



**COMISSIÓ CONSULTIVA D'ECOLOGIA, URBANISME I MOBILITAT**

**Acta de la sessió: 10 de juliol del 2024**

**Hora de la convocatòria: 19:00 hores**

**Seu del Districte, Sala Felip Capdevila (Ronda Guinardó, 49)**

**ASSISTEIXEN:**

Sr. Rodrigo Reyer García, conseller d'Ecologia Urbana i Habitatge del GMPSC

Sr. Arnau Vives i Juan, conseller del GMJunts

Sr. Xavier Simó Esparrich, conseller del GMERC

Sra. Sra. Milagros Casas Rodríguez, consellera del GMPSC

Sra. María Visitación "Carla" Yerbes Melgoso, consellera del GMVOX

Sra. Maria Luisa d'Addabbo, consellera del GMBComú

Sra. Sra. Susana Graciela Clerici López, consellera del GMPP

Sr. Enric Buscarons, AVV Baix Guinardó

Sr. Jordi Carrió, AVV Joan Maragall del Guinardó

Sr. José Luís Petrenas, Ass Can Baró Cultural

Sr. Andreu Rojas Rocoam, AV Salvem el Guinardó

Sra. Maria José Colome, AVV Taxonera

Sr. Lluís Cairell, AVV Taxonera

Sr. Joaquim Gómez, veí de Can Baró

Sr. Andreu Bernadas, Associació de Festes Taxonera - Mas Falcó - Penitents

Sr. Tomas Corvo Pacheco, AVV Horta

Sra. Roser Puig Oliva, AV La Clota

Sr. Àlex Sotoca Fernández, Cap del Departament de Llicències i Inspecció, que alhora actua com a Secretari.

S'inicia a les 19:05 hores la presentació del Pla de Barris per part del Regidor Sr. Lluís Rabell.

**Primer.- Línies estratègiques del Pla de Barris 2025 – 2028 (Continuació de la comissió anterior)**

La informació del Pla de Barris la poden trobar en la web de Foment de Ciutat.

Es presenta la tercera edició del Pla de Barris. És una intervenció de polítiques públiques, on es desenvolupa la desigualtat urbanística i la basant social de les desigualtats. La despesa planificada és de 200 milions al llarg dels 4 anys que dura aquesta edició del Pla. Comparat amb l'edició anterior, suposa un increment de 50 milions d'euros.

L'última edició ha tingut 15 intervencions on s'han beneficiat 20 barris. Aquests són escollits en funció de l'índex de vulnerabilitat urbana.

La proposta que es fa en el nou Pla de Barris es per a 27 barris.

Tindrem plans singulars. Primer temes d'accessibilitat. Segona Marina del prat vermell.

Es poden baixar la presentació en Power Point a la web de Foment de Ciutat.



En 27 barris, Foment de Ciutat gestionarà uns 200 milions i una inversió municipal addicional de 100 milions d'euros que acompanyarà el programa prevista per a determinats equipaments públics o a l'espai públic.

Línies estratègiques:

- 1.- Educació i cultura
- 2.- Espai públic (Dignificació, accessibilitat)
- 3.- Rehabilitació Habitatge (finques d'alta complexitat)

A qui s'adreça: Principalment a adolescents, a persones gran, a les dones i a les persones migrades.

Procediment: Ja tenim identificat tot un seguit de propostes, però s'acabarà de triar amb les associacions/entitats... cara al setembre, per al quart trimestre (octubre/finals d'any) tenir els projectes decidits.

El Pla de Barris te vocació de intervenir i sortir. Si es detecta que es estructural, s'ha de treure del Pla de Barris i passar a la política general de l'Ajuntament.

Els veïns de la Teixonera indiquen que el seu Pla de Barris encara no està acabat, que totes les escales mecàniques son noves i que no volen que es gastin en escales. També indiquen que no tenen Casal de gent gran. Sol·liciten saber de l'import que disposaran.

