



COMISSIÓ CONSULTIVA D'ECOLOGIA, URBANISME I MOBILITAT

Acta de la sessió: 4 de desembre de 2020

Hora de la convocatòria: 19.00 hores

Seu del Districte, Sala de les Aigües (Ronda Guinardó, 49) i Telemàticament

ASSISTEIXEN:

Presencials

Sr. Víctor Valls, conseller d'Urbanisme del GMBComú-E

Sr. Raül Ortega, conseller del GMPSC-CP

Sr. Xavi Simó, conseller del GMERC

Sr. Manuel Franco, Director del Servei de Llicències i Espai Públic, que alhora actua com a Secretari.

Telemàticament.

Sr. Nicolás Ortiz, conseller del GMC's

Sra. Mila Casas, consellera del GMBcnxCanvi

Sr. Arnau Vives, conseller GMJuntsxCat.

Sr. Xavi Reig, conseller del GMERC

Sr. Jordi Carrió, AAVV. Joan Maragall del Guinardó

Sra. Elisabet Higuera, Plataforma Can Baró

Sr. Josep Ramon Carme, Plataforma Can Baró

Sra. Maria Isabel Lluís, Plataforma Can Baró.

Sra. Marta, Plataforma Can Baró

Sr. Xavier Oliveras, President de la Plataforma Can Baró.

Sra. Carmen Castaño, Cap del Servei d'Obres i Manteniment.

Comença la sessió a les 19 hores, 10 minuts.

Primer.- Aprovació de l'Acta de la sessió anterior.

El Sr. Víctor Valls, conseller d'Ecologia Urbana i Habitatge del GMBComú-E demana si s'ha rebut tota la documentació tramesa. Es planteja l'aprovació de l'Acta de la sessió anterior. S'aprova.

Segon. - Proposta pressupost

Es presenta la proposta de pressupost. Hi ha hagut una caiguda per la crisi del COVID d'un 11,2% del PIB de la ciutat. Incertesa per la evolució econòmica. Es fa us dels remanents per la emergència social.

Tercer. Informació del departament d'Obres i Manteniment del districte (obres finalitzades, en curs d'execució i pendents d'inici).



A data 30 de novembre de 2020, les obres i els serveis finalitzats, en curs i previstos al Districte d'Horta–Guinardó són els següents:

ÍNDEX OBRES I SERVEIS FINALITZATS, EN CURS I PREVISTOS

1. Obres i serveis gestionats pels Serveis Tècnics del Districte

1.1 VIA PÚBLICA

1. Arranjament de l'espai situat al carrer de Fastenrath 91-97
2. Urbanització provisional Santa Rosalia 91
3. Direcció de les obres i coordinació de seguretat i salut del projecte executiu de les obres de condicionament del mirador de Santa Rosalia.
4. Coordinació Seguretat i Salut obres via pública i equipaments any 2020
5. Millora en la xarxa de sanejament dels jardins de Pedro Muñoz Seca
6. Redacció del projecte de millora de voreres i del soterrament de línies elèctriques per l'any 2021fase 1
7. Retirada de fibrociment al Turó de la Rovira
8. Redacció del projecte de reforç del magatzem dels jardins Pla Armengol
9. Obres de semaforització de la cruïlla entre el carrer Sardanya amb Romanes
10. Substitució jocs plaça Joan Cortada
11. Instal·lació circuit d'entrenament a l'aire lliure a la Rambla del Carmel
12. Redacció de l'estudi d'actuacions de millora de la mobilitat al barri de la Teixonera i els seus entorns
13. Execució de murs de tancament al carrer Camí de Can Notari 43-50
14. Arranjament i adequació entorns Pas Isadora Duncan
15. Arranjament vorera carrer Taxdirt, entre Sardanya i Lepant
16. Redacció del projecte de millora de voreres i del soterrament de línies elèctriques per l'any 2021fase 2
17. Implantació i seguiment d'un sistema d'auscultació i control dels danys i possibles moviments de l'edifici del ptge Sigüenza 97-99



