

## **Acta del consell de barri de Baix Guinardó**

**DATA:** 24 d'octubre de 2017 a les 19:00 hores.

**LLOC:** Casal de Gent Gran del Baix Guinardó – Carrer de la Marina, 380

---

### **Assistents:**

**-Taula:** Sra. Mercedes Vidal (Regidora del Districte), Sr. Pau González Val (Conseller Tècnic), Sra. Beatriz Martínez (Consellera del Baix Guinardó), Sr. Eduard Vicente (Gerent del Districte).

**-Grups polítics representats: 6**

**-Entitats representades: 4**

**-Veïnes i veïns assistents: 35**

### **Ordre del dia**

---

- 1- Informacions i retorn del govern sobre l'anterior consell de barri
- 2- Estat actual de Torrent de Lligalbé i entorn i futures actuacions.
- 3- Torn obert de paraula.

### **1- Informacions i retorn del govern sobre l'anterior consell de barri**

---

La Regidora del Districte inicia el Consell agraïnt l'assistència, seguidament fa una presentació dels assistents de la taula. Explica el procediment dels Consells de Barri.

- En referència al canvi de nom dels jardins Príncep de Girona, explica que el procés el van iniciar les entitats del barri cap al 2014, i com ja es va informar al darrer Consell el nom proposat era "Jardins del Baix Guinardó". A dia 24 d'octubre de 2017 la comissió de Nomenclàtor el va aprovar i queda un últim tràmit que és que el ratifiqui el plenari que serà justament el dia 25 d'octubre de 2017.
- La Consellera de Barri comença indicant que es troben pendents d'una actuació al solar de C/ Sardanya entre l'escola Jovellanos i l'Institut Príncep de Girona, aquest solar és del Ministeri però està cedit al Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya. Estan esperant el permís, perquè volen pavimentar el solar i fer pistes obertes i també netejar els voltants, el pressupost ja el tenen, la idea és fer-ho abans d'acabar 2017 o a principis de 2018.
- El Gerent del Districte explica que el 10 de maig de 2017, que va ser l'últim Consell, una veïna els havia advertit d'indigents al caixer de Mas Casanovas amb Lepant, i informa que a mitjans de maig es va fer un recompte d'aquestes situacions a tota la ciutat. Guàrdia Urbana juntament amb serveis socials fan reunions per treballar-hi.

- Quant a la petició per millorar un pas de vianants a C/ Cartagena 393, comenta que s'ha encarregat un estudi als Serveis de Mobilitat, i encara no tenen la data d'intervenció perquè és un procés que trigarà uns mesos.
- En referència a la retirada de papereres del C/ Alfons X, explica que a l'Estiu de 2017 es van posar 6 unitats més als voltants de la sortida del metro.
- Quant als sorolls a la pista de bàsquet dels jardins de Príncep de Girona, l'Ajuntament està fent una mesura sonomètrica que ha de durar 6 mesos, i quan es tinguin aquests resultats es prendran mesures i concretaran o no intervencions.
- A la porta del Parc de les Aigües comenta que hi ha un arbre amb risc de caiguda, i Parc i Jardins ha confirmat que actuaran per replantar arbrat els mesos vinents.

## **2- Estat actual de Torrent de Lligalbé i entorn i futures actuacions**

---

El Gerent del Districte comença a explicar en profunditat el tema de Torrent de Lligalbé. S'ajuda de la projecció amb imatges, apunta que el color vermell que apareix a la pantalla és Lligalbé, i que pròximament és farà reparcel·lació.

Consten, fonamentalment, 3 titulars: Ajuntament, González Vies i Immobiliària Carso (en fallida).

L'Ajuntament es reunirà amb els propietaris per veure com es reparteix i per fer una tasca d'ordenació (sempre complint amb les condicions que ordena el Planejament, que no ha patit cap modificació recentment, i d'acord a les normes urbanístiques). Al juny de 2017 l'Ajuntament ha obert l'expedient perquè això s'ordini i al desembre de 2017 farà l'aprovació definitiva.

Està previst que s'aprovi abans del 31 de desembre de 2017. El 2018 continua el procés per a inscriure al registre de propietat, que no se sap el temps que durarà; els equips tècnics auguren que serà fàcil perquè no s'ha de real·lotjar a particulars. Recorda que darrere el solar de la residència, hi havia un mur perillós, que Bombers ja va advertir que presentava riscos. A l'actualitat s'ha fet una actuació subsidiària i s'ha enderrocat el mur i s'ha aplanat el terreny perquè puguin aparcar els cotxes de manera provisional, i la part de darrere que toca a Padilla es facilita el pas dels vianants impeding que aparquin els cotxes. Per últim apunta que el mural actual desapareixerà.

