

SOL·LICITUD DE BONIFICACIÓ EN L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES (IBI) PER ACTIVITAT ECONÒMICA DESTINADA AL LLOGUER SOCIAL D'HABITATGES

SOLICITUD DE BONIFICACIÓN EN EL IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES (IBI) POR ACTIVIDAD ECONÓMICA DESTINADA AL ALQUILER SOCIAL DE VIVIENDAS

Carpeta registre d'entrada: 403 (servei de beneficis fiscals)

DADES PERSONALS / DATOS PERSONALES

Nom i cognoms / Nombre y apellidos		NIF / NIE		
Domicili (a efectes de notificació) / Domicilio (a efectos de notificación)		Número	Pis / Piso	Porta / Puerta
Població / Población		Codi Postal / Código Postal		
Tel.	Fax	E-mail		
En representació de / En representación de		NIF / NIE		

Si actueu com a persona representant, haureu d'aportar fotocòpia del NIF/NIE i escrit d'autorització de la vostra representació (amb fotocòpia del DNI de la persona representada). / Si actúa como persona representante, deberá aportar fotocopia del NIF/NIE y escrito de autorización de su representación (con fotocopia del DNI de la persona representada).

DADES DE L'IMMOBLE / DATOS DEL INMUEBLE

Adreça de l'immoble en el que es pretén la bonificació / Dirección del inmueble en el que se pretende la bonificación

Carrer / Calle	Número	Pis / Piso	Porta / Puerta
Referència cadastral / Referencia catastral			

PROGRAMA

Selecioneu a quin programa pertany l'immoble referenciat: / Seleccione a qué programa pertenece el inmueble referenciado:

- ☐ Programa Borsa d'habitatge de lloguer de Barcelona / Programa Bolsa de viviendas de alquiler de Barcelona
- ☐ Programa Cessió d'ús d'habitatges per part de cooperatives d'habitatge o d'entitats sense ànim de lucre i d'iniciativa social / Programa de Cesión de uso de viviendas por parte de cooperativas de vivienda o de entidades sin ánimo de lucro y de iniciativa social
- ☐ Altres programes de lloguer social d'habitatges (indiqueu programa i entitat gestora): / Otros programas de alquiler social de viviendas (indique programa y entidad gestora):
-

EXPOSA / EXPONE

La persona que sotasigna, en la seva condició de subjecte passiu de l'impost sobre béns d'immobles de l'immoble referenciat, manifesta que compleix els requisits establerts per al gaudiment de la bonificació regulada a l'article 9.8 de l'Ordenança fiscal 1.1 reguladora de l'Impost sobre béns immobles. / Quien abajo firma, en su condición de sujeto pasivo de impuesto sobre bienes de inmuebles del inmueble referenciado, manifiesta que cumple los requisitos establecidos para el disfrute de la bonificación regulada en el artículo 9.8 del Ordenanza fiscal 1.1 reguladora del Impuesto sobre bienes inmuebles.

DECLARA

Que disposa de la documentació que acredita el compliment dels diferents condicionants. I sota la seva responsabilitat, **DECLARA** que: /
Que dispone de la documentación que acredita el cumplimiento de los diferentes condicionantes. Y bajo su responsabilidad, **DECLARA** que:

- Qui presenta la sol·licitud és subjecte passiu, o actua en representació (degudament acreditada) del subjecte passiu, de l'Impost sobre béns immobles de l'immoble referenciat. / Quien presenta la solicitud es sujeto pasivo, o actúa en representación (debidamente acreditada) del sujeto pasivo, del Impuesto sobre bienes inmuebles del inmueble referenciado.
- Que l'immoble referenciat és d'ús residencial. / Que el inmueble referenciado es de uso residencial.
- Que l'immoble referenciat està destinat al lloguer d'habitatge amb renda limitada per una norma jurídica. / Que el inmueble referenciado está destinado a alquiler de vivienda con renta limitada por una norma jurídica.
- Que l'immoble referenciat es troba inclòs en el programa que s'indica. / El inmueble referenciado se encuentra incluido en el programa que se indica.
- Que resta assabentat de l'obligació de comunicar a l'Ajuntament les variacions que es produeixin i que tinguin transcendència sobre la bonificació que es sol·licita. / Que queda enterado de la obligación de comunicar al Ayuntamiento las variaciones que se produzcan y que tengan trascendencia sobre la bonificación que se solicita.
- Que resta assabentat que la bonificació tindrà efectes: en els casos de rebuts de padró, en l'exercici següent en què es presenti la sol·licitud i en els casos de nova liquidació, des de la data inicial del període liquidat. / Que queda enterado de que la bonificación tendrá efectos: en los casos de recibos de padrón, en el ejercicio siguiente en que se presente la solicitud y en los casos de nueva liquidación, desde la fecha inicial del periodo liquidado.

S'informa que (en aplicació de l'article 137 del Reial Decret 1065/2007, de 27 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de les actuacions i els procediments de gestió i inspecció tributària i de desplegament de les normes comunes dels procediments d'aplicació dels tributs), aquesta bonificació pot ser objecte de revisió per part de l'Administració. I si de la comprovació efectuada s'evidencia l'incompliment de les condicions i requisits exigits per l'Ordenança fiscal aplicable, es procedirà a la seva regularització practicant la corresponent liquidació. / Se informa que (en aplicación del artículo 137 del Real Decreto 1065/2007, de 27 de julio, por el que se aprueba el Reglamento general de las actuaciones y procedimientos de gestión e inspección tributaria y de desarrollo de las normas comunes de los procedimientos de aplicación de los tributos), esta bonificación puede ser objeto de revisión por parte de la Administración. Y si de la comprobación efectuada se evidencia el incumplimiento de las condiciones y requisitos exigidos por la Ordenanza fiscal aplicable, se procederá a la regularización practicando la correspondiente liquidación.

