Ajuntament de Barcelona
Ecologia Urbana
Institut Municipal d'Urbanisme
Oficina de la Marina

AA 1 – MPGM DE L'ESTACIÓ DE SANTS

Expropiació

Districte de Sants - Montjuïc

ACTUACIONS DESENVOLUPADES:

- MPGM a l'estació de Sants i el seu entorn, aprovat definitivament en data 20/10/2003.

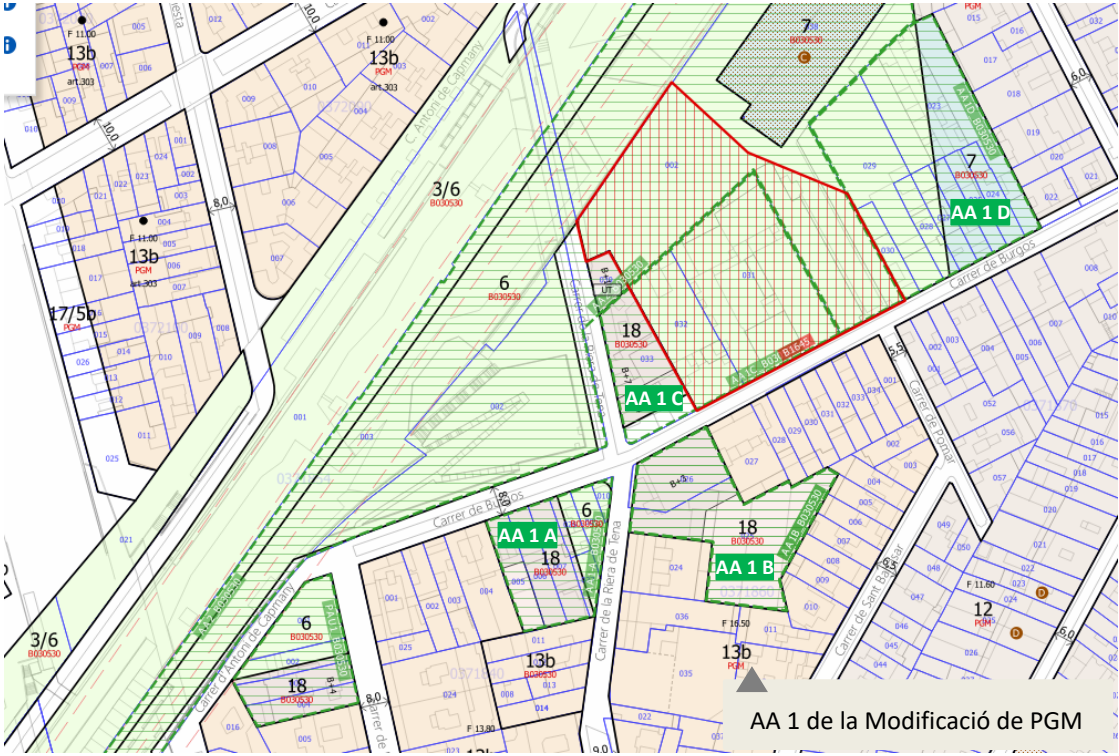
Expropiació

- AA 1a: Estudiada valoració de Béns i Drets afectats.
- AA 1b: Estudiada valoració de Béns i Drets afectats.
- AA 1c: Relació de Béns i Drets d'Afectats d'algunes entitats, aprovada en data 06/04/2008.
  Executades obres d'enderroc de l'AA 1c.
  Pendent inscripció de la finca de Riera de Tena 56-58 per problemes registrals.
- AA 1d: Estudiada valoració de Béns i Drets afectats.

PARÀMETRES DE L'AA1:

Qualificacions: 5, 7b, 6b i 18

Superfície àmbit:	**7.658,50 m²**
Vials (5):	1.251,87 m²
Espais lliures (6):	3.696,33 m²
Equipaments (7):	1.103,00 m²
Zona Ord. Vol. (18):	1.607,30 m²
Sostre màxim:	7.866 m²st
AA 1a:	2.188 m²st
AA 1b:	2.364 m²st
AA 1c:	3.314 m²st
Nombre d'hab.:	80 hab.
Afectats a l'AA 1c:	1 família i 2 activ.



