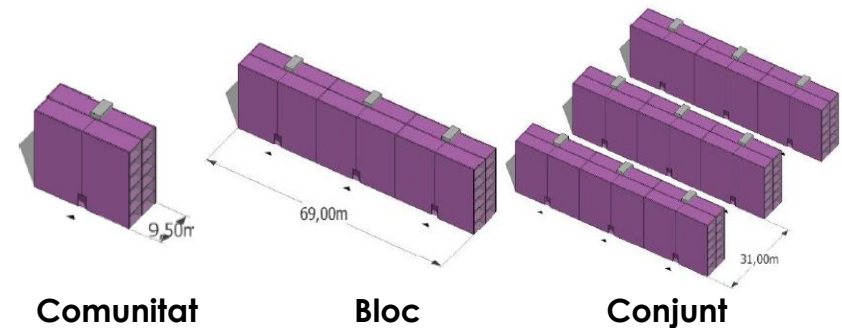


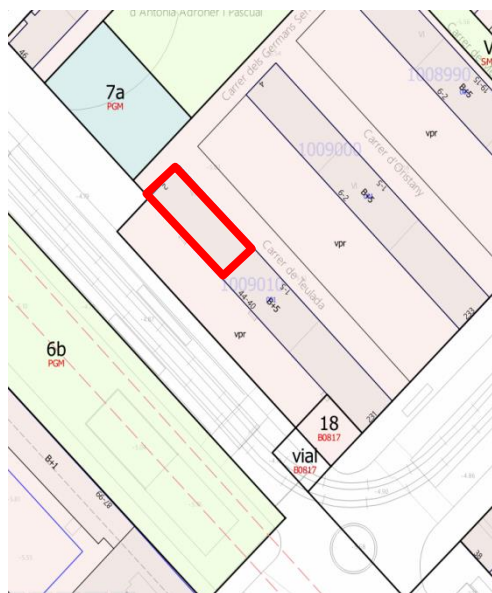
Dades generals de l'edifici

| | |
|-----------------------------------|-----------------|
| Any de construcció | 1961 |
| Tipologia de bloc | H |
| Nombre de plantes | PB+5 |
| Nombre d'habitatges per replà | 4 |
| Nombre d'habitatges per comunitat | 24 |
| Nombre de comunitats per bloc | 3 |
| Nombre d'habitatges per bloc | 72 |
| Tipus d'habitatge | No passant |
| Ventilació | A façana i pati |
| Clau | 18 |

Estat de la gestió

| | |
|-------------------|-----------|
| Inspecció | ✓ |
| Redacció projecte | ✓ |
| Execució d'obra | En procés |





Reparació/substitució dels elements portants danyats, i de les biguetes afectades per aluminosi. Reparació de tota la instal·lació de baixants horitzontals, manteniment de la xarxa de sanejament. Millora de totes les instal·lacions dels espais comuns, nucli d'escapes i patis tècnics. Millora de l'envolupant amb increment de l'aïllament a façanes, testers, patis comuns i coberta, substitució de la fusteria i eliminació d'elements sobrants. Incorporació de balcons i l'envolupant de la instal·lació d'ascensor.

| Tipus d'intervenció | Si | No |
|-------------------------------------|----|----|
| Rehabilitació estructural | X | |
| Rehabilitació instal·lacions comuns | X | |
| Rehabilitació energètica | X | |
| Accessibilitat | X | |

| Paràmetres urbanístics | Si | No |
|------------------------|----|----|
| Balcons | X | |
| Ascensors | X | |

Gestió urbanística

| | |
|----------------------------|---|
| Tasques prèvies | ✓ |
| ACR | ✓ |
| PAU | ✓ |
| Projecte de reparcel·lació | ✗ |

Obres

| | |
|--------------|---|
| En licitació | ✗ |
| Iniciades | ✗ |
| Acabades | ✗ |