1.2 EQUIPAMENTS

1. Subministrament de lluminàries per a Serveis tècnics
 2. Tancament de seguretat a la recepció de Guàrdia Urbana UT07
 3. Reforma i condicionament de la masia Can Safont
 4. Redacció estudi de conservació dels edificis del Passatge Sigüenza
 5. Instal·lació d'alarma intrusió grau 2 a 3 centres municipals
 6. Restauració de les fusteries de fusta a Serveis Tècnics
 7. Substitució d'una planta refredadora a la Seu del Districte
 8. Nova instal·lació elèctrica de Baixa Tensió al local Raimon Caselles
2. Seguiment de les obres en execució gestionades a través d'altres entitats

1. BIMSA

a. URBANITZACIÓ

1. Passatge de l'arc de Sant Martí
2. Entorns de Can Soler
3. Reurbanització carrer Olvan

b. EDIFICACIÓ

Casal d'entitats Llobregós

2. INFRAESTRUCTURES.CAT

Execució de les obres Millora de l'accessibilitat i adaptació a la normativa de l'intercanviador de l'estació de Maragall (L4 i L5 d'FMB)

3. MERCATS

OBRES I SERVEIS FINALITZATS, EN CURS I PREVISTOS AMB COSTOS I CALENDARI



A data 30 de novembre de 2020, les obres i els serveis finalitzats, en curs i previstos al Districte d'Horta–Guinardó són els següents:

1. Obres i serveis gestionats pels Serveis Tècnics del Districte

1.1 VIA PÚBLICA

1. Arranjament de l'espai situat al carrer de Fastenrath 91-97

Obres aturades

Data inici obres: novembre de 2019

Data prevista final obres : 2 mesos després de reanudació de l'expedient.

Import: 13.483,13 €

Les obres consistien en la retirada de les tanques de protecció existents, a base de planxes d'acer galvanitzat, una neteja i desbrossada de tot l'àmbit, poda dels arbres existents i retirada de males herbes, reparació del paviment existent de la part superior de l'àmbit, i millorar les trobades amb el paviment de vorera. També es preveia l'arranjament dels graons existents entre el carrer Fastenrath i Sant Crispí, i la col·locació de passamans. Es completaria la intervenció amb la col·locació de dos bancs, dues cadires i una paperera.

2. Urbanització provisional Santa Rosalia 91

Obres en curs PLA DE BARRIS

Data inici obres: gener 2020

Data prevista final obres: desembre de 2020.

Import licitació: 115.759,22 €

Les obres consisteixen en la urbanització provisional del solar situat al carrer Santa Rosalia 91, resultant de l'enderroc de l'edifici situat a aquesta direcció. Es crearà un mirador protegit per una barana, s'instal·larà mobiliari i s'amplia i s'arranja la vorera del tram afectat.

L'obra està finalitzada en fase de recepció pels diferents departaments i per Intervenció.

3. Direcció de les obres i coordinació de seguretat i salut del "projecte executiu de les obres de condicionament del mirador de Santa Rosalia.

Expedient de serveis en curs

Data inici servei: gener de 2020.

Data prevista final servei: desembre de 2020.

Import: 8.760,40 €

Realitzar la direcció i la coordinació de seguretat i salut de l'obra d'urbanització provisional del carrer Santa Rosalia 91.

4. Coordinació Seguretat i Salut obres via pública i equipaments any 2020

Expedient de serveis en curs

Data inici servei: febrer de 2020.



Data prevista final servei: desembre de 2020.
Import: 10.527,00€

Realitzar la coordinació de seguretat i salut a les obres de via pública i d'equipaments municipals promogudes pel districte.

5. Millora en la xarxa de sanejament dels jardins de Pedro Muñoz Seca

Expedient d'obres finalitzat
Data inici obres : setembre de 2020
Data final obres: novembre de 2020
Import: 47.739,98€

Les obres de millora de la xarxa de sanejament dels Jardins de Pedro Muñoz Seca, han consistit en l'ampliació de la xarxa de recollida d'aigües pluvials existent, mitjançant noves reixes de recollida, canals superficials, i canonades soterrades connectades a xarxa existent.

Així mateix, s'ha pavimentat amb una capa de formigó raspallat, tot el tram restant de l'anell exterior que era de sauló. S'han realitzat els escocells que quedaven dins l'àmbit d'actuació. Finalment s'ha fet una aportació de sauló i posterior compactació al cercle central on hi havia les escorrenties més pronunciades.

