



CONSELL DE BARRI VALLCARCA I ELS PENITENTS

RESUM DELS PUNTS DE L'ORDRE DEL DIA

Data: 26 de maig de 2025 **hora:** 18:00h **Lloc:** Biblioteca Jaume Fuster

Assistents

Presidenta:

Laia Bonet Rull, Regidora

Comissió de Seguiment:

- Aran Llivina, Vicepresidenta (AVV. Som Barri)
- Àlex Monllaó, Conseller del barri (PSC).
- Luis Crespo (PSC)
- Elisenda Graell (Junts)
- Olga Hiraldo (ERC)
- Elisa Miralles (BComú)
- Ismael Bayarri (PP)
- Pilar Moya (AVV. Vallcarca-Els Penitents)
- Asun Sala (AVV. Gràcia Nord-Vallcarca)

Veïnat:

- 98 presencials
- 0 telemàticament

Tècnics Municipals i ponents:

- Anabel Rodríguez, Serveis a les Persones i Territori
- Carmelo Alcalde, Tècnic de Barri
- Agents de la Guàrdia Urbana

Representants d'entitats:

- A.VV. Som Barri
- Federació de Barris de Gràcia
- A.VV. Gràcia Nord-Vallcarca
- A.VV. Vallcarca-Els Penitents
- Federació d'Entitats Amigues de Can Carol i Consolat (FEACCC)
- Sindicat de l'Habitatge
- Col·lectius de La Fusteria

Ordre del Dia

1. Accions actuals per a la transformació de Vallcarca
 2. Torn obert de paraules
-

Desenvolupament de la sessió

La Vicepresidenta del Consell de Barri, Aran Llivina, dona la benvinguda al Consell de Bari i fa una crida a la unitat del veïnat davant la situació del barri.

El Regidora del Districte i Presidenta del Consell de Barri de Vallcarca i Els Penitents, Sra. Laia Bonet Rull es centra a explicar la transformació de Vallcarca.

1- ACCIONS ACTUALS PER A LA TRANSFORMACIÓ DE VALLCARCA

Des de l'inici del manat, la prioritat és fer realitat la transformació del barri que estava enquistada. Una transformació basada en la millora de l'espai públic amb més verd amb més de 500 habitatges, més resistent al canvi climàtic.

Anella de serveis

Iniciades les obres de l'anomenada anella de serveis (c. Mare de Déu del Coll, Medes, cambrils, Argentera, Farigola, Calendau) consistent en dotar de serveis a una part del barri per poder construir habitatge, però també tindrà més verd, renovar l'enllumenament públic i dotar de marquesines per al bus 87.

Parc Central

Estem a la primera fase amb la construcció de 60 pisos protegits en promoció delegada a entitats sense ànim de lucre al parc central. També s'estan fent les obres de trasllat de la pista de bàsquet a la part nord per poder alliberar espai per construir

Rambla Verda

Seràn 2.800 m2 que es guanyaran per al veïnat. Es destinaran 7.600.000€ per a expropiacions de les finques afectades des de Ballester a Agramunt.

Seràn espais d'ombra i amb un nou dipòsit d'aigües pluvials per gestionar millor els caos de pluges intenses i per a que les aigües brutes non arribin al mar.

2-TORN OBERT DE PARAULES

S.G. V. (AVV. Vallcarca-Penitents)

Alarma social per assentaments a parc de la petanca i ctra. St. Cugat.

La Regidora respon que s'ha passat a l'equip del SASSEP la ubicació d'aquestes persones (parc de la Petanca i ctra. St. Cugat 7) per a que contactin amb elles i els puguin atendre i facilitar els recursos que necessitin. Estem a l'espera del retorn de la seva intervenció.

B.A.B. (Sindicat de l'Habitatge)

1-Sobre el percentatge d'habitatges protegits-privats

La Regidora respon que al planejament 2001-2018 aprovat i que no s'ha canviat, el percentatge és d'un 40% per a habitatges protegits i d'un 60% per als privats.