SOL·LICITA / SOLICITA

Que s'apliqui la bonificació assenyalada en l'impost referenciat en l'immoble indicat. /
Que se aplique la bonificación señalada en el impuesto referenciado en el inmueble indicado

AUTORITZO que l'Institut Municipal d'Hisenda de Barcelona faci les consultes necessàries amb altres administracions públiques per comprovar les condicions per al reconeixement de la bonificació.

AUTORIZO que el Institut Municipal d'Hisenda de Barcelona realitzi las consultas necesarias con otras administraciones públicas para comprobar las condiciones para el reconocimiento de la bonificación.¹

Signatura / Firma

Lloc i data de la sol·licitud / Lugar y fecha de la solicitud

¹ D'acord amb el Reglament general de protecció de dades, us facilitem la **informació bàsica sobre el tractament de les vostres dades personals**. Podeu trobar tota la informació del tractament 0619 i 0332 (que s'apliquen a procediments en matèria de gestió d'ingressos de dret públic i de gestió del cadastre de Barcelona) a l'enllaç: <https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/ca/proteccio-de-dades?tractament=0619> / <https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/ca/proteccio-de-dades?tractament=0332>. **Responsable del Tractament:** Ajuntament de Barcelona, pl. Sant Jaume, 1, 08002 Barcelona. **Delegat de Protecció de Dades:** podeu contactar-hi mitjançant l'enllaç <https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/ca/proteccio-de-dades/contacteu-amb-delegat-proteccio-de-dades>, o per correu postal, dirigint-vos a av. Diagonal, 220, planta 4, 08018 Barcelona. **Finalitat del tractament:** gestió del procediment de gestió, recaptació, inspecció i revisió d'ingressos de dret públic (tractament 0619); gestió de dades per la Direcció General de Cadastre (tractament 0332). **Legitimació:** missió d'interès públic/exercici de poders públics. **Categoria de les dades:** característiques personals, circumstàncies socials, ocupació laboral, informació comercial, econòmic/financeres i assegurances, infraccions administratives o penals (tractament 0619); identificatives, característiques personals, circumstàncies socials, econòmic/financeres i assegurances (tractament 0332). **Procedència:** de l'afectat o Rep. Leg. de terceres persones, registres públics, d'administracions públiques, de sistemes automàtics de captura (tractament 0619); d'interessat, d'altres Administracions i de tercers, fitxers de cadastre, declaracions/liquidacions dels interessats o de tercers (tractament 0332). **Drets de les persones:** podeu exercir els drets d'accés, rectificació, supressió, oposició i limitació sobre les vostres dades, mitjançant l'enllaç <https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/ca/proteccio-de-dades/quins-drets-tinc-sobre-meves-dades>. Si no esteu satisfets amb el tractament de les vostres dades, podeu presentar una reclamació davant de l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades: C/ Rosselló, 214, 08008 Barcelona. **Podeu trobar tota la informació de la nostra política de privacitat i protecció de dades a:** <https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/ca/proteccio-de-dades>

De acuerdo con el Reglamento General de Protección de Datos, os facilitamos la **información básica sobre el tratamiento de vuestros datos personales**. Podéis encontrar toda la información de los tratamientos 0619 y 0332 (que se aplica a procedimientos en materia de gestión de ingresos de derecho público y gestión del catastro de Barcelona) en los enlaces: <https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/ca/proteccio-de-dades?tractament=0619> / <https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/ca/proteccio-de-dades?tractament=0332>. **Responsable del Tratamiento:** Ajuntament de Barcelona, Pl. Sant Jaume, 1, 08002 Barcelona. **Delegado de Protección de Datos:** podéis contactar mediante el enlace <https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/ca/proteccion-de-datos/contacte-con-delegado-proteccion-de-datos>, o por correo postal, a la dirección Av. Diagonal, 220, planta 4, 08018 Barcelona. **Finalidad del tratamiento:** gestión del procedimiento de gestión, recaudación, inspección y revisión de ingresos de derecho público (tratamiento 0619); gestión de datos por la Dirección General de Catastro (tratamiento 0332). **Legitimación:** misión de interés público/exercicio de poderes públicos. **Categoría de los datos:** características personales, circunstancias sociales, ocupación laboral, información comercial, económico/financieras y seguros, infracciones administrativas o penales (tratamiento 0619); identificativas, características personales, circunstancias sociales, económico/financieras y seguros (tratamiento 0332). **Procedencia:** del afectado o Rep. Leg. de terceras personas, registros públicos, de administraciones públicas, de sistemas automáticos de captura (tratamiento 0619); del propio interesado, de otras Administraciones y de terceros, ficheros de catastro, declaraciones/liquidaciones de los interesados o de terceros (tratamiento 0332). **Derechos de las personas:** podéis ejercer los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición y limitación sobre vuestros datos, mediante el enlace <https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/ca/proteccion-de-datos/que-derechos-tengo-sobre-mis-datos>. Si no estáis satisfechos con el tratamiento de vuestros datos podéis presentar una reclamación ante la Autoritat Catalana de Protecció de Dades: C. Rosselló, 214, 08008 Barcelona. **Podéis encontrar toda la información de nuestra política de privacidad y protección de datos en:** <https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/ca/proteccion-de-datos>