El Regidor Sr. Lluís Rabell indica que traslladarà aquest fet.

El Regidor de Districte exposa que Barcelona es l'única ciutat europea que disposa/inverteix en Pla de Barris. També fa menció que espera que la Generalitat activi la llei de barris.

El Sr. Andreu Rojas es queixa que el barri del Baix Guinardó no entra dintre del Pla de Barris, i demana que se li tingui en consideració.

A les 19:42 un cop acabat el primer punt de l'ordre del dia que és compartit amb la Comissió Consultiva anterior, es prossegueix amb la resta de punts de l'ordre del dia de la Comissió Consultiva d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat prèvia presentació del nou Conseller el Sr. Rodrigo Reyero García

**Segon. Aprovació de l'acta de la sessió anterior**

El Sr. Andreu Rojas de l'Associació Salvem el Guinardó indica que no figura la seva intervenció en la sessió anterior en la que, tant el Sr. Jordi Carrió de l'AV Joan Maragall del Guinardó com ell mateix, van destacar la importància de consultar els veïns i les associacions abans d'executar projectes. Van posar de manifest que el govern de districte no involucra suficientment els veïns en la creació dels projectes, limitant-se a informar-los un cop els plans ja estan decidits.

S'indica que es corregirà aquest punt de l'acta anterior.

S'aprova l'acta de la Comissió Consultiva anterior.

**Tercer - Informació sobre instruments de planejament**

El Sr. Rodrigo Reyero procedeix a comentar les quatre figures de planejament de la sessió:

- 23PL16969 - PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A LA REGULACIÓ DE L'EQUIPAMENT LA SALLE HORTA SITUAT AL CARRER CONGRÉS 61-69, 08031 AL DISTRICTE D'HORTA-GUINARDÓ
- 23PL17007 - PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A LA REGULACIÓ DE L'EQUIPAMENT DOCENT I L'ORDENACIÓ VOLUMÈTRICA DE LA PARCEL·LA SITUADA AL PASSEIG DE LA FONT D'EN FARGAS, 13, AL DISTRICTE D'HORTA GUINARDÓ, BARCELONA.



- 24PL17056 - PEI PER A L'AJUST DE L'ORDENACIÓ A L'ÀMBIT DEL RECINTE HISTÒRIC DE L'HOSPITAL DE LA S. CREU I S. PAU, PER A LA CONCRECIÓ DELS PARÀMETRES D'OCUPACIÓ I EDIFICABILITAT EN ALGUNS EDIFICIS DEL SECTOR C
- 24PL17064 - MODIFICACIÓ DEL PGM PER A LA REORDENACIÓ DELS SECTORS DE LA TEIXONERA I L'ENTORN DE LA LLOSA DE LA VALL D'HEBRON



**Expedient: 23PL16969 - PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A LA REGULACIÓ DE L'EQUIPAMENT LA SALLE HORTA SITUAT AL CARRER CONGRÉS 61-69, 08031 AL DISTRICTE D'HORTA-GUINARDÓ**

**OBJECTIUS**

L'objectiu del pla és possibilitar l'ús de la coberta de l'escola existent com a espai de jocs i hort urbà.

**FINANÇAMENT:**

El pressupost aproximat de les actuacions és de 1.200.000 euros.

**QUADRE DE PARÀMETRES URBANÍSTICS**

QUALIFICACIÓ SÒL	PLANEJAMENT VIGENT	PLANEJAMENT PROPOSAT	DIFERÈNCIA
7a	2.844,66m <sup>2</sup>	2.844,66m <sup>2</sup>	0,00m <sup>2</sup>
Total	2.844,66m <sup>2</sup>	2.844,66m <sup>2</sup>	0,00m <sup>2</sup>

El sostre edificat existent és de 3.312m<sup>2</sup>. El Pla no comporta cap augment de sostre edificat.

