



UA 3 – PERI SECTOR DE REMODELACIÓ DE TRINITAT NOVA

Expropiació (finalitzada)

Districte de Nou Barris

ACTUACIONS DESENVOLUPADES:

- MPGM per a l'ordenació del barri de La Trinitat Nova, aprovada definitivament en data 12/12/2000.
- PERI sector preestablert de remodelació dels habitatges de la Trinitat Nova, aprovat definitivament en data 22/03/2002.
- MPGM en el sector de La Trinitat Nova, aprovada definitivament en data 20/10/2003.

Gestió de sòl

- Instrument de gestió de la UA 3 pel sistema d'expropiació. Executat en la seva totalitat.
- Afectats urbanístics reallotjats.

Urbanització

- Projecte segregat complementari d'urbanització del carrer Palamós, entre els carrers de Tamaríu i Sa Tuna, fases III, aprovat definitivament i pendent de licitació d'obres.
- Projecte d'urbanització zona verda Trinitat Nova compresa entre els carrers Palamós, S'Agaró i la Llosa, aprovat definitivament i pendent de licitació d'obres.
- En redacció del projecte d'urbanització del segregat entorns bloc G1 i G2 entre Platja d'Aro, Palamós, vial nou i S'Agaró i entorn.
- Pendent urbanització de l'entorn del Bloc A, urbanitzat provisionalment.

Promocions d'habitatge

- En execució promoció d'habitatges del bloc I (67 hab.). Pendent 307 hab.
- Finalitzades promocions dels blocs B, C, D i G1 equivalent a 358 hab.



Vista aèria general de la UA 3

UA 3 del PERI Remodelació



PARÀMETRES DE LA UA 3 DE TRINITAT NOVA:

Qualificacions: 5, 6b, 7b, 18EL i 18ths/3

Superfície:	68.989 m²
Ferrovial (3):	2.119 m ²
Vials (5):	21.687 m ²
Espais lliures (6b i 18EL):	21.605 m ²
Equipament (7b):	18.317 m ²
Zones (18ths/3):	5.261 m ²
Sostre:	43.129 m²st
Habitatge protegit:	38.070 m ² st (732 hab.)
Activitats en PB:	5.059 m ² st