AA 1 de la Modificació de PGM

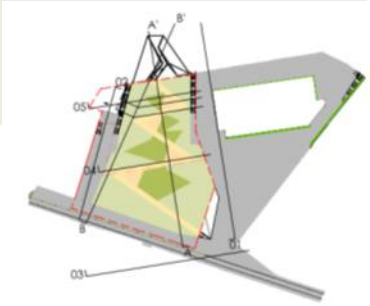
Vista aèria de l'AA1

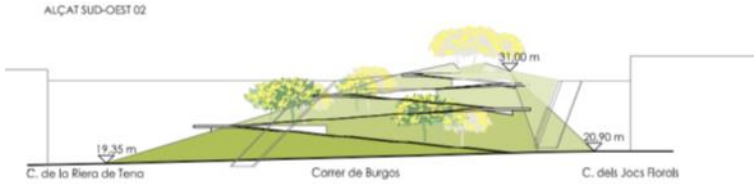
AA 1 – MPGM DE L'ESTACIÓ DE SANTS

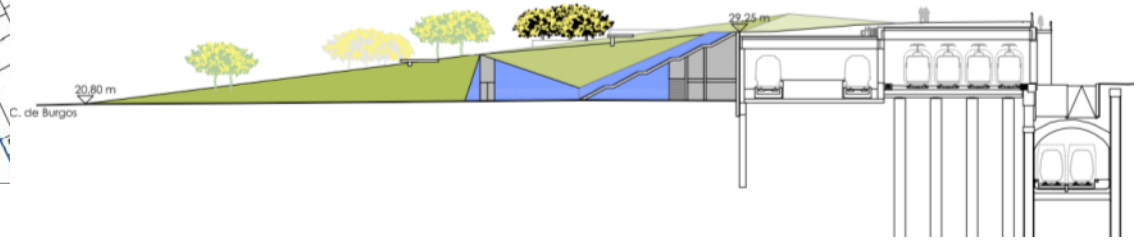
D'altres actuacions vinculades

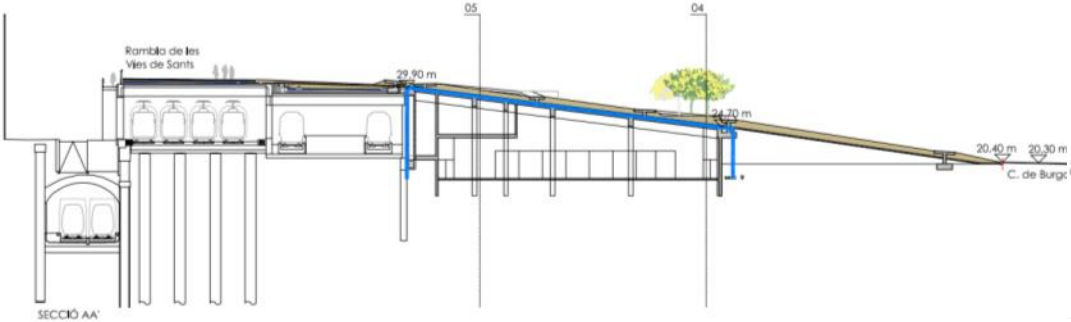
PEU per a la regulació de l'ús del subsòl de l'espai lliure entre els carrers Burgos i Riera de Tena al barri de Sants per a la ubicació d'una subestació elèctrica.

Aprovació inicial en data 25/04/2019 (BOPB 18/06/2019).

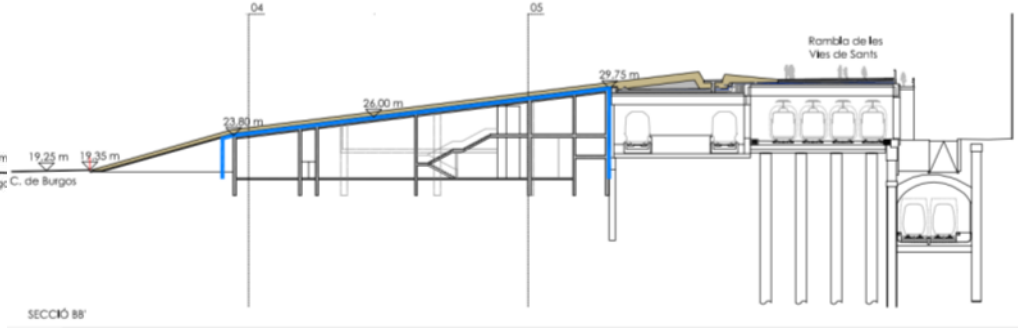








SECCIÓ AA'



SECCIÓ BB'