



ANUNCI D'APROVACIÓ DEFINITIVA

Exp. núm.: 21PL16824

El **Plenari del Consell Municipal**, de conformitat amb les atribucions que li atorguen l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona i l'article 22.2.c de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en sessió celebrada en data **30 d'abril de 2021**, ha adoptat el següent acord:

"APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació puntual del PE Establiments de Concurrencia pública i altres activitats del Districte de Gràcia en l'àmbit de la Travessera de Dalt; d'iniciativa municipal."

Contra aquest acord que és definitiu en via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la **Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya** en el termini de **dos mesos** des del dia següent a la publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB). No obstant, se'n pot interposar qualsevol altre que es consideri convenient.

La documentació **podrà consultar-se**, als efectes de l'article 17 del Reglament de la Llei d'Urbanisme i de l'article 70 ter de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, a través de:

Electrònicament

<https://ajuntament.barcelona.cat/informaciourbanistica/cerca/>

[introduint el número d'expedient que figura a aquesta publicació al camp "Cerca de planejament"]

Presencialment

Al Departament d'Informació i Documentació de la Gerència d'Ecologia Urbana (Av. Diagonal, núm. 230, planta segona, de dilluns a divendres laborables de 10 a 13 hores), demanant cita prèvia a través de <http://ajuntament.barcelona.cat/ecologiaurbana>, a l'apartat d'Informació Urbanística, clicant ("Cita prèvia per a informació presencial").

CAPÍTOL I

DISPOSICIONS GENERALS

Article 1. Naturalesa

El present instrument constitueix la primera modificació puntual del "Pla especial d'Establiments de Concurrencia Pública i altres activitats del Districte de Gràcia", aprovat definitivament el **27/05/2016**; BOPB 27/06/2016.

Article 2. Àmbit d'aplicació.

1. L'àmbit d'aplicació d'aquesta modificació puntual del Pla Especial es correspon al conjunt de finques que donen front a l'eix viari de la Travessera de Dalt entre la plaça Lesseps i la plaça de Sanllehy inclosa la bifurcació amb la Ronda del Guinardó, l'avinguda de la Mare de Déu de Montserrat i l'àrea compresa entre el carrer de la Riera de Vallcarca i l'avinguda de la República Argentina, dins del Districte de Gràcia de Barcelona.
2. La superfície total de l'àmbit d'aplicació és de 17'25 Ha.

Article 3. Objecte de la modificació puntual

L'objecte de la present modificació puntual és el d'ajustar la regulació que fa el Pla d'Usos de Gràcia 2016 dels establiments de l'entorn de la Travessera de Dalt, per tal de possibilitar la dinamització econòmica d'aquest eix viari, preservant la seva qualitat ambiental i tenint en compte l'alt grau de densificació residencial i les potencials repercussions sobre els teixits confrontants.

Article 4. Contingut

La present modificació puntual del Pla especial d'establiments de concurrencia pública i altres activitats del districte de Gràcia a l'àmbit de la Travessera de Dalt està integrada pels següents documents:

- document I.- Memòria
- document II.- Normativa
- document III.- Plànols

Plànols d'informació
Plànols d'anàlisi
Plànols d'ordenació



Tenen caràcter normatiu el document II (Normativa) i els plànols d'ordenació del document III.

Article 5. Normativa de referència.

1. Atès que l'objecte de la modificació del Pla Especial és regular la relació entre l'establiment i el seu emplaçament des de la perspectiva urbanística, les determinacions del mateix s'han de referir a la seva aplicació i interpretació a la normativa vigent en relació a les activitats contemplades, tant les de rang estatal i autonòmic com local segons les matèries de competència, en especial, la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives, el seu Reglament (Decret 112/2010, de 31 d'agost) i l'Ordenança General del Medi Ambient Urbà de Barcelona, o norma que la substitueixi.
2. Altrament, l'article 67 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (modificat per la Llei 3/2012 de 22 de febrer) pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme i l'article 93.6 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme i la Carta Municipal de Barcelona que en el seu article 67 preveu els plans d'usos com a instruments urbanístics i, en especial, les determinacions de l'Ordenança Municipals de les Activitats i els establiments de concurrència pública o norma que la substitueixi.
3. La redacció de la modificació puntual del Pla Especial té en compte també les limitacions establertes en la Directiva europea sobre els serveis en el mercat interior (Directiva 2006/123/CE. De 12 de desembre).

Article 6. Determinacions de la present modificació puntual.

1. La present modificació puntual afecta l'ordenació establerta en el "Pla especial d'Establiments de Concurrència Pública i altres activitats del Districte de Gràcia", aprovat definitivament el **27/05/2016**; BOPB 27/06/2016, en l'àmbit de la Travessera de Dalt.
2. En concret es modifiquen les següents determinacions:
 - a. Modificació dels articles 8 i 15 de la Normativa del Pla especial.
 - b. Modificació dels plànols d'ordenació P.01 i P.02 del Pla especial.
3. En tot allò no regulat en la present normativa serà d'aplicació el que s'estableix al Pla d'usos del 2016.