L'obra està finalitzada en fase de recepció.

6. Redacció del projecte de millora de voreres i del soterrament de línies elèctriques per l'any 2021 fase 1

Expedient de serveis en curs
Data inici servei: juny de 2020
Data prevista final servei: desembre de 2020
Import: 14.338,50 €

La redacció del projecte de millora de voreres i del soterrament de línies elèctriques per l'any 2021 abastarà els següents carrers: 1/ Vorera imparell del carrer Taxdirt entre els carrers de Marina i de Lepant, al barri del Baix Guinardó; 2/ Vorera de la Pl. Sanllehy 8-10 entre l'Av. de la Mare de Déu de Montserrat i el carrer Vallseca, al barri de Can Baró; 3/ Vorera parells del carrer Samaniego entre el carrer d'Iriarte i la Pl. d'Isop, al barri de la Teixonera; 4/ Voreres del carrer Hedilla, tant parells com imparells en pressupostos independents, entre el carrer Porrera i el Pg. Valldaura, al barri d'Horta; 5/ Vorera parells del carrer de l'Arquitectura entre la Pl. de Zurbarán i el carrer d'Àngel Marquès, al barri de Montbau.

La redacció haurà d'incloure l'arranjament de les voreres indicades i, donat els casos, la previsió de canalització per al soterrament de les línies d'instal·lacions de subministrament aèries existents atesos els criteris que puguin establir les diferents empreses subministradores.

Els materials d'acabat a col·locar durant l'arranjament de les voreres seran els mateixos, o similars a determinar amb els Serveis Tècnics del departament d'Obres del districte, que els existents previs a l'inici de les obres. En els casos on el material correspongui a panot, es procedirà a col·locar el corresponent al panot en flor Barcelona.



7. Retirada de fibrociment al Turó de la Rovira

Expedient de serveis en curs
Data inici servei: novembre de 2020.
Data prevista final servei: desembre de 2020.
Import: 7.296,53 €

La contractació del servei té com a objectiu diverses jornades de retirada de fragments de fibrociment superficials, amb possible contingut de presència d'amiant, en diferents punts del Turó de la Rovira i la seva gestió al dipòsit controlat de residus perillousos.

8. Redacció del projecte de reforç del magatzem dels jardins Pla Armengol

Expedient de serveis en curs
Data inici servei : octubre de 2020
Data prevista final servei: desembre de 2020
Import: 17.647,90 €

La redacció del projecte té com a objectiu recollir els criteris tècnics, requeriments i normativa per a reforçar l'estructura i rehabilitar l'edificació existent, de titularitat municipal, als jardins del doctor Pla i Armengol donat el mal estat de l'existent i així poder destinar l'espai a activitats i/o usos necessaris.

9. Obres de semaforització de les cruïlles entre el carrer Sardanya amb Romanes

Expedient d'obres en curs
Data inici obres: : novembre de 2020
Data prevista final obres: desembre de 2020
Import: 47.484,59 €

Les obres contempnen les intervencions necessàries per a la semaforització de la cruïlla dels carrers Sardanya amb Romanes, incloent instal·lacions de senyalització i control del trànsit, subministrament i protecció elèctrica, obra civil i senyalització horitzontal, amb la finalitat de millorar la seguretat de vehicles i vianants.

10. Substitució jocs plaça Joan Cortada

Expedient d'obres en curs
Data inici obres : novembre de 2020
Data prevista final obres: desembre de 2020
Import: 29.497,79 €

Les obres de substitució dels jocs infantils consistiran en la retirada dels actuals jocs i transport a magatzem, col·locació, falcats i soldats de les planxes metàl·liques que serviran de suport dels nous elements per tal de no perforar la llosa de formigó i evitar possibles problemes d'humitats al parking inferior; pavimentar i suplementar el paviment de cautxú, instal·lar la nova torre de jocs i, finalment, certificar l'àrea de jocs. Aquesta actuació permetrà millorar la jugabilitat dels nens i nenes usuaris de l'àrea.

