



## CONSELL DE BARRI DE VALLCARCA I ELS PENITENTS - RESUM DELS PUNTS DE L'ORDRE DEL DIA I ACORDS

7 de novembre de 2018 18.30 h

Escola Montseny

### 1 PRESENTACIÓ

La sessió comença a les 18.30 h i el regidor del Districte de Gràcia, Eloi Badia, dona la benvinguda als assistents i presenta la constitució de la taula.

Agraeix a la comunitat educativa de l'escola Montseny que obrir les portes al Consell de Barri de Vallcarca i els Penitents.

Donen la benvinguda a Iolanda González, directora de l'escola Montseny, i Albert Peña, membre de l'AFA, i remarquen els trets característics de la seva escola:

- Un projecte educatiu basat en el treball per àmbits i per projectes per a l'adquisició i la gestió del coneixement per part de l'alumnat.
- L'ús de recursos naturals de l'entorn a partir del projecte "Escola i natura".
- La immersió de l'escola en el seu barri i la seva implicació en tots els projectes veïnals
- La posició de rebuig del centre davant situacions que posen en perill la permanència de les persones al seu propi barri.
- La seva complicitat amb les altres escoles per reclamar i exigir la construcció de l'IES Vallcarca, que garantirà la permanència dels joves al seu entorn familiar. Posició que està reforçada per consens polític i social.

### 2 INFORME DEL REGIDOR

#### 2.1 Actes destacables

- ✓ Trobada amb l'alcaldeessa a l'escola Poveda, el 8 de juny passat.
- ✓ Presentació del llibre *El corazón de Barcelona*, de Miguel Gallardo, el 25 de juny passat.
- ✓ Celebració de la Festa Major de Vallcarca, del 6 al 10 de setembre,
- ✓ 4a edició del projecte "Fem mercat", el passat 6 d'octubre
- ✓ 2a edició de l'Escola de Salut de la Gent Gran, impulsada per la comissió de salut comunitària dels barris del Coll, Vallcarca i els Penitents.
- ✓ Campanya de sensibilització sobre la medicalització mitjançant el teatre social, impulsada per la comissió de salut comunitària dels barris del Coll, Vallcarca i els Penitents.

#### 2.2 Projectes d'obres

- ✓ Inici de la instal·lació de plaques solars a la Biblioteca Maria Antonieta Cot
- ✓ Àrea de gossos a la plaça d'Alfons Comín
- ✓ Punt Verd a l'avinguda de Vallcarca
- ✓ El mes de desembre s'enllestiran les obres del carrer de Montornès i el carrer de Canellades

- ✓ Implantació de la zona verda de l'àmbit dels Penitents, un cop acabada la instal·lació dels parquímetres. Aquesta actuació està prevista a principis del 2019.

### 2.3 Campanyes previstes al districte

- ✓ Jornades sobre gentrificació, els dies 30 de novembre i 1 de desembre a l'Espai Fontana. Un taller específic (1 de novembre) per al barri de Vallcarca i els Penitents.
- ✓ Inici de les obres de Can Carol, al principi del 2019, amb una durada prevista d'un any.
- ✓ En relació amb Junyer i Canals, s'està treballant amb la Diputació en el conveni d'usos públics de l'equipament.
- ✓ Posada en marxa d'un projecte del Patronat de l'Habitatge sobre l'edificació de 15 habitatges públics a l'avinguda de Vallcarca, 93-95. La licitació està prevista abans que s'acabi l'any i l'inici d'obres cap a l'estiu del 2019.
- ✓ El projecte d'anella de serveis per al barri de Vallcarca s'ha ajornat tenint en compte que just ara s'ha aprovat el planejament urbanístic.
- ✓ Realització del projecte de definició d'usos del futur Parc Anna Piferrer amb diferents activitats participatives calendaritzades per als mesos de novembre i desembre, i amb una sessió de retorn per al mes de gener.
- ✓ Durant aquesta primera quinzena de desembre es publicarà la licitació del projecte de l'Institut Vallcarca que permet la definició del calendari:
  - Licitació del projecte: 8 mesos
  - Redacció del projecte: 6 mesosLa Generalitat treballarà en paral·lel sobre la dotació econòmica.

### 2.4 Notícies destacables de tipus general:

- ✓ Mesura de Govern municipal sobre habitatge públic en què es determina que en noves edificacions i grans rehabilitacions es reservi un 30% dels pisos a habitatge públic. Aquesta mesura suposarà un increment de 330 habitatges protegits l'any.
- ✓ Dret de tempteig i retracte per a l'Ajuntament sobre la transmissió de finques que tinguin la condició d'habitatge d'execució hipotecària o dació en pagament.
- ✓ Modificació de la Llei d'arrendaments urbans per tal que es pugui retornar als contractes de lloguer de 5 anys.
- ✓ Increment del salari mínim Interprofessional a 900 euros.
- ✓ Ampliació del permís de paternitat.
- ✓ Reducció de les taxes universitàries.
- ✓ Recuperació del subsidi d'atur per a més grans de 55 anys.
- ✓ Augment de les pensions.
- ✓ A escala local, és destacable la nova contracta de neteja i recollida de residus que garanteix: la millora de la gestió dels residus municipals, la prevenció de residus, un augment de la plantilla professional, la renovació de la flota, l'adaptació als efectes del canvi climàtic i reforça aspectes de sostenibilitat, com ara la reducció del soroll i la contaminació atmosfèrica.