2-Al calendari de noves promocions s'han previst 70 habitatges nous i segons els enderrocs que es faran a la rambla verda, s'eliminaran 60 habitatges, per la qual cosa el guany és mínim. Es demana el calendari concret per a les promocions del carrer Farigola i carrer Mare de Déu del Coll.

La Regidora respon que els 40 habitatges previstos es construiran al proper mandat, a partir del 2027.



3- Hi ha edificis que s'enderrocaran, com és el de Vallcarca 83 i 87 que encara són útils i on viuen persones amb situació vulnerable.

La Regidora respon que aquests edificis es troben en situació d'Infra-habitatge i amb risc per a les persones que hi viuen.

4- Calendari del dipòsit d'aigües pluvials de la rambla verda

La Regidora respon que les obres del dipòsit seran prèvies a la urbanització de la rambla verda i es preveu que el projecte estigui aprovat en aquest mandat, per la qual cosa l'inici de les obres es preveuen a principis del proper mandat.

5- Es demana revisar el projecte del dipòsit que és destructiu per als habitatges donada la greu situació actual d'accés a l'habitatge.

La Regidora respon que el dipòsit respon a una necessitat d'adaptació de la ciutat al canvi climàtic

6- Es demana més transparència sobre la infraestructura de subestació elèctrica prevista a l'alçada del carrer Velázquez.

La Regidora respon que aquesta subestació encara està per definir en quan a la seva magnitud i ubicació, per la qual cosa no es pot donar més informació.

7- Tenint present que es farà el dipòsit, com es garantirà que es podrà fer una zona de verd natural i no només gespa?

La Regidora respon que el projecte encara està per dibuixar i quan estigui fet, es presentarà al veïnat, però la intenció es que sí hi hagi arbrat.

8- Per què s'expulsa gent i no cotxes per fer la rambla verda?

La Regidora respon que la transformació de Vallcarca preveu 500 habitatges nous que ara no existeixen.

A.M.V. (FEACCC)

Les entitats que conformem la FEACCC volem expressar la nostra preocupació per la resolució del concurs per a la gestió de l'Espai Canals-Junyer: 1. Per què en les bases del concurs no s'han inclòs criteris d'arrelament al barri i experiència en la gestió de l'espai? 2. L'empresa guanyadora està incomplint alguns dels requisits dels plecs. Quines seran les conseqüències?

La Regidora respon que, com s'ha explicat en altres moments, l'Espai Canals Junyer, fins que no es conclouin les obres, no és un equipament. Per aquest motiu, només és possible externalitzar la dinamització d'activitats a través d'un contracte de serveis. La normativa de contractació pública no permet incloure als plecs cap criteri que limiti la concurrència. Per tant, encara que s'hagués optat per incloure criteris sotmesos a judicis de valor en la licitació, en cap cas podrien haver estat els que suggereix la pregunta, atès que haguessin beneficiat clarament al proveïdor anterior i conculcat la concurrència esmentada. L'administració disposa de mecanismes de supervisió dels contractes i de gestió dels incompliments en cas que es detectin.

J.G.M. (Som Barri)

1-Valoració de l'actuació de Serveis Socials: Com valora el fracàs de l'actuació de Serveis Socials en relació amb la solució habitacional oferta a les persones expulsades dels assentaments de barraques? Perquè mai es va fer un cens seriós com va demanar públicament en el seu informe sobre Vallcarca el Síndic de Greuges? Per què l'Ajuntament s'ha negat a formalitzar la mediació de Som Barri en la recerca de solucions per a aquesta greu problemàtica estructural?

La Regidora respon que el desnonament es va fer fruit de l'informe de Bombers després de l'incendi a l'assentament en que es constata un risc imminent per a les persones. A Barcelona tenim uns serveis socials forts que treballen amb totes les persones afectades de manera directa per trobar una alternativa a cada cas. S'ha mantingut un contacte permanent amb el Síndic de Greuges. Però tota intervenció també depèn de la voluntarietat dels afectats.