**DESCRIPCIÓ**

El tipus d'ordenació és de volumetria específica de configuració flexible i reconeix l'equipament actual (clau 7a).

L'actuació en coberta que regula el pla augmenta puntualment el volum dels badalots, només per raons d'accessibilitat.

El sostre i l'alçada de l'equipament existent no es poden augmentar perquè ja es troben per sobre de les condicions d'entorn (zona d'edificació aïllada subzona plurifamiliar V, clau 20a/8).

**ACORD:**

APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 68.1 a) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic per a la regulació de l'equipament La Salle Horta situat al carrer Congrès 61-69, al districte d'Horta-Guinardó, d'iniciativa privada promogut per la Congregació dels Germans de les Escoles Cristianes - sector Catalunya; EXPOSAR -LO al públic pel termini d'un mes; SOTMETRE'L al Consell Municipal per a la seva aprovació definitiva i DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.



**Expedient: 23PL17007-** PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A LA REGULACIÓ DE L'EQUIPAMENT DOCENT I L'ORDENACIÓ VOLUMÈTRICA DE LA PARCEL·LA SITUADA AL PASSEIG DE LA FONT D'EN FARGAS, 13, AL DISTRICTE D'HORTA GUINARDÓ, BARCELONA

### OBJECTIUS

L'objectiu del pla és possibilitar l'ampliació de l'escola Princess Margaret School amb un nou edifici ubicat a la parcel·la veïna, perquè pugui augmentar a dues línies de Secundària i de Batxillerat, tot i mantenint l'actual línia pel Preescolar i de Primària.

La parcel·la on s'ubica l'escola existent no s'inclou al pla, només es regula la parcel·la on es construirà l'ampliació.

### FINANÇAMENT:

La viabilitat econòmica i financera queda garantida per la capacitat econòmica del promotor i el grup internacional al que pertany, Globeducate. El cost total de l'actuació que regula el pla s'estima de 2.034.691,5 euros.

### QUADRE DE PARÀMETRES URBANÍSTICS

QUALIFICACIÓ SÒL	PLANEJAMENT VIGENT	PLANEJAMENT PROPOSAT	DIFERÈNCIA
8ff	247,25m <sup>2</sup>	247,25m <sup>2</sup>	0,00m <sup>2</sup>
7b	862,00m <sup>2</sup>	862,00m <sup>2</sup>	0,00m <sup>2</sup>
Total	1.109,25m <sup>2</sup>	1.109,25m <sup>2</sup>	0,00m <sup>2</sup>

El sostre edificable assignat a l'equipament és 862m<sup>2</sup>.

### DESCRIPCIÓ

El pla determina el tipus d'equipament com a "Docent", segons la tipificació establerta per article 212 de les Normes Urbanístiques del PGM, i regula els paràmetres edificatoris bàsics, d'acord amb els requisits vinculats al tipus d'equipament docent.

Per tal d'assolir l'objectiu del Pla el present document determina:

- Determinar l'ús d'equipament com a "Docent"
- Regular els seus paràmetres edificatoris bàsics
- Propiciar una imatge de paisatge urbà adient en talla, imatge i implantació, a la fisonomia urbana del sector.

Les condicions d'edificació de l'equipament s'adapten a les condicions de l'entorn, zona d'edificació aïllada plurifamiliar 20a/9,

les principals són: índex d'edificabilitat 1 m<sup>2</sup>st/m<sup>2</sup>s i ocupació màxima de parcel·la del 40%.

El paràmetre d'alçada reguladora màxima per zona, que és de 9.15m. El pla proposa un perfil regulador d'11.1m sobre la cota de referència de planta baixa, atès les necessitats d'alçada per planta del nou equipament docent.

Les separacions mínimes a llindecs de 3 metres són les mateixes que cal aplicar a l'entorn. En el cas de la separació lateral, s'admet l'ocupació en planta soterrani per ús exclusiu de instal·lacions per evitar que aquestes es col·loquin sobre l'edifici fent créixer l'alçada aparent de la futura escola.