El Conseller Tècnic recorda la gravació i la utilització de micròfons al Consell de Barri, i a continuació obre torn obert sobre Lligalbé.

María Josefa Martínez pregunta si l'àrea esmentada prèviament pel Gerent del Districte amb un color marró serà en un futur pròxim una àrea d'habitatges. També pregunta si darrere la residència hi haurà àrea verda.

José Luis González pregunta si ell pot accedir a la documentació en relació als quadrats, zona verda i com afectarà als veïns d'aquesta àrea.

Carles Sanz es queixa que a Lligalbé no es pot parlar, en realitat, d'un procés participatiu. Comenta que va ser errònia la decisió de tancar l'entrada per la Ronda Guinardó; insisteix que era un vestigi del s.XII i que, en nom de l'Associació de Veïns del Baix Guinardó i en nom del grup d'estudis el Pou, reclamen conservar el que quedi d'aquest vestigi i parlar amb els afectats. En segon lloc, creu que seria

important que tinguessin una sortida pel Carrer Mas Casanovas, els hi han dit que no, però ells insistiran, i espera que els jardins es diguin "Jardins de Lligalbé". Apunta també que volen un corredor per sota de l'edifici de habitatge social i a l'encreuament del Camí de la Llegua reclamen que es mantingui la pedra amb inicials que servia de guia a l'antic Camí.

María pregunta si haurà pisos a González Vies i comenta una problemàtica de rates, brutícia, arbrat a terra i un tema de consum de substàncies il·legals i d'alcohol a la via pública. Apunta que és una problemàtica que s'arrossega d'altres mandats.

Una veïna reclama bons equipaments públics al Barri.

Una altra veïna comenta que viu al costat del mural, i li xoca que és facin els pisos en aquesta banda, ja que a l'altra banda no molestarien ningú.

El Gerent del Districte comença a donar resposta de tots els torns. I ho fa recordant que el termini legal per fer al·legacions ja ha vençut, encara que està prevista una reunió amb l'Associació de Veïns per treballar el tema.

Sobre el planejament urbanístic reconeix que no s'ha apostat per canviar-lo, que el que vol l'Ajuntament és ordenar la zona en la mesura del possible. Està d'acord, per memòria històrica, respecte a donar el nom de Lligalbé a l'espai. Sobre la zona de González Vies comenta que algun dia serà zona verda, que ja es va decidir així perquè era municipal. Sobre zona vermella recorda que seran habitatges públics, però encara no es disposa de tota la informació. En l'àrea Lligalbé apunta que no està previst cap equipament, que en el passat es va intentar concretar però no va ser possible ja que la propietat privada implicada en la cessió va fer fallida. L'Ajuntament està respectant el planejament urbanístic, insisteix que no s'ha fet cap canvi.

El Conseller Tècnic diu que es va fer reunió amb Associació de veïns i el Pou per parlar dels temes derivats de memòria històrica, i que com a barri s'entén que és important decidir el nom dels jardins i preservar la pedra dels carros. Recorda també que el 22 de novembre es vol fer un apropament per consultar i per definir: la zona verda, la placa per explicar la història del Torrent, el manteniment de la pedra com a escultura memorial... en qualsevol cas és una tasca que es vol fer amb el barri. A continuació obre un torn de paraules tancat sobre Lligalbé.

L'Àngela creu que s'hauria de trobar la manera de fer alguna cosa amb la problemàtica de les rates, perquè és un tema de salut pública i control de plagues.

Una veïna pregunta sobre la residència privada, i si l'Ajuntament ha intentat negociar places pel barri.

Carles apunta que l'històric camí d'ús públic va ser venut per l'Ajuntament en el passat a una residència privada, i que el cartell del Camí de la Llegua va ser molt complicat d'aconseguir.

Maria alerta que la residència és un equipament privat, i que els equipaments que necessiten són pel barri no per empreses privades.

Un veí explica que la part de Dalt del Torrent es va tancar per la residència, i diu que a la part de baix hi ha un tros que és carrer, que suposa ell que és públic, i pregunta si passarà a mans privades.