CAPÍTOL II

MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA DEL PLA ESPECIAL

Article 7. Modificació de les Zones de regulació

Es modifiquen els apartats 2 i 4 de l'article 8 de la Secció 1a. (Divisió en zones) del Capítol III (Divisió en zones d'aplicació del Pla especial i definició dels altres paràmetres reguladors) que queden redactats de la següent manera:

SECCIÓ 1ª. DIVISIÓ EN ZONES

article 8. Divisió en zones

(...)

2. ZE de contenció

Sectors de la Vila de Gràcia, Gràcia Nova i Camp d'en Grassot on es detecta que l'increment del nombre d'establiments podria arribar a malmetre l'equilibri entre les activitats i les necessitats de la població resident, la cohesió del teixit social i la qualitat de l'espai urbà.

Les zones específiques de contenció són les següents:

ZE-1B. Vila de Gràcia. Corona

Sector que comprèn la Vila de Gràcia (excepte la ZE saturada de l'interior), i els eixos de Pi i Margall i Escorial.

ZE-1C. Gràcia Nova i Camp d'en Grassot

Sector que conté el barri de Camp d'en Grassot (trama d'Eixample compresa entre els carrers Bailèn, Travessera de Gràcia, Sardenya i Rosselló) i Gràcia Nova, limitat pels carrers Escorial, Ronda del Mig, Sardenya i Travessera de Gràcia.

Les zones específiques de contenció contenen nou àrees de tractament específic (ATE):

ATE 1.1. Plaça de Narcís Oller i entorn.



- ATE 1.2. Placeta de Sant Miquel i entorn.
- ATE 1.3. Plaça Trilla i entorn, i carrer de Santa Magdalena.
- ATE 1.4. Plaça de les dones del 36 i entorn.
- ATE 1.5. Plaça del Raspall i entorn, i carrers Samsó i Profeta.
- ATE 1.6. Plaça del Nord i entorn.
- ATE 1.7. Plaça John Lennon i entorn.
- ATE 1.8. Plaça Rovira i Trias i entorn.
- ATE 1.9. Plaça de Joanic i entorn.

4. ZE genèriques

Sector del Districte de Gràcia on el nombre d'establiments és molt baix i en els que l'augment regulat de les activitats no ha de malmetre l'equilibri entre les activitats i les necessitats de la població resident, la cohesió del teixit social i la qualitat de l'espai urbà.

La zona específica genèrica és única i es situa al nord de la Travessera de Dalt incloent-hi aquesta:

ZE-2. Barris Nord.

Àrea situada al nord del districte i que comprèn els barris de La Salut, Vallcarca i els Penitents, El Coll i l'eix de la Travessera de Dalt des de la plaça Lesseps fins la plaça de Sanllehy.

La ZE-2 conté dues àrees de tractament específic (ATE):

ATE 2.1. Vores Parc Güell.

ATE 2.2. Travessera de Dalt

Article 8. Modificació de les Condicions d'emplaçament a les zones específiques

1. Es modifica l'apartat 7 de l'article 15 (Condicions d'emplaçament a les zones específiques) de la Secció 2a.(Regulació de les condicions d'emplaçament en relació a determinats establiment) del Capítol IV (Condicions d'emplaçament i paràmetres reguladors) que queden redactats de la següent manera:

article 15. Condicions d'emplaçament a les zones específiques

(...)

7. Zona específica ZE-2 (Barris Nord)

1.2	Exhibicions o espectacles realitzats en recintes coberts	admesos, amb la condició 4 (amplada mínima de carrer:5m)
2.1.2	Activitats esportives recreatives en recintes coberts	admesos, amb la condició 4 (amplada mínima de carrer:5m)
2.2.1 2.2.2 2.2.3 2.2.4 2.2.5 2.2.8 2.2.9 2.2.10	Bar musical Discoteca Sala de ball Sala de festes Cafè teatre i cafè concert Sala de concert Establiments de règim especial Restaurant musical	admesos, amb la condició 4 (amplada mínima de carrer:5m). [a l'ATE 2.1 s'aplica la condició 2 amb un nombre màxim d'establiments: 3; comptabilitzat amb establiments dels epígrafs 2.2, 2.3, EC3.3.2 i EC3.3.3] [a l'ATE 2.2 s'aplica la condició 1 amb una distància mínima de 200 metres entre establiments de l'epígraf 2.2 i la condició 5b amb una superfície útil màxima de 150 metres quadrats] [a l'ATE 2.2 no s'admeten els establiments de l'epígraf 2.2.9]
2.2.6 2.2.7	Sales d'exhibició sexual Locals prostitució	admesos, amb condició 1 (a 150 m d'altres establiments dels epígrafs 2.2) i condició 4 (amplada mínima de carrer:20m). [a l'ATE 2.1 s'aplica la condició 2 amb un nombre màxim d'establiments: 3; comptabilitzat amb establiments dels epígrafs 2.2, 2.3, EC3.3.2 i EC3.3.3] [a l'ATE 2.2 no s'admeten]
2.3	Activitats de restauració	admesos, amb la condició 4 (amplada mínima de carrer:5m). [a l'ATE 2.1 i 2.2 s'aplica la condició 2 amb un nombre màxim d'establiments: 3; comptabilitzat amb establiments dels epígrafs 2.2, 2.3, EC3.3.2 i EC3.3.3]
2.4	Activitats de jocs i atraccions	admesos, amb la condició 4 (amplada mínima de carrer:5m).
2.5	Activitats culturals i socials	admesos, amb la condició 4 (amplada mínima de carrer:5m).
2.6.1	Activitats amb aparells electrònics o audiovisuals ("karaoke")	admesos, amb la condició 4 (amplada mínima de carrer:5m).
2.6.2	Exhibició de material pornogràfic	admesos, amb condició 1 (a 150 m d'altres establiments dels epígrafs 2.6) i condició 4 (amplada mínima de carrer:20m).
2.6.3	Establiments de telecomunicacions. "Locutoris"	admesos, amb la condició 4 (amplada mínima de carrer:5m).