### ACORD:

APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 68.1.a) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic per a la regulació de l'equipament escolar i l'ordenació volumètrica de la parcel·la situada al passeig de la Font d'en Fargas, 13, al districte d'Horta-Guinardó, d'iniciativa privada promogut per PAENZA S.L.U.; EXPOSAR-LO al públic pel termini d'un mes; SOTMETRE'L al Consell Municipal per a la seva aprovació definitiva i DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.



**Expedient: 24PL17056 - PEI PER A L'AJUST DE L'ORDENACIÓ A L'ÀMBIT DEL RECINTE HISTÒRIC DE L'HOSPITAL DE LA S. CREU I S. PAU, PER A LA CONCRECIÓ DELS PARÀMETRES D'OCUPACIÓ I EDIFICABILITAT**

### OBJECTIUS

L'objecte del Pla és precisar els paràmetres d'ocupació i sostre sobre rasant d'alguns dels edificis compresos en el sector C, edificació històrica, del recinte de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau mantenint el total d'aquests paràmetres dins el còmput global del subsector respecte del planejament vigent.

### FINANÇAMENT:

Les inversions en l'adaptació i rehabilitació de l'edificació històrica i el seu manteniment així com les inversions per a la substitució de l'edicle d'accés i la re-urbanització del sòl afectat en superfície dins l'àmbit del sector C, objecte del present Pla Especial Integral, es realitzaran amb fons propis i les aportacions extraordinàries de la Fundació Privada de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau.

### QUADRE DE PARÀMETRES URBANÍSTICS

EDIFICABILITAT			
ÀMBIT	VIGENT	PROPOSTA	DIFERÈNCIA
P. St. Salvador 8	1.288,51	1.128,51	-160,00
P. De la Puríssima 13	1.124,29	964,29	-160,00
Antiga farmàcia 19	2.998,05	2.773,05	-225,00
P.St. Frederic 21	721,36	661,36	-60,00
P.Santa Victòria 22	917,76	1.522,76	605,00
Caseta guarda C2	100	100	0,00

  

OCUPACIÓ SÒL			
ÀMBIT	VIGENT	PROPOSTA	DIFERÈNCIA
P. St. Salvador 8	694,00	694,00	0,00
P. De la Puríssima 13	699,02	699,02	0,00
Antiga farmàcia 19	1.426,44	1.426,44	0,00
P.St. Frederic 21	759,3	759,3	0,00
P.Santa Victòria 22	345,57	445,57	100,00
Caseta guarda C2	350	250	-100,00

### DESCRIPCIÓ:

El pla ajusta els paràmetres d'ocupació i edificabilitat del Sector C amb els objectius de:

. Garantir el sostre suficient per a encaixar el programa funcional que es proposa per al pavelló de Santa Victòria i ajustar la ocupació per a permetre la implantació de les instal·lacions que li faran servei.

El programa funcional consisteix en la implantació d'un centre residencial d'atenció als infants, per a proporcionar atenció i suport per a infants i joves en situació de malaltia crònica complexa, limitant per a la vida, i suport en cures pal·liatives pediàtriques.

. Delimitar l'espai necessari per a resoldre l'accés des de Sant Antoni Maria Claret i la renovació de l'actual cabina de control.

### ACORD:

APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 68.1.a) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial integral per a l'ajust de l'ordenació a l'àmbit del recinte històric de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau, per a la concreció dels paràmetres d'ocupació i edificabilitat en alguns edificis del sector C, al districte d'Horta -Guinardó, d'iniciativa privada, promogut per la Fundació Privada de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau, amb domicili al carrer de Sant Antoni Mª Claret; EXPOSAR -LO al públic pel termini d'un mes; SOTMETRE'L al Consell Municipal per a la seva aprovació definitiva i DONAR -NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.