11. Instal·lació circuit d'entrenament a l'aire lliure a la Rambla del Carmel



Expedient d'obres previst

Data prevista inici obres : desembre de 2020

Data prevista final obres: desembre de 2020

Import: 48.268,36 €

L'expedient consistirà en la instal·lació d'un circuit d'entrenament a l'aire lliure a l'extrem nord de la Rambla del Carmel, a la gran llosa pavimentada. El circuit estarà format per diversos elements combinant diferents modalitats de pràctica esportiva i comptarà amb paviment esmorteïdor de cautxú.

12. Redacció de l'estudi d'actuacions de millora de la mobilitat al barri de la Teixonera i els seus entorns

Expedient de serveis en curs

Data inici servei : desembre de 2020

Data prevista final servei : primer trimestre de 2021

Import: 14.050,96 €

La redacció de l'estudi i concreció d'actuacions de millora de la mobilitat al barri de la Teixonera i els seus entorns consistirà principalment en: l'estudi de millora de la mobilitat de la Teixonera i entorns, la concreció de les mesures d'actuació proposades en format de fitxa, amb un plànol descriptiu de detall, la memòria valorada dels costos de cada mesura i timing per al seu desenvolupament, el pla de participació ciutadana amb reunions explicatives de l'estudi i mesures; i en la resposta a les sol·licituds de les associacions de veïns i veïnes, entitats, ciutadans, etc. sobre l'estudi proposat.

13. Execució de murs de tancament al carrer Camí de Can Notari 43-50

Expedient d'obres previst

Data prevista inici obres : desembre de 2020

Data prevista final obres: desembre de 2020

Import: 24.010,84 €

Les obres consisteixen en els moviments de terres per a la millora i neteja del talús existent, i l'execució d'una rasa per a la fonamentació del mur. Posteriorment, es realitzarà un fonament de formigó armat a tot el llarg del mur i, finalment, el propi mur de blocs de formigó de 20 cm , armat i ple.

14. Arranjament i adequació entorns Pas Isadora Duncan

Expedient d'obres en curs

Data inici obres : novembre de 2020

Data prevista final obres: desembre de 2020

Import: 17.985,00 €

Les obres d'arranjament i adequació dels entorns d'Isadora Duncan consistiran en la col·locació de diversos fitons , fixes i extraïbles , en diversos punts per impedir la inaccessibilitat provocada per l'aparcament de cotxes no regulat, senyalització vertical i horitzontal, instal·lació de baranes de protecció, retirada i/o reposició de tanques mòbils i reparació de paviment en zones en mal estat.



15. Arranjament vorera carrer Taxdirt, entre Sardanya i Lepant

Expedient d'obres en curs

Data inici obres: novembre de 2020

Data prevista final obres: desembre de 2020

Import: 6.823,87 €

Les obres consistiran en el repicat de tota l'amplada de la vorera, execució de nova base de formigó i posterior acabat de panot, seguint la tipologia existent. Posteriorment s'executarà el rejuntat de les peces de tot l'àmbit.

16. Redacció del projecte de millora de voreres i del soterrament de línies elèctriques per l'any 2021 fase 2

Expedient de serveis en curs

Data inici servei: novembre de 2020

Data prevista final servei: desembre de 2020

Import: 12.705,00 €

La redacció del projecte de millora de voreres i del soterrament de línies elèctriques FASE 2 per l'any 2021 abastarà els següents carrers: 1/ Dues voreres del carrer Garrotxa entre el carrer Art i la Rbla. De la Muntanya, al barri del Guinardó, amb una superfície total de 205 m²; 2/ Dues voreres del carrer Marí entre els carrers de Pedrell i Mas Casanovas, al barri de la Font d'en Fargues, amb una superfície total de 360 m²; 3/ Vorera sud, parells, del carrer Arc de Sant Martí, al barri de la Font de'n Fargues, amb una superfície total de 420 m²; 4/ Vorera senar del carrer Costa Pacheco entre els números 1-25, al barri de Sant Genís dels Agudells, amb una superfície total de 190 m²; 5/ Vorera parell del carrer Viver entre els números 16-32, però començant l'estudi al número 61 del carrer d'Elies Pagès, al barri de Sant Genís dels Agudells, amb una superfície total de 170 m²; 6/ Vorera parell del carrer Natzaret entre els números 66-76, al barri de Sant Genís dels Agudells, amb una superfície total de 150 m²;

La redacció haurà d'incloure l'arranjament de les voreres indicades i, donat els casos, la previsió de canalització per al soterrament de les línies d'instal·lacions de subministrament aèries existents atesos els criteris que puguin establir les diferents empreses subministradores.

