

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO TERMINADO ETIQUETA

DATOS DEL EDIFICIO

Normativa vigente construcción / rehabilitación: Tipo de edificio: Bloque de viviendas

Construcción: 1961 Dirección: Carrer Messina 11

Anterior a la NBE-CT 79 Dirección: Marçello Barcelona

Referencia catastral: CP: 08019

400002232040P C.Autònoma: Barcelona

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía kWh/m²/año: Emisión de CO₂ kg CO₂/m²/año

A	más eficiente		
B			
C			
D			
E		185	39
F			
G	menos eficiente		

REGISTRO: 11/9/2011

Valido hasta: indefinidamente

ESPAÑA

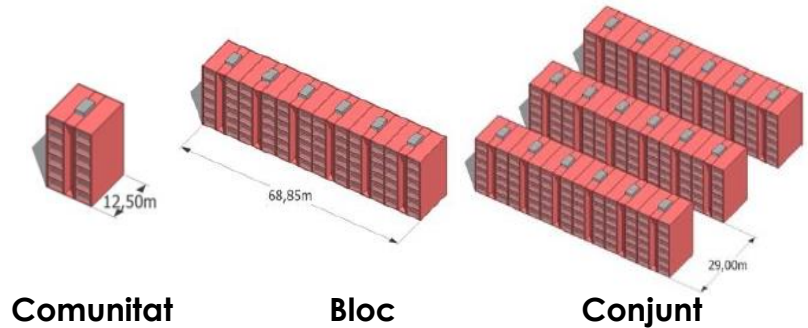
Directiva 2010/31/EU

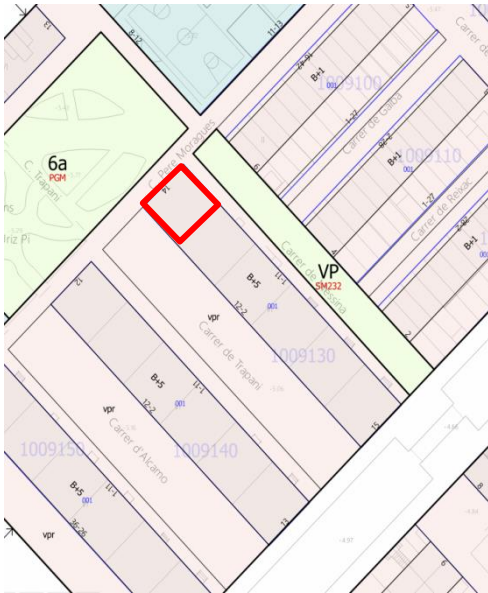
Dades generals de l'edifici

Any de construcció	1959 - 1961
Tipologia de bloc	K
Nombre de plantes	PB+5
Nombre d'habitatges per replà	2
Nombre d'habitatges per comunitat	12
Nombre de comunitats per bloc	6
Nombre d'habitatges per bloc	72
Tipus d'habitatge	Passant
Ventilació	Creuada
Clau	18

Estat de la gestió

Inspecció	✓
Redacció projecte	✓
Execució d'obra	✓





Reparació/substitució dels elements portants danyats, i de les biguetes afectades per aluminosi. Reparació de tota la instal·lació de baixants horitzontals, manteniment de la xarxa de sanejament. Millora de totes les instal·lacions dels espais comuns, nucli d'escapes i patis tècnics. Millora de l'envolupant amb increment de l'aïllament a façanes, testers, patis comuns i coberta, substitució de la fusteria i eliminació d'elements sobrants. Incorporació de balcons i l'envolupant de la instal·lació d'ascensor.

Tipus d'intervenció	Si	No
Rehabilitació estructural	X	
Rehabilitació instal·lacions comuns	X	
Rehabilitació energètica	X	
Accessibilitat	X	
Paràmetres urbanístics	Si	No
Balcons	X	
Ascensors	X	

Gestió urbanística

Tasques prèvies	✓
ACR	✓
PAU	✓
Projecte de reparcel·lació	Aprovació Inicial

Obres

En licitació	✓
Iniciades	✓
Acabades	✓