### **3 MERCAT DE PAGÈS I FEM MERCAT**

Lara Saiz, coordinadora de l'Aula Ambiental Bosc Turull i membre de l'associació Fem Mercat, presenta el projecte "Fem mercat" al barri de Vallcarca que es fixa els objectius següents:

- ✓ Recuperació del mercat de proximitat
- ✓ Promoció de productes de qualitat
- ✓ Promoció de la via de la plaça del Metro

Va néixer a principis del 2017 constituïda per un grup impulsor format per diferents entitats del barri; actualment ja s'han convertit en associació. En els seus inicis van optar per una subvenció municipal, però actualment és un projecte autofinançat.

La seva temporalitat es preveu que sigui trimestral i aquest passat mes d'octubre ja s'ha fet la 4a edició.

Un dels trets d'identitat que té és la perspectiva comunitària i de promoció del consum responsable, per tant, el mercat sempre va acompanyat d'activitats i tallers de sensibilització i promoció.

Aran Llivina, membre de l'entitat Més Fresques que un Enciam i de l'entitat Fem Mercat, ens explica el projecte "Mercat de pagès", que manté els mateixos objectius del "Fem mercat" i seguirà els criteris següents:

- ✓ Venda de productes de recollida o elaboració pròpia
- ✓ Productes de temporada
- ✓ Productes de proximitat
- ✓ Cultivats de manera ecològica o agroecològica, però també reconeix el cultiu convencional per garantir l'accés de tots els públics.

Durant els primers sis mesos tindrà una periodicitat quinzenal i la resta de l'any serà setmanal. També incorporarà tallers de sensibilització i tast dels productes.

La ubicació també serà la plaça del metro de Vallcarca.

### **4 PROJECTE EDUCATIU DE VALLCARCA, ELS PENITENTS I ELS COLL (PEB)**

Laia Herrera, tècnica de l'IMEB, presenta el PEB com una iniciativa del Districte i l'IMEB en el marc de Barcelona Ciutat Educadora. Té com a objectiu posar en relleu la dimensió educadora dels diferents serveis municipals i potenciar la coordinació entre les actuacions que s'estan duent a terme al consistori i a les entitats de la ciutat. La seva funció principal és la definició conjunta de les necessitats educatives del barri i l'establiment del full de tuta de les polítiques educatives de l'entorn.

Fidel González, de la Fundació Ferrer i Guàrdia, tècnic referent del projecte, remarca que és un procés permanent d'educació dissenyat en dues fases complementàries i en construcció contínua: la definició del PEB, el seu desplegament i la seva avaluació.

Desplegament:

- ✓ Diagnosi participada de les necessitats educatives dels barris que s'acabarà el gener del 2019 amb una jornada oberta de recollida de conclusions i d'identificació de les prioritats educatives.
- ✓ Del gener a l'estiu, establiment de les línies d'actuació i presentació en una jornada educativa.

## 5 ACTUALITZACIÓ DELS PLANEJAMENTS URBANÍSTICS APROVATS

Àlex Montes, de la Direcció de Medi Ambient i Serveis Urbans - Ecologia Urbana, presenta l'actualització del planejament urbanístic aprovat d'acord amb tres eixos bàsics:

- ✓ D'on venim
- ✓ Àmbits d'intervenció
- ✓ Com s'ha treballat

### 5.1 D'on venim

D'un planejament anterior que va permetre la recuperació de gran part del sòl, però la crisi econòmica del 2008 va bloquejar la construcció un parc d'habitatge tant en l'àmbit públic com privat.

D'un planejament obsolet, arran de l'aparició de noves necessitats i visions emergents.

De la introducció de modificacions a l'anterior mandat, com ara l'adquisició de Can Carol com a equipament municipal.

De la decisió d'aquest mandat de canviar i actualitzar el planejament anterior mitjançant accions participades que configuren un nou planejament dissenyat i construït de manera col·lectiva.

### 5.2 Àmbits d'intervenció

- ✓ Sobre els solars municipals: actuacions sota el Viaducte i actuacions sobre el Triangle, compost pel carrer de la Farigola, el carrer de Cambrils i l'avinguda de Vallcarca.
- ✓ Sobre noves necessitats i reivindicacions emergents per a la recuperació de determinats espais privats: on ara hi ha La Fusteria i l'entorn de Can Carol.
- ✓ Sobre el solar de petanques situat al carrer de la Farigola i a l'espai d'hort entre el carrer de l'Argentera i el carrer de Calendau.
- ✓ Sobre el Triangle compost entre el carrer de la Mare de Déu del Coll, el carrer de la Farigola i l'avinguda de Vallcarca, que tenen una barreja de titularitat pública i privada.
- ✓ Sobre l'ordenació de la Cantera i la zona davant del pipicà

### 5.3 Com s'ha treballat

- ✓ Abril del 2016: La Taula de Vallcarca, composta per entitats, associacions i moviments veïnals que volen participar en el desenvolupament del barri, decideix convocar un concurs d'idees amb l'objectiu d'establir els criteris per a la transformació del planejament.
- ✓ Desembre del 2016: L'arquitecte Carles Enric guanya el concurs amb el projecte "Arrels".
- ✓ Octubre-desembre del 2017: Procés participatiu conduït per Volta Arquitectes per a l'elaboració del document de criteris.
- ✓ Març del 2018: Aprovació del document de criteris.
- ✓ Maig del 2018: Aprobació d'un projecte de modificació que transforma el Triangle

- ✓ Maig del 2018: Aprovació del pla de millora urbana que modifica l'ordenació de la Cantera.
- ✓ Setembre del 2018: Aprovació provisional del planejament per majoria absoluta.
- ✓ Desembre del 2018: Presentació per a la seva aprovació definitiva a la Comissió d'Urbanisme de la Generalitat.
- ✓ Gener del 2019 fins a l'estiu: Desenvolupament dels temes jurídics que permetin tirar endavant els diferents projectes urbanístics.
- ✓

<http://bit.do/eBjJn>

<http://bit.do/eBjJA>