17. Implantació i seguiment d'un sistema d'auscultació i control dels danys i possibles moviments de l'edifici del ptge Sigüenza 97-99

Expedient de serveis en curs

Data inici servei: novembre de 2020

Data prevista final servei: desembre de 2020

Import: 6.594,50 €

La implantació i seguiment d'un sistema d'auscultació i control dels danys i possibles moviments de l'edifici té com a objecte detectar els possibles moviments estructurals de l'edifici situat al Ptge Sigüenza 95. A tal fi, es situaran uns prismes i marques topogràfiques per a la definició dels moviments de l'estructura des de vàries bases de mesura. Les lectures es duran a terme amb una estació total. També es situaran 10 fissuròmetres plans a les fissures i esquerdes més significatives per veure l'evolució.

Es faran una sèrie de medicions i finalment es redactarà un informe amb l'anàlisi dels resultats.



1.2 EQUIPAMENTS

1. Subministrament de lluminàries per a Serveis tècnics

Expedient de serveis finalitzat
Data inici servei : novembre de 2020
Data final servei : novembre de 2020
Import: 14.819,31 €

L'objecte del contracte tractava del subministrament de pantalles led de 120x30 4000k per la caserna del carrer Lepant del districte 7 d'Horta-Guinardó. Aquest tipus de lluminària serà en substitució de les actuals que tenen un consum elèctric superior al de les pantalles led. Són compatibles amb les mides del fals sostre i ,per tant, no serà necessari la seva modificació.

2. Tancament de seguretat a la recepció de Guàrdia Urbana UT07

Expedient d'obres en curs
Data inici obres : novembre de 2020
Data prevista final obres: desembre de 2020
Import: 45.967,32 €

L'expedient consisteix en subministrar i instal·lar mampares protectores per a les dues zones de recepció dels dos equipaments.

3. Reforma i condicionament de la masia Can Safont

Expedient d'obres previst
Data prevista inici obres : desembre de 2020
Data prevista final obres: desembre de 2020
Import: 39.736,47 €

La reforma consistirà en la realització d'un nou bany, reparació complerta de la resta d'estances, nova instal·lació elèctrica, instal·lació d'alarma i tapiat d'accessos per independitzar la part annexa on es realitzaran les intervencions de la resta de la Masia entre d'altres més petites.

4. Redacció estudi de conservació dels edificis del Passatge Sigüenza

Expedient d'obres en tràmit
Data prevista inici obres : novembre de 2020
Data prevista final obres: desembre de 2020
Import: 17.986,65 €

La redacció del document é com a objecte l'estudi dels edificis situats al Ptge Sigüenza dels num. 89.C al 93 i del 97 al 11-113 i els edificis del C. Sigüenza del num. 95 al 113. Aquest consistirà en l'anàlisi de la documentació existent a l'arxiu municipal sobre aquests edificis, la visita i presa de dades en aquests edificis per a la definició de l'estat de conservació dels mateixos i finalment, la realització d'un informe general sobre l'estat general de conservació dels edificis, amb descripció i prioritització de les actuacions de seguretat i/o reparació que es considerin adients per cada cas concret



5. Instal·lació d'alarma intrusió grau 2 a 3 centres municipals

Expedient d'obres en curs

Data inici obres : novembre de 2020

Data prevista final obres: desembre de 2020

Import: 26.935,89 €

El contracte tracta de la renovació de les instal·lacions d'intrusió per assolir el grau 2 dels diferents elements de la instal·lació com a centrals, detectors, sistemes de comunicació i altres, tal i com indica la normativa actual al respecte. Aquesta actuació engloba l'actualització de diferents equipaments del districte 7 d'Horta-Guinardó: CGG Horta, Serveis Tècnics i CC Teixonera.