TORN DE PREGUNTES:

El Sr. Lluís Cairell sol·licita aclariment respecte aquesta modificació de Sant Pau.

El Sr. Àlex Sotoca, en qualitat de Cap de Llicències del Districte d'Horta-Guinardó, aclareix aquesta modificació, indicant que únicament s'està redistribuint la edificabilitat dels edificis St. Salvador, Puríssima, Farmàcia, Frederic i reduir la ocupació del sòl de la caseta del guarda, per poder augmentar la edificabilitat de l'edifici Santa Victòria.

El Sr. Jordi Carrió també es queixa de que no s'ha obert el pas i que cal controlar que això s'acompleixi.

El Sr. Enric Buscarons es queixa en el mateix sentit.

Es respon que s'ha realitzat el pas fins la Puigverd.



**Expedient: 24PL17064 - MODIFICACIÓ DEL PGM PER A LA REORDENACIÓ DELS SECTORS DE LA TEIXONERA I L'ENTORN DE LA LLOSA DE LA VALL D'HEBRON**

El Sr. Rodrigo Rejero inicia la seva intervenció esmentant que aquesta modificació de planejament és una acció de justícia que pretén resoldre les demandes del veïnat respecte els problemes d'afectació que gran part del barri pateix des de fa 50 anys.

**OBJECTIUS:**

- Definir un planejament per a la Teixonera que s'integri al teixit existent, que enllaci amb l'entorn i que inclogui noves zones verdes i nous equipaments.
- Facilitar que els propis residents a l'àmbit de transformació puguin encapçalar el procés de millora.
- Generar nous espais d'activitat ciutadana, tant vinculats als nous espais lliures, com als equipaments o activitats.
- Permetre la construcció dels nous equipaments a la llosa de la Vall d'Hebron i facilitar la seva connexió amb el barri.

**FINANÇAMENT:**

Es proposen 5 Polígons d'Actuació Urbanística de desenvolupament privat. Se'n justifica la viabilitat econòmica i la rendibilitat en comparació a la derivada de l'ordenació vigent, i l'equilibri de beneficis i càrregues de cadascún, i entre ells. L'informe de sostenibilitat econòmica justifica la suficiència i adequació del sòl destinat a usos productius, i la ponderació de l'impacte de les actuacions previstes en les finances públiques de l'ajuntament.

**QUADRE DE PARÀMETRES URBANÍSTICS:**

<b>Capacitat urbanística de l'àmbit de la modificació</b>				
	Qualificació / ubicació	Superfície real	Sostre edificable	Habitatges permesos
<b>MODIFICACIÓ PGM</b>				
18	Ordenació Volumètrica	7.067	16.045	167
18	Ordenació Volumètrica (existent)	1.523	2.623	32
23	Habitatge públic (existent)	1.139	4.877	40
<b>Total zones</b>		<b>9.729</b>	<b>23.545</b>	<b>239</b>
5	Xarxa viària	12.788		
5b	Xarxa de vianants	2.213		
6a	Parc urbans	21.244		
6b	Parcs urbans	12.618		
7a	Equipaments existents	1.314		
7b	Equipaments i dotacions, locals	22.174		
<b>Total zones</b>		<b>72.351</b>		
<b>TOTAL MODIFICACIÓ</b>		<b>82.080</b>	<b>23.545</b>	<b>0,29</b>

**DESCRIPCIÓ:**

La proposta d'ordenació recull una sèrie de directrius per aconseguir la seva integració en un entorn urbà complex que ha de funcionar com a ròtula entre el teixit de baixa densitat i de dimensió petita i mitjana de la Teixonera amb l'entorn del passeig de la Vall d'Hebron en la seva concepció de Travessera Metropolitana, on s'aposta per la intensitat urbana i cívica. Se segueixen les següents estratègies:

- Connectar l'entorn de la Teixonera amb la Llosa de la Vall d'Hebron i Collserola

Es connecta el barri de la Teixonera amb l'entorn de la Llosa i del Passeig de la Vall d'Hebron a partir del reconeixement dels eixos de connexió del barri i la generació d'un teixit residencial que recull tant el gra petit i la baixa densitat del barri, com l'escala metropolitana del Passeig de la Vall d'Hebron.