2-Resposta política i alineació amb discursos de dreta: Com valora el fet que hagin estat els partits de dreta i extrema dreta els que han aplaudit al govern del PSC per la manera de desallotjar els veïns de les barraques?

La Regidora respon que la seva valoració sobre les opinions d'altres partits polítics és irrellevant en aquest Consell de Barri.

L.S. (Sindicat de l'habitatge)

Debido a la situación de los precios de los alquileres somos muchas familias que esperamos desde hace años una opción sobre los pisos de protección oficial ¿Qué se hará para que haya unos protocolos accesibles a las familias para acceder a estas viviendas?

La Regidora respon que los protocols ja hi són però no són suficients. El que s'està fent accelerar la construcció per incrementar l'oferta d'habitatge i a la vegada reforçar les eines de regulació de preus

P.G.F. (veïna)

Sobre el procés dels pressupostos participatius 2024-2027 i els resultats. La major part dels projectes acceptats es troben en un dels barris del districte (Camp d'en Grassot). Cap acceptat pels barris Nord: Vallcarca-Penitents ni el Coll. No fora millor establir un repartiment més equitatiu? Contra més població te un barri més vots tenen els seus projectes, que no vol dir que siguin més necessaris. En els requisits s'incorpora la perspectiva de gènere però no la accessibilitat per a persones amb mobilitat reduïda i altres necessitats

La Regidora respon que en els pressupostos participatius és la ciutadania qui decideix, no es decideix per barris. Tot i així, en el cas del Coll, serà un dels barris que tindrà més inversió encara que no sigui en el marc dels pressupostos participatius. Respecte a l'accessibilitat per a persones amb mobilitat reduïda, tots els projectes que es presentin han de complir aquest criteri per llei

P. (veïna de Bda.de la Glòria)

L'estat de les voreres del carrer Mare de Déu del Coll. Abans hi havia més espai a la Bda. de la Glòria.

La Regidora respon que la renovació de la vorer està prevista per al proper mandat

P.P. (veí)

Comenta que no s'ha respectat la visual del viaducte de Vallcarca.

La Regidora respon que el que s'ha fet és seguir el plantejament aprovat al 2018.

J.S.F. (veí)

1-Propuesta de cambio de recorrido del bus 129 para que pueda parar frente al polideportivo para poder acceder al Parc de la Creueta a pie plano de personas mayores.

2-Reconvertir el pi-pi can de la calle Farigola en un espacio plano para que puedan jugar los niños

3-En los jardines Canals-Junyer (antic Consolat de Dinamarca) ampliar el espacio de juego.

La Regidora respon que agafem el seu contacte per estudiar les propostes i donar-li un posterior retorn.

F.R. (Federació de Barris)

Als Jardins Maria Baldó es posen tendals en comptes d'arbres per fer ombra als jocs infantils.



S'està fent una barbaritat amb els edificis que tapen el pont de Vallcarca tot i el plantejament del 2018.

La Regidora respon que degut al canvi climàtic, s'ha fet un pla d'ombres estacional per protegir els jocs infantils als parcs per a que la canalla pugui jugar amb seguretat. A la vegada, s'estan reposant els arbres malmesos.

Sobre el pont de Vallcarca, el plantejament del 2018 va ser consensuat amb un procés participatiu que ara no podem reobrir.

P.B. (Som Barri)

Com és que la problemàtica dels desallotjaments es traslladen a Serveis Socials, quan aquests no tenen potestat per sonar solucions reals?

La Regidora respon que no es trasllada el problema a Serveis Socials, sinó que s'està posant en marxa una política d'increment de construcció d'habitatge protegit a la vegada que s'està treballant per reforçar la regulació en polítiques de protecció social.

Sense més temes a tractar, la Regidora dona per finalitzat el Consell de Barri a les 20:45h.