



ACTUACIONS DESENVOLUPADES:

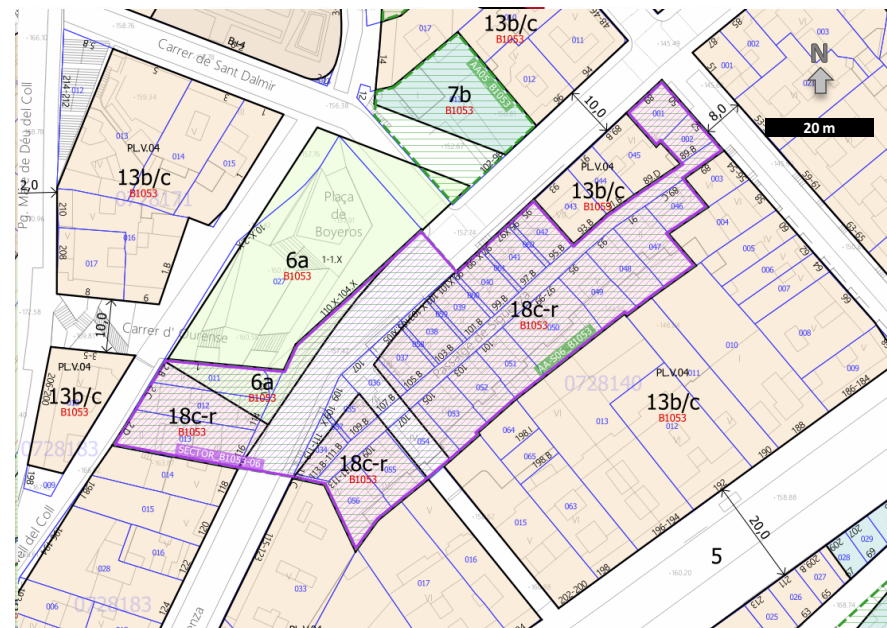
- MPMG en l'àmbit del Barri del Carmel i entorns, aprovada definitivament en data 01/06/10 (DOGCB 20/09/10).
- Pendent d'aprovació de Pla de Millora Urbana.

Expropiació

- Finques del passatge Sigüenza, números 93, 95 i 97-99, relació de béns i drets afectats aprovada definitivament en data 18/02/21 (BOPB 01/03/21).
- Finques del passatge Sigüenza, números 89C, 91, 101, 103, 105, 107, 109 i 111-113, relació de béns i drets afectats aprovada definitivament en data 03/03/22 (BOPB 16/03/22).

Enderrocs

- Enderrocs de les edificacions del passatge Sigüenza 93, 95 i 97-99. FINALITZATS, nov. 2021.
- Enderrocs de les edificacions del passatge Sigüenza números 89C, 91, 101, 103, 105, 107, 109 i 111-113 (Fase 2). FORMALITZAT contracte de les obres.



PARÀMETRES DEL SECTOR 06:

Qualificacions: 5, 6b, 7b i 18c-r

Superfície àmbit: 3.140 m²

Vials (5): 1.494 m²

Espais lliures (6b): 196 m²

Equipaments (7b): 130 m²

Zona Ord. Vol. (18c-r): 1.320 m²

Sostre Total 6.110 m²st

Residencial per afectats 6.110 m²st

Nombre d'habitatges 76 hab

PMU del Sector 06 Pendent

Objectiu del PMU: Ordenar l'edificació

Afectats urbanístics.

Famílies afectades: 90 famílies

Nombre d'activitats: 8 activitats

Sostre incompatible: 6.809 m²st

RBiDA Sigüenza 93, 95 i 97-99

Nombre famílies: 18 famílies

Nombre activitats: -

Sostre incompatible: 1.025 m²st

RBiDA Sigüenza 89c-91, 101, 105, 107, 109 i 111-113

Nombre famílies 38 famílies

Amb dret de reallotjament 10 famílies

Sostre incompatible: 2.406 m²st

Vista aèria de la S06 –Sigüenza- Murtra



Modificació de PGM

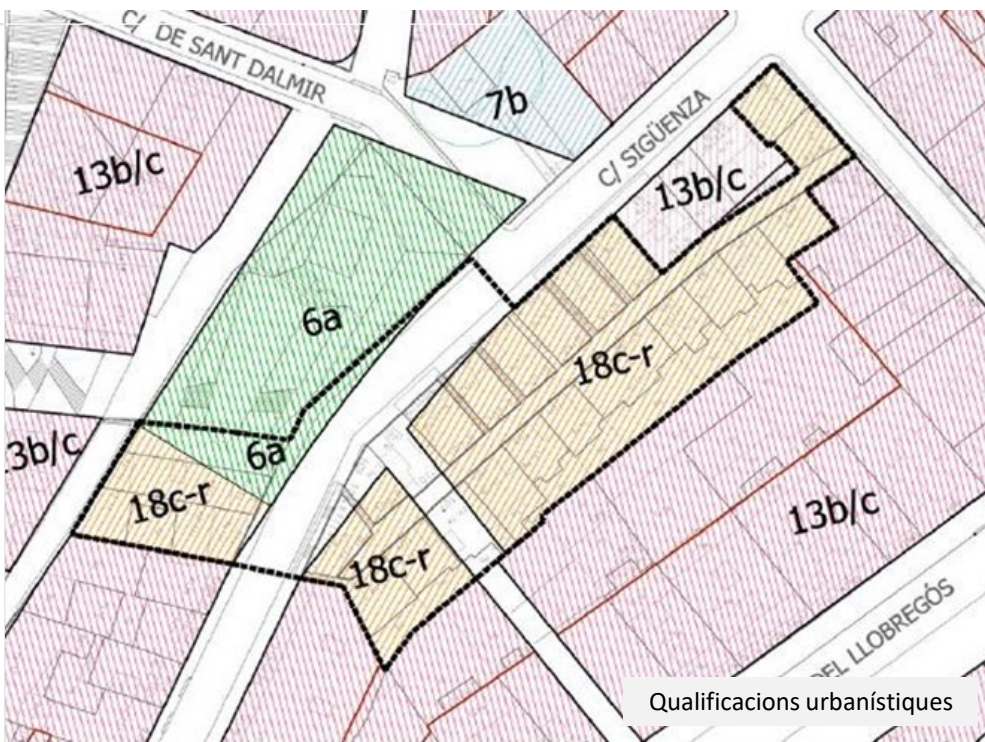


SECTOR 06 /SIGÜENZA-MURTRA: MPGM BARRI DEL CARMEL

Àmbit S.06 i ordenació indicativa



Enderrocs del ptge. Sigüenza, números 93, 95 i 97-99



Qualificacions urbanístiques



Ordenació indicativa