ha consolidat l'adaptació del nou model EFQM i la seva integració del Sistema de Gestió integrat, treballant amb les millores detectades a la avaluació del model. A destacar l'inici del projecte de llarg recorregut de la digitalització.
 - Per tal d'integrar els sistemes de gestió en el dia a dia, la Societat disposa d'un Quadre de Comandament vinculat al Pla Estratègic de la Companyia amb objectius i indicadors associats que té un seguiment mensual, establint-se també el Mapa de Riscos amb els plans de contingència associats que s'ha integrat dins del sistema de gestió. S'ha revistat el Mapa de processos del Parc per potenciar i impulsar el sistema de gestió per processos vinculat als sistemes de gestió.
 - S'han renovat les certificacions anuals de totes les atraccions per part, tant del Col·legi d'Enginyers de Catalunya com de la TÜV SÜD, abans de l'inici de temporada. La eina de gestió de manteniment que el Parc té implementada, facilita el seguiment de les tasques, així com informació rellevant per a millorar la planificació.

Vinculat també a tasques de manteniment, el programa "Imatge impecable" té l'objectiu de mantenir l'atenció en que el Parc sempre presenti un estat correcte dels seus espais, tant a partir de la reparació d'elements com mantenint un nivell elevat d'exigència amb la neteja. Com a principals accions destacar la renovació de totes les papereres del parc, millorant la usabilitat i la imatge per a tots els usuaris, i tasques de pintura a atraccions com la Mina d'Or i els vehicles de la Muntanya Russa.



PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Informe de gestió de l'exercici 2022

- S'ha complert el Pla de Formació, mitjançant el qual es continua treballant en la capacitat de tot el personal per adquirir les competències necessàries pel desenvolupament de cada lloc de treball. Tot i no mantenir les formacions específiques en gestió del Covid s'ha assolit una mitjana de 14,98 hores per treballador, molt per sobre de dades de 2019 (9,35 h/t), destacant el compromís de l'organització per el desenvolupament i formació de les persones treballadores.
- Aquest any s'ha mantingut el sistema participatiu "BSM CREA", que permet, a través d'una plataforma molt visual i participativa, recollir idees i suggeriments de qualsevol treballador/a. En tot l'any s'han rebut 53 propostes de Tibidabo, incrementant la participació un 70% respecte a l'any anterior.

EXPERIÈNCIES: el Parc esdevé un espai on els visitants viuen i comparteixen experiències, que s'acabaran convertint en records, en un punt emblemàtic de la ciutat de Barcelona. Així mateix, la Cuca de Llum, realitza la doble funció de mobilitat sostenible i d'experiència inoblidable, tant per les seves vistes panoràmiques com pel seu atractiu en quant a innovació, disseny i tecnologia.

Amb aquesta idea, es treballa en la millora contínua dels serveis als clients, integrant tots els agents implicats en la gestió i garantint la qualitat i excel·lència en tots els procediments.

L'ISC global obtingut se situa en 7,48, incrementant del 7,16 aconseguit l'any anterior. En relació a l'atenció a la clientela per part de les persones que formen part de l'equip Tibidabo, l'ISC és de 8,44, la nota més alta dels ítems valorats. De la mateixa forma, altres aspectes molt destacats per les clientes i clients, han estat: la sensació de seguretat, la Cuca de Llum i l'espai per gaudir en família.

Les principals activitats realitzades que han ajudat a assolir aquestes valoracions de l'ISC, són les següents:

- La fidelització del client del Parc, amb la política d'escolta activa, tenint en compte a la clientela al centre d'una gestió *Customer Centric*; aquest fet ens ha permès recollir amb tot detall les seves aportacions i incorporar-les a la gestió. D'aquesta manera, durant aquest any 2022, s'han recollit un total de 201 suggeriments, i s'han fet una nova enquesta d'escolta de clients i clientes on hem recollit més 3.742 *feedbacks*.
- Fruit d'aquesta escolta activa, s'han obert 100 plans de Millora nascuts directament de la Veu del Client (Voc). Totes les aportacions ajuden a una millor gestió i millora constant dels processos i instal·lacions del parc.
- L'oferta principal d'espectacles al Parc, ha recuperat la normalitat durant el 2022. Destacant els següents espectacles:
 - Nou espectacle de les Mascotes, prenent protagonisme la personalitat de cada una de elles.
 - La Nit de les Ànimes, espectacle especial de Halloween amb més de 22.000 espectadors.