El Conseller Tècnic tanca el torn i dóna la paraula a la Regidora del Districte.

La Regidora del Districte vol recalcar que el planejament no marca la titularitat dels terrenys per a equipaments, tenen una qualificació determinada siguin privats o públics. Assumeix que hi ha una falta d'equipaments públics, i específicament residències. I insisteix que el que es vol aconseguir és una reordenació per poder complir amb el planejament. També apunta que s'ha de fer una reparcel·lació abans d'intervenir, i que acabarà a finals d'any 2017, després comptaran amb el barri perquè aquest contribueixi en presa de decisions.

El Gerent del Districte parla sobre el tema de la part de Baix del Torrent i explica que no sap en mans de qui està. Per tant, ho ha de comprovar a la reunió del 22 de novembre de 2017, i s'informarà a l'Associació de Veïns i el Pou.

### **3- Torn obert de paraula**

---

La Regidora del Districte inicia torn obert de paraula.

L'Associació de veïns fa un breu discurs i condemna a l'Estat Espanyol no només per la violència de les forces policials el dia 1 d'octubre de 2017, sinó també per totes les declaracions, que creuen, atempten contra la ciutadania durant aquests dies i en el passat. Fa una reflexió sobre la corrupció de l'Estat, els incompliments reiterats fets contra la ciutadania i es pregunta sobre la funció del monarca Felipe VI. Animen a condemnar aquestes agressions a tots els partits polítics, i que es depurin responsabilitats.

Aitor Celis representa un col·lectiu que va néixer el cap de setmana de l'1 d'octubre, en la defensa de l'Institut Príncep de Girona. Uns quants es van agrupar per crear una xarxa comunitària al barri. En referència al canvi de nom dels jardins, es pregunta si es podria canviar també el nom de l'institut, creu que ara no té molt sentit conservar el nom actual. També assenyala que l'autobús 92 sempre va molt ple i volen saber quines solucions s'estan plantejant.

Gemma Alonso pregunta sobre l'arbrat i taules dels actuals jardins Príncep de Girona, reclama més quantitat de taules i papereres, ja que ho troba insuficient.

Pep Garcés explica que representa a un grup de pares de la zona, i li agradaria que s'estudiés la possibilitat d'instal·lar unes fanals al Parc de les Aigües, a la zona de jocs, en específic a la zona intermèdia de jocs.

La Regidora del Districte agraeix la contribució de l'Àngela en nom de l'Associació de Veïns, recorda que per part de l'Ajuntament de Barcelona ja s'ha fet explícita aquesta condemna que ella apuntava i que al plenari del districte se'n parlarà amb la resta dels grups polítics, això serà el 25 d'octubre de 2017. A l'Aitor Celis el felicita per la decisió de la creació del col·lectiu, i el convida a parlar amb l'Associació de Veïns. Apunta també que el 2014 els veïns van demanar canvi de nom dels jardins, i que durant el mandat ho han treballat, recorda es va votar amb veïns i va sortir aquest nom, i que el dia 25 d'octubre de 2017 s'oficialitza el canvi al plenari del Districte. Comenta que instaran al Departament d'Educació per canviar el nom de l'institut i anima al col·lectiu a plantejar aquesta proposta juntament amb altres associacions.

El Conseller Tècnic fa una breu explicació sobre el procediment del canvi de nom de nomenclàtor i comenta el funcionament de passats canvis de nom i com s'actua. Assenyala el fet de la importància d'Educació sobre aquest assumpte.

La Regidora del Districte comenta la problemàtica del transport públic a Barcelona i com afecta aquest a l'impacte turístic. Menciona que des de Mobilitat i Turisme han elaborat propostes sobre mobilitat turística per donar resposta a aquesta problemàtica. És sabut des del Districte que els busos 92 i 24 estan molt carregats i s'espera que amb la implementació de la nova xarxa d'autobús la situació millori, encara que s'assumeix que no serà una solució definitiva per a la ciutadania. Recorda que, degut a l'accés al Parc Güell, s'ha de treballar amb un pla de mobilitat amb un caire més integral.

El Conseller Tècnic respon sobre el tema papereres i taules de pícnic, comenta que s'augmentarà la quantitat i que, amb Parcs i Jardins, miraran de millorar la zona infantil i la il·luminació. En tot cas es contrastarà si és possible i de quina manera amb el grup de pares. Seguidament dóna pas als torns.