- Generar espais verds i entorns d'activitat vinculats als itineraris de vianants Els principals itineraris de vianants es complementen amb espais verds de qualitat que potencien la seva vocació





cívica amb la inclusió d'espais d'activitat ja siguin en plantes baixes d'edificis residencials o en nous equipaments.

- Generar espais residencials vinculats al barri La proposta de nous entorns d'habitatge dona continuïtat al teixit residencial de la Teixonera a partir de la fragmentació dels volums en contacte amb el barri, a la vegada que es respecta l'alineació als carrers. Complementàriament es plantegen nous blocs de major dimensió en relació als grans vials que rodegen l'àmbit com són el passeig de la Vall d'Hebron i el carrer Coll i Alentorn a on es concentren els habitatges protegits i uns baixos d'activitats i equipament.

- Implantar equipaments vinculats a barri i ciutat, que s'incorporin progressivament Es preveu la generació de nous equipaments que permetin donar servei tant al barri com a la ciutat. Amb aquesta voluntat es generen 3 noves peces d'equipament a l'interior de la Teixonera que es complementen amb els equipaments previstos a l'àmbit de la Llosa de la Vall d'Hebron.

- Dotar de vitalitat urbana l'àmbit amb una mirada de gènere i salut L'objectiu principal de la proposta es generar un nou fragment de ciutat, vital i segur, i per tant, amb barreja d'usos i diversitat de persones fent-ne ús, que pugui acollir tant els usos de ciutat que ara hi són exclusius, com donar resposta a les necessitats de les persones que resideixen a la Teixonera i que hi vindran a viure i que hauran de fer d'aquest entorn casa seva.

#### ACORD:

APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità per a la reordenació dels sectors de la Teixonera i l'entorn de la Llosa de la Vall d'Hebron, en el sentit que, justificadament i raonada, figura en l'informe conjunt de la Direcció de serveis de Planejament i de la Direcció de serveis d'Actuació Urbanística que consta en l'expedient i que es dona per íntegrament reproduït a efectes de motivació; SUSPENDRE, de conformitat amb l'article 73.1 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'atorgament de qualsevol tipus de llicència, comunicat o autorització en aquells àmbits on hi hagi una modificació del règim urbanístic del sòl, delimitats i representats gràficament en el plànol de suspensió que figura en l'expedient. DETERMINAR, a l'empara de l'article 74.1 de l'esmentat text legal, que el termini de suspensió serà, com a màxim, d'un any, a comptar des de la publicació al BOPB d'aquest acord. EXPOSAR-LA al públic pel termini de dos mesos. PUBLICAR el present acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, i en un diari dels de més circulació de la província. SOTMETRE'L al Consell Municipal per a la seva aprovació provisional.

#### TORN DE PREGUNTES:

El Sr. Lluís Carrió indica que NO es una reivindicació de la ciutadania sinó que es una demanda hospitalària i qui ha demanat/apostat per aquest espai és l'Hospital. També indica que no sap de quina alçada serà l'edifici de Salut Pública de Barcelona. Els veïns no estan contents amb la urbanització de la llosa ja que diuen que l'hospital està desaprofitat.

El Sr. Rodrigo Reyero matisa que la demanda/reivindicació ciutadana és per teixonera 1 i 2.



### **Quart - Obres Ronda de Dalt - F2**

El Conseller Rodrigo Reyero, realitza explicació de les obres de la Fase 2 de la cobertura de la Ronda de dalt.

El Sr. Jordi Carrió indica que no té res a dir, però que aquest va ser el projecte més votat i que abans s'ha fet el projecte del tramvia. Que porten esperant 14 anys.