6. Restauració de les fusteries de fusta a Serveis Tècnics

Expedient d'obres previst

Data prevista inici obres : desembre de 2020

Data prevista final obres: desembre de 2020

Import: 28.422,90 €

Les obres que es pretén realitzar corresponen a la restauració i renovació de les fusteries exteriors de l'equipament municipal ubicat al carrer Lepant 387, on es situen les oficines de l'Arxiu Municipal del districte, la oficina de Recursos Interns i la Direcció de Llicències i Espai Públic del districte d'Horta-Guinardó.

Amb aquesta actuació s'aprofitarà per substituir el vidre simple que hi ha instal·lat actualment per un altre vidre laminar tipus Climalit de dues llunes, amb acabat incolor, de 3+3 mm de gruix amb càmera de 6 mm de gruix.

A més es realitzarà la substitució de totes aquelles peces de fusta que es trobin en un estat de degradació avançat per unes altres de noves.

7. Substitució d'una planta refredadora a la Seu del Districte

Expedient d'obres previst

Data prevista inici obres : desembre de 2020

Data prevista final obres: desembre de 2020

Import: 48.030,57 €

Es subministrarà i s'instal·larà una nova planta refredadora a la Seu del districte 07 d'Horta-Guinardó. Actualment, l'antiguitat de la planta que dona el servei supera la seva vida útil amb escreix, per tat, és necessari instal·lar una nova amb bomba de calor per garantir la producció del servei de climatització.

Aquesta actuació inclou la realització de la base de formigó corresponent, la connexió a la instal·lació existent i la seva legalització.

8. Nova instal·lació elèctrica de Baixa Tensió al local Raimon Caselles

Expedient d'obres previst

Data prevista inici obres : desembre de 2020

Data prevista final obres: desembre de 2020

Import: 16.260,95 €



Les obres que es pretén realitzar corresponen a la nova instal·lació de baixa tensió de l'equipament, aquesta actuació engloba nous quadres elèctrics, substitució el cablejat per lliure d'halògens, instal·lació de panells led de 120x30 de 4000K, substitució dels mecanismes d'interruptors i endolls i la seva corresponent legalització

2. Seguiment de les obres en execució gestionades a través d'altres entitats

2.1 BIMSÀ

a. URBANITZACIÓ

1. Passatge de l'arc de Sant Martí

Obres en curs

Fase 0 Finalitzada (juny-juliol 2019): Esbrossada escales, cales comprovació de terreny , preparació desviament serveis i desviament telefònica .

Fase 1: execució de nova escala. Termini d'execució 4 mesos. Inici: gener 2020

Fase 2: Urbanització del passatge i connexió amb la vorera del C. Arc de Sant Martí. Termini d'execució 3 mesos. Inici: agost de 2020

Data prevista final obres: desembre de 2020

Import PEC previst: 448.045 € més assistències

Import PEC Projecte modificat : 427.522 € més assistències (lleugera simplificació d'estructura)

L'actuació proposa consolidar la urbanització del Passatge de l'Arc de Sant Martí, millorant les condicions d'accessibilitat i connectivitat del barri. Entre d'altres treballs, es proposa refer les escales que connecten el Passatge amb el C. Alt de Pedrell, construir un nou col·lector i soterrar les línies aèries.

2. Entorns de Can Soler – Fase 1 Pla de Barris

Obres previstes

Data reinici: juny de 2020

Data prevista final obres: març de 2021 (s'ha ampliat 2 mesos)

Import previst: 1.832.660 € més assistències

En redacció projecte modificat: estimació +169.000-181.000 € (13-14% import adjudicat)

L'actuació proposa desenvolupar nous usos comunitaris a l'entorn de la Masia de Can Soler per a la dinamització del barri. L'àmbit de l'actuació original tenia una superfície aproximada de 6,05 Ha i correspon a la part baixa d'una vall que, quan plou, rep molta aigua superficial i del subsòl.

L'objecte de la Fase 1, de 5.521 m2 de superfície, és la creació de nous espais esportius, espais per l'oci i el lleure, la millora dels recorreguts i accessos viaris i la millora en general de l'entorn de Can Soler.