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Informe de gestió de l'exercici 2022

- Marionetarium amb diferents programacions durant tot l'any.
 - Visita d'en Krampus , incorporació d'un personatge nadalenc al Krüeger Hotel.
 - Pista de gel, nova activitat per a la temporada de Nadal amb més de 14.000 usuaris.
- Respecte el col·lectiu de socis Tibiclub, s'ha treballat per mantenir el nombre de socis i millorar l'oferta dirigida a aquests. S'han realitzat diferents accions via web i a través de les xarxes socials.

ALTRA INFORMACIÓ

Durant l'exercici 2022, la Societat no ha portat a terme cap activitat en matèria d'investigació i desenvolupament.

El període mitjà de pagament a proveïdors de l'exercici 2022 ha estat de 30,76 dies, lleugerament superior als 30 dies establerts per normativa. Durant l'exercici 2023 es prendran les mesures necessàries per reduir el període mitjà de pagament a proveïdors per sota dels 30 dies.

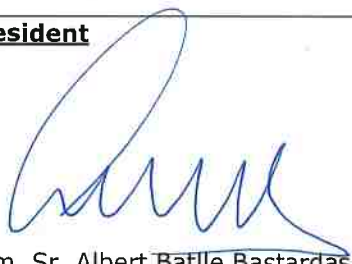
La Societat no ha efectuat operacions amb accions pròpies ni té accions pròpies en cartera a 31 de desembre de 2022.

PARC D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (SOCIETAT UNIPERSONAL)

Informe de gestió de l'exercici 2022

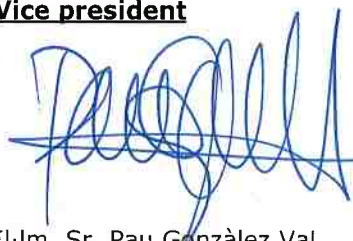
El Consell d'Administració de Parc d'Atraccions Tibidabo, S. A. (Societat Unipersonal) en data 23 de març de 2023, i en compliment dels requisits establerts en l'article 253 de la Llei de Societats de Capital i de l'article 37 del Codi de Comerç, procedeix a formular els Comptes anuals i l'Informe de gestió de l'exercici anual acabat el 31 de desembre de 2022, els quals venen constituïts pels documents annexos que precedeixen aquest escrit.

President



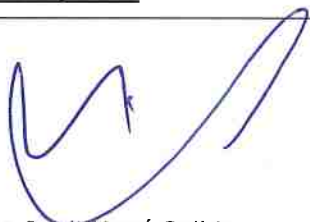
Il·lm. Sr. Albert Batlle Bastardas

Vice president



Il·lm. Sr. Pau González Val

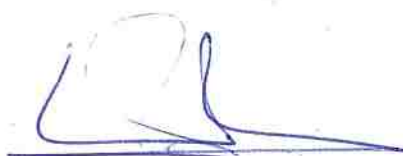
Consellers / eres



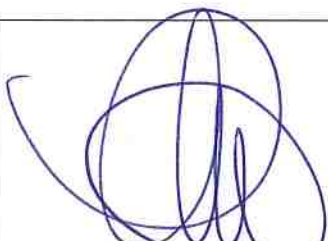
Il·lm. Sr. Jordi Martí Galbis



Il·lma. Sra. Eva Parera i Escrachs



Sra. Maria Teresa Català Pujol



Sra. Marta Labata Salvador



Il·lm. Sr. Francisco Sierra López



Il·lm. Sr. Óscar Ramírez Lara



Sr. Nil Font i Cuesta

Secretari (no conseller)



Sr. Jordi Cases Pallarès