Joan Bosch San Pedro, assenyala que el 92 és normal que s'ompli, ja que creu té una freqüència inferior a la resta, i proposa una marquesina per a la parada del bus a Alcalde de Móstoles. També reclama reforç d'il·luminació entre Sardanya i Alcalde de Móstoles, en concret al Carrer Encarnació. També demana que la il·luminació no estigui a les façanes dels veïns. Al Carrer Marina amb Taxdirt, explica que quan els vehicles tomben a l'esquerra des de Marina hi ha perill per als ciclistes, ja que hi ha furgonetes que tapen la visibilitat; reclama una solució al respecte.

El Conseller Tècnic obre torn de paraules que no s'han demanat per escrit.

Una veïna del carrer Mas Casanovas diu que s'ha de tenir en compte el clavegueram de Lligalbé, ja que quan hi ha molta aigua acumulada fa molta pudor per culpa del torrent.

Un veí explica que l'autobús V21 i 55 s'ha substituït per un altre autobus de dimensions més reduïdes. També pregunta sobre l'actuació als Jardins Pla i Armengol: no recorda si era zona verda, ni el punt exacte en què estava la ubicació.

Un altre veí es queixa sobre la pista de bàsquet, on es juga fins a les 02:15 h, cosa que afecta els veïns de la Travessera. Sobre el Carrer Cartagena 392 apunta que des del Consell han contestat el mateix que al passat, que només està previst. I en relació al tema papereres del Parc de les Aigües proposa fer-les dobles o triples per selecció de material.

El Conseller Tècnic apunta que el bus 92, entre altres línies, estava entre les línies del reforç d'estiu 2017. Sobre la marquesina explica que es posa a tot arreu on es pot, sempre que hi hagi espai per complir amb la normativa, i que és revisarà si es pot encabir. Sobre l'enllumenat del Carrer Encarnació explica que s'està treballant per soterrar aquest cablejat i revisar temes d'enllumenat, juntament amb l'Associació de Veïns. L'encreuament de Taxdirt es valorarà amb Guàrdia Urbana. Respecte al V21, el tema es traslladarà a TMB. Sobre Lligalbé explica que encara no es pot definir arbrat ni clavegueram, i que resta pendent tractar el tema amb l'Associació de Veïns. En relació als Jardins de Ravellat Pla, explica que són municipals des del mandat passat i que estan bastant deixats. S'està tancant el projecte per intervenir-hi i convertir-los en un gran jardí de la ciutat amb la instal·lació d'hortos comunitaris urbans, basses per a biodiversitat, espai de jocs infantils, etc. Proposa explicar-ho en el proper Consell de Barri. Respecte a la pista de bàsquet comenta que es va instal·lar sonòmetre, i que en 6 mesos s'actuarà segons les dades recopilades, ara no es pot actuar fins que no

hagin passat 6 mesos i es tinguin les dades. Pel que fa a les papereres, es valorarà amb Parcs i Jardins. Sobre el semàfor diu que està previst posar-lo.

Seguidament s'obre un darrer torn tancat.

Maria Josefa Martínez comenta que al carrer Marina la zona de la subestació està molt degradada i que li agradaria que s'avisés a l'empresa privada per actuar.

Un veí diu que l'acció de l'estiu pel que fa a l'autobús no l'ha notat, proposa un vehicle de dimensions majors.

Un altre veí es queixa del disseny de la marquesina ja que, al no tenir desnivell la coberta, la gent en sortir de la marquesina es mulla. També assenyala que el seient hauria de tenir desnivell cap enrere, opina que actualment no és còmode ni té sentit.

La Regidora del Districte anuncia que aviat s'incorporaran millores de disseny en marquesines, a través dels nous contractes. Sobre autobusos li dona la raó al veí respecte a la grandària d'aquests, tot recordant que el transport públic guanya viatgers i que, en concret, l'autobús ha pujat l'ús de manera significativa per sobre de la mitjana. Tot i això, en el cas concret del 92 no pot ampliar-se pel fet de fer part del recorregut per carrers estrets del Carmel, on és impossible que hi passi un autobús articulat. També s'augmentarà la freqüència, tot i que no serà la solució definitiva. Pel cas que comenta la veïna Josefa del Carrer Marina, comenta que és posaran en contacte amb la companyia.

Sense més temes a tractar, la Regidora del Districte dona per finalitzat el Consell a les 20:35 hores.