El Sr. Andreu Bernadas, indica que una de les sortides afecta a la plaça, i per tant demanen que no es faci servir l'altre part de la plaça per acopi de material.

De tot el que ha demanat el veïns, BIMSA ha fet un 12%. Es una plaça en la que no es realitza activitat, ja que no agrada. Demanen que se li faci cas als veïns.

### **Cinquè - Torn obert de paraules**

El Sr. Jordi Carrió demana que es realitzi l'actuació al Princess Margaret d'una altra manera.

El Sr. Àlex Sotoca matisa que és un espai privat i que no hi ha cap afectació i amb el que el titular és qui decideix.

La Sra. Maria José Colomo sol·licita si es pot incorporar un punt, Canvi de clau urbanística al carrer santa rosalia, (parada del metro de teixonera) en la propera comissió consultiva que es convoqui. La parada surt en espai privat, fa més de 15 anys que està enquistat. Demana canvi de clau per fer un parc. També demana neteja del solar.

El Sr. Tomás Corvo Pacheco es queixa que a Horta no es fa res. Que ens hem oblidat d'aquest barri. Sol·licita reparació de les voreres al barri d'Horta. Indica que a Carrer Santo Tomàs no es pot fer zona verda, però si RMI'S. Pregunta perquè és així. Indica que ara tenen una superilla, i a Carrer Horta on abans passaven 5000 vehicles ara passen 7000 vehicles.

La Sortida 4 és la que agafen i per on surten mes cotxes (70.000 vehicles de pujada i baixada), demana que actuïn, posant un semàfor per exemple,...

El Sr. Andreu Rojas, no està d'acord amb que el Baix Guinardó no estigui en el Pla de Barris. Demana més millores i inversions al barri, així com la participació dels veïns i entitats en la elaboració del PAM i el Pla de Barris.

En relació a Torrent del Lligalbé demana la dignificació de l'espai mentre es debat o planifica les actuacions a fer ja que actualment no és un entorn amigable ni social pel barri.

En relació als Jardins d'Hiroshima exposa que l'Associació Salvem el Guinardó no ha estat partícip del procés i no disposa de major informació que una foto que es va presentar en el darrer Consell de Barri. Indica que la intervenció hauria d'anar més enllà de la millora de l'AEG ja que l'espai sembla més un solar que un jardí.

Demana en relació al dipòsit municipal de carrer Thous que, un cop BSM ha descartat la construcció per inviabilitat econòmica, es torni a modificar a l'estat anterior el planejament urbanístic.



Lamenta que s'hagi perdut patrimoni arquitectònic del barri (únic a Catalunya i l'Estat) al no haver-se catalogat el vitrall de la parròquia, enderrocant-se per a la construcció de la Facultat de Ciències de la Salut de la Universitat Blanquerna.

En relació al trasllat del mercat de l'Estrella, considera que el sobre cost de 4M € (pressupost inicial 3,2M, actual 7,2M) és desorbitat, un malbaratament d'impostos al tractar-se d'un element provisional, comparant-ho amb les obres de Pi i Margall que van costar 13,6M i és definitiu.

També demana la retirada de la marquesina del Bus Turístic de la Pl. Alfons X.

En relació als refugis climàtics, demana que s'incloguin els Jardins de Baix Guinardó.

Proposa replantar arbres i instal·lar lones a places i parcs infantils per millorar el confort i salut dels usuaris. Indica que sabent que les plantacions estan aturades per la sequera, demana cens d'escocells buits al barri per tal de replantar un cop s'aixequi la suspensió.

El Sr. Enric Buscarons indica en relació a Torrent de Lligalbé que van ser els veïns qui van demanar que s'aturi i que sigui zona d'aparcament.

I sense mes temes a tractar es tanca la sessió a les 20:48h.

Àlex Sotoca Fernández

Cap del Departament de Llicències i Inspecció  
Secretari de la Comissió Consultiva d'Urbanisme