2.7.1	Exposició pública d'animals en estat de semillibertat o en captivitat <1000 m2	admesos, amb la condició 4 (amplada mínima de carrer:5m).
2.7.2	Exposició pública d'animals en estat de semillibertat o en captivitat >1000 m2	admesos, amb la condició 4 (amplada mínima de carrer:10m).
EC3.1	Botigues de conveniència. Sup. venda < 500 m². Obert al públic > 18 hores	admesos. [a l'ATE 2.1 s'aplica la condició 2 amb un nombre màxim d'establiments: 3; comptabilitzat amb establiments de l'epígraf EC3.1]
EC3.3.2 EC3.3.3	Botigues de plats preparats Comerç alimentari amb degustació	admesos. [a l'ATE 2.1 i 2.2 s'aplica la condició 2 amb un nombre màxim d'establiments: 3; comptabilitzat amb establiments dels epígrafs 2.2, 2.3, EC3.3.2 i EC3.3.3]

2. S'afegeix l'apartat 9 a l'article 15 (Condicions d'emplaçament a les zones específiques) de la Secció 2a. (Regulació de les condicions d'emplaçament en relació a determinats establiment) del Capítol IV (Condicions d'emplaçament i paràmetres reguladors) que queda redactat de la següent manera:

article 15. Condicions d'emplaçament a les zones específiques

(...)

9. Àrea de tractament específic ATE 2.2 de la ZE-2

A més de les condicions generals establertes per a la zona específica ZE-2, s'aplicaran les següents condicions específiques a la ATE 2.2 (Travessera de Dalt):

- a) S'aplicarà una condició específica de distància per als establiments dels epígrafs 2.2 (**condició 1**, distància de 200 metres entre establiments dels epígrafs 2.2) i una condició de superfície màxima de 150 m² útils destinats al públic (**condició 5b**).
- b) No s'admeten els establiments dels epígrafs 2.2.6, 2.2.7 i 2.2.9
- c) Per als epígrafs 2.3, EC3.3.2 i EC3.3.3 s'aplicarà una condició específica de densitat (condició 2: densitat comptabilitzada amb els establiments dels epígrafs 2.2, 2.3, EC3.3.2 i EC3.3.3 / nombre màxim d'establiments 3).

Article 9. Modificació dels plànols d'ordenació

Es modifiquen els plànols d'ordenació P.01 i P.02 de tal manera que la superfície de l'àmbit de la modificació passa íntegrament de la ZE-1B (Vila de Gràcia. Corona) a la ZE-02 (Barris Nord), amb les següents particularitats:

- a. L'àrea corresponent a la ATE 2.2 (Travessera de Dalt) de nova creació deixa de formar part de la ZE-1B Vila de Gràcia-Corona, a la qual pertanyia en el Pla especial que es modifica, i s'incorpora a la ZE-2 Barris Nord.
- b. L'àrea corresponent a l'Església dels Josepets i els fronts de l'Avinguda de la República Argentina i del carrer de la Riera de Vallcarca deixen de formar part de la ZE-1B Vila de Gràcia-Corona, a la qual pertanyien en el Pla especial que es modifica, i s'incorporen a la ZE-2 Barris Nord.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

Única.- D'acord amb les disposicions addicionals segona i tercera del Pla especial i tenint en compte que el traspàs de l'àrea de referència d'aquest document (ATE 2.2 i fronts del carrer de la Riera de Vallcarca i República Argentina) de la ZE-1B a la ZE-2 comporta la disminució del nombre d'establiments que estableixen el límit màxim de la condició 2 de les condicions d'emplaçament, caldrà actualitzar el cens de les activitats existents a les ZE-1A, ZE-1B i ZE-1C a l'entrada en vigor de la present Modificació puntual.

Barcelona, 6 de maig de 2021

EL SECRETARI GENERAL, Jordi Cases i Pallarès