3. Reurbanització carrer Olvan

Obres previstes

Data prevista inici obres : Gener de 2021



Data prevista final obres: novembre de 2021
Import previst: 869.253 € IVA inclòs més assistències

L'actuació consisteix en la millora de l'espai públic on es proposa, en tota la traçada del carrer i els seus extrems, la consolidació de la vora de la muntanya, soterrament de serveis aeris, eliminació d'obstacles i tots aquells treballs necessaris per millorar l'accessibilitat i la mobilitat a peu.

La proposta consisteix en la creació d'una plataforma semisegregada, amb vorera a la banda mar, arranament de les escales existents als dos extrems del carrer i eliminació de pals de serveis.

b. EDIFICACIÓ

Casal d'entitats (de barri) Llobregós

Obres finalitzades

Data inici obres: desembre de 2018

Data prevista final obres: setembre de 2020 (posta en marxa octubre 2020)

Import: 1.489.133 € (IVA inclòs) + assistències + 85.327 € (iva inclòs) per mobiliari i senyalització de l'equipament + 15.000 € (iva inclòs) per audiovisuals.

Consisteix en l'execució de la planta baixa i la planta primera de l'espai existent per acollir un local d'entitats.

2.2 INFRAESTRUCTURES.CAT

Execució de les obres Millora de l'accessibilitat i adaptació a la normativa de l'intercanviador de l'estació de Maragall (L4 i L5 d'FMB)

Obres en curs. Fase 1 . Lot 1 Obra Civil i Instal·lacions

Data inici obres: gener de 2020

Data prevista final obres: març 2022

Import licitació : 8.846.409,27 € (IVA inclòs).

L'obra consisteix en adaptar a persones amb mobilitat reduïda l'intercanviador de Maragall, de les línies 4 i 5 del metro, a Barcelona, que registra més de 26.000 usuaris diaris. Com a principals actuacions inclou la instal·lació d'ascensors i escales mecàniques, la formació d'un vestíbul nou al costat Ronda Guinardó i el recrescut d'andanes. Lot 1: Obra civil i instal·lacions

2.3 MERCATS

Cap.

El Sr. Víctor Valls, conseller d'Urbanisme del GMBComú-E es congratula de veure com s'estan acabant les obres.

El Sr. Jordi Carrió, AAVV. Joan Maragall del Guinardó pregunta per què només es fa una vorera entre el carrer Art i la Rambla Muntanya.



El Sr. Manuel Franco, Director del Servei de Llicències i Espai Públic, li respon que entra en el projecte per redactar el soterrament de les línies.

La Sra. Maria Isabel Lluís, Plataforma Can Baró demana quins criteris s'han pres.

El Sr. Víctor Valls, diu que s'han prioritzat per aquest carrer però que segur que n'hi hauran més.

El Sr. Manuel Franco, comenta que el criteri es perquè hi ha algun pal o be un deteriorament en algun lloc. Hi han diferents tipus de demandes.

El Sr. Víctor Valls, conseller d'Urbanisme del GMBComú-E explica el pressupost del Districte per l'any 2021. Presenta la proposta ordinària i no inversió 3,4% mes baix. 32,7 milions. Cap. 1, 2 i 4.

El Sr. Jordi Carrió, AAVV. Joan Maragall del Guinardó diu que hi han partides que es parlen de manteniment. Al Centre Cívic Guinardó hi han finestres i persianes fetes malbé. Vol saber si hi haurà alguna cosa d'aquest pressupost dedicat al seu arranjament.

El Sr. Víctor Valls, respon que hi ha una partida de manteniment destinat al manteniment ordinari. La inversió va a part.

El Sr. Jordi Carrió, AAVV. Joan Maragall del Guinardó, diu que ha passarà les necessitats més concretes.

La Sra. Maria Isabel Lluís, Plataforma Can Baró, demana informació sobre les partides de concretes.

El Sr. Víctor Valls, diu que no hi ha cap problema en fer-ho.

Quart.- Explicació del Planejament.

El Sr. Manuel Franco, Director del Servei de Llicències i Espai Públic fa una explicació sobre:

- Establiments emblemàtics.
- Allotjaments dotacionals.
- Escola Bressol c. Arenys, 83
- Sector 8- La Manxa -Santuàris.

Cinquè.- Precs i Preguntes.

El Sr. Xavier Oliveras, President de la Plataforma Can Baró demana per què el Pla del Tres Turons no està plantejat com a un projecte de ciutat. Es va començar però ha quedat aturat.

