

**CALIFICACIÓ ENERGÈTICA DEL EDIFICI TERMINADO** ETIQUETA

**DATOS DEL EDIFICIO**

Normativa vigent (construcció i rehabilitació): Tipo de edificio: Bloque de viviendas

Construcció: 1960 Direcció: Carrer Tarbà 4

Adreça a la NIE-CT 79: Municipi: Barcelona

Referència catastral: 4288020F3M80 C.Autoritat: Barcelona

**ESCALA DE LA CALIFICACIÓ ENERGÈTICA**

Consumo de energía kWh/m²/año: 150 Emisiones CO2eq/m²/año: 32

REGISTRO: 181110091

Yolanda Pardo (Ingeniera)

ESPAÑA

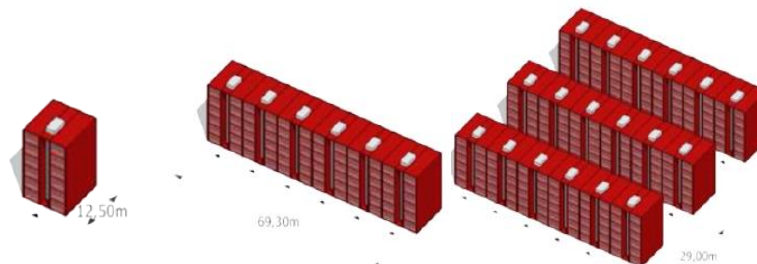
Directiva 2002/91/CE

### Dades generals de l'edifici

Any de construcció	1959 - 1961
Tipologia de bloc	A
Nombre de plantes	PB+5
Nombre d'habitatges per replà	2
Nombre d'habitatges per comunitat	12
Nombre de comunitats per bloc	6
Nombre d'habitatges per bloc	72
Tipus d'habitatge	passant
Ventilació	Creuada
Clau	18

### Estat de la gestió

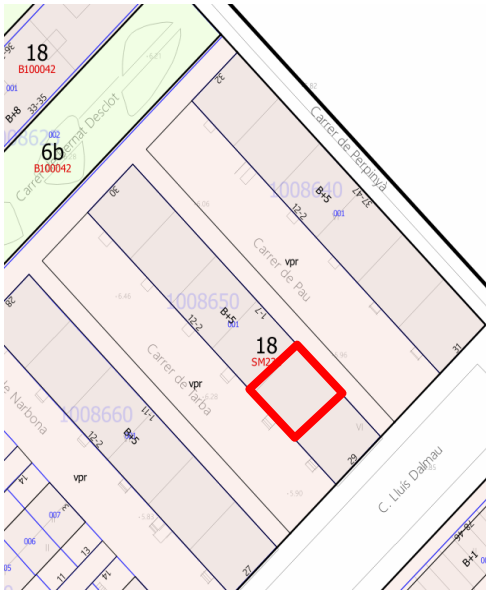
Inspecció	✓
Redacció projecte	✓
Execució d'obra	✗



Comunitat

Bloc

Conjunt



Reparació/substitució dels elements portants danyats, i de les biguetes afectades per aluminosi. Reparació de tota la instal·lació de baixants horitzontals, manteniment de la xarxa de sanejament. Millora de totes les instal·lacions dels espais comuns, nucli d'escapes i patis tècnics. Millora de l'envolupant amb increment de l'aïllament a façanes, testers, patis comuns i coberta, substitució de la fusteria i eliminació d'elements sobrants. Incorporació de balcons i l'envolupant de la instal·lació d'ascensor.

Tipus d'intervenció	Si	No
Rehabilitació estructural	X	
Rehabilitació instal·lacions comuns	X	
Rehabilitació energètica	X	
Accessibilitat	X	

Paràmetres urbanístics	Si	No
Balcons	X	
Ascensors	X	

### Gestió urbanística

Tasques prèvies	✓
ACR	✓
PAU	✗
Projecte de reparcel·lació	✗

### Obres

En licitació	✗
Iniciades	✗
Acabades	✗

