

SENYORA PILAR RIVERO MORENO REGISTRADORA ACCIDENTAL DE LA PROPIETAT DEL NUMERO VINT-I-SIS DEL DE BARCELONA.

Certificat número 47, assentament 1258 del Diari 15:

C E R T I F I C O: Que d'acord amb el que s'interessa en el precedent escrit, s'han examinat els llibres d'aquest Registre i d'ells resulta el que segueix:

PRIMER: Que la finca FINCA DE SANTIS 1 N°: 9115 respecte a la qual es formula la petició es descriu en els següents termes: "ENTIDAD NUMERO CINCUENTA Y TRES -9053 de identificación del Patronato-. PLAZA DE PARKING para coche situada en la planta sótano del Bloque 1 y que tiene su acceso por la calle Sovelles, donde le corresponde el número 27. Tiene una total superficie útil de 25,68 metros cuadrados, en la que están incluidas las zonas de rodadura y maniobra. LINDA: al frente entrando, con la banda de rodadura; a la derecha entrando, parte con entidad número 69 y parte con foso del ascensor; al fondo, con entidad numero 63; y a la izquierda, con entidad número 54. Coeficiente: Le corresponde un coeficiente en relación al valor total del inmueble del 0,363% y particular o administrativo del parking del 1,964%."

SEGON: Aquesta finca consta inscrita a favor de:

amb N.I.F. número , titular del ple domini d'aquesta finca, en virtut de l'escriptura de compraventa atorgada davant el Notari d'aquesta ciutat el senyor Agustín Ferrán Fuentes el 20 de Febrer de 2011, segons la inscripció 5a, folio 82 del llibre 184 de Sants-1, tom 2.794, amb data 13 de gener de 2.012.

TERCER: Que la descrita finca està afecta a les següents càrregues:

De PROCEDENCIA por **DIVISIÓN HORIZONTAL**. Las limitaciones derivadas del Régimen de Propiedad Horizontal en que se halla constituido el total edificio del que forma parte este departamento, con las particularidades establecidas. Resulta de una escritura autorizada el 7 de abril de 1993, por el notario de Barcelona don Agustín Ferrán Fuentes, número 1029.93 de su protocolo. Per Procedència de la Finca N°: 9007, inscripció 1a; Tom: 2789, Llibre: 183 de Sants-1, Foli: 36, amb data: 01/06/1993

CÀRREGUES PRÒPIES:

ANOTACIÓ D'EMBARG a favor de l'AJUNTAMENT DE BARCELONA perquè a l'expedient administratiu de constrenyiment instruït contra en reclamació de sis mil vuit-cents vint-i-sis euros amb tres cèntims de principal, mil tres-cents seixanta-cinc euros amb dinou cèntims de recàrrecs, mil sis-cents sis euros amb trenta-vuit euros d'interessos, en total nou mil set-cents noranta-set euros amb seixanta cèntims; en l'esmentat expedient amb data vint-i-nou de setembre de



C.S.V. : 20812112D1C7C8E7

dos mil vint es va efectuar diligència d'embargament, número EBIM200015, sobre aquesta finca, pel que el gerent de l'Institut Municipal d'Hisenda de Barcelona, expedeix manament ordenant que es practiqui anotació preventiva d'embarg en favor de l'Ajuntament de Barcelona. Resulta d'un manament expedit el dia vint-i-u de desembre de dos mil vint pel Cap del Departament.

Anotació lletra B, del tom 2.794, llibre 184 de Sants-1, foli 82.

QUART:= Que al marge de l'anotació lletra B, relacionada a l'anterior apartat tercer, s'hi ha estès la corresponent nota d'expedició d'aquest certificat als efectes del què disposa l'article 84.2 del Reglament General de Recaptació.

No hi ha presentat al Llibre Diari cap document que estigui pendent de despatx i que es refereixi a la finca de la qual es certifica. La informació continguda es refereix a les quinze hores quaranta-vuit minuts del dia catorze de setembre de dos mil vint-i-u. S'exten en el present full de paper de l'Iltre. Col·legi Nacional de Registradors de la Propietat.

BASE: núm. 2-2on.- Incís 2on. D.Ad. 3ª. Llei 8/89

Hons. núms. 1, 3.3 i 4.1b arl.

Minuta núm.

A l'efecte del Reglament General de Protecció de Dades 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell; de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (d'ara endavant, "RGPD"), queda informat:

- De conformitat amb la instància de presentació, les dades personals expressades en la mateixa i en els documents presentats han estat i seran objecte de tractament i incorporats als Llibres i arxius del Registre, el responsable del qual és el Registrador, sent l'ús i fi del tractament els recollits i previstos expressament en la normativa registral, la qual serveix de base legitimadora d'aquest tractament. La informació en ells continguda només serà tractada en els supòsits previstos legalment, o a fi de satisfer i facilitar les sol·licituds de publicitat formal que es formulin d'acord amb la normativa registral.

- El període de conservació de les dades es determinarà d'acord als criteris establerts en la legislació registral, resolucions de la Direcció general de Seguretat Jurídica i Fe Pública i instruccions col·legials. En el cas de la facturació de serveis, aquests períodes de conservació es determinaran d'acord a la normativa fiscal i tributària aplicable a cada moment. En tot cas, el Registre podrà conservar les dades per un temps superior als indicats conforme a aquests criteris normatius en aquells supòsits en què sigui necessari per l'existència de responsabilitats derivades de la prestació servei.

- Quan resulti compatible amb la normativa específica i aplicable al Registre, es reconeix als interessats els drets d'accés, rectificació, supressió, oposició, limitació i portabilitat establerts en el RGPD citat, podent exercitar-los dirigint un escrit a l'adreça del Registre. De la mateixa manera, l'usuari podrà reclamar davant l'Agència Espanyola de Protecció de Dades (AEPD): www.agpd.es. Sense perjudici d'això, l'interessat podrà posar-se en contacte amb el delegat de protecció de dades del Registre, dirigint un escrit a l'adreça dpo@corpme.es

Este documento ha sido firmado con firma electrónica cualificada por **MARÍA PILAR RIVERO MORENO** registrador/a de REGISTRO PROPIEDAD DE BARCELONA 8 a día quince de septiembre del dos mil veintiuno.



C.S.V. : 20812112D1C7C8E7