El Sr. Víctor Valls, respon que al Plenari es portarà documentació per seguir avançant el projecte. Es una feina que requereix també de pressupost. S'ha fet el concurs i ara cal continuar. Està al Pla del Districte. També es portarà un Pla de millora del verd molt vinculat amb el dels Tres Turons.



La Sra. Elisabet Higuera, Plataforma Can Baró diu que manca la signatura del contracte dels guanyadors del concurs i quan es farà el plantejament que donarà cobertura.

El Sr. Víctor Valls, respon que hi ha en marxa un diàleg amb la Plataforma. No pot donar dates, però com fins ara, ho faran amb els veïns de manera harmonitzada. Hi ha qüestions com la consolidació de les pistes poliesportives, on és necessari seguir avançant en la modificació del planejament.

El Sr. Jordi Carrió, AAVV. Joan Maragall del Guinardó, diu que a Decidim la Ciutat es van incorporar propostes tant als processos participatius com al PAM, PAD. Pregunta que com quedarà tot això i si farà alguna cosa.

El Sr. Víctor Valls, respon que el Pla d'Actuació incorpora propostes i procés del pressupost participatiu. El document del PAM es previ al COVID, per tant, s'haurà d'ajustar a les noves necessitats. No estaran totes les propostes, però s'intentarà donar resposta al màxim. Quan tingut definit el PIM serà més fàcil d'explicar el que es farà.

La Sra. Elisabet Higuera, Plataforma Can Baró assenyala el problema d'accessibilitat i mobilitat. S'ha fet un esforç i al PAD no es veu reflectit. Diu que els preocupa que el Pla de Barris compti com a inversió ordinària. Volen saber quines prioritats es faran al barri.

El Sr. Víctor Valls, respon que pel tema COVID es farà el millor per l'accessibilitat. En l'essència està, però encara no està concretat. Son estratègies de ciutat però no estan concretades per que encara no saben quins pressupost disposen. Necessiten la feina de la ciutadania per ajustar i concretar les accions. El Pla de Barris no exclou que hi hagin altres tipus d'inversions.

El Sr. Josep Ramon Carme, Plataforma Can Baró diu que a la documentació lliurada no es dona prou informació sobre el fibrociment. Diu que els protocols no funcionen. Demana que posin dins de la bústia ciutadana una entrada directa. Es una sangonera que es facin les recollides puntuals i només es solucionarà quan es porti a terme el desenvolupament dels Tres Turons.

El Sr. Víctor Valls, li respon que són molt conscients i fa molts anys que es treballa al districte amb pressupost propi. S'ha portat també a la ciutat. S'està fent el cens del fibrociment a terrats. Es continua treballant en aquest tema. Està clar que fins que no hi hagi reforestació del Parc del Guinardó no s'haurà solucionat .

El Sr. Jordi Carrió, AAVV. Joan Maragall del Guinardó diu que el camí al parc a prop del carrer Florència està en molt mal estat. Diu que s'ha passat la queixa al gerent del Districte.

El Sr. Manuel Franco, Director del Servei de Llicències i Espai Públic diu que s'està estudiant i que quan es tingui el pressupost serà un tema de prioritació.

La Sra. Marta, Plataforma Can Baró demana si es fa control de qualitat de les intervencions de l'amiant i d'altres. No creu que sigui bo. Capítols 2 i 4 en vigilància.



Demana més control de qualitat a G.U., Neteja, Serveis a les Persones i Territori. Perquè es posa als serveis "dona".

El Sr. Víctor Valls, diu que recull demanda i la passa a l'altra comissió de Drets Socials. Tots els Serveis tenen aquest control.

El Sr. Manuel Franco, diu que els protocols de l'amiant els marca la Generalitat. Es fa recollida superficial. No es pot fer un procés definitiu fins que no hi hagi un encapsulament o reforestació. El seguiment es l'informe que ens aporta.

El Sr. Manuel Franco, diu que també hi ha control de qualitat sobre la neteja.

Sense més preguntes, es tanca la sessió a les 20 hores, 40 minuts.

Manuel Franco Mesas
Director del Servei de Llicències
i Espai Públic